

空调维修合同正规合同(通用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

空调维修合同正规合同篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方本着公平、合理的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、甲方愿将_____所有空调器签约给乙方清洗、保养、维修。

二、乙方在贵单位施工过程中，每台空调的维修、保养、清洗都必须有贵单位指定人员在现场监督及指导下完成并由甲方每个科室负责人签字。此单方可结算。

三、乙方在贵单位施工期间，所有施工人员都必须佩戴安全绳索方可施工，若甲方人员发现乙方施工现场未佩戴安全绳索，甲方可立即终止此合同，并且无需向乙方支付任何费用。（出现安全事故由乙方自理）

四、乙方在贵单位办公室和_____内保养及维修空调过程中。必须保证甲方的财产，物品、资料不损坏及遗失，乙方的施工人员必需自己的每个细节，严格要求自己，树立乙方公司的良好形象。

五、本次合同空调清洗、保养_____元/套，若合同期间出现其它故障，按本次合同的补充条款标准结算。

六、本次合同的补充条款如下：

1、分体挂机补加氟_____元/台。（氟医院自备，以下同）电路故障的材料费用按市场通价加维修费_____元/台结算。

2、分体机管路破裂漏氟，换四通阀、焊接、堵漏、抽空、加氟_____元/台。

3、分体机移机，拆装_____元/台

4、3p柜机补加氟_____元/台，电器故障材料按市场通行价格加维修费_____元/台结算。

5、3p柜机焊接、堵漏、更换四通阀、抽空、加氟_____元/台。

6、3p柜机拆装机_____元/台。

7、5p柜机拆装机_____元/台。

七、本次清洗自签约起7天内完成，合同的保修期为壹年，签约日期

_____年_____月_____日，截止日期_____年_____月_____日。

八、合同期内，甲方空调器出现任何故障乙方必须在1小时内向甲方

作出回应，___小时内处理好一般常见故障，_____小时疑难杂症必须征得甲方领导的同意，乙方积极配合，尽快处理。

九、合同期内乙方所修空调若三个月内出现同一故障，甲方不支付乙

方第二次维修费用，由乙方负责修好。

十、本次合同壹式贰份，双方各执壹份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

委托代理人： 委托代理人：

日期： 日期：

空调维修合同正规合同篇二

委托方： _____有限公司(以下简称甲方)

法定代表人： _____

统一社会信用代码： _____

通讯地址： _____

联系方式： _____

银行户头： _____

银行卡号： _____

受托方： _____有限公司(以下简称乙方)

法定代表人： _____

统一社会信用代码： _____

通讯地址： _____

施工负责人： _____

联系方式： _____

银行户头： _____

银行卡号： _____

空调维修合同正规合同篇三

合同编号：

日期： 年月日

本合同文本根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规制定的。为更好地维护双方当事人的合法权益，经双方友好协商，现就甲方向乙方购买空调机组签定以下合同。

1、设备清单：

1、交货时间：乙方接到甲方开工通知后，根据甲方工程进度按照甲方要求的时间设备进场。

2、交货地点：

3、运输费用：运输费用包括在合同价内。

4、所有权转移：本工程验收合格后，所有权转移至甲方，在此之前空调设备损坏及缺损

由乙方负责。

5、甲方联系人或委托联系人：

6、乙方

联系人或委托联系人：王慧麟

合同订立后支付设备定金，即人民币 元，乙方应在收到货款7日内将全部设备交付给甲方，经甲方验收清点合格，支付剩余的设备款，即人民币元。甲方的清点验收并不代表甲方对本合同产品质量、技术标准、品牌等的确认(本公司购买设备是全额付款)。

所有产品均需达到生产厂家的技术标准要求，均为原厂生产，且未经使用。设备质量问题按厂家三包规定执行。

2、保修期内，乙方承诺在接到甲方报修通知后24小时内作出响应。保修期过后售后服务，详细情况双方另行协商。

3、设备保修按生产厂家有关规定执行。

本合同履行期间，双方发生争议时，应通过友好协商解决。若协商不成由甲方所在地法院裁决。

甲方延迟付款或乙方延迟交货的（除不可抗力外），应向对方支付每个履约期应付款项

每天的违约金，总违约金不超过总款项的5%。延迟日数超过守约方可以履行解除合同，违约方应当承担相应的违约责任。

1、本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成书面补充协议，补充协议与本合同有同等效力。

2、本合同一式二份，甲方一份，乙方一份。本合同自签订之日起生效。

3、合同总金额为最终金额，甲方不再承担额外费用（除图纸外需增加变动的）。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

授权代理人签字： 授权代理人签字：

签定日期： 年 月 日 签定日期： 年 月 日

公章： 公章：

单位地址： 单位地址：

空调维修合同正规合同篇四

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲乙双方经友好协商，就中央空调维修保养事宜达成一致，同意签订本合同。

一、工程概况

1、工程地点位于北京市□-600-9807空调清洗保养热线□40000-6-60000-98-980北京空调清洗热线□010-57z7-8697中央空调系统为长虹40千瓦风冷式冷水机组。

2、维修范围为：主机移机，检测、维修；电辅加热设备安装；

主机强排散热装置加工与安装;末端、水循环系统、空气循环系统的维修、改造、保养、调试;房间分区、分控系统的改造与加装;整个中央空调系统的维修、调试。使系统正常使用。

二、施工时间:

(1)20xx年x月日之前,乙方派出工程技术及施工人员到达工地现场开始检修施工;

(2)20xx年x月日之前,完成前期隐蔽工程施工并验收;

(3)20xx年x月日之前,完成末端、水循环系统、空气循环系统的维修、保养及整个空调系统的调试运转。使整个空调系统正常运行。

三、工程造价及付款方式:

本合同工程造价为.00元。(大写□x元)

20xx年x月日前,甲方向乙方支付合同价款的40%,计人民币.00元(大写□x元)

全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后,甲方向乙方支付合同价款的%,计人民币.00元(大写□x元)

本合同价款10%为质保金。如全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后一年内的质保期内无质量问题,在质保期结束后5个工作日内,甲方向乙方支付。

以上所有款项支付前,乙方须向甲方提供符合甲方要求的发票。

四、工程质量及验收

本工程质量必须符合设计要求及国家颁发的施工规范及质量评定标准。

工程竣工后，甲方按照国家行业与技术规范进行验收。

五、材料及设备采购

本工程所需的材料设备由乙方自行采购，乙方所采购的材料设备必须符合规范要求，并有产品合格证明和质量检验证明。采购配件数量与价格见本合同附件。

六、甲方权利与义务

1. 按本合同约定办理验工计价手续，拨款和结算工程价款。
2. 对工程质量及工程进度进行监督检查，对检查中发现的质量问题及安全隐患有权要求乙方停工返修。
3. 按有关规范组织竣工验收交接工作。

七、乙方权利与义务

1. 对空调系统进行检查，编制施工方案，报甲方审定后实施。
2. 按本合同约定条款做好材料采购。
3. 严格按照有关规范进行施工，确保工程质量，按本合同约定的工期完工和交付使用。
4. 工程完工后，按照规定提供完整的竣工资料。
5. 坚持文明施工，做到安全生产，做好施工现场环境保护和劳动保护。
6. 乙方在施工过程中对甲方设施造成损坏应负责修复或赔偿。

八、工程保修

本工程保修期自工程竣工，甲方验收合格签字确认起一年。保修期内，乙方在接到甲方报修通知后6小时内赶到现场。更换的故障零配件交甲方检查，非主机故障维修，乙方不得收取配件及材料费。

每次维修必须有维修单，并报甲方人员签字确认。

如因工程质量问题发生的冷凝水或液体泄漏导致的甲方房间内的财物损失，由乙方承担赔偿责任。

九、安全施工

在施工中乙方必须遵守国家有关安全生产的规定, 重视施工现场的作业安全, 避免各类事故的发生. 如发生安全事故责任由乙方承担。

乙方应按有关规定或安全规范组织施工。施工过程中，非因甲方原因导致的任何人员或财物损失，均由乙方承担全部赔偿责任。乙方具备国家规定的实施本合同约定工程的施工资质。乙方承接本合同施工的工作人员具备相应的资质证书和上岗证书。乙方须将以上文件原件交甲方查验，由甲方留存复印件。

十一、违约责任

甲方的违约责任

1. 甲方未按合同约定履行义务, 给乙方造成的经济损失应予赔偿.
2. 因甲方原因而造成工程延期的, 合同工期顺延.
3. 甲方未按合同约定支付工程款项影响工程进度, 由甲方承担

责任.

乙方违约责任

1. 乙方因自身原因不能按合同约定的工期竣工验收, 应当承担逾期竣工的责任, 每逾期一天, 应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金, 直至工程交付。
2. 施工质量达不到设计和规范要求, 甲方有权要求乙方返工或返修, 其费用由乙方承担, 逾期交工的, 每逾期一天, 应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金, 直至工程交付。
3. 因乙方责任导致工程不能继续施工的, 甲方有权解除本合同, 由此造成的经济损失由乙方承担。
4. 如乙方按本合同第十条提交的相关文件存在无效或虚假的情况, 甲方有权解除本合同, 乙方须双倍返还甲方已付款项。如给甲方人员和财物造成损失, 乙方须承担全部赔偿责任。

十二、争议解决

本合同在履行过程中发生争议时, 双方应本着公平合理的原则及时协商处理. 协商不成时, 提交甲方所在地人民法院管辖。

十三、补充协议

本合同未尽事宜, 双方可签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力. 预算、施工方案作为合同的副件同样具备法律效力.

十四、附则

本合同正本两份, 甲、乙方各执一份.

甲方: 乙方:

年月日：

共2页，当前第2页12

空调维修合同正规合同篇五

甲方(全称)：

乙方(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条工程概况

工程名称：

工程地点：

第二条合同工期

开工日期：

工期：

合同工期总日历天数天

第三条维修内容

第四条合同价款及支付方式

合同金额(大写)： ;： 元

付款方式：合同签订后付合同款的30%作为开工预付款，压缩机更换完毕三日内再付合同款的30%，工程完工合同后付合同款的30%，余款在合同满一年付清。

第五条乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第六条甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第七条违约责任如一方违约对方有权解除合同，违约责任由违约方承担。

第八条要本着安全第一的原则，施工中的一切安全损失由乙方负责。

第九条合同签字生效双方各持一份

第十条合同订立时间

合同订立地点：

本合同双方约定签字盖章后生效。

甲方(全称)：

乙方(全称)：

年月日：