

2023年家庭保洁服务合同 正规技术服务合同(汇总8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

家庭保洁服务合同篇一

委托人:上海市浦东新区周浦镇人民政府(甲方)

委托人: 上海乾昂建筑设计有限公司 (乙方)

签订地点: 上海市 浦东新区

签订日期: 20--年11月

依据《中华人民共和国合同法》的规定,合同双方就 沈梅路(周东路-周元路)新建工程项目的技术服务(该项目属计划),经协商一致,签订本合同。

一、服务内容、方式和要求

(一)工程名称: 沈梅路(周东路-周元路)新建工程

(二)工程地点: 沈梅路

目前工程已经竣工,进入档案编制前期阶段,甲方特委托乙方代理本工程竣工档案编制工作。

本合同要求甲方及时向乙方提供工程的有关建设前期批文和施工材料、监理材料等一系列材料。乙方必须按《浦东新区

建设项目(工程)竣工档案编报实务新编》的要求执行，并要求通过档案编制的验收工作。

(三) 服务内容：

乙方为甲方整理组卷沈梅路(周东路-周元路)新建工程的技术服务。

(四) 服务方式：

乙方根据《浦东新区建设项目(工程)竣工档案编报实务新编》等有关要求，对甲方提供的相关竣工资料进行鉴定、整理、组卷和各种技术服务等项目。

(五) 服务要求：

1、乙方为甲方编制的竣工档案规格必须是a4幅画(210mm-297mm)□

2、指导竣工图折叠按国家gb10609.3-89技术制图折叠标准，必须是a4幅画(210mm-297mm)□图纸标题露在图纸右下角。

4、乙方按该项目建安预算造价1600万元人民币向甲方收取技术服务费用。(详见第五条报酬及其支付方式)。

5、乙方向甲方提供两套竣工档案，一套送上海市浦东新区档案局，取得上海市浦东新区档案局颁发《建设工程竣工档案检查结论单》，另一套交甲方。

二、工作条件和协作事项

甲方须提供：

1. 建设单位前期项目立项批准文件、规划许可证等；

2. 施工单位施工过程中一切有关施工图、变更图等材料；
3. 监理单位的质量签证材料；
4. 各部门竣工验收材料(消防、环保、电梯、民防、绿化、工程设备案等)；
5. 施工竣工图及电子文档。

乙方须做到：

1. 指定专人负责代理编制工作；
2. 对档案进行分类汇总、编目、整理，需要验收资料保证齐全完整；
3. 协助组织档案工作验收。

三、履行期限、地点和方式

- 1、本合同自签定盖章日起，至档案验收通过，取得《建设工程竣工档案检查结论单》，建设单位资料移交甲方止。
- 2、本合同的履行地点：上海市浦东新区金港路333号。
- 3、本合同的履行方式：技术服务合同

四、验收标准和方式

按照《上海市档案条例》第四十九条第三款规定要求，技术服务按浦东新区档案局的验收要求和标准，采取双方确认方式验收，并取得预验收及最终验收合格，由委托方收到档案验收合格证明。

五、合同金额

依据(上海市财政局、上海市物价局)[沪财预7号、沪价费6号]

1、本项目合同总价19200元整(人民币壹万玖仟贰佰整)。

2、支付方式:

(1)一次总付100%，计 19200元，时间:经浦东新区档案局预验收合格，出具“档案验收结论单”并交付甲方后，一周内支付。

六、合同争议的解决方式

在履行本合同过程中发生的争议，当事人双方可通过协商和解或者调解方式解决。当事人不愿和解、调解不成的，双方可向人民法院起诉，约定上海市浦东新区人民法院管辖。

七、其他

本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商解决。双方协商一致的，另签定补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

八、附则

1. 本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。全部成果交接完毕后，本合同终止。

2. 本合同一式肆份，由甲、乙双方各执贰份。

委托方(甲方): 上海市浦东新区周浦镇人民政府 单位名称:
法定代表人: 委托代理人: 经办人: 赵高松单位地址: 邮政
编码: 单位公章或合同专用章: 联系电话:

开户银行:

银行账号：年月日

服务方(乙方)

单位名称：上海乾昂建筑设计有限公司 委托代理人：经办人：汪大令 单位地址：

邮政编码：201206 单位公章或合同专用章：联系电话：

开户银行：招商银行上海九亭支行

家庭保洁服务合同篇二

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据中华人民共和国有关法律之相关规定，本着诚实信用、互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

第一条 项目名称：玫瑰园社区展示区(售楼部)园林景观工程_____。

第二条 服务内容、方式和要求：

1、服务内容：乙方负责该项目的技术、施工管理，工程现场管理、现场签证、工程验收、工程结算等。

2、服务方式：甲方负责该项目的全部资金，材料供应，施工队伍选择；乙方负责该项目的全部技术、施工管理，工程现场管理、现场签证、工程验收、工程结算等。

第三条 报酬及其支付方式：

1、本项目报酬：按玫瑰园社区展示区(售楼部)园林景观工程合同总造价的2.5%收取技术服务费(不含税)。服务方完成专

业技术工作，解决技术问题需要的经费，由__甲方_负担。

2、支付方式为如下：

(1) 合同签字生效后，技术服务费于每月月底由甲方按报酬总额的30%向乙方支付，直至付到合同报酬额的90%；留存10%做为质保金。

(2) 待合同履行完成后(验收合格之日起) __10__ 日内甲方向乙方支付全部报酬余额。

第四条 甲方的主要义务

1. 在合同签字生效后向乙方提供技术资料、数据、材料、样品等。

3. 按约向乙方支付报酬，乙方开户银行帐户为：_____。

4. 协助乙方完成下列配合事项： __材料的供应，资金到位，施工队伍及人数满足乙方要求__。

第五条 乙方的主要义务

1. 在约定的时间前完成技术服务工作；

3. 应对甲方交给的技术资料、样品等妥善保管；在合同履行过程中，如发现继续工作对材料、样品或设备等有损坏危险时，应中止工作，并及时通知委托方；工作完成后应归还上述技术资料、样品，不得擅自存留复制品。

第六条 保密条款

原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除

外。

2、一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第七条 甲方的违约责任

1. 甲方未按照合同约定提供有关技术资料、数据、样品和工作条件，影响工作质量和进度的，应当如数支付报酬。逾期一个月不提供约定的物质技术条件，乙方有权解除合同，甲方应当支付数额为报酬总额10%的违约金。

2. 甲方迟延支付报酬，应当支付数额为报酬总额5%的违约金，逾期二个月不支付报酬或者违约金的，应当交还工作成果，补交报酬，支付数额为报酬总额10%的违约金。

第八条 乙方的违约责任

1. 擅自不履行合同，应当免收报酬并支付数额为报酬总额1%的违约金。

2. 未按约定的期限完成工作的，应支付数额为报酬总额5%的违约金。

务工作停滞、延误或不能履行的，应酌减或免收报酬；

5. 在工作期间，发现委托方提供的物品有受损的危险，未按约定期限通知委托方，应对由此造成的损失承担责任。

6. 对甲方交付的样品，材料及技术资料保管不善，造成灭失、短少、变质、污染或者损坏的，应赔偿损失。

第九条 不可抗力

1、本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免

并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

2、如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在10天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第十条 争议的处理

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

(2) 依法向人民法院起诉。

第十一条 补充与附件

1、本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未

2、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字盖章之日起生效。有效期从自20xx年9月20日至20xx年12月19日止。本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

法定代表人或负责人：_____ 法定代表人或负责人：
人：_____

____年____月____日 ____年____月____日

签订地点：_____ 签订地点：_____

家庭保洁服务合同篇三

乙方：_____

甲方因生产需求，需要乙方提供技术支持，为明确双方权利义务，特约定如下，以资共同遵守：

一、服务内容、要求和方式

1、服务内容和要求：

1.1乙方为甲方提供的金属材料力学性能试样进行力学性能分析并出具报告。

1.2乙方为甲方提供的金属材料化学性能试样进行化学元素分析并出具报告。

1.3乙方为甲方所使用的量具进行周期性检定及校准。

2、服务方式：

2.1服务采用按次服务方式，并按实际服务次数计费，服务地点在乙方公司。

二、协议期限

本协议约定的服务期限自_____年_____
月_____日至_____年_____
月_____日，期限届满前双方协商是否续签，未续
签的，期满自动终止。

三、服务费用

1、服务费按照实际服务次数计费，具体服务次数以甲方要求

和乙方实际提供服务为准。

2、服务费每月结算一次，在次月10日前支付上月服务费用，以现金方式支付。

四、双方权利和义务

1、甲方有权按照约定要求乙方完成服务任务，并按时支付服务费用。

2、当甲方有需要时，乙方有义务为甲方提供人员与设备资质证明

五、违约责任

1、甲方未按时支付服务费用的，应按照未付部分银行同期贷款利息支付违约金。

2、乙方未按照甲方要求按时按质完成服务内容的，甲方有权不支付服务费用。

六、合同终止或解除

1、甲方因业务变化，无需乙方继续提供服务的，需提前一周通知乙方解除合同。

2、乙方违反本协议任何约定的，甲方可以随时解除本协议。

七、争议解决

本合同履行期间产生的争议，双方友好协商解决。

八、其他约定

本协议一式二份，双方各执一份，签字盖章之日起生效。

甲方：_____ (章) 乙方：_____ (章)

签订时间：_____

家庭保洁服务合同篇四

合同编号：_____

甲方：_____

乙方：_____

甲方因业务发展需要，就信息查询服务事宜，经与乙方友好协商，双方达成如下协议：

一、甲方因本单位业务发展需要，向乙方申请信息查询服务。经双方友好协商，甲方自愿向乙方支付信息查询技术服务费共计人民币_____ (大写)元。

二、乙方根据甲方的要求，在法律允许的范围内为甲方查询所需信息，并在约定的时间内将查询结果以文本形式送达甲方。

三、甲方对于获得的信息负有保密的义务，未经乙方同意，不得将信息提供给第三方，如因此造成不良影响或法律后果，由甲方承担全部责任。

四、甲方在使用信息时，不得妨害国家安全，不得侵犯国家、集体或他人的合法权益。

五、本协议一式贰份，甲乙双方各执一份，双方盖公章后生效，复印，传真件有效。

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

代表(签字)：_____ 代表(签字)：_____

家庭保洁服务合同篇五

一、经甲方(用户)乙方(家庭服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期内，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，遵守公司颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。

二、甲方(用户)的权利和义务

1. 有权要求乙方提供_____为内容的家庭服务工作。未商得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。
2. 向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。
3. 平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导。不准虐待。
4. 负责保护乙方安全。
5. 按月付给乙方
7. 保证乙方每月休息不少于3天，如因特殊情况不让乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给报酬。
8. 乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部门和公司，积极处理好善后事宜，并承担一定经济责任。
9. 乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等

侵权行为。

10. 不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

三、乙方(家庭服务员)的权利和义务

1. 自愿为甲方提供____为内容的家庭服务工作。

2. 热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

3. 不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。

4. 服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

5. 每月可休息两天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。

6. 服务期半年内自己负担医药费70%，半年以上，自己负担60%。

7. 有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

8. 有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。

9. 乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

四、合同签订与解除：

1. 签订合同时，双方向公司(合同签发部门)交纳介绍费壹拾陆元，(甲方拾元、乙方陆元)介绍费一律不退。

2. 合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。
3. 经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。
4. 乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方承担责任。
5. 合同未到期双方均要解除合同，各收违约金伍元伍角整，任何一方要求解除合同，则由提出方交纳10元违约金。
6. 本合同经双方商洽期限自199 年 月 日起至199 年 月 日。

甲方(签字)登记号

乙方(签字)登记号

家庭保洁服务合同篇六

甲方：_____ (以下简称甲方) 乙方：_____ (以下简称乙方)

为维护甲方校园安全和工作秩序，双方经现场勘查后，乙方同意为甲方提供保安有偿服务，双方在平等、互利的基础上，就保安劳务派遣有关事项，经协商达成以下条款。

合同期为壹年，即自____年____月____日起至____年____月____日止。

1、 双方均已明确乙方提供的是日常工作中的保安人防服务，即在甲方指定的工作范围内，完成双方约定的工作任务，尽可能地预防刑事、治安案件等不安全事故的发生，消除安全

隐患，提供合理、有效的安全建议，出现事故或案件时乙方派驻的保安员必须积极配合甲方及有关部门做好现场保护等工作。

2、乙方按甲方需要用保安员人数向甲方派遣合格的保安员____人。保安服务的主要范围为：校园及周边安全工作。

3、甲方授权委托乙方派遣保安员，按照教育部等十部委《中小学幼儿园安全管理办法》和《_____省中小学校幼儿园保安员管理工作暂行规定》履行工作职责。

1、甲方有权对乙方提供的保安员进行挑选、更换，并在保安服务范围内对保安员的工作进行安排，甲方对工作不负责任，玩忽职守、不服从工作安排的保安员有权向乙方提出更换。

2、甲方有权对乙方的保安服务质量提供评价、建议、使乙方能进一步提高服务质量，同时对乙方的合理建议和要求，尽可能予以解决和满足。

3、甲方对保安员的个人工作质量进行考核，有权对有贡献的保安员给予适当奖励，对工作失职的保安员，建议乙方给予适当经济处罚。

4、甲方应提供保安服务所必须的场所，如：执勤室、休息室(宿舍)甲方如有开办食堂，应向保安员提供便利。

5、保安员劳务费甲方应每季度付清一次，即每季度第一个月25日前按时向乙方支付每人每月____元，合计人民币____元。若逾期支付保安劳务费，要承担逾期付款滞纳金(按日百分之____计算)。

1、乙方根据甲方的工作需要，选派思想品德良好，身体健康、能胜任保安员工作的男性保安员为甲方提供优质的保安服务，男性保安员初任年龄50周岁以下。学历初中毕业以上，其中

退伍军人，保安学校毕业的人优先，经过严格培训，具有良好形象，责任心强，并持有《_____省保安专业考试合格证书》。

2、乙方派驻保安员必须严格按照不低于部颁布的《保安服务操作规程》与质量控制标准提供保安服务，对甲方因保安服务提出的合理建议和要求尽量给予满足，并及时整改，乙方有义务对派驻的保安员明确保安服务的工作要求。

3、乙方按照甲方的工作要求，结合甲方的工作环境，有权限据《劳动合同法》和国家劳动标准，要求甲方为保安员提供相应的劳动条件和劳动保护，尽可能创造良好条件。

4、乙方对选派到甲方的保安员应提供必须的装备，如：保安服装、保安器械、保安执勤证等，同时，乙方应与保安员签订劳动合同并为其缴纳社会保险费，并为其投保人身意外伤害综合险。

5、保安员的基本工资、基本养老保险、医疗保险、意外伤害、失业保险、工伤险、生育保险、绩效奖金、加班费、服装器械等费用由乙方负责办理并承担费用，但保安员在维护甲方正当权益和阻止不法行为而受到侵犯和伤害(即工伤)，在各项保险赔偿以外，不足部分费用，本着以人为本，实行人道主义精神协商解决，由甲方承担____%，乙方承担____%。

6、对甲方提出的不能履行岗位职责，不能胜任本职工作的保安员，乙方在接到甲方提出更换通知的____日内更换人员。

1、本合同期满后，若要提高保安劳务费，由甲乙双方根据省政府确定的调整当地最低工资标准，以及国家出台关注民生的法律法规和政策，如《职工工资的调整》规定协商后确定。

2、本合同具有法律约束力，任何一方不得无故提前终止合同。如遇双方上级或国家有关法律法规变化，其中一方认为需提

前终止合同的，应按约定处理好善后事宜。

甲方：____（盖章）

法定代表人签名：____

____年____月____日

乙方：____（盖章）

____年____月____日

家庭保洁服务合同篇七

甲方：

联系方式：

地址：

乙方：

联系方式：

地址：

根据《^v^劳动法》，结合具体实际，经甲乙双方协商一致，签订本协议：

- 1、为乙方提供教学工作需求的条件。
- 2、根据工作需要及本协议条款对乙方进行管理。
- 3、对乙方的教学工作进行考核。

4、依据考核、考查情况对乙方实施奖励和减免酬金。

5、按照本协议给予乙方受聘于甲方从事教学工作应得的报酬及奖励。

1、根据本协议取得甲方支付的报酬及奖励。

2、在聘期内，不得擅自辞职、离职。如果有事不能到岗，要和搭档协调好。

3、遵守甲方教学管理规章制度，接受甲方的教学管理及教学检查。

1、工资每月_____元外加_____交通补贴，工资一律在次月_____日结算。

2、如遇迟到_____分钟以上则扣当天一半工资，如果无故旷工，没有任何说明的情况下，扣除当天_____倍工资。

3、如果一学期内，无迟到旷工现象且表现出色，到期末给予适当奖励。

甲方（签字）：

签订日期：_____年_____月_____日

乙方（签字）：

签订日期：_____年_____月_____日

家庭保洁服务合同篇八

甲方(雇主)： 居民身份证：

乙方(家政服务员)： 居民身份证：

一、经甲方(雇主)乙方(家政服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。

二、甲方(雇主)的权利和义务

1. 有权要求乙方提供 为内容的家政服务工作。未经得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。

2. 向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。

3. 平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导，不准虐待。

4. 负责保护乙方安全，不逼乙方做没有安全措施的工作。

5. 按月付给乙方工资 元，不得拖欠克扣。

6. 服务期内乙方因疾病及意外损伤所引起的理赔，由投保的保险公司理赔，一切理赔以保险条款为准。

7. 保证乙方每月休息 天，如因特殊情况不能安排乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给报酬。

8. 乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部门和公司，积极处理好善后事宜，理赔事项由投保的保险公司负责，一切以保险条款为准。

9. 乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

10. 不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地

服务。

三、乙方(家政服务员)的权利和义务

1. 自愿为甲方提供 为内容的家庭服务工作。
2. 热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。
3. 不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。4. 服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。
5. 每月可休息 天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。6. 乙方在服务期内因疾病及意外损伤所引起的赔偿，由投保的保险公司理赔，一切以保险条款为准。慢性病回家自费治疗。
7. 有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。
8. 有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。
9. 乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

四、合同签订与解除：

1. 合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。
2. 经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。
3. 乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，

否则乙方所出问题均由甲方承担责任。

4. 本合同经双方商洽期限自 年 月 日起至 年 月 日。

甲方(签字) 乙方(签字)

年月日: