

最新酒店公寓可行性报告(大全5篇)

报告材料主要是向上级汇报工作,其表达方式以叙述、说明为主,在语言运用上要突出陈述性,把事情交代清楚,充分显示内容的真实和材料的客观。那么,报告到底怎么写才合适呢?这里我整理了一些优秀的报告范文,希望对大家有所帮助,下面我们就来了解一下吧。

酒店公寓可行性报告篇一

一、我国老年人情况分析和养老床位:

全国各类老年社会福利机构有170多万张养老床位,而全社会的养老床位需求达1400万张,远远不能满足需要。老年人的养老、安居问题日益成为重要的社会问题。

二、石家庄老年人口情况和老年公寓情况:

石家庄现在60岁以上的老年人口已达118.2万,占总人口的12.6%,石家庄民政局福利处姜连吉处长说,托老的需求,市场很大。目前石家庄有证的老年公寓有30家,床位不足万张,占市区老龄人口的千分之8.12,跟全国的1%差距很大,跟国外要求达到的10%,不可而语。养老床位缺口很大。燕赵老年报记者杨勃志说,以前老年公寓入住率不是很理想,但是今年年初开始,好多老年公寓爆满,且有几家排队等候入住。

我们考察过的'老年公寓护理院,了解到的一些信息:白求恩护理院;颐养园老年公寓;夕阳红老年公寓;长安老年公寓;祥和老年公寓;锦华老年公寓;棉五托老所;联谊老年公寓。运营比较好的老年公寓有:长安老年公寓;东云老年公寓;夕阳红老年公寓;松鹤圆老年公寓;祥和老年公寓;锦华老年公寓;颐养园老年公寓。新投资扩建的老年公寓有:新建的锦华老年

公寓，投资150万；东三教的颐寿园投资600万，面积7000平米。颐养园老年公寓扩建投资200万；祥和老年公寓扩建投资200万。当时我们在一家护理院了解情况时，老板说，石家庄的老年公寓5年后会火起来，我们想有一定道理。

三、几种养老形式的介绍：家庭服务、居家养老、老年公寓、福利院等4种形式。

家庭服务照顾，是对生活不能自理、卧病在床的老年人，在家接受亲属全方位照顾的形式，儿孙满堂，儿女尽孝自古以来就是中国老人最理想的养老状态。我们国家大部分都是这种形式，也是人们追求的养儿防老的理念体现；居家养老，是对居住在自己家中，有部分生活能力，但又不能完全自理的老年人提供的一种服务。具体包括上门送饭、做饭、打扫居室衣物、洗澡、理发、购物、陪同上医院等项目；老年人公寓，是对社会上有生活自理能力但身边无人照顾的老年夫妇或单身老年人提供的一种照顾方式，包括称名为暂托所和老年人院。因家人临时外出或度假，无人照料的老年人便可送到暂托所，由工作人员代为照顾；而对那些生活不能自理，又无人照顾的老年人则送入福利院或敬老院，这是国家对一些孤寡老人和生活困难老人提供的一种福利。根据我国特有的情况，计划生育造成的421家庭的出现，当今社会竞争加大，子女们工作紧张和生活压力增大，致使养老形式不得不发生转变，居家养老和家庭服务养老在一些条件上不允许，有些有房子有退休金的老人也不愿住到政府办得敬老院，一些高标准的老年公寓市场应运而生，是不可阻挡的。

四、高标准的老年公寓都包括什么：

高标准的老年公寓在设施、管理和环境上要有特色，体现在软件和硬件两个方面，无障碍设施、紧急呼叫系统、室内卫生间、图书室、医务室、健身娱乐场所、室外活动场地等都要高标准配齐，护理人员的素质以及针对老年人的服务也要全面具体。体现在：规划设计中力求以生态园林人文景观为

主题，充分体现人与大自然相和谐的环境，在整个规划中园林绿化面积达75%以上，并根据老年人活动和爱好特点，规划建设项目要有：垂钓湖、门球场、饲养场、种植园及户外健身设施。室内设计按照国家颁布的《老年人建筑设计规范》高标准、高要求实施。在园区内所有设施都要采用环保和优质产品，只要是涉及老年人日常生活、健身活动的地方都要无障碍设施和人性化提示、对老年人身体健康、生命安全有着绝对保障。宾馆有五星级，老年公寓也建成五星级，也相当于宾馆，也有高消费的人群，石家庄要在一万里挑一个老人入住，我们想也有可能。

五、现在一般情况下老年公寓的利润来源主要有：

房租算上30%，床位费占20%，护理费30%，饮食20%，现在老年公寓收一个老人一个月基本上有700元的收入。石家庄现在针对老年事业的优惠政策有：电费为居民用电，暖气为居民价，车辆养路费减半，床位费补贴每人每月10元，民政局还有福利彩票基金帮扶老年公寓。还有每年到过节过年时一些企业到老年公寓慰问，做志愿者，展示形象。这个方面主要靠院长们发挥个人魅力去争取，打通关系去要，才能得到一些，但是僧多粥少，不能做为主要的利润依据。

酒店公寓可行性报告篇二

时光荏苒，岁月如梭。我自2017年9月进入学生会以来，转眼间已靠近2个年头了，现在我是一名大三的学生，已经做生活部负责人一年了。我很荣幸，同时也感谢各位老师、同学对我工作的认可，今后我将更加认真、负责，和大家一起努力，让我们学生会生活部继续为我们系的所有同学服务，继续发挥它的作用。在过去的两年中，我立足本职，围绕学生会工作大局，脚踏实地，开拓创新，以务实的工作作风、饱满的工作热情和旺盛的工作精力，全面履行职责，较好的完成了各项工作任务。生活部本身就是一个工作相当繁琐的部门，需要有耐心，有毅力。无论是平时的卫生检查工作还是为同

学们提供生活方面建议，以至于平常配合系领导和学生会其他工作部门举办的各种活动都需要有耐心。

系领导及院心理协会在全院开展“5.25”大学生心理健康题材班级、宿舍生活摄影与dv大赛活动，积极引导同学们保持健康向上的心理状态，提高心理健康素质。

总结我们部过去的工作情况，仍然存在许多不足之处，表现在：

1、工作尚欠大胆，创新意识不强，总是在遵循前辈留下的经验。

2、开展工作涉及的方面还不够全面，我们还可以在很多方面为同学提供力所能及的服务，例如：增加意见反馈的渠道(收集同学们对于食堂、公寓等方面的意见反馈到学校有关部门)学生会部长述职报告3、很多活动仍没做好精益求精。在以后的活动中要能把活动做精做细。以上是我的个人述职报告，若有不妥之处，尽请老师们批评指正。再次感谢一直以来对我们工作给予支持和肯定的系领导和所有的同学们！

酒店公寓可行性报告篇三

在陈校长的领导下，在其他领导的配合下，在各位老师和职工的支持下，生活部较好的完成了各项工作任务。在工作过程中，我深刻认识到一个人无论职位高低，都要有热情积极的态度和较强的责任心，对待自己的工作。

生活部本身就是一个工作繁琐的部门，各项工作需耐心毅力，无论是学生体检，还是传染病防控；无论是饭菜质量的监督还是学生寝室的安全内务卫生的检查都是与超强的耐力和毅力。

积极地完成上级领导安排的各项工作，热情有礼貌地对待他人。做好老师、学生与生活部职工之间的桥梁，做为生活部

部长要有一个积极的心态，积极地为全体师生服务的心态。

生活部部长的职责就是热情关怀爱护学生，关心学生，服务学生生活和身心的健康，尽力解决和满足同学们提出的各种问题和要求，为大家提供方便提高师生的生活质量。工作中还存在许多不足，表现在：

- 1、工作尚欠大胆，创新意识不强。
- 2、工作尚欠细致，细节抓不死。学生会部长述职报告
- 3、工作中解决问题尚欠及时。

这些问题我将在今后工作中认真加以改正和提高。

酒店公寓可行性报告篇四

- 1、提出各自解决问题的方法，并引导学生在与他人的交流中选择合适的策略，丰富数学活动的经验，提高思维水平。
- 2、让现代信息教育技术与数学教学进行更好的整合，以信息化带动教育现代化，利用现代信息教育技术，为学生创造一个数学实验的环境。所以我们组上课时尽量多地使用多媒体、网络资源，以此强化课堂交流、探索、创新、提高效率。
- 3、各教师及时的反思自己的'教学行为，保证课堂教学的效果。
- 4、合理利用“综合实践活动课”的阵地，对学生进行数学能力的训练。
- 5、学习借鉴别人的成功经验，注重不同学科间的相互联系。
- 6、加强学生学习行为习惯的培养，努力提高学生的作业习惯、

听课习惯，严格把握作业的质量，控制数量，及时批改，及时调控教学。讨论和交流上周的教学体验，互相促进进步。

7、抓好学生在校的各项数学学习常规。

8、以期末复习为抓手，使知识系统化。

酒店公寓可行性报告篇五

尊敬的领导、老师，亲爱的同学们：

大家好！

从09年进入大学，大一开始我就加入了学生会，成为了院学生会宿管部的一名干事。一年的时间，由于我工作积极认真，态度勤恳，大二我有幸荣升为副部长。这是上级对我的肯定，我很高兴。但是频繁的会议、报告、频繁的活动，占用了我很多时间和精力，我曾考虑过放弃。然而强烈的责任心和内心深处对学生会无法表达的感情，又让我坚持了下来。时至今日，我很庆幸当初没有退出学生会，现在我才有机会在这里把自己充实的工作经历化为短短的述职报告。

作为干事的时候，我只需要听从部长的安排，认真并及时的完成任务，积极参与部门活动。而作为副部长的一年，我的主要任务就是协助部长做好各项工作安排，稳定部门成员思想情绪，做好我部的思想组织建设，我的大概工作是：

- 1、每周一参加院学生会部长例会，听取各部的工作汇报，交流好的工作方法，听从主席及老师的工作安排和思想指导。
- 2、协助部长不定期的召开与各系生活部的沟通交流会，听取广大学生的问题及建议，及时调整工作方法和思路。
- 3、每周二部门例会上传达学院各项会议精神，指导干事工作

思路

4、每学期在部门内部开展素质拓展活动，举行思想交流会和内涵建设研讨会。

此外还包括对干事工作的督导，参与并支持其他各部门活动。在部长还有我们两位副部的领导下，在干事们的努力配合下，我部顺利完成了老师和主席团交给的各项任务，并得到了学生处老师的好评，取得了一定成绩。

当然，我认为自己在工作中也存在一些不足，比如：在学习和工作上统筹不够合理；与老师的交流沟通不够；工作上过于严肃，不活跃，给干事们造成一定的心理压力。

在提出这些不足的同时我也决心今后一定要克服这些缺点，不断改正和完善自身，我相信，在领导老师及同事们的帮助下，我会做的越来越好。

说实话，两年的时间，从一名普通的干事到副部长，这其中的努力和付出自己最清楚，而我也收获了很多其他同学得不到的经验，我的责任感得到了很大提升，在其位谋其政，我明白了如何对别人负责，学会了如何更乐观的面对压力。副部的工作也锻炼了我组织策划方面的能力，培养了我多角度思考问题的方法。这些都是我宝贵的人生财富。

两年的工作经历，我总结了很多心得感受：我们做任何一项工作，出色的完成任务是我们的最终目的，但是其真正的意义不仅于此，我们做学生工作的出发点是为同学服务，落脚点是成人达己，互利共赢。完成任务，成人的目的达到了，那么达己就要求我们从一项工作、活动中有所感悟，有所启发，不能单纯的只为完成任务而工作。我们可以从中学习工作的方式，途经，态度等。能够有所领悟，并结合自身情况应用于时间，如此，我们方能在工作中学习，在学习中成长，在成长中不断提高和完善自己。

我会始终记住团委老师的话：一个学生干部，首先应该是个学生，其次才是干部。在平时我们就该放低姿态，做好一个学生该做的一切，而作为学生干部的时候，就要努力做到围绕中心，服务大局；勤于沟通，加强协调；联系老师，关心同学；加强学习，努力创新；站好位置，选准角度；发扬传统，发挥特长。

最后，我要感谢关心和支持我工作的各级领导、老师们，感谢和我一起为宿管部发展做出辛勤工作和不懈努力的同事们。

谢谢你们！