

2023年建筑工地退场协议书 建筑工地协议书(汇总5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

建筑工地退场协议书篇一

暑期将至，为做好项目部留守儿童的安全管理，确保施工现场留守儿童的人身安全，避免发生意外；结合项目部施工实际，特与各家长签订此安全管理协议书，为了你和你家人的幸福，请务必遵守协议要求。

- 1、各作业人员须严格遵守项目部相关安全管理要求，工地工人生活区原则上严禁将小孩留宿。
- 2、各家长作为第一监护人应监管好各自的小孩，严禁小孩进入施工区域。
- 3、建筑工地严禁使用未成年工、童工从事施工活动。
- 4、各家长外出时需看管好小孩，外出时注意社会来往车辆，禁止小孩私自到生活区外道路口、河流、天桥玩耍，若出现意外，项目部一律不承担责任。
- 5、小孩住宿生活区期间，禁止喧闹、追逐，不得到其他工人串门，以免影响工人休息。
- 6、宿舍内严禁乱拉乱接电线，严禁使用热得快、电磁炉、电饭锅等加热电器，以防发生火灾及触电事故。

7、各家长应加强对小孩的安全教育工作，告诫小孩不得随意搬动、损坏生活区的消防设施、施工工具、宣传画册等物品，一经损坏，由家长照价赔偿。

8、所有人员需遵守项目部生活区卫生管理规定，不得乱扔垃圾、乱倒残汤剩饭，自己的贵重物品应妥善保管，如有缺失，项目部概不负责赔偿。

9、作业人员要求小孩留宿工地生活区的，向所在劳务作业承包方提出申请，并由劳务公司在第一时间通知项目部后勤管理人员登记，并提交家长身份证复印件。

11、未经甲方同意，乙方家属严禁进入施工现场，否则处以1000元/人次的罚款，并处罚乙方500元/人次。

12、乙方所属劳务公司有对乙方及其家属监督管理责任，对于不服从项目部管理的相关人员应当全力配合遣返工作。

本安全协议书一式肆份，甲方两份、乙方及乙方所属劳务公司双方各执一份，自三方签字之日起生效。

工程名称：

甲方签字盖章： 日期： 年 月 日

乙方签字按手印： 日期： 年 月 日

乙方所属劳务公司： 日期： 年 月 日

建筑工地退场协议书篇二

甲方： _____（以下简称“甲方”）

乙方： _____公司（以下简称“乙方”）

根据相关法律规定，甲乙双方就甲方食堂承包事宜共同协商，达成如下协议：

- 1、甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备，负责水电和燃料及厨工住宿。
- 2、乙方负责厨房设施的维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。
- 3、乙方自行采购、加工，自负盈亏。
- 4、乙方自行安排厨房员工，并负责厨房员工工资福利。
- 5、承包期内必须添置或更换厨房设备，由乙方提出，经甲方同意后由甲方负责。
- 6、甲方权利义务：

（1）甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。

（2）甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。

（3）甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

7、乙方的权利义务：

（1）乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

（2）乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

(3) 乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

(4) 餐后认真清洗食具并消毒工作，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池、下水道，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。

(5) 做好消除蚊、蝇、鼠害。

(6) 冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。

(7) 乙方现场工作人员必须具有健康证。

(8) 所有食堂工作员工工资和福利均由乙方负责。

(9) 厨房员工应遵守甲方公司各项规章制度、厨房纪律。

早餐_____元/人□xx_____元/人，晚餐_____元/人，夜宵_____元/人。其中xx标准为_____。（如有变动，双方协商核定）

甲方按双方核定用餐数，每_____个月计算餐费，于每月的_____日前以现金或支票付给乙方。

试用期为_____个月，合同期一年，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。试用期满，若双方均无修改或终止要求，则直接进入正式合同期。合同期满，双方如无异议，自动续约。

1、因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2、甲方无故未按时结清乙方账款超过15日（以结算确认单日

起)的,应承担违约金____%/天。

3、一方有意终止合作而没有提前通知对方,须赔偿对方最后一个月餐费的____%。

本合同壹式____份,甲乙双方各执____份,双方签章后生效。未尽事宜,双方协商解决。

甲方: _____

乙方: _____

签约日期:

建筑工地退场协议书篇三

合同编号:

_____年____月____日

发包方:

承包方:

风险提示: 发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案,包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案,由发包人承担由此增加的费用和延误的工期,并支付承包人合理

的利润。按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：

4、工程面积：

5、工程期限：风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。本工程自_____年____月____日开工，于_____年____月____日竣工。

第二条、工程项目价款

1、工程款：本合同工程造价为：_____；金额大写：_____。

2、报价单根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。详见本合同附件《装饰工程预

算表》。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

第四条、材料供应本工程凡由乙方采购的材料，经甲方按预算材料及乙方提供的样品标准验收，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。对与甲方认可的材料，乙方使用后，如甲方提出更换或提高标准，甲方应承担乙方因此而增加的施工工费及材料费。

第五条、工程款支付方式

1、双方商定本合同价款采用固定价格，按项目报价执行。

工地开工前付_____元。

工程进行一半时付_____元。

工程结束付_____元。

3、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料_____天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。

第六条、工程工期

1、甲方要求比合同范_约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

2、在条件下，本工程合同范_施工期约定为_____工作日。

3、本工程合同范_约定施工期以收到
第一期工程款当天起计算_____工作日。

4、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

5、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

6、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上，工期相应顺延。

第七条、工程质量及验收风险提示：工程质量未符合标准的
归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和延误的工期。

1、本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准。

2、本工程以施工图纸、甲乙双方另行约定的特殊施工做法及质量标准、设计变更和_____省地方标准《_____装饰装修工程质量规范》为质量评定验收标准。

3、装饰装修工程竣工后，工程质量和环保要求应当符合国家有关标准。

4、由于甲方原因造成的工程质量问题，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

6、甲方对工程存在的问题应及时向乙方工程部反映投诉，以免给双方造成更大的返工或损失。乙方工程部电话：_____。

第三人进行验收确认，且甲方认可该验收结果。甲方未按约定日期参加验收且未委托

第三人进行验收，延误工期由甲方承担。

第三方室内空气质量检测合格证书。甲方对室内空气质量有异议时，可请有国家相关部门认可的专业检测单位予以认证并自负费用；若检测不达标则检测费用由乙方承担，乙方还需负责治理工作及承担治理费。。竣工验收合格后，双方办理移交手续，签署保修单，提交水电隐蔽工程图。双方竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。双方未办理竣工合格验收手续，甲方不得入住。如甲方擅自入住或更换钥匙视同验收合格；甲方确需提前入住的，由双方以其他事项书面约定。竣工验收在工程质量及经济方面存在个别且不涉及较大问题时，经双方协商一致，签订解决竣工验收遗留问题协议后，甲方可先行入住。

第八条、安全生产和防火

1、因甲方违反有关安全操作规程、消防条例和防火规范，导致发生安全或火灾事故，甲方承担由此产生的一切经济损失。

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

第十条、违约责任合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额_____ %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十一条、争议的解决本合同范_在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成的，本合同范_在执行中发生的争议由合同范_签约地人民法院解决。

第十二条、合同生效

- 1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。
- 2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。
- 3、本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方：

委托代理人：

联系电话：_____年____月____日

乙方：

法定代表人：

联系电话：

_____年____月____日

建筑工地退场协议书篇四

暑期将至，为做好项目部留守儿童的安全管理，确保施工现场留守儿童的人身安全，避免发生意外；结合项目部施工实际，特与各家长签订此安全管理协议书，为了你和你家人的幸福，请务必遵守协议要求。

- 1、各作业人员须严格遵守项目部相关安全管理要求，工地工人生活区原则上严禁将小孩留宿。
- 2、各家长作为第一监护人应监管好各自的小孩，严禁小孩进入施工区域。
- 3、建筑工地严禁使用未成年工、童工从事施工活动。
- 4、各家长外出时需看管好小孩，外出时注意社会来往车辆，禁止小孩私自到生活区外道xx口、河流、天桥玩耍，若出现意外，项目部一律不承担责任。
- 5、小孩住宿生活区期间，禁止喧闹、追逐，不得到其他工人串门，以免影响工人休息。

6、宿舍内严禁乱拉乱接电线，严禁使用热得快、电磁炉、电饭锅等加热电器，以防发生火灾及触电事故。

7、各家长应加强对小孩的安全教育工作，告诫小孩不得随意搬动、损坏生活区的消防设施、施工工具、宣传画册等物品，一经损坏，由家长照价赔偿。

8、所有人员需遵守项目部生活区卫生管理规定，不得乱扔垃圾、乱倒残汤剩饭，自己的贵重物品应妥善保管，如有缺失，项目部概不负责赔偿。

9、作业人员要求小孩留宿工地生活区的，向所在劳务作业承包方提出申请，并由劳务公司在第一时间通知项目部后勤管理人员登记，并提交家长身份证复印件。

11、未经甲方同意，乙方家属严禁进入施工现场，否则处以1000元人次的罚款，并处罚乙方500元人次。

12、乙方所属劳务公司有对乙方及其家属监督管理责任，对于不服从项目部管理的相关人员应当全力配合遣返工作。

本安全协议书一式肆份，甲方两份、乙方及乙方所属劳务公司双方各执一份，自三方签字之日起生效。

工程名称：

甲方签字盖章：

乙方签字按手印：

乙方所属劳务公司：

日期：

建筑工地退场协议书篇五

甲方：

乙方：

地址：

为了加强徐汇区长桥街道社区行政中心装修项目建设中的文明施工管理，创造良好的施工环境，确保工程高效、优质、按时竣工，根据有关规定，甲、乙双方协商签订共建文明工地管理协议书，并作为甲、乙双方共同遵守的行为准则。

- 1、甲、乙双方有责任向对方介绍本单位有关文明工地管理各项制度和规定。
 - 2、甲、乙双方有权在工程建设中执行文明施工实行监督，对在施工中严重违反文明施工规定进行处罚，对共建文明工地负监督、管理之责。
 - 3、甲方有权对文明施工进行经常性或突击性检查，对检查中存在的问题，限期整改，如没有按期整改，甲方有权责罚。
 - 4、甲方有权召集召开安全生产、文明施工各种会议。
 - 5、甲方应对共建文明工地进行组织、协调。
 - 6、对共建文明工地，进行监督、检查实施情况。
- 1、乙方有权了解甲方单位有关文明工地管理的各项制度和规定。
 - 2、乙方必须严格执行国家及市、区、有关文明施工管理规定。落实共建文明工地的各项规章制度，对实施行为负责。

3、乙方必须接受甲方关于文明施工等的检查、验收，共同搞好文明工地建设。

4、乙方必须按期完成甲方布置的有关文明施工任务。

5、乙方在施工中不得产生噪声、粉尘、有毒、有害气体影响正常的公共秩序。搞好环境与饮食卫生。

6、乙方应搞好工地治安工作，教育职工遵纪守法，学习文明行为规范，创造良好的施工环境。

7、乙方应组织职工开展健康有益的娱乐活动，保障职工身心健康。

甲、乙、双方应严格遵守共建文明工地管理规定。若有违反除给予当事者批评教育外，视情节轻重、后果大小按规定予以处罚。

本协议一式肆份，甲、乙各执二份。

甲方单位负责人：

单位盖章：

日期：_____年____月____日

日期：_____年____月____日

单位盖章：

乙方单位负责人：