

2023年委托他人办理离职委托书 办理离职委托书(优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

农村建房合同协议书篇一

一、目的

为维护甲乙双方的共同利益，保证施工质量和安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的安全、卫生环境，经甲乙双方平等协商，签定本施工协议。

二、施工项目：_____

三、施工地点：_____

四、施工时间：_____

五、协议内容：

1、乙方进厂(站、库)施工，须经甲方领导同意，并指定施工负责人，施工现场设立安全监督，便于施工过程中的协调、联系。同时，在不影响甲方安全生产运行的前提下，甲方需为乙方提供施工便利条件和服务。

6、施工队伍的安全防护器材必须配置到位，安全措施得力，否则将不得开工作业；施工中因违章操作等原因造成意外的人身伤害或事故损失应由乙方负责。

10、施工过程中甲方实行公司、站库、岗位员工三级监督检查制度。甲方有权随时进行检查，有权制止违章作业，有权对违反安全规定的'行为进行处罚或责令施工队伍停工整顿。

12、其它未尽事宜由甲乙双方协商解决。

六、工程质量及验收标准：

工程质量应符合国家现行施工验收规范(含国家或行业安全技术标准)以及甲方工程项目安全技术要求和需要，必须达到专业质量检验评定的优良以上等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计安全技术要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

七、工期：

乙方必须严格按照甲乙双方商定的施工计划所要求时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按工程结算总价的5%向甲方支付罚金。

八、付款方法：

1) 甲方按乙方所完成之实际施工进度拨付或结算之工程款；

2) 质保金：质保金按工程总造价的5%扣除，待工程完工并通过竣工验收一年后，据实返还(质保时间根据工程项目实际情况可延长或缩短，可另行约定)因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知3日内派人修理，否则甲方委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

九、其它：

2)若乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或安全技术要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

十、本协议一式三份，甲乙双方各执一份、甲方安全管理部门保存一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除质保条款依然有效外，即告终止。

甲方代表：_____乙方代表：_____

农村建房合同协议书篇二

乙方：_____身份证号：_____

一、甲方在____省____市____乡_____号有旧房一栋，现甲方自愿同乙方合伙翻修此房，甲方出地，乙方出钱，房屋修好后乙方得靠中国信合即左边属乙方所有，门面一人一半，甲方保证乙方门面包墙两个达到8米，另乙方给甲方人民币叁十万元(另壹拾万房屋修好后付给甲方)。

二、土地过户：甲方负责甲方的过户，费用由甲方负责。乙方负责乙方的过户，费用由乙方负责。

三、翻修此房的. 手续审批由甲方负责。

四、甲方同意乙方在甲方房屋上面修建第五层、第六层、七层以上瓦房属甲方所有，五层、六层所有权属乙方所有。

五、房屋翻修施工由乙方负责，共建七层(封顶七层)，乙方

应按国家规定负责质量，如出现质量问题由乙方反工，所需费用由乙方负责，甲方有权监督乙方在修建房屋中的质量问题，甲方配合乙方顺利施工。

六、安全：房屋翻修期间的所有安全问题：如：“人身安全、质量安全”由乙方负责，甲方不承担任何责任。

七、水电上户由甲方负责协调，费用由乙方承担。

八、单方违约付给对方人民币贰拾万元整。

九、签订此合同时乙方付给甲方人民币贰拾万元整，余下壹拾万元房屋完工后，乙方付给甲方。

十、本合同一式两份，双方各执一份，各方所执合同均具有同等法律效力。

甲方(签章)：_____

_____年____月____日

乙方(签章)：_____

_____年____月____日

农村建房合同协议书篇三

风险告知：在建房施工合同中，作为发包方(甲方)，为预防欺诈问题，甲方应当事先了解承包方主要的情况，包括确认承包方(乙方)的主体资格是否真实与合法，该工程公司是否是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，是否具有从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求；对方委派代表签约人的，应该要确认签约人的资格，若是委托代理人是否具有授权委托书；同时要事先了解乙方的经

营范围、社会信誉等以确定其履约能力，必要时可以去参观乙方正在施工的装修现场。

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律和行政法规，为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协商就房屋建设工程承包事宜达成一致，签订合同并共同遵守履行。

一、承包方式采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

二、承建项目乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。

甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格每平方米人民币_____元，建筑面积按每层楼外墙计算，预计总价款：_____元，大写(人民币)：_____。

四、付款方式合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付合同总价款的_____%，即人民币_____元。

完成第一层砖砌并捣制好楼面支付合同总价款的_____%，即

人民币_____元。

完成第二层以及屋顶支付合同总价款的_____%，即人民币_____元。

工程全部完工，交验完毕支付合同总价款的_____%，即人民币_____元。

预留_____%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、工程期限工程期限____天，自_____年____月____日开工至_____年____月____日竣工。

六、双方责任甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐。

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

七、质量要求乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

八、注意安全

10

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。

如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。

文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

20

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。

乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。

如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

八、违约责任

10

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的规定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失；2。

由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的_____ %向甲方支付违约金。

风险告知：明确违约责任，在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

九、其他约定1。

本协议条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准。

2□

3□

十、争议的处理双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，选择以下第_____种方式解决争议。

(1) 甲、乙双方可将争议提交_____仲裁委员会进行仲裁，该仲裁应是终局的，并且该仲裁裁决对双方具有法律上的约束力。

(2) 提交_____法院诉讼解决。

风险提示：在约定争议管辖条款时，一般应约定由自己所在地的人民法院管辖。

在合同约定管辖权时要注意以下三个事项：

第一，约定诉讼管辖，双方当事人可以约定下列管辖地之一：双方当事人住所地、合同签订地、合同履行地、标的物所在地法院管辖，在选择时只能选择其中一项，否则约定无效。

第二，在选择仲裁管辖时一定要注意仲裁机构名称不得有错，更不能先多个仲裁机构，否则约定无效。

第三，在约定管辖时还注意，约定了法院管辖就不能在约定仲裁管辖，两者只能选择其一。

十一、合同生效及补充1。

甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白、充分理解，并愿按本合同约定严格执行。

2□

本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议，补充协议为本合同之有效组成部分。

3□

本合同如有涂改，双方均应在涂改部分签字或加盖公章确认，否则涂改部分无效。

4□

本合同及附件经双方签字盖章后即生效。

双方签署的相关文件与本合同具有同等法律效力。

5□

本合同及附件经双方以传真形式签字盖章后文件同样有效。

6□

本合同的任何条款约定被认为无效，不影响本合同其他条款的效力。

7□

本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，具有同等法律效力。

农村建房合同协议书篇四

甲方：__镇罗木村新庄四组（以下称甲方）

乙方：__镇（以下称乙方）

为了搞好房屋建筑施工安全的管理工作，让甲方今后在此居住全家安康幸福，子孙兴旺。因此，杜绝发生一切安全事故，经双方协商签订本协议。

第一条：本工程为私人房屋建筑施工。

第二条：甲方安全责任：进场施工前甲方须对乙方代表进行现场口头的安全事项说明，其内容是：将该房屋建筑有关联的安全注意事项（即砌砖，搭架，升架，打楼面及进行一切高空施工）向乙方讲清楚。

第三条：乙方安全责任

（1）乙方代表为安全责任人，负责该房屋建筑工程项目的日常安全管理工作，严格遵守现场安全规章制度，并负责监管安全施工作业。

（2）开工前必须对所属人员进行建房注意事项等安全教育，不安排未经安全教育人员进入建筑场地。

（3）乙方的任何人员均不得在工地打架斗殴、酗酒。严禁酒后上班。

（4）乙方负责此项房屋建筑的全部安全责任，如果在建筑中发生生产安全事故，由乙方自己承担全部的事故责任和经济责任。

第四条：甲、乙双方严格遵守本合同条款，履行各自的职责，搞好房屋建筑施工。

第五条：本协议双方签字后生效，一式两份，甲、乙方、各执一份。

甲方：

乙方：

证实人：

__年 月 日