

最新消防安全调研报告 超市消防安全隐患的调研报告(优质5篇)

报告材料主要是向上级汇报工作,其表达方式以叙述、说明为主,在语言运用上要突出陈述性,把事情交代清楚,充分显示内容的真实和材料的客观。报告书写有哪些要求呢?我们怎样才能写好一篇报告呢?这里我整理了一些优秀的报告范文,希望对大家有所帮助,下面我们就来了解一下吧。

消防安全调研报告篇一

(一) 全面开展隐患排查整治。

1、消防安全责任方面：人员密集场所的产权人或实际管理、使用者是否明确消防安全的责任主体；消防责任人是否统筹安排本单位消防安全管理工作，并按要求组织实施日常消防安全管理工作；是否存在“多头管理”、“无人管理”、“多主体并存”等职权不清、责任不明等情况。

2、消防安全管理方面：人员密集场所是否违规使用液化石油气，是否违规使用、储存易燃易爆危险品；是否制定并严格执行用火、用电安全管理制度；是否制定本单位灭火和应急疏散预案，开展岗前消防安全培训和经常性消防安全教育；每半年是否组织开展1次灭火疏散演练。

3、消防疏散通道方面：疏散楼梯（间）、安全出口、设置是否符合要求；是否存在占用、堵塞、封闭疏散通道、消防车通道、安全出口等情况；疏散走道、楼梯间内部装修材料是否符合消防技术标准；消防车道是否按要求进行划线标识；是否存在违规搭建占用防火间距、影响消防安全条件等情况。

4、建筑防火分隔方面：建筑设置外装饰面或玻璃幕墙时，其空腔部位是否每层楼板处采用防火封堵材料封堵；建筑外

墙是否违规设置影响逃生、自然排烟和灭火救援的障碍物；电缆井、管道井、电缆桥架等区域防火分隔、防火封堵是否符合消防技术标准，防火卷帘、防火门等防火分隔设施是否完好有效。

5、消防设施器材方面：是否按要求设置应急照明、疏散指示标识、灭火器等消防设施器材或设置的设施器材是否符合消防技术标准；室内消火栓内水枪、水带配备是否齐全，是否损坏、挪用，室内外消火栓是否存在损坏、无水、压力不足等情况；火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、建筑防排烟系统、消防电梯等自动消防设施是否保持完好有效；是否定期对建筑消防设施维护保养，每年是否进行一次全面检测，并建立记录。

6、电气燃气管理方面：电力、燃气线路、管路等安装使用是否规范；电力线路、燃气设施是否存在老旧破损、管线私拉乱接等情况；电气线路是否存在超负荷运行、线路老化、敷设不符合要求等情况；是否定期对电气线路进行检测；推广使用低压弱电供电和冷光源照明。

（二）全面开展宣传教育。

1、加强正面宣传。通过“顺庆青年”微信公众号等线上、线下媒体矩阵，充分利用led显示屏、公告栏等，开展形式多样的防火宣传教育，切实增强人民群众防火意识，提高全民自救自救能力。

2、加强警示教育。通过播放警示教育片、制作警示宣传栏、通报火灾事故等形式，开展系列警示教育活动，举一反三、汲取教训，坚决克服麻痹大意思想，筑牢全区防火防线。

3、加强舆论引导。加强网络舆情引导，真实、客观、及时向社会发布消防安全工作，坚决打击、及时澄清消防虚假信息。

消防安全调研报告篇二

针对存在的消防隐患，公司领导高度重视，当天及时召集各部门召开“消防隐患排查及整改落实”会议，总经理提出要确保“消防安全检查不留死角”，会后组织餐厅部、维修部、办公室、安保部相关负责人进行工作布置并展开自查自纠工作。

一、检查、自查存在的问题：

1、主楼办公区域：

- (1) 部分末端试水设置在办公区，并有办公桌椅遮挡。
- (2) 地下室一层部分安全出口标志、应急照明损坏。
- (3) 及个别楼层防火门闭门器损坏，个别防火门敞开未关闭
- (4) 一、二层消防栓内消防带损坏。
- (5) 消防中控机排烟系统存在故障，测试排烟系统中控主机不打印。
- (6) 常闭式防火门开启，防火卷帘未与中控主机连接。
- (7) 首层电梯旁送风口标识张贴有误。
- (8) 地下一层水泵房一消火栓泵联动控制中控室无法自动启动。
- (9) 地下室楼梯处私加隔断做临时用房。

2、附楼客房区：个别楼层防火门未关闭。

3、餐厅区域：

- (1) 楼层常闭防火门未关闭，多处闭门器损坏。
- (2) 地下室安全出口处及消火栓处堆放有杂物。
- (3) 防火巡查、检查不到位，记录不完整。
- (4) 部分消火栓水带损坏。
- (5) 疏散通道、安全出口堆放杂物。

二、消防安全隐患问题主要为：

- 1、消防设备、设施维保、维护不及时。
- 2、对消防器材检查不及时、不到位。
- 3、安全标识标牌损坏未及时更换。
- 4、私自遮挡消防设施。
- 5、遮挡、堵塞安全出口。

三、原因分析：

- 1、检查中所存在的隐患问题，直接反应出维科宾馆消防安全管理工作不到位。
- 2、消防安全意识不强，餐饮部管理人员思想认识上不够重视，日常巡视检查工作还不到位，有待进一步强化管理。
- 3、宾馆初期建设属原烂尾楼基础上改造而建，部分安全隐患属于历史遗留问题，先天不足，如防火卷帘门未与消防主机连接进行远程控制，末端试水设置在租赁屋内等。

四、整改措施：

- 1、加强对消防设备、设施器材的检查，对已损坏的设施器材限期进行更换；对遮挡消防设施、器材的问题立即进行整改。
- 2、做好消防设备日常维护保养工作，有问题要及时与维保单位加强沟通及时予以解决，并要求维保单位定期对设备设施进行维护保养，及时提供相关的保养记录；对已损坏的消防泵立即通知维保单位限期整改。
- 3、加强全员消防安全培训工作，并定期组织开展消防应急疏散预案演练，努力提高全员消防安全防范意识。
- 4、确保安全出口和疏散通道畅通无阻，严禁将安全疏散出口上锁、阻塞，并安排专人对安全出口和通道强化管理，以确保人员财产安全。

五、整改期限：

- 1、对于损坏的消防器材更换（消防水带、安全出口、应急照明等），需要申购，计划8月底前整改完成。
- 2、消防系统整改需要联系维保单位，现场查看并制定解决方案，计划9月5日前整改完成。
- 3、对于临时搭建用房及防火门未关闭都均已现场整改完。

综合上述情况，通过此次消防安全检查和自查自纠，可以反应出宾馆自身安全管理工作中暴漏出的一些问题和管理中薄弱环节。一是维保工作服务不及时，维护保养不到位。二是管理人员思想麻痹，安全意识淡薄，防火警惕性不高。今后我们将对存在的问题，要认真逐项研究对策，采取切实可行的措施，努力提升宾馆的安全管理工作，将安全隐患及时消灭在萌芽状态，确保大厦消防安全管理工作及设备设施、器材完好有效正常运行。

消防安全调研报告篇三

提供一篇调研报告范文，作为参考！

近年来，随着零售行业的快速发展，许多城市为了满足人民群众生活节奏不断加快的需要，纷纷新建或改建了面积大、功能多、装饰豪华的各类大中型超市，但超市在迅速发展的同时，由于防火措施没有得到及时落实，火灾时有发生。2019年8月1日，位于南美洲的巴拉圭首都亚松森市中心的一家大型超市发生火灾，造成504人死亡，无疑给我们敲响了警钟。究其原因，煤气爆炸是起因，但主要是超市工作人员将各安全出口关闭，造成安全疏散通道不畅，人员逃生无路，导致了以上惨剧的发生。安全疏散通道畅通时，是逃生之路；关闭了，则是通向地狱之门。目前，我国超市正向着大型化、多功能化、综合化发展，占用建筑物几个楼层、建筑面积数千甚至上万平方米，高空间、大跨度的大型超市数量也在不断增加，一旦发生火灾，火势迅速蔓延，人员疏散困难，产生大量的有毒气体和烟气，极易造成重大财产损失和群死群伤恶性后果。因此，加强超市的消防安全工作显得十分重要。

一、超市常见消防安全隐患

（一）安全出口数量虽能满足要求，但在营业期间保持畅通的不多。超市的所在建筑物在经过建筑设计消防审核、验收、开业前消防安全检查等程序后，安全出口的数量、疏散通道的宽度等基本能满足规范要求。但在营业期间，出于防盗和便于经营管理的目的，超市往往只将设有收银台的主要出入口保持畅通，而把其它安全出口上锁或用货架、广告画等遮挡，一旦发生火灾，管理好一点的超市，即使有专人负责打开上锁的安全出口，但往往由于种种原因而不能迅速、及时地疏散顾客；而管理较差的超市，顾客此时只有自己找出路逃生了。根本不能指望这些安全出口发挥应有的作用。

（二）疏散通道被占用。超市进行开业前消防安全检查是在尚未营业、货物堆放整洁或尚未堆放货物、现场人员少的情况下进行的，但在实际营业期间，部分销售量大的货架为了及时上货，往往将部分货物堆放在货架旁。另外，超市内开展的花车促销，以及购物车、购物篮等的堆放，都以方便顾客为出发点，却不同程度地占用了疏散通道，使疏散通道的宽度减少。

（三）疏散指示标志不明显。超市出于促销及营造购物氛围的需要，往往在店内装饰很多气球、装饰物，在天花板或吊顶下悬挂宣传画、广告等，基本将疏散指示标志“淹没”，使得疏散指示标志形同虚设，无法发挥其应有的作用。有的疏散指示标志指向的安全出口被锁或被封堵，在突发事件情况下，就会给人员误导，延误逃生的宝贵时机。

（四）应急照明的最低照度达不到规范要求。《建筑设计防火规范》及《高层民用建筑设计防火规范》规定，疏散用的事故照明，其最低照度不应低于0.5lx□但由于超市的悬挂物多、货架多等特殊情况，应急照明的光线被遮挡，地面照度无法达到0.5lx□

（五）建筑消防设施普遍缺乏系统的维护、保养。大、中型超市普遍安装有火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统等建筑消防设施，这些设施在经验收合格投入使用后往往就再无人关心了，在缺乏维护、保养的情况下，几年下来，这些投入了几十万、上百万元的消防设施常常基本上处于瘫痪的状况。

二、预防对策

（一）超市消防设计要严格按照规范要求，从源头上把好关，杜绝先天性火灾隐患。重点从以下几个方面着手：1、保证人员通行和安全疏散通道面积。人流所占公共面积，按高峰时间顾客平均流量人均占有面积不小于0.4平方米。柜台分组布置时，组与组之间的距离不小于3米。2、超市应按规定划分

防火分区。多层超市地上按2500平方米为一个分区，地下按500平方米为一个防火分区；如超市装有自动喷水灭火系统时，防火分区面积可增加一倍；高层如果设有火灾自动报警系统和自动喷水灭火系统，并采用不燃或难燃材料装修时，地上超市防火分区面积可扩大到4000平方米，地下超市防火分区面积可扩大到2019平方米。3、疏散指示标志宜放在太平门的顶部或疏散走道及其转角处距地面高度1m以下的墙面上，走道上的指示标志间距不宜大于20m。4、超市的小型中转仓库、服务加工及家用电器、钟表、眼镜修理部等应同营业厅分开独立设置，严格控制动用明火。5、油浸电力变压器不宜设在地下超市内，如果必须设置时，应避开人员密集的部位和出入口。6、空调机房进入防火分区的水平支管上，均应按规定设置火灾时能自动关闭的防火阀门。空调风管上所使用的保温材料、吸音材料应选用不燃或难燃材料。

（二）保证疏散通道安全出口的畅通和消防设施的完好有效。疏散通道堵塞、安全出口缺少或锁闭是导致群死群伤火灾事故的主要原因之一。超市在营业期间疏散通道、安全出口始终保持畅通是杜绝人员伤亡和财产损失的最基本要求，无论何时何地都不能麻痹大意，必须保证安全出口的畅通；花车促销和购物车、购物篮的摆放，应确定专门区域，不得占用疏散通道。从业人员要加强对消防设施、消防器材、应急照明以及安全疏散指示标志等维修保养，保证其完好有效，确保发生火灾后，能够进行有效的扑救。

（三）加强对从业人员的消防教育和培训，定期开展应急疏散演练，提高自防自救能力。超市的消防安全责任人在申请开业前消防安全检查的同时，要组织对从业人员进行消防安全培训和教育，熟悉掌握火灾中逃生方法，同时应制定出应急疏散预案，定期开展应急疏散演练，通过培训和演练，应达到每名员工都熟悉每个安全出口位置，明确自己在应急疏散时的职责，会帮助顾客疏散，会报警，会使用灭火器材扑救初起火灾的目的，以及培养员工面对突发事件时良好的心理素质和稳定的态度。普通人在面对突发事件时会紧张、不

知所措及从众心理，特别在疏散时会盲目地跟着别人跑，而不管逃生路线是否正确。在这种情况下，一个训练有素的员工为顾客指引正确的疏散路线，对于迅速疏散人员、避免人员伤亡无疑起着极其重要的作用。超市内应明确员工有疏散顾客的义务和职责，手中应常备一只强光手电筒和喊话喇叭，便于紧急情况下稳定人员情绪，引导人员疏散。有针对性加强员工消防安全培训，贯彻“以人为本”的安全工作理念。超市除定期对员工开展安全培训外，还应针对此类场所员工变动较为频繁的特点，“一用一训”，以保证每个员工都会操作灭火器，会报警、掌握基本的消防安全知识。

（四）加强对大中型超市的消防监督管理，严格执法，跟踪问效，帮助超市作好消防安全管理工作，避免火灾事故的发生。一是经常开展消防检查，对存在火灾隐患的超市，在按《消防法》等法律、法规的规定，在依法进行处理的同时，还应根据国家相关技术规范的规定，帮助其制订出合理、完善的整改方案，督促其整改，以真正达到消除火灾隐患的目的。二是督促超市维护、保养好建筑消防设施，真正发挥其作用。应该督促超市建立完善建筑消防设施的维护、保养制度，督促其定期请相关的专业机构对建筑消防设施进行检测和维护保养。

消防安全调研报告篇四

根据《省城市管理联席会议办公室关于在城镇老旧小区改造改造中加强消防能力建设的通知》、《省消防安全专项整治三年行动实施方案》等文件要求，为全面做好城镇老旧小区改造中补齐消防基础设施短板工作，切实增强群众的安全感，根据我县老旧小区改造的实际情况，特制定本实施方案。

****多次对安全生产工作做出的重要精神，深刻认识抓好安全生产工作的极端重要性，下大力气抓好老旧小区安全生产工作，以保民平安、为民造福的实际成效践行“四个意识”，

坚决做到“两个维护”。

对全县列入省住建厅改造计划的老旧小区改造项目消防设施现状、消防能力及存在的安全隐患进行全面排查，重点对消防安全短板做好前期设计规划，并切实解决老旧小区消防安全隐患，提升消防安全防控水平。

（一）全力保障消防通道畅通。

按照“一区一案”的原则，住建、消防、城管等部门开展联合执法，拆除消防车通道上的违法建筑及障碍物，保障生命通道畅通。

（二）与老旧小区改造同步推进，统筹规划消防安全设计。

针对老旧小区建筑消防设施缺失、不完善等问题，与老旧小区改造规划及年度计划设计工作同步进行统筹规划，并将消防设施建设纳入老旧小区改造后成立的封闭小区实施方案中，合理调整道路系统和出入口、按标准施划消防车通道和消防救援场地标线标志，全面改善提升老旧小区消防安全条件。

（三）建立消防管理长效机制。

坚持建管并重，将社区、老旧小区改造后引入的物业服务企业、业主委员会等参与建立联席会议制度，并建立消防隐患上报信息渠道，能及时将居民反映的消防问题及时反馈，确保人民生命安全。

（一）按标准施划小区消防车通道和消防救援场地标线标志，全面打通消防生命通道，保证消防车道与净高均大于4米，车道转弯半径满足消防车转弯要求，消防车道建筑物之间没有妨碍消防车操作的障碍物，消防车道的路面能够承受重型消防车的压力。

(二) 具备条件的小区设置消防供水干管和水泵接合器、消防水池和消防取水口。

(三) 不具备条件的小区要保证在市政消防水鹤辐射500米半径内；不在消防水鹤辐射500米半径内的小区要增设消防栓，保证设计流量符合《建筑设计防火规范》的要求。

(四) 在电动自行车集中停放场所设置移动灭火器材点。

(一) 第一阶段：调查摸底阶段

对拟改造的老旧小区建筑消防设施进行调查摸底，对消防设施损坏缺失、不完善等问题进行登记。对市政配套的消防设施进行登记。

(二) 第二阶段：组织实施

1、与老旧小区改造设计单位进行消防设计交底。

2、将初步完成的老旧小区消防设计方案报消防设计监管部门审核。

3、根据消防设计监管部门审核方案，制定老旧小区施工设计图。

4、按施工图设计要求组织施工。

(三) 第三阶段：备案验收

在工程竣工验收阶段，联合消防等相关部门对工程进行消防验收。

(一) 强化领导责任。

成立县老旧小区改造消防设施建设工作领导小组，下设领导

小组办公室在县住建局，办公室主任由县住建局局长兼任。住建部门负责老旧小区改造中消防设施的规划和实施，消防部门负责跟踪和验收。

（二）多渠道筹措改造资金。

老旧小区改造消防设施建设要建立起政府与居民、社会力量合理共担的改造资金保障措施，相关部门和企业按消防要求完善相关政策措施。

（三）广泛宣传。

把宣传动员工作摆在重要位置，通过新闻媒体、张贴通告、召开会议等多种方式，开展正面宣传，使广大居民认识到消防安全的重要性，积极参与和支持老旧小区改造项目，打通消防安全通道。

消防安全调研报告篇五

认真贯彻落实总书记关于安全生产的重要指示精神，坚持以人民为中心的发展思想，树牢安全发展理念，始终把“人民至上、生命至上”，“安全第一、预防为主、综合治理”贯穿到工作之中、贯穿到安全生产全过程，聚焦重点领域、重要场所和重大活动，推动贯彻落实“党政同责、一岗双责”和地方党委政府属地管理责任、部门“三个必须”监管责任和社会单位主体责任，深入推进消防安全专项整治三年行动，实施系统治理、源头治理、精准治理，全力防范化解重大安全风险，切实把确保人民生命安全放在第一位落到实处，有效防范和坚决遏制重特大火灾事故发生。

（一）开展重点整治

1. 紧盯建筑消防设施，逐个单位、逐个建筑“过筛子”，消防控制室、消防水泵房逐项检查测试，督促单位落实维护保

养措施，确保设施完好有效。

2. 强化消防联合安全检查, 重点检查违规使用易燃可燃材料装饰装修、违规动火动焊、私拉乱接电线、占堵疏散通道、损坏消防设施等问题，落实严防严控措施，提高自防自救能力。
3. 紧盯“高低大化”、仓储物流企业、粮食存储加工企业等重点场所, 加大检查频次和力度，督促落实防范措施，加强消防安全管理。组织高层住宅管理使用单位开展疏散通道清理、消防设施检测维护，发现问题要逐项组织落实整改，能当场改正的问题立即整改，确保疏散通道畅通、消火栓正常供水。
4. 紧盯演艺休闲、特色民宿、月子中心等新兴业态，指导加强人防技防物防措施，督促单位和主管部门落实主体责任和监管责任。
5. 紧盯燃气安全管理，开展逐户排查检查，全面推广使用居民家用燃气报警器和自动切断装置，严防泄漏爆炸事故发生。
6. 紧盯元旦、春节、元宵节以及全国、全省“两会”等重要节日和重大活动，提高火灾防范等级，严查严管，加大夜间营业场所错时检查力度，消除隐患，降低风险。

(二) 实施综合治理

1. 小单位场所治理。各社区、村要组织对“九小场所”、小微企业、群租房、“多合一”场所开展联合安全检查，重点检查违章搭建、违规操作、违规住人、违规储存使用易燃易爆危险品、员工自防自救能力不足等突出问题。对存在严重隐患问题的，报告辖区消防救援部门依法给予停产停业、停止使用等行政处罚和采取临时查封等措施。
2. 电动车治理。严禁在公共区域违规停放充电。推动建设电动车集中停放场所和充电设施, 鼓励新建住宅小区同步设置具

备定时充电、自动断电、故障报警等功能的智能充电设施。

3. 电气火灾治理。检查乱拉乱接电气线路问题。

4. 生命通道治理。建立部门联合执法管理机制，配合消防部门开展消防车通道障碍物集中清理行动，依法查处占用、堵塞、封闭消防车通道等违法行为。对没有物业管理的老旧小区住宅，研究引进专业停车管理公司。

5. 保温材料治理。以社区、村为单位，分行业、分阶段集中对使用彩钢板材料的单位、场所进行全面排查。对违规使用聚氨酯泡沫等易燃可燃材料为芯材的彩钢板建筑、作隔热保温层的冷库等，切实摸清底数，建立问题隐患清单和整改责任清单。

(三) 夯实基层基础

1. 统筹推进农村消防取水口改造。按照“好操作、投入小、效果好”的原则，结合农村饮水安全工程，在今年改造成果的基础上继续统筹增设消防取水口或建设消防水池，全力**我市农村消防供水不足的瓶颈问题。

2. 切实将消防安全纳入城镇老旧小区改造工程。要按照省城市管理联席会议办公室《关于在城镇老旧小区改造中加强消防能力建设的通知》要求，将消防车通道整治、消防设施改造、消防管理长效机制建立一并纳入城镇老旧小区改造工程，合理制定改造计划，全面改善老旧小区消防安全环境。

3. 集中开展消防控制室达标建设。督促单位对自动消防设施逐项进行检查测试，落实维护保养措施，确保设施完好有效。对设有消防控制室的社会单位，要按照《消防控制室通用技术要求》，落实好各项管理措施和应急程序，确保设施完好、值班规范、业务熟练、操作精准，一旦发生火灾，能够及时有效处置。

(四) 强化消防宣传

1. 农村社区宣传。依托村和社区，建立多功消防宣传室，设置消防宣传橱窗和学习体验设施，开展消防安全宣传教育。利用农村广播“村村通”，普及消防安全常识，引导群众改变不良消防习惯。针对鳏寡孤独老人、偏僻农村村民、留守儿童等弱势群体，组织开展以普及消防知识和协助查改火灾隐患为主要内容的“平安消防大走访”活动，提升群众消防安全素质。

2. 消防安全培训。组织对消防安全责任人和管理人、社区民警、村居委工作人员、网格员、安保人员、小企业主等重点人群开展消防培训，做到“真报警、真出水、真灭火、真逃生”。督促企业落实入职必训、定期培训、转岗轮训等要求，全面提升员工消防安全意识和应急处置能力。建立“吹哨人”制度，鼓励和引导广大群众特别是企业职工举报身边的火灾隐患，形成全社会群防群治的良好局面。

三、工作安排

(一) 部署发动阶段(2020年12月15日前)。各社区、村结合实际，进一步明确职责任务、细化工作措施，广泛发动、部署到位。

(二) 组织实施阶段(2020年12月16日至2021年3月25日)。各社区、村开展火灾隐患排查整治，加大消防安全检查和消防宣传教育力度，从严从实从细抓好各项责任措施落实。

(三) 总结提升阶段(2021年3月26日至3月31日)。各社区、村要认真总结工作，固化经验做法，立足防范化解重大消防安全风险，进一步健全完善火灾防控工作机制。

、村要从立足“两个大局”、坚持“人民至上、生命至上”、做到“两个维护”的政治高度，深刻认识做好冬春火灾防控

工作的重要意义，切实担负起防范化解重大安全风险的政治责任，层层抓好组织实施。要加强指挥调度，逐级压实责任，定期研究工作，协调解决重大问题，确保各项工作落实落细、取得实效。

(二)坚持精准施策。各社区、村要专题研判一次本地区冬春季消防安全形势，找准规律性、系统性风险，部署分阶段、分行业开展火灾隐患排查整治。在组织单位自查自改、消防安全检查的基础上，对发现的问题隐患要分类列出问题隐患清单和整改责任清单，各项任务措施照单履责、照单检查、照单督导、照单销账，形成工作闭环。

(三)深化重点督办。建立逐级约谈机制，对工作落实不到位、隐患排查不细致的社区、村负责人街道纪委进行约谈，提高发现隐患、整改隐患的力度。

(四)严肃督导问责。加强对冬春火灾防控工作的督导检查，统筹纳入街道安全生产和消防工作考核巡查内容。