

最新反恐防暴安全教案幼儿园大班 幼儿园反恐防暴安全教育反思总结(实用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

亮化工程劳务分包合同篇一

发包单位(甲方)： _____

承包人：(乙方)： _____

根据中华人民共和国民法典和建设安装工程承包合同条例的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第1条：工程概况

1.1、工程名称： _____

工程地点： _____

工程内容：

含如下内容：地下室基础承台及基础梁的开挖、桩头的破除、开挖后基坑的抽水(抽水工具由甲方提供)、基坑基槽采用人工整平、砖胎模完工后的回填整平、多余的土方由乙方用大挖机甩到地下室主道的两侧后由甲方负责外运。

工程总价： 按下室占地面积_____元(此价格含不可考虑的因素，没有任何价格调差)。

工 期：第2条：合同使用标准和法律

2.1、合同使用标准：_____

2.2、适用法律：中华人民共和国民法典和建设安装工程承包合同条例

第3条：甲方工作

3.1 公布工地各项管理制度，对工程质量、安全、进度、文明施工、材料耗用等进行检查、督促，监督施工质量并协调解决施工过程中的各种问题。

3.2按照合同条款按时按量支付工程款。

3.3如乙方不服从甲方指挥，不能按时完成甲方规定的施工任务，或发生重大失误导致工程停工，甲方有权终止合同。对造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿。

3.4负责加强安全管理、完善安全规章制度，做好安全设防。

3.5对乙方违反各种管理制度、操作规程、安全生产、文明施工规定的人员甲方有权清理出施工现场。乙方不服从甲方现场施工员的安排，不能按时、按量、按要求完成施工任务(或整改内容)的，甲方有权另行安排人员完成，造成的一切费用均由乙方负责，对消极对待、屡教不改的，甲方有权终止协议；中途退场的，甲方有权不付任何工资费用。

第4条：乙方工作

4.1乙方须安排一个负责人长期呆在现场协调工作，至该工作内容全部完成为止，

4.2 乙方严格按照甲方测量出的桩顶标高进行破除，标高测量中乙方必须派人员配合，严禁用炮机凿除，人工破除过程

中不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按甲方的要求所预留。破除完的的桩头由乙方用挖机吊出基坑，并掩埋在车库底板以下。

4.3 前期进场必须保证有一台大挖机和两台小挖机方可开始施工，施工中乙方必须按照甲方的进度相应的增加机械人员，如进度达不到要求，甲方有权终止合同，并按完成的50%结算。

4.4 乙方进场后，甲方负责提供住宿及生活水电，乙方自带破桩工具(包括空压机)。在施工过程中，甲、乙双方必须紧密配合，确保施工进度以保证工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保证施工进度，如进度严重跟不上，甲方有权中止乙方的合作。

第5条：工程款

工程款支付金额和时间：按地下室后浇带分成六块，每块垫层砼完成后按完成工程量的70%支付一次工程款，其余款项待地下室垫层全部浇筑完一周内全部付清，甲方违约的责任：甲方不按期付款，乙方有权停工，甲方应承担乙方停工期间的一切损失。乙方所收的工程款不含任何税金，乙方只提供收款收据。

第6条：合同的生效与终止

合同签字之日起生效，工程完成、工程款全部付清后合同自行终止。

第7条：合同份数：甲乙双方各执2份。

第8条：合同款未尽事宜，经双方协商后，用补充协议补充或协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

亮化工程劳务分包合同篇二

甲方:

乙方:

甲、乙双方本着自愿、平等的原则,经协商一致,签订本合同,以便双方共同遵守。

1、工程名称:三区b8#[]b9#[]b10#楼

2、工程地点:三区

1、模板工程:所有模板的制作、涂刷隔离剂、安装、拆除、运输、脚手架支撑系统等全过程施工;结构预留预埋、支模所需木方以及模板、架料等场内运输、模板工程拆除后的全部材料运至地面指定地点集中堆放等全部工作内容。

2、外脚手架(含龙门架操作平台)工程:包括场内材料运输、搭拆脚手架、挂拆安全网、上下翻板子、外脚手架拆除后的全部材料运至地面指定地点集中堆放等全部工作内容。

实行包工、包质量、包安全、包工期、包文明施工承包方式。

1、甲方责任:

a[]提供电源、水源、垂直运输工具。

b[]提供现场作业条件。

c□负责对乙方进行安全和技术交底工作。

d□负责施工现场协调工作，对乙方施工的工作范围、进度、质量、安全、文明施工进行监督、检查和指导。

2、乙方责任：

b□服从甲方工序搭接安排，配合瓦工、钢筋工、水电、综合布线工种等的工作，并做好预埋、预留洞等工作。

d□乙方工人必须按当地政府部门有关规定持有暂住证，所需费用由乙方承担。

e□乙方应按国家和总包方有关规定及时支付工人工资。

f□乙方指定专人与甲方负责联系，设置足够的管理人员，负责对乙方施工的工程和工作环境进行质量、进度、安全、文明施工监督检查。

2、分包合同价格：

模板工程人工费按建筑面积计算为99.6元人民币/m²(其中：人工费66元人民币/m²□管理费33.6人民币元/m²)□外脚手架(含龙门架操作平台)工程人工费9.6元人民币/m²(其中：人工费6.4人民币元/m²□管理费3.2人民币元/m²)□此模板工程人工费和外脚手架工程人工费单价为综合包干价格。包含完成本工程所需的乙方管理费，人工费，施工人员往返中国与当地之间的所需各种费用、合法居住当地所需的各种费用，施工人员进退场费、上下班接送费、劳保费(安全帽、雨衣、雨鞋等)、保险及医疗费，文明施工费，赶工费、不可预见费、利润、施工过程的维修费用等，且本单价不受各种因素影响，综合单价不再做任何调整。

3、原则上不发生计时工;如发生时，计时工单价为225元/工日(含管理费)，以项目经理开出工日数为准，不得超过当期结算总价的2%。

4、本合同采用综合单价，为固定价格，单价中含安全风险金，风险范围指由乙方违规操作引起的事故风险，本单价已包括设计变更内容，设计变更增减量时，承包价不再调整。

按照中华人民共和国gb50204-20xx《混凝土结构工程施工质量验收规范》，出现一次(或一处)模板涨模、梁柱移位、漏浆现象的，每发现一次(或一处)扣款300元人民币。

每层结构验收合格并砼浇筑完成后的当月进行结算，结算工作完成后通过---公司划账。

1]乙方应严格按照现行gb50204-20xx《混凝土结构工程施工质量验收规范》、《建筑工程施工质量验收统一标准》及施工图纸、会审纪要、和甲方编制的施工方案和作业指导书以及图纸更改通知的要求进行施工，确保工程质量达到“合格”标准。

2、板缝必须严密符合规范要求，不得有漏浆、涨模及轴线位移、垂直度偏差超标现象发生，如有涨模、爆模乙方负责打爆砼面，并视情况进行罚款。

3、乙方须安排管理人员配合甲方施工，每次浇捣砼时配备足够的技工看护模板，由此造成的一切损失均由乙方负责。

4、乙方的拆模时间必须在接到甲方的“拆模通知单”后方可进行，乙方不得擅自拆模，违者进行处罚。

5、每道工序施工完毕后，乙方应自检达到标准要求后，再通知甲方复核，并经 公司检查验收通过后方可交接班。

6、固定在模板上的预埋件、预留孔洞和拉结筋的钻孔等均不得遗漏或偏移，安装必须牢固、位置准确。如遗漏孔洞或预埋件乙方必须自行负责补救、纠正、补强。

7、模板支撑系统必须具有足够的承载能力、刚度和稳定性，能可靠地承受新浇筑砼的冲力、自重和侧压力，以及在施工过程中所产生的各方面的荷载，如发现一处塌模(面积1m²计)重罚1000元，并赔偿由此造成的一切损失。

乙方必须按照甲方的施工进度要求，完成施工任务，如因乙方原因延误或脱岗，造成总工期拖延，除按甲方和业主签订的《建设工程施工合同》相应条款进行处罚外。每延误一天另行罚款500元作为赔偿金。

1、乙方应按中国现行《建筑工程安全操作规程》施工并采取严格的安全防护措施，确保安全生产。承担由于自身安全措施不力而造成自身或他人事故的责任和因此发生的费用。发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即报告并通知甲方。同时按要求处理。为抢救提供必要条件，发生的费用由责任方承担。

2、乙方应对其施工现场的施工人员进行安全教育，对施工人员的安全负责。

3、乙方所有的工人进入施工现场必须戴好安全帽，所有进入施工现场严禁穿三鞋(拖鞋、高跟鞋、带钉易滑鞋)和打赤脚等现象，否则，将按甲方有关安全管理规定给予处罚。

4、高空作业人员必须系好安全带，挂好安全钩，禁止在没有安全措施的情况下进行高空作业。

5、特殊工种操作人员必须经过劳动部门培训考试合格后持证上岗。

6、严禁使用患病工人;严禁工人酒后上班，严禁在工地聚众赌博、打架斗殴。

7、乙方发现有安全隐患和冒险作业的工种有权拒绝施工，并可越级上报

8、禁止乙方工人擅自破坏安全防护设施，如需拆除安全防护设施必须通过安全员和施工员同意，乙方工人下班前必须做到工完场清，不能把工具、材料、余料留在现场形成不安全的隐患，乙方人员不得将材料、工具、砖头等扔到地面上，发现者按规定给予罚款，并承担因此造成的一切后果。

9、乙方人员不得盗窃甲方的材料、工具，不得破坏甲方的产品、材料、工具，一旦发现按原价的10倍予以处罚，同时报公司处理。

10、乙方班组长必须教育班组工人处理好与本项目中所有工人及管理人员与业主、监理、单位人员的关系，搞好团结，不得吵闹、更不能打架，有矛盾可找甲方管理人员进行调解。

11、乙方工人必须按《建筑工程安全操作规程》进行施工，凡因乙方原因造成的的安全事故，所产生的一切经济损失和法律责任由乙方承担。

1、乙方在交接班前应主动清扫梁、柱、墙中的木屑残渣，否则由甲方派工清理，乙方承担相应的清理费用;拆模完后乙方应做到工完场清，达到文明施工要求。

2、乙方要协助甲方做好现场文明施工，在施工过程中，发现未做到工完场清，甲方将视具体情况作适度的罚款。

1、双方约定在合同履行过程中产生争议时，应本着友好协商原则进行协商或调解。

2、本合同一式二份，甲方执壹份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。

3、本合同双方约定签字后生效

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

或委托代理人： 或委托代理人：

日期： 日期：

亮化工程劳务分包合同篇三

（乙方）： 地址： 风险提示： 严格签订劳务分包合同

承包方与劳务分包方应当严格签订劳务分包合同，避免一旦发生工期、质量问题，由于未签订劳务分包合同或虽然签订劳务分包合同但合同约定不明确，施工企业就很难维护自己的权益。：

劳务分包人合法运作必须包含两种形式：

二是与特定地区若干经过岗前培训的自然人中的每一个工人签订劳动合同。为确保甲方承建的_____工程劳务承包合同工程顺利完工，根据施工安排，甲方将_____工程承包给乙方施工。根据《民法典》、《建筑法》的有关规定，为明确甲乙双方在施工过程中的职责，经双方协商，签订如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、承包方式：

二、工程期限

1、开工日期：_____年___月___日。

2、竣工日期：_____年___月___日。

3、总工期为： 共_____个日历天。

三、工程造价

1、工程实际造价按甲方施工技术部门签证的实际完成的且经业主、监理验收合格的工程量乘以合同的单价计算。

2、本工程造价单项价格一次包死，不受天气变化、市场价格、职工生活费用增加、甲方相关工程施工进度、国家政策调整等因素的影响，如遇不可抗力，双方协商解决（不可抗力是指当事人不能预见、不可避免、不能克服的事情）。

3、单价：_____； 工程量：_____；
合同总价：_____。

四、工程结算

1、施工期间甲方每月向乙方支付当月计量总额的70%。乙方工程全部完工经甲方验收合格后支付至工程结算总造价的90%，甲方工程全部完成进入保修期后支付至95%，扣留的总造价的5%转为质量保证金。甲方每期向乙方支付款项时均应扣除：甲方向乙方所供材料费用、机械使用费用；乙方向甲方所借的费用；甲方向乙方开据的罚款票据金额；合同规定扣除的

其他款项。

2、乙方应合理使用甲方拨付的工程款，并不得挪用。每期工程款拨付时，乙方应将上期拨付资金使用情况上报甲方财务部门审核，同时将上月工人签字的工资表复印一份交到甲方财务部门。

3、工程竣工结算以设计图纸和工程实物为依据，按乙方实际完成的且经甲方、监理、业主验收合格并经甲方工程部门复核认可的工程数量结算。

4、本质量保证金的比例为结算工程总造价的5%。缺陷责任期为甲方交工证书签发之日起_____年，工程保修期为行缺陷责任期满之日算起_____年。在工程缺陷责任期内或保修期内发生质量问题进行处理的费用从工程保留金扣除。

五、材料设备的供应

1、凡甲方统一采购的特殊材料设备，未经甲方同意，乙方不得自购，一经发现自行采购将按所列单价的_____倍进行处罚，且自购材料设备不得在本工地使用。甲方采购的材料设备不得用于其他工地，更严禁将材料出售。乙方超过计划使用材料设备_____%的部分，甲方按合同执行期间市场最高价的_____%对乙方加收资金占用费、采购保管费、补材料差价等费用。如乙方私自出售甲方供应材料，一经甲方发现将按合同执行期间两倍对乙方进行处罚。

2、水电由乙方自行解决，若利用甲方供电的，电费按_____元度收取，用电数量为正常消耗量加损耗量。

六、施工图纸

1、甲方在开工前5天内，向乙方提供一套复印的施工图纸。

2、甲方提供的施工图纸、说明、技术交底和有关材料作为施工的有效依据，正式开工前由乙方会同甲方共同审阅，施工中如有疑问及时向甲方专业工程师请示，由甲方专业工程师负责解释。

3、非经甲方提供的施工图纸、技术交底，不能作为乙方永久性工程的施工依据。

4、变更设计按甲方专业工程师书面提供的变更设计文件为准。

5、乙方因施工需要根据设计图纸自行绘制的施工用图纸，必须报请甲方审核批准后方可使用。

七、甲方的工作

1、按本合同约定的分工范围和要求，供应工程所需的主要材料和设备。

2、负责对乙方进行施工技术交底，并对乙方工程质量、进度及安全文明施工进行监督。

3、对乙方进行技术指导和质量监督，对乙方的施工进度、工程质量、安全生产、文明施工等进行监督检查，发现问题及时向乙方提出整改意见，必要时有时有权发出停工令和返工令，甲方有权对乙方开具罚款票据。4根据施工现场情况及时会同监理进行检查验收。

5、按本合同约定办理计量支付手续，拨付和结算工程价款。

八、乙方的工作

1、编制施工方案报送甲方，经甲方审定后组织实施。

2、服从甲方、甲方上级主管部门及本工程业主、监理的规章制度和管理规定。

3、坚持文明施工，做好施工现场环境保护、劳动保护和安全生产。

4、乙方各操作人员必须持有相关有效证件才允许上岗，不得无证作业。

5、对已完工的工程和安装的设备，在验交前应负责保管，保证其完好状态。

6、及时发放所雇佣民工的工资，严禁拖欠民工工资

7、在工程缺陷责任期内，负责工程的缺陷修复。风险提示：
劳务分包人资质

必须严格审查分包单位的资质。主要是审核资质证书、营业执照的真实性、有效性、是否与承接的任务等级要求相符。分包人提供的有关证书复印件应与原件核对并加盖对方套红印章留存。

承包方一旦没有严格审核分包人资质，将工程分包给没有资质的分包单位或者分包单位超越资质等级的，造成合同无效情形，甚至给承包单位造成额外损失。

九、劳务分包人资质

2、资质专业及等级：_____。

十、工程质量

1、乙方必须严格按照本工程设计文件、现行技术规范及相关工程施工规范组织施工，并随时接受甲方专业工程师和监理工程师的抽查和重点检查，并提供必要的检查条件。

2、乙方所承包的工程，按本工程技术规范检查验收，工程质量保证合格率100%，优良率达到95%以上，并达到甲方项目质

量计划的质量目标。

一、安全施工

1、在施工中，乙方必须遵守国家 and 行业关于安全生产的规定，重视施工现场作业安全，制定安全措施，做好特殊工种的劳动保护工作。

2、乙方负责施工范围内的安全事故处理及一切安全责任。乙方必须安排专业的安全管理人员，负责施工段内的一切安全，经常检查设备、机械、安全标志的完好情况，杜绝一切安全事故的发生。

3、为了保护工程、保障施工人员和群众的安全，在必要的地点和时间内，乙方应设置照明、安全警戒标志和看守。同时做好劳动保护保证措施及相应工程项目要求的硬件措施，甲方不承担任何费用。

三、违约责任

1、因甲方责任和不可抗力原因造成工程延误的，合同工期顺延。

2、因乙方施工质量达不到设计和规范要求的，甲方有权要求乙方返工或返修，其费用由乙方承担，影响工期的，由乙方承担违约责任。

3、因乙方责任导致工程不能继续施工的，甲方有权解除合同，由此造成的经济损失由乙方承担。

四、附则

1、本合同未尽事宜，双方另行协商解决并根据实际和需要签订补充协议，补充协议和本合同具有同等的法律效力。

2、本合同自双方代表签字盖章后生效，合同履行完毕，自行失效。

3、本合同一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

4、因履行本合同发生争议，双方协商不成的，双方均可向合同履行地的人民法院起诉。

亮化工程劳务分包合同篇四

附件一：工程承包人供应材料、设备、构配件计划

附件二：工程承包人提供施工机具、设备一览表

附件三：工程承包人提供周转、低值易耗材料一览表

工程承包人：（公章）_____ 劳务分包人：（公章）

共5页，当前第5页12345

亮化工程劳务分包合同篇五

甲方：

乙方：

20**年4月16日

建筑工程劳务合同范本建筑工程劳务分包协议书

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同管理条例》及有关规定，结合本工程具体情况，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：河南纪检监察宣教基地办案用房改造室内装饰工程拆除

二、工程地点：新郑市龙湖镇

三、施工工期：2**年4月16日-20**年4月26日

四、承包拆除范围

1、工程范围：施工范围内的所有拆除内容及现场安全文明施工。

五、包含内容：施工现场内的吊顶拆除、及吊顶内空调拆除、墙体拆除、新开的门洞口、地面地板砖拆除、图纸显示房间内卫生间地面的地面及下部垫层拆除、墙面壁纸(含基层)拆除、墙面墙砖拆除、窗台板(立板、侧板)拆除(含基层)及垃圾清运等所有甲方施工现场需要拆除的其他内容。

六、承包方式：包人工费(含自带拆除工具、及垃圾清运费)

七、承包费用

二、在合同承包范围内，乙方完成规定的工作内容，且施工质量达

到验收标准，工期、安全及文明施工等达到甲方要求。

八、付款方式

1、付款：本工程劳务费用按形象进度付款。

施工完成工程量的30%时付至已完工程价款的85%

施工完成工程量的70%时付至已完工程价款的85%

施工完成工程量的100%经验收合格后付至已完工程价款的100%

九、施工质量

1、乙方必须确保承包范围内的拆除工程满足甲方施工现场要求。

十、施工安全

1、乙方必须定期做好班内安全教育，使班组人员均有很强的安全意识。

2、乙方应杜绝重大伤亡事故的发生，施工期间，乙方人员发生的大小安全事故(除第三方原因)由乙方负全部责任，并承担所有由此而产生的全部费用，甲方不负任何责任。

十一、文明施工

1、施工期间，应加强班组内部文明施工教育。

2、乙方须严格按照甲方形象要求保持生产、生活区域内的环境整洁每天派专人清理，并接受甲方检查。

3、乙方下班前，应将作业层的垃圾运至工地指定地点，不得到处乱扔，否则甲方指派专人清理，所有人工从乙方结账单中扣出(按200元/工日扣除)。

4、乙方在施工期间，严禁在作业层违章作业、野蛮施工以及

赤膊、穿拖鞋、骂人、争吵、扯皮、打架等不文明行为(打架每人次罚款1000元，其他每人次罚款50-100元)。

5、乙方应服从甲方、业主及监理的领导、严格按照要求拆除施工。

十二、甲乙双方职责

甲方职责：

- 1、甲方负责协调解决乙方在施工过程中遇到的问题。
- 2、甲方负责办理乙方人员有关证件，项目出入证等，办证费用由乙方承担。
- 3、甲方根据生产情况安排乙方工作，
- 4、按合同的约定结算及支付劳务费用。

乙方职责：

- 1、负责组织思想品质及技术水平等各方面均合格的施工管理及劳务人员。
- 2、承担因工伤事故所发生的所有费用(以本合同第十条2款为准)。
- 3、按照协议约定的内容和时间完成本工程拆除施工及垃圾清运等工作。
- 4、按照甲方要求的工程质量标准完成施工。

十三、其它事项

- 1、乙方必须提供身份证复印件一份，照片三张，向业主办

出入证时使用。乙方必须保证其队伍的人员稳定。

2、施工生活区不得男女混住，不允许携带小孩进入施工生活区及生产区。违反本约定罚款500元/人次。

4、乙方承包的工程范围内工作内容不得转包。

5、乙方必须做好承包范围内的成品和半成品的保护工作并且不得破坏其它范围内的半成品，否则按损失状况，加倍处罚。

6、乙方应该有较强的经济基础，甲方由于其它原因暂不能按时结账，乙方应自行保证施工人员正常施工。

7、甲方有权辞退乙方不听指挥和不胜任工作的人员，如乙方不能满足甲方对其工期、质量、现场安全及文明施工等各种要求，甲方有权勒令乙方停工整顿直至终止合同，由乙方承担由此造成的损失。

8、所有劳保费包含在包干价中，甲方不另承担。乙方须随时做好雨雪天施工所需的雨衣、雨鞋等劳保用品，安全帽、工作服(如果需要)由甲方统一规定、统一办理，费用乙方负责。

9、如乙方不履行合同条款，其余款做为支付甲方违约金。

十四、附则

1、本合同未尽事宜，双方本着平等互利，相互理解的原则另行协商。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。结清全部劳务款项后本协议自行失效。

甲方： 乙方：

签订时间：

亮化工程劳务分包合同篇六

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

甲、乙双方为共同完成霍林河市政府批准的碧水豪庭一期工程项目本着分工协作，明确相互权利，义务和经济责任，共同促进的原则。根据《中华人民共和国合同法》、国务院颁发的《建筑安装工程承包合同条例》和《内蒙古自治区建筑安装工程承包合同条例实施细则》依据工程具体情况，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

- 1、工程名称：霍林郭勒市碧水豪庭一期2#、3#，5#楼
- 2、工程地点：霍林郭勒市滨河路
- 3、工程范围和内容：

第二条：工程建设的主要要求：

1、开、竣工时间：

本工程自20xx年3月15日开工至20xx年6月15日以上工程全部竣工，经双方商定合同工期为90天。

2、工程质量：

工程质量达到合格标准。施工单位按施工图和设计技术要求进行施工，对工程质量负责，达到国家有关施工验收规范要求和质量检验标准，保证工程质量。

第三条：工程造价

- 1、乙方上报的月报工程量经甲方核实确认后按比例拨款，甲方分阶段支付乙方人工费。
- 2、乙方发现设计和施工图纸的错误、漏洞应及时向甲方提出，以尽量避免损失。
- 3、乙方保证文明施工，要做好现场清理工作，做到工完料净场地清，如遇到施工检查及卫生检查，乙方应积极行动，把现场清理干净，工程完工后，乙方应把各种材料及周转材料码方归垛，否则按甲方的现场管理办法进行处罚。如有管理公司、监理公司及大包方因安全文明施工不符合要求对甲方罚款，甲方全额处罚给乙方。
- 4、乙方必须提前7天把每层材料提出材料计划，否则因材料不及时，影响的工期和人员工资由乙方全部负责。（按每人每天计算：大工：300元/天。小工：150元/天）
- 5、乙方发生施工质量不合格，造成返工的，材料损失与浪费，按大包方施工现场管理规定进行处罚。
- 6、如因乙方操作、指挥、管理不当发生的安全事故由乙方负责，甲方不负任何责任。
- 7、工人的随身工具由乙方负责，特种作业人员必须持证上岗。
- 8、乙方必须配备专职施工员、安全员、技术员。
- 9、乙方施工人员必须服从甲方项目管理的监督检查。

第四条：人工费支付方式和责任

- 1、甲方按工程进度按月支付人工费，甲方每月25日总结工程量每月五日到十日拨款。工人工资的发放由乙方出具工资表，

甲方负责发放给个人。甲方按该层总人工费的70%发放到个人。不足部分乙方支付，剩余部分甲方待主体验收合格后支付主体总人工费的80%支付给承包人，所有模板工程全部结束后支付给所有模板工程总人工费的80%，剩余20%待工程验收合格后一个月内，付清全部清包人工费。

2、甲方如不按以上条款支付人工费，乙方有权停止施工或申请仲裁，甲方按《劳动法》有关规定给予赔偿。

第五条：违约责任及赔偿

1、合同签订生效后，如因不能按合同条款兑现，造成拖延工期的经济损失，由造成问题发生的责任方负责并按规定赔偿。

2、甲方未能按合同规定履行自己应负责任，除竣工日期得以顺延，还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

3、工程交付时间不符合规定，按合同违约责任条款和规定，由乙方偿付愈期违约金。

4、如乙方组织不利或人力不足不能保证进度计划的完成，甲方有权清退乙方，造成的损失由乙方承担。

5、乙方因施工质量不合格进行返工、返修，造成的材料费、人工费损失全部由乙方承担。

第六条：本合同双方签字后生效，至全部工程竣工验收及工程结算后失效，任何一方不得擅自修改或终止，如需修改或终止时，应经双方协商同意，另行签办，因此造成的损失由提出修改或撤消合同的一方负责赔偿。

第七条：合同正本一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

亮化工程劳务分包合同篇七

甲方：

乙方：

为充分调动和发挥员工的工作积极性、主动性、创造性。确保岗位工作任务和各项业绩指标的达成，根据甲乙双方自愿的原则，特签订本协议。

第一条甲方聘任乙方从事_____部_____岗位的工作。聘任期自_____年_____月_____日起生效。

第二条甲方的权利与义务

1. 甲方有权根据企业经营状况及经营目标与计划制定绩效考核方案。
2. 甲方有权对乙方的工作绩效进行考评，并依据考评结果对乙方进行相关人事调整，包括：
 - 1) 核发乙方绩效工资；
 - 2) 调整乙方薪酬，包括调整薪资结构、加薪、降薪等；
 - 3) 兑现奖惩，包括表彰、奖励、处罚、通告等；
 - 4) 调整乙方工作岗位，包括晋升、调岗、降职等；
 - 5) 调整劳动合同关系，包括续聘、终止、解聘等。

3. 甲方有义务向乙方提供必需的工作条件；
4. 甲方有义务创造条件，提高乙方的政治思想素质和业务技术水平；

第三条乙方的权利与义务

1. 乙方认同并接受甲方的工作安排，乙方确认对甲方的各项规章制度及该岗位工作职责已充分了解，并能正确履行权利与义务。（附：《岗位说明书》）
3. 乙方享有参加与本岗位工作密切相关的业务培训、提出合理化建议的权利；
5. 乙方有义务保守甲方商业秘密、恪守职业道德；
6. 乙方有义务自觉提高工作技能，提升专业技术水平，参与甲方的各项工作培训；

第四条当乙方工作岗位调整时，本协议自动失效。

第五条本协议为甲乙双方劳动聘用合同的附件，本协议的修订、变更即视同为劳动聘用合同的修订、变更。本协议中的条款如与劳动聘用合同有悖，均以劳动聘用合同的约定为准，且本协议条款的失效、无效均不影响甲乙双方劳动聘用合同的效力。

代表人(签字)： _____

身份证号码： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

亮化工程劳务分包合同篇八

18.1 采用固定劳务报酬方式的，施工过程中不计算工时和工程量。

18.2 采用按确定的工时计算劳务报酬的，由劳务分包人每日将提供劳务人数报工程承包人，由工程承包人确认。

18.3 采用按确认的工程量计算劳务报酬的，由劳务分包人按月（或旬、日）将完成的工程量报工程承包人，由工程承包人确认。对劳务分包人未经工程承包人认可，超出设计图纸范围和因劳务分包人原因造成返工的工程量，工程承包人不予计量。

19、劳务报酬的中间支付

19.1 采用固定劳务报酬方式支付劳务报酬的，劳务分包人与工程承包人约定按下列方法支付：

□1□合同生效即支付预付款_____元；

(2) 中间支付：

第一次支付时间为 年 月 日，支付_____元；

第二次支付时间为 年 月 日，支付_____元；

.....

19.2 采用计时单价或计件单价方式支付劳务报酬的，劳务分包人与工程承包人双方约定支付方式为_____。

19.3 本合同确定调整的劳务报酬、工程变更调整的劳务报酬及其他条款中约定的追加劳务报酬，应与上述劳务报酬同期调整支付。

20、施工机具、周转材料供应

20.1 工程承包人提供给劳务分包人劳务作业使用的机具、设备，性能应满足施工的要求，及时运入场地，安装调试完毕，运行良好后交付劳务分包人使用。周转材料、低值易耗材料（由工程承包人依据本合同委托劳务分包人采购的除外）应按时运入现场交付劳务分包人，保证施工需要。如需要劳务分包人运输、卸车、安拆调试时，费用另行约定。

20.2 工程承包人应提供施工使用的机具、设备一览表见附件二。

20.3、工程承包人应提供的周转材料、低值易耗材料一览表见附件三。

21、施工变更

- (1) 更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸；
- (2) 增减合同中约定的工程量；
- (3) 改变有关的施工时间和顺序；
- (4) 其他有关工程变更需要的附加工作。

21.2 因变更导致劳务报酬的增加及造成的劳务分包人损失，由工程承包人承担，延误的工期相应顺延；因变更减少工程量，劳务报酬应相应减少，工期相应调整。

21.3 施工中劳务分包人不得对原工程设计进行变更。因劳务分包人擅自变更设计发生的费用和由此导致工程承包人的直接损失，由劳务分包人承担，延误的工期不予顺延。

21.4 因劳务分包人自身原因导致的工程变更，劳务分包人无权要求追加劳务报酬。

22、施工验收

22.1 劳务分包人应确保所完成施工的质量，应符合本合同约定的质量标准。劳务分包人施工完毕，应向工程承包人提交完工报告，通知工程承包人验收；工程承包人应当在收到劳务分包人的上述报告后7天内对劳务分包人施工成果进行验收，验收合格或者工程承包人在上述期限内未组织验收的，视为劳务分包人已经完成了本合同约定工作。但工程承包人与发包人间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明劳务分包人施工质量不合格时，劳务分包人应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的工程承包人的相关损失。

22.2 全部工程竣工（包括劳务分包人完成工作在内）一经发

包人验收合格，劳务分包人对其分包的劳务作业的施工质量不再承担责任，在质量保修期内的质量保修责任由工程承包人承担。

23、施工配合

23.1 劳务分包人应配合工程承包人对其工作进行的初步验收，以及工程承包人按发包人 or 建设行政主管部门要求进行的涉及劳务分包人工作内容、施工场地的检查、隐蔽工程验收及工程竣工验收；工程承包人 or 施工场地内第三方的工作必须劳务分包人配合时，劳务分包人应按工程承包人的指令予以配合。除上述初步验收、隐蔽工程验收及工程竣工验收之外，劳务分包人因提供上述配合而发生的工期损失和费用由工程承包人承担。

23.2 劳务分包人按约定完成劳务作业，必须由工程承包人 or 施工场地内的第三方进行配合时，工程承包人应配合劳务分包人工作或确保劳务分包人获得该第三方的配合，且工程承包人应承担因此而发生的费用。

24、劳务报酬最终支付

24.1 全部工作完成，经工程承包人认可后14天内，劳务分包人向工程承包人递交完整的结算资料，双方按照本合同约定的计价方式，进行劳务报酬的最终支付。

24.2 工程承包人收到劳务分包人递交的结算资料后14天内进行核实，给予确认或者提出修改意见。工程承包人确认结算资料后14天内向劳务分包人支付劳务报酬尾款。

24.3 劳务分包人和工程承包人对劳务报酬结算价款发生争议时，按本合同关于争议的约定处理。

25、违约责任

25.1 当发生下列情况之一时，工程承包人应承担违约责任：

工程承包人不履行或不按约定履行合同义务的其他情况。

25.2 工程承包人不按约定核实劳务分包人完成的工程量或不按约定支付劳务报酬或劳务报酬尾款时，应按劳务分包人同期向银行贷款利率向劳务分包人支付拖欠劳务报酬的利息，并按拖欠金额向劳务分包人支付每日 %的违约金。

25.3 工程承包人不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向劳务分包人支付违约金_____元，工程承包人尚应赔偿因其违约给劳务分包人造成的经济损失，顺延延误的劳务分包人工作时间。

25.4 当发生下列情况之一时，劳务分包人应承担违约责任：

(3) 劳务分包人不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向工程承包人支付违约金_____元，劳务分包人尚应赔偿因其违约给工程承包人造成的经济损失，延误的劳务分包人工作时间不予顺延。

26、索赔

26.1 工程承包人根据总（分）包合同向发包人递交索赔意向通知或其它资料时，劳务分包人应予以积极配合，保持并出示相应资料，以便工程承包人能遵守总（分）包合同。

亮化工程劳务分包合同篇九

甲方：

乙方：

为了保证工程施工的顺利进行，经甲、乙双方协商对分项工

程施工达成工程劳务分包合同条款如下：

1、工程名称：

2、建筑面积：平方米；

3、分包内容：

4、合同价款：本合同采用固定单价合同形式，即人工费元/平方米；

5、质量要求：达到国家标准要求；

6、拨款方式：

1、负责办理开工前的各项审批手续，确保施工正常进行；

2、负责协调与建设、监理、质量监督、安全生产管理等各部门的关系；

6、负责工程施工调度，协调各工种之间关系，确保施工有序进行；

8、有权对不按要求发放人工费的分包人进行统一管理，为个人直接发放人工费。

2、负责按甲方要求及时组织施工人员进入施工现场；

3、负责每日在部署施工任务时对施工人员进行安全生产教育；

4、负责为施工作业人员发放统一的服装，为每一个施工人员配备合格的安全帽；

7、负责本工种施工作业现场的安全生产、环境卫生管理工作，

对施工所产生的边角料按项目部要求进行统一存放，对作用现场及时清理。

8、承担本工种安全生产事故的一切责任。

上述承包合同签订后，双方应认真履行，具有法律效力。合同未尽事宜，双方再行商议。

此合同一式叁份。甲乙双方各壹份，另壹份报公司存档。

甲方：

乙方：

_____年___月___日