

领导基层调研汇报材料 调研会上领导讲话稿(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

物业和业主活动篇一

1. 企业服务宗旨：

“诚信做人，用心做事”本公司立志成为一家高起点、高标准、高要求的专业性物业管理公司。为此要求所有员工具有高尚的情操和最好的专业水准，以及高度的事业心与责任感，从而打造一支品质操守高尚、业务技术精湛，工作作风过硬的员工队伍。

2. 形象意识

公司要求员工必须具备强烈的形象意识，从基本做起，塑造良好个人形象。

3. 员工仪表仪容

员工衣着应当合乎企业形象及部门形象，原则上员工穿着及修饰应稳重大方，整齐清爽，干净利落。

4. 社交、谈吐

(1) 每个人都要深刻理解懂得尊重他人就是尊重自己，在交谈中善于倾听，不随便打断他人谈话，不鲁莽提问，不问及他人的隐私，不要言语纠缠不清或语带讽刺，更勿出言不逊，

恶语伤人。

(2) 与客户交谈诚恳、热情、耐心，语言流利、准确。业务之外，注意话题健康、客观。礼貌、乐观、诚恳、徐子女的对待身边的每一个人。

(3) 与同行交谈。注意措辞分寸，谦虚谨慎，维护公司形象，不互相倾轧，客观正派，不涉及同行机密。

5. 举止、行为

(1) 各精英一句平常的语言，一个平常的动作深深的影响着公司的荣誉、公司的发展速度。

(2) 严格遵守考勤制度，准时上、下班，不迟到、早退。病假、事假及时申请或通知部门主管，填报请假单。

(3) 为自己的健康，他们的身体健康办公室内禁止吸烟，时刻保持良好的精神状态，精力饱满，乐观进取的工作每一天。

(4) 尊重、积极、热情对待公司的每一个人，处理工作保持头脑冷静，提倡微笑待人，微笑服务，微笑面对我们短暂的人生。

(5) 坦诚待人，平等尊重，团结协作，不将个人喜好带进工作中，不拉帮结派，党同伐异，以另类出现在你的团队中。

(6) 人人平等，公平对待，不以貌取人，不盛气凌人，热情接待每一位来宾，与客人约见要准时，如另有客人来访需等待时，应主动端茶道歉。

规划明确的目标；调整不安的心态；营造良好的环境；

挑战自我，完善自我，超越自我！银建物业提倡的就是“用心服务”，真正让业主能感觉到我们无微不至，处处细心的

服务，让业主能感觉到小区大家庭的温暖！

物业和业主活动篇二

春节将至，为大力弘扬优秀民族、民间传统文化，扎实推进文化强区建设，丰富和活跃节日期间全区人民的精神文化生活，提升城区品位，促进我区文体事业和文体产业繁荣发展，营造与时俱进、昂扬向上，开拓进取、欢乐祥和的节日氛围，结合我区实际，特制定xx区xx“迎新春”群众文化体育系列活动实施方案。

以“政府搭台、群众唱戏、文化惠民”为主题，通过开展丰富多彩的群众文体活动，积极营造欢乐、祥和、平安的节日文化氛围，为建设“山水xx商贸核心区”提供精神文化动力。

(一)坚持勤俭节约原则。根据中央八项规定，春节期间群众文体活动要厉行节约，开展活动做到不铺张不浪费。

(二)坚持重在基层原则。春节期间，要以广大群众为主体，开展喜闻乐见的文体活动，丰富广大群众精神文化生活。

(三)坚持平安祥和原则。组织者要把群众安全放首位，周密部署，确保居民群众度过一个欢乐祥和的春节。

xx年xx月xx日—xxxx年xx月xx日

政府搭台群众唱戏文化惠民

(一)广场演出活动

活动时间□xx年xx月8、9、10三天

活动地点：中商百货广场

组织单位□xx区文化体育局

(二)文化体育活动

活动时间□xx年xx月xx日—xx年xx月xx日

活动地点：各社区结合文体活动特色自由选地

组织单位：区文体局□xx个社区(活动详情见活动安排表)

活动要求：两节期间，各社区文体室组织丰富多彩的文化体育活动。如：文艺展演、经典诵(阅)读、元旦晚会、送春联、趣味运动会、登山、球类、棋类等系列活动。各社区将各项文体活动方案(时间、地点、内容)于20xx年xx月xx日前报区文体局。

(三)文艺展示活动

活动时间□20xx年xx月xx日

活动地点：磁湖剧院

组织单位：市文化局、区文化体育局

活动要求：大力践行党的群众路线教育实践活动，丰富群众精神文化生活，促进民间文艺团队的发展和提高，推进群众文化艺术大发展大繁荣。开展“十佳民间文艺团队”文艺展示。

(四)“经典诵(阅)读”全民参与活动

活动时间□xx年xx月—xx年xx月

活动地点：32个社区文化室

组织单位：区文体局、各社区文体室

活动要求：充分发挥社区文化体育主阵地作用，免费开放社区图书室、多功能厅、电子阅览室鼓励群众开展图书阅览、文艺讲座、科普讲座、影视放映、网络浏览和各类文体活动，倡导健康文明的生活方式，为春节营造浓厚的文化氛围。

(一)各社区要将xx年春节群众文体活动作为建设和谐文化的重要内容与促进社会和谐的重要载体，加强领导、统筹协调、精心组织、认真策划，把春节期间的各项文体活动落到实处。

(二)xx年春节群众文体活动要严格按照“小型多样、内容丰富、健康有益、欢乐祥和、节俭安全”的原则，坚持以社区为主，尽可能扩大群众活动覆盖面和提高群众参与程度。

物业和业主活动篇三

(一)高度重视，形成合力。

各社区、各物业服务企业要统一思想，提高认识，把我镇开展物业管理、小区环境卫生整治工作与全国城市文明程度指数测评迎检工作紧密结合，强化对整治工作组织领导，精心安排，形成合力，明确责任、任务和目标要求，确保整治工作组织实施和管理到位。

(二)严格考核，确保成效。

镇文教卫办、镇建设办要牵头组织物业管理公司及社区居委会，全力抓好有物业管理小区开展环境卫生整治活动情况专项检查 and 评议活动，对整个活动进行严格跟踪落实，确保整治工作取得实效。

物业和业主活动篇四

丰富未成年人节日精神文化生活，培养和树立认知传统、尊重传统、继承传统、弘扬传统的思想观念，增强对中华优秀传统文化传统的认同感和自豪感。

围绕春节辞旧迎新、团圆平安、孝老爱亲的主题，遵循简洁可行、就近就便，力所能及的原则，开展以下“九个一”工作：

1、创编一份“节日小报”。通过学习节日文化、搜集节日资料、参加民俗活动，深入了解春节的文化内涵，通过自编的“节日小报”，展示节日收获和感悟。

2、参加一次中华经典诵读等各类假期实践活动。通过阅读与春节有关的名篇、典故；观看春节文艺节目；参加社区组织的各类春节游艺活动和福清市教育局等单位主办的“裕荣”杯欢乐家庭幸福福清小童星才艺大赛，了解春节、元宵节文化内涵，增强对民族传统节日的喜爱，加强对中华文化的理解。

3、编一幅新春对联。倡导学生了解春联的来历，自己创作春联，动笔写春联，使春联这个传统的习俗传承下来。

4、制作一张新春贺卡。引导学生动脑设计、动手制作一张新春贺卡，可参照市面流通的贺卡，添加新的元素，反映未成年人对新春的一种期盼，一种祝福。

5、讲一个新春故事。引导学生收集春节来历的故事，把这个故事讲给家人听，写出来，给小伙伴看。

6、做一件有意义事。鼓励下学生在家长的带领下参与社区清洁卫生、环境保护和公益宣传，为孤寡患病老人、残疾人、农民工做好事、献爱心，积极宣传节日文明礼仪和低碳生活知识，营造喜庆祥和的节日气氛。引导学生在新春期间，为

家庭、为伙伴、为邻居、为需要帮助的人做一件有意义的事。

7、拍一张新春图片。引导学生利用手机、照相机，在家人聚餐、外出活动时拍摄一张饱含团圆、喜庆气氛的新春图片，表达未成年人对美好生活的向往。

8、编写一条祝福短信。设计一条祝福短信，发送给自己的亲人，老师，以短信的方式拜年。短信倡导自己动脑编写，不强调语句的工整，注重短信内容所蕴含的祝福。

9、许下一个新春愿望。引导学生对新一年的学习、生活确定一个目标，并为实现这个目标做好整体设计。

各班要把组织未成年人参加“我们的节日——春节”主题活动作为加强传统文化学习教育的重要契机，作为“做一个有道德的人”活动和寒假社会实践的重要内容，纳入班级工作总体安排，制定方案，抓好落实。

XX

社区办公楼(钢球小区篮球场)

1、猜谜语100条：游戏规则：参加者记住自认为能猜中谜语的编号，向工作人员作答，正确的中奖，(一票一答)，此条中奖后，工作人员立即上前打红色的勾，不再续答。

2、端乒乓球行走：游戏规则：来回10米，记时30秒内完成，不掉地为胜出。

物业和业主活动篇五

为了确保此次活动的顺利进行，特成立20xx年元宵节活动临时指挥小组。

（一）小组成员名单

组长：

副组长：

成员：

（二）分工及职责

1、小区装点组

负责人：

负责小区灯笼、装饰彩旗悬挂、舞台电源提供、接电、游戏展板制作工作。

2、趣味游戏组

负责人：

负责游戏项目的设置、游戏规则制定、游戏场地的划分；以及人员的安排、道具准备、项目演练等工作。

3、灯谜组

负责人：

负责元宵节当天灯谜的制作、粘贴及更换，以及谜底的制作、灯谜奖品招商协调。

4、文艺演出组

负责人：

负责晚会中物业公司和小区业主的文艺节目编排工作；以及联系化妆师安排演员化妆和参演人员演出服租赁工作。

5、元宵保障组

负责人：

负责元宵节活动游园业主的元宵准备工作。

6、礼品保障组

负责人：

负责礼品规划、采购、发放细则制定及礼品发放工作。

7、安全保障组

负责人：

负责此次元宵节活动期间安全隐患排查防范工作以及现场安全保障工作。

8、奖票设计组

负责人：

负责此次元宵晚会奖票、游戏规则、海报制作、服装租赁工作。

9、摄影组

负责人：

负责元宵晚会活动期间的摄影、摄像记录工作。

10、音响保障组

负责人：

负责晚会现场电源、舞台设备保障工作。

11、保洁组

负责人：

负责元宵节活动期间小区内的环境卫生保障工作。