

最新工程施工方案规范(汇总7篇)

为保证事情或工作高起点、高质量、高水平开展，常常需要提前准备一份具体、详细、针对性强的方案，方案是书面计划，是具体行动实施办法细则，步骤等。怎样写方案才更能起到其作用呢？方案应该怎么制定呢？以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。

工程施工方案规范篇一

模板施工是建筑工程中非常重要的一环，它直接影响着施工质量和效率。经过多年的实践和总结，我对模板施工有了一些心得体会。在此，我将分享我的经验，希望对大家有所帮助。

首先，选择优质模板材料是施工成功的关键。优质的模板材料不仅能够提高施工效率，还能够保证工程的质量。在选择模板材料时，我们应该考虑到材料的强度、耐久性和施工的方便性。同时，还需要仔细检查每块模板的质量，确保没有开裂、变形或者破损。只有选择了优质的模板材料，施工才能够顺利进行。

其次，合理的模板搭建是保证施工质量的重要环节。模板搭建的稳固性和准确性直接关系到整个施工过程中结构的稳定性和精确度。在搭建模板时，我们应该先做好详细的施工方案，确定合理的支撑结构和模板板件的布置方式。在搭建过程中，要注意检查支撑结构的稳定性，确保每个支撑点的力均匀分布。此外，还要精确计算和准确标定模板板件的位置和高度。只有搭建出稳固而准确的模板结构，我们才能保证施工质量。

再次，合理的模板拆除也是施工过程中十分关键的一步。模板拆除需要在条件成熟的时候进行，即混凝土已经充分硬化

并达到了设计强度。在拆除模板时，我们应该遵循安全、快速和节约的原则。首先，要确保拆除过程中人员的安全。拆除过程中应该配备专门的工具和人员，保证操作的安全性。其次，要迅速高效地进行模板拆除，以节约施工时间和人力资源。不过，在进行拆除之前，要先进行一次全面的检查，确保混凝土已经完全变硬，没有任何脆弱的部分，以免造成不必要的损失。

另外，模板施工中还需要特别关注模板的保养。模板使用后需要及时清理和保养，以延长模板的使用寿命。清理时，要彻底清除混凝土和其他杂质，以免影响下次施工。保养时，要进行适当的防腐处理和防水处理，以保证模板在下次使用时的质量和稳定性。此外，要注意防止模板受到太阳暴晒和雨淋，避免模板变形或者发生其他损坏。

最后，模板施工需要注重团队合作和沟通。毫无疑问，施工过程中各个环节的顺利进行需要全体施工人员的密切配合和沟通。团队合作不仅能够提高工作效率，还能够减少误解和错误。在模板施工中，我们应该及时沟通和协调，及时解决问题和难题，确保施工进程的顺利进行。

总的来说，模板施工是建筑工程中非常重要的一环。通过选择优质的模板材料、合理的模板搭建、合理的模板拆除、模板的清理和保养以及团队合作和沟通，我们可以提高施工质量和效率。我相信，在今后的施工中，只要我们抓住这些关键点，模板施工一定能够更加顺利和成功。

工程施工方案规范篇二

发包方_____x房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同

条例》的原则，结合本工程具体情况，甲方同意将衡阳盛世豪廷消防工程承包给乙方施工，从报建到验收合格发证。为明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，特签订本合同。

第一条：工程概括；

1. 工程名称：工程项目__x栋及地下室。

2. 工程地点：

3. 承包方式：按实际建筑面积总承包，每平方米单价 元，总建筑面积约 万平方米，总工程造价约 万元。

4. 工程内容： 1. 室内消防栓系统； 2. 自动喷淋系统； 3. 自动火灾报警系统； 4. 排烟系统、消防加压系统； 5. 室外消防栓系统； 6. 乙级防火门及消防卷帘，消防施工图中的一切内容。

5. 消防报建费用乙方负责。

第二条：合同价款及承包形式；

1. 合同总造价：按该项目实际建筑面积包干，每平方米 元，总造价为 万元。乙方负责开具税务正式发票，税金由乙方承担。

2. 本工程经甲、乙双方商定，同意采用按平方米合同价款包干的承包方式。

3. 如该项目未按建筑图施工，加层影响消防工程验收，消防支队所交罚款，由甲方承担法律及经济责任。

4. 该项目加层部分工程造价按实际建筑面积计算。

第三条：付款方式；

1. 本合同签订后，由乙方办理报建手续，即前期预埋工程。甲方支付乙方工程款 % ，即 万元。
2. 该项目主体竣工后，甲方通知乙方消防工程全面施工，消防材料及安装设备进场。【消防安装工程施工合同书】消防安装工程施工合同书。甲方向乙方支付该工程项目进度款 % ，即 万元。
3. 工程施工完成总工程量70%时，甲方再向乙方支付工程进度款 % ，即 万元。
4. 本消防工程施工完毕，经有关部门检测验收合格并取得合格证后15日内甲方一次性付清乙方工程余款（除留3%质保金，一年满后支付）。

第四条：施工日期；

本合同签订后20__年 月 日开工，工程工期20__年 月 日完工并组织验收，总工期 天。确保项目顺利交付。如因乙方原因影响甲方开业，由乙方承担一切损失及违约责任。如因甲方付款或其他不可抗拒的因素造成工期延误，则工期顺延。

第五条：设备及材料供应方式；

1. 本工程所需要设备及材料经双方协商同意，均由乙方负责供应。
2. 乙方提供的材料设备，必须符合国家消防产品质量验收标准，并具有合格证书。因产品质量不符合验收标准而发生的工程质量事故或造成返工损失，均由乙方负责。

第六条：工程质量及验收交工；

1. 工程质量应全部达到设计要求和符合消防规范及消防工程验收标准。
2. 隐蔽工程由乙方提前通知甲方工地代表到施工现场进行检查，办理隐蔽工程的相关手续。如发生一切质量问题，乙方负责。
3. 本合同生效后，甲方应组织图纸会审、技术交底会议，并及时向乙方提供施工图纸四套
4. 工程竣工后，由乙方提供工程竣工验收资料，明确完工日期。乙方组织工程验收，甲方协助办理相关手续。
5. 工程竣工交验后，工程保修按国家有关规定办理，确保本工程质量保修期一年。

第七条：双方职责；

（一）甲方职责；

1. 派驻工地代表，对工程进度、质量进行监督，检查隐蔽工程。协调中间交工及工程验收签证。向乙方提供用水、用电，确保大型机械使用方便。负责提供材料、设备及工具存放室。
2. 根据合同规定和要求，按时办理拨款和结算，将每笔工程进度款付至乙方指定的账户上。
3. 如建筑设计变更，加层造成消防验收不合格，需重新报建验收，所增加费用和消防部门处罚的责任由甲方承担。
4. 协助乙方会同监理方组织施工图技术交底和图纸会审工作。
5. 因不可抗力的因素造成的工期延误，协助乙方同监理方办理工期顺延签证。

6. 在工程竣工交付时，如甲方因资金造成工程不能按时交付，甲方愿以在建工程的房子以当时的市场价格按九折抵足乙方工程款。

（二）乙方职责；

1. 施工前，及时做好各项施工准备工作，办理好消防报批手续。

2. 按合同规定，做好材料和设备的采购、供应及管理工作。

3. 严格按照设计图和消防规范进行施工，确保工程质量和施工工期。

4. 已安装的设备，在工程未投入使用前做好保管工作。

5. 及时提交竣工验收资料，乙方负责通过当地消防部门的验收，并取得消防达标文件及验收合格证书，否则不予结算。

6. 在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题负责无偿修理，并对项目消防工程进行不定期的维修工作，确保消防设备的正常运行。因甲方使用管理不当，如断电，水、油渗透造成设备损坏，甲方应负担设备款由乙方维修。

7. 严格遵守甲方颁布的有关规章制度，服从甲方的统一安排和指挥。

8. 工程竣工后，甲方办理与乙方的结算事宜，乙方应义务培训甲方有关消防管理、值班人员，使其基本掌握系统的维护、操作和保修工作。

第八条：双方约定的合同各项条款，在本合同实施过程中遵照执行，如发生争议，甲、乙双方协商解决，协商不成可向当地人民法院提起诉讼。

第九条：施工过程中的一切安全事故均由乙方负责，甲方不负任何责任。

本合同一式六份，甲、乙双方各执三份。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

本合同双方签字盖章后生效，工程竣工后付清工程余款后合同自行失效。

甲方

乙方

法定代表人

法定代表人

委托代理人

委托代理人

20__年 月 日

工程施工方案规范篇三

乙方：_____

经甲乙双方协商，甲方将 胡柳公路至马庄子村内街道 道路承包给乙方进行施工硬化，乙方施工队以每平方米 元承包，现将涉及施工承包的有关事宜签定合同如下：

一、修路要求

1. 工期要求：自 工期为
2. 尺寸要求：路面宽度：主街道宽米，其他 副街道宽 3—
3. 5米不等;道路厚度15公分。
3. 材料要求：水泥需用国标325，石子为2—4厘米的青石，沙子坚固耐用、洁净的天然砂。配水清洁，比例合理【每平方米至少用1袋水泥】。
4. 有蜂窝、麻面、裂缝、起壳、蜕皮、石子外露和缺边掉角的现象。
5. 混凝土抹平后，用刻纹设备在初凝的路面上刻2—3毫米的横槽。
6. 实时切缝：每隔4—5米切一道，深度3—4厘米，宽3—8毫米。
7. 工程量以路中线实测实量延长米为准。

二、甲方责任

1. 监督检查全过程、技术规格与质量。
2. 提供一个料场。
3. 对违规和影响质量的行为，采取果断的处理手段。
4. 提供水源及电源，费用由乙方自理。

三、乙方责任

1. 负责备料，并组织施工设备，自行配齐施工所需机械及其

它所有用品(包括生活, 保养, 防雨等所需品)。

2. 自己负责接通电源、水源并负责支付施工所用的电费。
3. 负责操作规程, 把握质量标准。
4. 负责安全施工(施工期间与施工有联系的一切事故乙方自己负责, 包括机械, 车辆, 人身等)。
5. 接受甲方监督检查和处置决定。
6. 修路期间负责道路养护。

四、付款方式工程竣工后甲方付给乙方70%的施工费, 其余的施工费在____日后工程不出现质量问题则一次性付清。

五、备注: 投标前乙方交投标保证金5万元, 乙方开工后押金退还乙方。开工5天后, 付给乙方预付工程款5万元。以上协议双方共同协定, 签字生效, 任何一方无权随意变更。本合同一式两份, 甲乙双方各持一份。

甲方(签章): _____ 乙方(签章): _____

工程施工方案规范篇四

1.1质量管理体系

施工质量的管理组织是确保工程质量的前提, 在本工程中, 我们建立以下组织机构来全面地进行质量的管理及控制体系。

1.2、施工质量管理职责

项目经理作为项目的最高领导层, 对整个工程的质量全面负责, 并在保证质量的前提下, 平衡进度计划, 确保经济效益

等各项指标的完成，并督促项目部所有管理人员树立质量第一的观念，确保《质量保证计划》的实施与落实。

1、项目总工程师的质量职责

项目总工程师作为项目的质量控制及管理的执行者，对整个工程的质量工作全面管理，从质保计划的编制以质保体系的设置，运转等，均由项目总工程师负责。同时，作为项目总工程师组织编写的各种方案，作业指导书、施工组织设计，主持质量分析会，监督各施工管理人员质量职责的落实。项目总工程师亦是项目的质保经理。

2、质检人员质量职责

质检人员是对工程质量进行全面检查的主要人员，有相当的施工经验和吃苦耐劳的精神，在质量检查过程中有相当的预见性，提供准确而无误的检查数据，对出现的质量隐患及时发出整改通知单，并监督整改达到相应的质量要求，并对已成型的质量问题有独立的处理能力，同时赋予质检人员对质量的一票否决权。

3、施工工长的质量职责

施工工长是为施工的直接指挥者，首先其自身就树立质量第一的观念，并在施工过程中随时指出作业班组的不规范操作，质量达不到要求的施工内容，并督促整改。施工工长亦是各分项施工方案，作业指导书的主要编制者，并做好技术交底工作。

1.3、施工质量控制措施

施工阶段原质量控制措施主要分为三个阶段，并通过这三个阶段来对本工程各分部工程的施工进行有效的阶段性质量控制。

1、事前控制阶段

事前控制，主要是建立完善的质量管理体系，编制《质量保证计划书》，制定现场的各种管理制度，完善计量及质量检测技术和手段。对工程项目施工所需的原材料等进行质量控制，并编制相应的检验计划。

进行技术交底，图纸会审等工作并根据本工程的特点确定施工程序、工艺及方法。对本工程将要采用的新技术、新结构、新工艺、新材料均要审核其技术可能性及运用范围。检查现场的测量标桩，及高程水准点。

2、事中控制阶段

事中控制是指在施工过程中进行的质量控制是关键。主要有：完善工序质量控制，把影响工序质量的因素都纳入管理范围。就是检查和审核质量统计分析资料和控制图表，抓住影响质量的关键问题进行处理和解决。

严格工序间交换检查，作好各项隐蔽验收工作，坚持交检制度的落实，对达不到的质量要求的前道工序决不交给下道工序施工，直至质量符合要求为止。对完成的分部分项工程，按相应的质量评定标准和办法进行检查、验收。审核设计变更和图纸修改。

3、事后控制阶段

事后控制是指对施工过的产品进行质量控制，是弥补。按规定的质量评定标准和办法，对完成的单位工程，单项工程进行检查验收。整理所有的技术资料，并编目、建档。在保修阶段，对本工程进行维修。

1.4、设备、材料、半成品质量检验措施

对主要建筑材料钢筋、水泥、黄砂、碎石、块石等质量控制是确保工程质量重要内容之一，安排专职质检员对各种进场材料，认真进行全面质量检查，首先检查有无厂家质保书，出厂合格证和化验单，否则不准进场。然后对钢筋、水泥等材料进行强度等指标试验，试验不合格的坚决退货。

1、水泥

(1) 水泥品种：在本工程中全部使用赣榆县班庄水泥有限公司生产的普通硅酸盐水泥。采购水泥前将拟采购的品种、数量报监理人批准。水泥符合本技术条款指定的国家和行业的现行标准。

(2) 发货：每批水泥出厂前，对水泥的品质进行检查复验，每批水泥发货时均随有出厂合格证和复检资料。

(3) 运输：水泥运输过程中注意其品种和标号不得混杂，采取有效措施防止水泥受潮。

(4) 贮存：到货的水泥按不同标号、出厂批号、袋装等，分别贮放在专用的仓库中，防止因贮存不当引起水泥变质。袋装水泥的出厂日期不超过3个月，袋装水泥的堆放高度不超过15袋。

2、水

(1) 本工程使用水库中的水。

(2) 拌和用水所含物质不影响混凝土和易性和混凝土强度的增长，

以及引起钢筋和混凝土的腐蚀。

3、骨料

1、混凝土骨料按监理人批准的料源购进，对含有活性成分的骨料进行专门试验论证，并经监理人批准后，方可使用。

2、不同粒径的骨料分别堆存，严禁相互混杂和混入泥土；装卸时，粒径大于40mm的粗骨料的净落差不大于3m，避免造成骨料的严重破碎。

3、细骨料的质量技术要求规定如下：

2)砂料质地坚硬、清洁、级配良好；

3)天然砂料按粒径分为两级；

4)砂浆采用的砂料，要求粒径为0.15~5mm，细度模数为2.5~3.0

(二)、工期保证措施

1、实行项目法施工。

人员实行浮动工资制度，根据完成任务的多少、工程质量的好坏等因素综合考核确定。

2、加强机械设备的维修保养，施工期间，对施工机械设备实行定期检修、保养制度，做到随坏随修，使施工机械设备始终处于良好的技术状态，提高其出勤率。

3、加强后勤保障服务工作，保证施工的正常进行。认真做好机械配件、材料的供应工作，切实解决施工生产生活中的问题，做好供水、供电等工作，保证施工的顺利进行。

4、按前述标准做好排水系统、修筑施工道路。排水沟及时挖深、疏通、清淤，以便及时排除渗水，降雨时与滩面排水系统配合排除雨水，及时爽干路面，尽快恢复施工。

5、确保各单位、各环节工程一次达标，避免返工。

质量是工程的生命，质量达不到要求，进度再快也是空的。通过反复教育、宣传，强化全员质量意识，严格施工程序，控制关键环节，确保施工各环节特别是控制工程进度的主要环节质量一次符合设计及规范要求，以免返工，造成不应有的时间浪费。“确保质量一次达标”就是加快进度的最好办法。

6、加强计划性，提高预见性。

认真做好实施性施工组织设计，以知道全过程施工，编制科学、合理的施工进度计划，精心安排、科学组织劳力、机械、材料、资金等施工因素。

7、搞好与业主、监理工程师及设计单位的配合，具有超前意识，提前拟订各项施工技术方案提前完成各种标准试验，以便监理工程师批准后能及时施工。

工程施工方案规范篇五

1.1技术准备

(1) 设计施工图纸和电缆桥架加工大样图齐全。

(2) 各种电缆桥架技术文件齐全。

(3) 电缆桥架安装部位的建筑装饰工程全部结束，暖卫通风工程安装完毕。

(4) 土建预留的孔洞其位置，大小应符合设计和施工规范要求。

1.2材料准备

(1) 电缆桥架及其附件：应采用经过热镀锌处理阻燃、耐火和普通的定型产品。其型号、规格应符合设计要求。电缆桥架内外应光滑平整，无棱刺，不应有扭曲，翘边等变形现象。

(2) 金属膨胀螺栓：应根据容许拉力和剪力进行选择。

(3) 镀锌材料：采用钢板、圆钢、扁钢、角钢、螺栓、螺母、螺丝、垫圈、弹簧垫等金属材料做电工工件时，都应经过镀锌处理。

(4) 辅助材料：钻头、电焊条、氧气、乙炔气、调合漆、焊锡、焊剂、橡胶绝缘带、塑料绝缘带、黑胶布等。

1.3 主要机具准备

(1) 铅笔、卷尺、线坠、粗线袋、锡锅、喷灯。

(2) 电工工具、手电钻、冲击钻、兆欧表、万用表、工具袋、工具箱、高凳等。

1.4 作业环境准备

(1) 配合土建的结构施工，预留孔洞、预埋铁和预埋吊杆、吊架等全部完成。

(2) 顶棚和墙面的第一边喷浆全部完成后，方可进行电缆桥架敷设。

(3) 高层建筑竖井内土建湿作业全部完成。

(4) 地面电缆桥架应及时配合土建施工。

1.5 施工准备

(1) 参加施工人员须持有电工作业证书，进场前由电气专业技

术人员进行技术培训。施工队要配备电工作业工具，常用工具由电工自己保管使用，专用大型机具由班组保管。

(2)现场加工须设置专用工作台，加保护围栏。作业时应配备电气消防设备。

(3)作业班组应分工明确，建立岗位责任制，提高“专业化”施工水平。

(4)施工技术资料要和施工进度同步。

主楼、西副楼的电缆桥架由山东水电一队安装，东副楼的电缆桥架由山东水电二队安装。

3.1工艺流程：预留孔洞预埋吊杆吊架弹线定位金属膨胀螺栓固定吊杆、吊架安装桥架安装地面电缆桥架安装。

工程施工方案规范篇六

甲方：_____ (发包方)

乙方：_____ (承包方)

经甲乙双方友好协商，遵循《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《建筑工程承包合同条款》以及当地有关法律、法规，本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项达成共识，具体内容如下：

第一条：工程概况

1、工程名称：_____。

2、工程地点：_____。

3、工程内容及承包范围：_____。

4、建筑规模：_____。

5、工程造价：_____。

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

第二条

施工准备

1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。

2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。

3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条

双方主要责任

1、甲方的责任

(1)甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场

(2)甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

(3) 安排指定现场的施工人员的生活区位置。

(4) 统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

(1) 确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。

(2) 进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。

(3) 进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。

(4) 及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

(5) 如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条

工程工期

1、开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日，本工程有效工期_____天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在_____年_____月_____日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程

师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划(加班时间不能超出市内作业时间标准)。

第五条工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责;达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

6、施工过程中质量不符合要求时，甲方或监理有权要求乙方停工整顿或返工处理，情节严重的给予每次1000~20_____元处罚，如乙方返工后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，由此造成的一切损失由乙方承担。

7、乙方在施工中，为确保工期、质量、安全，必须使用符合安全标准的施工机械，对危及生产安全的机械一律不得进入现场施工。

8、在施工中及施工现场出现的一切安全事故由乙方负责。

第六条：文明、安全生产

- 1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。
- 2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。
- 3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

- 1、双方同意按照进行结算。
- 2、施工用水电

甲方负责施工现场的三通一平全部到位。施工产生的水、电费由乙方承担(分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取)。

第八条

- 1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履约保证金_____万元。
- 2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。
- 3、合同履约保证金退还：工程施工至_____退还履约保证金_____%，具备竣工验收条件退还履约保证金_____%。

第九条

1、乙方垫资施工至_____后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的_____%工程款。

2、工程验收合格后，付至工程总造价的_____%。

3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审

4、余留工程款的_____%为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第十条

工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

第十一条

1、甲方不按合同书约定支付工程款，乙方有权停止施工，由此造成的工期延长，工期相应顺延。

2、工程完工后，甲方不按合同书约定支付工程款的，甲乙双方协商解决办法，如协商不成，乙方有权申请人民法院进行依法解决。

第十二条

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十三条

1、协议生效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方

原因造成对方终止协议的，应承担工程造价_____%的违约金。

2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳

3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的.竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳_____元/每天的违约金。

第十四条

1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。

2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。

3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。

4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。

5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。

6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

工程施工方案规范篇七

甲方： _____ (以下简称甲方)

乙方： _____ (以下简称乙方)

经协商，甲乙双方就合作施工合同工程施工事宜达成一致意见，以便共同遵守。

第一条 工程实施责任及要求

- 1、甲方将主合同项下全部工程的实施责任交乙方承担(包括该合同项下的全部变更工程)。
- 2、工期、质量必须满足主合同要求。

第二条 甲方责任

- 1、负责及时办理主合同的预付款手续。
- 2、负责为乙方实施主合同提供相应的授权，解决只能由甲方解决的事项。
- 3、负责沿线地方政府的协调工作及本工程的通知、图纸等。

第三条 乙方责任

- 1、负责代甲方履行主合同的施工、缺陷修复及保修责任。
- 2、负责以自身资源按照主合同要求完成该工程，自担风险、自负盈亏。
- 3、自觉接受甲方的各项监督检查。
- 4、保证不以甲方或项目部的名义从事于本工程无关的活动。

5、负责及时清偿为实施本工程而产生的各类债务，及时支付民工工资。

第四条 费用、结算与支付

1、本工程采用包工包料包安全的方式，一次包干价：_____元，按甲方给乙方提供的图纸所注明的工程量，超出图纸部分另行计算。

2、经双方协商，乙方开工之日起一个月内，甲方开始支付乙方工程款，按实际完成工程量支付(基础完工后付工程总造价的10%，一层封顶付总造价的20%，二层封顶付总造价的20%，封顶付总造价的20%，内外粉刷时付10%，工程竣工付15%，余款5%工程完工后一年内付清)

第五条 违约责任

1、对于主合同所规定的甲方的合同责任，如因甲方工程款支付不及时造成停工引起的损失由甲方承担一切责任。双方按本协议规定的各自的责任分别承担。若由于自身原因造成违约，违约方不得要求另一方共同承担违约责任。

2、工期5个月，质量达到合格标准。

3、由于乙方自身原因产生安全事故，导致乙方、甲方或第三方人身财产受损，乙方须自费承担事故处理费用，向受损方赔偿。

第六条 其他未尽事宜，双方友好协商，并签订补充协议。补充协议作为本协议的补充，不得与本协议相抵触，应与本协议一起共同执行。

第七条 附则

1、本协议经双方签字盖章后生效。履行完协议约定的全部义务、工程竣工验收合格，保修期满，结清各项费用后终止。

2、本协议一式三份。甲方二份，乙方一份。

身份证号码： _____

____年__月__日 ____年__月__日