

2023年大学劳动教育的重要性论文 大学 劳动教育论文(优秀5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

小产权交易合同篇一

住所： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

企业类型： _____

邮编： _____

注册资本： _____

开户银行帐号： _____

受托经纪组织： _____

电话： _____

受让人（以下简称乙方）： _____

住所： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

企业类型： _____

邮编： _____

注册资本： _____

开户银行帐号： _____

受托经纪组织： _____

电话： _____

根据中华人民共和国法律法规和《上海市产权交易管理办法》的有关 规定，甲、乙双方遵循自愿、公平、诚实信用的原则订立本合同，以资共同遵守。

鉴于：

1. _____（产权转让标的企业的名称）成立于_____年，注册资金为人民币_____元，系_____（出资人 / 股东名称）出资_____元（出资人 / 股东是多名的应分别载明）。

2. 经评估（审计），截止_____年_____月_____日，_____（产权转让标的企业的名称）资产合计为人民币_____元，负债合计为_____元，净资产为_____元。

第一条 产权转让的标的

甲方将所拥有（持有）的_____有偿转让给乙方。

甲方将上述产权以人民币（大写）_____转让给乙方。
（出让人或受让人是多方的均应载明）

上述产权经资产评估确认后，通过上海联合产权交易所上市挂牌，采用_____（协议转让或拍卖或招投标等）的方式，确定受让人和转让价格，签订产权交易合同，实施产权交易。

经甲、乙双方协商约定，采用如下方式处理：_____。
（本合同所涉及企业职工安置的，约定必须与转让标的企业安置职工方案一致。对情况复杂的也可另立合同附件予以载明。）

经甲、乙双方协商约定，采用如下方式处理：_____。
（对情况复杂的，可另立合同附件予以约定。）

经甲、乙双方约定，作如下处理：_____。（对情况复杂的，可附“产权交割清单”或另立合同附件予以约定。）

1. 一次付清的方式

（1）产权转让总价款应在上海联合产权交易所出具产权交易凭证后_____日内一次付清。

（2）乙方在本合同签订后_____日内，向甲方支付定金，共计人民币（大写）_____。乙方在支付产权转让总价款时，甲方应将定金退还给乙方或抵作价款。

2. 分期付款的方式

（1）国有、集体产权转让如金额较大、一次付清确有困难的，可以采用分期付款的方式。乙方首期付款不得低于总价款的30%，合计人民币（大写）_____，并在上海联合产权

交易所出具产权交易凭证之日起五个工作日内支付；其余款项于_____年____月____日（首期付款之日起一年内）付讫，并提供合法担保，余款按同期银行贷款利率向甲方支付延期付款期间的利息。

（2）乙方在本合同签订后_____日内，向甲方支付定金，共计人民币（大写）_____。乙方在支付产权转让首期付款时，甲方应将定金退还给乙方或抵作首期价款。

甲方应当在本合同签订后，按照“产权交割清单”，于_____年____月____日至_____年____月____日期间，完成产权转让的交割。

经甲、乙双方约定，交易基准日为_____年____月____日。由交易基准日起至产权或资产转让的完成日止，其间产生的盈利或亏损及风险由_____方承接。

经甲、乙双方协商和共同配合，由_____方在期限内完成所转让产权的权证变更手续。

产权转让中涉及的有关税收，按照国家有关法律规定缴纳。

产权转让中涉及的有关费用，经甲、乙双方当事人共同协商约定，由_____方（或双方共同承担）支付。（亦可针对支付的具体税收和费用进行详细约定。）

1. 任何一方发生违约行为，都必须承担违约责任。如甲方违约致使本合同不能履行，定金应双倍返还乙方；如乙方违约致使本合同不能履行，则无权请求返还定金。甲、乙双方协商一致解除合同的，甲方应将定金退还给乙方。

2. 甲方未能按期完成产权转让的交割，或乙方未能按期支付产权转让的总价款，每逾期____天，应按总价款的____%向对方支付违约金。

3. 经甲、乙双方协商，也可约定其他赔偿方式。

甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，可协商解决；可向上海联合产权交易所或上海市产权交易管理办公室申请调解；可依法采取下列方式：

1. 向_____仲裁委员会申请仲裁。

2. 甲、乙双方约定的其他方式。

发生下列情形的，可以变更或解除合同：

1. 因情况发生变化，双方当事人经过协商同意，且不损害国家和社会公益利益的。

2. 因不可抗力因素致使本合同的全部义务不能履行的。

3. 因一方当事人在合同约定的期限内，因故没有履行合同，另一方当事人予以认可的。

4. 因本合同中约定的变更或解除合同的情况出现的。

甲、乙双方同意解除本合同，甲方应将乙方的已付款项全额返回给乙方。

本合同需变更或解除，甲、乙双方及其委托的产权经纪组织必须签订变更或解除合同的协议，并报上海联合产权交易所备案。

1. 甲方向乙方承诺所转让的产权属真实、完整，没有隐匿下列事实：

(1) 执法机构查封资产的情形；

(2) 权益、资产担保的情形；

(3) 资产隐匿的情形;

(4) 诉讼正在进行中的情形;

(5) 影响产权真实、完整的其他事实。

2. 乙方向甲方承诺拥有完全的权利能力和行为能力进行产权受让, 无欺诈行为。

3. 未经对方事先书面许可, 任何一方不得泄露本合同中的内容。

(上述条款若有未尽事项, 由甲、乙双方协商后另行约定。)

国家法律、法规对本合同生效另有规定的, 从其规定。“合同使用须知”和本合同所必备的附件, 与本合同具有同等的法律效力。

出让人(甲方)(盖章): _____

法定代表人(签字): _____

执业经纪人(签字): _____

签订地点: _____

_____年_____月_____日

受让人(乙方)(盖章): _____

法定代表人(签字): _____

执业经纪人(签字): _____

签订地点: _____

_____年_____月_____日

上海联合产权交易所（盖章）：_____

_____年_____月_____日

小产权交易合同篇二

（受托方） 乙方： __市产权交易中心

委托方（甲方）与受托方（乙方）按照诚实信用原则，双方自愿、协商一致，达成以下协议：

第一条 甲方全权委托乙方办理产权交易项目， 并由乙方提供产权交易中介服务。

第二条 甲方委托乙方办理的产权交易项目包括：

（一）委托交易的内容和方式： _____

（二）甲方委托乙方提供的服务内容：

1. 审核本项交易并依法签发《产（股）权交易鉴证报告》；
2. 代表委托方选择并聘请中介机构；
3. 为委托方完成本项交易提供咨询服务；
4. 完成本项交易所需的其他工作。

第三条 甲方责任

1. 负责提供本企业基本情况资料及有关证明文件或其它有关材料，所提供的资料与文件须真实。

2. 协助乙方完成本协议第二条所确定的服务项目。

第四条 乙方责任

1. 按时按质完成本协议第二条所确定的服务项目。

2. 未经甲方同意，不得泄露甲方的商业秘密。

第五条 有效期限

本协议自签订之日起有效期限为十二个月。

本协议期满后，根据双方意愿，重新签订协议。

第六条 费用

1. 甲方根据《__市产权交易中心收费项目》向乙方支付有关费用。

2. 甲方委托事项中有关涉及实地考察、评估、洽谈、咨询等费用由甲方自行承担。

3. 甲方在签订委托协议时，应按委托价的千分之一向乙方预付定金，若乙方在委托期内未完成交易且甲方不再延期委托的，乙方只向甲方收取成本费。其余款项在委托协议中止时即退还给甲方。

第七条 违约责任

甲乙双方严格遵守__市产权交易中心有关交易规则和交易业务的规定以及本协议约定，若违反规定和约定，违约方承担相应经济、法律责任。

第八条 其他事项

1. 本协议书未尽事宜，由甲乙双方商定。
2. 本协议书一式二份，甲乙双方各持一份。
3. 本协议书自签订之日起生效。

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

（委托人） （委托人）

_____年_____月_____日

小产权交易合同篇三

(受托方)乙方：_____

委托方(甲方)与受托方(乙方)按照诚实信用原则，双方自愿、协商一致，达成以下协议：

第一条甲方全权委托乙方办理产权交易项目，并由乙方提供产权交易中介服务。

第二条甲方委托乙方办理的产权交易项目包括：

(一)委托交易的内容和方式：_____

(二)甲方委托乙方提供的服务内容：

1. 审核本项交易并依法签发《产(股)权交易鉴证报告》；
2. 代表委托方选择并聘请中介机构；
3. 为委托方完成本项交易提供咨询服务；

4. 完成本项交易所需的其他工作。

第三条甲方责任

1. 负责提供本企业基本情况资料及有关证明文件或其它有关材料，所提供的资料与文件须真实。
2. 协助乙方完成本协议第二条所确定的服务项目。

第四条乙方责任

1. 按时按质完成本协议第二条所确定的服务项目。
2. 未经甲方同意，不得泄露甲方的商业秘密。

第五条有效期限

本协议自签订之日起有效期限为十二个月。

本协议期满后，根据双方意愿，重新签订协议。

第六条费用

1. 甲方根据《洛阳市产权交易中心收费项目》向乙方支付有关费用。
2. 甲方委托事项中有关涉及实地考察、评估、洽谈、咨询等费用由甲方自行承担。
3. 甲方在签订委托协议时，应按委托价的千分之一向乙方预付定金，若乙方在委托期内未完成交易且甲方不再延期委托的，乙方只向甲方收取成本费。其余款项在委托协议中止时即退还给甲方。

第七条违约责任

甲乙双方严格遵守洛阳市产权交易中心有关交易规则和交易业务的规定以及本协议约定，若违反规定和约定，违约方承担相应经济、法律责任。

第八条其他事项

1. 本协议书未尽事宜，由甲乙双方商定。
2. 本协议书一式二份，甲乙双方各持一份。
3. 本协议书自签订之日起生效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

(委托人) (委托人)

_____年_____月_____日

小产权交易合同篇四

主体资格证号：_____

注册地址/住所：_____

经济性质：_____

法定代表人：_____

身份证：_____

电话：_____

开户银行：_____

帐号： _____

受让方(以下简称乙方)： _____

主体资格证号： _____

注册地址/住所： _____

经济性质： _____

法定代表人： _____

身份证： _____

电话： _____

开户银行： _____

帐号： _____

根据《中华人民共和国民法典》和《企业国有产权转让管理暂行办法》等相关法律、法规、规章的规定，甲乙双方遵循自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商，就甲方向乙方转让其拥有的_____ (注，此处具体填写转让标的：资产所有权或股权)相关事宜达成一致，签订本产权交易合同(以下简称本合同)如下：

第一条转让标的

本合同转让标的为：_____ (以下简称转让标的企业)的_____，具体为_____ (详见清单) (以下简称转让标的)。

第二条转让标的上设置的抵押权、质权、承租权情况如下：

第三条甲方的声明、保证和承诺

1. 对转让标的拥有合法、有效的处分权；
2. 为签订本合同之目的向乙方提交的各项证明文件及资料均为真实、完整的；

第四条乙方的声明、保证和承诺

1. 具有签订和履行本合同的能力；
3. 受让方受让转让标的没有违反对受让方具有约束力的合同、协议等所有法律文件；

第五条转让标的企业涉及的职工安置方案为：（下列任选一条）

1. 乙方负责安置转让标的企业的_____（在职/离退休）职工。
2. 乙方不负责安置转让标的企业的_____（在职/离退休）职工。
3. 甲方负责安置转让标的企业的_____（在职/离退休）职工。

第六条转让标的企业涉及的债权、债务处理方案

甲方在转让前对于转让标的企业的债权债务处理方式为：（下列任选一条）

1. 甲方承担全部债权债务。
2. 由乙方承担全部债权债务。

第七条转让方式、转让价格、价款支付时间和方式及付款条件

1. 转让方式为：（下列任选一条）

(1) 协议转让方式

(2) 拍卖方式

(3) 招投标方式

2. 转让价格：甲方将本合同第一条规定的转让标的以人民币(大写)_____元;即：人民币(小写)_____元(以下简称转让价款)转让给乙方。

3. 转让价款支付方式为：（下列任选一条）

(2) 乙方采用分期付款方式，将转让价款中的_____%(不低于30%)即：人民币(小写)_____元在本合同生效之日起五个工作日内汇入浙江产权交易所指定账户，剩余价款人民币(小写)_____元(以下简称剩余价款)应按同期银行贷款利率计算延期付款期间的利息且在本合同签后_____ (不超过1年)由乙方汇入浙江产权交易所指定账户。对于剩余价款应以_____的方式提供担保。

第八条转让标的的交割事项

1. 经双方商定，自本合同生效之日起_____日内，甲方将与转让标的相关的权属证书、批件、财务报表、资产清单、经济法律文书、文秘人事档案、建筑工程图表、技术资产等文件资料编制《财产交割单》移交给乙方，由乙方核验查收并签字盖章。

3. 甲方应协助乙方办理相关证书或批件的过户或主体变更手

续。转让标的自过户或主体变更手续办理完毕后转移至乙方。

第九条转让涉及的有关费用负担

在本合同项下产权交易过程中，甲方应承担以下的费用：

乙方应该承担以下费用：

第十条争议的解决方式

当事人之间发生争议的，应由双方协商解决或向浙江产权交易所申请调解，协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：（任选一条）

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；
2. 依法向_____人民法院起诉。

第十一条合同各方的违约责任

1. 本合同生效后，甲乙任何一方无故提出终止合同，应向对方一次性支付违约金_____，给对方造成损失的，还应承担相应的赔偿责任。
2. 乙方未按合同约定支付转让价款的，应对延迟支付期间应付价款按有关同期银行贷款滞纳金的规定向甲方支付滞纳金。
3. 甲方未按本合同约定交割转让标的的，乙方除有权解除本合同及要求甲方赔偿损失外，还有权要求甲方按_____的标准向乙方支付违约金。
4. 由于一方的过错造成本合同不能履行、不能完全履行或被政府有关部门认定为无效时，由过错的一方承担违约责任，双方均有过错的，则由双方按责任大小承担各自相应的责任。

第十二条 法律适用

本合同的适用和解释均为中华人民共和国的法律。

第十三条 合同的变更和解除

当事人双方协商一致，可以变更或解除本合同。

发生下列情况之一时，一方可以解除本合同。

1. 由于不可抗力或不可归责于双方的原因致使本合同的目的无法实现的。
2. 另一方丧失实际履约能力的。
3. 另一方在合同约定期限内没有履行合同或有其它违约行为致使不能实现合同目的。

变更或解除本合同均应采用书面形式，并送浙江产权交易所备案。

第十四条 合同的生效

本合同自甲乙双方及/或其经纪机构的授权代表签字并加盖公章之日起生效。(法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续生效的除外)。本合同生效后，双方对本合同内容的变更或补充应采用书面形式订立，并作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

第十五条 其他约定事项_____。

授权代表(签字)：_____

_____年_____月_____日

受让方(乙方): _____

授权代表(签字): _____

_____年_____月_____日

小产权交易合同篇五

委托人(以下简称甲方): _____

法定代表人: _____

住所: _____ 邮编: _____

电话: _____ 传真: _____

开户银行帐号: _____

受托人(以下简称乙方): _____

法定代表人: _____

住所: _____ 邮编: _____

电话: _____ 传真: _____

开户银行帐号: _____

甲、乙双方遵循自愿、平等、公正、诚实信用的原则，协商一致，签订如下委托合同。

第一条 委托事项

1. 甲方委托乙方通过_____联合产权交易所进行以下委托业务:

(1) 特别委托业务（委托内容应当具体约定）。

(2) 概括委托业务（委托内容应当具体载明）。

2. 甲方委托的期限：

(1) 委托标的名称_____。

(2) 委托的期限_____。

(3) 委托转让标的的价格为人民币（大写）_____万元，最低不能少于人民币（大写）_____万元。

3. 甲方委托的其他事项。

第二条 提交的文件

甲方应向乙方提供相关材料，并如实填报有关表式内容。如为复印件，甲方应加盖证明章。

第三条 权利和义务

1. 甲、乙双方应遵守国家法律法规及《产权交易管理办法》的有关规定，自觉接受政府主管部门监管。

2. 甲方承担委托事项中涉及清产核资、审计、评估等相关费用。

3. 甲方在_____联合产权交易所挂牌期间或撤牌后_____日内不得自行进行场外交易。

4. 乙方接受甲方的委托，按照甲方的委托事项、要求和期限进行委托业务活动。

5. 甲、乙双方均具有对对方所提供的相关材料承担保密的义

务。未经对方同意，不得提供给第三方。

第四条 佣金及其支付方式

1. 佣金：

(1) 特别委托业务的佣金，参照当地人民政府有关主管部门制定的收费标准，经甲、乙双方协商确定。

(2) 概括委托业务的佣金，按照当地人民政府有关主管部门制定的收费标准（按总资产额或按净资产额×相应差额计费率计算）。

2. 甲、乙双方约定，采取下列方式支付佣金：

(1) 特别委托业务：甲方应在本委托合同签订后_____日内先期支付人民币（大写）_____元，作为预付费用；甲、乙双方根据委托业务内容确定佣金，甲方应在产权交易合同签订后_____日内付清余款。

(2) 概括委托业务：甲方应在本委托合同签订后_____日内先期支付人民币（大写）_____元，作为预付费用；甲、乙双方根据受让标的价格确定佣金，甲方应在产权交易合同签订后_____日内付清余款。

3. 若交易不成或甲方在委托期限内要求解除委托的，甲方须向乙方支付因委托业务而发生的费用，共计人民币（大写）_____元。

4. 权证变更过程中所发生的费用由甲方承担。

第五条 违约责任

1. 甲方如在_____联合产权交易所挂牌期间或撤牌后_____日内自行进行场外交易的，应当向乙方支付委托转让产权总价

款_____的违约金。甲方如未按本委托合同的约定支付佣金的，每逾期_____日，应按佣金总价款的_____ %，向乙方支付违约金。

2. 乙方未经甲方同意，不按照甲方的委托事项、要求和期限进行委托业务活动，并由此而造成甲方损失的，乙方应当赔偿损失。

3. 甲、乙双方若违反《产权交易规则》、_____联合产权交易所有关交易业务的规定和本委托合同约定的，违约方须承担相应的法律责任。

第六条 合同的变更和解除

在本合同委托期限内，一方当事人如欲变更本合同条款，经对方当事人同意，可订立补充合同。

在本合同委托期限内，一方当事人如欲终止委托关系，应向对方提交书面要求，经结清已发生的费用后即可解除。因解除合同给对方造成损失的，除不可归责于当事人的事由外，应当赔偿损失。

第七条 争议的解决方式

甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，可协商解决；可向_____联合产权交易所或_____市产权交易管理办公室申请调解；可依法采取下列方式：

1. 向_____仲裁委员会申请仲裁。

2. 甲、乙双方约定的其他方式。

第八条 甲、乙双方的承诺

甲方向乙方承诺，所提供的与转让产权相关的材料（包括原

件、复印件)属真实、完整。如有不实,将承担由此带来的一切经济责任和法律责任。

乙方向甲方承诺,按照甲方的指示处理委托事务;需要甲方变更指示的,应当经甲方同意。

第九条 其他

上述条款未尽事项的约定。

第十条 合同的生效

本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

“合同使用须知”和合同所必备的附件与本合同具有同等的法律效力。

本合同一式_____份,甲、乙双方各执_____份,并存_____联合产权交易所一份。

附件:

小产权交易合同篇六

根据《中华人民共和国合同法》和《企业国有产权转让管理暂行办法》等相关法律、法规、规章的规定,甲乙双方遵循自愿、公平、诚实信用的原则,经友好协商,就甲方向乙方转让其拥有的_____ (注,此处具体填写转让标的:资产所有权或股权)相关事宜达成一致,签订本产权交易合同(以下简称本合同)如下:

第一条 转让标的

本合同转让标的为: _____ (企业/公司) (以下简称转让标

的企业)的_____, 具体为_____ (详见清单/_____)。以上转让标的的性质属于_____ (国家所有/集体所有/其他)。

第二条 转让标的上设置的抵押权、质权、承租权情况如下: _____ (详见清单/_____)。

转让方(是/否)已对上述权利的享有人履行了法定的告知义务。

第三条 甲方的声明与保证

1. 对转让标的拥有合法、有效的处分权;
2. 为签订本合同之目的向乙方提交的各项证明文件及资料均为真实、完整的;
4. _____ □

第四条 转让标的企业涉及的职工安置方案

1. 乙方负责安置转让标的企业的_____ (在职/离退休)职工。
2. 乙方不负责安置转让标的企业的_____ (在职/离退休)职工。
3. 甲方负责安置转让标的企业的_____ (在职/离退休)职工。
4. _____ □

第五条 转让标的企业涉及的债权、债务处理方案

甲方在转让前对于转让标的企业的债权债务处理方式: (下

列任选一条)

1. 甲方承担全部债权债务。
2. 由乙方承担全部债权债务。
3. _____□

第六条 转让方式、转让价格、价款支付时间和方式及付款条件

1. 转让方式和转让价格：甲方将本合同第一条规定的转让标的以人民币(大写)_____元(即：人民币_____ (小写)元)(以下简称转让价款);转让给乙方。转让价款的确定依据为：_____。

2. 转让价款支付方式及付款条件

(1) 乙方采用一次性付款方式，将转让价款在本合同签订后五日内汇入北交所指定帐户；

(2) 乙方采用分期付款方式，将转让价款中的_____%(不低于30%)即：人民币(小写)_____元在本合同签订后五日内汇入北交所指定帐户，剩余价款人民币(小写)_____元(以下简称剩余价款)应按同期银行贷款利率计算延期付款期间的利息且在_____内(不超过1年)一并付清。对于剩余价款应以_____的方式提供担保。

第七条 转让标的的交割事项

1. 经双方商定，自本合同生效之日起_____日内，甲方将与转让标的相关的权属证书、批件、财务报表、资产清单、经济法律文书、文秘人事档案、建筑工程图表、技术资产等文件资料编制《财产交割单》移交给乙方，由乙方核验查收

并签字盖章。

2. 甲方对其提供的上述表册的完整性、真实性以及所提供表册与对应的转让标的一致性负责，并承担因隐瞒、虚报所引起的一切法律责任。

3. 甲方应协助乙方办理相关证书或批件的过户或主体变更手续。转让标的自过户或主体变更手续办理完毕后转移至乙方。

4. _____□

第八条 转让涉及的有关费用负担

在本合同项下产权交易过程中，甲方应承担以下的费用：_____；

乙方应该承担以下费用：_____。

第九条 争议的解决方式

有关本合同的解释或履行，当事人之间发生争议的，应由双方协商解决或向北京产权交易所申请调解解决，协商或调解解决不成的，按下列第_____种方式解决：（任选一种）

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向_____人民法院起诉。

第十条 合同各方的违约责任

1. 本合同生效后，甲乙任何一方无故提出终止合同，应向对方一次性支付违约金_____元，给对方造成损失的，还应承担赔偿责任。

2. 乙方未按合同约定支付转让价款的，应对延迟支付期间应

付价款按有关同期银行贷款滞纳金的规定向甲方支付滞纳金。

3. 甲方未按本合同约定交割转让标的的，乙方除有权解除本合同及要求甲方赔偿损失外，还有权要求甲方按_____的标准向乙方支付违约金。

4. 由于一方的过错造成本合同不能履行、不能完全履行或被政府有关部门认定为无效时，由过错的一方承担违约责任，双方均有过错的，则由双方按责任大小承担各自相应的责任。

5. _____□

第十一条 合同的变更和解除

当事人双方协商一致，可以变更或解除本合同。发生下列情况之一时，一方可以解除本合同。

1. 由于不可抗力或不可归责于双方的原因致使本合同的目的无法实现的。

2. 另一方丧失实际履约能力的。

3. 另一方严重违约致使不能实现合同目的的。

4. \$\$\$□

变更或解除本合同均应采用书面形式，并报北京产权交易所备案。

第十二条 合同的生效

本合同自甲乙双方及/或其经纪机构的授权代表签字或盖章并在北京产权交易所备案之日起生效(法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续生效的除外)。本合同生效后，双方对

本合同内容的变更或补充应采用书面形式订立，并作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

第十三条 其他约定事项

本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，甲、乙方经纪商各执_____份，北京产权交易所留存_____份用于备案。

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

执业经纪人(签字)：_____ 执业经纪人(签字)：_____

小产权交易合同篇七

(受托方)乙方：洛阳市产权交易中心

委托方(甲方)与受托方(乙方)按照诚实信用原则，双方自愿、协商一致，达成以下协议：

(一)委托交易的内容和方式：_____

(二)甲方委托乙方提供的服务内容：

1. 审核本项交易并依法签发《产(股)权交易鉴证报告》；
2. 代表委托方选择并聘请中介机构；
3. 为委托方完成本项交易提供咨询服务；
4. 完成本项交易所需的其他工作。

1. 负责提供本企业基本情况资料及有关证明文件或其它有关

材料，所提供的资料与文件须真实。

2. 协助乙方完成本协议第二条所确定的服务项目。

第四条乙方责任

1. 按时按质完成本协议第二条所确定的服务项目。

2. 未经甲方同意，不得泄露甲方的商业秘密。

本协议自签订之日起有效期限为十二个月。

本协议期满后，根据双方意愿，重新签订协议。

1. 甲方根据《洛阳市产权交易中心收费项目》向乙方支付有关费用。

2. 甲方委托事项中有关涉及实地考察、评估、洽谈、咨询等费用由甲方自行承担。

3. 甲方在签订委托协议时，应按委托价的千分之一向乙方预付定金，若乙方在委托期内未完成交易且甲方不再延期委托的，乙方只向甲方收取成本费。其余款项在委托协议中止时即退还给甲方。

甲乙双方严格遵守洛阳市产权交易中心有关交易规则和交易业务的规定以及本协议约定，若违反规定和约定，违约方承担相应经济、法律责任。

1. 本协议未尽事宜，由甲乙双方商定。

2. 本协议一式二份，甲乙双方各持一份。

3. 本协议自签订之日起生效。

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

(委托人) (委托人)

_____年_____月_____日

小产权交易合同篇八

(受托方)乙方：洛阳市产权交易中心

委托方(甲方)与受托方(乙方)按照诚实信用原则，双方自愿、协商一致，达成以下协议：

(一)委托交易的内容和方式：_____

(二)甲方委托乙方提供的服务内容：

1. 审核本项交易并依法签发《产(股)权交易鉴证报告》；
2. 代表委托方选择并聘请中介机构；
3. 为委托方完成本项交易提供咨询服务；
4. 完成本项交易所需的其他工作。

1. 负责提供本企业基本情况资料及有关证明文件或其它有关材料，所提供的资料与文件须真实。

2. 协助乙方完成本协议第二条所确定的服务项目。

第四条 乙方责任

1. 按时按质完成本协议第二条所确定的服务项目。

2. 未经甲方同意，不得泄露甲方的商业秘密。

本协议自签订之日起有效期限为十二个月。

本协议期满后，根据双方意愿，重新签订协议。

1. 甲方根据《洛阳市产权交易中心收费项目》向乙方支付有关费用。
2. 甲方委托事项中有关涉及实地考察、评估、洽谈、咨询等费用由甲方自行承担。
3. 甲方在签订委托协议时，应按委托价的千分之一向乙方预付定金，若乙方在委托期内未完成交易且甲方不再延期委托的，乙方只向甲方收取成本费。其余款项在委托协议中止时即退还给甲方。

甲乙双方严格遵守洛阳市产权交易中心有关交易规则和交易业务的规定以及本协议约定，若违反规定和约定，违约方承担相应经济、法律责任。

1. 本协议未尽事宜，由甲乙双方商定。
2. 本协议一式二份，甲乙双方各持一份。
3. 本协议自签订之日起生效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

(委托人) (委托人)

_____年____月____日