

2023年语言树真好教案中班 大班语言树 真好教案(精选5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

成都建委装修合同篇一

乙方：_____

依据《合同法》及相关法律法规之规定，买卖双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就房屋买卖有关事项，达成如下协议：

第一条：房屋基本情况

乙方购买甲方合法拥有的坐落于_____市_____区_____第_____号，建筑面积_____平方米的房产一套。

第二条：付款方式

1. 双方议定上述房产出售价格为_____元整。此房价款为甲方净价，甲方不支付交易中的任何费用。

2. 甲方收到乙方定金_____元整，待乙方申请的贷款批准后，即可为乙方准备办理过户手续。甲方需积极配合乙方办理贷款手续。（以收据收条为准）

3. 办理过户手续当日乙方交付甲方首付款_____元整。（以收据收条为准）

5. 买卖上述房产交易过程中产生的一切费用，均由乙方承担缴纳，甲方不承担任何费用。

第三条：房屋过户

甲乙双方应积极配合办理过户手续，因甲乙任何一方不配合所造成的损失，由责任方赔偿守约方。

第四条：双方责任

1. 甲方保证出售房产符合国家房产上市的规定，并保证产权清晰，无抵押、查封和任何纠纷，保证所提供的材料真实有效，不含虚假内容，若有违反上述约定造成的责任由甲方承担。

2. 甲方应在____年____月____日将该房产交付乙方(以银行划拨余款日为准)。室内现有家电、家具随房屋交接赠送给乙方。

3. 甲方结清该房屋交接日期前的所有费用，交接后发生的费用由乙方承担。

4. 甲方在本合同生效之日起_____日内将户口迁出。

5. 乙方贷款数额不足时，应用现金补齐，否则视为违约。

6. 房屋公共维修基金随房产转移。

第五条：合同变更

1. 在合同履行期间，任何一方不得擅自变更，若需变更合同内容，应书面通知对方，征得对方同意后在规定时间内(书面通知发生三日内)签订变更协议，否则造成损失由责任方承担。

2. 本合同的补充协议与本合同具有同等法律效力。

第六条：违约责任

本合同签订后，双方不得违约，如甲方违约，双倍返还乙方定金，如乙方违约，定金不退。

第七条：合同争议的解决

本合同履行过程中，如发生争议，甲乙双方应协商解决，解决不成时，可向有关有管辖权的_起诉。

第八条：本合同经甲、乙双方签字之日起即生效。

第九条：本合同共____页，一式____份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方：_____乙方：_____

身份证号：_____身份证号：_____

电话：_____电话：_____

现住址：_____现住址：_____

签约日期：_____签约日期：_____

成都建委装修合同篇二

签订劳动合同的时候，大家需要检查合同的法人代表姓名、单位地址、电话等，这些信息可以上网查询工商登记信息获取。那么，你有写过劳动合同了吗？你是否在找正准备撰写“成都劳动合同”，下面小编收集了相关的素材，供大家写文参考！

甲方(聘用单位)

名称： _____

乙方(受聘人员)

姓名： _____ 性别__ 民族__ 出生年月： _____

专业： _____ 学历： __ 职务： __ 身份证号码： _____

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，签订本聘用合同，共同遵照履行。本合同自双方签订之日起生效。

一、聘用合同期限：

本合同期限为年自__年__月__日起，至__年__月__日止。试用期为一年自(注：按照局下发的全员聘用方案)

二、聘用岗位及职责要求

(一)甲方聘用乙方在__岗位工作。

(二)由甲方确定乙方的岗位职责要求。

(三)乙方同意在该岗位工作，并按甲方岗位职责要求按时完成甲方规定的工作任务，达到规定的工作质量标准。

(四)在聘期内，甲方可以根据工作需要，与乙方协商后，调整乙方的工作岗位。

三、岗位纪律

(一)严格执行医院规章制度

(二)甲方有权按照岗位职责，(注：依据卫生院绩效考核方案)，做到职权清晰、责任明确、考核严格、奖惩分明。(三)乙方应当严格遵守国家的法律、法规，遵守甲方依法制定的

各项规章制度和岗位纪律，服从甲方的领导和管理。(四)乙方如违反规章制度和岗位纪律，甲方有权进行批评教育，按照有关规定给予相应的处理。

四、岗位工作条件

(一)甲方保障乙方履行职责所需的物质技术条件，提供必需的工作条件和有效的劳动安全卫生防护措施。

(二)甲方严格执行国家有关职工工作时间和工休假日等规定，对乙方实行符合卫生院工作特点的工作日制。(三)甲方应当根据工作需要为乙方提供职业道德、专业技术、业务知识、安全生产和规章制度等方面的培训。

五、工资福利和社会保险待遇

(一)甲方依据有关规定、乙方从事的岗位以及乙方的工作表现、工作成果和贡献大小，以货币形式按时足额支付乙方的工资待遇。

(二)乙方工资调整，奖金、津贴、补贴以及特殊情况下的工资支付等，均按事业单位管理的有关规定执行。

(三)乙方享受事业单位管理规定的各项福利待遇。

(四)甲方应按国家和地方的有关规定为乙方缴付医疗保险金、养老保险金以及其他社会保险金，乙方个人应缴纳的部分，可由甲方从乙方的工资中代为扣缴，统一办理有关手续，并告知乙方。

六、聘用合同的变更

(一)甲乙双方协商一致，可以变更本合同的相关内容。

(二)本合同订立时所依据的法律、法规、规章和政策已经发

生变化的，应当依法变更本合同的相关内容。

(三)本合同确需变更的，由甲乙双方按照规定程序签订《聘用合同变更书》(附件一)，以书面形式确定合同变更的内容。

(四)乙方连续两年年度考核或者聘期考核不合格，甲方可以调整乙方的岗位或安排其离岗接受必要的培训后调整岗位，并向乙方出具《工作岗位调整通知书》(附件二)，对本合同作出相应的变更。

七、聘用合同的解除

(一)甲乙双方经协商一致，可以解除本合同。

(二)乙方有下列情形之一的，甲方可以单方面解除本合同，但是应当提前30日以书面形式通知乙方：1、患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方安排的其他工作的2、连续两年年度考核或者聘期考核不合格，又不同意甲方调整其工作岗位的，或者虽同意调整工作岗位，但到新岗位后考核仍不合格的。

(三)本合同解除后，甲方应当为乙方开具《解除聘用合同证明书》(附件三)。

八、聘用合同的终止

(一)有下列情形之一的，本合同即行终止：1、本合同期限届满；2、乙方按照国家有关规定退休或退職的；3、甲乙双方约定的合同终止条件出现的。

(二)聘用合同终止后，甲方应当为乙方开具《终止聘用合同证明书》(附件四)，并办理相关手续。

九、甲乙双方约定的其他事项

甲方(盖章)_____。

乙方(签字盖章)

法定代表人

或委托代理人(签字盖章)

____年__月__日 ____年__月__日

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方建立劳动关系，明确权利义务，依据中华人民共和国《劳动法》、《劳动合同法》，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

第一条 劳动合同期限

本合同期限____年，自____年____月____日起
至____年____月____日。其中试用期____个月，
自____年____月____日起至____年____月____
日。

第二条 工作内容

甲方根据工作需要，安排乙方的工作岗位为____，经双方协商同意，甲方可以调换乙方的工种或岗位。

第三条 劳动报酬

乙方按甲方规定完成工作任务的，甲方每月____日支付工资，支付的劳动报酬为____元/月，其中试用期的劳动报酬为____元/月。

第四条 劳动合同的终止与解除

双方解除或终止劳动合同应按法定程序办理，甲方为乙方出具终止、解除劳动合同的通知书或相关证明，符合国家规定的，支付乙方经济补偿。

第五条、乙方职责

- 1、工作时间和休息休假、社会保险、劳动保护、劳动条件和职业危害防护等按照法律法规、规章等规定执行。
- 2、如乙方不同意参加社会保险的，甲方应为乙方交纳的社会保险费甲方在每月结算工资时直接支付给乙方。
- 3、乙方有义务保守甲方的商业秘密，乙方不得在掌握甲方商业秘密的保密期限内提出解除劳动合同或自动离职，亦不得在保密期限内自行与甲方竞争关系的单位从事和原在职相同或有关的经营活动。乙方违反本合同约定的保密事项，应当向甲方支付违约金。

第六条、其他

- 1、其他未尽事项按国家及地方先行有关规定执行，或者通过协商以附件形式约定。
- 2、本合同经双方签字或盖章后生效，双方各执一份。

甲方(盖章)： _____

乙方： _____

_____年_____月_____日

甲乙双方本着平等、自愿、互利互惠的原则，根据法律、法规和公司规章制度，结合本合同范围的具体内容，经双方协

商，特签订本劳动合同书。

一、合同期

本合同起止日期：（公历）20_年月日至20_年月日止。

二、工作内容和工作地点

1. 甲方因生产(工作)需要，聘用乙方在电工普工其他岗位上工作。主要从事等工作。
2. 乙方的工作地点为公司各工作地点。

三、工作时间和休息、休假制度

- 1、甲方实行每日8小时工作制，（除特殊工作任务外）。
- 2、甲方安排乙方加班，加班费为80元/4小时。

四、劳动报酬

- 1、甲方根据乙方履行的岗位职责、工作业绩、技术水平、日常表现，经综合考核，由公司办公会议评定日工资标准、预发工资标准、其它补助费及奖金。
- 2、公司办公会议评定乙方的日工资标准：电工为140元/天，普工为110元/天。
- 3、公司办公会议评定乙方的预发工资标准：从当月工资和其它补助费及奖金总额中扣除20%到年终发放，剩余金额下月16号发放，甲方不得无故拖欠工资发放(计算办法详见附页)。
- 4、年终根据评定的日工资标准和其它补助费及奖金，将一年中每月扣除的20%工资一次性发放。

五、劳动保护

- 1、甲方根据乙方岗位的实际情况，向乙方提供劳动工具和劳保用品。
- 2、乙方须严格遵守甲方制订的工作规范，操作流程，劳动安全卫生制度。

六、社会保险

1. 甲方在合同存续期间应按国家和当地政府的有关规定为乙方办理意外保险(指定进入施工现场和生产一线的员工)。
2. 乙方患病或非因工负伤的医疗费及其待遇，甲方不负任何责任。

七、安全事故及责任赔偿

1. 在施工过程中，乙方必须遵守电力行业安全规章制度，和安全规则施工，服从现场施工负责人指挥，如有设备、人身事故发生，必须分清责任。
2. 如乙方违章作业，不服从安排，造成人身事故的，甲方付医务治疗费，不承担误工费 and 工资。
3. 如乙方违章作业，不服从安排，造成设备事故的，造成甲方经济损失的，按照甲方经济赔偿金额的20%进行罚款，当月扣除。习惯性违章被查，经济责任由乙方自行承担，当月扣除。
4. 员工在非上班工作时间内，从事其它活动所造成的事故和经济损失由乙方本人承担。汽车司机未经许可不得私自出车。汽车司机私自开车或将车辆给他人驾驶，所造成的事故损失由司机本人负责。

5. 乙方如本身患有异病，未治疗未康复的，如在签订合同期间造成的人身意外事故的，甲方不承担责任。

八、劳动纪律和规章制度

1、上、下班一定要按公司规定的时间上班、下班。

2、在晚上十一点半前，必须回公司休息。

3、在生产一线员工，要配戴好工作服、安全帽、工作鞋。

4、要保持个人形象，公共场所和宿舍卫生。

5、不准在施工现场打架、斗殴和口舌争议。

6、不准在公司及施工现场偷盗公司材料及废品，要爱惜公司财物。

7、不准带异性朋友在公司住宿，和带不相干的人进出公司。

8、偶有亲戚朋友来食堂就餐的必须报餐，不得将食物带出公司。

九、劳动合同的变更、解除、终止、续订

(一)甲乙双方经协商一致，可根据需要变更本合同内容。变更劳动合同，应采取书面形式。

(二)经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

(三)乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，并不予经济补偿：

1. 在试用期间被证明不符合录用条件的；

2. 严重违反甲方有关规章制度的(具体含义以甲方制定的管理制度为准);
3. 有贪污、挪用公款或窃电、以电谋私, 及私自出买材料和设备行为的;
5. 故意隐瞒真实身份或其他情况的;
6. 试用语言、动作等对上级进行辱骂、威胁、或胁迫达两次及以上的;
9. 实施或在公共场合扬言实施破坏生产行为, 造成严重影响或后果的;
10. 鼓动其他员工与部门经理及其他管理人员对抗, 性质恶劣的;
11. 一年内个人岗位绩效考核三次评定为不合格, 且经教育仍不整改的;
12. 从事贩毒、吸毒、抢劫等《刑法》、《治安管理处罚法》等明令禁止行为的;
13. 进行赌博、博彩等行为, 经教育不悔改在此违反的;
14. 盗窃公司财物经查实涉案价值在500元以上的, 或累计盗窃达2次的;
18. 编造散布虚假信息致使甲方社会形象受损, 性质恶劣, 且经教育拒不改正的;
20. 在办公区、食堂及宿舍打架斗殴、纵火或实施其他违法行为, 情节严重的;
22. 一年内累计事假达15天以上的(含15天);

(四)有下列情形之一的，甲方提前30日以书面形式通知乙方，可以解除本合同：

2. 乙方不能胜任甲方安排的工作，经培训或调整岗位仍不能胜任工作的；
3. 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经双方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

(五)乙方有下列情形之一，甲方不得依据第(四)款解除合同：

1. 患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；
2. 女职工在孕期、产期、哺乳期内；
3. 在甲方工作期间，患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

(六)乙方提前三十日以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同；乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

(七)甲方有下列情形之一的，乙方可以解除本合同：

1. 未按照劳动合同约定提供乙方劳动保护或者劳动条件；
2. 未及时足额支付劳动合同约定的乙方劳动报酬；
3. 甲方规章制度违反法律、行政法规规定，损害乙方权益的；
4. 法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他形式；
5. 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动；

6. 甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的。

(八) 有下列情形之一的，本合同即告终止：

1. 合同期满的；
2. 乙方死亡或者宣告失踪的。

十、甲乙双方约定的其它事项

十一、其它

1. 本合同双方签字加盖公章后生效。
2. 本合同一式贰份，双方各执一份，具有同等法律效力。
3. 补充合同与本合同同时生效并具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方(实习单位)名称：

企业类别：

法定代表人：

职务：

地址：

乙方(实习生)姓名： 年龄：

性别： 民族：

身份证号码：

户籍所在地：

现住址：

学生所在学校：

所学专业：

毕业时间：

在劳动保障行政部门的备案号：

根据民法通则、劳动法及有关规定，甲乙双方在平等自愿的基础上签订本协议。

第一条协议期限

本协议自____年____月____日起至____年____月____日止。

第二条实习岗位

甲方按乙方实习内容及要求，安排在_____岗位实习，乙方应按学校的教学内容及实习要求，努力完成实习任务。

第三条实习报酬或实习补助

甲方应与乙方学校协商确定乙方实习期间的报酬或实习补贴。具体支付办法和标准约定如下：_____。

第四条 工作时间及休息休假

(一) 甲方实行每日工作不超过八小时，平均每周不超过四十四小时的工作时间。

(二) 甲方保证乙方按国家和本市有关规定享受各种休息、休假。

(三) 甲乙双方的具体约定： _____

_____ □

第五条 保险福利待遇

(一) 乙方在实习中发生人身伤害，由甲方负责。

(二) 其他保险福利待遇约定如下： _____。

第六条 劳动保护和劳动条件

(一) 在实习期间甲方应根据国家及本市有关规定为乙方提供劳动安全卫生的实习条件，为乙方配备必须的劳动防护用品。

(二) 甲方应对乙方进行安全教育和岗位技能培训，实习学生不得从事特种作业。

(三) 甲方不得安排18周岁以下的学生从事矿山井下、有毒、有害国家规定的第四级体力劳动强度和其他禁忌从事的工作。

(四) 甲方不得安排女实习生在经期从事高温、低温、冷水作业和国家规定的第三级体力劳动强度的工作。

(五)乙方在实习工作过程中应严格遵守劳动安全卫生规程和操作规程，有权拒绝违章指挥，对甲方及其管理人员漠视人身安全和健康的行为有权拒绝执行、检举或控告。

第七条劳动纪律

(一)甲方有权按照国家及本市的有关规定及企业的规章制度对乙方实行管理。

(二)乙方应遵守甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律，保守甲方的商业秘密。

第八条本协议的解除、变更、终止

(一)经甲乙双方协商同意，本协议可以变更或解除；

(二)双方就本协议的解除条件约定如下：_____。

(三)本协议到期即终止，不得续订。

□

第十条甲乙双方履行本协议发生争议先经企业调解委员会或实习学生所在学校进行调解，调解未成按中华人民共和国民事诉讼法程序办理。

甲方(盖章)乙方(签字)

法定代表人或委托代理人：

(签字或盖章)

年月日年月日

成都建委装修合同篇三

第5条 社会保险和福利待遇

2、乙方患病或非因工负伤实行医疗期制度，成都劳动合同范本。医疗期期限及医疗期内的病假工资、疾病救济费和医疗待遇按有关规定执行。

3、保险和福利待遇事项约定如下：

第6条 劳动保护和劳动条件

2、甲方按照国家和本市的规定及时向乙方发放防护用品，并按规定对乙方进行健康检查，合同范本《成都劳动合同范本》（）。

3、乙方在劳动过程中必须严格遵守劳动安全卫生 and 操作规程。

4、乙方患职业病、因工负伤或死亡，甲方按国家和本市有关规定给予各项待遇。

第7条 劳动纪律

1、甲方有权依据国家和本市有关规定制定本单位的规章制度，并按规章制度对乙方实行管理和奖惩。

2、乙方应遵守甲方制定的各项规章制度和劳动纪律，服从管理，按本合同的约定保守甲方的商业秘密（保守商业秘密具体事项在本合同第104条中约定）。

第8条 本合同的变更

有下列情形之1的，甲乙双方可变更本合同的相关内容：

- (1) 甲乙双方协商同意对部分条款进行变更的；
- (2) 由于客观情况发生重大变化，致使本合同不能完全履行的；
- (3) 本合同订立时所依据的有关规定已修改或废止的。

第9条 本合同的终止

有下列情况之一的本合同终止：

- (1) 合同期满，不再续订的；
- (2) 甲方被依法宣告破产、解散、撤销的；
- (3) 乙方死亡的；
- (4) 甲乙双方约定的终止合同条件出现的；
- (5) 有不可抗力出现致使本合同不能履

编辑

〔成都劳动合同范本〕

成都建委装修合同篇四

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据国家有关法律、法规和本市有关规定，甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用订立本合同。

1、甲方将其合法拥有的座落在上海市区路弄室
出租给乙方(居住/办公)使用。

2、甲方出租给乙方使用的房屋建筑面积共平方米，产权证(预售合同)编号：。

1、该房屋租赁期为个月。自年月日起至年月日止。

2、租赁期满，甲方有权收回所出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月向甲方提出书面意向，双方可对租金、期限重新协商后，签订新的租赁合同。

1、该房屋的月租金为人民币(大写)：万仟佰拾元整。租金以方式支付。

2、双方拟定首期付个月，另付个月押金，以后每个月结算一次，提前天支付下期房租，押金不变。甲方在收到乙方租金、押金后，必须开具收据予乙方。

1、租赁期满后，乙方应迁空清点，交还房屋及设施，并付清所有应付费用，经甲方确认后，甲方应将押金无息退还给乙方。

2、房屋租赁期内的水、电、煤气、电话、宽带、有线电视费、等一切因实际使用而产生的费用由乙方承担，并接单如期缴纳。房屋租赁期内的物业管理费由方承担并接单如期缴纳。

1、甲方需按时将房屋及附属设施交付乙方使用。

2、房屋及附属设施如非乙方的过失或错误使用而受到损坏时，甲方有修缮的责任并承担相关的费用。

3、甲方应保证所出租房屋权属清楚，共有人无意见，无使用之纠纷。

1、乙方在租赁期内保证在该租赁房屋内的所有活动均能合乎中国的法律及该地点的管理规定，不做任何违法之行为。

2、乙方应按合同的规定，按时支付租金及其他各项费用。

3、未经甲方同意，乙方不能改变所租赁房屋的结构装修，乙方不得将承租房屋转租，并爱护使用租赁的房屋，如因乙方的过失和过错使房屋及设施受到损坏，乙方应负责赔偿。

4、乙方应按本合同约定合法使用租赁房屋，不得擅自改变使用性质，不得存放危险物品及国家明文规定的非法之物品，如因此而发生损害，乙方应承担全部责任。

1、本合同生效之日起30日内，甲、乙双方约定由方到该房屋所在地的社区事务受理服务中心办理房屋租赁合同登记备案手续。

2、本合同登记备案后，凡登记内容发生变化、续租或者租赁关系终止的，双方应按规定向原受理机构办理变更、延续或注销手续。

3、因租赁当事人一方未配合，致使另一方无法办理房屋租赁合同登记备案或变更、延续、注销手续的，造成的法律纠纷和经济损失均由未配合办理的一方负担。

水、电、煤气抄见数：水：电：煤气：。

1、甲、乙双方如有特殊情况，需提前终止本合同，必须提前

一个月通知对方和中介方，待对方同意后，方可办理退房手续。如无特殊情况，必须住满租约期。如无故违约则向对方支付违约金人民币(大写)万仟佰拾元整。

若甲方违约，除退还乙方押金外，还须支付给乙方上述金额的违约金;若乙方违约，则甲方有权不退还押金。若违约金不足弥补无过错方之损失，违约方还需就不足部分支付赔偿金。

2、凡在执行本合同或与本合同有关事项时双方发生的争议，首先友好协商，协商不成，可通知中介方协助调解，必要时可向管辖权的人民法院提起诉讼，中介方协助双方所需见证工作，不承担任何法律和经济责任。

3、本合同一式三份。其中：甲、乙双方各执一份，中介方一份，均具有同等法律效力，甲乙双方签字即生效。

甲方： 乙方： 居间方：

身份证号： 身份证号： 经办人：

电话： 电话： 电话：

签约日期： 年月日

成都建委装修合同篇五

买方（受让方）： 身份证号码（以下简称甲方）

卖方（转让方）： 身份证号码（以下简称乙方）

地址：

甲、乙双方经共同协商，本着平等互利、自愿的原则，就房屋买卖有关事项订立本合同。

一、房屋具体情况：

1. 位置： 区

2. 房屋套型， 建筑面积平方米， 结构
楼层， 用途。

3. 该房屋的销售价格为每平方米元人民币， 总计房价万
千百拾元整（小写元）

二、乙方销售该房屋应具备合法的《房屋所有权证》， 如买卖该房屋引发产权纠纷， 概由乙方负责处理。

《房屋所有权证》书证号：

三、房屋四界：

东：

西：

南：

北：

四、本合同经甲、乙双方签章后， 由甲方第一次性向乙方支付部份购房定金计人民币（大写元）（小写元）， 第二次在
产地产交易中心将此房产权证交房地产交易中心处受理同时
（或者办理产权公证时）甲方再付给乙方（大写元）（小写元）， 第三次余款等办完过户手续后， 甲方拿到新产权证的同时付清， 计人民币（大写元（小写元）， 此合同圆满结束。

五、乙方应协助甲方办理此房的过户换证手续或办理公证手

续，所产生的一切费用由方支付。

六、本合同甲、乙、中介方签章，买卖双方均不得违约。如甲方违约，乙方不退还定金乙方违约，则双倍退还甲方定金。

七、乙方卖给甲方的房屋，在办理过户手续期间，如因不可抗力原因而不能进行交易的，甲方提出撤消合同时，乙方应当同意，并如数退还甲方定金。

八、本协议一式两份，甲、乙双方各执存一份，从签字盖手印之日起生效。

九、交房时乙方保证该房屋的水、电、气、光纤、物业管理等相关费用结清。原有室内设施齐全完好无损。

十、其他决定事项：

1□

2□

3□

4□

5□

甲方签字、盖手印：

乙方签字、盖手印：

签定时间：年 月 日

成都建委装修合同篇六

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国劳动合同法》和有关法律、法规，甲、乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、双方当事人基本情况

第一条 甲方(用人单位)

单位名称 登记注册类型 法定代表人或委托代理人 单位地址
联系人 联系电话

第二条 乙方(职工)

姓名 性别 身份证号码 户口所在地 现住址

二、劳动合同期限

第三条 甲、乙双方自愿选择以下第 种形式确定本合同期限。

1、固定期限，本合同自 年 月 日起至 年 月 日止，其中试用期为本劳动合同期限内的前 个月。

2、无固定期限，本合同于 年 月 日起生效，其中试用期为本合同生效后的前 个月。

3、以完成一定工作任务为期限。本合同于 年 月 日生效，于 工作完成时终止。

三、工作内容和工作地点

第四条 乙方同意根据甲方工作需要，担任 岗位(工种)工作。

第五条 根据甲方的岗位(工种)作业特点，乙方的工作区域或工作地点为

第六条 其他约定

四、工作时间和休息休假

第七条 根据工作需要，甲方安排乙方执行 工时制度。执行标准工时制度的，乙方每天工作时间不超过8小时，每周工作不超过40小时。每周休息日为甲方安排乙方执行综合计算工时工作制度或者不定时工作制度的，应当事先到劳动保障行政部门实行特殊工时制度的审批备案。

第八条 甲方对乙方实行的休假制度有

五、劳动报酬

第十条 如因生产工作任务不足致使乙方待工的，甲方应支付乙方生活费为 元/月，或按执行。

第十一条 甲方如安排乙方加班，则应按照国家有关规定支付加班费。

六、社会保险及其他保险福利待遇

第十二条 甲、乙双方按国家和省、市的有关规定参加社会保险。甲方为乙方办理有关社会保险手续。

第十三条 乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家和省、市的有关规定执行。甲方按 支付乙方病假工资。

第十四条 乙方患职业病或因工负伤的待遇按国家和省、市的有关规定执行。

第十五条 甲、乙双方均应按有关规定向住房公积金管理机构缴交住房公积金，并由住房公积金管理机构监督执行。

第十六条 甲方为乙方提供以下福利待遇

七、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十七条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。对从事有职业危害作业的，甲方应当定期安排劳动者进行健康检查。

第十八条 甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

第十九条 乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业，有权拒绝执行；对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

八、劳动合同的变更、解除、终止和经济补偿

第二十条 甲、乙双方变更、解除、终止、续订劳动合同以及经济补偿金的支付均应当依照《中华人民共和国劳动合同法》和国家、省、市的有关规定执行。

第二十一条 甲方应当在解除或者终止本合同时，为乙方出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

第二十二条 乙方应当按照双方约定，办理工作交接。应当支付经济补偿的，在办结工作交接时支付。

九、双方当事人约定的其他事项

第二十三条 经甲、乙双方协商一致，约定下列 条款：

1、乙方工作涉及甲方商业秘密和与知识产权相关的保密事项的，甲方可以事前与乙方依法协商约定保守商业秘密或竞业限制的事项，并签订保守商业秘密协议或竞业限制协议。

2、由甲方出资对乙方进行专业技术培训，并要求乙方履行服务期的，应当事前征得乙方同意，并签订协议，明确双方权利义务。

3、甲、乙双方需要约定的其它事项：

十、劳动争议处理

第二十四条 甲、乙双方因履行本合同发生争议，应先协商解决，协商不成的，可以向甲方的劳动争议调解委员会申请调解，也可以自争议发生之日起六十日内直接向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁；对仲裁裁决无异议，双方必须履行；对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。

第二十五条 本合同未尽事宜，或合同条款与现行劳动保障法律法规规定不一致的，按现行劳动保障法律法规和规定执行；如今后国家、省、市有新的规定，则按新规定执行。

第二十六条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

成都建委装修合同篇七

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

工程项目：甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律、法规，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址：

2. 居室规格：房型 层（式）； 施工面积 平方米；

3. 施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4. 委托方式：

5. 工程开工日期：

6. 工程竣工日期：

工程总天数： 天

第二条：工程价款

工程价款（金额小写） （金额大写） （参考：壹贰叁肆伍陆柒捌玖零），详见本合同附件（二）《装潢工程预算表》。

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称、经双方认可。
2. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。
3. 质量检查监督部门：市室内装饰行业协会装潢专业委员会。
4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。
5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。
2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。
3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：工程价款及结算

1. 工程款付款方式：
2. 其他支付方式：

3. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

4. 甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的0.01%支付给乙方。

第六条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的0.01%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方 元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条：工程验收

1. 工程质量验收，详见本合同附件（六）《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

第八条：其他事项

1. 甲方

(1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

(2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

(3) 如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2. 乙方

(1) 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；如是下属分支机构，也须有上级公司出具的证明；经办业务员必需有法人代表的委托证书。

(2) 指派（姓名）为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

(3) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

(4) 严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约处。

(5) 在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：争议解决

1. 本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

2. 当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向一仲裁委员会申请仲裁；人民法院提起诉讼。

第十一条：合同的'变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十二条：质保时间

基础装修质保时间为2年，隐蔽工程质保时间为5年。

质保期间所有维修产生费用均为乙方支付，人为产生损坏维修产生费用由甲方支付。

尾款结清后，甲乙双方签订《工程质保单》，质保立即生效。

第十三条：合同生效

1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。
2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。
3. 本合同（包括合同附件、补充合同）一式二份，甲乙双方各执壹份。

甲方（业主）： 乙方：

年 月 日 年 月 日

成都建委装修合同篇八

乙方：

居民身份证号码：

甲、乙双方根据有关法律、法规的规定，在平等自愿，协商一致的基础上签订本合同，以资共同遵守。

一、合同期限

1、本劳动合同期限为年，自 年 月 日起至 年 月 日止，期限届满本合同自行终止。其中试用期为两个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、工作任务

1、乙方负责甲方货运车的驾驶工作，负责甲方安排的运输任务，遵守甲方与协议方签订的各项规章制度、协议、合同等规定的内容和要求，并认真履行驾驶员应尽的各项职责。

2、乙方应按时按质完成甲方安排的工作任务，执行安全规程和操作规程，遵守劳动纪律和职业道德。

3、乙方应定时保养车辆，如换机油、加水、检查轮胎等，要经常保持车辆安全性能良好，保持车内外之整洁，在外出车要保证车辆停放安全，落好锁，若因乙方未尽至以上职责，造成车辆损坏或被盗，则由乙方承担相应赔偿责任。乙方发现所驾车辆有故障时，要立即检修；不能自行检修的，应立即报告甲方主管，提出具体的维修意见。

4、乙方对所驾车辆的各种证件的有效性应经常检查，出车时一定要保证证件齐全。

三、工作时间

因工作性质特殊，乙方需机动作业，经双方协商同意，乙方实行不定时工作制(车子停运时，乙方原则上应在办公室休息待命)，但乙方必须保证甲方正常的运输任务等。

四、劳动报酬

甲方按月以货币形式支付乙方工资，月工资为 元

五、社会保险

- 1、甲方在合同存续期间为乙方办理社会保险，其中单位应缴部分由甲方缴纳。
- 2、甲方为乙方购买车上人责任险，如因事故等则按保险公司的规定理赔。

六、劳动纪律

- 1、乙方聘用期间未经批准不许私自出车(未出车时车子应停在甲方指定地点)，不许私自将车辆送厂维修，否则所造成的损失由乙方承担，并按严重违反劳动纪律解除劳动关系处理。
- 2、乙方聘用期间须服从公司安排出车，不得有任何理由拒绝及拖延之情形，如有违反，公司依情节轻重给予警告、罚款或解除劳动关系处理。
- 3、乙方关于安全驾驶等管理之规定，按照国家交通管理法律法规办理，若有违反，所造成的损失由乙方负责。
- 4、乙方应杜绝偷油、倒油、卖油、人为损坏车辆以及贪污、侵占公司财物等行为，否则，一经发现立即解除劳动关系，情节严重者移送司法机关处理。

七、本合同的变更、解除和终止、续订

- 1、本合同经甲、乙双方协商一致可以解除。
- 2、违法解除合同的赔偿，乙方离职应当提前三十天向甲方发出通知，未通知或通知不满三十天的，应当赔偿因此造成的甲方损失，损失包括：乙方离职后安排其他人加班处理其岗位事务所发生的加班费，临时紧急招用新员工发生的费用，工作未完好交接造成的业务损失，以上损失赔偿可以在薪金

中扣除。

3、本合同期限届满前15日内，甲、乙双方应将终止或续订本合同的意向以书面形式通知对方。如双方都有续订合同的意向，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

4、因甲方经营方式变更时，甲、乙双方可解除本劳动合同。但甲方应提前15日内向乙方进行通知，并完成交接工作。

5、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

6、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方签名：

甲方代表人签名：

签订日期： 年 月 日

成都建委装修合同篇九

出租方：_____，以下简称甲方，
成都租房合同。

承租方：_____，以下简称乙方。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 甲方将自有的坐落在_____市_____街_____巷_____号_____（小区）_____栋_____单元_____楼_____号的房屋_____间（套），建筑面积_____平方米、使用面积_____平方米，类型_____出租给乙方作_____使用。装修及设备情

况：_____。

第二条 租赁期限

租赁期共_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；
2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金_____个月或空置_____月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条 租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定月租金_____元，交纳方式为_____支付，计人民币（大写）_____元（元）。由乙方在_____年_____月_____日交纳给甲方。先付后用。以后每个_____月付款一次，应在付款期末前_____天支付，合同范本《成都租房合同》。

第四条 租赁期间的房屋修缮

甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通（户内上水、下水、照明电）和门窗好，以保障

乙方安全正常使用。乙方应当积极配合。

第五条 租赁双方的变更

2. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的'合理要求。

第六条 乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。水、电、气底数各是：水_____吨，电_____度，气_____方。

第七条 甲方收乙方押金_____元，乙方退房时，结清水、电、气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金_____元。

第八条 违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿_____元。

2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方_____元。

3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的_____%，以天数计算向甲方交付违约金。

4. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的_____%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。

5. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的_____%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

第九条 免责条款

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第十条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

第十一条 其他约定事宜

1□

_____□

2□

_____□

第十二条 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

甲方（签字盖章）： 乙方（签字盖章）：

身份证号码： 身份证号码：

联系电话： 联系电话：

住址：住址：

年月日 年月日

成都建委装修合同篇十

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国劳动法》及有关法律法规，经甲乙双方平等自愿协商一致，同意签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、 劳动合同期限

第一条 本合同为期限劳动合同，合同期自 年 月 日起至 _ 年 月 日止，共计 个月。

第二条 本合同试用期自至 年 月 日。

第三条 若乙方开始工作时间与约定时间不一致，以实际到岗之日为合同起始时间建立劳动关系。

二、 工作内容和工作地点

第四条 根据甲方工作需要，乙方同意从事 岗位工作，乙方的工作地点为甲方的经营场所。

第五条 在合同有效期内，甲方根据公司业务需要及乙方的技能、工作业绩等，在与乙方充分协商的基础上，可以调整乙方的工作岗位、工作内容和工作地点。

第六条 在合同有效期内，甲方调整乙方的工作岗位、工作地

点、工作内容时，不再与乙方另外签订劳动合同，只需在原订合同上进行相应的变更说明；乙方应履行新任岗位工作职责、工作内容和相关协议，待原订合同期满后，再按照新任岗位、工作地点签订合同。

三、 工作时间和休息休假

第七条 甲方依法制定员工工时、休息和休假制度；乙方须遵守甲方依法制定的工时、休息和休假制度，并按照规定上下班。

第八条 乙方依法享有的婚丧假、女职工产假等，按照甲方依法制定的相关规章制度执行。

第九条 甲方因项目工作需要安排乙方延长工作时间或节假日加班加点的，乙方应服从甲方的统一安排；加班费用在项目提成里支付。

第十条 乙方加班不能自行决定，须经上级安排或者按照程序报上级批准，否则不视为加班。

四、 劳动报酬

第十一条 甲方根据法律、法规的规定，遵循按劳分配的原则，结合本公司实际和乙方的工作岗位，确定乙方的工资水平。

第十二条 乙方试用期间工资标准为 元/月，试用期满后的转正工资标准按甲方依法制定的薪酬管理办法(或者约定工年月 日起资)执行，但甲方支付给乙方的工资不得低于当地政府公布的当年度最低工资标准。

第十三条 甲方有权根据其生产经营状况、乙方工作岗位的变更和依法制定的薪酬管理办法等公司制度调整乙方的工资待遇。

第十四条 甲方于每月 日以货币形式，按照公司规定的月工资标准足额向乙方支付工资，如遇节假日则提前一天或延至节日假满。

第十五条 乙方如果对甲方发放的工资表示异议，则应在工资结清之日起10日内向甲方书面提出，超过时间则视为无异议。

五、 社会保险和福利待遇

第十六条 甲乙双方应执行国家有关社会保险和福利的规定。

第十七条 乙方患病或非因工负伤，其病假工资和医疗待遇等按照甲方依法制定的 相关制度执行。

第十八条 乙方患职业病或因工负伤的待遇，按国家及本省有关规定执行。

六、 劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十九条 甲方为乙方提供符合国家规定的劳动标准的工作条件和必要的劳动防护用品，切实保护乙方在工作中的安全和健康。

第二十条 甲方负责对乙方进行思想政治、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训，乙方应自觉遵守国家和本公司规程。

第二十一条 如乙方在工作过程中产生职业危害病，甲方则按《职业病防治法》等 规定保护乙方的健康及相关权益。

七、 劳动合同的变更、解除、终止和续订

第二十二条 甲乙双方在本劳动合同的有效期限内，可以遵循平等自愿、协商一致的原则，依法变更劳动合同部分条款。

第二十三条 订立劳动合同所依据的法律、法规、规章制度发生变化导致本合同内容发生变化时，可以对本合同相关内容进行变更。

第二十四条 订立本合同的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容或解除本合同。

第二十五条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十六条 乙方有下列情形之一的，甲方可立即解除本劳动合同：

1. 乙方被查实在应聘时向甲方提供的个人资料是虚假的，包括：离职证明、身份证明、户籍证明、学历证明、体检证明、过去工作经历、家庭成员和主要社会关系等资料。
2. 严重违反本合同或甲方的规章制度。
3. 法律法规规定的其他情形。

第二十七条 甲乙双方解除劳动合同，必须按国家有关法律、法规及甲方依法制定 的相关制度执行。

第二十八条 有下列情形之一的，本合同自行终止：

1. 合同期满且双方不能就劳动合同续签达成一致的；
2. 甲方经营的状况不佳或已经破产关闭；
3. 乙方应征入伍或者履行国家规定的其他法定义务的；
4. 法律法规规定的其他情形。

第二十九条 本合同期满前，甲乙双方应按照规定就合同

续订或者终止事宜表明自己的意见，并办理相关书面手续。

八、 双方协商约定的其他内容

第三十条 乙方应当保守甲方的商业秘密，不得泄露给任何第三者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)。乙方违反保密义务则视为严重违反本合同，如给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方全额追索。此保密义务在合同终止或期满后任何时间对乙方仍有约束力。

第三十一条 双方需要约定的其他事项：

九、 违反劳动合同的责任

第三十二条 乙方未提前30天向甲方提出辞职或有其他擅自离职情形的，甲方将在乙方办理交接工作后支付乙方的当月工资和办理相关的离职手续；由此给甲方造成经济损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

第三十三条 甲乙双方任何一方违反本合同及其附件的约定，给对方造成经济损失的，应根据实际造成的损失依法给对方予以赔偿。

第三十四条 乙方有下列情形之一的，甲方均有权依法从乙方的工资、奖金、津贴、补贴等(包括但不限于此)中做相应的扣除，不够扣除的，甲方仍然有权就剩余部分向乙方追偿：

1. 依照法律法规约定和合同约定乙方应承担的赔偿责任；
2. 违反甲方依法制订的规章制度；
3. 工作失误给甲方造成了经济损失；
4. 应向甲方支付的其它任何款项；

十、 劳动争议处理

第三十五条 在签订本合同之时，乙方须保证自己已不存在其他的劳动关系。如果由于乙方未与原工作单位解除劳动关系而引起的纠纷，视为乙方严重违反本合同，甲方有权与其立刻解除劳动关系。全部责任由乙方承担，甲方对此不负任何法律责任，乙方还必须赔偿甲方因此遭受的任何损失(包括但不限于甲方因此对外承担的损失、招聘费、培训费等)。 第三十六条 甲乙双方在履行本合同中若发生劳动争议，应当协商解决，协商不成的，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内可以向相关部门提请仲裁。

十一、 其他规定

第三十七条 乙方在此确认已充分知悉甲方的各项规章制度(包括但不限于员工手册、奖惩办法、劳动合同管理办法等)，确认这些规章制度以及以后修订的规章制度为本合同的组成部分，对乙方有约束力。

第三十八条 如果乙方的通讯地址发生变更，乙方应即时书面通知甲方，否则甲方按照本合同中所列的通讯地址给乙方邮寄的文件，视为已送达。

第三十九条 本合同未尽事宜，按照国家及地方法律法规及甲方的规章制度执行。

第四十条 签订本合同所依据的法律法规修改、废止的，依法执行新的法律、法规。

第四十一条 本合同自 之日起生效。

第四十二条 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日