

# 最新给排水竣工验收报告(模板10篇)

报告材料主要是向上级汇报工作,其表达方式以叙述、说明为主,在语言运用上要突出陈述性,把事情交代清楚,充分显示内容的真实和材料的客观。优秀的报告都具备一些什么特点呢?又该怎么写呢?下面是小编为大家整理的报告范文,仅供参考,大家一起来看看吧。

## 给排水竣工验收报告篇一

### 三、建筑工程竣工验收程序

1、由竣工验收小组组长主持竣工验收。

2、建设、施工、监理、设计、勘察单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履

约及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、验收组分为三部分分别进行检查验收。

(1) 检查工程实体质量。

(2) 检查工程建设参与各方提供的竣工资料。

(3) 对建筑工程的使用功能进行抽查、试验。例厕所、阳台泼水试验,浴缸、水盘、

水池盛水试验,通水、通电试验,排污主管通球试验及绝缘电阻、接地电阻、漏电跳闸测试等。

(4) 对竣工验收情况进行汇总讨论,并听取质量监督机构对该工程质量监督情况。

(5) 形成竣工验收意见，填写《建设工程竣工验收备案表》和《建设工程竣工验收报

告》，验收小组人员分别签字、建设单位盖章。

(6) 当在验收过程中发现严重问题，达不到竣工验收标准时，验收小组应责成责任单

位立即整改，并宣布本次验收无效，重新确定时间组织竣工验收。

(7) 当在竣工验收过程中发现一般需整改质量问题，验收小组可形成初步验收意见，

填写有关表格，有关人员签字，但建设单位不加盖公章。验收小组责成有关责任单位整改，可委托建设单位项目负责人组织复查，整改完毕符合要求后，加盖建设单位公章。

## 给排水竣工验收报告篇二

1、建设单位主持验收会议。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程资料。

4、验收组实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

我单位于年月日组织勘察,设计,监理,施工,等有关负责人组成验收组,对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工验收.

## 给排水竣工验收报告篇三

(一)成立以建设单位项目负责人唐斌为组长，主持验收会议；各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。

(二)施工单位介绍施工情况；

(三)监理单位介绍监理情况；

(四)各验收专业组核查质保资料，并到场检查；

(五)各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

## 给排水竣工验收报告篇四

1、工程名称：合肥xx公司钢构厂房工程

2、工程地点：\_\_\_\_市\_\_\_\_镇兴港路

二、工程范围及内容：工程量：541平方米承包形式：施工总承包（合同造价不包括管理费、税金、水电、消防、装饰、避雷、防火涂料等）

三、工期：

1、开工日期；

2、竣工日期：

3、合同总工期为个工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。

四、合同价款本合同工程价款结算采用下列方式：

1、本工程总价为人民币贰拾玖万伍仟元整（295000、00元），如今后涉及工程变更和增加工程量的，增加部分按实结算。若变更增加工程量在5%以内，双方不再签订补充协议，若变更增加工程量超过5%的，双方应另行签订补充协议。

2、本工程最终按实结算并按下列约定执行：

（1）工程总造价；人民币贰拾玖万伍仟元（工程结束后按实决算）备注：（甲方提供厂房基础钢筋）

（2）按实际发生的工程量，结合\_\_\_\_省有关工程定额标准计算，由乙方报决算价，经监理及甲方审核后进行审计确认。

（3）所有工程量必须在每月\_\_\_\_日前，由乙方向甲方提交月统计报表或已完工程量报告，须经监理及甲方审核同意。

（4）若涉及工程变更及增加工程量的，须经甲方项目负责人下达指令，变更签证除应由监理方签字外，还须由甲方工程部和有关项目负责人签字，并在实际发生日的十\_\_\_\_日内报甲方计财部负责人复核签字，并由甲方分管领导签字，以及最终由总经理审批后方可生效，否则甲方有权不予认可。

（5）变更工程量在总承包价5%以内，无需追加合同，超过5%，须另订合同。

（6）取费标准及说明：土石方量测量执行省市有关土石方验收标准，土方量按实结算。

（7）工程量核算确认方式说明：完成合格工作量上报甲方审核报批，并编制统计报表上报监理，取得监理、甲方的确认后，方可。

（8）合同协议一经签字，不受市场价格变化影响，按合同及协议约定标准进行结算。

## 五、付款方式（按进度付款）

（1）本工程自本协议书签订之日起\_\_\_\_日内甲方须支付乙方工程预付款人民币伍万元整。

（2）厂房混凝土基础浇筑完工甲方须支付工程进度款人民币伍万元整。

（3）厂房钢构主材进场甲方须支付工程进度款人民币拾万元整。

（4）厂房主钢构安装完成后甲方须支付乙方工程进度款人民币伍万元整。

（5）厂房混凝土地坪浇筑完成后甲方须一次性支付乙方工程款叁万元，剩余工程款经甲方验收合格后一次性付清。

## 六、质量及验收

1、工程质量必须严格按现行国家验收规范执行。质量保修期\_\_\_\_\_年，如工程内容涉及主体结构的，应终身质保。

2、乙方所有进场人员未经甲方认可不得任意调换，若确实需更换，应提前3天以书面形式向甲方申请，否则，乙方任意调换人员达30%时，甲方有权终止合同，乙方无条件退场。

3、工程质量验收必须按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

4、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，必须经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

5、甲方及监理应在收到乙方请验报告后八小时内验收完毕并出具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量

问题时，出具限期书面整改意见，乙方必须按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不符合要求，甲方有权根据情况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

6、竣工后，乙方应书面通知甲方及监理验收，乙方在竣工后十天内提供符合规范性要求的竣工图及全部竣工资料，并应一式肆份。

7、其他约定：按图纸说明施工，达到甲方、监理的要求，禁止随地洒落、倾倒。

## 七、施工组织与工期

1、乙方在收到甲方正式施工图纸\_\_\_\_日内向甲方提交书面施工组织方案，乙方自行办理开工报告等相关手续，甲方对乙方的施工组织方案进行审核批准，安排图纸技术交底。

2、乙方必须按合同工期和批准的进度计划组织施工，接受甲方、监理对工程进度的监督、检查，工程实际进度与计划不符时，甲方、监理有权责令限期改进，乙方应按甲方、监理的要求提出整改措施报甲方、监理审批后执行，期间赶工费用由乙方自理。月进度明显滞后于进度计划时，甲方有权暂停支付工程款。若乙方明显无力按约定工期完工时，甲方有权调换施工队伍，乙方应在接到甲方退场通知的\_\_\_\_日内无条件退场，并撤出所有人员及设备，工程款按实际完成工程量90%支付，否则甲方不支付任何款项，每拖延一天按总工程款的2%承担延期违约金，造成其它损失的，应全额赔偿。

3、项目经理：现场代表（乙方）； 监理代表：现场代表（甲方）；

4、施工中的水、电、食宿、工具等设施的约定：乙方自行解决

## 八、安全及文明施工与管理

- 1、乙方须严格执行有关安全操作管理规范。
- 2、不得招收无身份证、有劣迹、身体残疾人员及童工。否则后果自负。
- 3、特殊工程需持有劳动部门核发的上岗证，持证上岗。
- 4、在施工过程中如发生由乙方单方面原因造成的人身伤亡事故或其他内部纠纷，由乙方自行处理并承担全部责任。
- 5、所有机械设备需满足工程施工需要，特殊设备须有安检证明。6乙方应按当地政府有关部门规定进行施工场地标准化管理，因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。
- 7、乙方应优先发放施工人员工资，不得拖欠，并处理好劳资纠纷及相关问题，不得因此影响施工，以及不得给甲方造成任何不良影响，否则甲方有权采取解除合同、责令退场、要求赔偿损失、要求支付违约金等措施。

## 九、甲方责任

- 1、按约定提供图纸资料，及进行图纸技术交底。
- 2、按约定向乙方支付工程款，若甲方因资金困难不能及时兑现，应与乙方协商，并可视不同情况向乙方承担应付款部分的银行贷款利息。
- 4、履行其它本协议约定的义务以及责任。
- 5、乙方在工程施工过程中如遇外部人为干扰甲方应积极出面给予解决。

## 十、乙方责任

- 1、按约定保质保量的完成施工任务，符合工期及质量要求。
- 2、必须服从甲方现场管理，遵守法律及及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉，如发现故意损害声誉，严重违反纪律，违反协议内容的行为，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。

### 一、违约责任

- 1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。

### 二、附则

- 1、本协议经双方签章后生效。
- 2、本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在（合肥xx公司）签署。
- 3、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

## 给排水竣工验收报告篇五

发包方(简称甲方):

承包方(简称乙方):

根据合同法、建筑法的有关法律规定。甲乙双方以平等、自愿、公平和诚实信用原则，为确保工程质量，工程进度，为明确双方权利和义务，双方共同签订本合同。



## 一、工程名称

\_\_\_\_\_□

## 二、承包内容

万利财富广场第六层至楼顶所有外墙抹灰及保温。

## 三、质量要求

在施工过程中所有施工质量标准必须符合外墙保温构造说明和国家验收规范、规定标准和建设方、监理及甲方要求。

## 四、工程量计算与价格

外墙抹灰按实际面积、保温实做面积计算工程量，抹灰每平方米定价为元，保温每平方米定价为元。

## 五、施工责任

在施工过程中乙方如不能保证质量、进度和安全操作过程，甲方有权责令乙方整顿，否则造成的经济损失由乙方负责，施工中必须做到成品保护，安全用电的管理工作，做到文明施工的要求。

## 六、违约责任

当发生下列情况下，乙方承担违约责任：

以上合同内容经签订生效后，任何不遵守或违背合同内容的都视为违约。乙方如自身原因在施工过程中不能履约或被建设单位、监理、甲方勒令退场及其它任何不能正常履约的。乙方无条件退场或施工过程中自动放弃，甲方不支付任何费用(即施工工程量视为零)。乙方行为或结果对甲方造成损失的，

乙方必须全部承担甲方所有的损失。

## 七、付款方式

乙方人员入场施工部分工程量后开始支付生活费，工程施工分项完成50%后，支付合同价款的40%，工程施工全部完成后付合同价款的80%，剩余20%待建设单位、质监站、监理、甲方验收合格后，等外墙腻子刮完后付清。

## 八、安全事故

施工过程中出现的安全事故、红伤事故全部由乙方自行承担。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字后生效，望双方共同遵守。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 给排水竣工验收报告篇六

建设单位（盖章）

验收时间

慈溪市建设局制

填报说明

1, 竣工由建设单位负责填写

2, 竣工一式四份, 一律用钢笔书写, 字迹要清晰工整, 建设单位, 施工单位, 城建档案管理部门, 建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份.

3, 报告内容必须真实可靠, 如发现虚假情况不予备案.

4, 报告须经建设, 设计, 施工, 工程监理等单位参加验收的所有人员签字, 建设单位在封面加盖单位公章后方为有效.

## 竣 工 项 目 审 查

工程名称

工程地址

建设单位

结构形式

层数

勘察单位

建筑面积

造价

设计单位

报建日期

监理单位

开工日期

施工单位

竣工日期

施工许可证号

施工图审查情况

审查项目及内容

审查结论

完成设计项目情况

基础, 主体, 室内外装饰工程

给排水工程, 燃气工程

建筑电气安装工程

通风与空调工程

电梯, 电扶梯安装工程

(填写已完成或未完成)

完成合同约定情况

总包合同约定

分包合同约定

专业承包合同约定

(填写已完成或未完成)

技术档案和施工管理资料

建设前期, 施工图设计审查等技术档案

监理技术档案和管理资料

施工技术档案和管理资料

(填写齐全, 基本齐全, 不齐全)

进场试验报告

主要建筑材料

构配件

设备

(填写齐全, 基本齐全, 不齐全)

五, 工程质量保修书, 使用说明书

(填写有或无)

审查结论

建设单位项目负责人:

20 年 月 日

竣工验收组织实施情况

验收机构:

领导层

主任

副主任

成员

各专业组

验收专业组

成员

建筑工程

给排水, 燃气工程

建筑电气安装工程

通风与空调工程

室外工程

注:建设, 监理, 设计, 施工单位的技术负责人和项目负责人均  
必须参加验收.

验收组织程序

- 1, 建设单位主持验收会议
- 2, 施工单位介绍施工情况
- 3, 监理单位介绍监理情况
- 4, 各验收专业组核查质保资料, 并到现场检查

5, 各验收专业组总结发言, 建设单位做好记录

三, 工程质量情况

分部工程名称

评定情况

质量保证资料情况

地基与基础工程

主体工程

地面与楼面工程

门窗工程

装饰工程

屋面工程

给排水, 燃气工程

建筑电气安装工程

通风与空调工程

电梯安装工程

使用功能和观感质量情况:

存在问题:

竣工验收结论:

参加验收的各单位人员签名

建设单位

20 年 月 日

设计单位

20 年 月 日

监理单位

20 年 月 日

施工单位

20 年 月 日

其他单位

20 年 月 日

注:备案时,建设单位还需要提供一份竣工验收签到单,作为竣工的附件.

## 给排水竣工验收报告篇七

甲方:

乙方:

为了防止公司综合楼漏水依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,经双方洽谈和协商,就甲方决定委托乙方进行综合楼楼顶及厕所防水一事达成协议,内容如下。



1. 工程地址：湖北\_\_\_\_县\_\_\_\_区

2. 工程项目：公司综合楼楼面厕所地面防水。

3. 施工内容：甲方要求乙方，防止楼顶。厕所地面漏水，漏雨的目的。

4. 承包方式：包工不包料、包工期、包质量、包安全。

1. 屋面b每平方米8元(含燃气)

2. 厕所丙纶布每平方米元

1. 施工中甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应协商解决。

2. 工程质量除符合国家或行业的质量检验评定标准外，还应当达到甲方要求的质量标准：施工后，楼顶整体平面平整，无鼓包，接口牢固，密封好，排水口流水通畅，室内外各处无任何漏水痕迹。

1. 工程时间：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

2. 如果因乙方原因而延迟完工，每日罚款500元。

1. 工程完工后付工程款70%，甲方保留5%工程款作为工程维修押金，

2. 工程保修期\_\_\_\_\_年，在工程交工后\_\_\_\_\_年内，工程质量出现任何问题，均由乙方无偿修理，保修期满后由甲方将工程款的5%(工程维修押金)拨付乙方。

乙方必须保持施工现场整洁，并遵守甲方公司安全管理的有

关规定，对施工人员人为造成的不安全后果负全责。

2. 施工结束后，由公司派人施工布局、施工质量进行验收，凡是没有达到要求的不符合标准的地方，重新施工，返工全部费用由乙方自行承担。

本合同双方盖章、签字后生效。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 给排水竣工验收报告篇八

由我公司承建的\_\_工程，由\_\_开发有限公司集资建设，\_\_设计院负责设计，\_\_市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托\_\_消防工程监理有限公司承担现场监督，并由\_\_消防设施检测单位于20\_\_年11月245日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于\_\_年\_\_月\_\_日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件，下面就工程具体情况汇报如下：

### 一、 工程概况：

1、 \_\_与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二

层组成。总建筑面积为40192m<sup>2</sup>,地下部分5252.34m<sup>2</sup>总建筑高度分别为64.3m、70.30m、80.90m、9.30m一层层高为4.50m、二层层高为4.80m、三层层高为4.50m;地下室一层高度分别为:机动车库5.60m;设备房4.80m非机动车库3.80m地下室主要有两个消防通道口,设计容量为400m<sup>3</sup>的消防水池及设计容量为18m<sup>3</sup>的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房,地上二层~三层商场部分设置有两座消防楼梯。屋顶设有电梯机房,正压送风机房及消防水池设计容量18m<sup>3</sup>等设施。

2、建筑类别及耐火等级:一类高层建筑及地下室,耐火等级为一级,北侧商业部分为二类多层建筑,耐火等级为二级。

3、主体结构采用全现浇钢筋砼框架—框支剪力墙结构,地下室连体,地下室设有汽车库,非机动车库。一、二层设有商场、办公区等公共场所,三层设为架空层(技术层)、露天部分设屋顶花园等休闲场所;四层及以上为住宅。

## 二、工程使用功能:

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统,由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d-1栋一层,消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制,联动控制台设在一层消防控制中心内,联动功能主要有:火灾报警后停止送排风机,打开排烟口和正压送风口,启动排烟风机和正压送风机,火灾确认后接通警报装置,10~15秒后接通紧急广播,组织疏散,同时启动消防水泵、喷淋泵,电梯迫降至底层。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能a手动按钮动作时,立即联动消防设备b消防栓按钮动作时,立即启动消防泵和

喷淋泵□c□烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后后方可联动消防设备□d□消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层□e□消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停□f□消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启，设有话筒，也可放录音带□g□消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

### 三、 工程施工过程：

我公司建立了各部门及各级管理人员的质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外(主要消防材料生产厂家及采购数量见附表1)。

### 四、 施工中余下的问题：

- 1、由于本工程项目投资时间比较早，按原先设计规范施工，与现消防验收规范要求，存在一些不足之处。
- 2、由于供电局负责配电房设备安装，还没有全部完成，现各设备所采用的电源为工地临时用电，负载不能同时运转时间太长。
- 3、由于施工时间太紧，以及其它客观因素，各系统功能调试过程中，存在一些小问题。

# 给排水竣工验收报告篇九

会议地点：\_\_会议室

参加人员：详见会议签到表（附后）

会议主持人：\_\_

会议纪要正文

某某同志主持会议，首先介绍各单位与会人员、宣布会议议程，并代表\_\_工作组讲话；他介绍了工程从立项到实施直至完工的情况，感谢各参建单位的辛勤工作和当地政府及各职能部门的大力支持；再由施工单位、监理单位、设计单位进行质量汇报和质量评估，然后进行实地质量检查，最后作工程验收总结。

一、建设单位进行工程介绍和验收意见汇报：

本工程主要内容包括道路工程、交通工程、雨污水管线工程、道路照明、电力、电讯工程，道路总长\_\_m，路幅宽度为\_\_—\_\_米，横断面布置为：（监河侧\_\_xm人行道+\_\_xm车行道+\_\_xm人行道；沥青混凝土路面。总投资约\_\_万元。

三、检查结束，验收小组汇报检查情况：

2、本工程所有分部分项所用原材料经检测质量合格，混凝土及砂浆试件检测结果均满足设计要求，相关工程资料齐全、符合验收规范的规定，同意验收。

十、汶川县质监站对工程验收程序进行表态性发言，认为各相关责

任主体关于竣工验收文件准备齐全，验收组成员资格符合要

求、验收方案可行，工程无违反强制性标准情况，工程竣工验收组织有序、程序合法，工程实体质量抽查和观感质量满足设计要求、符合工程验评标准要求，同意验收。

十一、建设单位做竣工验收总结：各单位一致认为本工程各分部分项工程质量均符合要求，同意竣工验收。

\_\_工程监理部

\_\_年\_\_月\_\_日

抄报：建设单位

抄送：各有关单位

注：收到本纪要如有异议请在两日内提出

## 给排水竣工验收报告篇十

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组 组长 副组长

组员

#### 2. 专业组

专业组 建筑工程

建筑设备安装工程 通讯、电视、燃气 等业工程 工程质保资

料

## (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

组长

组员

## (三) 工程质量评定

分部工程名称

验收意见

质量控制资料核查

安全和主要功能核查

及抽查结果

观感质量验收

路基工程

路面工程

桥梁工程 共核查 项,

环保工程 共 项 符合要求 项。 共抽查 项

交通安全设施

经审查 符合要求 经核定符合 规范要求

项 共抽查 项, 符合要求 项

机电工程 项 符合要求 项。 不符合要求 项

经返工处理 符合要求 项

#### (五)工程验收结论

竣工验收结论:

建设单位: 监理单位: 施工单位: 勘察单位: 设计单位:

(公章) 单位(项目)负责人:

年 月 日

(公章) 总监理工程师:

年 月 日

(公章) (公章) (公章)

单位(项目)负责人:



年 月 日

单位(项目)负责人： 单位(项目)负责人：

年 月 日

年 月 日