

# 2023年医院消防安全隐患整改报告(模板5篇)

随着个人素质的提升，报告使用的频率越来越高，我们在写报告的时候要注意逻辑的合理性。那么报告应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 医院消防安全隐患整改报告篇一

一、利用劳技课等时间，请专业人员讲授灭火的方法和注意事项，为师生演示灭火器的使用方法。

二、利用周末时间，组织师生观看录像，扩大视野，增长知识，提高应变和自救能力。

三、安排时间，进行灭火练习，提高灭火能力。

四、扫清各座建筑出口的障碍，在旧学生宿舍二楼处增设出口。

五、定期在教学楼、宿舍楼开展疏散演习。

吉阳中学

## 医院消防安全隐患整改报告篇二

20\_\_年x月x日下午，消防支队领导\_\_、\_\_、\_\_莅临我单位视察指导工作，重点对餐厅、地下室进行了检查，检查中发现诸多消防安全隐患问题，并给予当面指正提出严厉批评。

针对存在的消防隐患，公司领导高度重视，当天及时召集各部门召开“消防隐患排查及整改落实”会议，总经理提出要

确保“消防安全检查不留死角”，会后组织餐厅部、维修部、办公室、安保部相关负责人进行工作布置并展开自查自纠工作。

## 一、检查、自查存在的问题：

### 1、主楼办公区域：

- 1) 部分末端试水设置在办公区，并有办公桌椅遮挡。
- 2) 地下室一层部分安全出口标志、应急照明损坏。
- 3) 及个别楼层防火门闭门器损坏，个别防火门敞开未关闭
- 4) 一、二层消防栓内消防带损坏。
- 5) 消防中控机排烟系统存在故障，测试排烟系统中控主机不打印。
- 6) 常闭式防火门开启，防火卷帘未与中控主机连接。
- 7) 首层电梯旁送风口标识张贴有误。
- 8) 地下一层水泵房一消火栓泵联动控制中控室无法自动启动。
- 9) 地下室楼梯处私加隔断做临时用房。

### 2、附楼客房区：个别楼层防火门未关闭。

### 3、餐厅区域：

- 1) 楼层常闭防火门未关闭，多处闭门器损坏。
- 2) 地下室安全出口处及消火栓处堆放有杂物。

3) 防火巡查、检查不到位，记录不完整。

4) 部分消火栓水带损坏。

5) 疏散通道、安全出口堆放杂物。

二、消防安全隐患问题主要为：

1、 消防设备、设施维保、维护不及时。

2、 对消防器材检查不及时、不到位。

3、 安全标识标牌损坏未及时更换。

4、 私自遮挡消防设施。

5、 遮挡、堵塞安全出口。

三、原因分析：

1、 检查中所存在的隐患问题，直接反应出维科宾馆消防安全管理工作不到位。

2、 消防安全意识不强，餐饮部管理人员思想认识上不够重视，日常巡视检查工作还不到位，有待进一步强化管理。

3、 宾馆初期建设属原烂尾楼基础上改造而建，部分安全隐患属于历史遗留问题，先天不足，如防火卷帘门未与消防主机连接进行远程控制，末端试水设置在租赁屋内等。

四、整改措施：

1、 加强对消防设备、设施器材的检查，对已损坏的设施器材限期进行更换；对遮挡消防设施、器材的问题立即进行整改。

2、做好消防设备日常维护保养工作，有问题要及时与维保单位加强沟通及时予以解决，并要求维保单位定期对设备设施进行维护保养，及时提供相关的保养记录；对已损坏的消防泵立即通知维保单位限期整改。

3、加强全员消防安全培训工作，并定期组织开展消防应急疏散预案演练，努力提高全员消防安全防范意识。

4、确保安全出口和疏散通道畅通无阻，严禁将安全疏散出口上锁、阻塞，并安排专人对安全出口和通道强化管理，以确保人员财产安全。

#### 五、整改期限：

1、对于损坏的消防器材更换（消防水带、安全出口、应急照明等），需要申购，计划8月底前整改完成。

2、消防系统整改需要联系维保单位，现场查看并制定解决方案，计划9月5日前整改完成。

3、对于临时搭建用房及防火门未关闭都均已现场整改完。

综合上述情况，通过此次消防安全检查和自查自纠，可以反映出宾馆自身安全管理工作中暴漏出的一些问题和管理中薄弱环节。一是维保工作服务不及时，维护保养不到位。二是管理人员思想麻痹，安全意识淡薄，防火警惕性不高。今后我们将对存在的问题，要认真逐项研究对策，采取切实可行的措施，努力提升宾馆的安全管理工作，将安全隐患及时消灭在萌芽状态，确保大厦消防安全管理工作及设备设施、器材完好有效正常运行。

### 医院消防安全隐患整改报告篇三

按照亳州市安全生产委员会、亳州市消防安全委员会文件

《全市高层住宅小区消防安全专项整治工作方案》，涉及我县21个物业小区的消防安全隐患整改问题，我中心立即会同消防救援大队对我县21个高层住宅小区消防隐患进行排查，责令存在消防问题的小区物业限期整改，督促其制定整改方案，落实整改措施，整改期间采取应急措施、确保整改期间的消防安全。

我中心召开专题调度会安排物业公司对问题进行排查，问题交施工单位进行整改，我中心联合重点中心对整改情况进行督查，问题已整改完成，已交物业服务公司定期维护保养。

结合市政府办公室《关于进一步加强电动车火灾防范工作的通知》要求，我中心通过开展专项整治，加强对我县域内各住宅小区电动车停放和充电的管理，及时消除安全隐患；加强督促检查，让电动车在使用、停放及充电过程中存在的火灾隐患能够得到有效整改。

1. 加强宣传引导。督促我县各物业服务企业结合自身实际，集中开展多层次、多样式的宣传活动，引导业主有序停放、规范充电。严禁电动车在公共过道、楼梯间、安全出口等室内公共区域停放或充电，严禁占用消防车通道。

2. 强化管理。加强对住宅小区电动车停放和充电的管理，强化日常巡查检查。督促各物业服务企业在小区内张贴告知书，引导业主在规定时间内拆除私拉乱接的充电线。同时，通过临时放置石球、栏杆或安装电梯拦阻装置等方式禁止业主推电动车上楼，坚决杜绝电动车“进楼入户”、违规充电的行为，切实降低火灾风险。

3. 划设电动车集中停放区域。各物业服务企业要根据小区实际，划设电动车集中停放区域，引导、督促业主在集中区域停放电动车，使电动车随意停放的现状得到有效改善。

4. 增设电动车停车充电场所。在小区开发过程中，物业服务

企业要与开发建设单位沟通，让其尽可能地增设集中充电设施；对于已交付的小区，集中充电场所不能满足业主充电需求的，物业公司可根据实际，在征得业主委员会意见的情况下，利用公共收益部分按规定增设集中充电场所；在小区改造过程中，尽可能增加集中充电设施，满足业主充电需要。

消防车通道是火灾发生时供消防车通行的道路，是抢救人民生命财产安全的“生命通道”。但是，由于群众法律和安全意识不强、有关单位管理不到位等原因，占用、堵塞、封闭消防车通道的现象屡禁不止，影响火灾救援甚至造成人员伤亡的情况时有发生。

（一）落实维护管理职责。建筑的管理使用单位或者住宅区的物业服务企业对管理区域内消防车通道落实以下维护管理职责：

1. 划设消防车通道标志标线，设置警示牌，并定期维护，确保鲜明醒目。
2. 指派人员开展巡查检查，采取安装摄像头等技防措施，保证管理区域内车辆只能在停车场、库或划线停车位内停放，不得占用消防车通道，并对违法占用行为进行公示。
3. 在管理区域内道路规划停车位，应当预留消防车通道宽度。消防车通道的净宽度和净空高度均不应小于4米，转弯半径应满足消防车转弯的要求。
4. 采用封闭式管理的消防车通道出入口，应当落实在紧急情况下立即打开的保障措施，不影响消防车通行。

（二）保障消防车通道畅通。消防车通道上不得设置停车泊位、构筑物、固定隔离桩等障碍物，消防车道与建筑之间不得设置妨碍消防车举高操作的树木、架空管线、广告牌、装饰物等障碍物。公民应当按照道路交通安全法律法规的规定

停放机动车和非机动车，严禁将车辆停放在消防车通道上，严禁占用、堵塞、封闭消防车通道，严禁影响消防车通行。

（三）严厉查处占用、堵塞、封闭消防车通道违法行为。建筑的管理使用单位或者住宅区的物业服务企业应当立即组织对管理区域内的消防车通道开展专项检查，及时消除隐患。对检查发现占用、堵塞、封闭消防车通道的，应当制止并组织清理；对拒不清理的，要向公安机关、消防救援机构报告。

（四）加强针对性宣传教育。物业服务企业应当加强对严禁占用、堵塞、封闭消防车通道的提示提醒和典型火灾案例警示教育，引导群众增强消防安全意识，保障消防车通道畅通。

1. 严控源头风险。严把建设工程消防设计审查、验收关口，强化建设工程施工许可手续报批、施工过程监管、竣工查验等程序，建设工程经验收合格后方可投入使用，不经消防验收合格，不得投入使用。

2. 规范物业交接。建设工程经综合查验合格后，规范物业服务企业进驻程序，严格履行建设方、施工方、物业公司及属地街道（社区）交接手续，确认各方责任主体应承担的责任，建设方（或施工方）承担质保期内或移交前物业管理维护，物业公司承担移交后或质保期外的共用设施设备的管理维护责任，防止发生问题后互相推卸责任。物业服务企业应具备对建筑消防设施进行日常检查维护保养的能力，如无专业人员，应聘请专业的第三方公司和人员对共用消防设施定期开展检查维护保养。

3. 提升物业服务。各部门和属地督促指导物业服务企业学习贯彻消防法律法规、物业管理条例等规定，提升物业服务意识，建立健全消防安全管理制度，落实消防安全主体责任，明确消防安全责任人、管理人，加强和规范消防控制室人员值班，对消防设施定期检修维保，加强消防通道、电动车停放充电的日常管理，开展防火检查巡查，及时消除火灾隐患。

4. 落实监管责任。住房发展中心加强对物业服务企业的监督管理，将消防安全作为对物业服务企业考核评价的重要内容，对因责任不落实、管理不到位致使消防设施损毁、瘫痪，火灾多发的小区物业，应视情给予相应处分，直至实行退出机制，取消物业服务资质。

5. 加大宣教力度。联合消防救援部门、街道、派出所，开展多种形式的消防宣传，发放消防安全宣传材料，传授火灾报警、灭火器使用、疏散逃生方法，制作、筛选近年来高层住宅小区典型火灾案例警示片，通过各类媒体广泛传播，以通俗易懂、直观生动的方式警示广大群众。

## 医院消防安全隐患整改报告篇四

一、本购物中心对在防火巡查、岗位自查、防火检查中发现的火灾隐患，或其他不安全因素，经确定后，应根据本制度进行相应的处理，相关部门根据各自职责，作好火灾隐患的整改工作，不得推诿、拖延。

二、火灾隐患包括购物中心保安部防火巡查、岗位自查及防火检发现的消防安全隐患及公安消防机构检查确定的火灾隐患。

(一)购物中心防火巡查、岗位自查、防火检查确定的火灾隐患：

1、购物中心防火巡查、检查人员发现下列违反消防安全规定的行为，按照消防安全工作考评和奖惩制度的规定对有关人员进行处理，责令当场改正(下发消防安全违章通知书)并督促落实：

(1) 违章使用明火作业或者在营业场违反禁令，吸烟、使用明火的；

(2) 将安全出口上锁、遮挡，或者占用、堆放物品影响疏散通道的；

(3) 消火栓、灭火器材被遮挡影响使用或者被挪作他用的；

(4) 常闭式防火门处于开启状态，防火卷帘下堆放物品，影响使用的；

(5) 违章关闭消防设施、切断消防电源的；

(6) 其他可以当场改正的行为。

2、保安部消防主管通过每日核对巡检系统数据(通过对比两个相邻巡查班次的巡查数据)检查上述问题的当场改正情况，并存档备查。

3、巡查、检查中发现或经部门上报的不能当场改正的消防安全隐患，通过巡检系统所设功能打印《火灾隐患整改通知书》，明确整改的期限和要求，由保安部消防安全责任人签发，责令相关部门予以整改。

(1) 涉及消防设施及重点部位的消防安全隐患，责令物业工程部负责限期整改；

(2) 涉及其他部门的消防安全隐患，责令责任部门消防安全责任人在限期内负责改正。

4、火灾隐患整改完毕，保安部消防安全责任人在整改情况记录上

签字并报购物中心消防安全管理人确认签字后，存档备查。

5、对一时确有较大困难(时间、技术、资金等方面)，确无能力及时整改的消防安全隐患或重大火灾隐患，保安部负责提出解决方案并及时上报，由购物中心向上级主管部门报告。

## (二) 公安消防机构确定的火灾隐患：

1、对公安消防机构下发的相关法律文书所确定的消防安全隐患，应在规定期限内改正并写出火灾隐患整改复函，报送公安消防机构。

(1) 涉及自动消防设施及重点部位的消防安全隐患，责令物业工程部负责限期整改；

(2) 涉及其他部门的消防安全隐患，责令相关部门消防安全责任人在限期内负责改正。

2、需动用较大数额资金整改、整改起来确有较大困难的消防安全隐患，保安部制定具体整改计划，内容包括隐患情况、整改方案、整改时限、落实部门等，并经购物中心消防安全责任人批示后由保安部负责落实。

## 医院消防安全隐患整改报告篇五

一年来□xx社区在消防部门的指导下，在鹿城镇党委、政府及安委的领导下，认真贯彻执行消防工作的方针，以及上级消防部门对消防工作的部署，立足社区积极开展防火宣传、防火检查，及时消除火灾隐患，努力营造良好消防安全环境，为维护社区消防安全秩序起到了积极的作用，现将我社区20xx年消防安全工作总结如下：

为保证社区消防安全工作正常开展，我社区将消防安全工作摆上日常议事日程，明确了各自职责，做到分工明确，各负其责，还成立了专门的办公室，负责社区日常消防工作。

在往年建立制度措施的基础上，完善充实各项消防安全制度措施，并且认真抓好落实。通过组织、制度、措施的到位，保障社区消防安全工作顺利开展，加强社区消防安全基础工作，规范各类台帐和资料，了解掌握社区消防安全工作，掌

握消防法规和基本消防常识，不断提高开展社区消防工作的水平。

采取多种形式进行防火宣传教育，介绍防火工作的重要性，火灾对人民生命财产的危害以及消防法律法规，防火的基本常识等等，例如利用宣传专栏、黑板报、消防宣传册等进行防火宣传，动员居民积极参与社区消防安全工作，做到人人防火、时时防火、处处防火，不断增强消防观念和自防自救能力。

坚持“预防为主、防消结合”的方针，认真落实“谁主管、谁负责”的原则，根据社区实际，了解掌握社区消防安全动态，把预防火灾事故放在消防工作的首位，坚持牢抓、抓小、抓苗头，实行消防安全群防群治齐抓共管。