

最新施工合同要素(实用6篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

施工合同要素篇一

施工合同谈判是每个建筑工程项目中不可避免的环节。在谈判过程中，我们遇到了诸多挑战，也积累了不少宝贵的经验和教训。在此，我将就施工合同谈判的心得体会进行总结和分享。

第一段：提前准备是成功的关键

在施工合同谈判前，提前准备工作是非常重要的。首先，我们需要对工程项目进行全面的调研和了解，掌握项目规模、建筑要求、时间进度等细节信息。其次，我们需要了解施工合同中各条款的法律规定和常见争议点，以便能够在谈判中提出合理的要求。最后，在谈判前需要与项目团队进行充分沟通，明确各自的权责，并制定协调一致的策略，确保我们在谈判中有统一的声音。

第二段：细心分析，合理要求

在施工合同谈判中，我们需要对各项条款进行仔细的分析，并提出合理的要求。首先，我们需要关注工程款项的支付方式和进度，确保款项能够及时到位。其次，我们需要注意工程质量和安全方面的要求，确保建筑工程符合相关法规和标准。此外，我们还需要关注合同中的风险分担、违约责任等条款，确保各方的利益能够得到合理保护。在提出要求时，我们需要注意合理性和可行性，并与对方进行充分的讨论和

协商，以找到双方都能接受的解决方案。

第三段：保持沟通，解决分歧

施工合同谈判中，双方难免会存在分歧和争执。在面对这些问题时，我们首先要保持良好的沟通。只有通过沟通，双方才能彼此理解对方的需求和要求。其次，我们需要保持冷静，不要情绪化地对待问题，而是通过理性的态度解决分歧。最重要的是，我们需要始终坚持以解决问题为目标，而不是追求个人或团队的胜利。只有在积极的谈判氛围中，才能找到问题的最佳解决方案。

第四段：灵活适应，确保合同有效

在施工合同谈判中，我们需要灵活适应不同的情况和变化。首先，我们需要根据项目实际情况对合同条款进行灵活调整，以确保合同能够最大程度地适用于实际需求。其次，我们需要及时调整自己的谈判策略，以应对意外情况和突发事件。在谈判中，双方的目标可能会有所改变，我们需要及时调整自己的立场，并与对方协调一致，避免谈判陷入僵局。最后，我们需要在谈判结束后及时签署合同，并确保合同有效执行，以免给项目进展带来不利影响。

第五段：总结经验，不断提升

施工合同谈判是一个不断学习和提升的过程。在每一次谈判结束后，我们需要总结经验教训，吸取教训并不断提升自己的谈判能力。同时，我们也应该关注行业动态和法律法规的变化，及时调整自己的谈判方式和策略。只有不断地学习和改进，我们才能在施工合同谈判中取得更好的结果，为项目的成功推进贡献自己的力量。

以上就是我在施工合同谈判中的心得体会。通过这些经验，我深刻认识到谈判的重要性和复杂性，也领悟到了如何在谈

判中找到平衡点，保证合同双方的利益。我相信，只要我们不断学习和努力，我们的谈判能力将得到不断提升，我们的项目也将获得更好的成果。

施工合同要素篇二

随着社会的发展和经济的进步，施工行业的需求越来越大。而在进行施工工程时，签订一份明确的施工合同就显得尤为重要。施工合同能够确保双方的权益，明确工程的目标和标准。然而，在谈判过程中，我们也会遇到各种各样的挑战和困难。本文将总结我在施工合同谈判中的心得体会，分享给大家。

第一段：准备工作是成功的关键

在施工合同谈判前，充分的准备工作对于成功达成协议至关重要。首先，我会仔细学习合同法和施工法律法规，了解自己的权益和责任。其次，我会收集相关的资料和证据，以便根据实际情况进行论证和解释。同时，我会对施工过程中可能遇到的问题进行预测和解决方案的研究，以便应对突发情况。准备工作的充分和细致，为我在谈判中保持冷静，把握主动提供了有力的支持。

第二段：保持积极的心态与合作态度

在谈判过程中，我们不能一味地强调自己的权益和要求，而是要协商一种双赢的解决方案。我们应该保持积极的心态和合作的态度，与对方进行沟通和交流。同时，我们要尊重对方的观点和意见，并争取达成一致的共识。虽然在谈判中会遇到困难和相互的妥协，但只有通过相互理解和配合，我们才能够达成最终的合作协议。

第三段：注重沟通与合理推动

在进行施工合同谈判中，充分的沟通和合理的推动是非常重要的。在与对方讨论问题和解决纠纷时，我们要充分发挥自己的表达能力和沟通技巧，及时传达自己的想法和要求。同时，我们也要倾听对方的意见和建议，并相应地做出调整和改进。在推动谈判进程中，我们要合理分配时间和资源，并尽量避免过多的延迟和拖延，以确保谈判的顺利进行和有效达成。

第四段：谈判的细节决定了最终结果

在施工合同谈判中，细节决定了最终的结果。我们要注重合同的格式和内容的规范，确保每一个条款都是符合要求和合理的。在条款的约定中，我们要明确每一方的权益和责任，并提前预见可能发生的风险和问题，以便制定相应的措施和应对策略。同时，我们还要对一些重要的条款进行重点关注和讨论，确保双方对于工期、质量、款项等方面的理解是一致和明确的。只有在细节上严谨和精确，我们才能够制定出一份完善的施工合同。

第五段：总结与展望

施工合同谈判是一项需要耐心和技巧的工作。通过准备工作的充分和细致，保持积极的心态和合作的态度，注重沟通与合理推动，关注细节的处理，我们才能够在谈判中取得积极的成果。然而，合同谈判不仅仅是一次单向的交流，而是一次相互协商和磋商的过程。在未来的合同谈判中，我会更加注重合作和信任的建立，以及与各方的有效沟通，提升谈判的效果和结果。

总结起来，施工合同谈判是一项复杂而细致的工作。通过准备工作的充分和细致，保持积极的心态和合作的态度，注重沟通与合理推动，关注细节的处理，我们能够在谈判中取得更好的成果。希望我的心得体会能够对大家在施工合同谈判中提供一些帮助和启示。

施工合同要素篇三

发包方：武汉市十建集团茗阳天下项目部（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

执照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，就乙方配合甲方所属项目施工事宜进行协商，经双方协商一致同意签订以下天涯啊合同条款保证信守执行。

工程地点：华夏路

第一条：甲方同意将茗阳天下三期327#. 328#商住楼及地下车库模板工程以包工的方式向乙方发包，并委托乙方负责施工，乙方同意于年月日组织适合工程施工需要的施工人员入场施工。

第二条：质量要求：按国家现行有关规范施工。

第三条：乙方承包施工项目的具体的工作及项目要求如下：

本工程的所有模板工程。其工作内容：

- 1、本工程基础及主体结构所有梁、板、柱、墙、楼梯等模板的制安、转运、起吊。
- 2、二次结构部分构造柱、挑窗板、栏板、圈梁、阳台线脚、门窗洞口过梁、烟道烟口、管道井口、二次封堵、楼梯栏杆线脚、墙压顶等模板制作安装。
- 3、所有设计要求预留洞口模板制作安装。

4、模板拆除以及出场前的整理、归类。（包括钢管，扣件的分类归堆，整体零散模板的分类归零，模板上钢钉的拔除、刷脱模剂、配模、模板拆除及归类堆放等）

5、进场材料的下卸及归类。

7、圆钉、铁丝、模板制作所需机械及小型工具等，由乙方自理。

8、工期及质量标准：按甲方形象进度安排的工期目标执行。质量达到甲方制定标准，如乙方在施工中出现质量问题，由乙方承担返工的材料、人工损失费，甲方在结算中扣除，卡子、螺帽的损耗按5%，超出其损耗的按甲方在市场上的进行扣除。

第四条：乙方施工的所有项目的结算，全部以包干单价实行结算，具体计算为：包干单价（含所有包干内容）乘以乙方完成的模板接触面积（建筑面积数量为计量单位），作为乙方结算金额的依据。

第五条：甲乙双方协商确定，乙方具体包干单价及包干单价中含的具体包干内容如下：

1、乙方具体包干单价定为：

1)、乙方具体单价包干，按完成的模板接触面积：非标层及地下室元，标准层元，一次性包干，不计其它任何费用。

2)、施工过程中如发生工程量变更无论增加（或减少），在5000元以内，其费用不予调整，超出按合同定价结算。

第六条：乙方包干单价结算时，乙方承包范围内不得结算计时工，乙方未完成单价包干内容而甲方委派其他人员完成所发生的计时工，在乙方结算总额中扣除。

第七条：正负零以下每月按进度的40%付款，正负零以上每月按照实际完成的实物工程量60%预结，进度款项支付后，乙方不得拖欠农民工工资款，如因此出现的上级部门对项目的处罚及罚款，所有损失均由乙方承担；结构完工付至总价的85%（由项目部配合发放工资，保证工资到工人手中）；下余部分作为乙方工程保证金，待工程项目全部完工验收达到合格标准时一次性结算。

第八条：乙方办理完结算后必须向甲方出据相关结算凭证，甲方通过银行转帐、按甲方在建设单位实际收到的资金比例向乙方付款。

1、提供乙方施工所需要的工程施工图及施工说明，对施工图中及施工过程中的疑难问题进行指导与解释。

2、开工前，甲方项目工程管理班子对工程进度、工艺质量、安全、文明施工等要求对乙方进行全面技术交底，并按国家工程质量验收标准安全技术规范进行检查。

3、做好施工前的准备工作，负责施工现场的水通、电通、电通。

4、甲方为乙方生活、住宿提供方便。

第九条：乙方责任

1、按期组织施工人员进场、落实现场负责人、随时主动配合甲方工作，确保达到合同工期，质量要求，做到工完料净场清。

2、负责乙方进入现场人员管理，落实安全管理负责人，做到遵纪守法，维护施工现场机械、机具及安全防护措施，严格按安全生产操作规程，不得违章操作，冒险作业。

3、服从甲方现场管理人员的管理，配备质检人员进行自检，确保质量达到优质标准，若质量达不到施工验收标准时应及时补救或返工。

4、乙方施工操作人工员做到各种证件齐全，为甲方办理有关手续提供方便。

5、乙方施工人员的安全生产、文明施工、质量、工程进度其中一项，不能达到甲方要求，甲方有权终止合同或劝其自行退场，属乙方原因自行退场，甲方按乙方完成的实际工程50%结帐，并赔偿甲方一切经济损失。

6、乙方承世人合同签订之日，乙方各给甲方预付质量保证金3000元，此款在结构封顶时或工程竣工验收，经监理和质检站验收其质量达到规范要求，退还保质金。

第十条：为加强对所秘史施工人员的安全教育与培训，牢固树立“安全第一，预防为主”的思想，与每个职工都要有安全交底并签定安全合同。凡参加本工程的每个职工必须购买五十元以下人身安全保险。安全管理要落实专人负责，认真执行国家、省市及公司的各项安全生产管理现场，督促进场施工人员搞好安全生产。

第十一条：年龄不满十六周岁，身份来历不明的人员、家属、小孩以及身体有严重缺陷人员等，均不得使用 and 进入施工现场，若乙方擅自将这些人员带入现场所造成的安全事故及后果，由乙方负完全责任。

第十二条：乙方人员进入现场施工作业，必须执行安全生产“十五”不准及安全生产条例，必须戴安全帽，高空作业必须系好安全带，不得穿拖鞋或赤膊作业，严禁违章指挥和违章操作，乙方现场领导和安全负责人每天早晨开工前和施工作业中必须对本队当天施工作业区内的安全设施及安全隐

部位时，均不得强行施工，一定要有要及时报告甲方现场负责人，待安全防护设施整改合格后方可进行作业，否则，由此而发生的一切伤亡事故，由乙方自行承担一切责任经济损失。

第十三条：乙方使用公司机械设备，必须报甲方现场负责人同意，签订安全使用协议，须专业培训持证上岗方可操作，否则，一律不准使用，违者发生发生事故的一切经济损失由乙方负责。乙方作业人员如偷盗扣件等，每发现一次对乙方将处500元罚款。

第十四条：乙方人员严禁擅自拆卸和解动现场内安全设施，严禁乱搭乱接施工用电及生活用电，电线电路发生故障必须报告现场专业电工修理，严禁使用电炉，锯条等非生活照明及电器（违者一次由甲方处罚200-300元）若因此发生一切安全事故均由乙方负责。

第十六条：甲乙双方在施工过程中，根据生产环节的需要另行协商签订的其他协议及奖罚规定属本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条：乙方进场施工必须高度重视施工质量，严格每道工序的施工质量，乙方每道工序完工后必须经甲方质检员，检查验收签字认可，认定确定达到优质标准后方可转入下道工序施工。乙方承包的工程项目在正式开工前均必须按甲方技术交底先做好样板，样板验收达到优质标准后方可组织施工，否则，造成质量返工等一切经济损失由乙方全额赔偿。

第十八条：属于乙方施工质量原因而造成工程返工或导致甲方发生二次补救的经济损失，材料费及人工、机械全部费用由乙方全部承担，甲方在其工程款结算中扣除。

第十九条：乙方在施工现场，出现打架闹事等不良现象，由甲方对承包人处5000元罚款，情节严重的送公安机关处理。

第二十条：乙方进场前，必须按信阳市有关规定到市建管部门、市工商部门、市社会劳动力管理部门办理登记事项，其各种费用由乙方自理。

第二十一条：乙方进入甲方现场的施工人员均必须保证来历清楚（首先到甲方登记造册）行为可靠，证件不全不得留用，并承担不可推卸的责任，若因乙方人员违反甲方管理制度而造成的一切经济刑事责任及损失，均由乙方承担。

第二十二条：由于施工现场条件所限，临时设施共量有限，因此凡乙方带家属的员工一律到外面租房居住。由于施工生活区电力供给不足，为便于施工现场的安全管理，乙方施工人员不得在现场做饭，违者发现一次，罚款伍佰元整。

第二十四条：甲方技术部门通过检查，提出的问题应及时整改，第二次检查仍不合格（或不改正），每个问题罚款100元。

第二十五条：本合同经甲、乙方签字后即具有法律效力，双方均应保证信守执行，违约方应承担守约方一切经济损失并负法律责任。

本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，本合同未尽事宜，双方另外协商签定补充合同，本合同各条款履行完成后自行终止。

甲方：武汉市十建茗阳天下项目部代表：

乙方：代表：

身份证复印件：

联系方式：

签订日期：年月日

施工合同要素篇四

施工合同谈判是一项非常庞大而复杂的任务，在这个过程中，双方需要协商并达成一致，以确保合同中的所有条款都符合双方的需求和利益。在我多年的工作经验中，我总结了一些关于施工合同谈判的心得体会，希望能够为其他人在类似任务中有所帮助。

首先，谈判前的准备工作至关重要。在开始谈判之前，双方应该对相关信息进行充分的调查和准备工作。这包括了解市场行情、了解竞争对手的优势和劣势，以及了解自己的核心竞争力。只有在了解了这些信息之后，双方才能更好地为自己争取利益，并在谈判中具有更大的主动权。

其次，建立良好的沟通与合作关系是谈判的关键。在谈判过程中，双方需要保持积极主动的沟通和合作态度。双方应该坦诚地交流彼此的需求和意见，并在争议出现时寻找共同的解决办法。在处理分歧和冲突时，需要保持冷静和谅解，不将个人情绪和成见带入谈判中。只有通过合作和沟通，双方才能达成一个公平、合理的合同。

第三，双方应该注重在合同中确保风险分担的合理性。施工合同中存在着各种各样的风险，包括人力、物力、质量等方面的风险。在谈判过程中，双方应该合理分担这些风险，以减少双方的损失和责任。同时，还需要明确每一方在各种风险情况下的责任和义务，以免出现纠纷。

第四，双方应该注重在合同中确定明确的时间节点和交付要求。施工项目往往有明确的工期要求和交付标准，因此在谈判过程中，双方应该确立清晰的时间节点和交付要求。这样可以避免因工期延误导致的额外损失，并提高项目的效率和质量。

最后，合同的签订并不是谈判的终点，双方还需要保持合同

履行的监督和沟通。一旦合同达成并签署，双方需要保持合同的履行进度进行监督，并在必要时进行沟通和协商。这可以帮助双方及时解决合同履行中可能出现的问题，并保证项目的顺利进行。

施工合同谈判是一项需要技巧和经验的任务，但也是一项可以通过不断学习和实践来提高的任务。通过以上的心得体会，我希望能够帮助其他人更好地进行施工合同谈判，为项目的顺利进行提供保障。通过良好的准备工作、积极的沟通与合作、合理的风险分担、明确的时间节点和交付要求以及合同履行的监督和沟通，双方可以达成一个满意的施工合同，并在合同履行过程中取得良好的合作和效果。

施工合同要素篇五

发包方：_____项目部（以下简称甲方）

承包方：_____，身份证号：_____（以下简称乙方）

甲乙双方本着平等、自愿、公平、诚实、信用的原则，经友好协商，根据《民法典》、《爆破安全管理规程》、《爆破作业项目管理要求》和《民用爆炸物品安全管理条例》及辖区公安机关相关规定，甲、乙双方就位于_____的责任管理达成以下协议：

一、工程概况：

工程名称：_____爆破工程

工程地点：_____

承包工程内容：布孔、钻孔、验孔、装药、填塞、钎探、防护、联络网、警戒、起爆、爆后检查、解除警戒、提供空压机给孔桩班组辅助清渣（含所有孔桩爆破作业的施工机械、

人工、材料费用)，不含孔底清渣。

二、工程单价和工程量：

1. 工程单价：爆破单价按_____元/m³(不含税费)，钎探单价按_____元/元，甲方代扣_____%的保险费用。

2. 工程量确认：以实际收方计算，若乙方装药量过大导致孔桩直径过大，孔桩收方直径不得大于土方开挖直径、钎探按实际进尺深度收方。

三、进度款支付：

1. 工程进度款的支付：按照当月实际完成工程量的_____%支付进度款。

2. 工程计量及结算：工程计量以双方实测数据为准，即工程计价款=工程量*单价；工程完工验收合格后15天内，完成工程结算及支付手续。

四、工期要求：

本合同工期：本项工程工期为31天：开工时间为____年____月____日；竣工时间为____年____月____日，若乙方原因拖延工期的，甲方有权按照5000元/天对乙方进行罚款处理。

五、双方责权利：

甲方责权利：

1. 给乙方提供施工基础图1份。
2. 及时办理技术交底。
3. 为甲方工程师，行使合同约定的权利，履行合同约定的义

务。甲方工程师负责履行甲方责任，处理现场问题，协调关系，负责质量、安全、进度、文明施工管理。

4. 甲方应按时按期支付乙方工程进度款和办理工程结算相关手续。

5. 每次爆破作业前，甲方负责清理施工便道及场地，为乙方安全运送民爆物品爆破提供必要条件。

乙方责权利：

1. 乙方负责办理爆炸物品使用相关手续。

3. 乙方须遵守爆破工程建设安全生产有关管理规定，严格根据经审批后的《爆破设计方案》组织施工。

4. 严谨违章作业、违章指挥、冒险施工，乙方服从甲方现场施工管理人员的正确指挥，对违章指挥，乙方有权拒绝施工，因甲方违章指挥造成的一切经济损失及法律责任由甲方承担。

5. 乙方爆破作业人员必须持证上岗，并严格按安全作业证规定的作业级别进行爆破作业

6. 按照《爆破作业项目管理要求》、《民用爆炸物品安全管理条例》和《爆破安全规程》及相规定，必须进行爆破安全评估和监理的爆破作业项目，由此产生的爆破安全评估和安全监理费用由乙方承担，各单项工程施工的人员、设备进出场费用由乙方自理。

7. 乙方严格按照《爆破设计方案》《爆破施工方案》实施爆破，如有违反，所造成的一切经济损失和法律责任由乙方承担。

8. 若乙方在爆破过程中，由于装药量过多（少）爆破导致孔

桩垮塌（欠爆），由乙方全权负责。

六、安全责任：

1. 甲乙双方必须严格执行《爆破作业项目管理要求》、《民用爆炸物品安全管理条例》、《爆破安全规程》等国家、省、市有关规定，做好安全防护工作。
2. 乙方根据爆破区域实际条件及时优化爆破参数，科学管理。精心施工，确保爆破震动控制在国家规范允许范围内。
3. 若爆破中发生安全伤亡事故，医药费由乙方垫付，待甲方报保险公司后，所报销的费用归乙方所有，其它费用由乙方承担，甲方不再支付任何费用。

七、违约责任

除不可抗力的原因，任何一方不履行合同，均要承担违约责任。

1. 甲方不安合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任。
2. 如乙方原因不按期完工给甲方造成损失的，由乙方承担并赔偿甲方损失。

八、工程计量结算支付完成后，本合同自行失效。

九、本合同一式_____份，甲方执_____份、乙方执_____份。

授权代理人（签字）：_____身份证号：_____

日期：_____年_____月_____日日期：_____年_____月_____日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

施工合同要素篇六

甲方：

乙方：

甲方将位于xxxxxxxxxxxx居住房屋交由乙方施工，为确保工程质量、圆满完成施工任务，明确双方责任，经甲、乙双方共同协商，特定制本合同，双方必须共同遵守。

1、工程结构：地面3层，均为砖混结构。

2、建筑面积（施工计算方式）：一层97.88平方米（不含楼梯），楼梯 $9.62 \times 2 = 19.24$ 平方米；二层93平方米（不含楼梯，阳台按半面积计入），楼梯 $7.86 \times 2 = 15.72$ 平方米；三层76.4平方米（阳台按半面积计入）。合计302.24平方米，最终按建筑实际面积为准。

3、隔热层、屋顶盖瓦不再计工价；

4、工程承包内容：土建工程、雨水排水及房屋装修；

5、基础由甲方负责，乙方负责回填。

6、甲方负责门窗（包括铝合金窗、卷帘门、防盗门、不锈钢栏杆）的安装。

7、乙方在施工时出现工程增减时，甲、乙双方共同协商，确定后增减工价，待完工后一并纳入结算。

8、在施工过程中，乙方必须听从甲方提出的意见建议，在使用材料时保证工程质量的前提下，乙方必须坚持节省，不浪费的原则，不能随意带走甲方提供的任何建材，否则按双倍价奉还。

1、甲方规定动工时间为年月日至年月乙方不得提前和推后。

2、在保证工程质量的前提下，因下雨和建筑材料原因交房日期可顺延，若因乙方人为原因工期延时，甲方有权扣除乙方施工费。

1、整个工程、宽按设计图纸按质、按量完成，并达到符合国家施工规范。

2、房屋结构按照设计图纸布局，尺寸可根据现场科学，合理放线，具体尺寸变更和钢筋更改由甲方决定并通知乙方处理，甲方请设计人员参与监督施工质量，每道施工需经甲方设计人员/甲方验收合格后乙方方能进行下一环节施工。

3、钢筋工程：要求采用电渣压力焊（坡屋顶钢筋搭接）。

4、地面工程：一层铺贴地砖。

5、外观工程：整幢楼内外水泥清光到顶。

6、门窗工程：乙方负责埋设安装所有门窗用到的预埋件。

7、楼梯工程：楼梯上贴瓷砖。

8、水电工程：阳台、屋顶排水设施安装。

9、乙方未按甲方要求，质量不合格所造成的返工费及材料费由乙方负责。

1、合同签订后，甲方购买材料，乙方积极组织施工人员进行施工，基础工程完工后，甲方付给乙方工程款 元； 第一层主体工程完工（第一层楼顶结束）后方付乙方壹万元； 第二层主体工程完工（第二层楼顶结束）后甲方付乙方贰万元；其余款项待工程按图纸施工完成，通过验收后一次付清。 工程装饰完工并交付甲方使用后，双方结算，由甲方一次性付清工程余款（质量保证金20xx元除外）。

乙方自房屋竣工验收交付甲方使用时起，乙方保修为一年，无质量问题，到期一次性付清质量保证金，保修期内如有房屋漏水，沙灰墙体裂缝，瓷砖脱落等施工问题，乙方接到甲方房屋质量问题，乙方应迅速及时地进行处理，直到甲方满意，否则甲方请人处理，工时及材料从保证金中扣除。如存在严重工程质量问题，乙方应承担全部责任。

2、甲、乙双方必须共同遵守，以上约定的付款方式，不到付款时间，乙方不得违反上述付款方式向甲方提前付款要求。

1、在施工中，要把安全施工放第一位，抓好施工用电，用水安全，高空作业必须系好安全带，做到安全施工，文明施工，杜绝一切不安全事故，倘若发生病、伤、亡等一切安全事故，责任由乙方全部自己负责，甲方不承担任何责任。

2、在合同期内，乙方不得故意长期停工或多加工钱，如果违反本条款，乙方必须赔偿违约金2万元，已做工程不再支付工

钱，本合同终止。

3、施工期内，工程质量由甲方监督施工质量。

1、本合同自甲、乙双方签字并加盖手印后生效（合同涂改无效）双方履行完成合同条款内容后终止。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各持壹份，均具同等法律效力，未尽事宜甲乙双方另行商定。

3、合同订立地点： 贵州省贵阳市息烽县永靖镇雨洒村一组。
（下无正文）

甲方（签字）： 乙方（签字）：

（手印） （手印）

合同签订日期□20xx年 月日