

合同资产定义在哪里(精选6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

合同资产定义在哪里篇一

法定代表：慎国乾

乙方：福建省仙游县枫亭镇建国村下古50号

乙方代表：陈建付

经甲乙双方充分协商，甲方愿意将新密市金运加油站租赁给乙方经营，特定以下协议，以兹双方共同遵守。

一、租赁方式

1、甲方将金运加油站租赁给乙方经营，租赁时间为十五年，自20xx年11月10日起至20xx年11月10日止。中途若要转让，双方以转让协议为标准。

2、租赁金额：前三年甲方免收租金□20xx年11月10日起乙方每年付租金壹拾万元整(10万元)。

3、乙方保证接站后，对加油站进行全面整改装修，投资壹佰万以上，乙方在经营期间如果产权转让，双方协商解决。

4、甲方同意法人代表变更给乙方，法人改为陈建付。

二、租赁职责

1、甲方将加油站所有经营证照土地产权等变更给乙方，费用由乙方承担。

2、甲方将加油站移交给乙方经营，经营期间，乙方必须认真负责。如需增加设备，费用由乙方承担。

3、乙方保证守法经营，自负盈亏，搞好与周围的社会关系。

三、违约责任

甲乙双方签订本合同后，若有一方违约，由违约方支付给守约方伍拾万元作为违约补偿金。并承担相应的经济损失。

四、本合同如有未尽事宜，双方协商解决，签订补充合同，补充合同与本合同具有同等的法律效力。

五、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方： 乙方：

20xx年11月10日

合同资产定义在哪里篇二

受托方(乙方)： _____

一、评估项目和名称、内容

乙方受甲方委托，按照公正、客观、独立、科学的原则，对下列资产进行评估：

二、评估目的和要求

评估要

求：_____。

三、评估基准日

根据双方协商，确定资产评估基准日为_____年_____月_____日。

四、报告提交时间

乙方应在收到甲方提供的资产评估申报表、相关批文、权属证明及评估对象相关资料后_____日内完成评估工作，即于_____年_____月_____日前向甲方提交《资产评估报告书》和相关附件_____等资料。

甲方：

乙方：

年月日

合同资产定义在哪里篇三

出租人：（以下简称甲方）

承租人：（以下简称乙方）

为解决近距离送货需要，经甲、乙双方协商同意，乙方将租赁甲方送货车汽车一台，为约束并规范甲、乙双方的租赁行为，特订立本合同。

一、租赁物 本合同项目下的租赁物为甲方现有生产性汽车固定资产，主要有送货汽车，全部租赁资产截止 年 月 日的价值为 万元。

二、租赁期限 上款所列固定资产的租赁期限为 年共 个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。以上租赁期届满后，甲乙双方如无异议，租赁期可自动延长至 年 月 日。以上租赁期或租赁延长期届满时，双方如有意修改或续订合同，至少应在期限满前90日提出协商，并在期满前60日签订新的租赁合同。双方如在本合同租赁期或有租赁延长期满前60日内未就争议达成一致或签订新的租赁合同的，本合同到期即行终止。

三、租赁资产的使用 乙方承租固定资产仅能按照 年 月 日时的安装配置状况，在乙方注册登记的经营范围内进行使用。

四、租金及支付方式 乙方租用甲方固定资产的租金按年计算并支付，年租金为 万元。租金按以下方式计算：乙方年度租金的支付期限为次年的元月31日以前，支付方式为现金或银行转帐。如至年度租金支付时，乙方对甲方拥有到期债权，乙方可直接以应付租金抵减甲方的债务。

五、租赁物的交付 甲方出租固定资产需于 年 月 日前在乙方注册登记的生产经营场所全部交付乙方，乙方接到甲方交付的固定资产联动运行8小时无故障后确认接收有效。

六、租赁物的维修 乙方负责所租用固定资产租赁期间的维修并承担所需费用。本条所称维修是指为保证租赁资产的正常运转，投入人力、物力对租赁物进行的日常维护、对缺陷故障进行修理及更换单位价值低于20xx元的零配件。

七、租赁物的改进或增设他物 甲方允许乙方因生产经营需要对所租固定资产进行必要的改进或技术完善，允许乙方在所租固定资产基础上增加其他资产，允许乙方更换所租固定资产上配备单位价值高于20xx.00元的零配件。乙方的技改、更新、增加其他资产的行为不得损坏租赁资产，影响租赁资产运行。乙方因技改、更新等更换或增加的资产属乙方所有，被替换的资产属甲方所有，自退还甲方之日起，甲方可自行处置，但被替换资产的价值需自退还次月起从甲方出租资产

总价中扣减。

八、租赁物的保险 租赁合同履行期内，所有租赁固定资产由乙方负责向保险公司办理财产保险。所需保险费用由乙方垫付，由甲方承担。租赁期内发生与租赁资产有关的保险事故时，由乙方方向保险公司申请勘定，办理赔付，保险赔偿金扣除相关施救、理赔、维修费用后的部分归甲方所有。

九、租赁物的返还或退回

1、租赁期或租赁延长期届满后，乙方将租赁资产返还甲方，返还交接需于租赁期或租赁延长期届满后的10个工作日内完成，返还交接地为乙方注册登记的生产经营场所。

个月内仍可选择再次租赁，再次租赁的起始期自再次租赁的当月开始计算，最长不超过本合同第二条约定的截止期限。所退资产自退还之日起三个月内甲方不得自行处置。

十、在租赁期内非经乙方书面同意，甲方不得改变上述资产的用途或存在状况、不得处置上述资产。

十一、合同争议的解决方式： 本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方协商解决；协商不成的依法向某地市中级人民法院提起诉讼。本合同未尽事宜双方另行协商解决。

本合同经双方签字盖章后生效，一式二份，甲乙双方各执一份。

出租人：（盖章）

代表(签字)：

年 月 日

承租人：2 代表(签字)： 年 月 日（盖章）

合同资产定义在哪里篇四

1. 总则根据《中华人民共和国民法典》等现行法律法规，本着自愿、平等、诚实信用的原则，甲方拟就__不良资产(详见清单)尽职调查事宜(以下简称“本项目”)聘请乙方提供法律服务。

乙方同意接受甲方的委托。

为此，双方协商一致，签订本合同。

2. 服务的范围及服务的时间

2.1 服务范围包括：_____体包括：

2.1.5 根据上述查明的事实出具法律意见书。

2.2 服务时间要求：本协议签订后2个月内。

3. 服务的方式及要求

3.1 乙方派出由以下律师组成的工作组，按照本合同第2条服务范围及服务时间的要求完成法律服务，并承诺未经甲方同意不得更换工作组人员。

3.2 乙方派出_____律师(主要工作组成员)从事本合同项下的工作。

3.3 乙方完成本民法典律服务，按照以下方式进行(包括但不限于)：

4. 保密

乙方向甲方作出的承诺《保密函》作为本合同附件，乙方对

在提供服务过程中获得的甲方业务机密履行保密义务。

本合同终止、解除不影响本条款的效力。

5. 费用及支付

5.1 本合同项下的律师服务费用采用以下第

5.1.1 种计费方式计算：

5.1.1 本合同项下的律师服务费用根据乙方出具法律意见书的不良资产笔数确定，具体计费标准为：____（最终律师服务费用可能根据上述统计数据的变化而进行相应调整）

5.1.2 本合同采用风险代理服务费用的计费方式，即：

5.1.3 本合同采用律师小时费率的计费方式。

律师的小时费率分别为：

5.2 本合同的律师费用采用下列第

5.2.2 种支付方式：

5.2.1 一次总付，在全额付款。

5.2.2 分期支付

5.2.2.1 本合同签署并生效后5个工作日内，支付总费用50%的款项；

5.2.2.2 本合同项下委托事项的法律意见书完成后5个工作日内一次付清余款。

5.2.3 其他方式：

5.4乙方提供法律服务过程中所发生的日常杂费，包括但不限于工商调查、复印、打印、电话、传真、印刷、差旅、交通、食宿等费用以及因本合同所产生的所有税项、税费由乙方承担。

5.5其他约定：

5.6乙方银行账户：开户银行：

6. 权利和义务除本合同其他条款约定的权利、义务外，双方约定如下：

6.1甲方权利

6.1.1有权随时对乙方的服务进行监督检查；

本合同正本一式四份，甲方执二份，乙方执二份。

执行本合同所需要的通知、报告及其一些通讯信件，均以书面形式有效并以书面形式传送到甲乙双方指定的地址。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

合同资产定义在哪里篇五

转让方：_____（以下简称“甲方”）

受让方：_____（以下称“乙方”）

甲方、乙方经过友好协商，同意共同进行协作和配合，就甲

方资产转让事宜，达成协议如下：

1、甲方同意将位于xxxxxxxxx甲方所有的资产转让予乙方。

2、有关甲方所拥有的拟向乙方转让的全部固定资产包括列载于本协议附件一的资产评估报告内，于评估基准日的全部固定资产。甲乙双方确认，在交割日，甲方将上述全部固定资产作为转让资产向乙方转让，包括：

（1）列载于资产评估报告内的有关企业的所有机器设备、建筑物及在建工程。

（2）列载于资产评估报告内的有关企业的土地使用权。

3、双方协商一致的转让交割日为□20xx年12月 日

4、自本协议规定的交割日起，乙方即成为该转让资产的合法所有者，享有并承担与转让资产有关的一切权利和义务。

5、甲乙双方协商一致，根据资产评估结果，甲、乙双方一致同意，以_____万元人民币作为固定资产转让价格；乙方于 年 月 日前向甲方全额支付。（以甲方银行到账为准）

6、甲方在此向乙方声明、保证及承诺如下：

6. 1甲方是根据中国法律正式设立和合法存续的有限责任公司，并具有一切必要的权利、权力及能力订立及履行本协议项下的所有义务和责任；而本协议一经签署即对甲方具有合法、有效的约束力。

6. 2甲方保证合法拥有其目前正在拥有并在本协议所述交割日之前继续拥有的全部转让资产。除已向乙方作明确的书面披露者外，并不存在任何对上述资产及权益的价值及运用、转让、处分这些资产及权益的能力产生任何不利影响的抵押、

担保或其他任何第三者权利或其他限制。

定即可能单独或综合一起对转让资产状况或业务经营产生重大不利影响的任何诉讼、仲裁或行政处理程序。

6. 4甲方在交割日之前对其所使用的土地的使用是合法的，并不需要补交任何税费，且并不存在任何未正式向乙方披露的因甲方在交割日前对土地的使用而需要乙方承担或履行的义务或责任。

6. 5甲方将按照国家法律及有关政策的精神与乙方共同妥善处理本协议所述资产转让过程中的任何未尽事宜。

7、乙方承诺、声明及保证：

7. 1 乙方妥善维护使用受让的资产，从事合法的经营活动。

7. 2乙方承诺若再次转让所获得的资产时，甲方或甲方指派的代表人有绝对优先回购的权利。

7. 3乙方将按照国家法律及有关政策的精神与甲方共同妥善处理本协议所述产权转让过程中的任何未尽事宜。

7. 4按照本协议的规定向甲方支付转让价款。

8、保密条款：除中国有关法律、法规或有关公司章程的明文规定或要求外，未经他方事先书面同意，任何一方在本协议所述交易完成前或完成后，不得将本协议的有关内容向本次交易参与各方之外的任何第三人透露。

9、违约责任：任何一方违反其在本协议中的任何声明、保证和承诺，或本协议的任何条款，即构成违约。违约方应向守约方支付全面和足额的赔偿。

10、甲、乙双方一致同意，本协议经甲、乙双方授权代表签

字及加盖双方公章即生效。

11、争议的解决

11. 1. 凡因执行本协议发生的与本协议有关的一切争议，协议双方应通过友好协商解决。

11. 2. 根据中国有关法律，如果本协议任何条款由法庭裁决为无效，不影响本协议其它条款的持续有效和执行。

12、甲、乙双方一致同意，双方因履行本协议而应缴纳的任何税款或费用，均应根据中国有关法律、法规的规定缴纳。

13、本协议所有附件是本协议不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

14、本协议以中文书就。正本一式_____份，甲乙双方各持_____份。每份正本均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

附件

一、资产评估报告（略）

合同资产定义在哪里篇六

乙方：杭州xx清算中心

为方便纳税人税费的缴纳，加快资金清算速度，实现“一户通”扣缴税费，甲、乙双方经友好协商，根据纳税人授权税务机关与其开户银行签订委托扣缴协议的要求，就甲方通过“一户通”系统委托扣缴税费事宜达成如下协议：

一、甲方根据纳税人的授权委托乙方通过“一户通”系统办理地方税、费、基金的收取并进行资金清算。

二、双方承诺共同遵守《“一户通”系统业务处理办法》等有关规定，接受xx人民银行____支行对委托缴税业务的管理。

三、为确保该项业务的正常运行，双方承诺严格履行各自的职责。

(一) 甲方职责：

1、负责与纳税人签订扣款协议书，负责分户扣款协议书信息的采集、维护工作。

2、按乙方提供的技术规范 and 标准建设、管理本单位的扣缴网络系统，并与乙方联网，保证本单位扣缴网络系统的正常运行。

3、负责向纳税人发放纳税通知和提供完税凭证；受理纳税人投诉，负责解释有关扣缴数据的查询；对确认应减收或补收的，负责处理退款或补收等相关事宜；对通过“一户通”系统办理委托缴税信息的真实性负责。

4、通过“一户通”系统办理的委托扣款款项必须经过付款授权。甲方生成的电子数据必须符合系统规定的要求，并在当期扣缴期限开始前，向乙方提供规定格式的委托扣款数据信息。

5、因业务发展等原因要求变更业务需求时，应提前一个月通

知乙方，经甲、乙双方共同研究后，制定落实应用开发和调试计划。

(二) 乙方职责：

- 1、负责“一户通”系统的技术规范和标准的制定。技术规范和标准调整时，应提前通知甲方。
- 2、协助甲方进行用户端程序(包括通信程序或接口程序)的开发。
- 3、负责与浙江省xx机构间有关委托缴税业务及技术的协调。
- 4、负责“一户通”系统收费数据信息的接收、转发。
- 5、负责制定并落实相应的内控管理制度，维持系统的安全运行，资金清算的顺利进行。
- 6、负责协调扣缴税款的资金划转事宜。

四、费用标准及付款方式。甲方在正式运行“一户通”系统后，按核定支付标准在每年9月30日前一次性向乙方支付。

五、本协议经双方代表签字并加盖公章后生效且长期有效。但因缴款业务等外部环境变化，双方经协商同意，可以对本协议的有关条款进行修改，在双方对有关条款的修改未达成一致前，仍按原条款执行。

六、本协议未尽事宜，由双方协商解决。

七、本协议甲乙双方各执一份，报xx人民银行杭州中心支行一份。

甲方代表： 乙方代表：

甲方公章： 乙方公章：

日期： ____年____月____日