

# 最新远期合同期货合同互换合同期权合同 (通用5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 远期合同期货合同互换合同期权合同篇一

卖方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

买方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

一、为房屋买卖有关事宜，经双方协商，订合同如下：甲方自愿下列房屋卖给乙方所有：

房屋状况：房屋座落：\_\_\_\_\_。

二、甲乙双方商定成交价格为人民币\_\_\_\_\_，(大写)\_\_\_\_\_元整。

乙方在合同签订后\_\_\_\_\_日内，支付甲方首批房款\_\_\_\_\_元。甲方同时将房屋产权证等手续移交给乙方。

余款于甲方交房前\_\_\_\_\_日内付清。

三、甲方在\_\_\_\_\_日前将上述房屋交付给乙方。房屋内的装修、家具、电气随同房屋一并转让，该房屋占用范围内土地使用权同时转让。

四、出卖的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

五、本合同经双方签章后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约金。

六、未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。如发生争议，双方协商解决；

七、本合同一式二份，甲、乙双方各一份。

八、双方约定的其它事项：\_\_\_\_\_。

甲方(签名或盖章)：\_\_\_\_\_

乙方(签名或盖章)：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 远期合同期货合同互换合同期权合同篇二

第二部分双方的基本情况

第三部分房屋土地情况概述

第四部分房屋出售价格及手续

第五部分争议的解决

第六部分协议\_\_

第七部分协议签署

根据《民法典》及《城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在\*等、自愿协商一致的基础上，甲、乙双方经协商后签字(盖章)生效。

本协议一式四份，双方各持二份，且具有同等法律效力。

本协议未尽事项，由甲、乙双方另行约定并签订补充协议。

## 第二部分双方的基本情况

甲方(出售方)：\_\_\_\_\_

法人代表姓名：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

## 远期合同期货合同互换合同期权合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_姓名：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

根据《民法典》以及有关法律法规之规定，甲、乙双方在\*等、自愿的基础上，经充分协商，一致同意，就买卖房屋达成以下条件：

### 一、买卖房屋基本情况

1、房屋坐落：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_省(区)\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_号。

2、房屋结构：\_\_\_\_\_结构。

3、房屋面积：共计\_\_\_\_\_平方米。

4、房产证号：\_\_\_\_\_。

二、房屋总售价：大写人民币\_\_\_\_\_元(小写\_\_\_\_\_元)。

### 三、付款方式及期限

第二次付款：在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，乙方将购房款人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_元)付给甲方。

第三次付款：在办理乙方名下的相关手续后，乙方再将购房款人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_元)付清给甲方。

### 四、甲乙双方责任

1、甲方保证本房屋在合同签完产权清晰无异议，绝无买卖、抵押、典当等与他人纠纷之事，否则产生一切后果由甲方承担法律责任和经济损损失。

2、甲方在本合同签定收购房款后，不得因市场涨价或政策原因等为理由，收回或反悔不出售此房屋，如甲方违约，应赔偿双倍已付的购房款给乙方；乙方在本合同签定后若中途违约，甲方有权没收乙方已付的购房款。

### 五、双方约定其他事项

1、本合同若有未尽事宜，双方可另行补充合同，补充合同与具有同等法律效力。

2、本 自双方签定合同之日生效。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 远期合同期货合同互换合同期权合同篇四

甲方2(卖方): \_\_\_\_\_身份证号: \_\_\_\_\_

乙方1(买方); \_\_\_\_\_身份证号: \_\_\_\_\_

乙方2(买方); \_\_\_\_\_身份证号: \_\_\_\_\_

经甲乙双方多次协商甲方自愿将\_\_\_\_\_牌装载机卖给乙方。  
以下简称甲乙双方。具体事项如下:

1: 该车整机编号:

2: 合同价格, 万元整。(元)

3: 付款方式: 合同签订之\_\_\_\_日付整, (元)余下的万元(元)\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前付清。

4: 本合同签订之\_\_\_\_日起, 本装载机交付乙方所有, 该装载机发生的法律责任一切由乙方负责, 与甲方无关。

5: 本合同签订之\_\_\_\_日起\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前的所有债权债务由甲方负责, \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前的一切债权债务与乙方无关。

6: 本合同自甲乙双方签订后生效, 本合同共肆份, 甲乙双方各贰份, 均具有同等效力。

甲方1(签章): \_\_\_\_\_:

甲方2(签章): \_\_\_\_\_:

乙方1(签章): \_\_\_\_\_:

乙方2(签章):\_\_\_\_\_:

日期: \_\_\_\_\_

## 远期合同期货合同互换合同期权合同篇五

承租方(以下简称乙方): \_\_\_\_\_地址: \_\_\_\_\_

现经甲乙双方协商,甲方将自有住房出租给乙方并达成如下租房合同:

一、房屋位  
于\_\_\_\_\_。

二、租赁期限: \_\_\_\_\_年,即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

三、租金及交纳时间: 每月\_\_\_\_\_元,乙方应每月付一次,  
先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时,将房租付  
给甲方;第二次及以后付租金,乙方应在租金到期前\_\_\_\_\_天  
付清。

四、租房押金: 乙方应于签约同时付给甲方押金\_\_\_\_\_元,  
到期甲方验收无误后,将押金退还乙方,不计利息。

五、租赁期间的其他约定事项:

甲方提供完好的房屋、设施、设备,乙方应注意爱护,不得  
随意破坏房屋装修、结构及设施、设备,否则应按价赔偿。

水、电、气、物业、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住  
日抄见: 水\_\_\_\_\_吨,电\_\_\_\_\_度,气\_\_\_\_\_方。每月乙方  
应按时向甲方支付。

房屋只限乙方用于住房使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租赁期满后如乙方要求继续租赁，甲方则优先考虑继续租赁。

甲方在租赁期内不得随意提高租金。

合同一经签订，双方都不得随意解除，如任何一方需提前解除合同则需提前一个月通知对方，并在双方协商一致同意后方可提前解除合约。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

因乙方使用不善造成房屋及其相连设施的损失和维修费用由乙方承担并责任赔偿损失。租赁期间乙方应做好防火、防盗安全、综合治理等工作，应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

此合同未尽事宜，双方可协商解决，并做出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

本合同经甲乙双方签字(盖章)后生效。

甲乙双方中任何一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金\_\_\_\_\_元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

七、附室内物品清单

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_