

最新五金店合同要订 五金店雇佣合同合集 (优质5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

五金店合同要订篇一

2、各种木材面的油漆工程量分别按构件的工程量乘以相应系数计算。

3、金属构件油漆的工程量按构件重量计算

1) . 隔墙、护壁木龙骨按其面层正立面投影面积计算。

2) . 柱木龙骨按其面层外围面积计算。

3) . 天棚木龙骨按其水平投影面积计算。

4) . 木地板中木龙骨及木龙骨带毛地板按地板面积计算。

5、抹灰面的油漆、涂料、刷浆工程量=抹灰工程量

五金店合同要订篇二

在不用担心被抓的情况下，Los Zetas的盗贼们依靠从Pemex获得的信息，大胆地开始偷油：

在提前知道会有汽油流经的管道附近开始挖掘工作，

就算管道是被密封的混泥土中，他们都能把它凿出来，然后对管道进行钻孔。

这一步需要很精细的操作：

首先，他们将带有螺纹接头的阀门焊接到表面上，然后使用螺旋钻钻出一个孔。

在高压汽油喷射的情况下，将软管拧到接头上并使用阀门控制流量。

一旦软管连接好，只需不到一分钟就可以装满整个托盘箱。

这种托盘箱是一个方形的塑料容器，非常适合放在能够运载半吨货物的皮卡车上。

随后，这部分偷来的汽油会被运到一些公共农场卸货。

农场的工人们也是受到los zetas的控制的

于是，在这些远离pemex加油站的高速公路旁，

就会看到一些农民们，戴着面罩，带着漏斗和虹吸管，兜售汽油。

农民们从中几乎拿不到任何利润，

五金店合同要订篇三

合同编号：

发包方：_____

承包方：_____ 根据《^v^经济合同法》和

《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1. 工程名称：_____；

2. 工程地点：_____；

3. 工程计划批准单位及文号：_____；

4. 工程范围和内容：全部工程建筑面积_____平方米。（各单项工程详见工程项目一览表）

1. 本工程合同总工期为_____天（日历天从开工之日算起）。

2. 本工程开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日。

3. 如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程师代表签证后，工期作相应顺延。并用书面形式确定顺延期限。

（1）发包方在合同规定开工日期前_____天，不能交承包方施工场地、进场道路、施工用水，或电源未按规定接通，影响承包方进场施工者。

（2）明确由发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，或进场的材料、设备、成品或半成品等向承包方交验时发现缺陷，需要修配、改、代、换而耽误施工进度者。

（3）不属包干系数范围内的重大设计变更；提供的工程地质资料不准，使基础超深；施工方法与设计规定不符而增加工程量影响进度者。

（4）在施工中因停水、停电连续影响8小时以上者。

（5）发包方现场监理工程师或工程师代表无故拖延办理签

证手续而影响下一工序施工者。

(6) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者。

(7) 因遇人力不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者。

1. 本工程合同总价为人民币_____元。

2. 如遇下列情况,合同总价作相应调整:

(1) 合同总价内经双方确认的暂估价变化;

(2) 在合同工期内政策性调整所发生的材料差价、工资、费率及其他费用的变化;

(3) 重大设计发生变更;

(4) 基础超过设计深度;

(5) 在施工中新增加了工程项目;

(6) 其他。

1. 本工程所需的全部建筑材料、构配件、设备等物资的供应方法,经双方商定按附件第_____办理。

2. 材料、设备供应范围的划分和检验:

(1) 进口特殊材料、有色金属统配、部管物资和二、三类机电产品,由发包方组织供应到现场或指定地点。如在规定交货地点之外交货,其发生的超运距运费和其他费用由发包方负责。

(2) 成套设备和专用设备，由发包方负责招标、定货、供应和商品检验后交付承包方。对提前到货的设备应由发包方设库保存，安装时交付承包方妥善保管，不得挪用，丢失或损坏。

(3) 本工程所需材料、设备除在“发包方供应的材料、设备明细表”明确由发包方供应外，其余材料均由承包方组织供应。

(4) 所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证，都要检验验收，签交物资验收合格单方可进场，已进场的物资未经发包方许可签署出场证书，不得运出场外。

(5) 已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

(6) 具有合格证书的建筑材料、设备，任何一方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的一方承担；如属不合格产品，检验费用由供料一方负担。

(7) 没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格的建筑材料、设备、构配件等，双方均不得用于本工程。若属材料人员失职或其他原因造成不良后果，由责任一方负责。

(8) 任何一方强迫对方使用不合格的建筑材料、设备和构配件于本工程的，都要签证记录在案，由此引起的一切后果由强迫一方负责。

3. 材料价差及实物价格的结算

(1) 发包方提交的主要材料指标，由承包方采购供货的，应根据指标的性质、发生的政策性调价等，以建筑安装材料

预算价格为依据，逐项计算出原价价差或预算价差，均由发包方负责补差。此价差未包括在本合同承包造价之内的，不得列入工程直接费。

（2）发包方提供的主要材料实物，按发包方提供实物时建筑安装材料价格结算价款。

（3）除发包方供应的材料、设备外，发包方指定厂家、品种让承包方购买和供应其所指定的材料、设备的，其价款按实结算。

（4）发包方委托承包方代购的材料、设备，按双方商定的价格，由承包方收取代购款包干使用，发包方应于本合同签订后____天内一次付清。（5）发包方提供的材料、设备的指标或实物，必须是本合同工程用的材料和设备，规格品种与实际需要不相符时，由承包方协助进行调剂串换使用，由发包方给付承包方劳务费_____元（或承包方不收取劳务费）。

（6）发包方供应的木材、成材指标或实物、硬杂木均按有关规定办理，其量差、价差由发包方承担。

2. 发包方聘用的现场监理工程师或工程师代表，必须以书面通知承包方其姓名、身份、所承担的任务。

3. 承包方确定的施工现场负责人及技术负责人、专门技术人员及管理人员，必须以书面形式将其姓名、身份、所分担的工作通知监理工程师或工程师代表。

4. 承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、试验、试压、测试、报告等的影印件。材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5. 隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师接到通知后____小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。监理工程师未接的检查验收，承包方经质量检验部门检验确认后合格者，即可隐蔽继续施工，发包方应予承认并办理检验合格手续。如提出异议，经复查合格者，其费用由发包方负责；不合格者，由承包方负责，因此而造成工期损失由责任方负责。

6. 电气照明、通风、水暖、卫生工程和机电安装工程竣工后，必须按照

(1) _____；(2) _____；(3) _____等有关规定进行技术检验。属于单体试车，由承包方负责进行。无论由谁负责试车，双方均应相互配合，共同进行。试车中需要的动力、燃料、油料、材料、仪器、专用工具、技术劳务费用等，由发包方提供。其费用包括在定额内的，由承包方负担；定额中未包括的，由发包方负担。

7. 设备安装工程，由承包方会同发包方将已完工程（设备基础）向安装单位办理中间交工手续，并作为竣工验收的依据。

8. 工程竣工验收，应以施工图纸、图说、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

9. 工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理，如发包方拖延接收，其保管费用和造成的损失由发包方承担。交工验收中如发现有不符质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，按双方验收时商定的时间，由承包方负责修好再

进行检验。竣工日期以最后检验合格的日期为准。

1 0. 已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管，发包方不得动用，若发包方已经使用，即视同交验。由于承包方原因，应交工验收而不交不验的工程，除按拖延工期条款处理外，并赔偿因此而造成的经济损失。

1 1. 工程交工验收后，土建工程保修期为1年，采暖工程为一个采暖期，水电保修期为半年。保修证书在交工验收后由承包方填写交给发包方。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。在保修期内承包方拒不修理时，发包方可动用预留保修款请人修理，超支部分应由承包方负担。

1. 发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，发包方、承包方均不得擅自修改。

2. 施工图的重大修改变更，必须经原批准、设计单位同意，并于修改前____天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸发出份数与施工图份数相同，并作为合同的补充文件。

3. 当修改图纸属于设计错误、设备变更、建筑面积（容积）增加、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加的费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁，材料、构配件积压的实际损失）由责任方负责并调合同造价。

4. 承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后实施，其节约的价值按国家有关规定分配。

5. 在工程施工中发生下列各项事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认：

(2) 设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

(3) 设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。确认的事实必须在限期内解决，不得如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

1. 发包方

(3) 根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；

(6) 确定建筑物（或构筑物）道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点；

(8) 审核承包方工程进度月报，及时向承包方支付工程进度款；

(11) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好决算工作，及时了结工程财务和工程尾款。

2. 承包方

(1) 施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工；

(3) 按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理；

(6) 已完工的房屋、构筑物和安装的设备，在交工前应负责保管，并清理好场地；

(7) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(8) 在合同规定的保修期内,对属于承包方责任的工作质量问题,负责无偿修理。

1. 本合同签订后____日内,发包方支付不少于合同总价的(或当年投资额的)____%的预付款,计人民币_____万元。

2. 发包方收到承包方的工程进度月报后,必须在____日内按核实的工程进度支付工程进度款,工程进度款支付达到合同总价的____%时,逐步按比例开始扣回预付款(或抵作工程进度款)。

3. 工程进度款支付达到合同总价款的____%时,不再按进度付款。办完交工验收后____天内支付____%的价款,留____%的价款存入建设银行,待保修期满后连本息一次支付给承包方。

4. 如发包方拖欠工程进度款或尾款,应按银行有关逾期付款办法或“工程价款结算办法”的有关规定处理。

5. 确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的,应由发包方承担。

6. 本工程造价结算方式按下列情况办理:

(1) 以审查后的施工图预算加变更签证进行结算;

(3) 按标准施工图单位造价包干结算,包干范围以外的费用按_____等有关规定结算;

(4) 包干不包料的工程,按预算定额规定的人工费和机械费及相应的管理费结算;

(5) 招标工程按中标价款结算,中标范围以外的工程费用,

另按_____等有关规定结算。

7. 承包方在单项工程竣工验收后____天内, 将竣工结算文件送交发包方和经办的银行审查, 发包方在接到结算文件____天内审查完毕, 如到期未提出异议, 即由经办是银行审定后拨款给承包方。

1. 承包方的责任

(1) 工程质量不符合合同规定的, 负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的, 按合同总价的____%偿付逾期违约金。

(2) 工程交付时间不符合规定, 按合同总价的____%偿付逾期违约金。

2. 发包方的责任

(1) 未能按照承包合同的规定履行自己应负的责任, 除竣工日期得以顺延外, 还应赔偿承包方因此发生的实际损失。

(2) 工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的停工, 应采取措施弥补或减少损失, 同时, 赔偿承包方由此而造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

(3) 工程未经验收, 发包方提前使用或擅自动用, 由此而发生的质量或其他问题, 由发包方承担责任。

(4) 超过合同规定日期验收, 按合同总价的____%偿付逾期违约金。

3. 发包方有提前工期要求的, 可以实行提前竣工奖, 按照合同工期, 每提前1天由发包方按合同总价的____%奖给承包方。 优良工程每平方米奖____元。

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，如双方属于同一部门的，由上级主管部门调解；调解不成，或双方不属于同一个部门的，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款。

其他本合同未言明事项，一律按《经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。 合同附件：

（1）工程项目一览表（附表一）；

（2）全部施工图纸；

（3）施工图预算；

（4）发包方负责供应材料、设备一览表（附表二）；

（5）国家（或省、自治区、市政府、计委、建委等有关单位）对工程的批准投资计划、计划任务书等____份文件。上述附件均为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本____份，其中发包方执____份，承包方执____份，副本____份，分别报送业务主管部门、工商行政管理局和建设银行备案。

发包方（盖章） 承包方（盖章 鉴（公）证意见

地 址： 地 址： 经办人：

法定代表人（签名）： 法定代表人（签名）： 鉴（公）证

机关（章）

委托代理人（签名）： 委托代理人（签名）：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

电挂： 电挂：

签约地点： _____

有效期限 年 月 日 年 月 日

五金店合同要订篇四

甲方： _____ 姓名： _____ 身份证号： _____

乙方： _____ 姓名： _____ 身份证号： _____

根据《[□]^v^劳动法》和有关政策法规，甲乙双方在*等自愿协商一致的基础上签订本劳动合同。

第一条 合同期限

1、固定期限： _____

本合同期限为__年。

自__年__月____日起 起至__年__月____日止，约定试用期为__个月。

2、无固定期限： _____

本合同期限自___年___月_____日起至___年___月_____日止。

3、以完成一定的工作为期限

具体工作为：_____

第二条工作内容

甲方因生产(工作)需要，经考核后，同意招(聘)乙方为本单位员工。乙方同意在_____岗位，承担_____工作任务，为_____工种。

1、甲方必须建立、健全劳动安全卫生制度，严格执行国家劳动安全卫生规程和标准，对乙方进行劳动安全卫生教育，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

2、劳动安全卫生设施必须符合国家标准。

3、甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动卫生条件和必要的劳动防护用品，对从事有职业危害作业的员工应当定期进行健康检查。

4、甲方对从事特种作业的员工必须进行专门培训并取得特种作业资格。

5、甲方对女职工和未成年工(年满16周岁未满18周岁)，按国家规定实行特殊劳动保护。

6、乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程。

7、乙方自觉接受劳动安全卫生教育，听从甲方管理人员的指挥，不得违章操作，冒险作业。

8、乙方有权对甲方管理人员的违章指挥、强令冒险作业和危害生命安全，身体健康的行为拒绝执行、提出批评、检举和

控告。

第四条劳动纪律

甲方应根据国家有关规定，制定各项规章、制度。具体内容乙方严格遵守各项纪律，服从管理，积极做好工作。

第五条工作时间与劳动报酬

1、甲方实行每周40小时工作制，严格执行国家工时工休制度，特殊情况需要延长工作时间的，按《劳动法》第四十一条、四十二条、四十三条、四十四条执行。

2、甲方遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

甲方支付乙方的工资不得低本市规定的最低工资标准。根据乙方现任职务和工作岗位，试用期内乙方月工资定为__元，试用期满月工资定为__元(不含奖金、津贴、补贴)。实行计件工资制的，月工资按计件单价结算，具体办法双方约定为：

_____ 3、甲方可视经营情况和乙方的技术熟练程度、劳动效率，逐步提高乙方的工资收入。

4、甲方必须每月至少一次以货币形式支付乙方工资，每月_____日为发薪_____日。

5、甲方因生产(经营)特点不能实行《劳动法》第三十六条、第三十八条规定的，经劳动和社会保障行政部门批准，可以实行其他工作(经营)休息办法。

第六条劳动保险和福利待遇

1、甲方依照全市统一规定按期(月)为乙方缴纳基本养老保险、失业保险及其他社会保险费用。

2、乙方因工负伤、致残，甲方应积极负责治疗直至医疗终结。

治疗期间为乙方据实支付医疗费，按月支付全薪；伤愈后安排乙方从事力所能及的工作。因工死亡者，由甲方负责按国家规定的标准发给丧葬补助费、供养直系亲属抚恤费，一次性工亡补助费。

3、乙方在合同期限内患病或因工负伤，按《企业职工患病或非因工负伤医疗期规定》（劳部发[1994]479号）和《劳动部贯彻〈企业职工患病或非因工负伤医疗期规定〉的通知》（劳部发[1995]236号）等规定执行。

4、甲方按国家规定，支付乙方如下补贴

5、乙方为已婚女性的，享有孕期、产期、哺乳期及计划生育等假期和工资待遇。

6、甲方必须将乙方按规定所享受的法定节假_____日及婚、丧假视为有薪假期。

7、在合同期内，乙方享受国家规定的探亲假，在批准探亲期间，均发给月工资及各种补贴（不影响年终奖），路费按规定报销。

第七条劳动合同终止、解除的条件

（一）劳动合同终止条件

双方约定下列情况下合同自行终止

（二）劳动合同解除条件：_____

1、甲乙双方经协商一致，劳动合同可以解除；

2、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同

（1）在试用期间被证明不符合录用条件的；

(2) 严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的；

(3) 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(4) 被依法追究刑事责任的。

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(3) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

4、乙方有下列情形之一的，甲方不得解除劳动合同；

(1) 患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

(2) 患病或者负伤，在规定医疗期内的；

(3) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(4) 法律、行政法规规定的其他情形。

5、乙方解除劳动合同，应当提前三十_____日以书面形式通知甲方。

6、乙方有下列情形之一的，可以随时通知甲方解除劳动合同

(1) 在试用期内；

(2) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

(3) 甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件

的；

第八条双方认为需要约定的事项

- 1、解除劳动合同时
- 2、终止劳动合同时
- 3、终止或解除劳动合同时，乙方应交回
- 4、其他有关事项

第九条违约责任

第十条劳动争议处理

因本合同发生的劳动争议，应由甲乙双方进行协商或者由工会代表员工与甲方进行协商；协商无效，甲乙双方根据劳动争议处理有关规定向当地劳动仲裁委员会申请仲裁；仲裁后一方不服的，可向当地人民法院起诉。

第十一条本合同未尽事宜或条款以及甲方制定的规定、制度与国家和省、市的法律、法规、政策不符的，按现行国家和省、市的法律、法规、政策执行。

第十二条本合同从签订之_____日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

法定代表人(委托代理人)签章：_____

日期：____年__月_____日

鉴证人(签章)：_____鉴证机关(盖章)：_____

日期：____年__月_____日

五金店合同要订篇五

分包人：_____

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于以下简称为“发包人”与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”)，双方就分包事项协商达成一致，订立本合同。

1分包工作对象及内容

工程名称：_____。

工程地点：_____。

分包范围：土建、安装工程(总包合同内的施工内容)。

提供分包内容：1号楼、2号楼、3号楼及地下室土建工程及现场委托的单位工程。

2分包工作期限

开始工作日期：____年5月30日，结束工作日期：____年6月30日。(共计13个月，实际开工时间以书面通知为准)

3质量标准

工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定合格等级。

质量目标：主体优质结构工程

基础、主体、竣工一次^{^v^}验合格

交验“芙蓉杯”（相应评审费用由分包人支付）

4合同文件及解释程序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1) 本合同；
- 2) 本合同附件；
- 3) 本工程的总包合同。

5图纸

承包人应在分包工作开工5天前，向分包人提供图纸三套，由分包人自备本合同工作有关的标准图壹套。

6项目经理

承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为史宣勇。

分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为朱兆国。

7承包人义务

组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程工期、质量、进度、安全等向发包人负责。

除非本合同另有约定，承包人完成施工前期的下列工作：

2) 向分包人提交施工用水、电源;