

# 2023年混凝土浇筑 混凝土承包合同(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是小编帮大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 混凝土浇筑篇一

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

甲方依照《中华人民共和国合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，将甲方的

工程（第一合同段）的路面工程交由乙方承包施工（单包工），双方商议同意，达成如下合同条款。

1、第一合同段。

2、工程地点□xxxx□

3、工程项目及技术标准：水泥路面为cm□宽施工中应严格按照交通部门的设计、配合比、进行配料。纵坡度顺适，边线整平、平整坚实、表面不松散。

## 二、工程单价

经双方商议同意工程单价，水泥混凝土每立方单价为元整，按实际面积计算，厚度为cm□

三、切割片、路面养护、搅拌车等路面所有设备后台开搅拌机、倒水泥人员均由乙方责任。

甲方责任：

包工不料方式、路面一切浇灌设备、现场施工、振动器、滚平机、打磨机、光面机、刻纹机切割机、其中钢模板、发动机一台（柴油及维修费有乙方自付）甲方提供。

四、工程质量要求

- 1、工程施工应按云南省及市交通主管部门的验收标准和甲方的“公路施工要求”施工，并接受甲方监督；接受交通局的管理、指导。
- 2、水泥严格按设计要求配料，设置要求严格按设计施工。
- 3、面层做成后，应线型顺适，按缝整齐，表面平整，有防滑槽，无跳车及啃边现象。
- 4、养生：水泥路面做完24小时开始养生，一般用草袋或稻草等覆盖于表面，每天晒水7次使其保持潮湿状态，至少连续15天以上。
- 5、切缝时要及时，既不使切缝时锯片带坏面板，又不因切缝太晚而出现裂缝，缝深不少于6公分。
- 6、浇灌沥青时填缝及时，必须清理干净，缝内无杂物，干燥后方可施工。
- 7、施工缝应严格按设计要求处理。
- 8、乙方施工必须服从监理工程师和监理人员的质量监理，并有责任和义务配合监理工作。

## 五、工程日期:

施工单位于，前将机械设备运输进入施工现场，并开工。竣工日期。为促进乙方按质、按量、按期完成，议定实行奖罚措施。

## 六、付款方式:

乙方工人及机械进场施工，甲方暂付进场费，工程开工后付工人正常的生活费，其他余款待竣工验收合格后一次性付清。

## 七、双方责任

1、乙方必须由法人委托人签订合同并加该有资质施工单位公章，按照质量标准及时间要求，合理组织好施工队伍，同时，施工设备要全部到位，合同不准转让、分包，否则甲方有权终止合同，追回由此产生的一切经济损失。

2、乙方施工必须严格按工程规模，质量要求实施，并无条件接受甲方工程管理人员，监理工程师的安排和监督，否则，由此产生的质量返工费由乙方负责。

3、乙方必须严格遵守安全操作规模，做到安全生产，文明施工，杜绝事故发生，若发生任何事故，由乙方负责处理并承担一切经济和法律的责任，甲方概不负责。

4、在施工期间所发生的一切经济法律纠纷，由乙方承担，甲方不负任何责任。

5、刻纹、切缝、沥青填缝必须在主体工程完工后期限内完成。工程竣工后，由上级交通主管部门验收质量，如路面出现所有破损，同时由乙方负责维修。

6、甲方负责施工环境，协助乙方搞好“三通”及施工场地平

整。

甲方代表（签字盖章）

乙方代表（签字盖章）

年月日年月日

## 混凝土浇筑篇二

卖方：

买方：

依照《中华人民共和国民法典》《预拌混凝土》及有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方就购买商品混凝土事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程名称

工程地点

二、乙方委托甲方供应商品混凝土，经双方议定产品名称、强度等级、坍落度、数

甲方所供应的混凝土，其质量应符合国家标准14902-20\_\_《预拌混凝土》、《砼强度检验评定标准》/50107-20\_\_及其所引用的相关技术标准。

### 三、供货量验收方式：

1、预拌混凝土的供货量，乙方应指定其合法代表人签收甲方的混凝土随车发货单，该发货单作为实际供应混凝土数量的结算依据。

2、乙方可对甲方提供的混凝土量进行随机抽验，数量合理误差在2%以内，抽验费用由乙方承担。大于合理误差，则按本车抽验数量为基数计算本次供砼总量，且抽验费用由甲方承担。

#### 四、结算和付款方式：

1、结算方式：甲方根据乙方签收后的发货单编制结算单，并提供给乙方，由乙方核对后在结算单上盖章或签字确认数量。

2、付款方式：现金或转账支付。

#### 五、乙方的基本权利和义务：

1、乙方应提前二~三天，以提交供货单或其他有效方式将所需混凝土的强度等级、数量、坍落度、浇筑部位，浇筑方式、交货地点及其他有关要求通知甲方。乙方如遇不可预见的情况造成混凝土浇筑时间临时变动的，应提前一天通知甲方。

2、乙方应在施工现场为混凝土车辆的运输提供必备的条件，确保施工道路安全畅通，提供必要的用水、照明和停车场地等设施，并安排专人在现场负责调度指挥，确保施工现场运输车辆、施工机械和人员的安全。

3、混凝土搅拌车到达工地后，乙方应在40分钟内办完查验交接手续，由于超时卸料造成的质量缺陷其相应的损失由乙方承担。混凝土浇筑临近结束时，乙方应估算最后车次实际用量并提前一小时告知甲方调度进行数量调控。

5、若甲方提供的混凝土质量性能指标不符合国家标准或合同约定，乙方有权拒收。乙方不得对混凝土加水或其他未经约定的掺合料，如由此产生的质量问题，由乙方承担全部责任。

6、乙方在浇筑混凝土前，模板支撑必须符合安全施工规范要求

求，如因模板支撑等原因发生事故，一起责任由乙方承担。

7、乙方在工程全部完成竣工验收合格，并通过审计部门对工程决算审计完毕，拿到工程款后必须将所有混凝土款付清。

8、乙方施工操作必须按泵送混凝土施工规范进行。对于泵送混凝土的混凝土楼板、梁，需在振捣和收面后，采用甲方提供的塑料膜及时覆盖保湿，防止混凝土发生塑性收缩裂缝。

## 六、甲方的基本权利和义务：

2、甲方负责按国家规范设计商品混凝土的配合比，同一部位的混凝土必须使用同一配比并采用同一品种规格的原材料。甲方在每次混凝土供货必须按不同混凝土品种等级向乙方提供商品混凝土出厂质量保证书等有关资料。

3、甲方运送车辆和随车人员进入现场后，必须服从乙方负责人员的调度指挥，提供优质服务。

4、甲方应积极配合乙方对混凝土质量和供应量的抽验，出现争议时，甲方应及时委派相关人员进行协商处理。

5、根据甲乙双方友好协商，甲方自愿为乙方首先垫付商品混凝土款150万元整。

## 七、违约责任及质量保证事项：

1、由于施工在施工技术、养护等因素造成的工程质量问题，由乙方承担责任。由于甲方混凝土质量不合格，经质量部门鉴定确认后，由甲方承担责任。

2、在正常施工过程中，甲方不得另找违反合同规定的理由拒绝向乙方供应混凝土，乙方有权拒付已购混凝土款，并有权选择另外厂方供货，甲方不得有任何异议。

## 八、解决争议方式：

本合同在履行过程中如有争议，双方应进行友好协商，协商无效时，向当地人民法院起诉。

## 九、其他事项：

- 1、本合同所签订的单价为一口价，不再随市场价格波动而调整。
- 2、本合同一式三份，甲方持两份，乙方持一份。
- 3、本合同如有未尽事宜，双方应积极协商订立书面补充合同。
- 4、本合同自买卖双方签字盖章之日起生效，

甲方：

乙方：

日期：

## 混凝土浇筑篇三

一、供货内容：重庆解放碑威\_\_酒店栋写字楼屋面保温层呆料施工。

二、地点：\_\_\_\_区解放碑上小较场。

三、泡沫混凝土的强度等级、数量、单价清单详见下表：泡沫混凝土供应订货清单说明：

- 1、表中泡沫混凝土数量为暂定数，结算以实际用量为准结算。
- 2、订购清单中所列单价包括原材料采购、泡沫混凝土搅拌、

运输到施工现场并泵送至施工面摊铺、振捣、平整的价格，且在合同期内不作调整。

3、本工程所需的“32.5水泥由甲方代为采购，采购价格双方签字确认，结算时从乙方工程款中扣除。

#### 四、本工程泡沫混凝土计量及结算付款方法：

1、本工程泡沫混凝土计量按双方现场实际收方计量

2、施工完毕，经甲方验收合格后3天内办完结算，结算书签字后，5天内支付决算工程的全款。以上款项支付均以转账结算，乙方按实际计量金额开具普通发票。

五、质量和验收标准：按照《\_\_\_\_市居住建筑节能设计标准》505024-、《屋面工程质量验收规范》50207等相关文件进行验收。验收方法为现场验收，乙方对产品质量负责，甲方对数量和外观质量提出异议期限为交货时。

#### 六、双方责任：

1、未经乙方技术负责人同意，甲方不得掺入外加剂、掺合物、注水，因违反操作而引发的泡沫混凝土质量事故，由甲方负责。

2、甲方负责输送泡沫混凝土所需的电力、照明、水源，负责施工现场保卫和安全，施工现场应做到道路平整、畅通，坚实，警示标志明显。

3、甲方应填写“泡沫混凝土供应计划表”并至少提前24小时书面通知乙方，因各种原因需要更改供应计划，甲方应提前3小时书面通知乙方。因通知不及时所造成损失，由甲方负责。

4、在乙方未违约的条件下，甲方严禁使用其他厂家的同类



产品，如特殊情况，甲方要采用其他厂家同类产品必须双方协商同意，否则视为甲方违约。

5、甲方如发现乙方产品质量与本合同第五款不符，甲方不予收货，由乙方另行换货或由双方协商解决，且由此导致的一切损失由乙方赔付给甲方。

6、乙方应提前安排组织好生产，并按甲方的计划时间、交货地点、规格数量及时供货，否则因供货不及时造成的工程延误等一切损失均由乙方负责。

7、乙方应提供盖有本公司财务专用章或发票专用章的正规发票，否则视为违约。

8、乙方必须持有\_\_\_\_市建委审查颁发的资质等级证书，并严格按照资质等级证书核定的营业范围供应泡沫混凝土。

9、乙方在泡沫混凝土的生产过程中应严格执行现行国家有关技术规范标准，以及\_\_\_\_市现行有关技术规范标准，并将产品质量符合有关规范标准的书面证明资料、产品检验检测报告、产品合格证书等相关资料交给甲方。

10、乙方不能按合同约定供应泡沫混凝土，则视为乙方违约，若多次出现上述情况，则甲方有权视情况更换供货厂家，要求乙方赔偿甲方由此而发生的相关经济损失。

七、合同争议解决方式：因履行本合同发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成，任何一方可依法向甲方所在地人民法院起诉。

八、违约与索赔：

1、甲方不按合同履行各项义务，不按合同约定支付货款，以及发生的其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任，如

果甲方系因资金困难导致无法及时付款，乙方应给以理解，并延期付款，具体延期时间经双方协商确定。

2、供需双方严格遵守本合同的各项条款，如任何乙方违约，按《民法典》执行。

九、本合同自甲、乙双方签章之日起上校。泡沫混凝土供应完毕，甲方按结算总价支付完毕，乙方将相关资料全部交给甲方后，本合同即告终止。

十、本合同一式伍份，甲方叁份，乙方贰份，具同等的法律效力。

甲方：法定代表人： 委托人： 日期：

乙方：法定代表人： 委托人： \_\_\_\_日期：

## 混凝土浇筑篇四

买方： \_\_\_\_\_

卖方： \_\_\_\_\_

依据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就预拌混凝土买卖事宜协商订立本合同。

### 第一条 工程概况

1. 建设单位： \_\_\_\_\_

2. 施工单位： \_\_\_\_\_

3. 工程名称： \_\_\_\_\_

4. 工程地点： \_\_\_\_\_

5. 运距： \_\_\_\_\_

第二条 混凝土的计划数量、结算单价、供货时间、浇筑泵送方式、浇筑工程部位、技术质量要求等内容，详见合同附件。

第三条 供货数量及质量的验收确认

1. 甲乙双方共同依据国家、本市的相关技术标准及合同约定对乙方供货到施工现场的混凝土数量、质量及浇筑时间等内容进行验收，并签字确认。

双方以书面形式提出真实数量确认结果作为价款结算依据。

3. 乙方供货到施工现场的混凝土经甲方外观检验如有质量异常现象的，甲方应即时通知乙方进行核实，经核实后甲方有权作退货处理，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

如有争议，双方应会同工程监理、建设行政主管部门共同确认责任，并提出书面责任处理意见。

属于甲方浇筑不及时或振捣、养护不当原因，责任由甲方承担；

属于产品质量责任的，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

5. 乙方供货到施工现场的混凝土，甲方应及时组织安排浇筑到工程施工部位。

因甲方责任致使运到施工现场的混凝土停留时间过长造成坍落度损失或产品失效报废的，甲方应承担由此给乙方造成的

损失。

#### 第四条 价款结算及支付

1. 甲乙双方应在乙方对每一工程浇筑部位履行完毕供货义务之日起45日内办理完毕价款结算确认手续。

2. 甲乙双方约定，对用于工程结构部分的混凝土采用下列第\_\_\_\_\_种方式办理价款结算确认手续。

依据合同约定的单价和甲方现场验收签认的混凝土发货单载明的数量为准办理价款结算。

依据合同约定的单价和工程浇筑部位施工图预算量办理价款结算，计算施工图预算量执行\_\_《北京市建设工程预算定额》。

在供货前甲方应向乙方及时提供一套完整的浇筑部位施工图纸及相应工程变更洽商。

甲方未按合同约定提供图纸，致使双方就乙方所供混凝土的数量发生争议时，或甲方逾期不与乙方办理结算确认手续的，双方应按第种方式结算。

3. 对混凝土砂浆、基础桩、垫层、防水保护层、施工现场路面、临设部分等用于非工程结构部位的混凝土均以合同约定的单价和甲方现场验收签认的混凝土发货单载明的数量为准结算。

4. 价款支付期限：本合同项下的工程因非乙方原因中途停工，导致甲方停止使用乙方的混凝土时，甲方应自停工之日起3个月内付清未结价款。

5. 甲方未按本合同约定期限给付价款，乙方可在提前5日书面

通知甲方后暂停供应混凝土。

## 第五条 双方义务、

1. 甲方义务根据工程进度需要，应提前24小时以书面传真或其他有效方式向乙方提供所需混凝土的标号、数量及工程浇筑部位、混凝土浇筑方式，并对技术质量要求进行交底，以保证乙方有足够的供货准备时间。

应保证现场场地平整、坚实、畅通，有足够的调车场地及泵车的安全作业环境，并应安排专人负责调度指挥，保证乙方车辆及人员进出现场的安全，以及车辆驶出现场达到环保要求。

应负责提供现场作业用水及照明环境，作业现场由于混凝土运输搅拌、泵送及浇筑等原因所引起的扰民或民扰问题，由甲方负责协调解决。

应指派专人负责对运送到施工现场的混凝土发货单载明的内容进行验收签认。

应遵守国家、北京市和设计部门的有关技术规范要求，不得自行添加水、外加剂等材料，由此出现的质量问题由甲方负责。

应承担对施工浇筑过程中混凝土的跑模、涨模或多要造成的损失。

2. 乙方义务供货前应到施工现场实地勘察并进行技术交底。

乙方车辆及人员进入现场后，应当服从甲方负责人员的统一调度指挥，积极配合甲方，提供优质服务。

应严格按照甲方申请的混凝土浇筑计划，保质、保量、及时

供应混凝土。

接到甲方就混凝土数量及表观质量提出的书面异议后，应按本合同第三条第三款解决。

浇筑混凝土前后，应按要求向甲方提供与混凝土相关的技术质量资料。

## 第六条 违约责任

1. 甲方未按本合同约定给付价款的，自应付价款之日起按银行同期贷款利率向乙方支付所欠价款的利息。

2. 甲方未按合同约定履行其他义务的，应按\_\_\_\_\_向乙方支付违约金；

给乙方造成损失的，还应承担赔偿责任。

给甲方造成损失的，还应承担赔偿责任。

4. \_\_\_\_\_

向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

## 第八条 其他约定事项

2. \_\_\_\_\_

第九条 未尽事宜，经双方协商一致可另行补充约定。

补充约定与附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十条 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

本合同及附件一式份，甲方份，乙方份，具有同等法律效力。

买方：\_\_\_\_\_ 卖方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

现场联系人：\_\_\_\_\_ 现场联系人：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

## 混凝土浇筑篇五

甲方：（以下简称甲方） 责任人：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，本着平等、自愿、公正互利、诚实信用的原则，双方就 工程混凝土施工劳务(即乙方向甲方进行劳务输出，由乙方组织专业队伍及工(用)具、辅助材料、部分机械设备，按照甲方提供的施工图纸、技术交底及变更通知单，在双方约定的工期内保质、按时、保安全的完成工程施工任务)合作事项协商一致并签订本合同。为明确双方的责、权、利，并认真履行，具体协议如下：

以总承包方于 \_\_\_\_\_ 年 月 日提供的 \_\_\_\_\_ 施工图中的所有混凝土施工劳务及其相关配套工作，包括但不限于以下内容：

- 1、基础和主体混凝土的振捣、运输、清理漏散混凝土；养护、剔打打浮浆、砂浆包墙柱脚、每层楼挂高、低标号混凝土钢丝的隔离、楼面钢筋绑扎后人行便道跳板的搭拆、协助安装输送管(泵)、安全防护、竖向构件断面内施工缝的凿毛、剔打；水平构件施工缝剔打；楼地面建筑垃圾清扫等本工程相关

的一切辅助工作;振动机、振动棒、手提打磨机、吊装用钢索及锚具、养护水管等一切机具、工具、劳保用品自备自修,包括费用。楼面混凝土碾碾压(不少于3次),收平压痕拉毛,剩余水泥覆盖防雨、无条件配合各类检查等涉及混凝土单项工程的全部工作内容。

2、架管、扣件、跳板、防护网由甲方足量提供。

3、乙方自备自修除塔吊、搅拌机、提升机、施工电梯以外的所有一切机具、工具和二级配电箱后的施工灯、线、三级配电箱及工具和用具电源线、开关、插座、等并保证安全文明使用。

4、安全文明施工都在包干价内不另计点工。

本工程混凝土单项暂定价款为: 元;

本工程基础混凝土单项单价按 实际施工m3包干计价;本工程主体混凝土单项单价按 建筑面积 以 元/m2包干计价;以上价格均为包干价,不再发生任何计时工。

2、甲方按合同约定支付乙方劳务费后,乙方必须保证实际全额工资如实发放民工,如甲方履约支付民工劳务费后,不足的部分由乙方补足民工工资。否则民工未能按时足额领到工资,造成的一切经济损失和法律责任,概由乙方自行承担与甲方无关,但甲方有权监督乙方发放民工工资。

1、乙方必须按国家、重庆市建筑安全文明施工规定组织施工,严格按照《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-99)及《重庆市建筑工地文明施工标准》(渝建发120\_39号)规定执行,做到文明施工,安全生产,无责任事故发生,达到建设单位、监理单位及甲方要求的安全文明施工等级。

2、乙方必须树立安全生产、质量第一的宗旨,完善质量管理



体系，安全管理制度必须符合建筑质量安全法规。

3、由甲方定期召开安全生产和质量培训会，做好安全工作，在建设单位和现场监理公司有关部门的指导与监督下，保证建设工程质量和施工安全。

4、严格执行安全“三级教育”制，即新工人入场教育、各分部分项工程安全技术交底、班前活动、并做好各级交底文字资料记录。凡未参加安全培训教育的工人，乙方不得安排上岗工作，如有此种情况出现安全事故的一切法律、经济责任均由乙方承担。

5、严禁违章操作、野蛮施工，进入施工现场必须戴安全帽，高空作业时必须栓好安全带，如出现以上或其他违反安全文明施工要求的行为，扣除安全文明施工措施费并处以责任人所在的班组100元/次罚款，情节严重的，要求其退场或追究刑事责任，同时乙方承担违约责任。

6、乙方按相关规定为乙方工人办理劳动保险、意外伤害保险、暂住证、各工种岗位证及特殊工种岗位证等并承担相关费用。

7、乙方生活区内的清洁卫生由乙方自行负责，发现不符合现场文明施工要求的行为，处以乙方100元/次罚款，并立即整改直至合格，否则，将视为乙方违约并承担违约责任。

8、每次安全事故费用在30000元以内的(含30000元)由乙方承担;甲方承担每次安全事故费用超过30000元部份的60%;乙方承担每次安全事故费用超过30000元部份的400%。

1、精心下料、编号安装，长50cm的不得随便丢弃，记录在册并报甲方计量，超出正常施工损耗照价赔偿。

2、甲方提供的材料及机具，乙方不得人为损害、损毁、浪费、否则，甲方有权按损坏、损毁、浪费价值的十倍向乙方追赔

其损失费。

3、扣件、钢管、承包范围内相关材料及机具工具等做到人走场清，场清后甲方保卫人员捡到一个赔偿十个、捡到钢管1m赔偿10m□以此类推。

1、严格执行甲方的工期计划并遵照执行(以施工单位的进度计划及劳务项目管理的要求为准，进度计划下发给乙方，具体时间以甲方开具的书面通知为准，乙方必须满足书面通知的工期提前10天)，否则，甲方有权终止本协议并处以乙方5000元/天的罚款。

2、质量标准必须达到优质结构，争创巴渝杯奖。乙方必须严格按照施工设计图纸、相关图集、施工方案、技术交底及更改通知、强制性规范的要求组织施工，达到建设单位及甲方所要求的质量等级，严禁违章作业与野蛮施工，每道工序完工后必须自检并及时报请甲方，由甲方等有关部门进行验收，合格后方可进行下一道工序的施工。

3、乙方应经常组织自己的管理人员学习该工程设计图纸、变更通知单和颁发的规范、有关质量标准来提高内部管理人员的质量意识和管理水平，加强作业控制，提高作业人员的技能，作好预防控制来提高工程质量，保证达到设计要求、使用功能及优质结构质量要求。

4、乙方应严格按三检制(乙方自检、项目部检查、监理抽查)和质量控制计划实施。组织资格作业人员，保证作业人员和各类操作人员的技能水平能够满足工作需要，对各项作业的工艺流程、作业质量等必须进行全程监控并及时解决施工中的内部问题(包括承包工作范围内的质量、安全、进度、材料、协调等)。甲方在日常监管或对乙方提交甲方的验收过程中，发现未按照经审批的工艺流程操作、质量措施执行不力或不满足现行有关规范、标准，甲方处以乙方500-20\_元/次的罚款，并勒令乙方进行返修、返工，同时承担相应的损失。

5、由乙方原因导致返工、返修，其返工部位的所有损失由乙方承担并处以200-1000元/次罚款。经整改、整修两次以上后仍然达不到验收要求，甲方有权清退乙方施工队伍，并不予结算乙方已完工程量的款额，保证金不予退还；并追加乙方赔偿给甲方工程造成的一切经济损失。

(1)、按合同约定付款的时间，保证工资及时到位。

(2)、给乙方创造良好的施工条件，提供乙方住宿、食堂及生活日用照明。(3)、协调乙方施工时与施工方的关系。(4)、提供给乙方施工图一套。

(5)、因乙方原因导致中途退场，甲方有权不予结算，保证金不予退还，并追加乙方赔偿给甲方工程造成的一切经济损失。

## 2、乙方责、权、利

(1)劳务承包主要负责人亲临现场管理，合同签订人无特殊情况不准离开现场，在甲方统一协调管理下开展工作，服从甲方安排并参与甲方工作协调，无条件配合各部门对本工程质量、安全、文明、治安的各项检查，遵守甲方依据有关规定和要求制定的规章制度，并承担承包范围内的工作和自己雇用人员的管理责任。否则，乙方承担违约责任并处以罚款500-3000元/次。

(2)根据工程需要，为保证施工质量、进度、安全和文明施工，乙方必须设置专职人员负责作业过程中的质量监督、检查、控制。乙方管理人员如有变更，应及时向甲方提供变更的管理人员名单，经甲方书面同意后方可变更。施工前必须提交配料图表，以样本作指导。

(3)乙方根据进度计划并结合实际情况及时、准确、合理向甲方提交材料需用计划，报甲

方审批后采购。因计划不准确或乙方原因产生的一切停工待料的责任由乙方承担。

(4) 根据施工需要，自行组织劳务人员，各种施工机具(除塔吊、施工电梯、搅拌机、混凝土泵机)和所有一切辅材，施工现场的围栏和安全措施搭设，必须派专人专职维修、维护。

(5) 严格遵守国家有关部门对施工现场、防疫、暂住流动人员办证、计划生育等规定和要求。搞好环境卫生，办理相关证件，并承担相关费用。与民工签订用工劳务协议及安全生产文明施工责任协议。

(6) 保护工程成品或半成品和甲方提供的施工机械设备，若乙方人为损坏由乙方负责赔偿或修复。乙方在施工过程中必须配合协助和支持承包范围以外的工作。

(7) 在宿舍内禁止男女混住，工区内遵纪守法、文明礼貌、不得喧哗、大吵大闹、不得赌博，否则，每发现一次处罚乙方100-300元。凡未在本工地上班的人员一律不得住在宿舍区内，每发现一次一人处罚100元，并勒令其当即离开。

(8) 甲方管理人员一旦发现乙方所属的工人有偷窃行为，按物价的10倍/次处罚乙方。情节严重者，报当地公安机关处理。

(9) 乙方必须按时支付工人工资，若乙方在施工过程中有拖欠工人工资行为，或由于施工过程中出现的工人集体闹事、罢工等行为，甲方有权终止合同，不予结算乙方已完成的工程量，以乙方缴纳的保证金直接支付工人工资，并向乙方索赔甲方的直接和间接损失。

(10) 乙方上岗人员在施工时不得浪费材料，否则，除向甲方赔偿其浪费的材料以外，处以乙方200-1000元/次罚款。对出现2次以上浪费现象的工人劝其退场，具体规定如下：

a□不经挑选而以长就短视为严重浪费行为。

b□因施工质量不合格而返工造成的一切损失乙方承担□ c□现场上发现的其他不正常的浪费现象。

乙方人员进场后不得因任何原因发生打架、斗殴、聚众闹事、赌博、卖淫、嫖娼、盗窃等现象，一经发现，处以乙方20\_元/次的罚款,并由乙方承担相关费用，情节严重者，报当地公安机关处理。

## 十一、其他

1、乙方因施工质量一次性达不到验收标准，返工、返修造成的工时费和材料费自行负责。 2、严把施工质量关，否则，所造成的损失由乙方全部承担。

3、根据施工总承包方的抢工需要，须增加人力时，乙方无条件增加，如乙方无力增加，甲方协助增加，增加的工人工资比在岗工人工资高50%，作为甲方临时调动人力的往返路费及工时费。

4、乙方屡不服从甲方现场安排、重复出现责任性质量、安全事故、劳动力、机具组织无力、无故停工、把该工程转包给他人等视为乙方违约，乙方无条件退场，甲方有权单方面终止本合同、不予退还乙方缴纳的所有保证金和不予结算已完工程量，以此作为甲方另行组织班组的补偿。

5、国家规定的现行检验、验收标准、有关建筑的法律规定、甲方的管理制度、公司的管理制度、安全责任书视为本合同的附件，与本合同有同等法律效力。

6、如建设单位(总承包方、施工方)未按合同约定支付进度款和尾款，乙方有义务配合甲方追收。

7、乙方在伙食团自行购买饭、菜票。如果甲方在伙食团做工作进行赊购，每次发工资时由甲方代扣赊购饭票的全部金额。

8、甲方现场需要计时工时，乙方无条件提供，计时工的单价为：平工50.00元/天；技工80.00元/天。

## 十二、履约保证

乙方每栋完成至\_\_\_\_层时\_\_\_\_日内退还\_\_\_\_%，每栋主体断水完后\_\_\_\_日内息退还\_\_\_\_%，主体工程断水后三个月内退还\_\_\_\_%。（若乙方未能按时支付本工程内所有工人的剩余工资，此履约保证金将优先用于支付工人工资。）乙方提供全部履约保证金后本合同生效。如因乙方原因导致的本合同不能履行或不能完全履行，不予退还缴纳的所有保证金。

## 十三、违约责任

1、任何一方违约赔偿守约方的一切直接和间接损失。 2、违约方按乙方工程暂定总价的2%支付守约方违约金。 十四、未尽事宜：本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。自双方签字(盖章)后生效，工程完工付清尾款后自然失效。

甲 方： 乙方(责任人)：

现场负责人： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

时 间： 时间：