最新建筑安全心得体会(实用10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

个人投资合作合同协议篇一

甲方：_____(投资人)

乙方：_____(操作人)

根据^v^法律、法规的相关规定，甲、乙双方本着互惠互利的原则，就甲方委托乙方投资盈利一事，经过友好协商，现达成一致协议如下：

甲方以自己的名义出资_____元委托乙方进行投资，获取收益。

甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就企业管理咨询业务合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，乙方为甲方提供业务资源，协助甲方促成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

乙方为甲方提供业务机会时，应严格保守甲方与客户方的商业秘密，不得因己方原因泄露甲方或客户方商业秘密而使甲方商业信誉受到损害。

甲方在接受乙方提供的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。

乙方为甲方提供企业管理咨询业务机会并协助达成的，甲方应支付相应的信息资源费用。费用支付的额度视乙方在业务达成及实施过程中所起的作用而定，原则上按实际收费金额的一定百分比执行，按实际到账的阶段与金额支付，具体为每次到账后的若干个工作日内支付。

投资期限为_____年，每_____收取利息。

以协议到期截止日为结算日，计算收益情况;以甲方帐户资金总额减去帐户本金后的收益为净收益;净收益有盈利时由双方按____：____的比例分配，净收益出现亏损时，其亏损部分由_____方补齐。

甲、乙双方任何一方的行为造成损失的，由责任方负责一切损失。

甲方未依照本协定的规定提交出资额，从逾期第一个月起，按出资额的百分之_____每月缴付违约金。如逾期三月仍未缴付，除累计缴付违约金外，乙方有权终止本协议，并要求甲方赔偿损失。

乙方未依照本协议规定支付乙方本金及利息时，从逾期第一个月起，按出资额的百分之每月缴付违约金。如逾期三个月仍未缴付，除累计缴付违约金外，甲方有权终止本协议，并要求乙方赔偿损失。

1、投资行为违反有关法律、法规而依法被终止;

2、出现不可预测因素致使本协议无法继续运作，乙方有权终止协议;

3、本协议由乙方终止后，乙方对甲方理财资金不享有赢利和不承担亏损;

4、由于甲方的原因须终止协议的，乙方可以享有理财赢利和不承担亏损;

如达到终止条件的，可提前终止本协议。

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方通过友好协商解决，协商不成时，可向_____仲裁机构申请仲裁或向_____人民法院提起诉讼。在诉讼过程中，除进入诉讼程序的部分外，本协议仍具有法律效力。

协议期限为_____年，自_____年___月___日起至_____年___月___日止。

2、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长_____年。

3、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

4、本协议经双方当事人签字盖章后生效。本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：_____

代表签字：_____

签约地点：_____

签约日期：_____年___月___日

乙方：_____

代表签字：_____

签约地点：_____

签约日期：_____年___月___日

个人投资合作合同协议篇二

乙方(借款方)_____公司

现甲乙双方协商一致，就甲方借款给乙方一事，达成如下协议：

第一条、借款金额

甲方出借给乙方人民币_____元(大写_____元)

第二条、借款期限

借款期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第三条、还款方式

借款期限届满到期一次还清。

第四条、借款利率

年利率：_____%(大写：_____)到期还本付息，本合同约定利息合计金额为_____元人民币。

第五条、合同生效日

以甲乙双方签字之日起生效。

第六条、解决合同纠纷的方式

因本合同发生的全部争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由_____仲裁委员会仲裁或诉讼至_____人民法院裁决。

第七条、其它

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

个人投资合作合同协议篇三

甲、乙双方根据□^v^公司法》和其他有关法律法规，根据平等互利的原则，投资各方经过友好协商，就乙方参股投资拟成立“_____企业管理公司”(暂定名，名字以工商部门核定为准)事宜，达成一致，签订本协议：

一、公司的成立：

1、公司地址：_____。

2、公司的法定代表人为：_____。

3、公司是依照《公司法》和其他有关规定成立的有限公司，系多人参股公司(包括自然人和法人)，现股东为不特定的多人。乙方为自愿加入。投资各方以各自认缴的出资额为限对公司的债权债务承担责任。各方按所占股份比例分享利润，分担风险及亏损。

二、乙方投资的出资方式、出资额及所占股份比例

投资人：_____的出资额为(人民币)_____万元，占总股份的_____%;该款应打入甲方账户：

账户名：_____，

开户行：___行银_____支行

账号：_____

据公司法的规定组成股东大会及董事会，投资各方承诺公司的机构及其产生办法、职权、议事规则、法定代表人的担任、利润分配和财务会计按照《公司法》等国家相关规定制定。具体内容见公司章程。

三、合同的修改、变更和终止：

1、本合同一经签订，乙方不得中途撤股、撤资，但允许投资各方之间或与其他投资股东实行购买、转让、合并等。

2、对合同及其附件所作的任何修改、变更，须经合同双方在书面协议上签字方能生效。

四、违约责任：

1、乙方如有不按期履行本协议约定的出资义务的，则视作违约方单方终止本协议，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格,违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方;违约方未出资的，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格，并有权按照违约方应当出资额追究违约方的违约责任。

2、投资各方如有违反本协议其他约定的，则视作违约方单方终止本协议，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格。

五、争议的解决：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人进行协商，协商不成时，双方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。

六、本合同投资各方各执一份，共壹拾二份。自投资各方签字之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

签约时间：____年____月____日

个人投资合作合同协议篇四

身份证号：_____

通讯地址：_____

乙方：_____

身份证号：_____

通讯地址：_____

经甲乙双方友好协商，在公平、诚实、信用、平等合作、互利互惠、风险共担的原则基础上投资合作。现根据□^v^民法典》等法律、法规签订以下协议：

一、投资项目名称：_____实业投资有限公司

二、项目注册资金人民币：_____万;小写：_____万;

三、项目总投入金额人民币：_____万;小写：_____万;

四、个人投资合作方式和内容

经过甲乙双方自愿平等友好协商，双方同意：甲方以现金(人民币)投入：_____万;小写：_____万;持有公司股份_____%。乙方以现金(人民币)投入：_____万;小写：_____万;持有公司股份_____%。

五、合作期限甲乙双方合作时间为_____年，合作期满后自动解除合约，如双方自愿续约可另定协议续约。

六、甲乙双方责任和义务

自本合同生效日起，甲乙双方拥有同等权利，承担同等义务。甲乙双方自本合同生效日起按持股比例参与分红，同时自愿承担赢亏责任。

甲方全权负责公司的财务，库存管理。公司日常操作运营管理，事务，由乙方全权负责。

乙方享有一万元资金预支使用权限和三万货品使用权限。(限公司业务发展使用)

甲乙双方均可在公司任职，任职薪资按照员工薪金制度执行。

七、公司基本管理和财务制度

甲方拥有公司经营状况知情及事务决策权，乙方需每月向甲方提供月度工作计划和月度报表。月度工作计划须经甲乙双方商讨签字后执行。

公司公关费用实行实报实销的原则，原则上执行月基本公关费用上限1500元。如特殊情况，需提前通知甲方。

甲方拥有公司财务管理权，但甲方支出一万元以上资金仍需甲乙双方签字同意后执行。

八、增资、退出等

自本合同签订之日起_____年内，甲乙双方均不得撤资退出，不得对外转让股权。

公司增融资、质押、担保必须经过甲乙双方同意，签字确认后方可执行。

甲乙双方均不得利用公司资源发展独立项目。如公司要增设项目，需甲乙双方共同协议通过，并签字确定后执行。

九、利润分配

利润分红按季度计算，利润分红按甲乙双方所占有的股份比例分红：甲方分公司净利润的：_____%;乙方分公司净利润的：_____%，剩余_____%，用作公司持续发展。

十、违约责任

2.甲乙双方不得在正常经营期内抽出资金退股，任何一方违反规定需赔偿损失方的一切经济损失。

3.对不可抗力因素的处理：如因各种自然灾害等不可抗力影响而无法履行本合同规定的义务和责任时，双方可协商后续事宜的处理或解除本协议。

4.解决合同纠纷的方式：在履行本合同过程中产生的争议由当事人协商解决，协商不成，双方同意向公司注册地区人民法院起诉。

十一、合同生效本协议自双方签字之日起生效。本热门协议书式2份，甲乙双方各执1份，具有相同的法律效力。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

个人投资合作合同协议篇五

根据□^v^民法典》及□^v^民法典》等有关法律法规的规定，当事人在*等自愿、诚实信用的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条：甲方(出借人)_____出借人民币_____，期限___个月，自_____年____月____日至_____年____月____日止。借款期限届满日为法定节假日、休息日的，顺延至节假日、休息日后的第一个工作日，利息按实际占有天数计算。

第二条：借款利率为月息___‰，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。第三条：乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。第四条：甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。具体借款金额和借款时间以支付凭证为准。

第五条：乙方还款方式为：按月还息，每月____日为乙方的付息终结日。在每月____日至____日(含____日)期间借款的借款人需将第一个月利息直接交给出借人;____日之后借款的借款人应在次月的____日之前(含____日)支付的第一个利息。本金分期归还或到期后一次性归还，具体归还办法见还款计划书。

第六条：根据乙方之请求，丙方愿对本合同项下甲方对乙方的全部债权承担连带保证责任。在借款到期之日起三日内如乙方未能足额将借款本金偿还甲方时，丙方保证将应付款项(包括借款本金、利息)偿付给甲方。

第七条：因乙方不履行还款义务，丙方为乙方代为偿还借款后，甲方即将本合同项下的包括借款本金和利息等在内的所有债权转让给丙方，丙方即成为乙方新的债权人，丙方享有本合同中甲方对乙方享有的所有合同权利。

第八条：本合同如须办理公证，乙方承担公证费用。

第九条：甲方的权利和义务

1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。

2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。

3、借款交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

第十条：乙方的权利和义务

1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。

2、乙方应根据丙方的要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。

3、按照约定向丙方支付担保服务费。

4、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。

5、乙方的居住地、联系方式、单位的变迁等发生变更，必须在变更后三日内书面通知甲方及丙方。

6、乙方服从丙方的贷后管理与风险监控。

7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方缴纳人民币_____保证金。

第十一条：丙方的权利和义务

1、对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查，对乙方的资信、资产状况进行调查。

2、按照约定承担保证责任后，丙方成为乙方新的债权人，享有原债权人的所有权利和义务。

3、受甲方委托对乙方使用借款情况进行监督、管理、催收，并对借款风险进行监控。

第十二条：违约责任

1、乙方未按照合同约定期限每月____日(含____日)之前支付利息，由丙方于三日内代为偿付(节假日顺延)，同时乙方应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向丙方支付滞纳金。

2、乙方未按照合同约定期限偿还本金的，应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向甲方支付违约金。