

2023年夏天科学课教案(优质6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

清包工承包合同篇一

建设单位(甲方)：

承建单位(乙方)：

为确保该工程的顺利进行，经甲乙双方协商达成以下条款，双方将严格执行。

第一条工程概况

- 1、工程名称：园林绿化
- 2、工程地点：
- 3、承包方式：包工、包料
- 4、工程造价：

第二条工程期限

本工程_____年___月___日开工，_____年___月___日竣工。

第三条工程延误与工程奖罚

- 1、乙方应及时按期开工，如遇施工现场不能开工的情况下应

提前三天书面通知甲方并经甲方同意，甲方不同意延期或乙方未在规定时间内发出延期通知的，工期不顺延。

2、施工中因各种原因需要停工，应提前24小时书面向甲方提出申请，由甲方视情况决定是否停工。

3、如遇不可抗力，如自然灾害等原因，工期相应顺延。

4、因乙方原因造成延期开工或停工的，由乙方承担相应损失。

第四条甲方工作

1、确保施工现场做到三通一平。

2、确保乙方施工用水及养护用水、用电。

第五条乙方工作

1、乙方必须按甲方确认的工程进度组织施工，接受甲方对工程进度的监督检查。

2、工程竣工后，乙方应按本合同约定的'保修期，对本工程承担质量保修责任。

3、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，安全施工，施工中如因乙方安全措施不力造成事故的责任及相关费用，由乙方承担。

第六条质量验收

工程质量应达到《城市绿化施工及验收规范》标准，经验收不合格，乙方进行返工、修改并承担所发生的费用。

第七条付款方式

工程施工完毕验收合格后15日内，甲方应向乙方以银行转账或网银方式支付全部结算价款

第八条争议处理

因履行本合同发生争议，应协商解决，如协商不成，应由甲方所在地人民法院管辖。

本合同一式贰份。甲、乙双方各执壹份，双方盖章生效。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

清包工承包合同篇二

发包方：(以下简称甲方)

身份证号：

承包方：(以下简称乙方)

身份证号：

一、协议内容：甲方委托乙方对房屋进行装饰施工。

二、房屋总面积

三、装修工程总造价_____元，大写_____元整。

四、分期付款方式：

首期：甲方先付_____元，订金给乙方；

二期工程装修到一半时，甲方再付元给乙方；

三期工程完工后十天内进行验收报告，合格后甲方再付_____元给乙方。

五、工程完成期限：本工程工期限_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，共计天，如果到期还没完工甲方有权对乙方按每天工程总价格的0.5%罚款。

六、备注：

七、乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关，由乙方自负，乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故，与甲方无关，乙方自负。

八、精心施工、认真负责、打造精品工程、保质保量完成任务。

九、工程在施工中，甲方更改施工方案，甲方应提前给乙方协商，乙方可另计单价。

十、违约责任：本协议双方协商签订后共同遵守，甲方有意违约，应提前给乙方协商，如乙方不同意，甲方必须赔偿，乙方工程造价价格30%作为违约金，另外已经完工的合格工程量甲方可按装饰预算单价支付给乙方。乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方工程总款的30%作为违约金。

十一、保修期限：自甲方验收合格起算，保修时间为一年。

十二、协议到期，甲方如有意续约，应在计划时间内与乙方进行协商，本协议共一页一式二份，甲乙双方各执一份，双方在合同有效期内，如发生纠纷，原则上采用和平协商，如协商不成可向当地人民法院提交诉讼解决。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

清包工承包合同篇三

甲方(发包人)：

乙方(承包人)：

甲方位于 挡土墙人工挖孔桩基工程，经双方面议协商甲方决定以包工、包施工机械用具的方式承包给乙方施工，并订立合同条款如下：

一、承包范围

平面布置图的所有人工挖孔桩灌注桩，按图施工，桩径含护壁在内1500mm□深度至甲方认可内所需的一切施工过程用工和需施工机械，其中无论挖到石头、岩层或出现其他情况，都以每米按290元计算，甲方只提供电源、电表开关箱及水泵。因本次合同为修改合同，如乙方再次无理要求甲方加价或罢

工，甲方有权把承包权收回并拒付工程款。

二、施工机械及用具

本工地挖孔桩所需的机械设备，风压机、电机等全部由乙方负责提供。

三、承包价格及付款方式

本工地采用人工挖孔桩基包护壁在内直径1500mm壹米□1500mm每米按290元计算，包干结算的方式。乙方每组人员可支借一百元伙食费每天，其余部分待工程完工竣工验收后一次性付清。

四、工期及安全

本工程初定于20__年8月9日正式开工，乙方必须严格按照国家施工操作规程办事，作好安全生产的防范措施，用电要有严格的漏电保护措施，井下作业要带安全帽。如出现一切事故概由乙方承担全部责任，与甲方毫不相干。

五、质量要求

挖孔桩的垂直度桩径偏差在3cm内，钢筋笼制作安装位置正确、混凝土的浇筑应符合国家施工及验收规范的要求，分层振捣密实，如出现不听从甲方现场人员的指导一次罚款贰佰元。

六、其它条款

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效，任何一方不得违约，空口无凭立字为据。双方按图施工，未尽事宜，双方协商处理。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

清包工承包合同篇四

乙方: _____

甲、乙双方本着平等、互利、公平、公正、诚实信用的原则,就甲方承建的私宅施工、材料及作业用工事宜,为明确双方责任、义务和权利,经双方友好协商,愿意达成如下条款,以期共同遵守。

一、工程概况:

1、工程名称: 私宅

2、结构层次: _____

3、施工地点: 下蜀镇西谢村

4、建筑面积: _____平方米

二、承包方式: _____

包清工、包机械、包设备材料、建筑材料。

三、工程作业范围及其内容:

1、垫层、墙角、基础、主体、屋面,室内外装饰粉刷,楼上下水泥地面。

2、所有材料搬运。

四、建房材料要求：

1、多孔砖：_____

2、水泥：_____

3、钢筋：_____

五、质量管理：

质量标准：乙方施工的工程质量，应当符合国家和地方有关的施工及验收标准及甲方的要求。

六、工程进度：

合同工期：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，总日历天数为_____天。

七、安全、文明施工：

在施工过程中，乙方施工人员所发生的安全事故，乙方自理与甲方无关。（工程造价包含乙方工人的保险费。）

八、结算价格及方式：

1、固定单价包干：元/平方米，按建筑面积实算（建筑面积按国家规范标准计算）

2、工程完工后，留工程造价为工程质保金，工程竣工验收后无维修等质量、安全问题一年内全部付清。

九、付款方式：

甲方根据工程进度付款，基础结束付，主体结束付，粉刷结束付，工程竣工验收付，无质量问题一年后付清。

十、现场用电：

费用有甲方负责。

十一、施工用水：

费用有甲方负责。

十二、合同的解除、终止：

1、解除合同：乙方的劳动力安排和施工的工程质量、进度、安全不能满足甲方，经甲方书面通知，仍不能满足要求的，甲方有权向乙方发出通知解除合同，责令乙方退场，已完工程量按70%结算。年底结清。

2、合同的终止：甲、乙双方根据合同条款，事理行使了自己的权利，合理履行了各自的义务后，本合同终止。

3、以上合同条款未尽事宜双方可另行增加补充协议，补充协议与该协议具有同等效力。

4、本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，甲、乙双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

清包工承包合同篇五

乙方(承包人): _____

甲方位于挡土墙人工挖孔桩基工程,经双方面议协商甲方决定以包工、包施工机械用具的方式承包给乙方施工,并订立合同条款如下:

一、承包范围

平面布置图的所有人工挖孔桩灌注桩,按图施工,桩径含护壁在内1500mm□深度至甲方认可内所需的一切施工过程用工和需施工机械,其中无论挖到石头、岩层或出现其他情况,都以每米按290元计算,甲方只提供电源、电表开关箱及水泵。因本次合同为修改合同,如乙方再次无理要求甲方加价或罢工,甲方有权把承包权收回并拒付工程款。

二、施工机械及用具

本工地挖孔桩所需的机械设备,风压机、电机等全部由乙方负责提供。

三、承包价格及付款方式

本工地采用人工挖孔桩基包护壁在内直径1500mm壹米□1500mm每米按290元计算,包干结算的方式。乙方每组人员可支借一百元伙食费每天,其余部分待工程完工竣工验收后一次性付清。

四、工期及安全

本工程初定于20__年8月9日正式开工,乙方必须严格按照国家施工操作规程办事,作好安全生产的防范措施,用电要有严格的漏电保护措施,井下作业要带安全帽。如出现一切事

故概由乙方承担全部责任，与甲方毫不相干。

五、质量要求

挖孔桩的垂直度桩径偏差在3cm内，钢筋笼制作安装位置正确、混凝土的浇筑应符合国家施工及验收规范的要求，分层振捣密实，如出现不听从甲方现场人员的指导一次罚款贰佰元。

六、其它条款

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效，任何一方不得违约，空口无凭立字为据。双方按图施工，未尽事宜，双方协商处理。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

清包工承包合同篇六

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，遵守平等、自愿、公正和诚实信用的原则，双方就外墙保温工程分包事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况及分项承包工作内容

1、工程名称：宏康阳光城a区5#、7#住宅楼外墙保温工程

2、工程地点：乌兰察布市集宁区桥西一中东侧

3、分包工程工作范围及内容：

包括6cm聚苯乙烯苯板外墙保温安装等（含粘结砂浆、苯板、抗裂砂浆、锚固钉、玻纤网、岩棉防火带、窗口收口）等工作。

4、承包单位及承包方式：乙方公司需手续齐全并具备在当地施工的相关资质（以上文件需全部提供给甲方），本工程采取包工包料方式（含粘结砂浆、苯板、抗裂砂浆、锚固钉、玻纤网、岩棉防火带等，吊篮及相关检测备案自行负责），乙方食宿自理，与施工相关的工具及辅料自备。

5、材料技术要求：

（1）聚苯乙烯苯板：密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ 阻燃等级 $\geq \text{B}2$

（2）粘结砂浆、抗裂砂浆、玻纤网、岩棉板质量必须符合国家标准及行业规范，玻纤网重量不低于120克。锚固件膨胀栓部分不得使用再生塑料。

第二条 合同承包单价及结算方法

1、承包单价：61元/平方米。（不含税金）

2、双方对结算方法的明确：

双方约定结算面积按实际保温板施工接触面积计算。

第三条 付款方式

乙方在接到甲方通知后24小时内工人及材料进入工地，按要求验收工作面后开始施工，全部保温工程完成后付70%工程款，经建设方、施工方及监理单位验收合格交工后，甲方向乙方付工程款的80%，余款待结算后付到95%，预留5%的质保金，保质期12个月（自该工程竣工之日起计算）。保质期满后，一月内付清（若乙方施工的墙面存在施工质量问题，均由乙方承担责任及经济损失）。

第四条 安全施工、职业安全教育

1、安全施工：乙方必须贯彻执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准、规范、操作工艺组织施工。严禁事件、职业病、爆炸、火灾等事故的发生；严格现场临时用电及生活用电安全；严格现场设施、机械设备使用安全；认真做好现场安全管理（如：三宝四口的使用与防护，五大伤害中的触电、机械伤害、物体打击、高空坠落与防护工作），杜绝一切事故的发生。施工吊篮需手续齐备方可进场安装，并安排专人维护。

2、乙方承担员工的安全教育（班组教育、班前、班后教育）、安全管理、治安教育和文明施工管理，成品保护等工作，由此造成的一切责任、不良行为和后果，均由乙方承担。

3、乙方应与甲方签定安全承包协议书。

第五条 工程质量及验收

1、外墙施工工程质量应达到行业规定标准，垂直度及平整度达到外墙涂料施工要求。乙方严格按质量验收标准、验收规范及行业强制性条文标准及工艺组织施工，确保工程质量。

2、乙方在施工过程中须接受甲方管理，编制外墙保温施工方案交甲方及监理审核，并严格按制定方案施工，确保工程质量和进度。

3、双方须以国家及地方现行的施工验收规范标准进行验收。

4、乙方需承担协调当地节能办及消防部门关系责任，确保节能验收通过。

第六条 施工工期

施工工期 天（自合同签订之日起计算工期）。自 年 月 日开工至 年 月 日完工。

第七条 合同的生效与终止

本合同经双方代表签字盖章后生效。如果由于乙方未能按甲方要求履行合同，甲方有权单方终止合同。工程竣工，保修期结束，该合同自然终止。本合同签定后，未经双方协商一致，任何一方不得将其在合同中的义务全部或部分转让给第三方。

第八条 违约责任

若因乙方未能在合同约定时间内完成合同约定工作内容，乙方须按工程价款0.5%承担违约金（逐日计罚）。

第九条 本合同一式肆份，具有同等法律效力，甲方执三份，乙方执一份。

第十条 本合同未尽事宜，可经双方协商后列入其他事项，其他事项与正文具有同等法律效力。在本合同之外签订的协议等，内容与本合同相抵触者无效。

甲方（章）：

乙方（章）：

日期：

日期: