

2023年建筑工程勘察设计合同印花税率(优秀6篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

建筑工程勘察设计合同印花税率篇一

甲方：_____

乙方：_____

第一条为搞活经营机制，提高公司的经济效益，经双方平等友好协商，就乙方承包_____工程设计事宜达成如下协议：

甲方愿意和乙方就上述_____工程建设设计任务实行合作经营，甲方愿意承包经营该工程建设项目的设计任务。

第二条甲方将为乙方经营承包每一项任务提供必要的条件：

2.1 签订合同

甲方与_____签订_____工程项目的设计合同。

2.2 设计费汇入和支付方式

本工程设计费应汇入甲方银行账户，建设单位每次将设计费

汇入甲方公司账户后的三日内，甲方扣下公司管理费后，将余下的设计费转入乙方账户或支付现金给乙方，甲方不得将设计收费汇入其他账户，由公司的财务部实行项目独立核算，收入支出单独列帐。甲方应协助乙方催款，由甲方开具设计费发票给建设单位。

第三条乙方在承包经营中应自觉执行相关国家建设法律、法规、严格遵守甲方的各项规章制度，对所承包的工程设计任务进行科学公正地准确设计；要对建设单位负责。

第四条乙方应按下列比例上交承包金：

4.1按合同约定，设计费按工程实际合同约定收取。

4.2乙方按设计收费的次_____上交承包费，含营业税，营业税由甲方交。

第五条其他

5.1要协议未尽事宜，双方可签定补充协议作为附件，补充协议与本协议具有同等法律效力。

5.2本协议在乙方承包的上述设计任务完成后终止该协议。

5.3本协议涂改无效，一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日生效。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____

___ 年 ___ 月 ___ 日

以上是关于设计承包合同范本的解答。

建筑工程勘察设计合同印花税率篇二

订立合同双方：

建设单位：_____，以下简称甲方；

设计单位：_____，以下简称乙方。

为了明确责任，分工协作，共同完成国家建设项目的设计任务，根据《建设工程勘察设计合同条例》的规定和_____批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

一，工程名称，规模，投资额，建设地点

二，甲方的义务

1，甲方应在一九____年____月____日以前，向乙方提交业经上级批准的设计任务书，工程选址报告，以及原料（或经过批准的资源报告），燃料，水，电，运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料，需要经过科研取得的技术资料。甲方在一九____年____月____日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料，施工的条件，以及有关设备的技术资料。甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2，及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3，在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，与乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4，在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便。在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试制试验，所需一切费用以及为配合甲

方到外地的差旅费均由甲方负责。

5、甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改；未经乙方同意，甲方不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计设计文件（包括概预算文件，材料设备清单）。

大型建筑安装工程，甲乙双方可视具体情况分阶段进行设计，在具备设计条件时，双方签订阶段设计合同，具体规定甲方应提交各阶段设计资料的名称和日期，乙方交付设计文件的日期，作为本合同的附件，详见附件（2）。）

2、乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术经济协议文件，设计标准，技术规范，规程，定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3、初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4、设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工单位进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

四，设计的修改和停止

1、甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按____元增付设计费，或按设计阶段中返工的工作量百分比计算。

2、原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

3、甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工日，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

五，设计费的数量和交付办法

本设计合同生效后____天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20%的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费；乙方向甲方提交初步设计方案后____天内，甲方应向乙方支付____%的设计费；乙方向甲方提交施工图文件后____天内，甲方应向乙方结清全部设计费（设计周期较长的大型工程项目，施工图阶段的设计费，可按单项工程设计完成后分别拨付）。

六，奖励与违约责任

1、在合理的工程投资控制数内，由于乙方采用先进技术或合理建议而节省了工程投资，可以从节约投资额中提取__%奖励乙方。

2、由于甲方不能按期、准确提供有关设计资料，致使乙方无法进行设计或造成设计返工，乙方除可将设计文件交付日期顺延外，还应由甲方按乙方实际损失工日，以每日____元计算增付设计费。

3、甲方不按照合同规定的时间向乙方支付定金和设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

4、由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误____天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的____%的违约金（甲方可在设计费中扣除）。

5、因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小减收或免收设计费。对于因乙

方设计错误造成工程重大质量事故者，乙方除免收受损失部分的设计费外，还应付与直接受损失部分设计费相等的赔偿金。

七，其它

_____□

本合同自___年___月___日双方签字后生效，全部设计任务完成后失效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定。补充协定与本合同具有同等效力，但不得与本合同内容抵触。

在合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解；调解不成，或不属于同一部门的，可向国家规定的合同管理机关申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式___份，送计委，建委，建行……等单位各留存一份。

建设单位（甲方）：_____设计单位（乙方）：_____

代表人：_____代表人：_____

联系人：_____联系人：_____

通讯处：_____通讯处：_____

电话或电报：_____电话或电报：_____

开户银行：_____开户银行：_____

帐号：_____帐号：_____

日期：_____日期：_____

建筑工程勘察设计合同印花税率篇三

建设公司单位：_____（以下简称甲方）

设计公司单位：_____（以下简称乙方）

作为甲方委托乙方承担_____工程的设计项目，建筑安装面积为_____平方米，建设地点在_____。

1、在工程开工前，作为甲方应组织施工单位，与乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

2、在设计人员进入施工现场进行工作时，作为甲方应提供必要的工作条件。

3、作为甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改；未经乙方同意，甲方不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

1、作为乙方必须按照国家工程建设强制性标准和国家规定的建设工程设计深度要求进行设计，并在_____年_____月_____日以前，向甲方交付设计文件；其中，设计文件一式_____份，技术设计文件一式_____份，施工图设计文件一式_____份。

2、作为乙方编制的设计文件，应当满足编制施工招标文件、主要设备材料订货和编制施工图设计文件的需要；同时编制施工图设计文件，应当满足设备材料采购、非标准设备制作和施工的需要，并注明建设工程合理使用年限。

3、作为乙方对所承担设计任务的建设项目应配合施工单位进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

甲方将乙方提供的设计文件交由3-5家工程公司报价，若上述公司作出的报价均在甲方要求的基础造价范围内，甲方一次性付给乙方设计费人民币_____元。

1、甲方不按照合同规定向乙方支付设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

2、由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误_____天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的_____%的违约金（甲方可在设计费中扣除）。

3、因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小退还设计费。对于因乙方设计错误造成工程质量事故者，乙方应承担赔偿金。

本合同自_____年_____月_____日双方签章后生效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定，补充协定与本合同具有同等效力。

本合同未尽事项，按我国的法律，法规和规章的规定处理。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

建筑工程勘察设计合同印花税率篇四

发包人：

设计人：

发包人委托设计人承担经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

第五条 本合同设计收费估算为 万元人民币。设计费支付进度详见下表。

说明：

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。

2. 在提交最后一部分施工图的同时结清全部设计费， 不留尾款。

3. 实际设计费按初步设计概算(施工图设计概算)核定，多退少补。实际设计费与估算设计费出现差额时， 双方另行签订补充协议。

4. 本合同履行后，定金抵作设计费。 第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限

负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15天以内，设计人按本合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。在未签订合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，相应支付设计费。

6.1.3发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2设计人责任：

6.2.1设计人应按国家规定技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2设计人采用的主要技术标准是：

6.2.3设计合理使用年限为

6.2.4设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.6设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第七条 违约责任：

7.1在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.2发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按7.1条规定支付设计费。

7.3设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负

责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的 %。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

7.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。 第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。 8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。 8.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人员参加。出国费用，除制装费外，其他费用由发包人支付。 8.5 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服 务，另行支付费用。

8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。 8.7 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由 仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，当事人又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

8.8 本合同一式份，发包人份，设计人 份。

8.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付定金后生效。

8.10 本合同生效后，按规定到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请签证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.12 其它约定事项：

发包人名称： 设计人名称：

年月日：

建筑工程勘察设计合同印花税率篇五

建设单位：_____，以下简称甲方；

设计单位：_____，以下简称乙方。

根据建设工程勘察设计管理条例的规定，鉴于乙方具有符合国家规定的资质等级来承揽建设工程设计业务，经友好协商，特签订本合同，以便共同遵守。

一、工程名称

甲方委托乙方承担_____工程的设计项目，建筑安装面积为_____平方米，建设地点在_____。

二、甲方义务

1. 在工程开工前，甲方应组织施工单位，与乙方进行设计技

术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

2. 在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件。

3. 甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改；未经乙方同意，甲方不得复制，重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

三、乙方义务

1. 乙方必须按照国家工程建设强制性标准和国家规定的建设工程设计深度要求进行设计，并在_____年_____月_____日以前，向甲方交付设计文件；其中，设计文件一式_____份，技术设计文件一式_____份，施工图设计文件一式_____份。

2. 乙方编制的设计文件，应当满足编制施工招标文件、主要设备材料订货和编制施工图设计文件的需要；同时编制施工图设计文件，应当满足设备材料采购、非标准设备制作和施工的需要，并注明建设工程合理使用年限。

3. 乙方对所承担设计任务的建设项目应配合施工单位进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

四、设计费

五、违约责任

1. 甲方不按照合同规定向乙方支付设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

2. 由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延

误_____天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的_____%的违约金（甲方可在设计费中扣除）。

3. 因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小退还设计费。对于因乙方设计错误造成工程质量事故者，乙方应承担赔偿金。

六、其它

本合同自_____年_____月_____日双方签章后生效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定，补充协定与本合同具有同等效力。

本合同未尽事项，按我国的法律，法规和规章的规定处理。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

代表人（签字）：_____代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

签订地点：_____签订地点：_____

建筑工程勘察设计合同印花税率篇六

委托单位：

设计单位：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和

第一条、 设计内容

1、 基地与周围环境的勘查。

2、建筑平面设计。

3、建筑立面设计。

4、能够全面反映建筑外观的细部设计、材料搭配及外装饰材料局部设计大样图。

第二条、设计费用

本合同设计收费为： 。

第三条、设计阶段

中期汇报时，乙方应提前三日通知甲方。

1、根据设计合同，按下列工作进度向甲方提交设计文件数据：

1.1合同生效日开始，且甲方提交具体设计任务书后，四周内完成建筑方案

1.2经甲乙双方确定，进入建筑详细平立面设计阶段后，六周内提交各层平

1.3经甲乙双方确定，进入建筑细部详图、材质的搭配设计阶段，六周内提

1.4合同生效之日起，四周内完成景观方案设计图。

1.5经甲乙双方确定，进入环境景观细部图设计阶段后，六周内提交设计图。

1.6经甲乙双方确定，进入灯光计划图面设计阶段后，四周内提交设计图。

第四条、设计深度及要求

满足甲方对下列各项设计的要求：

(1) 总图设计：

a□设计说明；

b□总平面图、立面图及详图(总体布局、环境设计)；

c□外部公共设施、小品等平面图及详图；

d□绿化平面图、绿化种植图及与其相关的地表建筑、构筑物的外观建筑饰面

(2) 建筑平面设计：

a□各户型各层平面设计。

b□会所各层平面设计。

(3) 建筑外立面设计：

a□设计说明及材料做法；

b□各外立面的立面图和剖面图；

c□外部节点详图(外墙干挂石材、造型柱、檐口、雨篷等凸凹关系及材质处理)。

第五条、双方的责任

1、 甲方责任

1.1 按乙方提出的要求，提供设计所必须的原始数据及有关技术文件（勘

1.2 向乙方提交预定的设计要求——例如外观风格，外装材质的档次，或者

1.3 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的数据错误，或所提

1.4 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作

1.5 甲方负责为乙方设计提供帮助并按合同规定支付乙方设计费用。

2、乙方责任

2.1 乙方给甲方提交的设计材料必须真实有效。乙方必须安排合同约定的

2.2 乙方必须按约定的时间组织服务于本项目的全部设计人员集中为本

2.3 乙方不能按合同约定提供相应各阶段设计文件，应视为违约，违约责任为每拖期一天，向甲方支付合同全额2%的违约金。

2.4 乙方配合甲方进行建筑外立面装饰、门窗及玻璃幕等施工单位的招标建材咨询。

2.5 甲、乙双方应保护双方的知识产权，不得向第三者泄露、转让与本合同相关的设计图纸和技术资料。

2.6 乙方应在甲方方案报批过程中无偿配合甲方进行方案汇报及讲解，并且与当地规划局针对方案规划内容，进行必要

的协调沟通。

第六条、设计配合

1、方式：

有关规划、设计部份由乙方于中国台湾作业完成(含尺寸、面积)，甲方委托的设计院配合做施工图面尺寸详细的发展，乙方并与甲方及设计院针对结构、水电供暖细部平面作研讨修正。

2、次数：

为配合甲方图面和工程进度，乙方需至现场讨论时，至大连市出差之工作人员食、宿、交通费等相关费用由乙方支付；讨论次数保证以下八次：

2.1建筑立面及景观方案效果提出与讨论。(两次)

2.2平面、立面与甲方讨论，并与设计院沟通讨论、灯光方案效果讨论。(两次)

2.3外观的细部、现场收头指导。(两次)

上列八次之外，若应甲方之要求，乙方派员到大连工作之食、宿、交通费用由甲方负担。

第七条、合同价格及付款方式

1、合同价款：建筑设计、景观设计及灯光设计合计为元/m²，合同总价款暂定人民币万元整。

2、付款按照下列方式进行：

2.1 本合同签字后三日内支付订金，为设计总价款之百分之

十。

2.2 方案设计效果经甲方认同定案后，支付设计总价款百分之二十。

2.3 建筑平面与立面的设计图完成后，支付设计总价款之百分之二十。

2.4 建筑外观与庭园灯光设计效果，经甲方认同定案后，支付设计总价款之百分之十。

2.5 建筑平立面细部图样及材质的搭配设计完成后，支付设计总价款之百

2.7 材料的确认及现场指导，待工程完工后支付设计总价款之百分之十。

第八条、其它

1、甲、乙双方在合同履行过程中发生争议，应通过友好协商的方法解决。

2、本合同未尽事宜双方可签定补充协议，补充协议作为本合同附件，与合同具有同等效力。

3、合同生效日期以订金款项到位日期起算。

4、本合同壹式五份，甲方三份，乙方两份。

建设单位：（公章） 设计单位：（公章）

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字） 委托代理人：（签字）

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：