

大型合同走账(优秀10篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

大型合同走账篇一

建设单位（甲方）：

施工承包单位（乙方）：

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成工程任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

工程名称：

质量要求：工程造价：本合同全部工程施工预算造价为人民币：元

甲乙双方的责任与权利：

一、甲方在开工前应解决施工用地，解决施工用水源、电源和运输道路的畅通；组织设计交底；乙方必须按甲方要求施工。

二、乙方在开工前应组织有关人员研究参与设计交底；做好施工预算；负责编制施工组织设计或施工方案；进行施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

三、乙方在组织施工中必须坚持质量第一的方针，要根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及设计要求组织施工，要求全部工程达到合格标准；在组织施工中不得随意变更设计，如在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工、材料、构件的倒运，机械二次进场等损失，均由乙方自行承担。

四、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度，主动配合甲方完成验收工作后方可进行下一个施工环节。

五、在组织施工过程中，乙方应对施工现场人员进行安全教育，做好设施安全防护，如果乙方因疏于防范、操作不规范造成安全事故的均由乙方负全责。

六、在组织施工过程中应科学规范、统筹安排。如因技术原因或操作不规范导致原材料浪费，乙方应承担如数偿还相关费用。

合同份数及相关说明：

一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份；

二、本合同自双方签订之日生效。

三、本合同条款如对特殊情况尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

大型合同走账篇二

托运方（甲方）：_____承运方（乙方）：_____合同双方在平等、自愿和协商一致的基础上，就高速公路建设工程项目标段土方运输作业事宜，达成如下协议：

第一条运输任务由乙方负责高速公路建设工程项目标段土方运输作业任务，乙方承担的运输量按合同履行过程中的实际运输数量计算。甲方将根据工程项目所确定的作业时间、作业地点、工作面、工程进度和运输数量的要求，对乙方运输任务进行统一分配、管理、调度和指挥，乙方必须服从。

第二条合同期限自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

第三条运输起止地起始地：_____。到达地：_____。

第四条运输车辆乙方提供自卸式工程运输车辆：_____辆，车辆牌号：_____，行驶证号：_____，载重量：_____吨。车辆需配备防尘、防抛洒装置。

第五条运费结算运费按_____元吨公里计算。因本合同土方运输所产生的税、费，由乙方承担。甲方支付的运费，乙方应出具运输费发票。按月结算。于每月____日前对上____月运费进行结算支付。

第六条运输质量和安全乙方必须按照甲方指定的工作进度、作业时间、工作面、运输起止地和运输数量完成各项运输任

务。乙方在履行合同过程中，必须确保运输的安全。如发生各类人身、财产安全的事故，均由乙方负责。

第七条燃油供应乙方运输车辆所需的燃油按照国家定价由甲方提供，燃油费由乙方承担，由甲方从乙方运费中扣留支付。

第八条合同保证金为保证本合同的顺利履行，乙方应于本合同生效后三个工作日内，向甲方交纳保证金_____万元人民币（：_____元）。上述保证金收取后由甲方出具保证金收据。合同期限届满后，上述保证金由甲方予以返还（从中应予扣留支付的违约金和其他费用除外）。

第九条运输管理

1、乙方运输车辆必须服从甲方的统一管理、调度和指挥，严格遵守施工现场交通规则，积极维护施工现场交通秩序，保证施工现场道路的畅通和运输安全，不得乱停、乱靠、乱装、乱卸，不得争道抢行，不得超速超载。运输过程中，运输车辆不得对周边造成扬尘污染、路面污染和噪声污染。

2、乙方应当按时、保质、保量完成各项运输任务。

3、乙方的食宿和车辆停放场地由乙方负责，费用自理。

4、乙方运输的土方在经过甲方指定地磅的计量后，计入乙方日常运输台账。日常运输的台账由甲、乙双方指定经办人员共同签字确认。上述台账的运输数量和运输里程记录为甲、乙双方日后运费结算的基准和依据。

5、乙方运输车辆的运输作业时间由甲方统一安排，建立按时作业制度，不得迟到、早退。因车辆检修或其他特殊原因确需暂停运输作业的，应提前____日向甲方提出书面申请，经甲方批准后方可暂停运输作业。

第十条违约责任

- 1、本合同生效后，除法律规定解除事由或本合同约定解除事项以外，任何一方不得擅自提前解除本合同或终止本合同义务的履行。否则，守约方可以要求对方继续履行本合同。并且，甲方擅自提前解除本合同或终止合同义务的履行的，须返还乙方合同保证金；乙方擅自提前解除本合同或终止合同义务的履行的，已交合同保证金将不予返回。
- 2、合同双方均不得采用虚假记录、虚假计量或其他方法在运输数量上弄虚作假。否则，除虚假部分的运输数量不得作为运费计算依据外，还须按虚假部分运输数量的运费的拾倍计算违约方应予承担的违约金。
- 3、甲方应按照本合同约定及时支付乙方运费。否则，除及时支付乙方运费外，还须按银行同期贷款利率标准向乙方支付未结算部分运费的利息。利息计算时间自甲方违约付款之日起至欠款实际支付清结之日止。
- 4、乙方运输车辆应按照甲方的要求，在指定时间内进入施工现场，开展运输作业，不得延误。否则，甲方有权单方通知乙方提前解除本合同，乙方所交合同保证金不得要求返还。
- 5、合同期限届满后，乙方的运输车辆应按照甲方的要求，在指定时间内撤出施工现场，不得延误。否则，乙方所交合同保证金不得要求返还。
- 6、乙方对自己提供的运输车辆应当具有合法的所有权，车辆已取得国家道路营运和土方施工的许可权，并已依照国家法律政策规定购齐有关车辆保险。否则，甲方有权单方通知乙方提前解除本合同，乙方所交合同保证金不得要求返还。
- 7、乙方运输车辆不服从甲方的统一分配、管理、调度和指挥，妨碍施工现场交通运输秩序的，按每查处一次处以违约

金_____元人民币（：_____元）的标准，由甲方从乙方的运费或合同保证金中扣留支付。

8、乙方运输车辆必须按照甲方的指令要求，定点装卸，不得乱装、乱卸。否则，甲方有权对乙方非定点装载部分的运输量不予结算，从乙方运输台账中剔除；如属非定点卸载的，还须由乙方负责将非定点卸载部分的土方进行清理，装运至指定地点卸载。合同履行过程中，乙方如发生三车次以上（含三车次）非定点装载违约行为的，甲方有权单方通知乙方提前解除本合同，乙方所交合同保证金不得要求返还。乙方每发生非定点装载一次，除承担上述违约责任以外，甲方还有权按_____元车次的标准对乙方处以违约金。该违约金可从乙方的运费或合同保证金中扣留支付。

9、甲方按照本合同

第七条规定提供给乙方的燃油，乙方必须保证用于本合同土方运输任务，不得另作其他用途。否则，甲方有权终止对乙方的燃油供应。

1、乙方运输车辆在运输作业中造成周边环境扬尘污染、路面污染或噪声污染，被有关部门处以行政罚款的，由乙方承担。如因此给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿，追偿时可从乙方的运费或合同保证金中扣留支付。

第十一条争议的解决本合同在履行中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成的，任何一方均有权将合同争议向甲方住所地人民法院提起诉讼，通过法定程序解决。

第十二条其他约定

1、本合同未尽事宜，经双方协商达成一致后，可另行签订书面补充协议。

大型合同走账篇三

为在工程施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，特制定一则村村通公路工程安全生产合同，请借鉴。

一、甲方职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、按照“安全第

一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3、重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收、投入使用。

4、定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

5、组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律、交通部颁发的，《公路工程施工安全技术规程》（076-95）和《公路筑养路机械操作规程》有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、坚持“安全第

一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产的管理机构和安全生产管理制度配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产和安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3、建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4、乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5、乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车舰艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6、对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法，乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或、以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7、操作人员上岗，必须按规程穿戴防护用品。施工负责人和

安全检查员应随时检查劳动防护用品穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8、所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9、施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10、己方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

大型合同走账篇四

乙方：____镇才村村委会17组赵xx

才村村委会第17组，为解决村民办理“红、白”两事因无厨房而难以办理的局面，对厨房进行改建，经讨论，委托施工方代表赵xx承建施工，通过对工程进行预算造价为49716.51元。由于集体无经济收入，无资金积累，只能根据集体条件对厨房进行改建，对此甲乙双方进行了协商、达成一致，同意以大包干方式按预算价49716.51元进行包干，工程验收后，不在涉及补差价问题，合同双方就工程包干项目达成一致，合同签订如下：

一、施工前，甲方应提前做好“三通、一平”工作，即水通、路通、电通、场平。

二、甲方提前协调好周围村民影响户工作，确保工程正常施

工。

三、乙方应严格按照工程建筑规范施工，不偷工减料，按质按量按工期完成，工期为60天，即开工日起。

四、施工中乙方应严格遵守安全生产规定进行施工，如施工过程中出现安全问题与村集体无关，自己承担相应责任。

五、付款方式，由于工程量小，工期短，双方可根据工程进度进行付款，工程完成验收后一次性付清。如出现集体资金暂时困难前提下，工程余款可允许缓后付清，但不能无限期拖欠。

六、违约责任，甲乙双方应严格执行合同规定，施工中如出现违约行为，双方可根据哪方违约对事态造成的影响追究违约方责任。

七、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，有双方当事人协商解决，也可以由才村村委相关部门进行调解。

八、以上条款未尽事宜，如出现条款以外的情况双方协商解决。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表： _____年____月____日

大型合同走账篇五

法定代表人： _____ 职务_____

设计单位(乙方): _____

法定代表人: _____ 职务 _____

为了明确责任,分工协作,共同完成建设项目的的设计任务,根据_____批准的计划任务书,经甲乙双方充分协商,特签订本合同,以便共同遵守。

第一条

甲方委托乙方承担_____工程的设计项目,建筑安装面积为_____平方米,批准总投资为_____万元,建设地点在_____。

第二条甲方的义务

1. 甲方应在_____年____月____日以前,向乙方提交业经上级批准的设计任务书,工程选址报告,以及原料(或经过批准的资源报告)、燃料、水、电、运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料、经过科研取得的技术资料。甲方在____年____月____日施工图设计前,应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、施工的条件,以及有关设备的技术资料。

甲方对上述资料必须保证质量,不得随意变更。

2. 及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3. 在工程开工前,甲方应组织有关施工单位,由乙方进行设计技术交底;工程竣工后,甲方应通知乙方参加竣工验收。

4. 在设计人员进入施工现场进行工作时,甲方应提供必要的工作条件,并在生活上予以方便,在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试制试验,所需一切费用以及为配合甲

方到外地的差旅费均由甲方负责。

5. 甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改，未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计版权，不得转让给第三方重复使用。

第三条乙方的义务

1. 乙方必须在_____年___月___日以前，向甲方交付初步设计文件；在_____年___月___日以前，向甲方交付技术设计文件；在_____年___月___日以前，向甲方交付施工图设计文件。其中，初步设计文件一式___份，技术设计文一式___份，施工图设计文件一式___分，甲方如另需增添文件份数和需要模型，另行收费。

_____年___月___日以前，乙方必须向甲方提交完毕所有设计文件(包括概预算文件、材料设备清单)。

(大型建筑安装工程，甲乙双方可视具体情况分阶段进行设计，在具备设计条件时，双方签订阶段设计合同，具体规定甲方应提交各阶段设计资料的名称和日期，乙方交付设计文件的日期，作为本合同的附件，详见附件(2)。

2. 乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术协议文件、设计标准、技术规范、规程、定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3. 初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4. 设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

第四条设计的修改和停止

1. 甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按_____元增付设计费(或按设计阶段中返工的工作量百分比计算)。
2. 原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。
3. 甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工日，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

第五条设计费的数量和交付办法

本设计合同生效后____天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20%的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费；乙方向甲方提交初步设计方案后____天内，甲方应向乙方支付____%的设计费；乙方向甲方提交施工图文件后____天内，甲方应向乙方结清全部设计费(设计周期较长的大型工程项目，施工图阶段的设计费，可按单项工程设计完成后分别拨付)。

,

第六条奖励与违约责任

1. 在合理的工程投资控制数内，由于乙方采用先进技术或合理建议而节省了工程投资，应从节约投资额中提取____%奖励乙方。
2. 由于甲方不能按期、准确提供有关设计资料，致使乙方无法进行设计或造成设计返工，乙方除可将设计文件交付日期

顺延外，还应由甲方按乙方实际损失工日，以每日_____元计算增付设计费。

3. 甲方不按照合同规定的时间向乙方支付定金和设计费，应根据银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

4. 由于乙方的原因，延误设计文件的交付时间，每延误_____天，乙方应向甲方偿付相当于设计费的_____%的违约金(甲方可在设计费中扣除)。

5. 因乙方设计质量低劣引起返工，应由乙方继续完善设计任务，并视造成的损失浪费大小减收或免收设计费。对于因乙方设计错误造成工程重大质量事故者，乙方除免收受损失部分的设计费外，还应付与直接受损失部分设计费相等的赔偿金。

第七条其他约定

本合同自_____年____月____日双方签字后生效，全部设计任务完成后失效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商作出补充规定。补充协定与本合同具有同等效力，但不得与本合同内容抵触。

在合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解；调解不成，可选择：(1)向仲裁机构申请仲裁，(2)直接向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式_____份，送_____、_____、_____……等单位各留存一份。

建设单位(甲方)：_____

代表人：_____

____年____月____日

设计单位(乙方): _____

代表人: _____

____年____月____日

大型合同走账篇六

甲方: _____ (以下简称甲方)

乙方: _____ (以下简称乙方)

为使_____项目(以下简称本项目)在济南高新技术产业____区实现产业化,根据国家及地方有关法律、法规,双方本着平等、自愿、有偿的原则,订立本协议。

一、土地问题

1、土地位置及出让方式

甲方同意本项目进入济南xx实现产业化。初步确定项目建设地点位于占地约亩。其中独自使用面积亩,代征道路面积亩,确切位置坐标四至和土地面积待甲方规划土地建设管理部门实测后确认。甲方将国有土地使用权以有偿出让方式提供给乙方。

2、土地价格

为体现对本项目的支持,甲方初步确定以万元人民币亩的优惠价格,将项目所需该宗土地的使用权出让给乙方,出让金总额为万元人民币。该宗土地征用成本与出让值差额计万元,由高____区参照项目单位纳税中高____区财政收益部分给予

相同额度的扶持。

3、付款方式

高新技术产业____区规划土地建设管理部门与乙方签订正式土地使用权出让合同。乙方在该合同签订后____日内，一次性向甲方付清土地使用权出让金。甲方收到全部土地使用权出让金后，按国家有关规定，尽快办妥国有土地使用证等有关手续。

二、工程建设

1、开工条件

(1) 按照乙方建设规划要求，甲方承诺于_____年____月____日前，保证本期用地具备上水、污水、雨水、热力、宽带网、公用天线、通电、通信、通路和场平即；九通一平；的基本建设条件，确保乙方顺利进畅否则承担由此给乙方造成的经济损失。

(2) 甲方积极协助乙方办理有关建设手续。乙方则负责按规定时间、额度缴纳有关费用。

2、工程进度

乙方必须在_____年____月____日前进场开公建设，并严格按照施工进度计划投入资金进行建设，保证建设进度。

3竣工时间

乙方必须在_____年____月____日前竣工，延期竣工时应于原定竣工日期前____日以上时间内，向甲方提出延期说明，取得甲方认可。

三、违约责任

1、如果乙方未按《土地使用权出让合同》约定及时支付土地出让金等其他应付款项，从滞纳之日起，每日按应缴纳费用的0.5%缴纳滞纳金。逾期____日而未全部付清的，甲方有权解除协议，并可请求违约赔偿。

2、乙方取得土地使用权后未按协议规定建设的，应交纳已付土地出让金5%的违约金；连续两年不投资建设的，甲方有权按照国家有关规定收回土地使用权。

3、如果由于甲方原因使乙方延期占用土地使用权时，甲方应赔偿乙方已付土地出让金5%的违约金。

50%

乙方当年该税种实际缴纳金额。

四、其他

1、在履行本协议时，若发生争议，双方协商解决；协商不成的，双方同意向____市仲裁委员会申请仲裁，没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

2、任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误不能履行本协议有关条款之规定义务时，该种不履行将不构成违约，但当事一方必须采取一切必要的补救措施以减少造成的损失。并在发生不可抗力____日内向另一方提交协议不能履行的或部分不能履行的，以及需延期的理由报告，同时，提供有关部门出据的不可抗力证明。

3、本协议一式份，甲、乙双方各执份。份协议具有同等法律效力，经甲、乙双方法定代表人（或委托代理人）签字盖章生效。

4、本协议于_____年____月____日在中华人民共和国山

东____市签订。

5、本协议有效期限自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

6、本协议未尽事宜，双方可另行约定后作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

甲方：（章）

法定代表人（委托代理人）：

法人住所地：

xx编码：

电话号码：

乙方：（章）

法定代表人（委托代理人）：

法人住所地：

xx编码

大型合同走账篇七

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

为使_____项目（以下简称本项目）在济南高新技术产业____区实现产业化，根据国家及地方有关法律、法规，

双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本协议。

1、土地位置及出让方式

甲方同意本项目进入济南xx实现产业化。初步确定项目建设地点位于占地约亩。其中独自使用面积亩，代征道路面积亩，确切位置坐标四至和土地面积待甲方规划土地建设管理部门实测后确认。甲方将国有土地使用权以有偿出让方式提供给乙方。

2、土地价格为体现对本项目的支持，甲方初步确定以万元人民币亩的优惠价格，将项目所需该宗土地的使用权出让给乙方，出让金总额为_____万元人民币。该宗土地征用成本与出让值差额计_____万元，由高____区参照项目单位纳税中高____区财政收益部分给予相同额度的扶持。

3、付款方式高新技术产业____区规划土地建设管理部门与乙方签订正式土地使用权出让合同。乙方在该合同签订后____日内，一次性向甲方付清土地使用权出让金。甲方收到全部土地使用权出让金后，按国家有关规定，尽快办妥国有土地使用证等有关手续。

1、开工条件

(1) 按照乙方建设规划要求，甲方承诺于_____年____月____日前，保证本期用地具备上水、污水、雨水、热力、宽带网、公用天线、通电、通信、通路和场平即“九通一平”的基本建设条件，确保乙方顺利进场。否则承担由此给乙方造成的经济损失。

(2) 甲方积极协助乙方办理有关建设手续。乙方则负责按规定时间、额度缴纳有关费用。

2、工程进度乙方必须在_____年____月____日进场开公

建设，并严格按照施工进度计划投入资金进行建设，保证建设进度。

3、竣工时间乙方必须在_____年____月____日前竣工，延期竣工时应于原定竣工日期前____日以上时间内，向甲方提出延期说明，取得甲方认可。

1、如果乙方未按《土地使用权出让合同》约定及时支付土地出让金等其他应付款项，从滞纳之日起，每日按应缴纳费用的0.5%缴纳滞纳金。逾期____日而未全部付清的，甲方有权解除协议，并可请求违约赔偿。

2、乙方取得土地使用权后未按协议规定建设的，应交纳已付土地出让金5%的违约金；连续两年不投资建设的，甲方有权按照国家有关规定收回土地使用权。

3、如果由于甲方原因使乙方延期占用土地使用权时，甲方应赔偿乙方已付土地出让金5%的违约金。

4、为避免国有资产流失，保证甲方对本项目的补贴在一定时间内得到补偿。自本项目正式投产起_____年内，乙方向高____区税务机关缴纳的各种税金（退税或创汇奖励），低于乙方已报送给甲方的项目报告书中所承诺的相应税种（退税或创汇奖励）金额的50%时（优惠政策除外），乙方应赔偿给甲方其税金差额。即：乙方在项目报告书中承诺的某一税种具体金额50%乙方当年该税种实际缴纳金额。

1、在履行本协议时，若发生争议，双方协商解决；协商不成的，双方同意向____市仲裁委员会申请仲裁，没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

2、任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误不能履行本协议有关条款之规定义务时，该种不履行将不构成违约，但当事一方必须采取一切必要的补救措施以减少造成的

损失。并在发生不可抗力____日内向另一方提交协议不能履行的或部分不能履行的，以及需延期的理由报告，同时，提供有关部门出据的不可抗力证明。

3、本协议一式份，甲、乙双方各执份。份协议具有同等法律效力，经甲、乙双方法定代表人（或委托代理人）签字盖章生效。

4、本协议于_____年____月____日在中华人民共和国山东____市签订。

5、本协议有效期限自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

6、本协议未尽事宜，双方可另行约定后作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

大型合同走账篇八

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经充分协商，就甲方和乙方签订的《天然气安装工程施工合同》达成以下补充协议：

一、甲乙双方于_____年____月____日签订的《天然气安装工程施工合同》，合同第四条原内容：“承包方式及材料供应：本工程由乙方包工包料统一管理。乙方须按照施工图设计要求进行材料采购，各种材料必须有出厂合格证和相关质量检验报告，并经甲方现场代表及监理认可后方可使用。施工机械、机具及辅料乙方自行解决，费用由乙方承担。”

经甲乙双方协商一致，更改为：

(1) 本工程由乙方包工不包料方式承包，本工程所有材料按照施工图设计要求由甲方进行材料采购，各种材料必须有出厂合格证和相关质量检验报告，并经监理认可后方可使用。

(2) 施工机械、机具及辅料乙方自行解决，费用由乙方承担。

二、本协议一式四份，双方各执两份，每份具有同等效力，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

负责人：

大型合同走账篇九

发包方：（甲方）

承包方：（乙方）

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

1、工程地点：

2、工程承包方式：

a 承包人包工包料；

b 承包人包工部分包料；

c 承包人包。

3、工期_____年____月____日至_____年____月____日。

4、合同价款：合同工程预算造价人民币_____元（大写），若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb-和《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb-并参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及不责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收，并办理验收手续。

4、本工程由_____方设计施工方案。

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、保证装饰装修现场整齐，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

1、布局开槽完工后，支付工程款的50%给乙方，水电完工后支付工程款的30%，整体竣工验收合格后支付20%。

2、本工程保修期_____年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项往来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路____米，电路____米

5、乙方承包内容：

1) 水电开槽) 布线) 穿线) 埋槽；

2) 所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋；

3) 水电施工穿墙) 打孔) 切割；

4) 开关插座面板安装；

5) 小五金的安装；6) 后期灯具的安装（水晶灯另计）；

7) 其他收费项目另计。

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按合同约定向人民法院提起诉讼。

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款____%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除合同。

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合 其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元次的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工各配造成的质量问题由乙方维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场，由于甲方使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

1、合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2、合同签订后工程不得转包。

3、合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期至_____。

5、工程保修期_____年，过了保修期乙方来维护甲方应支

付相应费用。

甲方_____签字（盖章）

_____年____月____日

乙方_____签字（盖章）

_____年____月____日

大型合同走账篇十

项目名称：_____

建设地点：_____

建设单位：_____（以下简称甲方）

施工单位：_____（以下简称乙方）

签约时间：_____年____月____日

签约地点：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条工程概况

（一）工程名称：_____私家花园工程。

（二）建设地点：_____

（三）工作内容：约100平方米环境绿化工程，具体工作详见

甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期该项目工程总工期xxx□开工时间从甲方批准的开工报告次日起计。

（一）如遇下列原因工期顺延：

- 1、未及时签审施工图纸和施工组织计划；
- 2、设计变更；
- 3、甲方未能按期提交施工场地；
- 4、连续4小时遇雨和停水、停电；
- 5、未按合同规定时间拨付工程款项；
- 6、遇不可抗拒因素。

（二）竣工验收：

- 2、若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上款。

第三条工程合同总价及支付方式

（一）结算依据：

- 2、甲方签审的施工图、施工图预算以及未计价材料确认价；
- 3、甲乙双方签署的工作签证单以及涉及调整（更改）部分变更通知书；
- 4、竣工图。

（二）合同金额：

- 1、本合同暂定造价6万元；
- 2、工程竣工验收后按实结算。

（三）合同金额的支付时间：

- 1、甲方在乙方进场后一周内，向乙方支付合同总金额的15%作为的备料款。
- 2、工程竣工验收合格后，甲方支付乙方合同总额的40%；3、工程竣工验收后一个月内办理竣工结算，结算办理完成后三个月内甲方付至结算价的95%，余额5%作为质保金，保活期到后支付3%，保修期满后甲方付清余款。

第三条进行增减。

第五条质保期

（一）质保期：从递交竣工报告后的第____日起算。保修期按建设部____年第80号令执行，普通植物保活期半年，贵重植物（1000元以上）保活期为____年，工程的其它部分保修期为____年。

（二）成活率：植物管护移交时按行规达到____%的成活率。

第六条双方的责任

（一）甲方责任：

- 1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
- 2、合同签定后____日内审定乙方的施工组织计划及施工图，

并以书面形式通知乙方；

- 3、负责协助办理施工的各项进场手续；
- 4、负责协调现场各施工单位间的关系；
- 5、若施工变更应以书面形式通知乙方；
- 6、按合同规定时间按时付款。

（二）乙方责任：

- 1、按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
- 2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
- 3、注意与外装饰单位施工现场的配合工作；
- 4、文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；
- 5、负责施工中的成品保护。

第七条甲、乙双方现场代表及责任

（一）甲方施工负责人：现场代表：

（二）乙方施工负责人：土x□绿化：现场代表：

（三）甲方代表作为现场签证代表；乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

第八条材料的认定及采购

（一）乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具

材料需经甲方认定后方可采购。

(二) 设计材料变更须经设计单位和甲方共同认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条违约责任

(一) 甲方违约责任：

1、甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；

3、甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超____日，按合同总额的_____%向乙方支付逾期违约金。

(二) 乙方违约责任：乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延____日，按合同总额的5%向甲方支付违约金。

第十条争议解决方式在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

法人代表：_____

法人代表： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

_____年____月____日