

最新吊装作业事故教训 安全事故学习心得体会(模板5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

钢管扣件租赁合同篇一

出租方：

承租方：

保证人：

乙方为承建一致，签定本合同，以便共同遵守执行。甲方为乙方承建(简称甲方)(简称乙方)工程，租用甲方建筑器材(钢管、扣件、顶托)，经双方协商工程脚手架建筑器材 供租商，注：当甲方成为乙方此工程唯一指定供租方时，甲方必须在本合同约定范围内保证乙方所需物资供应，同时乙方在合同约定范围内不得以其它理由再签约其他(包括自己在内)供货供租商，否则视为违约。

一、乙方租用甲方钢架管、扣件等建筑器材，实际数量及时间以发收货单据为准，租凭时间预计个月，实际使用时间不得少于约定时间的80%，租赁期同届满，乙方未归还租凭货物，视同乙方仍承租货物，本租赁合同继续有效，但租凭期期限为不定期。

二、乙方在提货时由经办人点清数量，验收质量，如有异议及时向甲方提出更换，乙方经办人在发货单上的签字视为对数量和质量合格的确认。甲方概不承担使用中的任何责任。

乙方送回租用的器材时，甲方按国家有关部门制定的验收标准进行检验。甲方可为乙方代办运输，装卸和运输费用由乙方自理。

三、乙方提货前须向甲方交付押金，并由甲方开具押金收据，乙方不得以押金抵付租金，押金不计利息，待租用器材全部送回并且租金全部清结时返还押金。

四1、租凭物资租金、押金收取标准、成本价值 物资名称钢管扣件顶托扣件螺丝顶托螺丝

3、以上租赁价格不含运费、不含装卸费、不含税、国家规定的节假日，租金不给予减免，乙方提货或还货必须提早一至二天通知甲方。甲方以便作好准备。

4、以上租赁价格为固定合同价，在本合同签订执行期间不得调整。

五-1、甲方现在钢管为定尺钢管□q48x1.5m, 2m,2.5m,3m,3.5m,4m,4.5m,6m,其中(2m,2.5m,3.5m,4m)属特种规格，必须在写合同前预算，或者提货前报计划与甲方协商数量比例。

2、钢管与扣件配套租用按每250米配 个计。如承租方租用的扣件少于钢管的比例，出租方则另行按该批钢管租金的10%收取配套调剂费。

3、乙方租用物资的提货，送还地点均为甲方仓库，供货，还货凭甲方的发货单，收货单才有效，并作为合同附件使用，同样具有法律效应。

六、租金支付：每月租金在次月5日结帐，最多宽限5天，乙方拖欠租金，按每天以欠款额的5%计算滞纳金，超过贰个月还没付清的，甲方有权收回租赁物资，一切经济损失及法律

责任由乙方全部承担。租赁物资还清时，所有款项必须同意付清，若不付清，甲方有权拿乙方工地上的任何有价物资作为抵押折价赔偿，由此造成的一切损失由乙方自负。

七、租赁物资验收规定：

1、承租方交还钢管必须为圆形无缝钢管，不得有裂缝，不得擅自裁切改制。打眼，焊接。必须清除泥沙，杂物，恢复钢管原状，如未清理，甲方按每米收取贰角清洁保养费，若钢管改制，按每根收取壹元切断费用。

2、承租方交还扣件，顶托不得有裂缝，变形，缺角掉棱，为确保扣件，顶托的出租质量，承租方不得自行洗油，损坏扣件有维修价值的，四套可折抵壹套合格扣件。

3、出租方将严格按照本合同供货规格，型号及国家有关标准进行验收。

八、丢失、损坏物资的赔偿标准：按送还物资时期的市场价格的100%(成本价加油漆，人工费，运输费，)赔偿，承租方工地所用物资全部退回，所有丢失物资没有及时还清或赔偿，出租方则按2倍的租金收取，租金、赔偿费等一切费用全部付清给甲方以后，合约自动解除。

九、租赁期限届满后，如乙方没有归还租赁物，则甲方可以视同租赁物已被乙方丢失，甲方有权要求赔偿，但在赔偿款支付前，因乙方相当于实际占用租赁器材，仍需要按租金标准支付费用。代为乙方履行租赁合同，代为指定或变更合同经办人，代为进行租赁合同项下的预算，项目负责人的预留签字为 乙方合同经办人有权代表乙方提货，结算，乙方现确认合同经办人为 十一、保证人愿为乙方在本合同项下的债务承担连带保证责任，保证担保的范围包括租金，违约金，赔偿费和甲方实现债权的费用等所有乙方在本合同项下的全部债务，保证期限自本合同约定的工程竣工之日起算两年。

十二、在履行合同中如有纠纷，双方应尽量协商解决，协商不成的，双方有权向合同签订地人民法院提起诉讼，任何一方为实现债权所支出的费用包括诉讼费，鉴定费，律师费等均由败诉方承担。

十三、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日生效，至全部租金和有关费用结完毕之日失效。

甲方(出租方)(章) 乙方(承担方)(章)

名称： 名称：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

指定提货人：

身份证号码： 身份证号码：

地址： 地址：

电话： 电话：

钢管扣件租赁合同篇二

出租单位：(以下简称：甲方)

租用单位：(以下简称：乙方)

乙方承接施工的工程因需要，甲方愿意向乙方出租钢管、扣件等材料，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的有关规定，并结合木材厂地块改造工程的实际情况，在遵循平等、自愿、公平和诚实守

信的原则下，双方一致同意达成如下协议条款，以资甲乙双方共同遵守执行。

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

建筑面积：

工程工期：确保达到工程进度计划的要求。

2、周转材料的规格、数量、租用价格

3、材料的进场时间及结算期限

进场时间：乙方电话或口头通知甲方后两天内必须进场。

租用期以材料进场起，至乙方电话或口头通知甲方材料报停日起，自报停日至材料运出现场的天数，乙方不再支付租用费。

4. 甲、乙双方工作及责任

甲方工作及责任

4. 甲方委托行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。

4. 按乙方需要在接到乙方电话或口头通知后，两天内应组织材料进场。不得以任何理由拖延材料的进场时间。如不能及时安排材料进场，因此引起的乙方任何损失由甲方承担。

4. 保证进场材料的规格、数量能满足乙方的需要，保证进场材料的良好使用性能。

4. 负责材料的进场运输费用，及材料出场的指定堆放点。
- . 5负责材料进场后在乙方指定地点的卸车和上码堆放并承担其费用。

乙方工作及责任

- . 1乙方委托行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。
- . 2提前二天将材料进场计划电话或口头报至甲方。
- . 3负责材料退场的运输(限市区范围)。
- . 4对以签收材料负责保管工作，如发生丢失或损坏在退还材料时按价赔偿。

5. 租金结算及付款方式

材料进场前，乙方不向甲方支付预付款或押金。

每月某日，甲、乙双方预结一次，作为付款的依据，乙方每月支付当月结算款额的30%，付款宽限为xx天。

合同总价：暂定合同总价为：贰拾万人民币。

材料退场后，乙方一周内通知甲方办理结算手续，在材料退场后xx个月内向甲方支付剩余的租赁费用。

6、其他约定

租赁期内，乙方的债权、债务与甲方的材料无关。

在执行本合同时若发生争议，应相互协商解决，协商不成则诉之南通市港闸区法院仲裁。

未尽事宜甲、乙双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同有同样效力。

本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，甲、乙双方盖章签字后生效，工程完工款清后自行失效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

签字：

签字：

日期：

日期：

钢管扣件租赁合同篇三

出租方：（以下简称甲方）

承租方：南充浩林建筑设备租赁有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，甲、乙双方双方根据平等互利、等价有偿的原则，经协商一致，就建材物资的租赁达成如下协议：

一、甲方将楼层架管米,扣件套（详《租赁材料收发明细表》），出租给乙方使用。

二、租赁时间从年月日起至年月日止，共租赁年。

三、乙方收到甲方第一批租赁物资当日开始计算租金，以后按各批次收货当日计算租金。

四、租金价格标准为：钢管每米每天元；扣件每米每天元。从乙方收到甲方租赁物资的当日起计算租金，以甲乙双方签字的《租赁材料收发明细表》为准，租金按季度结算，税金由乙方承担，乙方每季度末向甲方支付一次租金，逾期甲方向乙方按日加收1%的违约金。

五、未经甲方同意，乙方不得擅自改变租赁物资的原样和长度，乙方擅自改变物资的原样、长度或者由于乙方的原因导致租赁物资丢失和损坏，在租赁期满乙方退还甲方材料时，达不到甲方交与乙方时的原样、长度、质量，乙方则必须赔偿甲方损失。

六、上下车费和运输费用。甲、乙双方各承担50%。

七、租用时请甲、乙双方监尺记录，并检查材料质量，不符合质量和要求的，乙方可以拒收，否则发生的一切后果由乙方负责。

八、乙方退还租赁材料时，若差租用材料，按本合同规定的赔偿价格赔偿，并在给付租金时一并付给甲方。

九、乙方退还完租赁材料给甲方，乙方在30天内办清结算并向甲方付完全部租金。乙方如果未按约定期限支付租金给甲方，则视为违约。违约金按租金总金额的1%向甲方支付。

十、乙方委托材料收货人，乙方委托财务结算人甲方委托材料发货人，甲方委托财务结算人。

十一、其他约定事项：

十二、本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

十三、如因本合同发生争议，经协商不能解决而发生诉讼，

双方同意由甲方单位所在当地法院解决。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均有同等法律效力。甲、乙双方必须严格遵守，违约按照《合同法》的有关规定处理。

十五、本合同自甲、乙双方签字或盖章生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）： 委托代理人（签字）：

电话：

电话： 年月日签订日期：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

钢管扣件租赁合同篇四

出租单位：(以下简称：甲方)租用单位：(以下简称：乙方)

乙方承接施工的工程因需要，甲方愿意向乙方出租钢管、扣件等材料，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的有关规定，在遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则下，双方一致同意达成如下协议条款，以资甲乙双方共同遵守执行。

1、工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3建筑面积：

1.4工程工期：

1.4.1甲方个月，以乙方第一车材料进场日期起的实际日期计算(室内安全防护架及室外施工电梯架不作为计算工期)。

1.4.2正负30天内甲乙双方均承诺不增加也不减少合同造价。如正负超过30天，甲乙双方均可按30天外的天数计取或扣除钢管、扣件的租赁费。租赁单价：钢管每米天元，扣件每套天元，工字钢每米天元，插扣每吨天元。

2、周转材料的规格、数量、租用价格

2.1根据乙方所提供的清单(钢管、扣件、工字钢、插扣、丝杆等)

3、材料的进场时间及结算期限

3.1进场时间：乙方电话或口头提前两天通知甲方，甲方无条件满足乙方所提的数量和时间到达施工现场。(运输由甲方负责)如甲方延误乙方施工则所造成的损失由甲方负责并进行赔偿同时在结算租赁费中扣除。

3.2租用期以材料进场起，至乙方电话或口头通知甲方材料报停日起，自报停日至材料运出现场的天数，乙方不再支付租用费。

4. 甲、乙双方工作及责任

4.1甲方工作及责任

4.1.1甲方委托代表，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责。

4.1.2按乙方需要在接到乙方电话或口头通知后，两天内应组织材料进场。不得以任何理由拖延材料的进场时间。如不能及时安排材料进场，因此引起的乙方任何损失由甲方承担。

4.1.3保证进场材料的规格、数量能满足乙方的需要，保证进场材料的良好使用性能。

4.1.4甲方负责租赁材料的进出场运输费用，材料出场的卸车和周转材的指定堆放甲方自理。

4.1.5乙方人员到现场必须听从甲方安排(做好三级教育)。

甲方(签章)： 乙方(签章)： 甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：

签订日期： 年月日

钢管扣件租赁合同篇五

承租方：以下简称乙方

乙方根据工程需要租赁甲方物资，根据《合同法》有关规定，乙方在现行租赁办法、制度规定、价格的前提下，与甲方协商一致签订本合同，共同遵守执行：

第一条、租赁物资名称、单位、日租金、成本价、委托修理费、租金结算支付办法

具体数量以收发料单位准。租赁费由发货之日起计算，交回验收入库之日终止，每月的25日至30日为结算付款日，物资在该工程租用完毕后日内结清所有经济手续。

第二条、履行方式：

私人凭所在单位介绍信，身份证证件及押金签订合同。

第三条、双方责任：

- 1、甲方负责提供合格的租赁物资供乙方使用，并有权监督乙方使用情况，乙方有权拒绝接受不合格租赁物资。
- 2、乙方承担租赁物资的维修，丢失赔偿，按时结清交纳有关费用的责任，乙方没有维修保养的，甲方按规定收取修理费。
- 3、未经甲方同意，乙方不得转租、转借、抵押或移作它用的租赁物资。如有发生，甲方有权解除合同，收回租赁物，并要求乙方赔偿由此造成的一切经济损失。

第四条、丢失、损坏、赔偿办法：

- 1、丢失或不能修复的物资，根据该物资现在市场价，乙方应

在当月内照价赔偿，付清赔偿金，否则，丢失、损坏物租赁费继续计算。

2、可修复的物资由乙方修复完好，交给甲方。如乙方无力修复，由甲方代为修复，其费用由乙方承担。

第五条、违约责任：

1、租赁期内乙方不按照约定方式结算付清，甲方并用权解除合同，收回租赁物资，有关费用由乙方承担。

2、从双方约定结算付款之日起，乙方每拖延付款一天，承担欠款总额千分之三的滞纳金，超其30天仍不付清欠款的，乙方在承担欠款总额10%的赔偿金。

第六条、进退场费用

1、进场物资费用(运费、装费)由甲方承担，退场物资费用(运费、装费)由乙方承担。

2、乙方单位来人在甲方检尺或在乙方施工现场检尺(含检验质量与数量)。

3、退场前乙方必须将所租用物资修理好后，归还给甲方。

第七条、争议解决方式

双方因本合同发生纠纷，当事人可以协商解决，如协商不一致，任何一方均可向合同签订地方人民法院申请起诉。

第八条、其它事项：

乙方在工程交工后超期不还租赁物资，而不延续合同的，除过交租金外，乙方应承担违约责任，违约金按总租金总额的30%收取。

第九条、本合同一式贰份，双方签字盖章后生效，双方来往信函、发料单、收发料单等均为本合同重要组成部分。

本协议有效期从签订之日起至甲、乙双方结清经济、物资手续之日止。未尽事宜均按《合同法》作出补充规定，补充规定与本合同有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____