

最新劳动合同用工备案系统 济南房屋租赁合同(优秀9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

劳动合同用工备案系统篇一

承租方(以下简称乙方)：_____

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况。

甲方房屋位于 _____ 的房屋(以下简称“该房屋”)租给乙方使用，用途为 _____，房屋面积 _____平方米。除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第二条 租赁期限。

1、租赁期限自____年____月____日至____年____月____日止。

2、租赁期内，甲乙双方未经协商一致不得提前解约。

3、租赁期满，甲方有权收回房屋，乙方应该如期交还。一方若要求续租，则需在租赁期满提前一个月通知甲方。

第三条 租金。

1、该房屋月租金为(人民币) _____元整，大写()。

2、该房屋租金付款方式为，)租金总计为大写 ()支付时间为 ， 以甲方实际收到为准。乙方续交房租需提前 日。

3、乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金5%支付滞纳金。拖欠租金超过15天，视为违约，甲方有权收回此出租房。

第四条 交付房屋期限。

甲方向乙方交房时间为 。

乙方承担租赁期内所发生的费用 _____

第五条 房屋定金、押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方定金或押金 大写()，在付房屋租赁费时定金转为押金。

第六条 租赁条件

1、 甲方应向乙方出示房屋的有效证件或有权决定该房源出租的相关证明。

2、 乙方不得在该房屋内进行违法及违反政府对出租房用途的有关规定。

3、 未经甲方同意，乙方不得将该房屋部分或全部转租他人。若擅自转租，甲方有权终止合同，由乙方承担对甲方及第三方的违约责任。

4、 由乙方使用不当或不合理使用致使该房屋或内部设施以及家具家电出现损坏或发生故障，乙方应该及时维修并承担所发生的费用。

5、 若租赁期内乙方因使用需要出租房屋内设施进行装修或

改动，需经甲方同意应经有关部门同意，甲方有权对装修或改动情况进行监督。

第七条 违约责任

- 1、甲方应按合同规定的时间将房屋交给乙方使用，每逾期一天，甲方应按月租的 5% 向乙方支付违约金。
- 2、未经甲方同意，乙方擅自将房屋转租转借、擅自改变用途的、利用房屋进行违法活动的、拖欠房屋租金15天以上的，甲方可据实追索一方责任，并甲方有权终止合同。
- 3、租赁期内所发生的费用乙方未按时缴纳的，甲方有权用支付上述费用，乙方承担造成的一切后果。
- 4、甲乙双方若因其他原因造成此合同无法继续进行，需提前一个月通知对方，并视为违约。并支付两个月租金作为补偿。

免责条款

- 1、因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。
- 2、因政府原因导致合同不能全面履行的，甲乙双方互不承担责任

第八条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第九条 其他约定

(一)出租方为已提供物品如下：_____。
租赁期造成损坏的由乙方负责维修。

(二)当前的水、电等表状况：

(1)水表现为： 度；

(2)电表现为： 度；

(3)煤气表现为： 度。

第十条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十一条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日 _____年____月____日

劳动合同用工备案系统篇二

身份证 _____

地址： _____

乙方(承租方)： _____

本人(法定代表人)姓名： _____

性别： _____

电话： _____

身份证： _____

1、甲方已明确告知该房屋的地面承重限额位每平方米200公斤,双方约定该出租房屋用途为_____除双方另有约定外,乙方不得随意改变房屋用途。

租赁期限自_____年___月___日至_____年___月___日止。

2、甲方作为该房屋的产权人与乙方建立租赁关系。签订本合同前,甲方已告知乙方房屋未设定抵押。

3、乙方保证,在租赁期内征得甲方书面同意以及按规定须经有关部门审批核准前,不得擅自改变前款约定的使用用途。

4、甲、乙双方约定,该房屋租金为(人民币)_____元/月(大写),押金(大写),按季度付款,该房屋租金(年)内不变。自第_____年起,双方按旁边门面市场行情涨跌进行调整。

5、对甲方室内家具、家电应注意爱护,如有损坏,应由乙方负责维修,甲方不承担维修费用。租赁期满后交还给甲方房屋中的所有家具、电器应完整并可以正常使用。

6、租赁期间,乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时,应及时通知甲方修复;甲方应在接到乙方可代为维修,费用由甲方承担。

7、租赁期间,非本济南租房合同规定的情况,乙方中途擅自退租的,甲方可没收乙方的保证金,保证金不足甲方损失的,乙方还应负责赔偿。

8、房内设施清单如下:入住时水电表读数: ;9租赁期间,乙方应保证甲方屋内家具和电器完整、不得缺失。在甲方回收房屋时进行验收,若发现家具或电器缺失,乙方应按照物品原购置价予以赔偿。

10、本济南租房合同履行过程中发生争议，应协商解决。协商不成，可想仲裁机关提请仲裁。本济南租房合同自双方签章之日起生效。本济南房屋租赁合同一式贰份。甲乙双方各持一份。

地址：_____地址：_____

劳动合同用工备案系统篇三

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国民法典》及济南市有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 房屋座落、间数、面积、房屋质量

第二条 租赁期限

租赁期共__年零__月，出租方从__年__月__日起将出租房屋交付承租方使用，至__年__月__日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：

1. 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的；
2. 承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 承租人拖欠租金累计达__个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条 租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家__的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)

第四条 租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔__月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条 出租方与承租方的变更

1. 如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2. 出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。

3. 承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条 违约责任

1. 出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿__元。
2. 出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金__元。
3. 出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金__元;如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。
4. 承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金__元。
5. 承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金__元;如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条 免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

第八条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条 其他约定事项

第十条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国民法典》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，出租方、承租方各执1份;合同副本__份，送__单位备案。

出租方(盖章)：

法定代表人(签名)

承租方(盖章)

法定代表人(签名)

签约地点：

签约时间：年 月 日

鉴(公)证意见：

有效期限 至 年 月 日

劳动合同用工备案系统篇四

身份证_____

地址：_____

乙方(承租方)：_____

本人(法定代表人)姓名：_____

性别：_____

电话：_____

身份证：_____

1、甲方已明确告知该房屋的地面承重限额位每平方米200公斤,双方约定该出租房屋用途为_____除双方另有约定外，乙方不得随意改变房屋用途。

租赁期限自_____年____月____日至_____年____月____日止。

2、甲方作为该房屋的产权人与乙方建立租赁关系。签订本合同前，甲方已告知乙方房屋未设定抵押。

3、乙方保证，在租赁期内征得甲方书面同意以及按规定须经有关部门审批核准前，不得擅自改变前款约定的使用用途。

4、甲、乙双方约定，该房屋租金为(人民币)_____元/月(大写)，押金(大写)，按季度付款，该房屋租金(年)内不变。自第_____ (年)起，双方按旁边门面市场行情涨跌进行调整。

5、对甲方室内家具、家电应注意爱护，如有损坏，应由乙方负责维修，甲方不承担维修费用。租赁期满后交还给甲方房屋中的所有家具、电器应完整并可以正常使用。

6、租赁期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方可代为维修，费用由甲方承担。

7、租赁期间，非本济南租房合同规定的情况，乙方中途擅自退租的，甲方可没收乙方的保证金，保证金不足甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

8、房内设施清单如下：入住时水电表读数：；9租赁期间，乙方应保证甲方屋内家具和电器完整、不得缺失。在甲方回收房屋时进行验收，若发现家具或电器缺失，乙方应按照物品原购置价予以赔偿。

10、本济南租房合同履行过程中发生争议，应协商解决。协商不成，可向仲裁机关提请仲裁。本济南租房合同自双方签章之日起生效。本济南房屋租赁合同一式贰份。甲乙双方各

持一份。

地址：_____地址：_____

联系电话：_____联系电话：_____

劳动合同用工备案系统篇五

承租方(以下简称乙方)：_____

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况。

甲方房屋位于_____的房屋(以下简称“该房屋”)租给乙方使用，用途为_____，房屋面积_____平方米。除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第二条租赁期限。

1、租赁期限自___年___月___日至___年___月___日止。

2、租赁期内，甲乙双方未经协商一致不得提前解约。

3、租赁期满，甲方有权收回房屋，乙方应该如期交还。一方若要求续租，则需在租赁期满提前一个月通知甲方。

第三条租金。

1、该房屋月租金为(人民币) _____元整，大写_____。

2、该房屋租金付款方式为， _____)租金总计为大写_____支付时间为_____，以甲方实际收到为准。

乙方续交房租需提前_____日。

3、乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金5%支付滞纳金。拖欠租金超过15天，视为违约，甲方有权收回此出租房。

第四条交付房屋期限。

甲方向乙方交房时间为_____。

第五条房屋定金、押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方定金或押金_____大写_____，在付房屋租赁费时定金转为押金。

第六条租赁条件

1、甲方应向乙方出示房屋的有效证件或有权决定该房源出租的相关证明。

2、乙方不得在该房屋内进行违法及违反政府对出租房用途的有关规定。

3、未经甲方同意，乙方不得将该房屋部分或全部转租他人。若擅自转租，甲方有权终止合同，由乙方承担对甲方及第三方的违约责任。

4、由乙方使用不当或不合理使用致使该房屋或内部设施以及家具家电出现损坏或发生故障，乙方应该及时维修并承担所发生的费用。

5、若租赁期内乙方因使用需要出租房屋内设施进行装修或改动，需经甲方同意应经有关部门同意，甲方有权对装修或改动情况进行监督。

第七条违约责任

- 1、甲方应按合同规定的时间将房屋交给乙方使用，每逾期一天，甲方应按月租的5%向乙方支付违约金。
- 2、未经甲方同意，乙方擅自将房屋转租转借、擅自改变用途的、利用房屋进行违法活动的、拖欠房屋租金15天以上的，甲方可据实追索一方责任，并甲方有权终止合同。
- 3、租赁期内所发生的费用乙方未按时缴纳的，甲方有权用支付上述费用，乙方承担造成的一切后果。
- 4、甲乙双方若因其他原因造成此合同无法继续进行，需提前一个月通知对方，并视为违约。并支付两个月租金作为补偿。

免责条款

- 1、因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。
- 2、因政府原因导致合同不能全面履行的，甲乙双方互不承担责任

第八条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第九条其他约定

(一)出租方为已提供物品如下：_____。
租赁期造成损坏的由乙方负责维修。

(二)当前的水、电等表状况：

(1)水表现为：_____度；

(2) 电表现为：_____度；

(3) 煤气表现为：_____度。

第十条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十一条本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

劳动合同用工备案系统篇六

甲方：(出租方)

乙方：(承租方)

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

二、本房屋年租金为人民币 元(大写：)含税。

三、暖气费：出租房如需缴纳暖气费，应由甲方先支付。乙方根据甲方出具的暖气费发票金额以房租租金形式支付给甲方。

四、甲乙双方交接钥匙时，乙方应预交 元作为住房押金。租房期间乙方应爱惜房屋内的所有设施和物品，如有损坏应维修好或照价赔偿。

五、房屋租赁期间，任何一方要求终止合同，须提前两个月通知对方，并偿付对方总租金10%的违约金；合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，乙方拥有优先承租权(租金价格根据实际情况另议)；如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、承租前，甲方对出租房屋及其设备应做相应检查，保证不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗完好，才能交付乙方使用。

七、承租期间乙方不得改变房屋结构，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租、转借该房屋或改变其用途；同时，乙方应确保甲方封存物品完好无损；否则甲方有权终止租赁合同，扣除住房抵押金，并依法追究相关责任。

九、承租期间，乙方必须遵守《社会治安管理条件》和相关法律法规，如有违纪违法行为，与甲方无关。

十、甲方保证该房屋无产权纠纷；乙方要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

十一、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可以向人民法院起诉。

十二、本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

十三、本合同一式两份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

劳动合同用工备案系统篇七

承租方(以下简称乙方): _____

根据《中华人民共和国民法典》及有关法规规定,为明确出租方和承租方的权利和义务关系,经甲、乙双方协商一致,签定本合同。

一、甲方将自有房屋_____间租赁给乙方做商业经营用(地址:_____),在租期内,乙方不得在租房内进行违法的商业活动。

二、租赁期限为_____年1月1日至_____年1月1日。

三、合同期房屋总租金为_____元人民币。

四、因甲方急需用钱,乙方必须在甲乙双方签订合同之日向乙方支付总租金的三分之一,即人民币_____元。

五、甲方保证无论任何理由,在合同期内不提高房屋租金。允许乙方在合同期内转租房屋,转租租金由乙方和租方自行商定,甲方不予干涉,此合同各项条款甲乙双方正常履行。

六、乙方自行缴纳在经营过程中所需的水电及相关费用。

七、甲方因房屋产权所反生的一切债务纠纷与乙方无任何关系,甲乙双方所承担的是房屋租赁的法律义务。合同期内如

发生纠纷或房屋转卖，甲方必须以执行此房屋租赁合同为第一条件。因甲方原因造成合同未满足而提前终止执行，甲方赔偿乙方的'商业损失。如乙方原因造成提前终止合同，乙方因把剩余租金交清。

八、合同期内，甲方允许乙方根据经营需要，在不影响房屋建筑结构安全的前提下，对房屋进行装修，费用由乙方自行承担。

九、乙方在商业活动中自行提高安全防范及防盗工作，合同期满后，应将房屋完好的交给甲方。合同如需延缓，同等条件下，乙方优先租用。

十、遇到不可抗拒的自然灾害，双方自行终止合同，互不赔偿损失。

十一、一方若终止合同，需提前三个月通知对方。乙方若不能按合同要求执行，甲方有权立即终止合同，而无需提前三个月通知乙方，且甲方不承担任何责任。

十二、合同未尽事宜需甲乙双方协商解决，此合同约定各项条款，双方应该共同遵守，单方违约，对方有权索赔经济损失。

十三、此合同一式两份，甲乙双方各持一份。

十四、此合同经甲乙双方签字盖章即告生效。

甲方：_____

乙方：_____

签约日期：_____年_____月_____日

劳动合同用工备案系统篇八

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国民法典》及济南市有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 房屋座落、间数、面积、房屋质量

第二条 租赁期限

租赁期共__年零__月，出租方从__年__月__日起将出租房屋交付承租方使用，至__年__月__日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：

1. 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的；
2. 承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 承租人拖欠租金累计达__个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条 租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家__的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)

第四条 租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔__月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条 出租方与承租方的变更

1. 如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
2. 出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。
3. 承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条 违约责任

1. 出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿__元。
2. 出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金__元。
3. 出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金__元；如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，

负责赔偿损失。

4. 承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金__元。

5. 承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金__元；如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条 免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

第八条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条 其他约定事项

第十条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国经济民法典》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，出租方、承租方各执1份；合同副本__份，送__单位备案。

出租方(盖章)：

法定代表人(签名)

承租方(盖章)

法定代表人(签名)

签约地点：

签约时间：年 月 日

鉴(公)证意见：

有效期限 至 年 月 日

劳动合同用工备案系统篇九

承租方(以下简称乙方)：_____

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况。

甲方房屋位于_____的房屋(以下简称“该房屋”)租给乙方使用，用途为，房屋面积平方米。除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第二条租赁期限。

1、租赁期限自___年___月___日至___年___月___日止。

2、租赁期内，甲乙双方未经协商一致不得提前解约。

3、租赁期满，甲方有权收回房屋，乙方应该如期交还。一方若要求续租，则需在租赁期满提前一个月通知甲方。

第三条租金。

1、该房屋月租金为(人民币)元整，大写()。

2、该房屋租金付款方式为，)租金总计为大写()支付时间为，以甲方实际收到为准。乙方续交房租需提前日。

3、乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金5%支付滞纳金。拖欠租金超过15天，视为违约，甲方有权收回此出租房。

第四条交付房屋期限。

甲方向乙方交房时间为。

乙方承担租赁期内所发生的费用_____

第五条房屋定金、押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方定金或押金大写()，在付房屋租赁费时定金转为押金。

第六条租赁条件

1、甲方应向乙方出示房屋的有效证件或有权决定该房源出租的相关证明。

2、乙方不得在该房屋内进行违法及违反政府对出租房用途的有关规定。

3、未经甲方同意，乙方不得将该房屋部分或全部转租他人。若擅自转租，甲方有权终止合同，由乙方承担对甲方及第三方的违约责任。

4、由乙方使用不当或不合理使用致使该房屋或内部设施以及家具家电出现损坏或发生故障，乙方应该及时维修并承担所发生的费用。

5、若租赁期内乙方因使用需要出租房屋内设施进行装修或改动，需经甲方同意应经有关部门同意，甲方有权对装修或改动情况进行监督。

第七条违约责任

1、甲方应按合同规定的时间将房屋交给乙方使用，每逾期一天，甲方应按月租的5%向乙方支付违约金。

2、未经甲方同意，乙方擅自将房屋转租转借、擅自改变用途的、利用房屋进行违法活动的、拖欠房屋租金15天以上的，甲方可据实追索一方责任，并甲方有权终止合同。

3、租赁期内所发生的费用乙方未按时缴纳的，甲方有权用支付上述费用，乙方承担造成的一切后果。

1、因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

2、因政府原因导致合同不能全面履行的，甲乙双方互不承担责任

第八条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第九条其他约定

(一)出租方为已提供物品如下：_____。
租赁期造成损坏的由乙方负责维修。

(二)当前的水、电等表状况：

(1)水表现为：度；(2)电表现为：度；(3)煤气表现为：度。

第十条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十一条本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(签章): _____乙方(签章): _____

身份证身份证本

电话电话

____年____月____日____年____月____日

济南房屋租赁合同范本

【荐】通用房屋租赁合同

商品房屋租赁通用合同

【精】通用房屋租赁合同

通用版农村房屋租赁合同