

# 幼儿园巡查会议记录内容 幼儿园防溺水会议记录内容(模板5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 围墙建筑合同篇一

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方共同友好协商，甲方委托乙方进行福星家园临时围墙工程的施工，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商一致，签订本合同：

### 一、工程范围及内容：

- 1、乙方承建甲方位于\_\_\_\_县民和路以北、嘉禾xx以西xx地块的施工围墙工程；
- 2、该围墙的具体做法见乙方提供的施工图；
- 4、该砖砌围墙的施工要求：以甲方指定的基准点做为基准点，c15砼垫层，300宽300高c20钢筋砼地梁，墙体为240墙。墙身高度为500，墙柱高度为2200，每约4100为一跨墙，围墙及柱全采用水泥砂浆面层。

### 二、工程质量：

- 1、乙方按图施工，要求外形美观，工程质量达到验收标准；

2、 乙方对工程所需主要材料经甲方确认后方可进场施工；

3、 乙方所承包围墙施工在甲方正常使用中必须保证不跨塌，墙身不裂缝。

### 三、 工期：

严格按照现场管理人员的安排，随工期需要搞好料具计划，备足料具，组织好技术力量确保业主、监理以及总承包合同条款内容所要求的工期按时、质保、安全完工，该工程从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开始进场，\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前完工。

### 四、 工程价款及支付：

#### 1、 工程价款：

a□ 本合同所承包的砖砌围墙，单价为300元

3。6万元左右；

b□ 本合同所承包的砖砌围墙上铁艺栏杆（高度

1。7），单价为200元，暂定总长为120 ， 工程价款为

2。4万元左右；

1。2万元左右。以上价格包括人工费、材料费、机械费等所有与工程相关的费用，不含税金。

2、 工程款的支付：施工完毕经甲方验收合格后\_\_\_日内付清全款的95%（按照实际施工量结算），剩余5%在保修期\_\_\_\_\_年满后1\_\_\_日内无息付清。

#### 四、成品及半成品保护：

1、乙方对完成的分项工程负有监护人的责任；

3、若因甲方或其他（非乙方）原因给乙方已完工程成品及半成品造成损坏，应由甲方自行负责处理；若甲方需要乙方处理，则甲方应根据所损坏程度给乙方签字认可所需费用（材料、工时费和其他应采取相应的措施费），乙方方可进行维修处理。

#### 五、甲方责任、权利、义务

1、甲方按照合同的约定提供施工条件并及时支付工程款项；

2、甲方负责监督乙方的工程质量、进度、安全、工期等，并提出整改的权利；

3、做好各工序的统筹安排，解决征地问题；

4、甲方为乙方解决图纸错误与变更等技术问题，并办好签证。

#### 六、乙方责任、权利、义务

1、为加强现场管理，其施工负责人应随时在现场与甲方保持联系；

3、在甲方未按本合同约定时间付款时，乙方有权拒绝施工；

4、乙方应严格按照安全生产管理条例组织施工，如违法施工发生安全施工，由乙方付全责。

七、本合同经甲乙双方签字盖章后生效，双方不得违约，如有违约由违约方支付另一方合同总额30%的违约金。

八、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。本合同在执行中

发生的争议应及时协商解决，协调不成或调解未达成协议，可\_\_\_\_县人民法院起诉。

九、本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份，双方签字盖章后生效，同时具有法律效力。

十、本合同自签字之日起生效，工程保修期结束后自行废除。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 围墙建筑合同篇二

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，由乙方承建二闸口管理站围墙、地坪修建任务，为明确双方权利、义务，在合法自愿的基础上特签订本合同。

一、建设内容：二闸口管理站围墙、地坪。

二、建设期限：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、合同约定：

1. 修建围墙\_\_\_\_\_米，墙高\_\_\_\_\_米，为砖墙卵石基础，内墙抹灰，外墙勾缝。每平方米\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_ )。

2. 地坪每平方米\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_ )。

#### 四、甲方的权利和义务：

1. 按照合同约定向乙方提供修建围墙、地坪所需的建筑材料。

2. 甲方在本合同签订之日后积极配合协调有助于乙方进站之相关工作。

3. 甲方对乙方工程质量、进度进行监督，指导。

#### 五、乙方的权利和义务

1. 乙方按照甲方的要求进行围墙、地坪修建。

2. 乙方不得随意更改围墙建筑结构，如需更改，必须事先与甲方商量，征得甲方书面同意后方可更改。

3. 承包期内，乙方保证依法经营，不得从事违法活动，如有违法犯罪活动，乙方须承担全部责任。

4. 乙方不得无故停止工程，不得做有损于甲方声誉和形象的事。

5. 承包期内所有发生的卫生、安全等事项均由乙方自行解决承担。

#### 六、资金支付方式

1. 甲乙双方签订合同后，甲方在三日内支付乙方工程总造价10%的建设资金，为乙方开工建设提供保障。工程建设进度达到一半后，甲方支付乙方工程总造价30%的建设资金。工程

完工经甲方验收后，在30日内全部支付剩余工程的建设资金。

2. 本合同签订后，双方不得中途违约解除合同，但允许各方本着公平公正，诚信为本的原则相互协商解决。

## 七、附则

1. 甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白、充分理解，并愿按本合同约定严格执行。

2. 本合同未尽事宜，甲、乙双方可共同协商，签订补充合同。该补充合同与本合同具有同等效力。

3. 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，经双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 围墙建筑合同篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依据国家法律法规并结合本工程具体情况，达成协议如下：

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程范围和内容：

## 第二条 工程期限

1. 本工程合同总工期为 天(日历天, 从开工之日算起)。
2. 本工程开工日期2009年 月 日, 竣工日期 2009年 月 日。(以开工报告为准)

## 第三条 工程合同总价

1. 本工程造价为人民币351元/米。
2. 承包方式: 包工包料。

## 第四条 工程价款的支付与结算

1. 按实际施工围墙总长度计算合同总价。
2. 支付:

第五条 工程质量: 施工要求按土建工程预算书。达到 质量标准。

## 第六条 安全责任

承包方保证安全施工, 无安全事故。如产生安全事故造成人身、财产损失的, 由承包方承担全部责任, 并应及时处理。

## 七、现场管理

承包方作好施工现场管理工作, 工程施工不得影响厂区日常经营。

## 八、违约责任

由于乙方原因, 逾期竣工, 每逾期一天, 乙方支付甲方违约金

元。

九、本协议一式两份。各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 围墙建筑合同篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了更好地保护校园建设，经学校研究决定，甲乙双方本着平等自愿的原则，乙方愿意承担我镇学校堡坎及操场平整修建工程，经双方共同协商，达成以下协议，共同遵照执行：

一、工程地点：

- 1、我镇学生宿舍正对面操场。
- 2、我镇厕所至学生宿舍后。

二、乙方承包施工内容：

- 1、乙方愿意承包我镇操场平整工程，平整价格按32元方计算（含开挖土方、开挖石方、转运土方、转运石方费用及税费），开挖长50米左右、宽12米左右、深1米左右，其中开挖出的石方属于学校所有，开挖出的方量按实际挖出的坑长、宽、高计算。
- 2、乙方愿意承包我镇厕所至学生宿舍后堡坎修建工程，施工



过程中乙方先用甲方提供的石方施工，甲方提供的石方按50元方计算，施工价格按218元元计算（含材质费、运费、劳务费及税费等费用），其余部分所有材质由乙方提供，价格按268元方计算（同样含材质费、运费、劳务费及税费等费用），所有方量按堆砌好的堡坎方量计算。

### 三、质量要求：

#### 1、操场平整

乙方平整的操场除按长、宽、深平整外，平整完后操场无大坑小洼，平整后的操场中无剩余的土方，石方堆积，经甲方验收合格为准。

#### 2、堡坎修建

乙方进行堡坎修建时，按平均宽度0.8米修建，堡坎长度、高度按实际修建进行测量计算，修建时使用毛石加细砂混凝土浇灌填缝，且砂浆标号足，满浆满灌，经甲方验收合格为准。

### 四、矛盾纠纷：

1、甲方负责提供外运土方、石方地点，若堆放时发生矛盾，一切矛盾由甲方负责，乙方概不负责。

2、甲方负责处理好修建堡坎时的地界，若乙方施工与老百姓发生地界纠纷，乙方概不负责。

3、乙方注意文明施工，若在施工过程中乙方有影响老百姓利益问题，与老百姓发生纠纷，乙方自行处理，甲方概不负责。

### 五、工程造价：

以上所有工程造价按实际丈量计算。

六、竣工时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

七、付款方式：

乙方工程完工后，经甲乙双方验收合格后，乙方出具正规税务发票，甲方到会计核算中心报账后，一次性支付给乙方。

八、安全施工：

乙方在组织施工过程中，应注意施工安全，杜绝安全事故的发生，则出现的一切安全安全事故，造成的人员伤亡，带来的经济损失及刑事民事责任由乙方负责。

九、违约责任：

甲乙双方若有违约，双方共同协商妥善解决，若争执不下，按照相关法律程序进行解决。

十、其它：

1、本合同未尽事宜由甲乙双方共同协商解决。

2、本合同一式四份，乙方一份，甲方三份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 围墙建筑合同篇五

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依据国家法律法规并结合本工程具体情况，达成协议如下：

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程范围和内容：

1. 本工程合同总工期为 天(日历天，从开工之日算起)。

2. 本工程开工日期20xx年 月 日，竣工日期 20xx年 月 日。(以开工报告为准)

1. 本工程造价为人民币351元/米。

2. 承包方式：包工包料。

1. 按实际施工围墙总长度计算合同总价。

2. 支付：

施工要求按土建工程预算书。达到 质量标准。

承包方保证安全施工，无安全事故。如产生安全事故造成人身、财产损失的，由承包方承担全部责任，并应及时处理。

十一、现场管理

承包方作好施工现场管理工作，工程施工不得影响厂区日常经营。

## 十二、违约责任

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方违约金。

十三、本协议一式两份。各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 围墙建筑合同篇六

甲方(全称)：

乙方(全称)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立合同。

### 一、工程概况

项目名称：

工程地点：

### 二、工程承包范围

承包内容：平基土方挖填运、石方爆破及挖运、挡土墙砌筑、永久性围墙砌筑。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数：\_\_\_\_日历天

### 四、质量标准

工程质量标准：达到现行的国家验收标准和甲方提供设计图纸要求(围墙设计图纸见附图)。

### 五、合同价款

本合同采用单价包干价方式：

1、平基土方挖、填、运2

5.00元<sup>3</sup>；

2、石方爆破及挖运60.00元<sup>3</sup>；

3、挡土墙砌筑290.00元<sup>3</sup>(包工包料，含勾缝)；

4、永久性围墙砌筑500.00元(包工包料，含600宽，500深的浆，砌毛石基础，基础超深部份按290.00元<sup>a;3</sup>计算)。以上单价均含税。

### 六、工程量确认与工程款支付

1、工程量确认：按现场实际收方量经甲乙双方确认为准，如事前确认工程量发生变化，乙方应及时向甲方现场签证。

2、工程款支付：按每月完成工程量的80%支付工程进度款，剩余20%待工程竣工验收合格后\_\_\_\_月内支付。

### 七、材料设备供应

1、甲方供应材料：甲方不供应材料。

2、乙方供应材料：全部材料由乙方采购，采购材料按规定提供产品合格证及相关质量证明文件。

## 八、双方一般权利和义务

### 1、甲方工作

1、对工程质量、进度、安全进行监督；

2、对工程中各个工序的验收工作；

3、向乙方提供施工图及相关的技术资料和技术指导；

4、确定水准点与坐标控制点。

### 2、乙方工作

1、服从甲方的管理；

2、向甲方提供所有材料的质量证明资料；

4、认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方根据合同发出的指令施工；

5、做好发各个工序验收的配合工作，为检查验收提供便利条件；

6、做好文明施工工作，保证施工场地清洁，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

## 九、违约责任

1、工程质量应达到合同约定的质量标准。因乙方原因工程质

量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、工程质量达不到质量要求的部分，甲方有权要求拆除和重新施工，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不顺延。

3、因乙方原因不能按照协议书预定的工期竣工，处1000元日延期赔偿费，如工程量增加，按增加部分的工程量，以国家定额工期相应顺延。

4、因乙方不服从管理造成施工不能正常进行，甲方有权将乙方清场，因此造成的一切损失由乙方承担。

十、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程保修责任。

十一、其它未尽事宜，由甲乙双方现场协商解决。

十二、附件：附图页。

十三、此合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。双方签字盖章后生效。

合同签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

发包方：（公章）承包方：（公章）

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话

**围墙建筑合同篇七**

发包人（全称）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

承包人（全称）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

依照《\_\_\_\_\_》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立合同。

1、项目名称：\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_。

承包方式：\_\_\_\_\_。

合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_。

本合同采用单价包干价方式：

1、平基土方挖、填、运\_\_\_\_元/m<sup>3</sup>（小区范围内）

2、石方爆破及挖运\_\_\_\_元/m<sup>3</sup>（小区范围内，包爆破材料）

3、挡土墙砌筑\_\_\_\_元/m<sup>3</sup>（包工包料，含勾缝）



4、永久性围墙砌筑\_\_\_\_元/m<sup>2</sup>包工包料，含600mm宽，500mm深的浆砌毛石基础，基础超深部份按\_\_\_\_元/m<sup>3</sup>计算）。以上单价均含税。

1、甲方供应材料：甲方不供应材料。

2、乙方供应材料：全部材料由乙方采购，采购材料按规定提\_\_\_\_品合格证及相关质量证明文件。

1、甲方工作

1.1、对工程质量、进度、安全进行监督；

1.2、对工程中各个工序的验收工作；

1.3、向乙方提供施工图及相关的技术资料和技术指导；

1.4、确定水准点与坐标控制点；

2、乙方工作

2.1、服从甲方的管理；

2.2、向甲方提供所有材料的质量证明资料。

2.3、遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。在施工过程中发生安全事故所造成的一切责任和费用由乙方承担。

2.4、认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方根据合同发出的指令施工。

2.5、做好发各个工序验收的配合工作，为检查验收提供便利条件。

2.6、做好文明施工工作，保证施工场地清洁，承担因自身原因违反有关规定造成的. 损失和罚款。

工程质量标准：质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

工程款支付：按每月完成工程量的80%支付工程进度款，剩余20%待工程竣工验收合格后一月内支付。

由于乙方原因造成质量事故，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

工程竣工后，乙方应向甲方提交竣工验收申请。甲方自接到验收申请5日内组织相关部门进行联合验收。经验收合格后，办理移交手续。

本工程保修期为竣工后一年，在保修期内出现质量问题时，甲方应第一时间通知乙方，若乙方24小时内未进行维修，甲方可自行处理，所产生的一切费用均由乙方承担。

1、乙方不得出现违法分包及转包行为，否则，乙方应向甲方支付本合同价款10%的违约金。

2、因乙方原因，本合同无法继续履行时，甲方有权终止合同，乙方承担由此给甲方造成的全部经济损失。

与本合同有关的一切争议，由甲乙双方协商解决，协商不成，任何一方均应向合同签订地人民法院起诉。

1、本合同正本\_\_\_\_份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存\_\_\_\_份。

2、双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本合同内容具体化、补充或修改，其效力同

本合同。

发包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

承包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 围墙建筑合同篇八

发包方(甲方):

承包方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程施工合同示范文本》及其他相关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合本工程具体情况,经甲乙双方友好协商,达成一致意见,签订本合同,以兹共同遵守。

## 第1条工程名称、工程地点

1.1工程名称:武陟力威新能源设备制造有限公司厂区围墙。

1.2工程地点:武陟县乔庙乡前赵村力威厂区。

## 第2条承包范围、承包方式

2.1承包范围:工程范围包括围墙地基和围墙主体。北围墙长415米、西围墙长135米,南围墙长415米、东围墙长135米。

2.2施工内容包括:基础垫层(60cm宽40cm厚3:7灰土垫层);基础(50cm高砖基础2层□37cm高砖基础2层);西、北方向两个围墙墙体砌筑2.5m高砖围墙,顶部做高60mm□外伸60mm砖压顶房;东、南方向两个围墙墙体砌筑0.85m高砖;四面墙体每隔4米砌筑一个墙垛,墙垛要求砌筑37cm宽;墙体不做粉刷。

2.3承包方式:包工包料。

## 第3条合同价款

### 3.1本合同总价为

3.2本合同价款包括施工所需要的全部费用，包人工、包机械、包材料、包工期、包质量、包安全文明、包措施费、包施工用水用电费、已完成工程的成品保护费、可能发生的材料的二次搬运费等施工中须发生的一切费用以及管理费、利润(不包含税金，乙方提供村委会收据)等全部费用。

### 第4条工期

4.1工期：日历天，开始工作日期为年月日。

4.2因乙方原因，不能按期开工或中途无故停工，影响施工进度，工期不予顺延。

4.3因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、及不可抗力因素影响，导致连续停工8小时以上，经甲方审核确认并加盖甲方公章后工期相应顺延，但甲方不承担乙方由此造成的窝工、停工损失。

### 第5条工程变更

根据工程需要，甲方下发的设计变更通知单，乙方不得拒收，并严格按照变更要求进行施工。若增加工程施工量，工程费用另外计算。

### 第6条竣工结算

工程完工经验收合格后，按实际验收合格的工程进度进行结算。

### 第7条付款方式

7.1乙方向甲方提供账号，甲方以银行划款的方式进行结算。

7.2材料进场甲方支付第一笔款7.3乙方将围墙墙体砌筑1m高后甲方支付第二笔款

7.4乙方将围墙墙体完工后甲方支付第三笔款

7.5甲方预留元作为质保金，工程完工一年后支付

## 第8条甲方工作

8.1开工前3天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明一份，并向乙方进行现场交底，办理施工所涉及的各种配合、协调工作。

8.2指派为甲方驻工地代表，联系电话：同履行。对工程质量、进度、安全进行监督检查，办理验收、变更、登记手续及其他事宜。

## 第9条乙方工作

9.1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，制定施工方案和进度计划，交甲方审定。

9.2严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

9.3乙方自备管线设施，承担在本工程施工期间所发生的水费、电费。

9.4承担在本工程施工期间所发生的安全事故、治安、刑事案件所造成的一切损失，并负全部法律责任。

## 第10条工程质量

10.1 工程质量：合格(符合国家现行有关规范及质量要求)。

10.2 符合设计要求。

10.3 按照有关法律、法规规定，乙方对所承包的工程质量负无限责任。10.4 乙方每完成一项工程，必须经甲方验收合格，方准进入下道工序。10.5 乙方应随时接受甲方对工程质量进行监督检查，因乙方施工的质量问题造成的损失及工期延误，乙方承担全部责任及费用。

10.6 乙方必须遵守甲方制订的工程质量管理办法，对公司组织的三级大检查中发现的质量问题，乙方必须认真进行整改、回复。

10.7 乙方承包的工程，在竣工验收后由于质量问题引起的索赔，甲方直接从质保金中扣除赔偿金，不足部分，由乙方另行支付。

10.8 由于乙方施工质量存在瑕疵，造成工程质量重大缺陷或验收不合格，乙方承担全部责任及费用。

## 第11条 工程验收

11.1 由于乙方原因造成质量事故，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。11.2 工程竣工后，乙方应向甲方提交竣工验收申请。甲方自接到验收申请5日内组织相关部门进行联合验收。经验收合格后，办理移交手续。

## 第12条 安全文明

12.1 乙方施工前必须进行安全技术交底，保证安全用电，安全防护、负

责对进场施工机械及工具进行检测，确保机械工具安全。

12.2乙方必须对工人进行三级安全教育且每周不少于两次安全知识培训。12.3因乙方违反安全操作规程导致工程损害或给甲方、第三人造成的损失，均由乙方承担责任及费用。

12.4乙方施工管理过程中所发生的安全伤亡事故，由乙方负全部责任及费用。

12.5乙方保证施工现场文明施工，建筑垃圾、生活垃圾随时清运出场。12.6乙方在动力设备、输电线路、地下管道、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，应向甲方提交安全防护措施方案，经甲方认可后方可实施。防护措施费由乙方承担。

### 第13条材料供应

13.1材料由乙方采购，如不符合质量要求，应禁止使用。若已使用，除无条件返工外对工程造成的损失由乙方负责。

13.2施工中甲方或监理有权抽查乙方采购尚未使用的材料，如发现乙方使用的材料、设备不符合合同约定质量标准，乙方不得使用，已经使用的必须拆除重做，并将不合格材料清除出现场，由此造成的损失及工期延误的责任均由乙方承担。

### 第14条违约责任

14.1乙方不得出现违法分包及转包行为，否则，乙方应向甲方支付本合同价款10%的违约金。

14.2因乙方原因，本合同无法继续履行时，甲方有权终止合同，乙方承担由此给甲方造成的全部经济损失。

### 第15条其他约定

本工程保修期为竣工后一年，在保修期内出现质量问题时，



甲方应第一时间通知乙方，若乙方24小时内未进行维修，甲方可自行处理，所产生的一切费用均由乙方承担。

## 第16条附则

16.1 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

16.2 与本合同有关的一切争议，由甲乙双方协商解决，协商不成，任何一方均应向合同签订地人民法院起诉。

16.3 本合同项下一方致另一方的通知均应以书面形式发出，如以面呈方式递交，则送交当时视为送达；如以传真方式送交，则以发出方传真机显示通知业已发送后24小时后视为送达。

16.4 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表： 授权代表：

年月日：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

## 围墙建筑合同篇九

发包方(甲方):

承包方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程施工合同示范文本》及其他相关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合本工程具体情况,经甲乙双方友好协商,达成一致意见,签订本合同,以兹共同遵守。

### 第1条工程名称、工程地点

1.1工程名称: 武陟力威新能源设备制造有限公司厂区围墙。

1.2工程地点: 武陟县乔庙乡前赵村力威厂区。

### 第2条承包范围、承包方式

2.1承包范围: 工程范围包括围墙地基和围墙主体。北围墙长415米、西围墙长135米,南围墙长415米、东围墙长135米。

2.2施工内容包括: 基础垫层(60cm宽40cm厚3:7灰土垫层);基础(50cm高砖基础2层□37cm高砖基础2层);西、北方向两个围墙墙体砌筑2.5m高砖围墙,顶部做高60mm□外伸60mm砖压顶房;东、南方向两个围墙墙体砌筑0.85m高砖;四面墙体每隔4米砌筑一个墙垛,墙垛要求砌筑37cm宽;墙体不做粉

刷。

2.3承包方式：包工包料。

### 第3条合同价款

3.1本合同总价为

3.2本合同价款包括施工所需要的全部费用，包人工、包机械、包材料、包工期、包质量、包安全文明、包措施费、包施工用水用电费、已完成工程的成品保护费、可能发生的材料的二次搬运费等施工中须发生的一切费用以及管理费、利润(不包含税金，乙方提供村委会收据)等全部费用。

### 第4条工期

4.1工期：日历天，开始工作日期为年月日。

4.2因乙方原因，不能按期开工或中途无故停工，影响施工进度，工期不予顺延。

4.3因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、及不可抗力因素影响，导致连续停工8小时以上，经甲方审核确认并加盖甲方公章后工期相应顺延，但甲方不承担乙方由此造成的窝工、停工损失。

### 第5条工程变更

根据工程需要，甲方下发的设计变更通知单，乙方不得拒收，并严格按照变更要求进行施工。若增加工程施工量，工程费用另外计算。

### 第6条竣工结算

工程完工经验收合格后，按实际验收合格的工程进度进行结

算。

## 第7条付款方式

7.1乙方向甲方提供账号，甲方以银行划款的方式进行结算。

7.2材料进场甲方支付第一笔款7.3乙方将围墙墙体砌筑1m高后甲方支付第二笔款

7.4乙方将围墙墙体完工后甲方支付第三笔款

7.5甲方预留元作为质保金，工程完工一年后支付

## 第8条甲方工作

8.1开工前3天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明一份，并向乙方进行现场交底，办理施工所涉及的各种配合、协调工作。

8.2指派为甲方驻工地代表，联系电话：同履行。对工程质量、进度、安全进行监督检查，办理验收、变更、登记手续及其他事宜。

## 第9条乙方工作

9.1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，制定施工方案和进度计划，交甲方审定。

9.2严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

9.3乙方自备管线设施，承担在本工程施工期间所发生的水费、电费。

9.4承担在本工程施工期间所发生的安全事故、治安、刑事案件所造成的一切损失，并负全部法律责任。

## 第10条工程质量

10.1工程质量：合格(符合国家现行有关规范及质量要求)。

10.2符合设计要求。

10.3按照有关法律、法规规定，乙方对所承包的工程质量负无限责任。

10.4乙方每完成一项工程，必须经甲方验收合格，方准进入下道工序。

10.5乙方应随时接受甲方对工程质量进行监督检查，因乙方施工的质量问题造成的损失及工期延误，乙方承担全部责任及费用。

10.6乙方必须遵守甲方制订的工程质量管理办法，对公司组织的三级大检查中发现的质量问题，乙方必须认真进行整改、回复。

10.7乙方承包的工程，在竣工验收后由于质量问题引起的索赔，甲方直接从质保金中扣除赔偿金，不足部分，由乙方另行支付。

10.8由于乙方施工质量存在瑕疵，造成工程质量重大缺陷或验收不合格，乙方承担全部责任及费用。

## 第11条工程验收

11.1由于乙方原因造成质量事故，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

11.2工程竣工后，乙方应向甲方提交竣工验收申请。甲方自接到验收申请5日内组织相关部门进行联合验收。经验收合格后，办理移交手续。

## 第12条安全文明

12.1乙方施工前必须进行安全技术交底，保证安全用电，安全防护、负

责对进场施工机械及工具进行检测，确保机械工具安全。

12.2乙方必须对工人进行三级安全教育且每周不少于两次安全知识培训。

12.3因乙方违反安全操作规程导致工程损害或给甲方、第三人造成的损失，均由乙方承担责任及费用。

12.4乙方施工管理过程中所发生的安全伤亡事故，由乙方负全部责任及费用。

12.5乙方保证施工现场文明施工，建筑垃圾、生活垃圾随时清运出场。

12.6乙方在动力设备、输电线路、地下管道、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，应向甲方提交安全防护措施方案，经甲方认可后方可实施。防护措施费由乙方承担。

## 第13条材料供应

13.1材料由乙方采购，如不符合质量要求，应禁止使用。若已使用，除无条件返工外对工程造成的`损失由乙方负责。

13.2施工中甲方或监理有权抽查乙方采购尚未使用的材料，如发现乙方使用的材料、设备不符合合同约定质量标准，乙方不得使用，已经使用的必须拆除重做，并将不合格材料清

除出现场，由此造成的损失及工期延误的责任均由乙方承担。

## 第14条违约责任

14.1 乙方不得出现违法分包及转包行为，否则，乙方应向甲方支付本合同价款10%的违约金。

14.2 因乙方原因，本合同无法继续履行时，甲方有权终止合同，乙方承担由此给甲方造成的全部经济损失。

## 第15条其他约定

本工程保修期为竣工后一年，在保修期内出现质量问题时，甲方应第一时间通知乙方，若乙方24小时内未进行维修，甲方可自行处理，所产生的一切费用均由乙方承担。

## 第16条附则

16.1 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

16.2 与本合同有关的一切争议，由甲乙双方协商解决，协商不成，任何一方均应向合同签订地人民法院起诉。

16.3 本合同项下一方致另一方的通知均应以书面形式发出，如以面呈方式递交，则送交当时视为送达；如以传真方式送交，则以发出方传真机显示通知业已发送后24小时后视为送达。

16.4 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表： 授权代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日