

# 2023年室内装饰装修合同(模板5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 室内装饰装修合同篇一

通过室内装饰设计这一手段，使室内空间不仅具有使用价值，能满足相应的功能要求，同时我们也要通过设计表达一种文化、风格、气氛等精神因素。那么签订室内装饰设计委托合同需要注意什么呢?以下是本站小编整理的室内装饰设计委托合同，欢迎阅读。

主任设计师：（以下简称乙方）经招标甲方委托乙方担任装饰设计工作，双方同意遵守以下条款：

一、 装饰工程地点：

二、 装饰工程设计项目：

三、 乙方应进行现场勘测，并根据甲方提供资料办理下列事宜：

1、 提出设计方案图(平面、立面、透视效果图)。

2、 编制初步设计文件。

3、 在设计方案确定后，绘制施工图，并建议其所需购置的室内装饰用品、材料及色样等。

4、 编制工程概算及施工说明书□

- 5、 与施工单位负责人商讨工程中的问题。
- 6、 供给工程需要的详图。
- 7、 监督指导工程施工。
- 8、 施工时，解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

乙方提出的设计方案必须经甲方审核，参照甲方意见进行修改，以不违反合同规定为原则，在协商基础上达到双方满意。

四、 总设计费计人民币 万元

五、 设计费付款方式：

- 1、 签约时，付总设计费的 %；
- 2、 交施工图时，付总设计费的 %；
- 3、 工程竣工验收后30日内付总设计费的100%。

以上每项款目都应一次付清。若施工设计图已完成，而工程非因设计原因未能进行时，则甲方应继续按第2、3项付款。

六、 甲方有特殊情况，必须终止设计的进行，应书面通知乙方，甲方应付乙方接到通知时已完成部分设计的费用。

七、 乙方为本合同所设计的图纸保有版权，只供甲方作为本合同书指定地点施工或宣传专用，若乙方有本合同施工以外其它用途，应预先征得甲方同意。

八、 除有第六条的情况发生外，甲方不得另行委托他人设计，否则乙方凭证明文件，通知甲方解除委托合同，没收已收的设计费用，甲方向乙方赔偿毁约的费用。

九、 甲、乙双方根据工程实际进展确定图纸交接时间，乙方不得拖延，若因乙方拖延时间造成工程停工，应接受甲方处罚，因甲方更改变动设计时间顺延并应按国家有关规定补偿乙方费用。

十、 本合同书系指委托设计，如需施工另行签订施工委托合同书。 十一、 甲方订立工程施工合同时，应约束承包方(施工方)服从乙方监督指导工程的进行，若承包方与乙方有争议，甲方应出面协调。若因施工发生困难，要求更改设计时，乙方应征得甲方同意，修改设计图纸。

十二、 甲方在初步设计批准后，不得再以设计内容不满意为由，拒绝付设计费，双方应以合作的态度协商解决。

十三、 本合同书为双方同意签订，双方不得以其它文件提出对本合同书作其他解释。本委托合同书中如某一项经双方协商同意无效时，不得影响其他条款的实施。

十四、 双方就本合同书约定的条款有所争议时，经双方同意可请所在地主管部门调解，甲、乙双方均应服从所作的调解，切实执行，调节费用由双方分担。

十五、 甲、乙双方同意以\_\_\_\_\_人民法院为仲裁法院。

十六、

十七、

本合同一式陆份，由甲、乙双方各执叁份，均具有同等效力。本委托合同书自签订之日起生效。

甲方： 乙方： 地址： 地址： 代表人： 代表人： 电话：  
电话： 签约地点：

签约时间： 年 月 日

衢州市南湖实业有限公司 以下简称甲方

瑞安市大卫装饰工程有限公司 以下简称乙方

兹为甲方委托乙方担任室内装饰设计工作，双方同意遵守下列条款：

一、室内装饰工程地点：浙江省衢州市

合计 设计面积约7200 平方米

二、室内装饰工程设计项目

三、乙方接受委托书后，应随即进行现场勘测，并根据甲方提供资料办理下列事宜：

- 1、绘制总平面布置图。
- 2、拿出设计方案,制作主要空间的透视效果图。
- 3、绘制平面、地面、顶棚、立面、节点大样等详细施工图。
- 4、乙方提出的设计方案必须经甲方审核，参照甲方意见进行修改，以不违反合同规定为原则，在协商基础上达到双方满意。

四、总设计费计人民币 贰拾伍万元。

五、设计费付款方式：

- 1、签约时，付总设计费的 30%； 75000元
- 2、交平面布置图时，付总设计费的 30%； 75000元

3、交施工图设计图时，付总设计费的30%；75000元

4、完工时付总设计费的10%。 25000元

以上每项款目都应一次付清。若施工图设计图已完成，而工程非因设计原因未能进行时，则第3、4项甲方应一次付清。若甲方提出特殊要求，而使乙方必须出差时，甲方应付出差费用。

甲方无正当理由而不依约付款时，应支付乙方迟付设计费，按每日付总设计费的千分之一计算滞纳金。

六、平面配置应于签约后 7 日内交付，全部施工图设计图应于签订合同后30日完成(即应于 20xx年12 月 25 日前交图)乙方有拖延以致影响甲方工程进度时，甲方有权自总设计费中按日扣除千分之一，乙方若超过约定交图期限 10 日之上，不能完成时，甲方可解除合同，并要求乙方归还已收的付金。

七、甲方有特殊情况，必须终止设计的进行，应书面通知乙方，甲方应付乙方接到通知时完成部分设计的费用(按《全国室内装饰设计取费办法》五款规定)。

八、乙方为本合同所设计的图纸保有版权，只供甲方作为本合同书指定地点施工专用，不得转让出版或作其他用途。若乙方有本合同施工以外其他用途，应预先征得甲方同意。

九、除有第七条的情况发生外，甲方不得另行委托他人设计，否则乙方凭证明文件，通知甲方解除委托合同，没收已收的设计费用，甲方向乙方赔偿毁约的费用。

十、本合同书系指设计委托，如需施工应另行签订施工委托合同书。

十一、甲方订立工程施工合同时，应约束承包方(施工方)服

从乙方监督指导工程的进行，若承包方与乙方有争议，应甲方出面协调，若责任在承包方而导致工程停顿时与乙方无关。若因施工发生困难，要求更改设计时，乙方应征得甲方同意，修改设计图纸，但甲方不得故意刁难和干预施工技术问题。

十二、 甲方在初步设计批准后，不得再以设计内容不满意为由，拒绝付设计费、双方应以合作的态度协商解决。

十三、 本合同书为双方同意签订，双方不得以其他文件提出对本合同书作其他解释。本委托合同书中如某一项经双方协商同意无效时，不得影响其他条款的实施。

十四、 双方就本合同书约定的条款有所争议时，经双方同意可请所在地室内装饰装修行业主管部门调解。甲、乙双方均应服从所作的调解，切实执行，调解费用由双方分担。十五、甲、乙双方任何通知文件应按下列通讯地址为准。

甲方：

乙方：

若通讯地址有变，应以书面通知对方。

十六、 甲、乙双方同意以 项目所在地 经济法院为仲裁法院。

十七、 本合同一式四份，由甲、乙双方及见证经济律师各执一份，均具同等效力。 十八、 本委托合同书自签字盖章之日起生效。

甲 方： 乙 方：

地 址： 地 址：

代表人： 代表人：

电话： 电话：

20xx年 11月 25日

共2页，当前第1页12

## 室内装饰装修合同篇二

委托方(甲方)[]x有限公司

承接方(乙方)：空间环境设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律、法规规定的原则，结合室内装饰的特点，经甲、乙双方友好协商，甲方委托乙方承担室内装饰设计，并达成如下协议(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

一、甲方委托室内设计的地址[]xx省xx公司办公大楼

设计内容：一层大厅、三层中型会议室、四层经理办公区、五层大会议室建筑面积约1200平方米。

二、经双方协商，甲方委托乙方室内设计，乙方收取设计费共计人民币38800元。

计币叁万捌仟捌佰元整。甲方应在20xx年12月5日首期付50%设计费，计币壹万玖仟肆佰元整。并与乙方约定上门测量的时间和地点(20xx年12月10日)。乙方设计师在测量后8天内完成平面布置图、顶面布置图和效果图。

三、乙方完成初步设计方案后，甲方至乙方处看图，与设计师经过沟通同意，由双方签字确认。

甲方应支付30%设计费，计币壹万壹仟陆佰肆拾元整，乙方

在20xx年12月19日至20xx年1月19日，共30天完成全套装潢设计图及施工图纸，甲方到乙方处取图，并约定设计交底日期，此时甲方支付乙方15%设计费，计币伍仟捌佰贰拾元整。余下5%尾款在工程开始后半个月內付清。

四、全套图纸完成后，甲方如有更改意见，再与乙方设计师沟通。

乙方根据协商方案，绘制更改图纸，由双方签字确认，施工过程中设计师应有四次去现场放样及指导施工，以达到设计效果，如施工方另有要求设计师出现场，则按800元/天，每次2-3人收取费用。

五、如甲方或业主方推翻已确认施工方案，另行设计按每平方米60元收取设计费。

六、违约责任：

1、乙方未在约定时间内完成设计图且延期时间在20天内的，每延期一天应当支付设计费总价的3%违约金给甲方。

2、乙方延期30天以上未完成设计图的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方的设计费用，并承担设计费总价30%的违约金。

3、乙方无故终止合同，除退还甲方所交的设计费用外，还应按合同规定的设计费总价的30%作为违约金付给甲方。甲方如要求乙方修改图纸，图纸完工时间由双方另行约定。

七、设计合同经双方签字认可后，甲方必须按合同约定支付设计费。如甲方中途反悔，乙方不再退还已收取的设计费。

八、本合同中如有未尽事宜，由双方协商解决，也可向xx市室内装饰行业协会申请调解或向消费者协会投诉。当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按本合



同约定(将以下不选定的解决方式划去):

(1) 向乙方所在地仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向乙方所在地人民法院提起诉讼。

九、本合同中包括附件、补充协议,经甲、乙双方签字或盖章后生效。

十、本合同一式两份,双方各执一份。

甲方签字(盖章): 乙方签字(盖章):

地址: 地址:

电话: 电话:

日期: 日期:

签定合同地址:

### **室内装饰装修合同篇三**

委托方(甲方):

住所:

证件类型及编码:

联系方式:

承接方(乙方):

住所:

证件类型及编码：

联系方式：

根据《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律、法规的规定，结合室内装饰的特点，经甲、乙双方友好协商，甲方委托乙方承担室内装饰设计，并达成如下协议(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

平方米。

设计收费按使用面积计算。

2. 甲方委托乙方承担公共空间室内设计，地址，用途，  
，建筑面积平方米。

设计收费按建筑面积计算。

二、甲方委托乙方承担室内设计，设计收费标准为每平方米元(大写：)，收取设计费共计人民币元(大写：)。

三、甲方应在签订合同之日首期付%设计费，并与乙方约定上门测量的时间和地点。

乙方在测量后天内完成初步设计方案，包括平面布置图、顶面布置图及局部效果图各一张。

四、甲方与乙方经过沟通对乙方完成的初步设计方案达成一致后，填写方案进程表(见附件)，并由双方签字确认。

甲方应支付设计费余款，乙方应在年

月日至年月日共天内完成全套装潢设计图及施工图纸。

五、甲方所付的设计费不包含变动建筑主体等的结构设计。甲方如需变动建筑主体、增加房屋负荷，必须由原设计单位或具有相应资质等级的设计单位出具施工图，并报请物业及相关部门书面同意后，方可进行室内装饰设计。

六、全套图纸完成后，甲方如有更改意见，再与乙方沟通。乙方根据协商方案，绘制更改图纸，再次填写方案进程表，由双方签字确认。甲方如要求乙方修改图纸，图纸完工时间顺延或由双方另行约定。

如果甲方推翻原设计方案，要求重新修改设计方案，应协商增加相应的设计费，并另行约定设计时间及进程、签订补充协议。

七、双方在对设计方案和图纸确认后，甲方必须签字认可，乙方必须将整套图纸交给甲方并办理交接签证手续。

八、施工过程中，乙方应委派设计师去现场进行一次性放样及施工方案交底，并不少于次去现场指导施工，以达到设计效果。

九、违约责任1. 乙方未在约定时间内完成设计图且延期时间在天内的，每延期一天应当支付给甲方设计费总价的%的违约金。

2. 乙方未在约定时间内完成设计图且延期时间在天以上的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方的设计费用，并支付给甲方设计费总价的%的违约金。

3. 乙方无故终止合同，除退还甲方所交的设计费用外，还应支付给甲方设计费总价的%的违约金。

4. 乙方完成初步设计方案后，如甲方不愿再履行合同，乙方不退还已收的设计费，但必须交给甲方平面布置图、顶面布

置图及手绘局部效果图各一张。

十、凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交仲裁委员会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁。

仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

十一、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

本合同包括合同附件、补充协议，经甲、乙双方签字或盖章后生效。

十二、双方约定以下补充条款：

甲方(盖章)

乙方(盖章)

年月日年月日

## 室内装饰装修合同篇四

瑞安市大卫装饰工程有限公司 以下简称乙方

兹为甲方委托乙方担任室内装饰设计工作，双方同意遵守下列条款：

一、室内装饰工程地点：浙江省衢州市

合计 设计面积约7200 平方米

二、室内装饰工程设计项目

三、乙方接受委托书后，应随即进行现场勘测，并根据甲方

提供资料办理下列事宜：

- 1、绘制总平面布置图。
- 2、拿出设计方案,制作主要空间的透视效果图。
- 3、绘制平面、地面、顶棚、立面、节点大样等详细施工图。
- 4、乙方提出的设计方案必须经甲方审核,参照甲方意见进行修改,以不违反合同规定为原则,在协商基础上达到双方满意。

四、总设计费计人民币 贰拾伍万元。

五、设计费付款方式：

- 1、签约时,付总设计费的 30%; 75000元
- 2、交平面布置图时,付总设计费的 30%; 75000元
- 3、交施工图设计图时,付总设计费的30%; 75000元
- 4、完工时付总设计费的10%。 25000元

以上每项款目都应一次付清。若施工图设计图已完成,而工程非因设计原因未能进行时,则第3、4项甲方应一次付清。若甲方提出特殊要求,而使乙方必须出差时,甲方应付出差费用。

甲方无正当理由而不依约付款时,应支付乙方迟付设计费,按每日付总设计费的千分之一计算滞纳金。

六、平面配置应于签约后 7 日内交付,全部施工图设计图应于签订合同后30日完成(即应于 20xx年12 月 25 日前交图)乙方有拖延以致影响甲方工程进度时,甲方有权自总设计费中

按日扣除千分之一，乙方若超过约定交图期限 10 日之上，不能完成时，甲方可解除合同，并要求乙方归还已收的付金。

七、甲方有特殊情况，必须终止设计的进行，应书面通知乙方，甲方应付乙方接到通知时完成部分设计的费用(按《全国室内装饰设计取费办法》五款规定)。

八、乙方为本合同所设计的图纸保有版权，只供甲方作为本合同书指定地点施工专用，不得转让出版或作其他用途。若乙方有本合同施工以外其他用途，应预先征得甲方同意。

九、除有第七条的情况发生外，甲方不得另行委托他人设计，否则乙方凭证明文件，通知甲方解除委托合同，没收已收的设计费用，甲方向乙方赔偿毁约的费用。

十、本合同书系指设计委托，如需施工应另行签订施工委托合同书。

十一、甲方订立工程施工合同时，应约束承包方(施工方)服从乙方监督指导工程的进行，若承包方与乙方有争议，应甲方出面协调，若责任在承包方而导致工程停顿时与乙方无关。若因施工发生困难，要求更改设计时，乙方应征得甲方同意，修改设计图纸，但甲方不得故意刁难和干预施工技术问题。

十二、甲方在初步设计批准后，不得再以设计内容不满意为由，拒绝付设计费、双方应以合作的态度协商解决。

十三、本合同书为双方同意签订，双方不得以其他文件提出对本合同书作其他解释。本委托合同书中如某一项经双方协商同意无效时，不得影响其他条款的实施。

十四、双方就本合同书约定的条款有所争议时，经双方同意可请所在地室内装饰装修行业主管部门调解。甲、乙双方均应服从所作的调解，切实执行，调解费用由双方分担。十五、

甲、乙双方任何通知文件应按下列通讯地址为准。

甲方：

乙方：

若通讯地址有变，应以书面通知对方。

十六、甲、乙双方同意以 项目所在地 经济法院为仲裁法院。

十七、本合同一式四份，由甲、乙双方及见证经济律师各执一份，均具同等效力。 十八、本委托合同书自签字盖章之日起生效。

甲 方： 乙 方：

地 址： 地 址：

代表人： 代表人：

电 话： 电 话：

20xx 年 11 月 25 日

## 室内装饰装修合同篇五

十、 乙方拥有本合同中所有设计图纸的版权，只供甲方作为本合同书指定的本合同书系指设计委托，施工另行签定施工委托合同。 甲方签订工程施工合同时，应约束承包方(施工方)服从乙方监督指导地点施工专用，不得转让或作其他用途。工程的进行，若承包方与乙方有争议，应由甲方出面协调。若因设计与施工现场实际发生直接冲突，需更改设计时，乙方征得甲方同意后，才可以修改设计图纸，但甲方不得随意干预设计的技术环节。

十一、 甲方在初步设计批准后，不得再以设计内容不满意为由拒绝支付设计费，双方应以合作的态度协商解决。

十二、 双方就本合同约定之条款有所争议时，经双方同意可请所在地室内装饰行业主管部门协调，甲乙双方应服从所作的调解，费用各自承担。

十三、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

十四、 本委托合同书自签订盖章之日起生效。

附：设计成果要求：

1、方案图：包括平面布置图、天棚平面图、地面铺装图、土建改造图、原始平面图、面积统计及尺寸图，另附工程预算。

2、施工图：立面图(包括客厅立面图、卧室立面图、餐厅立面图、门厅立面图、卫生间立面图、厨房立面图、书房立面图)、电路布置图、家具节点大样图。

甲 方： 乙 方：

地 址： 地 址：

代 表 人： 代 表 人：

共3页，当前第2页123