

2023年劳务清包合同免费(实用7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

劳务清包合同免费篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就劳务分包事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：

劳务清包，即包机械、架材、周转材料和使用工具及所有土建工程承包范围内的人工费。甲方供主材，乙方供扎丝、模板、铁丝、对拉丝、胶带、混凝土养护塑料薄膜、施工用的电线及照明灯具。

四、承包范围

按施工图纸要求的土建项目。（不含基础挖土方、防水工程、外墙保温工程、外墙涂料、门窗工程）（包含基础挖土方的人工配合及人工清底、回填土的人工配合、内外墙抹灰等）。

五、合同价款及结算方法：

- 1、承包单价：按国家规定的建筑面积计算方法进行计算面积，本工程按建筑面积元/平方米计算。
- 2、签订合同时交合同履约金100000元。一层施工完毕后退还保证金。
- 3、此合同单价不包含所有税金，一切税金均由甲方负责。

六、合同工期

- 1、开工日期□20xx年2月25日
- 2、竣工日期□20xx年9月20日
- 3、合同总日历天数208天

七、质量标准：

- 1、按现行国家验收规范及相关标准执行，质保期1年。严格按照图纸设计要求和现行国家规范进行施工、严格听从甲方的指挥，认真做好每一单项工程，严格遵循现场监理的要求施工，做到安全文明施工。
- 2、甲乙双方各购买一分人工保险，乙方承担安全事故风险。

八、结算及付款办法：

- 1、结算建筑总面积按图纸面积计算；
- 2、主体完成六层，付主体已完工程量的80%
- 3、主体结束，付至工程总款的50%

- 4、本工程二次砌筑完成六层，付已完工程量的80%
- 5、二次砌筑结束，付至工程总款的75%
- 6、内抹灰完成二分之一付工程总款的2%
- 7、外抹灰完成二分之一付工程总款的5%
- 8、工程竣工交付甲方后付至工程总款的95%，下余5%作为质保金，质保期满后经验收无质量问题一次性付清。

九、双方责任

1、甲方责任：

- (1) 向乙方提供一套完整图纸，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失。
- (2) 负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程禁令期限整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。
- (3) 给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。
- (4) 保证原材料及时无误地供应到现场。
- (5) 保证按时给乙方拨付工程款。
- (6) 负责组织办理开工前的一切相关手续。
- (7) 负责相关材料检测化验及主体检测并承担发生的费用。

2、乙方责任：

(1) 组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调，安全文明施工。

(2) 严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(3) 乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生的顶嘴、冲突；对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(4) 严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(5) 施工中注意安全施工，如发生大小事故，均由乙方全部承担。

(6) 按国家及地方相关规定，保修期内，乙方无条件地对本工程出现的问题进行维修。

(7) 乙方负责塔吊检测的办理及费用

(8) 乙方负责办理建工险及费用

十、甲乙双方其他约定

(1) 工期要求，除人力不可抗拒的自然灾害工期顺延。

(2) 乙方必须服从甲方的监督管理。发现偷工减料、粗制滥造、野蛮施工，质量不合格、进度迟缓等现象，乙方必须接受甲方处罚。

(3) 乙方在施工过程中如遇到地下障碍物及施工图纸以外的变更等应考虑在工程承包风险范围内，不另增加费用。

(4) 因甲方原因造成工程质量不合格，甲方负责。因乙方造

成工程质量不合格，乙方负责。

(5) 乙方因人员不到位造成的工期滞后，乙方承担由此引起的甲方的所有损失，而且甲方有权解除合同。

(6) 甲方承担钢筋对焊的费用。

十一、安全合同内容：

甲乙双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

甲方代表： 乙方代表：

年月日

劳务清包合同免费篇二

发包人：（以下简称：甲方）

承包人：（以下简称：乙方）

甲方将得荣县中学迁建项目 工程(以下简称本工程) 承包给乙方施工，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程管理条例》等现行有关法律、法规的规定，结合本工程实际情况，经甲乙双方充分协商，一致同意签订本工程合同(以下简称本合同)。

第一条 工程名称：

第二条 工程地点：

第三条 承包方式及承包范围：

- 1、承包方式：本工程采用纯人工承包方式。
- 2、乙方承包范围及内容：甲方提供的施工图范围内的本工程内容、设计变更、图纸会审意见及澄清文件(如有时)包含的全部内容。

第四条 工程造价：

- 1、本工程工程量约为 暂定合同总价为人民币 万元(大写：元整)。该总价包括但不限于人工费、劳保用品费、管理费、规费、利润等一切费用。
- 2、在合同有效期内，乙方必须在规定工期内完成施工图设计的所有内容并交付使用，未按施工图施工而减少的费用在结算时按相应价格扣除。
- 3、各种施工变更和签证资料必须经甲方派驻的现场工程师、项目经理、造价工程师签字。如未按上述约定办理结算依据及相关手续的，视为该施工变更及签证资料不涉及投资变动，结算时将不得作为结算依据；甲方项目部人员应配合施工方办理结算相关手续。
- 4、乙方未得到工程负责人发出的工程变更通知，擅自变更工程的，甲方有权选择以下方式处理：

b□甲方接受乙方擅自施工的工程，但乙方擅自施工的工程不计算工程量，不进入结算工程量，甲方不支付价款，该价款视为对乙方的让利。
- 5、若有变更增减某工程项目，则增减工程量经甲、乙双方核定后确认，最终以甲方的审核结果为准，其计价方式如下：

(1) 在施工过程中因设计变更(技术核定)、现场签证等引起的工程造价增减,按合同价进行计价,经甲方确认后纳入工程进度款中支付。

第五条 工程付款:

本工程工程进度款分楼栋根据工程完成形象进度计算支付,具体付款阶段如下:

1、工程预付款

本工程不存在工程预付款。

2、工程进度款按月支付,每月15日由乙方提交上月15日至本月15日的月形象进度报表,经甲方审核确认后每月30日前支付本月完成工程产值的 %。

3、单项工程竣工验收合格后,支付至合同总价的90%;

4、单项工程通过验收并完善存档资料双方办理结算,结算办理完毕后1个月内,甲方支付至合同结算金额的95%。

5、余结算金额的5%作为本工程的保修金,本工程质保期两年。自单项工程验收合格之日起计算期满两年无任何质量问题,甲方1个月内退还乙方结算金额5%的保修金(保修金不计息)。

第六条 合同工期:

1、具体开工时间以甲方通知为准,总工期为 日历天。如因不可抗拒的自然灾害或甲方原因造成停工,经甲方书面认可,工期予以顺延。

2、工程竣工须同时具备以下条件:

(1) 按时保质地完成设计图纸和施工合同约定的工程范围内的

全部工作内容。

(2) 配合完成合格的、完整的、满足城建档案要求的技术档案和施工管理资料全套。

(3) 经设计、施工、监理等单位的检查符合验收规范并通过验收。

3、乙方应按合同约定的竣工时间，完成工程的施工和验收，并且无条件地交付给甲方，不得以任何理由和借口拖延交付。工程竣工验收合格并且全部交付甲方后，才能按照本合同约定的结算程序办理工程价款的结算。

4、重大设计变更(如结构体系变更)等影响工程进度，发生上述情况的5天内，乙方就需延误的工期以书面形式向甲方提出报告。甲方在收到报告后5天内予以确认或提出处理意见。乙方逾期不提出报告，则视为乙方同意此项设计变更并且认为此项变更不影响合同工期；甲方对报告不予确认也不提出处理意见，则视甲方同意顺延工期。延误的工期由甲方现场签认，现场的书面签认只作为延长工期的依据，不能作为要求其他任何经济补偿依据。

第七条 材料供应

1、本工程的材料均由甲方提供。乙方自行购买生产时的工具和劳保用品。

第八条 工程质量

1、达到国家有关施工质量验收规范要求，保证通过验收。

2、乙方进场施工的各类上岗人员必须持证上岗，管理人员和技术人员经甲方认定后，不得随意更改且必须保持随时在现场蹲守，如请假必须向甲方请假并取得同意。

3、按照国家及地方政府现行标准及规范，施工质量达到合格标准，负责配合总包单位的验收通过。

第九条 甲方的权利和义务：

1、协调提供施工场地，使乙方具备施工条件；协调场地供乙方搭建生活、办公、库房等临时设施。协调土建单位提供施工临时水、电接口，保证施工需要。

2、甲方应在合同生效后向乙方提供施工图纸一套。

3、甲方按本合同第五条的约定向乙方支付工程款。

4、确认乙方各阶段施工进度，审核乙方月形象进度，按合同约定支付乙方工程款。

5、配合乙方对设计图纸问题的处理、负责设计变更(技术核定)发放、签证收方办理。

6、配合现场协调管理，监督并检查工程质量、进度，验收隐蔽工程，签署验收合格报告。

7、在乙方不按本合同要求或甲方工程指令进行施工时，勒令乙方暂停施工，并在乙方整改完毕并提出报告后进行审核和批准复工。

8、本合同约定应由乙方完成的工作，若乙方拒绝完成或不按合同要求完成，甲方有权安排其它单位完成，所发生的费用从乙方工程款中扣除。

9、因乙方施工质量及工期达不到合同约定标准，则甲方有权终止合同，并按本合同规定追究乙方责任。

10、甲方驻工地代表： 联系电话：

第十条 乙方的权利和义务：

- 1、乙方必须严格按设计要求、施工规范和安全技术操作规程的规定施工，并完成本合同约定的全部工作内容，按相关主管部门要求，作好施工现场的施工管理工作。因乙方原因造成的质量事故、安全事故概由乙方承担一切经济责任和法律责任。
- 2、乙方须在签订合同后交纳合同价5%的履约保证金，即：人民币 万元，该履约保证金作为乙方对本工程的质量、工期的保证，甲方在乙方完全完成承包范围内的工程且竣工验收合格后返还保证金，如未能按时保质(非抗力除外)的完成承包范围内的工程则不退还保证金。
- 3、乙方应按本合同约定的工程范围、内容和工期要求，编制施工组织设计、施工措施计划，并对现场作业和施工方法的完备和可靠负全部责任。
- 4、乙方应在本合同生效后及时组织施工人员和施工设备、材料进入施工现场，按施工总进度要求组织施工。
- 5、乙方须负责为乙方人员办理保险。并对所有进场人员进行安全教育。
- 6、乙方须按国家有关规定文明施工，并须在施工组织设计中提出施工全过程的文明施工措施计划。施工现场必须按四川省标化工地管理标准执行。
- 7、乙方须按有关规定认真采取施工安全措施，确保工程和由其管辖的人员、材料、设施和设备的安全，并须采取有效措施防止工地附近建筑物和居民生命财产遭受损害，并尊重当地的风俗习惯。
- 8、乙方应遵守环境保护的法律、法规和规章，并按相关规

定采取必要措施保护工地及其附近的环境，免受因施工引起的污染、噪声和其它因素所造成的环境破坏和人员伤害及财产损失。

9、乙方在进行本合同规定的各项工作时，应保障甲方和其他人的财产和利益以及使用公用道路、水源和公共设施的权利免受损害。

10、乙方应在竣工时及时完成工地清理、人员撤退。

11、乙方项目经理： 联系电话：

第十一条 工程保修：

第十二条 工程资料：

按省、市建委工程档案要求建立工程档案。工程资料应本着“随工检验、测试、随工完善资料”的原则，各种质检资料、各种测试、试验资料、各种验收资料、各种隐蔽资料、各种通知、核定单、签证、记录等应表示正规、填写准确、详尽、签字齐全。竣工资料除上述内容外，还包括各种材料的说明书、合格证、材质证书、试验试配资料等，并提交完整档案资料贰套给甲方(其中：竣工图两套、各种设施、设备的说明书、合格证、保修书竣工资料两套)。乙方应该积极配合甲方完成以上资料。

第十三条 施工协调、配合：

1、乙方进场后必须服从甲方的管理和监理单位的监督、管理，如协调会、现场检查纠错、施工界面划分、施工顺序、环境保护等。

2、乙方应配合总包管理，对分包的工程承担全部责任，配合各专业分包的施工、及时解决因乙方及专业分包工程施工之

间引发的问题，确保整体工程按期竣工，并达到一次性交验合格。

第十四条 施工安全：

1、乙方须建立施工安全责任制，经常进行施工安全教育和安全检查，坚决做到无事故施工。从制度上、条件上、措施上、管理上杜绝一切大小事故的发生。若因乙方原因发生安全事故，经济责任一概由乙方承担，其他责任由责任方负责，甲方有权追究乙方由此而给甲方造成的损失。

2、乙方所有进场的特种作业人员和所有作业机械都必须执有效合格作业许可证书，严禁无证或执失效证的人员或机械上岗作业。如由此问题发生的安全事故，甲方有权追究乙方的责任，并承担由此造成甲方名誉和经济损失的责任。

3、乙方应办理完善各项保险事务，增强预防和抵御安全事故发生的能力。第十五条 违约责任：

1、乙方不得以任何理由单方面终止合同(因法定不可抗力因素造成合同无法履行除外)，否则，乙方须支付本合同合同价款的5%的违约金并承担由此给甲方造成的全部经济损失及相应的法律责任。

2、质量违约：因乙方原因致本工程质量未能一次验收合格，或工程质量、材料、产品、配件等质量或效果等未达到规范要求、设计要求、本合同约定要求等，乙方除按国家规定无条件返工或整改至达到约定及法定要求，并且验收合格外，另按本合同合同价款的5%向甲方支付违约金，并赔偿甲方所有损失，工期不顺延，且甲方有权终止本合同；若因此导致甲方延期开业或延期交房或造成其它经济损失，乙方还须承担全额赔偿责任及法律责任。

3、工期违约：

1) 因乙方原因不能按照本合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的，乙方须向甲方支付违约金，每延误一天，支付违约金1000元/天；延误超10天，按20xx元/天支付违约金；延误超20天，按合同总金额的10%支付违约金(如给甲方带来的实际损失超过该金额，则按实际损失赔偿)。

2) 若因甲方原因造成本工程停建、缓建超过10天以上的，甲方应向乙方支付停工期间的设备使用费及守护人员工资。

4、乙方须按规范要求、工期要求及相关职能部门的要求，及时进行隐蔽工程、中间工程以及子分部工程的检查、验收，若因乙方原因未能及时进行检查验收，影响到工程下道工序的按时进行或工程竣工验收，乙方按本合同合同价款的2%向甲方支付违约金，若违约金金额不足以弥补由此给甲方造成的损失，乙方还须承担因此给甲方造成的全部损失。

5、乙方须严格按本合同约定执行，若乙方未按约定进场计划进场施工，或无法按期完成，或对出现的质量问题无力返修，或对承包工程消极滞工，有拖延，或不能与交叉作业施工单位协作配合等乙方未按合同约定履行义务的，并在甲方要求的整改时间(10日)内仍不履行、不纠正的，甲方有权另请其他施工单位施工，费用按市场价格执行，由此产生的各种款项和费用及因此造成的一切损失均由乙方承担，且甲方有权终止合同履行，同时乙方须向甲方支付本合同合同价款的10%的违约金。

6、如乙方在实际施工中所使用材料的规格、型号、品质等低于本合同要求，或单位用量小于或少于国家规范要求，则乙方须向甲方支付本合同合同价款的10%的违约金，若由此造成工程质量问题或安全事故等，乙方承担全部责任，并赔偿由此给甲方和其他第三方造成的全部损失。

7、保修期内出现质量问题，若乙方不能按本合同约定履行义务，甲方可拒付工程保修金，并追究乙方本合同合同价款

的5%的违约金;且视为乙方认可甲方可另请其他施工队伍修复工程质量和缺陷,并由乙方承担甲方组织修复工程质量和缺陷的费用及管理费(管理费为修复费的50%),以上违约金、维修费、管理费等,甲方可采用合法手段向乙方追讨。

8、因材料产品质量问题、施工质量问题等乙方原因造成的人身伤害、财产损失及安全、火灾等事故,或经济纠纷、损失等,乙方终身承担损害赔偿责任和全部经济及法律责任。

9、凡因乙方违约,甲方终止本合同的,乙方除按上述约定承担违约责任,须向甲方支付本合同合同价款的5%的违约金外。还须退还甲方已支付的所有款项(扣除质量合格、满足甲方设计要求的已完工程量的工程款部分)。

10、非乙方原因造成的工期延误,经甲方确认,工期相应顺延。

11、违约金的扣除方式:乙方执行本合同过程中若出现违约行为,则甲方在支付乙方工程款时有权按本合同约定扣除乙方应承担的违约金及赔偿金后,再将差额部分支付给乙方;若乙方剩余工程款不足以支付违约金和赔偿金,则甲方可停止支付乙方工程款,并且乙方须在甲方通知后的10日个工作日内向甲方补足违约金和赔偿金。

第十六条 其它

1、本合同签订后,甲、乙双方在本合同签订前形成的与本工程相关的文件资料(包括邀标文件、投标文件在内)均作废。

2、如因政策、市场及其他不可抗力因素造成本工程停建、缓建时,甲方有权单方解除本合同,乙方不得因此而向甲方发生任何形式的索赔行为。

3、本着经济实用的原则,乙方有义务为甲方提供合理化建议。

4、本合同附件与本合同具有同等法律效力。

5、甲、乙双方在合同执行过程中发生争议时，应及时协商，协商不能一致时，由合同签订地人民法院管辖。

6、甲、乙双方有关函件的往来都以本合同中约定的通讯地址为准，本合同中约定的通讯地址如任何一方有变化，须互相书面通知。

7、乙方施工用水、电由乙方自行安装，并承担水、电费。

8、本合同一式六份，甲方执三份，乙方执三份，均具同等法律效力。

9、争议解决方式：甲、乙双方在协议执行过程中发生争议时，应及时协商，协商不能一致时，由合同签订地人民法院管辖。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

劳务清包合同免费篇三

发包人：（简称甲方） 承包人：（简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》的规定，本着平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙双方充分协商，就各自的权利和义务达成一致，特订立本合同，甲乙双方共同遵守。

一、工程概况

1、工程地点：

2、结构形式：

3、工期要求：

4、建筑面积；详见图纸。

承包方式：包人工费、包施工机械、包周转材料、包质量工期、包安全文明施工，负责分包工程的施工技术管理。

二、承包范围与工作内容

1. 承包范围：承包除防水、门窗工程、外墙保温、内外墙涂料、雨水管、铁艺、木架构、安装工程(水、电、暖通、消防、电梯)以外的所有图纸文件设计内容及变更内容在内的劳务总承包。承包范围内所有用于建筑实体上的建筑材料。乙方负责工程施工所需部分施工机械，周转材料及耗材主题施工用小五金、垫块、支撑及穿墙螺丝等。乙方按规定组建劳务施工项目经理部，负责施工技术管理。

2、承包工作内容：

(1)人费：人工配合机械挖土、清土、沙石回填，人工室内外回填土的场内运输回填及夯实。基础垫层以上主体结构的钢筋制作与绑扎，模板支、拆、砼浇筑及养护所有砌体机构，内外墙、楼地面粉刷抹灰、外架搭设，施工现场内材料的装转运，安全文明施工。

(2)施工机械：包括输送泵、塔吊、施工电梯，钢筋制作设备(对焊机、弯曲机、切割机、调直机)砼浇捣设备(振动器、平板振动器)木工设备(大电锯、手动电锯)，内外粉设备(砼浆搅拌机)，小型设备施工机具等。

(3) 周转材料：模板、方木、外脚手架及支撑用钢管、扣件，一级配电柜以下的配电、配线、电缆、照明灯，以及其他零星周转性材料。

(4) 主体施工用小五金(铁钉、扎丝、双面胶、电焊条)。

三、结算办法及承包单价

1. 综合清包单价：按图纸建筑面积260元/m²□竣工结算按以建楼房实际建筑面积为准。

2. 上述承包单价包括人工工资、劳务承包管理人员工资差旅费、辅助材料费、夜间施工津贴，一次包干不作任何调整。

四、付款办法

1. 主体三层封底付25%，主体封底付25%，外墙及屋面完10%，室内抹灰及地面完(包括楼梯、电梯间)付10%，室外散水、坡道、台阶等工程完10%，竣工验收合格后付15%，剩余部分竣工一年后付尾款的50%，二年后付清。

2. 在到付工程款节点后，7-10天内，乙方不得停工，否则甲方造成的一切经济损失由乙方承担。

五、双方责任

甲方责任：

1、提供水电主线路，承担施工水电费。

2、提供施工图一套，负责提供本工程的标高基准点及各栋楼位置，负责验收乙方部分项目工程。

3、负责处理本工程周边关系，负责现场各分包单位交叉施工

人员的协调。

4、按照协议约定，对乙方所报已完成工程量进行确有其事，组织竣工验收和结、决算，并及时向乙方拨付工程款。

5、甲方及时供应所有施工用建筑材料，不得影响施工正常进行。乙方责任：

1、乙方按定额的约定用量和损耗，提前一周向甲方上报原材料使用计划，原材料到场后，乙方负责接收、保管、使用。

2、乙方负责组织好本工程所需用的各工种专业人员，保证足够的施工力量，管理人员及专业施工人员配备齐全，并具备相应的有效上岗证书。

3、严格按照施工图纸设计要求，变更通知及甲方现场管理人员的安排工作施工。

4、建立健全质量、安全、工期、现场文明施工保证体系，切实做到优质、高效、低耗、安全。

5、乙方施工人员进场后向甲方呈报项目部管理人员及各工种人员名单，教育单位职工遵纪守法，严禁以各种形式偷盗施工材料，一经发现，甲方将给乙方进行盗一罚十的处罚。

6、乙方施工人员进场必须进行三级安全教育，开班前例会。提高工人的安全、质量意识，保证工程施工质量及人身安全。

7、乙方应在甲方领导下组建该工程项目经理部，服从甲方管理。

六、质量、工期、安全文明施工

1. 质量标准优质主体严格按照国家、地方施工及验收标准规范进行施工、验收。

2. 工期：严格按照甲方乙方协商制定的施工进度计划执行，人员由乙方自行调整。如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延。

(1) 甲方不能提供施工场地，水源、电源未接通，影响进行施工；

(2) 重大设计变更影响施工进度；

(3) 非乙方原因或监理签证不及时而影响下一道工序施工；

(4) 人力不可抗拒的因素而延误工期。

3. 安全文明施工：

(1) 甲乙双方应遵守国家 and 行业安全生产的各项法律法规，建立专门的安全生产制度，设置安全生产管理机构，遵守甲方的安全管理。

(2) 甲方对乙方的安全生产实行监督、检查，对乙方安全生产工作统一协调：

a□甲方提供的施工图纸或做法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

b□在施工期间应严格遵守《建筑安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。

c□由于甲方确定的图纸或做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

d□由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防

条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

(3)在合同执行期间，无论任何原因，任何地点乙方人员发生的伤、残、亡等一切安全事故乙方自负责任，并承担费用；如若发生安全事故，必须主动积极处理，否则甲方扣款、重罚处理。乙方在工程施工或维护期间对本工程以外的其它财产、设施或人身造成的损失、损坏或伤亡等，乙方承担由此发生的一切费用。

七、其他

1、未尽事宜按照国家、省市现行有关规定执行，或由双方及时签订补充协议。

2、工程质量优质主体按市臻全文明工地施工，工期按甲方月进度计划执行。

3、进入现场施工人员应持证上岗，身体健康。

4、本工程不得转、分包，如有发现甲方有权单方终止合同，信誉金不予退还，未结算工程款不予结算支付。

八、协议解除

具有下列情况之一的，甲方可以解除协议：

1. 乙方不服从甲方管理，不能保证质量、进度，无视安全生产操作规程的。

2. 乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度。

3. 因乙方原因造成工地停工24小时以上，甲方有权另组建新的施工队并拒付工程款。

具有下列情况之一的，乙方可以解除协议；

1. 甲方不履行协议或触犯国家法律法规，侵犯乙方合法权益的。
2. 由于业主原因造成工程停建。任何一方解除协议时，必须提前七天通知对方。

九、甲乙双方因履行合同发生争议，由双方协商解决；解决不了时，由起诉方所在地人民法院起诉裁决。

十、违约责任

1. 因甲方或业主原因造成乙方进场后停工，且工期相应顺延。
2. 由乙方原因，工程不能按合同约定工期竣工，乙方承担甲方与业主方罚款100%的罚款。非乙方原因，工期相应顺延。

十一、其它约定

- 1、乙方在施工期间，要做到遵纪守法，出现违纪现象，以甲方的规定对乙方进行处罚，情节严重者，交司法部门进行处理，给甲方造成损失由乙方承担。
- 2、如甲方给乙方工程款后乙方未及时支付工人工资造成工人怠工、闹事上访的，由乙方负责。
- 3、如发生工期、质量、安全文明施工等问题，甲方根据有关规定下发的处罚，由乙方现场主管人员签字认可为准，乙方拒不执行者视为抗拒管理，给予双倍处罚。
- 4、本协议承包价格一次包死，中途任何一方不得提出来调整价格。
- 5、施工中如果发生工伤事故费用由责任方负责。

十三、协议份数

- 1、本协议一式贰份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。
- 2、本协议自双方签字盖章之日起生效，另附甲、乙双方签字法定代表人员身份证复印件一份，工程完工双方全部履行合同约定，工程款付清后本合同自动失效。
- 3、本合同未尽事宜双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效应。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

劳务清包合同免费篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《民法典》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

一、工程概况：

1、工程地址：

2、工程名称：

二、工程内容：水电清包施工，即水电管路铺设、预留、预埋、玻璃幕墙预埋件预埋及加工。

1、严格按照水电规范要求及水电图纸施工，每道工序需经质检、监理验收合格为准。

2、强弱电管线预埋、给排水管道预留洞，预埋件预埋在此其内出现问题，由乙方免费维修，保证预埋管路畅通不堵塞，预留洞、预埋件位置、标高准确。甲方发现上述情况，根据严重程度进行处罚。

三、清包工价格

每人每天：150元。麦收期间每人每天：300元，发放工资时间为20_____年月日至20__年月日；人数、工日以施工现场当天考勤为准。工资和事后由现场项目经理发放到每个人手中，其他人员不能代领工资。

四、付款方式

以甲方通知截止日期为准，三天内付清劳务费。

五、材料

1、水电材料由乙方开列数量清单，甲方选择品牌自主购买，乙方负责施工。

2、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

3、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。

4、乙方应做好对施工完成的成品保护工作。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格五倍从人工费中扣除。

六、安全

施工当中，乙方必须服从甲方安全管理，严禁违规操作，否则出现任何安全事故责任都由乙方负责。

七、补充

- 1、甲方向乙方提供食宿。
- 2、甲方向乙方提供施工工具。
- 3、本工程的乙方由共6人组成，以为代班组长，负责看图施工，监管质量、安全等事项。

七、本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日：

劳务清包合同免费篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》结合本工程实际情况，甲方将 主体 施工承包给乙方，为了确保工程优质、高速完成，保证双方的利益，经双方协商，特签订本合同。一经生效，双方必须共同遵守合同中的各项条款。

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 分包方式：主体劳务总分包

四、 承包内容：包括劳务人工费、建筑机械(甲方提供搅拌设备及垂直运输设备)、辅助材料。具体包含内容如下：

1、 主体从基础垫层开始至主体工程完工。含：钢筋工程、模板工程、混凝土工程、外脚手架工程(含所有安全防护)、砌体工程，包括所有材料进出场卸车及使用堆放整理。木方、木板均拔钉后按长短分别堆放整齐。钢管、扣件分别按长短堆放整齐。生活区、施工场地硬化，包括基础回填、地沟盖板、预制安装及垫层以上所有零工。屋面防水层以下工程。(不含：钢筋机械连接、室外土方回填墙外工程、外墙防水找平。)以上所有工序均由乙方完成，吊篮由甲方提供，吊篮司机由乙方负责。

2、 乙方承包的材料和施工辅材有：扎丝、铁丝、圆钉、胶带、焊条焊剂、安全帽、安全带等。

3、 承包机具：切割机、木工机械、水平运输工具等乙方施工所需的小型工具。

4、 乙方负责自配机械二级配电箱以下电源设施及材料。

五、 劳务承包工期：按建设单位的建筑施工合同工期为准，按时或提前交工。对于设计变更、法定节假日、停水、停电或因甲方原因造成的影响，工期必须顺延。单栋基础及地下室25天，主体8天一层。

六、 承包单价(不含税)

1、 主体劳务承包价格：按按系数计算建筑面积。楼顶按系数计算建筑面积。

2、对于设计变更增加的建筑面积按实际增加面积结算，对于每次施工在前变更在后的设计变更，导致乙方返工的由甲方承担，因乙方原因造成的返工由乙方承担。

七、付款方式：

1、本合同内工程结构二层封顶后，3日内甲方按乙方以完工程量给予支付30%进度款(即：合同总价款172元×已完建筑面积×30%)，结构主体封顶后10日内支付合同价款的85%;装饰抹灰结束后支付合价款项12%，剩余3%保修金待主体交工验收后付清。

2、甲方安排乙方非承包范围内的施工项目，由甲方予以签证，计时工按技工 150 元/工日，普工 100 元/工日计算。

八、甲方义务：

1、甲方供应材料主要包括：木板、方木、钢管、扣件、丝顶、拉杆等。

2、根据施工图纸和相关施工文件向乙方进行施工技术、质量、安全、施工进度、文明施工验收标准的交底工作。施工中质量、安全、施工规范化管理等方面的监督和管理工作的。

3、提供施工图纸及相关技术资料。甲方提供合理该工程施工办公及住宿与乙方生活所有的水电，并提供施工蓄水水箱，其费用由甲方负责。

4、甲方提供二级配电箱以内的配电箱及以上设施，给水到位。所有现场施工道路硬化和文明施工排水及住房临建设施均由甲方完成。乙方自行搭建库房及施工现场蓄水水池。

5、在不违反合同的前提下，甲方制定的各项管理制度，乙方必须积极遵守执行;甲方下达的质量、工程进度、安全、技

术、材料节约、文明施工等指标和任务，乙方必须全面执行和保质、保量按时完成。若因乙方原因逾期不能完成施工计划和符合各项指标，甲方有权对乙方予以经济罚款。

九、 安全责任：

1、 乙方施工人员进入现场必须自配且戴好安全帽，安全帽内各种附件齐全有效，配戴正确，严禁赤膊、光脚、穿高跟鞋、拖鞋、短裤，对于高空临边作业者，必须系好安全带；特殊工作操作人员应按要求持上岗证方可作业；室外高处作业操作者应首先检查脚手架是否符合安全规范要求，如发现不安全因素，乙方应及时向甲方管理人员提出，并采取有效措施消除安全隐患，符合安全操作规范后方可施工。否则，甲方人员有权停止，乙方施工。

2、 乙方家属、小孩和其它闲杂人员严格以任何理由进入施工现场，进入施工现场的施工人員，乙方必须提前四个小时将名单搬给甲方，并到甲方领取上岗证，进入现场，必须佩戴上岗证。

3、 乙方搭设的外架必须按照甲方的搭设方案，在甲方未验收前，不许擅自使用；乙方并负责施工现场“四口、五临边”的防护工作，负责搭设安全通道、安全防护棚、隔离围栏等。

4、 施工现场(包括生活区)严禁打架斗殴、赌博、聚集闹事、酗酒、楼内大便等不文明行为出现，对违反者视情节轻重，处以200-500元罚款，并对乙方处以500-1000元罚款。

5、 若发生安全事故，乙方必须采取措施，保护好现场和迅速组织

十、 乙方义务：

1、 乙方进场后7日内向甲方提供现场管理机构人员及现场人

员花名册和有关证件，进场工人身份证复印件。

2、乙方确保进场人员的政治素质、身体素质和技术水平，职工年龄不得小于18周岁，不得超过55周岁，进场人员不得有体残或脑残。

3、乙方人员必须按图纸、施工方案、施工规范操作规程和验收标准进行施工，保证按期、按质、按量完成甲方制定的生产任务，服从甲方的统筹安排，按时参加甲方的例会。

4、家属和小孩及非施工人员不能进入现场，不得使用童工和年龄偏大的人员及有精神类疾病的人员工作。

5、乙方负责现场堆放管理，保证道路通畅，材料堆放整齐，必须确保文明施工现场。

6、乙方负责甲方材料的保管和使用，对甲方提供的混凝土及砂浆搅拌机械用后及时清理干净。钢筋机械做好定期保养和维修，否则将接受甲方经济处罚。

7、认真做到工完场清，各分项工程每班次必须清理干净，做不到工完场清每次罚款200元。

十一、 承包质量要求：

1、乙方必须严格按照施工图，国家建筑施工技术规范和质量标准组织施工。遵守建设部、省建设厅、市建委和其他有关部门颁发的法律，法规和其他有关部门规定。

2、工程质量：工程质量必须达到合同标准等级，任何一个分部分项检验的合格率达到100%，结构主体确保合格，力争优质精品工程，砼外观达到清水标准，砼外观好，刷砖一致，整齐大方，达到观摩水平。

3、 乙方在工程质量，工期，安全文明施工，配合项目管理等各方面均达到甲方要求。

4、 分部分项验收，乙方应甲方质量要求做好自检工作，并提前通知甲方，甲方按通知时间组织验收，对达不到质量要求的分部分项，应及时整改，并承担整改，返工全部费用。对不能保证施工质量的施工班组、个人，甲方有权清退出场，乙方应积极配合，应无条件接受处罚。

5、 乙方接受甲方的各项质量管理和规定，接受甲方的奖励及处罚。积极配合甲方做好质量管理工作，乙方在施工前对工人进行安全、技术交底，施工中应有专职质检员做好跟踪检查、监督、指导工作。配合甲方和监理检查，及时纠正指出的问题。

6、 特殊工种应持证上岗，并接受甲方和上级监督部门的检查监督。持证人员更换，应征得甲方同意。

7、 严格按照甲方审发的施工方案及技术交底进行操作，否则造成的返工、材料浪费由乙方承担。

十二、 其他约定

1、 甲乙双方在施工工程中若发生甲方向乙方罚款或乙方向甲方提出索赔等问题，不超过合同范围和不违反国家法规，双方应本着实事求是、公正合理的原则办理有关处理或签证的手续。

2、 若甲方违反合同或在其他不合理的事情，乙方应及时对甲方签发工作联系单(甲方应在上面签字)，甲方若及时整改，乙方可给予谅解;若甲方不能及时整改，乙方可正式向甲方提出索赔。但索赔不能超越合同的范围。同时乙方保留用正当、合法手段追回自己合法权益的权利。

3、 为保证质量，加快进度，必须保证工序的按时、顺利交接，要求甲方的管理人员必须过程控制、跟踪检查、及时验收，同时甲方应保证工程监理人员的验收应不分昼夜的随工序跟进，不要出现“检查滞后”和“验收滞后”的现象。

4、 甲方在合同规定的范围内对乙方进行管理时必须文明管理，双方度应做到文明行为、文明用语，相互尊重。

5、 甲方应给乙方员工营造整齐、卫生的生活环境，尽可能给乙方员工提供生活上的便利；甲方有事需要乙方协助的，乙方应力能所及给予帮助。

6、 乙方应按时对工作区和生活区进行清理和管理。乙方向甲方交20xx0元(贰万元整)施工保证金，合同签订时一次性交20xx0元(贰万元整)保证金。(保证金退还：第一次支付工程款到50%，整体竣工后付剩余的50%)。

十三、 合同说明

一旦合同认定，乙方中途提出终止合同，甲方不支付任何费用，施工过程和执行合同的过程中有可能出现有争议的问题，双方应本着公正、客观、平等、相互尊重、相互支持的原则，通过友好协商决定。

十四、 本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，具有同等法律效力，经双方签字(盖章)后生效，工程结算付款完毕后自动失效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日 _____年___月___日

劳务清包合同免费篇六

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》，结合本工程具体情况，经双方协商达成如下合同条款：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、建筑面积：

3、工程地点：

二、承包形式：（含辅材，见附表1）

三、承包范围：

四、施工工期：

1、以发包方的工期提前两个月为准。

2、由于业主和甲方原因造成工期拖延，乙方工期相应顺延；由于乙方原因拖延工期，甲方按乙方结算总额每天万分之三进行处罚。

五、工程质量：

1、质量等级优良，乙方确保清水砼（如实行新的验收标准另行协商）；

7、乙方施工因质量未能满足本合同承诺，甲方有权单方解除

合同。

六、甲方责任：

1. 提供施工图及有关技术资料三套。
2. 办理施工方面的有关手续及现场三通一平工作。
3. 提供生产所需的大型机械，电器设备不含三级以下（见附表
2)及临设(包括职工宿舍、厕所、食堂、办公用房、水、电)。
4. 提供施工组织设计、图纸会审及施工技术交底和施工安全交底，对企业的«质量管理奖罚标准»进行交底，以及工程的定位复测、工程点交，现场配备机电工。
- 5、甲方负责协调与当地政府各职能部门的关系
- 7、甲方按合同约定确认乙方工作量，并及时拨付工程款，逾期拨款，赔偿乙方损失并顺延工期。

七、乙方责任：

1. 严格遵守甲方各项规章制度，服从总包方和甲方管理人员现场管理及监督。
2. 每月15日向甲方报下月材料计划，25日报月完成工作量，双方于三天内认定，并于认定后十日内付款。
3. 严格执行施工组织设计及甲方下达的施工计划，因乙方原因造成工期延误，乙方承担责任及费用。
- 4、乙方施工人员的暂住证由乙方自行办理。

5、乙方负责所施工工程的自检资料，试块制作及检验材料的现场取样。

6、乙方按施工组织设计、进度计划精心组织施工，对隐蔽工程提前8小时通知甲方验收。

7、乙方负责施工放线，甲方负责复线；

8、组织专门班子，(具体负责人：)配备满足施工技术、质量、安全等管理人员和相对稳定的技术工人，并在甲方的指导下，对所承建的施工工程技术、质量、进度、文明施工、安全生产等全面负责。

9、乙方不得使用童工和年老体弱人员和违法、违纪人员。

八、安全生产，文明施工：

1、乙方必须严格按照甲方的文明施工要求，确保达到市级文明工地，争创省级文明工地。

2、甲方提供合格的安全设施和防护装置(安全网、安全带、漏电保护器等)，由乙方负责安装和管理。

5、乙方应教育施工人员遵纪守法，不得有酗酒、赌博和其它违法乱纪的行为发生。

九、材料供应：

1. 工程材料在使用过程中，乙方如有人为浪费行为，甲方有权进行处罚；(以约定为准)

2、当发生图纸变更时，乙方在收到变更后一日内报提急用材料申请单；

3、因甲方材料供应不及时，机械不能正常使用造成的停工、

误工，现场协商解决，甲方给予签证并顺延工期。

十、结算及付款方式：

1、工程施工期间每月以双方审定的工程量为准，甲方向乙方支付月工程量的65%，春节前付至当年完成工作量的80%，待工程验收达优良标准后付至95%，留5%保修金。

2、工程竣工结算乙方在一月内报甲方，双方在一月内审定确认。

十一、其他：

1、零工每工天按 元计算。

2、塔吊司机及塔吊指挥由乙方人员操作，甲方负责支付该项的人员工资。

3、塔吊司机及塔吊指挥，人货电梯司机等由乙方配备，甲方负责支付塔吊司机及塔吊指挥，人货电梯司机的人员工资。

4、食堂人员由乙方自行安排；并负责办理有关的健康证，卫生证。

5、甲方配备的2名电工由乙方管理，其工资由乙方考核后甲方支付。

6、工程保修期执行国家规定，保修期满后全额返还保修金。

7、甲方现场机械设备配备不足部分，乙方如提供使用，甲方付给乙方租赁费；

8、对甲方的机械设备、周转材料乙方如有人为损坏，必须按价赔偿。甲方

十二、未尽事宜本着友好合作的精神协商解决。本合同共五份，双方各执两份，见证方一份，签字盖章后生效，工程竣工帐款结清后自然失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

劳务清包合同免费篇七

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包条例》，结合本工程具体情况，经双方协商达成如下合同条款：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、建筑面积：

3、工程地点：

二、承包形式：（含辅材，见附表1）

三、承包范围：

四、施工工期：

1、以发包方的工期提前两个月为准。

2、由于业主和甲方原因造成工期拖延，乙方工期相应顺延；由于乙方原因拖延工期，甲方按乙方结算总额每天万分之三进行处罚。

五、工程质量：

1、质量等级优良，乙方确保清水砼(如实行新的验收标准另行协商)；

7、乙方施工因质量未能满足本合同承诺，甲方有权单方解除合同。

六、甲方责任：

1. 提供施工图及有关技术资料三套。

2. 办理施工方面的有关手续及现场三通一平工作。

3. 提供生产所需的大型机械，电器设备不含三级以下(见附表

2)及临设(包括职工宿舍、厕所、食堂、办公用房、水、电)。

4. 提供施工组织设计、图纸会审及施工技术交底和施工安全交底，对企业的质量管理奖罚标准进行交底，以及工程的定位复测、工程点交，现场配备机电工。

5、甲方负责协调与当地政府各职能部门的关系

7、甲方按合同约定确认乙方工作量，并及时拨付工程款，逾期拨款，赔偿乙方损失并顺延工期。

七、乙方责任：

1. 严格遵守甲方各项规章制度，服从总包方和甲方管理人员

现场管理及监督。

2. 每月15日向甲方报下月材料计划，25日报月完成工作量，双方于三天内认定，并于认定后十日内付款。

3. 严格执行施工组织设计及甲方下达的施工计划，因乙方原因造成工期延误，乙方承担责任及费用。

4. 乙方施工人员的暂住证由乙方自行办理。

5. 乙方负责所施工工程的自检资料，试块制作及检验材料的现场取样。

6. 乙方按施工组织设计、进度计划精心组织施工，对隐蔽工程提前8小时通知甲方验收。

7. 乙方负责施工放线，甲方负责复线；

8. 组织专门班子，(具体负责人：)配备满足施工技术、质量、安全等管理人员和相对稳定的技术工人，并在甲方的指导下，对所承建的施工工程技术、质量、进度、文明施工、安全生产等全面负责。

9. 乙方不得使用童工和年老体弱人员和违法、违纪人员。

八、安全生产，文明施工：

1. 乙方必须严格按照甲方的文明施工要求，确保达到市级文明工地，争创省级文明工地。

2. 甲方提供合格的安全设施和防护装置(安全网、安全带、漏电保护器等)，由乙方负责安装和管理。

5. 乙方应教育施工人员遵纪守法，不得有酗酒、赌博和其它违法乱纪的行为发生。

九、材料供应：

1. 工程材料在使用过程中，乙方如有人为浪费行为，甲方有权进行处罚；(以约定为准)
- 2、当发生图纸变更时，乙方在收到变更后一日内报提急用材料申请单；
- 3、因甲方材料供应不及时，机械不能正常使用造成的停工、误工，现场协商解决，甲方给予签证并顺延工期。

十、结算及付款方式：

- 1、工程施工期间每月以双方审定的工程量为准，甲方向乙方支付月工程量的65%，春节前付至当年完成工作量的80%，待工程验收达优良标准后付至95%，留5%保修金。
- 2、工程竣工结算乙方在一月内报甲方，双方在一月内审定确认。

十一、其他：

- 1、零工每工天按 元计算。
- 2、塔吊司机及塔吊指挥由乙方人员操作，甲方负责支付该项的人员工资。
- 3、塔吊司机及塔吊指挥，人货电梯司机等由乙方配备，甲方负责支付塔吊司机及塔吊指挥，人货电梯司机的人员工资。
- 4、食堂人员由乙方自行安排；并负责办理有关的健康证，卫生证。
- 5、甲方配备的2名电工由乙方管理，其工资由乙方考核后甲方支付。

6、工程保修期执行国家规定，保修期满后全额返还保修金。

7、甲方现场机械设备配备不足部分，乙方如提供使用，甲方付给乙方租赁费；

8、对甲方的机械设备、周转材料乙方如有人为损坏，必须按价赔偿。甲方

十二、未尽事宜本着友好合作的精神协商解决。本合同共五份，双方各执两份，见证方一份，签字盖章后生效，工程竣工帐款结清后自然失效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____