

# 网购合同纠纷的管辖法院 网购商品合同(优秀5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 网购合同纠纷的管辖法院篇一

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着诚实信用，互利互惠的原则，根据《\_民法典》法律，法规的规定，就乙方租赁甲方房屋相关事宜达成本合同，以兹共同遵守：

第一条：租赁房屋坐落地址及商铺面积

商铺坐落地址：商铺面积约\_\_\_\_\_平方米。

第二条：租赁用途：\_\_\_\_\_商铺使用。

第三条：租赁期限

1、租期\_\_\_\_\_年：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2、续租：本合同约定租赁期满后，如果甲方同意乙方可以继续承租本合同项下房屋，续租期内的租金，由双方根据当时的市场价格协商确定，在同等条件下乙方有优先权，续租期内双方的权利义务除双方另有约定外均适用本合同相应规定。

第四条：租金和支付方式及租金交纳期限：

1、租赁金额：每年\_\_\_\_\_元。

2、付款方式：上交款。甲乙双方自签订本合同之日，乙方一次性向甲方支付全年的房租，第二年至第五年的房租要提前一个月交。

3、乙方必须按照约定向甲方交纳租金。到期不交视同违约，违约金\_\_\_\_\_元整。

#### 第五条：房屋的附属设施及费用的承担

1、承租区域内设施的使用乙方向甲方或第三物业管理者支付水、电费、房产、土地使用税及其他产生的直接费用。收费标准按北京相关标准的执行。

2、使用该房屋进行商业活动产生的其他各项费用均由乙方缴纳，（其中包括乙方自己申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用）

3、租赁期间，由乙方导致租赁房屋的质量或房屋内外部设施损毁，包括房内外防水、门窗、水电等，维修费由乙方负责。

#### 第六条：租赁期间房屋修缮

1、出租方房屋交给承租方后，承租方在使用期间的装修及修缮有承租方自行负责。如承租方不再使用出租的房屋后，承租方不得破坏已装修固定的设施及房屋构架。

2、承租方装修过程中需改变房屋原貌或改变主要结构时得向甲方申请，得到甲方及有关部门领导同意后方可施工，施工单位要有资质的单位，并向有关部门备案，施工期间和施工后出现任何事情与甲方无关。如未经同意私自施工，甲方有权提前终止合同，并赔偿损失。造成后果由双方协商或移交法律部门追究法律责任。

## 第七条：甲方权利和义务

- 1、有权按本合同规定向乙方收取租金及其他各项费用或逾期违约金。
- 2、监督乙方正确使用房屋、并保证房屋内外各类设施在乙方进场时能正常使用。
- 3、甲方不承担乙方的经营风险及责任。
- 4、在乙方有以下行为时：擅自将房屋整修转租、转让或转借；利用承租房屋进行违规及违章经营和非法活动时，损害公共利益或甲方利益时；拖欠租金的行为。甲方有权提前终止合同，并提出赔偿。乙方租赁期间内可以部分面积招租或招商，甲方不得以任何理由干涉。
- 5、与乙方另签订消防安全，监督乙方安全使用房屋，针对发现乙方的安全有权要求限期整改。
- 6、在乙方办理工商、税务等手续时，甲方应为乙方提供房屋的相关证明文件。
- 7、在乙方没有违反使用水、电时，甲方应保证商铺正常用水用电。

## 第八条：乙方权利和义务

- 1、按照房屋的使用用途，使用租赁房屋开展正常经营活动，不受甲方干涉，但乙方不得擅自改造用途。
- 2、确保消防安全，如果因乙方使用房屋或经乙方装修房屋出现并造\*身财产损害时，均由乙方承担全部赔偿责任。
- 3、按照交纳房屋租金及其他费用。

4、不得擅自拆改房屋构造，不在租赁房屋内从事违法活动。

5、甲乙双方在经营过程中如因对方原因造成双方无法正常经营，所带来的一切损失由责任方承担。并负责损失的赔偿。

#### 第九条：违约责任和合同终止的赔偿

1、若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致损毁和造成承租人的任何损失或无法使用房屋时，双方互不承担责任，合同终止。

2、若甲乙双方在没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为单方违约、应赔偿对方一切经济损失。并有壹拾万元的违约金。

#### 第十条：争议的解决办法

本合同在履行中如发生其他争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

第十一条：本合同如有未尽事宜，按《\_民法典》的有关规定，经甲、乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十二条：本合同至双方签字盖章后生效，本合同\_\_\_\_\_页，一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等法律效力。

出租方(盖章)：\_\_\_\_\_

承租方(盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 网购合同纠纷的管辖法院篇二

甲方(买方):

乙方(卖方):

### 第一条 合同有效期

本合同有效期自20\_\_年11月20日起至20\_\_年12月10日止。

### 第二条 合同标的

### 第三条 质量及包装

1、质量：乙方提供的货物应符合相关国家、行业标准，如有样品的应与样品相符。

### 第四条 送货

- 1、乙方需在11月25日前将本合同标的货物送至甲方指定地点。
- 2、货物交付前的一切费用及风险由乙方承担。

### 第五条 验收、售后服务

- 1、货到甲方指定地点后由甲方按照第二条的约定组织进行验收。
- 2、质保期： 。自货到甲方指定地点并验收合格之日起算。
- 3、售后服务： /

### 第六条 结算

1、合同总价(人民币)： 元，大写： 。此价格已包含运输费、税金、包装、原材料价格浮动风险、 / 及送货至甲方指定地点等得全部费用，乙方不得向上调价。

2、付款方式： 现金 支付 。

3、甲方付款前乙方应提供等额合法发票， 否则甲方有权延付相应款项。

## 第七条 违约责任

1、乙方逾期交货的，每延迟一日应按合同金额的 千分之十向甲方支付违约金。 2、乙方交付的货物不符合合同要求，甲方有权拒收，乙方应按照合同总价的 30% 支付违约金，并承担所有退换货费用。

3、在质保期内出现质量问题，乙方应立即免费予以更换并承担甲方因此遭受的一切损失。 4、乙方应按甲方要求按时予以更换不合格货物，如完成时间晚于约定交货期限的，应承担逾期交货违约责任。乙方同时应保证更换后货物的质量及质保期符合本合同相关约定。 5、货物经乙方采取补救措施后仍无法达到合同要求的，乙方应全部免费予以退货，甲方有权解除合同，乙方应自合同解除之日起 5 日内，按合同总价的 30% 向甲方支付违约金。

6、甲方有权在货款结算时直接扣除乙方应付的赔偿款及违约金。

7、乙方支付违约金或赔偿金后仍不能弥补甲方损失的，乙方应赔偿甲方的实际损失。

## 第八条 廉政条款

甲方一旦发现乙方在合同签订前及合同履行过程中，有其工作人员以公司或私人名义向甲方工作人员私下直接或间接赠送礼金、贵重礼品、有价证券等，或采取其他变相手段提供不当利益的，以及在合同履行过程中，出现质量问题或不积极配合甲方工作造成延误等，乙方除应按合同约定承担相应

的违约责任外，甲方有权取消乙方今后参加甲方其他项目的投标权。如甲方人员私下向乙方或乙方业务人员索取费用，乙方有义务拒绝支付并向甲方举报。

## 第九条 争议解决及其他

1、甲乙双方如在合同履行过程中发生争议，应尽力友好协商解决，若协商未果，可诉至甲方所在地人民法院。

2、本合同如有未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3本合同一式叁份，甲方持贰份，乙方持壹份，双方签字或盖章后生效。

4、具体数量上的修改以甲方通知为准，如数量修改，则甲乙双方应按实结算，合同供价不予变更。

## 第十条 其他约定

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

开户银行： 开户银行：

账号：

电话：

日期： 账号： 电话： 日期：

# 网购合同纠纷的管辖法院篇三

供方：(以下简称甲方)

经甲乙双方友好协商，特订立本合同，以资信守。

一、 订购礼品内容：

二、 包装及运输：

包装，符合精细产品包装要求，由甲方负责送货到乙方的公司或乙方指定的昆明市内任意地点，如礼品需发往昆明市以外的地区，甲方可代办运输事项，运费及相关费用由乙方支付。

三、 货款结算方式期限及货物交付：

乙方于年 月 日向甲方交纳合同总金额的20%作为定金。甲方于年 月 日将货物送到乙方指定地点，乙方见货并验收后，于年月日前付清全部货款，然后双方办理交货手续，否则，乙方有权将货物返回。

四、 交货地点：

本次交货地点为

五、 质量及保修：

产品质量符合原厂各项技术标准，符合原厂配置，并随货物附加质量检验证明和相关合格证明。

如无法律规定及双方约定的情形，售出货物不得退换，也不得拒收货物，否则，视为严重违约行为。



## 六、违约责任：

3. 乙方逾期付款的，应按合同总金额的每日千分之三向甲方偿付逾期付款违约金。

## 七、争议解决方式：

凡因本合同的效力、履行、解释等发生的一切争议，双方均应首先友好协商解决，协商不成时，双方均可依据《中华人民共和国合同法》向甲方所在地人民法院起诉。

## 八、合同的变更或解除：

甲乙双方均应严格信守本合同，不得随意变更或解除合同(双方协商一致并签署书面文件的除外)。

## 九、合同未尽事宜

须经双方另行协商并签署书面文件，与本合同具有同等法律效力。

## 八、免责条款：

本合同自甲乙双方签字或盖章之时生效，共一式两份，甲乙双方各执一份，各份具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 网购合同纠纷的管辖法院篇四

甲方：

乙方：

《民法典》及有关法律的规定，就甲方购买乙方安全网事宜，经协商一致订立以下合同条款，供双方共同遵照执行。

1. 产品名称、商标、规格型号、生产厂家、单位、单价见【表】。

【表一】：

名称	规格型号	生产厂家	单位	单价
----	------	------	----	----

2. 产品使用目的

2. 工程名称：

2.2工程地点：

3. 产品质量要求与质量责任：

3. 乙方向甲方交付的产品应当符合国家对安全网的各项技术要求。乙方保证产品符合gb-5725- 997标准，24个月内不老  
化、不风化。

3.2乙方交付的产品必须保证几何尺寸规矩，筋绳使用专用尼  
龙绳。因产品质量造成的损失，由乙方承担全部责任。

3.3乙方应当向甲方交付三份产品质量检验报告、产品合格证  
及企业营业执照复印件。交付的产品应当符合该检验要求。

3.4乙方交付的产品不符合3.1、3.2、3.3条规定的质量要求，甲方享有以下权利：

3.4.1 拒收。

3.4.2要求乙方予以退换，因退换而发生的费用由乙方承担。

3.4.3部分或全部解除合同，并要求乙方承担产品质量瑕疵造成的损害。

4. 产品交付：

4.1 交付时间：按照需方要求确定。

4.2交付地点：为本合同第2条约定的工程地点，或甲方指定的材料存放地。

4.3验收：产品按照甲方要求送至本合同约定的交付地点后，由甲方进行清点和验收。

4.4甲方对产品表面质量的验收，并非是其对产品质量有关的任何权利的放弃。

4.5收货确认：实际交付的产品的品种、规格、数量等，依据甲方向乙方出具的验收单确认。

4.6迟延交付责任：乙方未能按照甲方的要求及时交付产品的，甲方有权解除合同。造成甲方其它损失的，应当予以赔偿。

4.7产品验收或安装、使用时发现产品质量瑕疵，影响使用的，甲方有权要求乙方予以退换。

5. 价款与支付：

5.1 单价：见本合同【表】。

5.2 计价数量：按验收单确认的实际收货的规格、数量结算。

5.3 支付时间：每贰仟块结算一次。甲方留5%作为质保金，贰年后付清。

5.4 支付地点：甲方营业地。

5.5 支付方式：支票。

5.6 乙方应向甲方出具正式发票。

6. 运输及装卸：产品运输、装卸费用及风险由乙方承担。

7. 其他事项：

7. 总价款的5%做为质量保证金。如因产品质量造成在使用开始的24个月内发生老化、风化，质量保证金即作为对甲方损失的补偿。未发生的，使用开始的24个月后一次性付清余款。

8. 合同的生效：本合同自双方当事人签字或盖章之日起生效。

9. 本合同未尽事宜，双方依据《中华人民共和国民法典》以及相关法律规定协商解决。

10. 约定管辖：因本合同发生争议，双方应当协商解决。不能协商解决的，可向 人民法院起诉。

11. 本合同共 页。本合同一式二份，双方各执一份。

甲方：

签署人： 职务：

负责人：

住所地： 电话：

合同订立时间： 年 月 日

乙方：

签署人： 职务：

法定代表人：

住所地： 电话：

合同订立地点：

合同订立时间： 年 月 日

## 网购合同纠纷的管辖法院篇五

国合同法》及有关法律的规定，就甲方购买乙方安全网事宜，经协商一致订立以下合同条款，供双方共同遵照执行。

1. 产品名称、商标、规格型号、生产厂家、单位、单价见【表1】。

【表一】：

名称	规格型号	生产厂家	单位	单价
----	------	------	----	----

2. 产品使用目的

2.1工程名称：

2.2工程地点：

3. 产品质量要求与质量责任：

3.2乙方交付的产品必须保证几何尺寸规矩，筋绳使用专用尼龙绳。因产品质量造成的损失，由乙方承担全部责任。

3.3乙方应当向甲方交付三份产品质量检验报告、产品合格证及企业营业执照复印件。交付的产品应当符合该检验要求。

3.4乙方交付的产品不符合3.1、3.2、3.3条规定的质量要求，甲方享有以下权利：

3.4.1 拒收。

3.4.2要求乙方予以退换，因退换而发生的费用由乙方承担。

3.4.3部分或全部解除合同，并要求乙方承担产品质量瑕疵造成的损害。

4. 产品交付：

4.1交付时间：按照需方要求确定。

4.2交付地点：为本合同第2条约定的工程地点，或甲方指定的材料存放地。

4.3验收：产品按照甲方要求送至本合同约定的交付地点后，由甲方进行清点和验收。

4.4甲方对产品表面质量的验收，并非是其对产品质量有关的任何权利的放弃。

4.5收货确认：实际交付的产品的品种、规格、数量等，依据甲方向乙方出具的验收单确认。

4.6迟延交付责任：乙方未能按照甲方的要求及时交付产品的，甲方有权解除合同。造成甲方其它损失的，应当予以赔偿。

4.7产品验收或安装、使用时发现产品质量瑕疵，影响使用的，甲方有权要求乙方予以退换。

5. 价款与支付：

5.1单价：见本合同【表1】。

5.2计价数量：按验收单确认的实际收货的规格、数量结算。

5.3支付时间：每贰仟块结算一次。甲方留5%作为质保金，贰年后付清。

5.4支付地点：甲方营业地。

5.5支付方式：支票。

5.6乙方应向甲方出具正式发票。

6. 运输及装卸：产品运输、装卸费用及风险由乙方承担。

7. 其他事项：

7.1总价款的5%做为质量保证金。如因产品质量造成在使用开始的24个月内发生老化、风化，质量保证金即作为对甲方损失的补偿。未发生的，使用开始的24个月后一次性付清余款。

8. 合同的生效：本合同自双方当事人签字或盖章之日起生效。

9. 本合同未尽事宜，双方依据《中华人民共和国合同法》以及相关法律规定协商解决。

10. 约定管辖：因本合同发生争议，双方应当协商解决。不能协商解决的，可向 人民法院起诉。

11. 本合同共 页。本合同一式二份，双方各执一份。

甲方：

签署人： 职务：

负责人：

住所地： 电话：

乙方：

签署人： 职务：

法定代表人：

住所地： 电话：

合同订立地点：

合同订立时间： 年 月 日