

2023年鱼塘承包合同的样板 承包合同协议样板(大全5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

鱼塘承包合同的样板篇一

流入方(甲方)：

流出方(乙方)：

为了加快产业结构调整步伐，促进地方经济发展，乙方自愿将承包的部分土地流转给甲方。流转土地的权利和义务按《中华人民共和国农村土地承包法》及其他有关法律、政策和流转合同约定的条款执行。

一、流转土地类别和面积

乙方流转给甲方熟土亩，田亩，荒坡亩，退耕还林亩，共计亩。

二、流转期限

自20__年10月日起至20__年10月日止。

三、甲乙双方的权利和义务

(一)甲方享有以下权利：

2. 法律法规规定的其他权利。

(二) 甲方承担以下义务：

1. 按照茶园建设的规划和要求合理使用土地，进行茶园和相关农业生产经营活动；
2. 依法保护和合理利用土地，不得给土地造成永久性破坏；
3. 法律法规规定的其他义务。

(三) 乙方享有以下权利：

1. 乙方土地承包仍然有效；
2. 依法享有流转土地法的承包权，流转的仅是土地使用权；
3. 监督甲方依法合理利用和保护土地，制止其破坏土地资源的行为；
5. 在同等条件下享有优先就业权；
6. 法律法规规定的其他权利。

(四) 乙方承担以下义务：

1. 继续履行承包合同规定的义务；
2. 尊重甲方的生产经营自主权，不得干涉甲方依法进行正常的生产经营活动。

四、流转价格支付时间和方式

1. 20__年10月日至20__年10月日止，甲方每年9月30日前按荒山50元/亩、熟土100元/亩、水改旱田150元—2—/亩的土地流转费以现金方式一次性支付给乙方。

2. 乙方流出的荒山亩，甲方每年付给乙方流转费元；乙方流出熟土亩，甲方付给乙方土地流转费元；乙方流出水旱田亩，甲方付给乙方土地流转费元；合计元。

五、合同的变更或解除

在本合同有效期内，有下列情形之一的可变更或解除合同：

1. 国家、集体建设需要时依法征用、使用土地的，应服从国家或集体需要，补偿资金扣除甲方的建园投入外其余归乙方所有。
2. 甲方在流转期间，如遇不可抗拒的自然灾害造成土地被毁而无法复耕的可解除合同或变更合同。
3. 甲乙双方任何一方要求变更或解除合同的，须提前2个月通知另一方，并征得另一方的同意。
4. 甲方若在转包期限内将转包合同约定其享有的部分或全部权利转让给第三方，须经乙方同意，并签订书面补充协议。

六、违约责任

1. 本合同生效后，一方不履行或不完全履行合同规定的义务，应按1000元 / 亩向对方支付违约金。造成对方损失的，承担相应赔偿责任。
2. 如遇自然灾害等不可抗力因素，使本合同无法履行或不能完全履行时，不认为违约，依法可免除或减轻责任。

七、其他责任

1. 合同双方发生纠纷协商不成的，任何一方均可向当地乡(镇)人民政府承包合同管理部门申请调解，调解不成的可向县级人民政府农村土地承包仲裁机构申请仲裁。

2. 20__年10月日以后，土地内的茶园由乙方管理，茶园收入归乙方所得，此条款与本合同其他条款具有同等法律效力。

4. 本合同一式四份，甲乙双方、乡人民政府承包管理部门和村委会各执一份。

3. 本合同自签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年__月__日_____年__月__日

鱼塘承包合同的样板篇二

甲方(发包人)：

乙方(承包人)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定、遵循自愿、公平和诚信原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：__加油站点建设施工工程

工程地点：__集团__分公司__驻区

工程内容：乙方承担本工程项目如下内容的施工：

1、负责储油罐位开挖回填、站内场地平整和压实施工(施工机械甲方自备)。

- 2、负责土建部分施工、包括：罐体条基和砌体工程、罐口检查井、加油岛和加油机、配电箱、监控基础与管孔砌筑等相关混凝土配套施工。
- 3、负责加油机(方钢管和0.4彩钢板结构)遮雨棚制作安装。
- 4、负责站区网格围栏(包括两门)的修整安装。
- 5、负责储油罐的定置和绑缚固定。
- 6、负责电源线和各电油管沟的挖填(施工机械甲方自备)
- 7、负责加油机与吸油管、量油管、卸油管、通气管和阻火器、电气等连接安装。吸油管和通气管和外网电源线由甲方提供。

二、施工方式：

包工包料、包质量、包试运行与保工期。

三、合同工期

合同签订盖章生效后10天。

四、质量标准

工程质量标准：一次性达到现行国家验收标准的合格等级，试运行10天正常合格。

五、工程造价及付款方式

工程造价：陆万贰仟元，其中土建部分36000元；安装部分26000元。本工程通过竣工验收或试运行期正常合格并开具相应额度的建筑工程发票交甲方后付清工程款。

六、质量保证

工程竣工验收过程应详实填写《工程竣工验收单》。验收通过后乙方按规定对工程实行保修，质保方式与此前与乙方签订的《轻钢结构库房建造工程合同》的质保安排进行等同形式捆绑。

七、纠纷解决办法

任何一方违反合同规定而协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁；仲裁不成向人民法院起诉。

八、附则

本合同一式四份，经双方代表签字，加盖双方公章后生效。

建设单位(盖章)： 施工单位(盖章)：

委托代理人(签章)： 委托代理人(签章)：

鱼塘承包合同的样板篇三

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

现甲方江西慧建装璜有限公司将 装修工程承包给乙方，由乙方负责项目承包并实施施工；为了保证工程质量和安全生产，使工程施工顺利完成。经甲、乙双方协商一致，自愿制定以下条款，双方共同遵守履行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容： 详见工程预算、图纸和甲方指定及要求

四、甲方管理代表：

五、工程款项结算方式及相关手续：

- 1、项目经理的费用按占甲方商定的(费用承包、辅材包干认可)执行，施工期间可预领20%，在工程竣工交付后，甲方除扣留20__元作保修金(保修期为壹年)，其余一次性付清。
- 2、各班组工资的付给按甲方制定的工种班组合同书执行，不得超付及拖欠。
- 3、工程的各种其他费用应在甲方的指导下及时把事情对接处理，不得弄虚作假(由承包人负责经办)，否则作相应经济处罚(25倍以上)。

七、工程质量：本工程要求施工质量优良，经甲方相关部门验收合格；

八、乙方责任：

- 1、乙方应严格按照甲方工程部的安排及相关管理去执行，及工程的各项工作进行，否则由此引起的一切责任由乙方承担。
- 2、按照施工图及甲方的要求和《施工规范》施工。
- 3、保修期间如有质量问题，乙方在接甲方通知后二天内到达并修复，除人为造成损坏外，一切费用由乙方自理，甲方不负任何经济责任(如乙方未修复，则甲方按费用的双倍另行安慰维修)。
- 5、乙方有义务维护甲方的社会信誉及形象，如因工程质量或其他问题在用户造成恶劣影响的除赔偿用户的损失外，甲方可对乙方罚款壹万元，并在工程款项中扣除。
- 6、乙方应认真做好安全施工，杜绝伤亡事故。如在施工期间

一旦发生一切伤亡事故，按事故轻重直接扣除乙方所有承包款的80%以上，并及时向甲方报告。积极协助调解和处理。

7、乙方不得拖欠劳务人员工资，如有拖欠工资导致投诉上访或因违反《江西省劳动保障监察条例》的其它情形而给甲方信誉造成不良影响或对甲方的生产经营产生重大影响时，乙方应承担全部相关责任，且甲方对乙方处以工程承包费用的20%的罚款。

九、甲方责任：

1、甲方应管理配合乙方与业主取得联系，负责协调有关工程中出现的其它问题；

2、具体管理配合工作以甲方业务部、工程部两部门为主，技术上(工程量、图纸)以甲方预算部、设计部为主，并指派专人负责工程跟踪与配合。

3、本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有相等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

鱼塘承包合同的样板篇四

建设方：(甲方)

承包方：(乙方)

甲乙双方经过协商，本着自主经营，自负盈亏的原则，乙方在认可并执行合同各项条款的基础上，结合本工程具体情况，双方在平等自愿、协商一致的情况下，达成下列协议：

一、工程名称：

二、承包范围：

三、质量：按甲乙双方同意的图纸的各项事项施工，乙方应按甲方双方协商同意的要求按质量完成。

四、工期：天。

五、工程造价及付款方式：

1、工程造价：元/吨，共计吨，共计元。

2、付款方式：完工后一次性付清。

六、甲乙双方责任及义务：

1、若甲方不按合同付款，乙方有权停止施工，乙方所造成的误工及一切经济损失，由甲方赔偿一切经济损失。

2、乙方在施工前，甲方必须保证乙方施工中的水、电、路三通，水电必须到施工现场。

3、在施工期间，工地所出现的工伤事故由乙方自己承担。

4、乙方若没按设计要求施工和出现质量问题所给甲方造成的一切损失，由乙方全部承担。

5、在施工期间个别天气和个别情况，工期可以顺延，因乙方原因，不按合同交工，甲方有权罚乙方工程总造价的2%罚款。

七、甲乙双方发生争议时协商解决，若协商不成，由寿光市人民法院裁决。

八、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同自双方签字盖章后即日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

鱼塘承包合同的样板篇五

经甲、乙双方充分协商，在平等、自愿、互惠互利的前提下，订立本合同。

一、订立合同双方

甲方：负责人：

乙方：负责人：

二、承包时间及承包现金额

自20__年5月15日至20__年5月15日承包款每年3000元，组集体收入1000元，看管山户户主，陈国共收入20__元，五年合计15000元。

三、付款办法

自20__年5月15日全清。

四、四至及范围

东至，西至，南至，北至。

五、甲、乙双方权利及义务

- 1) 甲方拥有该荒山的所有权；
- 2) 对所发包范围内纠纷，甲方有义务调解；
- 3) 甲方可在所发包荒山上放牧；
- 4) 甲方应给乙方创造一个宽松发展的环境。协调好本区治安环境。

六、乙方的权利及义务

- 1) 乙方拥有四至范围内的荒山经营权；
- 2) 足额及时支付承包金额；
- 3) 遵纪守法、安全生产。

七、其他事项

- 1) 乙方的所有用工人员，在同等条件下，优先甲方群众，并做到合情、合理；
- 3) 承包范围内耕地甲方农产，若乙方需用时可与农户协商，不予干涉；
- 4) 承包期内，乙方出现安全方面的事故与甲方无关；
- 5) 承包期内，征得甲方同意，乙方可以转包、分包，也可以有偿流转。

八、违约责任

2) 本合同不因双方代表变更而变更。

九、未尽事宜，甲、乙双方可协调达成一致，具有同等法律效力。

本合同共页九条，并附民主议定同意书。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____