

大学生职业生涯规划个人特质有哪些 大学生个人职业生涯规划书(汇总9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

古建建设工程合同篇一

建设方：（以下简称甲方）

承建方：（以下简称乙方）

为明确甲乙双方在加层建设过程中的职责和义务，本着自愿、公平、互利互惠的原则，特签订本合同，以使双方共同承诺，合作愉快。

一、工程名称及规模：在现有四楼半的基础上，增加二楼半及梯间的主体工程。

二、工程地点：龙泰四街(30号)。

三、承包形式：包工不包料，即甲方负责增加楼层所需的一切建筑材料，乙方负责施工所需的设备、工具及劳力(含木工)。

四、承包单价：建筑面积56.00元/平方米(含木工、模板、铁丝、铁钉等以及施工所需的一切)，工程完工后据实计算。每层楼施工完后，室内打扫干净。以上单价不含顶层现浇完成后罩面及砌女儿墙人工工资。

五、付款办法：乙方每完成一层主体，甲方付承包单价的90%，乙方完成主体工程，无违背承建合同及工程质量问题，由甲

方一次性付清余下施工工资给乙方。

六、甲方负责水电材料的供给，确保乙方正常施工。

七、乙方在施工过程中，必须安全、文明，按建安操作规程施工，杜绝安全事故、技术隐患发生。一旦出现安全事故和技术失误，概由乙方负责。在施工中，甲方若发现有不安全因素，要及时给乙方提醒、整改。

八、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

九、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

古建建设工程合同篇二

地址：_____ 地址：_____

邮编：_____ 邮编：_____

电话：_____ 电话：_____

法定代表人（委托代理人）：_____

法定代表人（委托代理人）：_____

帐户：_____ 帐户：_____

第一条工程名称（指分包部分之间工程名称）

第二条工程地点。

第三条工程范围。

第四条质量标准可依照工程施工详图、施工说明书及《安装工程施工验收技术规范》列出）。

第五条承包人（如按预算实行包工包料，属于总承包人及发包人负责供应之材料，分包人应将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明）。

第六条工程总价本工程包价计人民币_____元整。

第七条工程包价本工程包价计人民币_____元整（本工程全部总造价减去发包人及总承包人供应材料总值）。

第八条付款办法

第九条工程期限按本合同第三条的工程范围自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日止全部完工。

第十条中间开工本工程范围内的工程，自_____年_____月_____日开工于_____年_____月_____日完成交工。

第十一条双方联系制度及协作办法。

第十二条关于工程保密办法。

第十三条违约责任。

第十四条特殊条款。

第十五条合同有效期限，本合同自双方签字盖章后立即生效，在全部工程竣工，办理交工验收款项结清后失效。

第十六条合同份数本合同正式两份，双方各执一份，副本份，总承包人收执份（其中送拨款银行及发包人各一份）分包方

收执份。

第十七条合同附件

古建建设工程合同篇三

开发单位(甲方):

工程承包单位(乙方):

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务,促使双方互相创造条件,搞好配合协作,按时保质保量地完成工程任务,经甲乙双方充分协商,特签订本合同,以便共同遵守。

第一条 总则

一、 工程名称: 建设项目

二、 工程地点:

三、 工程范围: 本合同全部工程建筑面积共计_29500_平方米。

四、 工程造价: 本合同全部工程施工图预算造价为人民币_131xxxx0000.00元。

第二条 在组织施工过程中,如遇下列情况,顺延工期,双方应及时进行协商,并通过书面形式确定顺延期限:

一、 因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者;

二、 因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者;

三、 因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料以及

设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。

第三条 施工准备

一、甲方在开工前应办妥征地拆迁；申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的原有管线、树木等障碍物；解决施工用地（包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地）；解决施工用水源、电源和运输道路的畅通；应于 年 月 日前向乙方提供所有工程设计图纸_2_份；组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员研究和熟悉图纸，参与设计交底；编好施工图预算；负责编制施工组织设计或施工方案；进行施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

第四条 物资供应

二、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，甲方应负责商品检验（在施工现场加工的非标准设备，甲方可委托有条件的乙方加工）。

三、工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所需要求，必须以其他规格品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲乙双方的同意，在办理有关手续后实行，由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，由负责供应方负担。

四、凡应附有合格证明的材料，在进入施工现场时必须验证，如无证明，须经试验合格方准使用，其试验费应由负责供应方负担。

五、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格质

量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，由甲方负担。

第五条 工程款结算

一、本合同全部工程造价的结算方式，按下列第

(2)项办理：

1. 以施工图预算加增减变更预算进行结算；
3. 按标准施工图单方造价包干，包干范围以外的费用另按有关规定调整包干造价；
4. 包工不包料工程，按包工预算定额或人工费包干办法结算；

二、本合同自签订生效之日起，甲方应在____日内 年 月 日前一次拨给乙方备料及施工费计人民币 元(元整)。工程进行期间，甲方应审查乙方提供的完成工作量统计月(季)报表，并据此拨给工程进度款。经甲乙双方协商，乙方在施工天后，甲方在 年 月 日前支付给乙方工程款人民币 元(元整)；在乙方安全施工3个月后，甲方需在 年 月 日前再支付给乙方工程款人民币 元(元整)；工程未竣工验收前，可预留工程总造价的 %的尾款，待工程竣工验收后甲方在 年 月 日前全部付清。不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法或工程价款结算办法的有关规定处理。

第六条 施工与设计变更

一、乙方在组织施工中必须坚持百年大计，质量

二、在组织施工中，要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计，如遇下列情况造成乙方窝工、返工和材料、构件的积压倒运，劳动力、机械调迁等损失，应由甲方负担：

3. 在施工中如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程应商定做到安全部位。

三、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工、材料、构件的倒运，机械二次进场等损失，均由乙方自行承担。

四、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录方能进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录；重大或复杂隐蔽工程应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽验收手续。如甲方与设计单位未届时参加，乙方可自行检查验收，并应作好记录，甲方应予承认。如甲方以后提出检查时，检查结果不符合要求者，其检查费用由乙方负责，符合要求者，其检查费用由甲方负责。

五、在组织施工过程中，如遇特殊情况，甲方对某个单项工程提出加快提前完成而采取特殊施工方法时，因此所增加的各项施工费用，应由甲方负担，在组织施工前，甲乙双方应办妥改变施工方法的手续。

第七条 竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前____日，应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按期参加验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。甲方推迟验收，其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担，并偿付逾期违约金，违约金计算办法。

二、竣工工程经检验合格，从验收之日起__天内乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使已验收工程发生损失，应由甲方负担。

三、某项工程中之单项工程如需单独移交甲方，以便由另一施工单位进行施工，在移交时甲乙双方应办理中间验收手续，

作为竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现不合格须返工或修理补做的部分，双方在验收时应议定修补措施和期限，由乙方在规定期限内完成，完成后经验收合格再行移交，因此而发生的各项费用由乙方承担。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应向甲方提供以下条件：

1. 增减工程变更的有关手续和其他洽商记录；
2. 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；
3. 提供竣工图的工程，如工程变更不大，施工单位应尽量在原施工图上加以注明，提交甲方存档。工程变更较大的，由甲方自绘或委托设计单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收_5_天内，应将竣工工程结算件送交甲方进行审定，甲方接到竣工结算件后应在_5_天内审定完毕，如到期未审定完或未提出异议，即视同同意结算□xx银行据此拨款。

第一个采暖期。在保修期间，确因施工责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，应由乙方负责修理，并负担全部修理费用。

第八条 奖励、惩罚与仲裁

一、乙方在保证工程质量的前提下提出修改设计的合理化建议，经甲方和原设计单位同意方可施工，由此而节约的工程投资，_60_%归乙方，_40_%归设计单位。

二、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，以竣工验收合格日期计算，每逾期一天，应按该项工程的预算造价(包工不包料工程按预算人工费计算)，由乙方偿付给甲方万分之_3_的违约金。如乙方采取措施提前竣工，每提前一天，由甲方付给乙方万分之_0.01%_的奖励。奖金由甲方收益中开支或从甲方节约的投资中支付。如甲方确无资金来源，可不实行奖罚条款，乙方应从全局出发，不因此推迟交工。

三、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如逾期不付，则视同贷款，拖延方应增付应付而未付款项的利息。

四、施工合同由各级xx银行监督执行。施工中的经济纠纷，应本着实事求是的原则，协商解决，如双方协商不能解决时，可选择以下二项方式处理：

(1) 申请仲裁委员会仲裁；

(2) 向人民法院起诉。

第九条 工程负责人和工伤事故

一、甲方派_____为驻现场负责人，乙方派_____为现场施工负责人，共同履行本合同的各项规定，对工程进度、工程质量进行监督，检查隐蔽工程，办理中间交工工程验收手续及其他事宜。

二、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

第十条 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。合同自双方签订之日生效，在本合同全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

古建建设工程合同篇四

甲方：

乙方：

甲方在建房屋一栋，建筑层数两层，一层约平方米，二层约平方米，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意签订本俩，以期共同遵守：

采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

每平方米人民币大写：元，建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐。

乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

主体工程工期为75(日历天)，从签订合同之次日起计算，乙方必须在年月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任。

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：

乙方签字(章)：

年月日

古建建设工程合同篇五

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项仿古建筑施工有关事项，双方协商达成如下协议：

一、工程内容

四柱五楼牌坊仿古建筑工程，承包方式：包工包料。

二、工程造价：

经协商，本合同总造价为人民币贰拾壹万伍仟元整(本造价不含税金，如需要发票税金由甲方承担)。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

三、甲方责任

- 1、场地确保三通一平，即电通、路通、水通、场地平整。
- 2、由于乙方异地施工，甲方负责提供住宿费、水电费等。
- 3、甲方负责处理乙方在施工过程中与周围居民及有关单位(如质检站、公路局等管理单位)的关系。
- 4、在施工过程中如出现阻工情况，甲方负责处理，保证乙方顺利施工。如因阻造成乙方损失，由甲方承担。

四、乙方责任

- 1、乙方负责组织施工队进入施工现场。
- 2、乙方按照图纸完成四柱五楼牌坊工程的承建(建筑、彩画)。
- 3、在施工中，出现一切人身伤亡事故由乙方自负并文明施工。
- 4、乙方负责提供所承建工程的平面、立面图，结构图由于涉及专利技术不予提供。

五、拨款方式

乙方进行，拨付工程构件制作费、主体材料费为人民币壹拾万元整，主体完工、琉璃瓦前拨人民币伍万元整，其余款陆万伍仟元一次付清。

六、双方不得违约，在施工中，甲方造成停工损失由甲方负责是，乙方造成停工损失由乙方负责。

七、本协议一式两份，甲乙双方各一份。

八、未尽事宜双方协商解决。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

____年____月____日