

# 最新银行个人信贷审查报告 银行信贷个人述职报告(优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 清扫保洁合同篇一

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲方为确保单位内外整洁清新、以及高标准的卫生环境，特将内外保洁工作承包给乙方，具体承包协议如下：

- 1、保洁承包时间从年月日起至年月日
- 2、保洁费暂定每月元(大写)
- 3、甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月10日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或顺延。但时间必须在7日之内。

1、保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日

春冬(7：30-----18：00)

夏秋(7：30-----19：00)

2、保洁范围按甲方规定区域保洁范围是前后大院、一到七楼中间和两侧楼梯间、一到七楼卫生间、一楼大厅和一到七楼走廊、公共区域玻璃门窗、电梯。

3、保洁标准按三星级宾馆标准执行。

(一) 甲方的权利和义务：

1、甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2、甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

(二) 乙方的权利和义务：

1、乙方自行提供保洁工作必须的. 设备和工具，按甲方规定标准进行保洁。

2、乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，(除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外)所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，双方签字盖章生效。

甲方代表： 乙方代表：

签订日期：年月日

## 清扫保洁合同篇二

甲方：城口县黄安坝亢谷旅游景区管理委员会(以下简称甲方) 乙方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法通则》等有关法律规定，双方本着平等自愿原则，经双方协商一致达成以下条款。

一、甲方将亢谷景区水田坪至东大门公路及河道沿线(含龙洞湾步道、停车场、厕所)卫生清扫保洁工作确定由乙方承包，并将垃圾清运至指定垃圾桶。

二、承包期限从20\_年 月 日至20\_年 月 日。

三、质量要求：

### (一)、公共厕所

- 1、卫生间垃圾筒要做到随满随清，并一周要清洗两次；
- 2、地面、墙面瓷砖全天保持干净无杂物；
- 3、洗脸池、大小便池保证通畅，不留杂物污渍；
- 4、在正常天气下，要经常开窗通风。在冬季及恶劣天气下，也要及时关窗，保洁保暖；

### (二)停车场

- 1、保持地面整洁无垃圾；
- 2、保持进出口通畅，无石头、泥块等障碍物；

### (三) 龙洞湾步道

- 1、保持步道清洁，无白色垃圾，无痰迹；
- 2、及时清理步道内垃圾箱；
- 3、保证步道内厕所干净无异味；
- 4、负责步道内公共设施不被破坏和盗窃；

### (四) 公路及河道沿线

保持公路及河道沿线无白色垃圾；

四、承包额及发放办法：每月承包款为1200元，承包款按季度支付，未完成承包任务的根据景区综合管理部相关制度进行处罚。

五、清扫保洁所需工具用品，由乙方自行提供。

六、乙方必须按合同第三条质量要求保质、保量完成工作要求。如果发现乙方不符合质量要求，甲方有权视乙方未完成工作情况追究其违约责任直至解除合同。

七、乙方应当由自己完成所承包的工作，如因病因事需他人替代时，第三人报酬由承包方负责，乙方应当就他人完成的工作质量向甲方负责。

八、承包期内，乙方发生一切意外事故及安全责任，由乙方自负。

甲方： 乙方： 20\_年 月 日 20\_年 月 日

# 清扫保洁合同篇三

甲方□xxxx物业

乙方□xxxx公司

本合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对xxxx提供日常保洁服务，协商如下。

本合同规定的服务范围、作业内容及清扫周期以《□xxxx物业清洁标准及定期作业指导书》为准。

本合同自xxxx年xx月xx日至xxxx年xx月xx日。

## 一、甲方责任

1. 按合同约定向乙方支付保洁服务费。
2. 无偿为乙方提供保洁用水、电。
3. 对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至达到质量标准。
4. 教育有关人员遵守xxxx物业保洁制度，共同维护xxxx业环境，爱护园内设施。
5. 为乙方提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部(注：每月电话费由乙方支付)。
6. 负责协调乙方与xxxx物业内客户间关系。
7. 负责向乙方提货xxxx物业内客户有保洁要求的有偿特约服务信息。

8. 积极采纳乙方在xxxx物业内保洁方面的合理化建设，协助乙方处理有关投诉。
9. 甲方应提前三天以书面形式通知乙方进行现场。
10. 甲方有责任代乙方向客户开据有偿特约服务的发票和收据。(注：发票和收据由乙方提供)。

## 二、乙方责任

1. 乙方收到甲方进驻现场书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。
2. 乙方在甲方设立作业所。作业所在业务上受乙方和甲方双重领导。
3. 认真完成《xxxx物业清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。
4. 乙方在xxxx物业服务总人员不少于xxxx人，xxxx物业内非公共区域内日常保洁工作(如：有偿特约服务)由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。
5. 乙方人员要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，进入工作现场的出入证上甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。
6. 乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。
7. 乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月xx日之前将当月的保洁工作总结和下月的保洁工计划以书面形式报告甲方。

8. 乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用工应签定劳动协议，并办理各种用工手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

9. 乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门(环卫、城管等)处罚，该罚款由乙方承担。

10. 甲方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%-1%。

11. 乙方教育员工爱护xxxx物业内建筑物及室内各种设施。注意节水节电。

12. 由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

13. 乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。

14. 乙方作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

15. 乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各项防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。

16. 乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

17. 乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、药剂和客用品等。(如：大、小垃圾袋，卫生纸、香球，光亮剂、清洁剂等)。

本合同月总金额为人民币xxxx元，此款取费所列项目见《xxxx物业清洁标准及定期作业指导书》。

甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转帐支票方式于每月xx日(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币xxxx元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

1. 合同的变更与提前终止必采用书面形式。
2. 本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。
3. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。
4. 合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按月服务费25%负赔偿责任。

1. 甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

2. 乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

1. 如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的3%支付滞纳金。

2. 如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务(按合同标准)给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款3%违约金。并要求乙方退还当月服务费。

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则



友好协商解决，协商不成，可向xxxxx人民法院提起诉讼。

本合同一式四份，双方各执两份，合同自授权代表签字盖章之日起生效□xxxxx物业清洁标准及定期作业指导书》及其他附件共xxxxx页作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

合同未尽事宜，双方协商解决，可以签订补充协议。

甲方(盖章)□xxxxx乙方(盖章)□xxxxx

法定代表人(签字)□xxxxx法定代表人(签字)□xxxxx

xxxxx年xx月xx日xxxxx年xx月xx日

## 清扫保洁合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为搞好集镇环境卫生、美化和净化工作，创造清洁、优美、有序的工作和生活环境，根据各单位负责人和集镇居民户主座谈会精神，甲方决定将集镇卫生清洁工作承包给乙方同志承办，为明确双方责权利，经双方协商一致，签订如下协议：

一、工作承包期限□20xx年一月一日至20xx年十二月三十一日。

二、乙方工作内容及要求：除大雨和下雪天确实不能工作外，必须每日清扫街道一次，清除街道污物、废弃物，同时清理干净垃圾箱和垃圾池；收取各单位和居民卫生费。每日清扫的垃圾必须运送倒入垃圾场，如果发现未倒入垃圾场的，则每次从卫生清洁报酬中扣除壹佰元。

三、工作报酬和资金来源：全年卫生清洁报酬柒仟捌佰元整，分上下年两次付，主要从各单位和居民缴纳的卫生费中支付，不够部分由东林乡政府补足。

四、乙方应选择早晨车稀人静时工作，工作中注意过往车辆和其它安全事项，坚持安全第一，发生工伤事故甲方概不负责。

五、乙方应自觉接受甲方对工作的检查和管理，接受集镇居民的监督，如达不到工作要求，造成居民不满意，甲方有权解除合同，甲方如不能兑现酬劳，乙方也可解除合同。

六、本协议一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(代表)：

乙方：

0—0年一月一日 二

## 清扫保洁合同篇五

\_\_县公安交通警察大队(以下简称甲方),与\_\_丽洁清洗保洁服务部(以下简称乙方),就\_\_县公安交通警察大队办公楼保洁事项双方经协商达成一致意见,签订如下合同:

一、保洁范围:

1、日常保洁区域:楼内所有楼道(包括楼梯、楼梯扶手)、走廊、卫生间、大小会议室、待客室、健身房、电梯、上人屋顶、浴室、活动室、业务大厅、事故处理大厅、大小餐厅、客房。

2、定期清洗范围:浴室、卫生间、门厅玻璃。

## 二、乙方的责任与服务标准：

- 1、乙方需在保洁区域设三人进行随时性保洁, 服务时间依据甲方需要双方商定。如需要特定服务人员不够, 由乙方增派人员。
- 2、乙方日常保洁保养工作要做到: 工作场地无杂物、无死角、楼梯走廊、窗台无尘土, 卫生间无水、无污渍、无异味。
- 3、乙方员工个人卫生要做到统一着装, 佩带工作标志, 无异形发型, 无传染病。
- 4、具体保洁保养要求严格执行本服务部文件《楼宇公共区域保养细则》。
- 5、建立逐组检查制度, 保洁员自查——班组长检查——管理人员重点抽查。
- 6、对在规定范围之内外的特殊要求乙方要积极配合解决。
- 7、乙方员工在工作时间及上下班时间的安全问题或有意外问题, 由乙方自行承担, 与甲方无关。

## 三、甲方应尽责任

- 1、甲方保证乙方工作期间的水、电供应, 提供必要的工作条件。
- 2、甲方负责人有监督指导权, 发现问题可督促乙方在限期内改正, 甲方如对个别员工不满意可以用书面或口头形式通知乙方, 招回该员工另行安排。
- 3、合同签订后, 甲方应为乙方提供一间可供员工更衣、存放器材、物料的房间。

#### 四、费用及付款方式

- 1、双方协商每年付款叁万捌仟元整。
- 2、每满一个月甲方以现金方式按月平均金额结算。

#### 五、附则

- 1、由乙方提供一切保洁的工具及材料、用品。
- 2、乙方《楼宇公共区域保养细则》本合同附件双方各持一份，以利于保洁工作的检查、落实。
- 3、本合同依法签订，具有法律约束力，双方共同履行，如需用改变，双方协商解决，不得擅自变更或解除，否则如一方违约，需向另一方赔偿全年保洁费的20%。
- 4、乙方员工在工作中，因人为因素或操作失误损坏甲方物品，由乙方按价赔偿。

六、本合同一式两份，双方各持一份，合同有效期1年，自20\_\_年11月7日至20\_\_年11月6日止。合同自签字之日起生效。