

最新工程居间协议合同版(实用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

工程居间协议合同版篇一

甲方：

乙方：

鉴于□xxx公司(以下简称甲方)与先生(以下简称乙方)通力合作，就承包“中国建设银行四川分行金融运转中心工程”一事，达成以下合作协议。

一、甲方保证为承包该工程建设项目所提供的资质和有关资料真实，合法。

二、甲方为配合乙方的工作，指定专人负责沟通联络，并承诺配合乙方支付相关的差旅费，招待费等费用。

三、在本协议签订后两日内，首先向乙方支付诚信金三百万元人民币，并按乙方要求汇入指定帐户。

四、为感谢乙方的大力合作和辛苦劳动，甲方同意按工程总投资金额的4%做为劳务费和合作奖励金保证开工后三个月内分期支付给乙方，可以提前付清，具体情况双方另行协商。

五、甲方确认乙方是该工程项目签约的唯一合作伙伴。甲方有权向乙方询问该项目运作的进展情况，并有权提出合理化建议和意见。

一、乙方在签定本协议并收到甲方的诚信金后，积极为甲方总承包该项目而努力工作，做好甲方与建设银行总行相关负责人直接洽谈，促使甲方尽快进入实质性工作。

二、乙方应全力协助甲方完成该项目的招、投(议)标事宜，并确保甲方对该项目投标成功。

三、乙方应为甲方在取费标准，预算金额等方面做出努力(确保甲方按一类取费)，为甲方争取利益的最大化。但项目的总投资及标准以签定正式合同为准。工程保证金交纳标准及交纳时间按照正式合同约定执行。

四、方如果没有按照本协议约定，在30个工作日内完成该项目的正式签约，乙方应无条件的在5个工作日内退还全部诚信金三百万元给甲方，过期视为违约，乙方应承担相应的违约责任。

甲乙双方的任何一方未按照协议执行，所造成的相关损失由违约方承担(国家政策变动或建总行计划变动及大自然的不可抗力所造成的结果，双方均不负任何责任，乙方应无条件的在5个工作日内退还甲方诚心金，乙方产生的费用，双方另行协商)。

一、本协议自签定之日起，甲乙双方签字盖章后生效。

二、本协议一式四份，甲、乙双方各持两份，均有同等法律效力。

三、本协议未尽事宜，由甲乙双方另行商议确定，并做为本协议的附件存在，与本协议具有同等法律效力。

甲方签字□xxx乙方签字□xxx

身份证号□xxx身份证号□xxx

20xx年x月x日20xx年x月x日

见证人签字□xxx

工程居间协议合同版篇二

甲方□xxx□男，汉族□xx年xx月xx日出生，住xxx□身份证号□xxx□手机□xxx□

乙方□xxx□住址□xxx□

法定代表人□xxx□职位□xxx□

按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就双方共同参与xxxx有限公司电缆产业园2#、4#厂房工程项目施工达成如下协议条款：

1、本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对xxxx有限公司电缆产业园2#、4#厂房工程（以下简称“本工程”）项目施工具有约束力。

2、本协议中所称“本工程”是指甲方以乙方名义与建设方签订的《工程项目建设工程合同》所包括的全部内容。

3、合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

1、该工程项目位于xx工业园区内，工程为厂房土建及钢结构，砼框架主体、钢结构屋顶结构。其中，钢结构工程须由温州市xx钢结构有限公司负责施工，其余全部工程由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金以及甲方与建设方签订的工程施工合同及往来文件中明示或

暗示的所有风险和法律义务。

2、甲乙双方可根据工程需要共同组成工程项目部，由乙方全权负责。项目部由乙方委派项目经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。甲方可委派项目副经理及财务人员各一名，参加工程及财务管理工作。一切人员均应服从项目部的统一领导。

3、在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定帐户（银行账户名：，账号：）。

4、乙方应以现金或支票形式向甲方支付本项工程投标一切有关费用（包括购买资审及招标文件、标书的编制、所需证件的公证费用、投标保证金、银行信贷证明手续等等），以上费用应在资审递交前和开标前支付，开标时由甲方递交建设方。工程中标后，乙方应支付工程履约保函和工程开工动员预付款保函和相关费用，并在本工程开标前双方议定的日期内将款项划到甲方银行帐户上。乙方在本项工程施工中所需开工启动运营资金由乙方自行解决。

5、甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用全部由项目部直接发放。

6、乙方向甲方支付工程有效标价5%的管理费用（不含税金、暂定金额按实际发生计取）。管理费用支付方式：甲方要求收到建设方支付的每笔款项（包括工程预付款和计量款）后，按付款比例将应交管理费扣存。工程竣工后将应上缴甲方的管理费一次付清或按进度比例扣存的管理费按比例付给甲方指定帐户。乙方所管理使用的资金为工程总款的95%。

1、甲方负责以乙方名义与建设方签订《工程项目建设工程合

同》，协调与建设方、监理方的工作及工程量变更增减等事宜。

2、甲方应负责工程项目招投标前期的一切工作，乙方为甲方提供所必须的资质文件。

3、甲方必须保证所承揽的工程为合法项目，且甲方负责将与本项工程施工有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给乙方。

4、乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

5、甲方应协助乙方整理工程竣工资料。

1、乙方同意甲方作为本单位工程项目部对外承揽工程，并为其出具委托书。

2、乙方保证具备投标人资格要求，即必须具备建筑安装工程二级及以上工程资质企业，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。拟派负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

3、乙方在本项工程建设期间，支付工程所需全部费用，全面履行甲方与建设方签定的本项工程合同中的各项要求，同时未经甲方书面同意不得将本项工程中的任何项目再次分包。

4、乙方负责本项工程施工过程中的进度、质量、安全管理工作且对建设方负责。

5、乙方负责所承担工程的竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责任期保修工作。

6、乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项法律、法规和规章制度。如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方应对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用，并赔偿甲方相关的名誉损失费用。

1、甲方以乙方名义中标并与乙方签定建设工程合作协议后，如乙方不能完成本项工程内容，不仅要承担建设方索要的赔偿金，还需向甲方支付建设方索要赔偿金的50%作为补偿。

2、如甲乙双方未按照本合同约定履行合作义务，违约方应当承担应付款%的违约金，并继续承担本合同义务。

双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决；协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

1、本协议壹式贰份，具有同等效力，由甲乙双方各持一份。

2、本协议未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本协议具同等法律效力，补充协议条款若与本协议条款相冲突，以补充协议条款为准，但不影响本协议其他条款效力。

3、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，至双方完成合同规定的全部权利和义务之日起失效。

1、甲乙双方在本项工程开工前应先签署本建设工程合作协议书。

2、本项工程实施过程中，双方应信守各自在协议中的承诺，遵守诚信原则。

3、本协议有效期内，甲乙双方与本工程无关的其他业务各自独自经营，自负盈亏，双方互不承担本协议以外的责任和义务。

4、双方应本着友好合作、优势互补、互惠互利、诚信长久的原则，给对方提供最大的便利，使工程顺利圆满完成。

5、其他约定：

甲方：

乙方：

（盖章）

（盖章）

地址：

地址：

法人代表或授权人：

法人代表或授权人：

电话：

电话：

协议签字盖章日期□xx年xx月xx日

工程居间协议合同版篇三

发包方（以下简称甲方）：

住所：

承包方（以下简称乙方）：

住所：

为明确双方的职责，分工协作，更好的互相配合，确保工程安全、质量和文明施工顺利按期完成，并结合本工程的具体情况，经甲乙双方友好协商，一致同意后签订以下条款，双方遵照执行。

一、工程概况

1、建设单位：

2、工程名称：

3、结构类型：

4、工程地址：

5、承包范围：

6、工程造价：

7、付款方式：

8、油漆工班组长：

二、承包工程内容

内墙：保持平整度阴角层高下线包边_____，_____元平方。

外墙：两底两涂，拉毛，用高级弹性外墙乳胶漆，_____元平方；若不含外墙乳胶漆材料则_____元平方。

三、质量要求

按甲方要求，乙方必须按_____标准施工。文明

施工、争创优质工程，若出现油漆质量问题给甲方造成损失的，由乙方全部负责，赔偿甲方由此造成一切损失。

四、工期

1、计划开工日期_____年___月___日，计划完工日期_____年___月___日，共___日历天。

2、在施工中乙方必须严格执行甲方制定的施工计划进度。由于乙方造成工期延期，每天扣款_____元。由于其他情况造成工期拖延时，乙方必须征得甲方的书面同意。

五、安全管理

1、乙方在施工期间，必须保证民工安全施工和文明施工。

2、进入施工现场必须戴好安全帽，认真执行各项安全措施，严禁在施工处吵闹打骂，若发生刑事案件、火灾、盗窃等事故，由乙方负责及处罚。

3、由于乙方在施工中管理不善，违章、违纪等造成的工伤事故，均有乙方承担，甲方负责有协助抢救义务的责任。

4、乙方人员不得在工地、生活区内打架闹事，否则对当事人罚款_____元，对乙方罚款_____元，并视情节轻重，将当事人送有关公安机关处理。

5、乙方人员必须认真执行本项目各项规章制度，违者按项目处罚条例对其处罚。

六、乙方义务

1、乙方聘请的工人必须持有相关证件，国家规定需要具备资质的，则应该有相应资质。

2、乙方必须确保聘请的工人身体健康，符合施工的要求，如因施工人员自身身体不适合本工作而引发的疾病，后果均由乙方承担。

3、乙方须定期对民工进行安全生产、文明施工思想道德教育，要跟踪管理、发现问题及时解决，要搞好施工现场卫生，注意节约用水、用电，积极参加甲方召开的安全会议。

4、乙方在施工期内应做好产品保护工作，兼顾本道工序移交前的保护工作。每道工序验收时，及时组织工人配合甲方、监理、业主的验收，配合不及时而造成的费用由乙方承担。

七、违约责任在本合同履行过程中，任何一方有违反本协议的行为均属违约，违约方须对守约方承担相应的违约责任。

八、争议解决在合同履行过程中，甲乙双方对本合同的条款或者施工遇到的问题发生争议，应本着友好协商的方式解决，协商不成的，任何一方都可以向有工程所在地、合同签订地的法院起诉。

九、附则本协议经双方代表签字后生效，到工程完工后失效。本协议一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方：

代表人：

签订地点：

签订日期：

乙方：

责任人：

签订地点：

签订日期：

工程居间协议合同版篇四

乙方：_____

根据《_合同法》第二十三条居间合同之规定甲方向乙方提供未阳市永济镇农副产品批发大市场施工项目，乙方自愿支付甲方的居间劳务报酬，双方约定如下：

- 1、甲方应为乙方提供有关揽工程项目的发包，施工等真实信息资讯，协助乙方对第三方资讯了解和对工程项目内容实地考察。
- 2、甲方做好协调工作，及时传达第三方发包条件及要求，努力促成乙方与第三方签订工程施工合同。

乙方自愿承诺，在甲方帮助乙方取得这一项目工程承包权后，乙方向甲方共支付 万元作为居间劳务报酬。

- 1、本合同签订当天，乙方应主动首次向甲方支付 万元劳动报酬。
- 2、在乙方收到第一次工程款后的3日内，乙方应主动向甲方支付 万元劳动报酬。
- 3、待主体工程全部竣工后的日内，乙方需第三次向甲方支付 万元劳动报酬。

如果乙方不按规定及时支付劳动报酬，则按未按时支付金额的 %，即向甲方承担违约金 万元，甲方同时有权要求第三方在项目工程款中优先扣除。

(一) 甲方违约责任

- 1、在本合同签订后，在乙方未违约的情况下，甲方不得将本项目再次介绍给任何的第三方(施工队伍)。
- 2、甲方应跟踪服务，如约定期不能按时开工，劳动报酬需一次性退还给乙方。

(二) 乙方违约责任

- 1、如乙方的单位法人代表变更，授权代理人因工作等原因发生变更，所签定的合同及承诺的事项，乙方不得以任何理由拒绝向甲方支付本合同承诺的居间劳务报酬。
- 2、乙方与第三方签约生效后，即为甲方受托居间服务任务完成。若乙方避开甲方单独与第三方达成签约，仍视为甲方居间服务报酬，若乙方后续与第三方签约，支付甲方居间服务报酬亦同。

甲乙双方均应充分保守本合同所涉及的商业秘密和个人隐私。

- 1、本合同签字生效后，如果至___年___月___日，甲方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。
- 2、如果居间服务成功，本合同完成履行完毕后终止。

如发生合同争议，双方协商解决，协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

本合同一式四份，甲、乙及双方鉴证人各执一份，合同自签字盖章(印)之日起生效。

甲方：_____

乙方：_____

____年____月____日

工程居间协议合同版篇五

甲方(委托人): 乙方(居间人):

联系地址: 联系地址:

法定代表人身份证: 身份证:

甲乙双方根据《_合同法》, 经双方充分协商, 依平等自愿、等价有偿的原则, 达成如下协议:

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托, 负责就 工程项目(以下称该工程项目), 引荐甲方和该项目建设单位 直接洽谈, 向甲方提供关于该工程项目的重要信息, 并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与建设单位就该项目签订书面的工程承包施工合同。

二、甲方义务

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料;负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功, 则由甲方全面履行和建设单位所签订的承包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务, 与乙方无关。

3、如果居间成功, 则甲方应按本合同约定, 向乙方支付居间报酬。如果未及时支付, 则逾期每日按未支付金额的 %向

乙方承担违约金。

三、乙方的义务

- 1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，协助甲方对该工程项目进行实地考察。
- 2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。
- 3、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

- 1、本项目居间报酬为工程承包施工合同总金额的 % (即人民币 万元，大写： 万元)。
- 2、居间报酬结算方式：

居间报酬总金额为人民币 万元，在甲方与乙方引荐的建设单位签订工程项目承包施工合同后，建设单位支付予甲方的第一笔工程预付款 (即工程总造价的 %) 到账后，次日将报酬总额中的 万 (大写： 元整) 以现金形式支付予居间人；其后在叁个月正常施工工期内，甲方需支付给乙方居间报酬剩余的余款，甲方可以转帐或现金的方式支付。

- 3、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转入乙方指定账户，也可直接支付现金予乙方指定代理人。

六、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 2、双方不得以其在居间过程中获取的商业秘密作出不利对方

的任何行为，否则有权要求对方承担违约责任。

3、如果甲方以相关企业或在南宁当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与业主方签订承包施工合同，居间方有权请求甲方按本合同约定条款支付居间报酬。

七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如居间成功，本合同双方权责完全履行并支付完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式

如发生合同争议，协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同含正本一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

3、本合同所有横线留空部分均为双方代表自愿亲笔填写，具真实性及法律效力。

合同签订地：

乙方指定账户户名：

乙方指定账户账号及开户行：

甲方：(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

年 月 日