

# 最新基坑降水合同模版(优秀5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 基坑降水合同模版篇一

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项经协商一致订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

资金来源：

### 二、工程承包范围及工程内容

承包范围及内容：

1、支护桩钻孔、灌注、钢筋笼制作、测量定位(大清包、包工不包料、包机械设备、包工期、包质量、包安全文明施工

措施、包验收合格)。

### 三、施工工期

- 1、开工日期：本工程开工日期以甲方或监理下发的开工令为准。
- 2、竣工日期：合同工期总日历,合同生效之日起开始计算工期。
- 3、合同工期总日历天数：支护桩工期
- 4、如因政府停电、台风、暴雨遇人力不可抗拒的自然灾害等原因造成停工,导致乙方出现停工、窝工24小时以上,经双方协商,工期可顺延。
- 5、因其他意外情况的停工,双方应共同查明原因,分清责任,其损失由责任方负担。由于停工,窝工原因而造成损失时,属甲方责任的,工期顺延,窝工24小时起开始签证,按现场签证时间为准,窝工补偿100元/工日/人,机械窝工费按实际产生费用补偿(参考市场价);属乙方责任的,由乙方自行赶工,乙方原因造成工期拖延,每延迟一天处罚1000元,从工程款中扣除。

### 四、承包方式

- 1、乙方包工不包料。
- 2、甲方应按照乙方提供的材料清单进行购置材料。

### 五、质量标准

- 1、工程质量标准：严格按照国家、地方颁布的现行最新的施工验收规范和有关的法规规定进行施工。

2、本工程原材料质量必须符合国家相关规范标准。

3、检验标准：本工程的施工标准及验收要严格按国家和省、市相关设计及施工验收标准、规范及规程执行，要求工程质量合格。

## 六、合同价款：

1、承包单价：600长螺旋后插筋桩大清包按约为米(据实结算)，钢筋笼制作 元/吨(含钢筋除锈)，本价格不含税费及企业管理费用。

2、工程量的确定：长螺旋钻后插筋支护桩按照设计有效桩长加800mm(翻浆高度)作为结算桩长。

## 七、付款方式及付款条件

付款方式：按总进度付款，支护桩完成经验收合格后支付已完成工程量的75%的工程款，剩余25%的工程款到基坑支护工程全部完成后一次付清。

## 八、双方一般权利和义务

### 甲方责任：

1、甲方应委派人员驻工地负责工程质量进度进行监督签证。

2、按乙方施工要求搞好施工及现场的“三通一平”，提供水源、电源到施工现场，保证施工场地人员、机器、材料进出畅通。

3、甲方负责提供细线基点、标高及送桩深度；待乙方将轴线及桩位放好后，由甲方组织有关人员进行复核，如乙方所放轴线及桩位复核无误后作书面的确认。

4、甲方提供基坑支护图2份，工程地质勘察报告1份，组织有关部门进行图纸会审，乙方整理后各方盖章后，自存留底。

5、负责周边关系协调处理工作、环境安全保卫工作。

6、负责处理地下障碍以及钻出的土方外运工作。

乙方责任：

1、乙方委派同志为现场代表及项目负责人。负责本工程质量、进度、安全文明施工管理。

乙方必须严格按照设计图纸、方案、国家现场验收规范和质量评定标准、行业标准及甲方的要求进行施工，施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料器材损失等费用均由乙方承担。施工过程中出现桩基质量问题和安全事故均由乙方负责。若因乙方桩基施工质量不合格造成基坑周边道路、房屋等公共设施出现开裂、不均匀沉降以及因施工导致地下各种公共设施和管线破损破坏等问题，均由乙方负责。

3、乙方须按照甲方的工期要求施工，组织各种机械进退场，开工前向甲方提供有关人员上岗证、企业资质、有关设备合格证及年审合格证等有关资料。

4、如实做好单桩施工记录及各种交工验收资料，及时向甲方或监理报送施工进度，认真做好自检工作，如发现问题应及时处理，采取有效的补救措施。

5、严格遵守并执行甲方及监理人员的现场管理及现场代表提出的各项意见及要求，及时组织机械及施工人员进场，做到安全、文明施工。

6、严格管控工程进度，不得拖延工期，按阶段及时向甲方提交工程进度证明资料及相关的工程资料。

7、乙方应注意施工安全，负责对工人进行安全教育，并为工人购买保险，现场应选派专职安全员负责现场安全文明施工，如发生工伤事故，均由乙方负责。

## 九、补充条款

1、在施工中乙方严禁浪费混凝土，控制好设计标高。如发现乙方无故浪费混凝土，甲方有权对乙方进行处罚。

2、钢筋损耗率按、混凝土充盈系数按。

3、乙方进入施工现场一个星期内若因甲方原因无法开工，甲方应根据乙方的实际情况给予补偿(补到开工之日为止)。

## 十、争议

甲乙双方在履行合同时发生争议，可以和解或要求有关主管部门调解，当事人不愿和解、调解或和解调解不成的，可以向仲裁委员会申请仲裁或向施工当地法院提起诉讼。

## 十一、合同生效

合同签订后甲乙双方共同遵守，若单方违约承担一切法律责任。

1、本合同自双方签字盖章后生效。

2、本合同未尽事宜，双方另行协商，签署补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式五份，甲方执三份，乙方执二份，各份具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 基坑降水合同模版篇二

法定代表人：；

联系电话(传真)：；

乙方：；

法定代表人：；

联系电话(传真)：；

甲方委托乙方承担翡翠华庭项目基坑支护及降水施工工程任务。根据《中华人民共和国合同法》及有关法规规定，为明确双方责任、协作配合，确保主体工程质量及安全正常施工，经甲乙双方协商一致，订立本合同，共同遵守。

第一条：工程概况：

- 1、工程名称：翡翠华庭项目全部基坑支护及降水工程
- 2、承包范围：翡翠华庭项目基坑支护及降水工程，不含主要材料、施工水电费、税金等费用。

第二条发包方义务

- 1、向乙方提供建筑物平面图、基础图、建筑物高程。
- 2、向乙方提供满足正常施工、运行所需要的场地、水电，并保证降水期间的正常供电，并承担水电费，负责协调降水主管道接入市政管网。

- 3、协调乙方与交叉作业施工单位之间的关系。
- 4、按合同约定按时向乙方支付费用。
- 5、提供材料和材料堆放所需场所或场地。

### 第三条承包方义务

- 1、乙方应根据场地的工程地质条件与水文工程地质情况，依据甲方提供的总平图及建筑剖面等图纸，制定安全可靠、切实可行的基坑支护及降水施工方案，对方案的可靠性负责，基坑设计图纸以及经专家评审论证并在开封市政府主管部门备案后的基坑支护方案(和基坑支护图纸)执行。
- 2、应严格按批准的方案施工，确保施工及降水期间的安全。
- 3、施工及降水期间，确保周围建筑物安全及市政设施的安全、卫生，因降水引起的周围建筑物出现的一切安全隐患及安全事故均由乙方负法律责任及经济赔偿。
- 4、满足基础施工的要求，保证基础安全及正常施工。
- 5、负责施工资料的收集、归纳整理(有关检测费乙方承担)。在施工过程中的各种材料及施工砂石比、混凝土试块、土钉抗拔实验等报告，由乙方提供。
- 6、服从甲方管理及监理单位的监督，对施工人员做好安全教育工作，做到文明施工，施工中若因乙方原因(乙方施工不当操作或施工质量)发生工伤事故或对甲方、第三人造成人身财产损害，由乙方承担全部责任，并承担相应的法律责任，甲方不承担任何责任。
- 7、乙方必须严格按相关的施工规范要求施工，隐蔽工程必须经监理和甲方验收合格签字确认后方可进行下道工序施工，

未经甲方和监理验收私自施工的，甲方有权责令乙方返工处理，情况严重的，甲方有权终止合同，另选施工单位，由此造成的损失由乙方负全部损失责任。

8、施工完成后，按时拆除降水设备。

9、承担由自身原因造成的安全责任和经济损失。乙方应严格执行国家有关安全操作规程，做好安全防护工作。

10. 乙方负责配合、协调建设主管部门的监督及检查。

#### 第四条基坑支护及降水方案工程量

1、场区内全部的基坑支护及降水工程，达到施工条件，满足土建施工要求。

2、降水时间预计为60天，自年月日开始，年月日结束，降水10日达到基础开挖条件。

#### 第五条费用

承包方式：工程价款总包干，一次性包死，基坑支护及降水总价款大写：壹佰零陆万元整，（1060000.00元）。无变更、无签证。

#### 第六条付款方式

1、降水费用付款节点：

1.1工程基础开挖后，付已完工程量的70%，地下车库封顶后累计支付已完工程量70%，余款在工程结束后一次性付清。

#### 第七条合同工期

开工日期：基坑降水工程开工日期以甲方通知进场作业时间



为准。其中基坑支护工程工期为60日历天；降水10日达到开挖条件。

1、降水管井运行开始时间以甲方和监理单位现场通知为准，管井的降水停止时间根据现场实际情况，由甲方、监理及施工方共同商定。

#### 第八条违约责任：

2、因甲方原因而造成的工期延误，乙方应向甲方提出工期顺延的申请，经甲方书面同意后可顺延工期，乙方可不承担任何责任；停工超过一周时，每延误一天，甲方应向乙方支付合同总价的5%作为违约金。开始降水10天后达不到开挖条件，乙方向甲方赔偿损失元，超出15天达不到开挖条件，乙方无条件退场，甲方不予支付乙方任何费用。

3、由于乙方原因受到甲方、监理方或政府有关部门的停工、返工处罚，工期不予顺延；

4、若施工质量不符合国家质量验收规范，施工单位应无条件返工至合格，并经甲方、监理方联合验收认可；因降水引起的周围建筑物出现的裂缝等质量问题均由乙方负责。

5、甲方按合同约定按时向乙方支付费用，逾期不支付的，每延误一天，甲方应向乙方支付合同总价施工费的5%作为违约金。

#### 第九条争议解决方式

在合同履行过程中如发生争议，双方协商解决，协商不成，可请当地主管部门调解，如调解不成，双方同意选择甲方所在地的人民法院管辖。

第十条未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

第十一条本合同经双方签字和盖章后生效，合同一式陆份，甲方肆份，乙方两份。

发包人盖章： 承包人盖章：

法人代表： 法人代表：

委托人(盖章)： 委托人(盖章)：

年月日年月日

### 基坑降水合同模版篇三

甲方： \_\_\_\_\_(发包方) 乙  
方： \_\_\_\_\_(承包方)

根据《xxx合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务与责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

#### 第一条 工程概况

(一) 工程名称： \_\_\_\_\_

(二) 工程地点： \_\_\_\_\_

(三) 工程范围： \_\_\_\_\_

设计图纸及经市专家评审批准基坑支护方案范围内的基坑支护工程内容。

本合同土石方工程量约为详见第八条附加条款。

(四) 工程总造价：\_\_\_\_\_经双方确定本合同综合单价为

详见第八

条附加条款，全部工程造价暂定为人民币\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_元整人民币)。

第二条工程期限根据双方协商工程期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，总工期为30天若发生不可预见或不可抗力时，工期顺延。如因乙方原因造成甲方工期延误，甲方因此而造成的损失由乙方承担，并工期每拖延一天按工程总造价的万分之三对乙方进行处罚。因乙方原因致使甲方承担连带责任，甲方有权就该责任及损失向乙方追索。

第三条工程质量乙方根据甲方提供的图纸及经专家评审组评审通过的支护方案等资料进行施工，确保工程质量合格标准。工程验收时，应按施工图纸、已通过评审的支护方案及会审纪要，设计变更，施工规范及技术要求的标准执行。若工程质量达不到合格，乙方除无偿返修整改至合格，且甲方扣罚乙方工程造价的5%外，并承担由此给甲方造成的一切损失。

第四条工程价款结算(一)乙方应按施工图纸、已通过评审的支护方案进行施工。乙方提出的工程变更，经甲方认可后按实结算，由于乙方原因造成的变更其费用由乙方承担。若施工过程中出现异常情况，应及时通知甲方协商解决，及时办理各种现场签证，并注明时间、部位和工程量，否则一切后果由乙方承担。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 基坑降水合同模版篇四

甲方：

乙方：

甲方委托乙方进行的基坑支护、降水工程的设计与施工。为了明确双方责任，确保工程顺利进行，按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程实际情况，经双方协商，签订本合同。

### 第1条工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3承包范围：

1.4工程内容：

1.5承包方式：

1.6技术要求：

### 第2条工程图纸

2.1图纸提供日期： 月

2.2图纸提供套数： 平面图及基础施工图第3条双方驻工地代表

3.13.2甲方驻工地代表的权力和职责

- 3.2.1 联络甲乙双方单位，协商解决工程有关事宜；
- 3.2.2 代表甲方实施权力和职责；
- 3.2.3 监督现场施工质量；
- 3.2.4 协调工程生产计划，确定施工变更；
- 3.2.5 验收签证乙方工程技术资料；
- 3.2.6 协调工程实施中乙方与有关部门和周邻关系。

### 3.33.4 乙方驻工地代表的权力和职责

- 3.4.1 联络甲方、协调施工现场的各项工工作；
- 3.4.2 代表乙方实施权力和职责；
- 3.4.3 协助甲方现场管理工作；
- 3.4.4 负责协调管理部门的管理工作；
- 3.4.5 实施现场管理工作。

## 第4条 工期

4.1 开工日期： 月

4.2 竣工日期： 月

4.3 其中：打井工期天，降、排水维护日历天数天。

4.4 在工程开工日期之后第基础土方开挖。否则，每延误1天，乙方向甲方支付违约金元。

4.5由于风雨等不可抗力或甲方原因等非因乙方造成的工期延误，则双方商定的上述工期相应顺延。

下一页更多精彩内容“基坑降水施工合同样本”

## 基坑降水合同模版篇五

基坑属于临时性工程,其作用是提供一个空间,使基础的砌筑作业得以按照设计所指定的位置进行。那么基坑降水施工合同又是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的基坑降水施工合同范文,感谢您的欣赏。

### 一、 订立合同单位:

委托单位: (以下简称甲方)

施工单位: (以下简称乙方)

### 二、 订合同内容:

甲方将长春市 降水工程分包给乙方,双方根据国家《合同法》,结合本工程特点和具体条件,经过协商,订立基坑降水施工合同,具体内容如下:

1、工程名称:

2、施工地点:

3、工程造价:

4、工期:

5、工程任务及范围:

6、承包方式：实行降水成井，疏干监护，保证甲方正常施工；

7、付款方式：成井后付预乙方 万，基坑挖完土方付预乙方 万，每降水一个月付预乙方 万元用于现场管理及维修费用，余款待降水监护期结束后二十日内一次付清(所有工程款以现金方式支付)。

### 三、甲方责任

2、对地下地下电缆、电信管道及其他管道标明准确位置，并负责清理地上、地下障碍；

3、开工前甲方将水、电接入点以书面形式告知乙方；

4、因甲方原因造成的停工，所发生的费用由甲方承担。

### 四、乙方责任：

1、施工单位要按基坑降水方案及质量要求进行施工，做好记录；

2、施工单位要保证工程进度及工程质量，完成降水疏干施工任务；

3、在施工中因乙方原因造成的机械人身伤亡事故，由乙方自行承担责任。

### 五、其他

水电费及水资源费由甲方承担。

六、降水完工后，工程结算款付清协议自然终止，本合同甲乙双方要严格遵守。本协议一式二份；甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力，本协议自签订之日起生效。

七、 本协议未完事宜，双方另行协商解决。

甲方：

乙方：

年 月 日

甲方：

乙方：

甲方委托乙方进行 的基坑支护、降水工程的设计与施工。为了明确双方责任，确保工程顺利进行，按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程实际情况，经双方协商，签订本合同。

## 第1条 工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 承包范围：

1.4 工程内容：

1.5 承包方式：

1.6 技术要求：

## 第2条 工程图纸

2.1 图纸提供日期： 月



2.2 图纸提供套数：平面图及基础施工图 第3条 双方驻工地代表

3.1 3.2 甲方驻工地代表的权力和职责

3.2.1 联络甲乙双方单位，协商解决工程有关事宜；

3.2.2 代表甲方实施权力和职责；

3.2.3 监督现场施工质量；

3.2.4 协调工程生产计划，确定施工变更；

3.2.5 验收签证乙方工程技术资料；

3.2.6 协调工程实施中乙方与有关部门和周邻关系。

3.3 3.4 乙方驻工地代表的权力和职责

3.4.1 联络甲方、协调施工现场的各项工作；

3.4.2 代表乙方实施权力和职责；

3.4.3 协助甲方现场管理工作；

3.4.4 负责协调管理部门的管理工作；

3.4.5 实施现场管理工作。

第4条 工期

4.1 开工日期： 月

4.2 竣工日期： 月

4.3 其中：打井工期天，降、排水维护日历天数天。

4.4 在工程开工日期之后第基础土方开挖。否则，每延误1天，乙方向甲方支付违约金 元。

4.5 由于风雨等不可抗力或甲方原因等非因乙方造成的工期延误，则双方商定的上述工期相应顺延。

共3页，当前第1页123