

# 监理合同管理试题 注册监理工程师合同管理重点考试题(优质5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 监理合同管理试题篇一

为了帮助考生们更顺利地通过考试，下面是小编为大家搜索整理的注册监理工程师合同管理重点考试题，欢迎参考学习，希望对大家有所帮助！

1. 监理公司取得法人资格的时间为( )日。
  - a.注册资金到位
  - b.公司成立
  - c.工商行政管理机关核准登记
  - d.建设行政主管部门颁发资质证书
2. 项目总监理工程师是监理单位的代理人，这种代理是( )。
  - a.委托代理 b.法定代理 c.指定代理 d.转代理
3. 施工企业提交的履约保函，属于《担保法》规定的( )担保。
  - a.留置 b.保证 c.定金 d.质押
4. 施工企业以自己的房产为抵押向银行借款后，由于资金链

断裂无力还款，至依法拍卖该房产时尚欠银行500 万元本金、20 万元利息、50 万元违约金。拍卖房产得款400 万元，拍卖费用10 万元，则施工企业欠银行的债务( )。

- a.全部消灭
- b.还有100 万元
- c.还有150 万元
- d.还有180 万元

5. 下列文件中，属于订立合同要约文件的是( )。

- a.招标公告
- b.资格预审合格通知书
- c.投标书
- d.中标通知书

6. 当事人履行合同时发现部分货物的价款没有约定，而且双方又未能达成补充协议。依据《合同法》，应按( )的市场价格履行。

- a.订立合同时订立地
- b.履行合同时订立地
- c.订立合同时履行地
- d.履行合同时履行地

7. 执行政府指导价的商品，当事人一方逾期交付标的物，遇到政府指导价上涨时，交付标的物后的结算应按照( )执行。

a.原价格

b.新价格

c.市场价

d.双方协商的价格

8. 对债务人以明显不合理低价转让财产危害债权人利益的行为，债权人可以( )撤销。

a.自行

b.请求主管部门

c.请求人民法院

d.请求工商行政管理部门

9. 下列有关无效合同的说法中，错误的是( )。

a.无效合同从订立时起就没有法律效力

b.建设主管部门有权确认合同无效

c.一方当事人无权确认合同无效

d.合同被确认无效后，履行中的合同应终止履行

10. 按照《合同法》规定，要约人撤销要约的'通知应在( )到达受要约人，才能取消该项要约。

- a.要约到达受要约人之前
- b.受要约人发出承诺通知之前
- c.承诺通知到达要约人之前
- d.受要约人发出承诺通知之后

11. 在法律和当事人双方对合同形式、程序均没有特殊要求时，则合同成立的时间为( )日。

- a.要约生效
- b.承诺生效
- c.附生效条件的合同条件具备
- d.附生效期限的合同期限届至

12. 下列关于“缔约过失责任”的说法中，正确的是( )。

- a.当事人按照合同约定履行义务时，给第三人造成损失的，应承担赔偿责任
- b.订立合同时，当事人因判断失误对自身受到的损失应自负
- c.订立合同时，一方当事人的不诚信行为给对方造成损失的，应承担赔偿责任
- d.订立合同时，当事人因判断失误对自身受到的损失应自负

13. 依据《合同法》，债权人决定将合同中的权利转让给第三人时，转让行为( )。

- a.必须征得对方同意

- b.无须征得对方同意，但应提供担保
- c.无须征得对方同意，但要通知对方
- d.无须征得对方同意，也无须通知对方

14. 因施工企业破产导致发包人解除合同后，合同的( )条款仍对双方具有约束力。

- a.质量 b.工期 c.解决争议 d.结算

15. 依据《合同法》，下列有关处理合同纠纷的表述中，错误的是( )。

- a.合同纠纷通过和解方式解决是指当事人双方协商解决
- b.合同纠纷通过调解方式解决是指由经济合同管理机关作出裁决
- c.仲裁机构解决合同纠纷的前提是双方同意仲裁
- d.工程项目合同纠纷的诉讼由项目所在地人民法院管辖

16. 下列关于施工邀请招标有关工作先后顺序的说法中，正确的是( )。

- a.发布招标公告、开标、审查投标人资格
- b.发出投标邀请书、开标、审查投标人资格
- c.发布招标公告、审查投标人资格、发售招标文件
- d.审查投标人资格、发出投标邀请书、发售招标文件

17. 下列关于招标阶段现场考察的说法中，正确的是( )。

- a.由招标人组织，费用也由招标人承担
- b.由招标人组织，费用由投标人承担
- c.由投标人组织，费用也由投标人承担
- d.由投标人组织，费用由招标人承担

18. 招标项目开标时，检查投标文件密封情况的应当是( )。

- a.投标人 b.招标人
- c.招标代理机构人员
- d.招标单位的纪检部门人员

19. 招标项目的中标人确定后，招标人对未中标投标人应做的工作是( )。

- a.通知中标结果并退还投标保证金
- b.通知中标结果，但不退还投标保证金
- c.不通知中标结果，也不退还投标保证金
- d.不通知中标结果，但退还投标保证金

20. 某施工项目招标，四家投标人的报价和评标价分别为：甲，1800 万元、1870 万元；乙，1850 万元、1890 万元；丙，1880 万元、1820 万元；丁，1990 万元、1880 万元，则中标候选人中排序第一的应为( )。

a.甲 b.乙 c.丙 d.丁

cabdc cacbb bdcdb bbaac

## 监理合同管理试题篇二

### 第 1 题

工程施工应遵守工程所在地对环境保护的管理规定。建设工程施工合同示范文本对办理施工环保许可的规定是( )。

- a.承包人按规定办理有关手续，发包人承担由此发生的费用
- b.承包人按规定办理有关手续，承包人承担由此发生的费用
- c.发包人按规定办理有关手续，发包人承担由此发生的费用
- d.发包人按规定办理有关手续，承包人承担由此发生的费用

正确答案□a

### 第 2 题

在建设工程施工过程中，承包人应对自己采购的材料设备质量进行严格的控制，当承包人采购的材料设备与设计或者标准要求不符时，( )是错误的。

- a.承包人承担由此发生的费用
- b.工程师可以拒绝验收
- c.由此造成工期延误不予顺延

d. 承包人可以存放这些材料设备于施工现场

正确答案□d

### 第 3 题

不论监理工程师与承包人协商达成一致，还是他单方面作出的处理决定，批准给予补偿的款额和顺延工期的天数若在授权范围之内，则可( )，并抄送业主。

a. 决定工期延长

b. 提前终止合同

c. 将此结果通知承包人

d. 支付索赔款

正确答案□c

### 第 4 题

根据建设工程施工合同示范文本的规定，下列关于隐蔽工程检验的说法中，正确的是( )。

a. 工程师与承包人共同检验

b. 工程师无故不参加验收，视为该隐蔽工程通过检验

c. 工程师未在检验记录上签字，承包人7日内不得进行工程隐蔽

d. 验收不合格，承包人应在工程师限定的时间内返工后重新报验



正确答案□a

### 第 5 题

对于施工合同约定由发包人提供的图纸，如果承包人要求增加图纸套数，则下列关于图纸的复制人和复制费用承担的说法中，正确的是( )。

- a.应由承包人自行复制，复制费用自行承担
- b.应由承包人自行复制，复制费用由发包人承担
- c.应由发包人复制，复制费用由发包人承担
- d.应由发包人复制，复制费用由承包人承担

正确答案□d

### 第 6 题

依据《担保法》，只能由合同当事人本人提供担保的担保方式是( )。

- a.保证 b.抵押 c.质押 d.定金

正确答案□d

### 第 7 题

业主的索赔主要根据( )提出。

- a.施工质量缺陷
- b.设计变更

c.工程量减少

d.施工进度计划修改

正确答案□a

### 第 8 题

根据建设工程委托监理合同示范文本的规定，当委托人拖欠监理费用而又未提出任何书面解释时，下列终止合同的说法中，正确的是( )。

a.监理人发出终止合同通知，通知发出14天后，合同即行终止

正确答案□d

### 第 9 题

某施工项目在有放射性污染的环境中施工，则( )

a.防护措施由发包人完成，费用也由发包人承担

b.防护措施由发包人完成，费用由承包人承担

c.防护措施由承包人完成，费用也由承包人承担

d.防护措施由承包人完成，费用由发包人承担

正确答案□d

### 第 10 题

某建设项目的投票人在现场考察后以书面形式提出质疑问题，

招标人离开开标时间还剩10天才作出了书面解答。鉴于解答时间短于《招标投标法》规定的时间，且书面解答与招标文件规定内容不一致，对该问题应以( )。

- a.招标文件为准，开标时间后延
- b.招标文件为准，开标时间不变
- c.书面解答为准，开标时间后延
- d.书面解答为准，开标时间不变

正确答案□c

#### 第 11 题

建设工程一切险的被保险人可以包括( )。

- a.业主 b.总承包商
- c.分包商
- d.业主聘用的监理工程师
- e.设备供应商

正确答案□abcd

#### 第 12 题

关于资格预审，下列说法正确的是( )。

- a.资格预审文件可以分为资格预审须知和资格预审表两部分

b.为限制投标人，资格预审中评定过的条件在评标时要重复评定

c.资格预审表中开列的内容应全面、完整，能反映投标人的综合素质

d.资格预审表是以应答方式给出的调查文件

e.资格预审须知包括招标工程概况，但不包括工作范围介绍

正确答案□acd

### 第 13 题

根据建设工程委托监理合同示范文本的规定，下列权利中，监理人执行监理业务时可以行使的有( )。

a.工程设计的建议权

b.工程项目质量、工期和费用的监督控制权

c.施工承包单位的选定权

d.工程设计变更的决定权

e.工程项目协作单位协调工作的主持权

正确答案□abe

### 第 14 题

《建设工程委托监理合同(示范文本)》中赋予监理人的'权利包括( )。

a.终止合同的权利 b.负责合同的协调管理 c.合同承包人的选定权

d.委托监理工程重大事项的决定权 e.完成监理任务后获得酬金的权利

正确答案□ae

### 第 15 题

工程师审查承包人的索赔时，承包人提出的( )等证明材料可以作为合理的依据。

a.中标意向书

b.经工程师认可的施工进度计划

c.工程师发布的各种书面指令

d.招标时的标前会议记录

e.各类财务凭证

正确答案□bce

### 第 16 题

根据《招标投标法》的规定，下列各类项目中，必须进行招标的有( )。

a.大型基础设施建设项目

b.涉及国家安全的保密工程项目

- c.国家融资的工程项目
- d.世界银行贷款项目
- e.采用特定专有技术施工的项目

正确答案□acd

### 第 17 题

在设计合同履行过程中，设计人的责任包括( )。

- a.按时提供设计依据文件和基础资料
- b.施工图设计完成后，组织鉴定和验收
- c.负责审查外商提供的设计资料
- d.解决施工中出现的设计问题
- e.保护发包人的知识产权

正确答案□cde

### 第 18 题

按照《招标投标法》的规定，不允许招标人在定标过程中( )。

- a.将中标结果通知未中标的投标人
- b.与投标人就投标价格进行谈判
- c.强制中标人接受新的承包条件

- d.在评标委员会推荐备选中标人名单外确定中标人
- e.授权评标委员会确定中标人

正确答案□bcd

### 第 19 题

《建设工程委托监理合同(示范文本)》规定, 监理人的主要义务包括( )。

- a.依法履行监理职责, 公正维护委托人及有关方面的合法权益
- b.推荐选择工程的施工单位
- c.选派合格的监理人员及总监理工程师
- d.不得泄露与工程有关的保密资料
- e.代表委托人与承包人解决合同争议

正确答案□acd

### 第 20 题

材料采购合同履行中, 双方发现对部分货物的交货地点约定不明确, 则可 ( )确定交货地点。

- a.由双方协商
- b.由采购方自行
- c.按交易习惯

d.由供货方自行

e.按供货方所在地

正确答案□ace

## 监理合同管理试题篇三

1、合同法律关系由( )等要素构成。

a□主体 b□客体 c□行为 d□事件 e□内容

2、担保方式包括( )等。

a□保证 b□抵押 c□质押 d□预付款 e□定金

3、在下列几种情形中，( )合同是可变更的合同。

a□损害公共利益的

b□以合法活动掩盖非法目的的

c□恶意串通，损害国家、集体或第三人利益的

d□因重大误解而订立的

e□在订立合同时显失公平的

4、合同生效后，当事人对合同价款约定不明确的，可以按照( )确定的价格履行。

a□协议补充



b□按照有关合同条款确定

c□按照交易习惯确定

d□按照订立合同时履行地的市场价格履行

e□按照订立合同订立地的市场价格履行

5、在合同促裁制度中，首席仲裁员由（ ）

a□当事人共同选定

b□仲裁申请人选定

c□未申请仲裁一方当事人选定

d□当事人共同委托仲裁委员会主任指定

e□仲裁委员会主任无须经委托可以直接指定

6、在下列行为中，（ ）属于要约邀请。

a□价目表的寄送

b□招标公告

c□投标

d□招标说明书

e□不含价格的商业广告

7、合同当事人承担违约责任的形式有（ ）。

a□支付违约金 b□支付赔偿金 c□返回财产

d□追缴财产 e□继续履行

8、中标通知书发出后的30天内，双方应按照（ ）订立书面合同。

a.招标文件

b.中标人的投标文件

c.最后修改投标文件后确定的价格

d.综合所有投标文件中最优的内容

e.最后修改投标文件后确定的工期

9、在监理合同中，（ ）是监理人的权利。

a.工程建设有关事项和工程设计的建议权

b.对其他合同承包人的选定权

c.委托监理工程重大事项的决定权

d.获得酬金的权利

e.工程建设有关协作单位组织协调的主持权

10. 大型项目的评标中，（ ）是初评的`工作内容。

a.对各投标书实施方案和计划进行实际性评价与比较

b.投标人的资格

- c.投标保证有效性
- d.报送资料的完整性
- e.投标书与招标文件的要求有无实质性背离

## 监理合同管理试题篇四

### 第 1 题

按照建设工程设计合同示范文本规定，设计人按合同规定时限交付设计资料及文件后，如果在一年内项目未开始施工，则设计人（ ）。

- a.不再负责处理有关设计问题
- b.仍应无偿负责处理有关设计问题
- c.仍应负责处理有关设计问题，但可适当收取咨询服务费
- d.仍应负责处理有关设计问题，但可不再负责设计变更

正确答案□c

### 第 2 题

依据fidic《施工合同条件》，工程师颁发的工程接收证书表明（ ）。

- a.工程照管责任移交
- b.承包合同的全部义务已完成

c.缺陷通知期开始

d.可以办理竣工结算

正确答案□a

### 第 3 题

某小型施工项目，甲乙双方只订立了口头合同。工程完工后，因甲方拖欠乙方工程款而发生纠纷，应当认定该合同( )。

a.未成立

b.补签后成立

c.成立

d.备案登记后成立

正确答案□c

### 第 4 题

某施工合同约定，建筑材料由发包人供应。材料使用前需要进行检验时，检验由( )。

a.发包人负责，并承担检验费用

b.发包人负责，检验费用由承包人承担

c.承包人负责，并承担检验费用

d.承包人负责，检验费用由发包人承担

正确答案□d

### 第 5 题

工程师在处理索赔时应注意自己的职责范围，工程师无权决定的情况是( )。

- a.当工程师与承包人就补偿达不成一致做出处理决定
- b.认为必要时，要求承包人提供索赔证据的补充资料
- c.批准承包人缩短合同工期
- d.将批准的索赔额纳入月进度款中

正确答案□c

### 第 6 题

某工程项目招标采用评标价法评标。中标人的投标报价为5000万元，投标工期比招标文件要求的工期提前获得评标优惠150万元。若评标时不考虑其他因素，则评标价和合同价应分别为( )。

- a.4850万元和5000万元
- b.4850万元和4850万元
- c.5150万元和5000万元
- d.5150万元和4850万元

正确答案□a

## 第 7 题

在项目招标中，中标通知书发出后，中标人拒绝与招标人订立书面合同时，（ ）。

- a. 中标人不承担合同责任
- b. 招标人应退还其投标保证金
- c. 招标人可没收其投标保证金，如果招标人的损失小于保证金，则小于部分应退还中标人

正确答案□d

## 第 8 题

(2008年)某施工合同履行过程中，承包人发现由于公路管理部门的责任，连接施工场地与国道之间的道路不符合招标文件中说明的条件，则承包人由此增加的费用由（ ）承担。

- a. 公路管理部门
- b. 承包人
- c. 发包人
- d. 承包人与发包人共同

正确答案□c

## 第 9 题

施工合同履行中，发包人另行发包的设备安装工程开始施工，合同中没有规定二建承包人有配合安装的义务。工程师为避

免施工的交叉干扰发出暂停部分土建施工指示，导致土建承包人的`损失，由( )。

- a.发包人承担，批准顺延工期
- b.发包人承担，不批准顺延工期
- c.承包人承担，可以顺延工期
- d.承包人承担，工期不可顺延

正确答案□a

### 第 10 题

某施工合同约定设备由承包人负责采购，因设备制造原因试车达不到验收要求，则应由( )。

- a.承包人承担相关费用，工期不予顺延
- b.承包人承担相关费用，工期相应顺延
- c.设备制造商承担相应费用，工期不予顺延
- d.设备制造商承担相应费用，工期相应顺延

正确答案□a

### 第 11 题

勘察合同约定采用定金作为合同担保方式。当事人双方已在合同上签字盖章但发包人尚未支付定金时，该合同处于( )状态。

- a.成立但不生效
- b.既不成立也不生效
- c.承诺生效但合同不成立
- d.生效但不成立

正确答案□a

### 第 12 题

委托监理合同的标的是( )。

- a.服务
- b.工程
- c.管理
- d.项目目标

正确答案□a

### 第 13 题

依据《建设工程施工合同(示范文本)》规定,因承包人的原因不能按期开工,( )后推迟开工日期。

- a.需承包人书面通知工程师
- b.应经建设行政主管部门批准
- c.应经工程师批准



d.需承包人书面通知发包人

正确答案□c

第 14 题

建设行政主管部门(如质检站等)对建设工程的实体质量监督的主要手段是( )。

a.科学检测

b.抽查

c.旁站验收

d.隐检

正确答案□b

第 15 题

工程验收是合同履行中的一个重要工作阶段，工程未经竣工验收或竣工验收未通过的，发包人不得使用。发包人强行使用时，由此发生的质量问题及其他问题，由( )承担责任。

a.发包人

b.监理人

c.设计人

d.承包人

正确答案□a

## 第 16 题

设计招标中，下列因素不属于评标评审比较要素的是( )。

- a.投标单位的企业规模大小
- b.投标方案的投入、产出比高低
- c.完成初步设计时间的早晚
- d.投标单位的质量管理体系是否科学

正确答案□a

## 第 17 题

某施工合同履行过程中，因施工需要临时中断道路交通，发包人委托承包人办理申请批准手续。因工程所处路段交通流量大，全天中断交通的要求未获批准，承包人只能在夜间断续施工，则由此造成的承包人损失应由( )。

- a.发包人赔偿，延误的工期顺延
- b.发包人赔偿，延误的工期不予顺延
- c.自己承担，延误的工期顺延
- d.自己承担，延误的工期不予顺延

正确答案□a

## 第 18 题

工程竣工验收未能通过，经过承包人修正缺陷再次验收检验

合格。这种情况下，计算承包人的实际竣工日期应为( )日。

- a.承包人第一次提交竣工验收报告
- b.承包人修改后再次提请竣工验收
- c.最终验收合格
- d.办理竣工验收手续

正确答案□b

### 第 19 题

指定分包商是( )，完成某项特定工作内容的特殊分包商。

- a.由建设单位选定，与总包商签订合同
- b.由总包商选定，与建设单位签订合同
- c.由监理工程师选定，与建设单位签订合同
- d.由建设单位选定，与工程师签订合同

正确答案□a

### 第 20 题

(2008年)某施工合同履行中，发包人派驻施工现场的代表甲平时很少参与管理，都由发包人的员工乙对承包人完成的工程量确认并以甲的名义签字后支付工程款，但乙并未获得发包人法定代表人的书面授权。工程竣工结算时，甲对乙确认的其中几项进度款提出异议。此时，对已支付的工程款( )。

- a.经乙签字的均无效，全部由甲重新确认
- b.经甲确认的有效，甲不予确认的无效
- c.经乙签字的全部有效
- d.需委托造价管理部门确定

正确答案□b

## 监理合同管理试题篇五

fidic施工合同条件是监理工程师考试《合同管理》科目的考点。下面是小编为大家带来的关于fidic施工合同条件的知识，欢迎阅读。

合同协议、中标函、投标函、合同条件、规范、图纸、资料表、其他文件。

在解释时，各文件的优先次序应按上述“合同”中列到的合同文件的顺序进行合同协议—中标函—投标函—合同条件—规范—图纸—资料表—其他文件。应当说明的是，合同履行过程中，双方补充的新协议、新文件是最具有优先解释权的。

指开工日期到项目通过竣工验收移交，工程接收证书中指定的竣工日这一时间段。

从双方签订合同开始到承包商提交的“结清单”生效而且雇主支付为止的这段时间为合同的有效期。

合同约定在每月进度款扣取的用于保证承包商在合同履行过程中恰当履约的一笔金额，其数目大小由双方约定。若承包

商认真履约，则这笔保留金应返还。

(1) 选择分包单位的权利不同。

(2) 分包合同的工作内容不同。

(3) 工程款的' 支付开支项目不同。

(4) 雇主对分包商利益的保护不同。

(5) 承包商对分包商违约行为承担责任的范围不同。

(1) 承包商应根据合同和工程师的指令来施工和修复缺陷。

(2) 承包商应提供合同规定的永久性设备和承包商的文件。

(3) 承包商应提供其实施工程期间所需的一切人员和物品。

(4) 承包商应为其现场作业以及施工方法的安全性和可靠性负责。

(5) 承包商为其文件，临时工程，以及永久设备和材料的设计负责，但不对永久工程的设计或规范负责，除非有明确规定。

(6) 工程师随即可以要求承包商提供施工方法和安排等内容；如果承包商随后需要修改，应事先通知工程师。

(1) 工程师应履行合同中规定的职责，并可以行使合同明文规定和必然隐含的赋予他的权利。

(2) 工程师无权更改合同，无权解除雇主和承包商的任务和责任。

(3) 在工程承包合同签订之后，没有承包商的同意雇主不得进一步限制工程师的权力。

(4)无论是工程师行使权力还是履行职责，均视为是为雇主做的工作。

合同条件规定，在合同履行中出现下列情况或条件，承包商可以放慢施工速度或暂停施工(简答题)：

(1)工程师没有按照规定的时间签收支付证书。

(2)雇主没有按照规定时间提供资金证明或没有按时支付工程款。

(3)雇主不能按时提供其他施工条件如材料、设备等。

保留金是按合同约定从承包商应得的工程进度款中相应扣减的一笔金额保留在雇主手中，作为约束承包商严格履行合同义务的措施之一。

a.整个合同的缺陷通知期满，返还剩余的保留金

b.如果颁发的履约证书只限于一个区段，则在这个区段的缺陷通知期满后，并不全部返还该部分剩余的保留金。

(1)提交工程师决定。

(2)提交争端裁决委员会决定。

(3)双方协商。

(4)仲裁。