

2023年教师月考成绩分析总结与反思英语 月考成绩分析总结与反思(精选8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

承包鱼塘合同书篇一

发包方：，简称甲方。

承包方：：简称乙方。

为搞活经济，充分提高资源的利用率，甲乙双方就承包鱼塘事项经协商一致，达成以下协议，共同遵守。

一、承包项目

甲方提供村属的王家沟鱼塘，由乙方承包。鱼塘范围：

二、承包期限：从4月20日起至2034年4月19日止. 共贰拾年。

三、乙方支付承包费用事项

1. 第一年，即20由乙方一次性付给甲方叁仟元，甲方作为补偿费付给原承包人；第二年、第三年，鉴于处于建塘阶段，乙方只付给甲方承包费每年伍佰元。从第四年即起，乙方每年向甲方交纳承包费贰仟伍佰元整。

2. 付款时间：每年三月二十日作为付款时间。

四、特殊情况的处理

1. 承包期间，如甲方法人更换，不得影响此合同的有效性。合同期内，甲方不得以任何理由单方推翻或修改合同。

2. 如国家征用，按下列意见处理：

(1) 承包期限(即贰拾年)内，乙方扩建、改善鱼塘所有投资而获得的赔偿费归乙方所得，土地赔偿费归甲方。

(2) 乙方投放的鱼苗以及乙方增建的经营设施(简易房屋、所种的树、花草、开出的停车场以及所修的路等)的赔偿费，全部归乙方。

(3) 贰拾年承包期限满后，如国家征用，甲方可享受乙方所有投资赔偿金的百分之叁拾(30%)。土地赔偿金仍归甲方。

3. 承包期内，如乙方因重大特殊原因暂时或长期不能管理鱼塘，乙方有权委托直系亲属或按本合同条款转包他人，甲方不得阻止和干预。

4. 乙方承包期间，如遇纠纷，属土地使用权引起的，由甲方负责处理；属乙方经营等问题的，由乙方自行处理。

5. 承包期满后，如鱼塘继续承包，同等条件下优先考虑乙方。

五、违约责任

1. 本合同生效后，甲方应在一个星期内将鱼塘交付给乙方。不能按时交付，每天赔偿违约金300元给乙方，从乙方付给甲方的承包费中扣除。

2. 乙方在承包期限内，不能按时交纳承包费，逾期每天赔偿违约金200元给甲方。

3. 如甲方违约推翻或单方面修改合同，由此造成乙方的损失，由甲方在乙方损失费用的基础上加百分之伍拾(50%)赔偿给乙

方。

六、解决争议的办法

甲乙双方如在合同期限内发生争执，先协商解决。解决不了，可向有关仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提出诉讼。

七、本合同一式叁份。甲乙双方各执一份，村委留存一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

承包鱼塘合同书篇二

第四条 甲方的权利义务

5. 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。
6. 甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第五条 乙方的权利义务

3. 乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。
4. 乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。
9. 合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条 甲方的违约责任

3. 甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

第七条 乙方的违约责任

一、承包面积及位置鱼池位于 村至 ；西至 ；南至 ；北至 。

二、承包期限、承包金上缴指标及交款方式：

1、即从年月____日止。

2、承包金上缴指标：每年每亩万 千百拾元整。

三、甲方的权利和义务

1、乙方在承包期内不得从事非农产业，否则甲方有权收回发包的鱼池。

四、乙方的权利和义务

三、承包金及交付方式

1. 承包金每年共计人民币大写 小写()，

四、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

(二)乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
2. 因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

承包鱼塘合同书篇三

甲方：

乙方：

淮口镇_____，经全组村民大会讨论同意将此堰塘承包给_____村民赖。甲、乙双方具体达成如下协议：

- 1、承包时间为_____年(即从_____年____月____日起至_____年____月____日止)。
- 2、承包费：元年(大写：元整)，_____年一付。
- 3、乙方负责全组村民的一切用水(村民不能以任何理由下塘捉鱼或钓鱼)。
- 4、如果国家征地时，堰塘的耕地补偿费属甲方，乙方所养植物或种植物的面积补偿费属乙方。
- 5、本协议一式叁份，甲乙双方各持一份，组上一份，双方签字生效，并具有法律效力。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

承包鱼塘合同书篇四

甲方：

乙方：

为了搞活种养植发展，提高经济效益，甲方愿意将土地承包给乙方推鱼塘经营使用，达成如下协议：

一、承包土地包鱼塘面积共 亩。

二、承包期定为： 年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。

三、承包租金按每年650市斤稻谷计算，（即按早路谷收购价折算为准）。

四、交租方式：每年缴交一次租金，定于每年新历八月一日前缴交。

五、乙方在承包期如有国家征收土地，征地补偿款归甲方所有，按当时国家征收政策办理，不得违反。

九、合同期满时在同等条件下，乙方有承包优先权。

十、以上合同一式二份，甲、乙双方各执一份，不得违反，经双方签字起即时生效。

甲方签名： 乙方签名：

签定日期： 年 月 日

甲方：海口坡崖种鹅专业合作社

乙方：

海口坡崖种鹅专业合作社(以下简称甲方)和 (以下简称乙方)在平等、互利、自愿的原则下。甲方委托乙方即三亚市立才镇那门村海口坡崖种鹅饲养基地的鱼塘开挖一事，甲、乙双方经协商达成一致，形成本协议以下条款，望甲、乙双方共同遵守。

一、鱼塘开挖地点、标准要求。

1、地址：三亚市立才镇那门村海口坡崖种鹅饲养基地。

2、鱼塘开挖标准要求：

1) 鱼塘面积：根据地形鱼塘水面积开挖在3—10亩间，如地形许可，可加大面积。

2) 鱼塘深度：以原土水平面下挖1.2米深。

3) 鱼塘坝面宽度：南、北边塘坝面不小于10米，东、西边塘坝面不小于12米。

4) 鱼塘底面：平顺。

二、单价、付款方式

1、单价：

1) 鱼塘开挖以鱼塘坝上边缘计算面积，大包工方式，每亩

2) 养鹅基地内的道路（除塘坝面外）修建单价以机械计时方

式每小时 元。

3) 养鹅基地排水沟修建单价以机械计时方式计，每小时元。

4) 开挖机械调运进、出场费用（运费），甲乙双方各付一次（甲方支付最后一次出场费）。

2、付款方式：以银行转账方式付款。

1) 每完成挖鱼塘面积15亩，付工程进度款的50%。

2) 最后一次付款在工程完工验收合格后付清工程款。

三、工期： 天。

从2011年日至2011年月日止，工程期限如有遇到雨天可顺延。

四、权利和义务

1、甲方负责做好土地（开挖鱼塘）的权属工作，土地产权明确后方可让乙方进场施工。

2、甲方负责由于鱼塘开挖土地异议原因造成的误工等乙方所发生的`费用。

3、甲方按时支付工程进度款给乙方，工程竣工后甲方应及时和乙方验收及付清工程余款。

4、乙方负责按时、按质、按量完成甲方所交的工程任务。

5、乙方负责由于施工过程中造成施工安全方面的意外损失。

6、由于乙方不按甲方要求，在施工过程中造成其它财物损失，应由乙方负全部损失责任。

五、如遇不可抗拒的原因造成工程不能进行下去，甲、乙双方协商解决。

六、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，本协议自甲、乙双方签订之日起生效，工程竣工验收付清工程款后失效。

七、本协议如有不尽事宜，甲、乙双方可协商，作补充协议，具有和本协议同等法律效力。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

2011年 月 日

甲方：

乙方：

为了搞活种养植发展，提高经济效益，甲方愿意将排楼山村瓦窖头土地承包给乙方推鱼塘使用，达成如下协议：

一、承包土地面积共 亩。

二、承包期定为：叁拾年，即从2015年9月1日起至2037年8月30日止。

三、承包租金：按每亩每年柒佰市斤稻谷计算，稻谷价格按每年早造稻谷则当年市面粮食收购价为标准，按稻谷价格折合现金支付甲方。

四、交租方式：每年缴交一次租金，每年9月1日前缴交租金。乙方实行先交租后经营方式，乙方如有超期一个月不交租，甲方有权终止本合同。

六、乙方在承包期如有国家征收土地，乙方土地补偿款归乙方所有；甲方土地补偿款归甲方所有。按当时国家征收政策办理，不得违反。

七、乙方承包期满后，在乙方土地所建的一切固定建筑和果木不得损坏，全部归乙方所有；在甲方土地所建的一切固定建筑和果木不得损坏，全部归甲方所有，双方互相不得干涉。

八、乙方在承包期内，如有实际困难而无法继续经营若需转让时，乙方有权出租或转让，甲方不得干涉。

九、合同期满时在同等条件下，乙方有承包优先权。

十、以上合同一式二份，甲、乙双方各执一份，不得违反，经双方签字起即时生效。

甲方签名： 乙方签名：

签定日期： 年 月 日

承包鱼塘合同书篇五

(一) 甲方的权利和义务

1. 开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地

的道路。

6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，并履行相关表决和报批手续保证承包合同的合法、有效性。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的鱼塘。
2. 享有承包鱼塘上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的鱼塘上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。。
7. 根据需要自主决定转包或调整养殖结构或鱼塘用途。
8. 遇政府拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

六、合同的转包

1. 在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的鱼塘全部或部分转包给第三方。
2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内

容。

3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

七、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

5. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同，未定合同的相应顺延。

八、违约责任

1. 在合同履行期间，甲方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按乙方土地利用的实际总投资额支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失包括养殖业可得利益和为重新承包相类似的鱼塘需要多支付的承包费、和重新投资。

2. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

九、本合同经甲乙双方签章后生效。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

发包方(甲方)：(盖章)_____

承包方(乙方)：(签字)_____

签约日期：_____年___月___日

看过农村鱼塘承包合同的人还看了：

1. 农村鱼塘承包合同模板
2. 最新农村鱼塘承包合同范本
8. 池塘承包合同范本
9. 鱼塘承包合书范本
10. 简单鱼塘承包合同