

2023年行政执法会议发言材料 城市管理 行政执法局领导讲话材料(通用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

清洗外墙合同篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲、乙双方经友好协商，就

第一条：工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程项目：

第二条：承包方式

由乙方包工包料、包安全、包质量、包工期、包承包风险等所有费用包干。

第三条：工程期限

经甲、乙双方协商确定：自年月日起至年月止完成。

第四条：清洗标准

一、玻璃幕墙清洗标准：

- 1、玻璃幕墙清洗后无灰尘、污垢、污渍、水迹、手印等印迹；
- 2、玻璃幕墙与金属结构框之间的缝隙不得有污垢存在；
- 3、玻璃幕墙拼接处的硅酮密封胶缝表面应无污垢；
- 4、室外金属结构框的立面、平面上不得有污垢、污渍、灰尘、水迹手印等其它印迹；
- 5、玻璃幕墙处理的达到无尘、无垢、光洁明亮；
- 6、玻璃幕墙干刮处理后墙面等无损坏现象。

第五条：工程价款结算方式

- 1、外墙清洗工程完工通过验收合格后，甲方在第15日内一次性付清款项给乙方。
- 2、甲方付款前，乙方需向甲方提供《广州市正规税务发票》。

第六条：双方责任

一、甲方责任：

- 1、甲方负责向乙方免费提供施工必需的水源，电源等；
- 2、甲方应按本合同规定的`付款方式及时结款；

二、乙方责任

- 1、在甲方规定时间内完成清洗施工，并保证工程质量；
- 2、自行负责施工人员的人身安全及相关人员的人身财产安全；

- 3、在施工过程中，如损坏甲方物品，乙方按甲方的购价赔付；
- 4、如果出现腐蚀现象，因乙方非法施工造成的，由乙方承担全部责任；

第七条：违约责任

- 1、甲、乙双方在本合同签订后，任何一方违约，将由违约方承担责任；
- 2、按《合同法》规定协商解决，协商不成的可向当地法院起诉。

第八条：附则

二、在清洗施工过程中因甲方原因造成施工现场损坏导致工期延误应由甲方承担责任；

三、本合同未尽事宜，双方可根据具体情况，结合有关规定协商解决。本合同一式两份，甲方执壹份，乙方执壹份，双方签字之日生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

甲方代表人： 乙方代表人：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日

清洗外墙合同篇二

为进一步贯彻市政府《北京市建设施工现场消防安全管理方法》和《治安管理条例》，加强对在广场外墙清洗施工管理，堵塞漏洞，落实各项安全措施，确保广场安全，经甲方（广场保安部）、乙方（物业公司）协议，签定此份《安全协议

书》，内容如下：

- 1、甲方负责人应把施工安全列入广场整体安保工作中，同部署、同检查，认真做好对二装施工队所有人员的审查，按照协议书规定的条款，监督乙方认真贯彻各项安全防范措施。
- 2、督促乙方建立安全防火制度，制定现场各项安全防火措施，确定安全负责人。
- 3、督促施工工人按照软件广场的有关规定到保安部办理“临时出入证”，真正做到来人报、走人销、不漏报、不漏项，保证底数清楚，实存人数与统计人数相符。
- 4、甲方必须严格监督乙方施工工地安全管理制度的贯彻落实以及施工人员对软件广场其他各项管理制度的遵守。
- 5、负责配合广场外围区域的警戒和隔离工作，确保无关人员不穿行。
- 6、引导进出广场车辆，按规定路线行走，不得从光盘下穿行。
- 7、封闭cd座南侧门和ab座北侧北，所有人员均从c座北门和b座南门进出。

1、乙方应遵守甲方拟定的施工安全管理制度。施工前做好各项安全

准备工作，清洗人员要具备高空作业证，方可进行光盘清洗施工。施工单位进场前应到工程部、保安部办理相关手续，具体内容可参见二装管理规定。

3、施工现场安全由乙方负责，乙方应认真落实施工安全责任制，确定安全负责人。自行承担因违章作业和违章管理所造成的伤害事故。

4、施工单位负责人要掌握其施工人员的政历情况，确保施工人员无违法行为，并要对施工人员进行遵纪守法教育。

5、乙方施工人员应遵守甲方的有关规定，施工人员要佩戴胸卡，按指定路线进入施工现场。按规定时间进行施工作业，不准在非施工区域内活动。

6、乙方施工人员要接受保安部的安全检查和工程部的施工监理，并严格执行广场的各项安全管理制度。

7、乙方施工中安装电气设备和进行电焊、气焊作业等，操作人员必须持证上岗。动用明火必须经保安部人员现场检查，合格后办理动火证方可进行施工。

8、施工现场使用的各种材料要符合防火要求，必要时要提供相应的检验报告。

9、每日施工完毕后由乙方安全负责人报保安部，保安员到现场经双方共同检查确认无安全问题后方可锁门。

10、施工单位在施工期间应严格遵守各项法律、法规及广场安全管理制度，认真落实施工现场的治安、防火工作，对甲方指出的安全问题应立即整改。

11、乙方违反上述协议规定，按照广场有关制度给予相应处罚，如因施工发生安全问题，给甲方造成损失，乙方应承担一切责任，情节严重的交公安消防机关处理。

协议书一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

（签字/盖章）： （签字/盖章）

负责人： 负责人：

年 月 日 年 月 日

清洗外墙合同篇三

为进一步贯彻市政府《北京市建设工程施工现场消防安全管理方法》和《治安管理条例》，加强对在广场外墙清洗施工管理，堵塞漏洞，落实各项安全措施，确保广场安全，经甲方（广场保安部）、乙方（物业公司）协议，签定此份《安全协议书》，内容如下：

- 1、甲方负责人应把施工安全列入广场整体安保工作中，同部署、同检查，认真做好对二装施工队所有人员的审查，按照协议书规定的条款，监督乙方认真贯彻各项安全防范措施。
 - 2、督促乙方建立安全防火制度，制定现场各项安全防火措施，确定安全负责人。
 - 3、督促施工工人按照软件广场的有关规定到保安部办理“临时出入证”，真正做到来人报、走人销、不漏报、不漏项，保证底数清楚，实存人数与统计人数相符。
 - 4、甲方必须严格监督乙方施工工地安全管理制度的. 贯彻落实以及施工人员对软件广场其他各项管理制度的遵守。
 - 5、负责配合广场外围区域的警戒和隔离工作，确保无关人员不穿行。
 - 6、引导进出广场车辆，按规定路线行走，不得从光盘下穿行。
 - 7、封闭cd座南侧门和ab座北侧北，所有人员均从c座北门和b座南门进出。
- 1、乙方应遵守甲方拟定的施工安全管理制度。施工前做好各项安全

准备工作，清洗人员要具备高空作业证，方可进行光盘清洗施工。施工单位进场前应到工程部、保安部办理相关手续，具体内容可参见二装管理规定。

3、施工现场安全由乙方负责，乙方应认真落实施工安全责任制，确定安全负责人。自行承担因违章作业和违章管理所造成的伤害事故。

4、施工单位负责人要掌握其施工人员的政历情况，确保施工人员无违法行为，并要对施工人员进行遵纪守法教育。

5、乙方施工人员应遵守甲方的有关规定，施工人员要佩带胸卡，按指定路线进入施工现场。按规定时间进行施工作业，不准在非施工区域内活动。

6、乙方施工人员要接受保安部的安全检查和工程部的施工监理，并严格执行广场的各项安全管理制度。

7、乙方施工中安装电气设备和进行电焊、气焊作业等，操作人员必须持证上岗。动用明火必须经保安部人员现场检查，合格后办理动火证方可进行施工。

8、施工现场使用的各种材料要符合防火要求，必要时要提供相应的检验报告。

9、每日施工完毕后由乙方安全负责人报保安部，保安员到现场经双方共同检查确认无安全问题后方可锁门。

10、施工单位在施工期间应严格遵守各项法律、法规及广场安全管理制度，认真落实施工现场的治安、防火工作，对甲方指出的安全问题应立即整改。

11、乙方违反上述协议规定，按照广场有关制度给予相应处罚，如因施工发生安全问题，给甲方造成损失，乙方应承担

一切责任，情节严重的交公安消防机关处理。

协议书一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

（签字/盖章）： （签字/盖章）

负责人： 负责人：

年月日年月日

外墙保洁清洗合同范本

精品赠与合同

关于清洗小区生活水池的通知范文

清洗外墙合同篇四

甲方：

乙方：

根据中华人民共和国《合同法》之有关规定，甲乙双方经过友好协商就甲方委托乙方清洗 工程。

部分达成清洗合同如下；

1、乙方对甲方委托的 进行 清洗；

3、清洗方式：乙方使用专用清洁剂，使用 清洗；

4、清洗期限 年 月 日至 年 月 日（若遇到特殊情况，不利于施工时，双方另行协商处理）。

1、乙方必须遵守执行劳动部门有关高空作业规定，持证上岗，上岗证交甲方存档。

2、乙方需提供专业清洁剂供部门留样保留，甲方在清洗时作好核查工作，若检中发现清洁剂质量、数量不符合要求时，将有权请乙方停止操作，甲方有权单方面终止协议，并向乙方索赔损失。

3、乙方派专人负责现场管理，并遵守执行甲方的规章制度，作业人员必须登记办理出入证，甲方提供方便及协调工作。

4、作业人员保持良好的工作状态，着装符合甲方要求，进出大楼必须按指定通道行走。

5、作业人员须严格执行各种设备、工具、清洁剂的安全使用操作规程，使用前须先检查其性能、安全防护装置是否完好可靠，电源线、电源接头、插座是否保证用电安全后方可作业。

6、作业人员需要高空操作，必须严格遵守高空作业规程，戴好安全帽，系好安全带（或安全绳），做好防止工具坠落工作，作业区下都必须有醒目安全标志，经乙方专职安全员检查后，方可作业。

7、作业人员进入作业区须做好防火工作，不准吸烟，乱扔纸屑等杂物，注意保持作业区的环境整洁。

8、作业人员如违反上述条款，甲方有权通知乙方更换人员，违者经甲方调查检查，按甲方有关规定处罚。

9、乙方在作业施工中，所造成的大小伤亡事故均由乙方负全部责任，与甲方无涉；造成甲方财产损坏，视情节由乙方承担经济赔偿责任。

10、因乙方清洁剂使用不当造成石材玻璃胶缝及石材玻璃胶变质、变色、老化，全部由乙方负责赔偿损失。

11、乙方如因操作期间损坏屋顶设施（包括避雷网被损坏或挪动），将按实际价格进行赔偿处罚。

12、乙方在清洗外墙玻璃时必须事先对大楼外围草坪加以防范保护措施。若有损坏需照价赔偿。

13、乙方在操作过程中违反甲方质检规定的，一律由乙方承担考核。

14、甲方清洗时间若有变化，则根据实际情况临时通知乙方清洁，乙方应积极配合完成。

1、玻璃：清洁明亮、无水迹、污迹

2、瓷砖： 清洁光亮、无水迹、无灰尘、无手印。

3、墙面： 无尘、无污渍、干净明亮

本项清洗工程采取 方式验收，甲方验收合格后，本项工程即告结束。

本合同自签订后具有法律效力，双方共同遵守和执行，任何一方违约，按合同总工程款的 %支付对方违约金承担其它相关责任。

甲方 乙方

签字（盖章） 签字（盖章）

日期 日期

清洗外墙合同篇五

发包商（甲方）：

承包商（乙方）：

根据合同法规定，经供需双方真诚、友好协商达成一致意见，特制定本外墙清洗合同，双方共同信守。

一、工程一览表

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、工程价款：现金

二、承包方式：包工、包料、包质量、包安全。

三、施工时间□20xx年9月25日至20xx年10月3日（在天气和施工条件都正常的情况下）

四、质量要求：工程完工后，使得整个外墙整体视觉良好、无明显污垢、无水渍、无损坏，颜色亮丽，玻璃干净明亮。

五、劳动纪律：

1、严格遵守甲、乙双方有关规章制度。

2、如乙方人员违反有关规章制度，甲方有权要求乙方立即更换人员，违者经双方调查核实，按乙方有关规定处罚，甚至追究其法律责任。

六、安全要求：

- 1、专业人员须经乙方岗位安全教育后方可上岗。
- 2、作业人员须严格执行各种清洁设备、工具、清洁剂的安全使用操作程序，使用前须检查其性能，安全防护装置是否完好可靠，电源线、电源插头、插座是否通电，用电安全后方可作业。
- 3、作业人员需高空操作时，必须严格遵守高空作业安全规程，戴好安全帽，佩好安全带（或安全绳）做好防止工具装置坠落工作。作业区下部须有醒目、安全标志，经安全员检查后方可作业。
- 4、作业人员进入作业区须做好防止工作，不准乱丢烟蒂、火柴梗、纸等杂物，注意保持作业区的环境整洁。
- 6、由于乙方施工造成人员伤亡，由乙方承担责任。

七、验收方法：工程竣工后，甲方按质量要求，在验收单签字认可。

八、结算方式：工程验收后，甲方在七个工作日内以现金或支票方式支付工程款。

九. 其他事项：

- 1、甲方提供乙方人员存放工具、换衣、就餐、休息场所，但不提供住宿场所。
- 2、施工中乙方损坏甲方财物，应由乙方负责照价赔偿，特殊情况由甲乙双方协商解决。

十、甲、乙需协商的其他条款：

十一、本合同须经双方签字盖章后生效，至账款结清为止。
甲乙双方如有一方违约，另一方可立即终止合同，违约方应
赔偿对方由此造成的经济损失。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

日期□20xx年9月25日日期：