

2023年赠予合同如何书写(模板7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

赠予合同如何书写篇一

甲方赠与人：

父亲：

母亲：

身份证号：

身份证号：

乙方受赠人：

甲方乙方系父母与女儿关系。甲方自愿出资为乙方购买天勤苑小区一处房产赠与乙方。双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿出资给乙方用于购买天勤苑小区号 楼 单元 层 户的一处房产并赠与乙方所有，乙方自愿接受该房款。

该房屋具体状况如下：

一座落于四宝山街道办事处 路天勤苑小区，建筑面积__平方米；

二赠与房屋的所有权证证号为__；

三房屋平面图及其四至范围见附件

四土地使用权取得的__方式为出让

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与乙方一人。
该房屋的相关权益随该房屋一并赠与乙方一人。

第二条：此房产所有房款和税费均由甲方代乙方支付。乙方出面与开发商签订商品房买卖合同，办理此房产相关手续并取得该房房产所有权证。

第三条：乙方没经甲方书面同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。乙方已对此条款充分理解、知晓。

第四条：本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际出资以乙方名义购买的该套房产是甲方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的妻子。

第五条：甲方保留乙方违反本合同第三条约定收回该房产的权利。乙方未经甲方书面允许出售该房，甲方有权索要乙方出售该房时的所有房款。

第六条：本合同一式2份。其中甲方留执1份，乙方留执1份。

附件：

1、购房缴费单据

2、房屋买卖合同书

甲方签章□__x

乙方签章□__x

签约日期：20__年__月__日

签约日期：20__年__月__日

赠予合同如何书写篇二

我国的农村宅基地制度对于保障农民生活,促进农业生产,调整、稳定相关社会关系,发挥了一定的积极作用。宅基地赠予合同是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的宅基地赠予合同范文,感谢您的欣赏。

赠与方(下称甲方): 身份证号:

受让方(下称乙方): 身份证号:

甲、乙方在平等互利的基础上,经充分协商,就宅基地赠与事宜,达成以下一致条款:

一、赠与宅基地及宅基地上所建房屋的基本情况

甲方为 宅基地(以下简称“该宅基地”)的所有者。“该宅基地”使用证号为“ ”。

“该宅基地”四至为: 东至: 西至: 南至: 北至: 该宅基地上建有 间房屋以及其他建筑物。

二、赠与情况

甲方将该宅基地及其上所建房屋全部所有权赠与给乙方,并承诺如果以后发生拆迁补偿事宜,不再为针对此房屋的补偿事宜主张权利。

乙方同意接受甲方的赠与,并承担办理房屋产权和土地使用

权的变更登记手续所产生的相关费用。

三、宅基地及其地上所建房屋的交付。

甲方应该在签订本合同之日起三天内将“该宅基地”及其地上附着物按现状按照乙方要求交付给乙方各人所有。

四、甲、乙方应互相配合，根据相关部门的要求及我国相关法律的规定，办理房屋产权和另一土地使用权的变更登记手续。

五、甲、乙双方的权利义务：

2、乙方必须按照规定用途使用宅基地。

六、签订本赠与协议后，该赠与行为是不可撤消的赠与。

七、本协议公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。本协议发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到房产所在地法院起诉。

八、本合同一式 份，甲方和乙方各执 份，均具有同等的法律效力。

赠与方： 年 月 日

受让方： 年 月 日

证明人： 村民委员会

甲方(赠与方)：

乙方 (受赠方)：

甲乙双方本着责任分清、公平、自愿经双方家人(子女

- 一、甲方保证该宅基地转让前的使用权归甲方所有，甲
- 二、如国家政策允许过户，甲方无偿协助乙方办理相关
- 三、甲方责任：在使用期限内如与国家或有关政策部门
- 四、对于甲方赠与乙方宅基地所有权等，乙方愿拿出 元作为酬谢。如甲方违约按照乙方酬谢金的十倍赔偿。
- 五、甲方将宅基地赠与乙方后，乙方享有出租、出售、抵押、担保等各项权利。
- 六、甲方赠与乙方后不得保留本宅基地的所有证件及复印件以及其它资料。
- 七、本协议签字生效后，甲方以及继承人不得向乙方主张享有该宅基地的使用权及地上建筑物等。
- 八、本宅基地以后享有吃水、用电事宜由甲方出面与村委会进行沟通给予解决。
- 九、未尽事宜由双方解决，所签订的补充和修改合同与本合同不可分割，具有同等法律效力。
- 十、本合同签字后甲方将所有证件交与乙方(受赠方)。
- 十一、本合同一式三份，甲乙双方各一份。证明人一份。

甲方签字：

乙方签字：

证明人签字：

年 月 日

转让方：（以下简称甲方）身份证号：

受让方：（以下简称乙方）身份证号：

甲乙双方就宅基地所有权转让事宜，经自愿、平等、友好协商，达成如下协议：

一、宅基地、面积

甲方将乡镇规划所得的坐落于 的建房宅基地，转让给乙方，具体位置位于东边界 ，西边界，北边界于 ，南边界于 ，面积为 平方米。上述宅基地自合同签订之日起的所有权、使用权归乙方所有。

二、甲方所卖宅基地必须是甲方的户头，同时涉及该宅基地所有权人必须在协议书签字，否则视为违约。

三、甲方必须保证所卖宅基地无所有权纠纷，如签字后发现无法保证，要在三天内归还乙方本金，并同时支付同期银行利息。

四、甲方必须保证乙方在修建房屋时不能发生各种原因的干扰，如出现由甲方负责协调解决。

五、 转让金额

该房基地的转让价格为人民币 万元。（大写： ）

六、 付款方式及期限

甲乙双方签订合同后，第一次付款为定金叁拾万元整。

甲方定金到位后，负责报批建房的手续，待全部手续交付乙方可以建房时，乙方第二次向甲方支付全部款项的70%。

甲方必须保证乙方在建房时无纠纷和任何干扰，使乙方建房顺利完工，建房完工或八个月后乙方向甲方支付剩余的全部款项。

七、 违约责任

1. 本协议签订后，任何一方不得反悔。
2. 如甲方反悔，应向乙方退还全部购买宅基地款 万元，并赔偿违约金 万元和乙方的建房、装修工程款(损失情况由第三方鉴定)。

八、 未尽事宜

未尽事宜双方另行协商签订补充协议，补充协议经双方签字后具有同等效力。

九、 协议生效条件

本合同经双方签字盖章盖收银后生效。

十、 本协议一式两份，上方各执一份。

甲方签字： 乙方签字： 姓名： 姓名：

身份证号码： 身份证号码： 证明人签字

姓名

签字地点

年 月 日

赠予合同如何书写篇三

房屋赠予合同

赠予人(甲方):

身份证编号:

受赠人(乙方):

身份证编号:

甲乙双方为母子关系，为赠予房屋，甲乙双方协商一致签订如下:

一、甲方自愿将自有的坐落在 ，产籍号:

字第 号，建筑面积 平方米，私有房屋无偿赠予给乙方，甲方保证赠予乙的上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索(即弟兄、姐妹、妻子、儿女都无权享有甲方赠予的房屋继承权)。

二、上述赠予房屋交接时间

年 月 日，赠予房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠予房屋交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起3个月办理房屋产权变更登记手续，办理上述产权变更登记的税及相关费用，由乙方负责。

甲方(赠予人)签名:

乙方(受赠人)签名:

合同签订时间

年 月 日

赠予合同如何书写篇四

合同编号：

甲方(赠与人)：

身份证号码：

乙方(受赠人)：

身份证号码：

根据《xxx合同法》及《xxx房地产管理法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就下列房屋赠与事项，订立本合同，共同遵守。

一、甲方自愿将房屋坐落于

，属其所有的 产权份额赠与给乙方个人所有；乙方同意接受此赠与。

二、甲方保证上述赠与的房屋权属无争议，房屋没有抵押、担保、典当、被查封等限制处分的情况。

三、甲方协助乙方到不动产登记部门办理不动产转移登记手续。

四、甲方承诺对本赠与行为不附加任何条件，且永不反悔。

五、本赠与合同一式四份，甲、乙双方各执一份，梧州市房

地产交易中心一份，不动产登记部门一份。

甲方(赠与人)： 乙方(受赠人)：

委托代理人： 委托代理人：

赠予合同如何书写篇五

甲方(赠与方)： _____ (名称)

法定代表人或负责人： _____

乙方(受赠人)： _____ (名称)

法定代表人或负责人： _____

双方根据《xxx合同法》就赠与事项达成如下协议

1. 赠与标的的状况： _____。(包括赠与标的的名称、数量、质量、所在地等)

2. 赠与方的权利： _____.

3. 赠与方的责任义务： _____.

4. 赠与物交付的时间、地点： _____.

5. 乙方应于_____之间做出是否接受赠与的意思表示，否则，赠与不发生效力。

6. 其它： _____.

甲方(盖章)： _____ 乙方(盖章)： _____

地址： _____ 地址： _____

电话：_____电话：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

赠予合同如何书写篇六

受赠人：(以下简称乙方)女岁身份证号：_____

赠与人与受赠人是父女关系，甲方自愿将其所按揭购买的房产赠与乙方；按照合同的有关法律规定，双方自愿达成赠与房产。协议如下：

第一条：甲方自愿将其所拥有部分房产赠与乙方，乙方自愿接受改房屋，该房屋具体状况如下：

该房屋座落于xx□建筑面积118平方米。赠与房屋的所有权证证号为□xxx

第二条：该房屋的相关权益随房屋一并赠与。

第三条：该房屋未还清贷款部分，从签定此赠与书起仍由甲方独自承担，甲方放弃此房屋使用权、所有权，乙方拥有房产使用权、所有权。

第四条：甲方保证在此赠与协议签定时起，不得将此房屋抵押、转卖或出租给他人。

第五条：甲方赠与乙方房产，在此赠与书签定日起，房屋所有权归乙方所有，不可撤消。

第六条：在此房屋还清货款后，乙方能办理过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续，不得以任何理由推脱。

第七条：双方牵着友好协商的态度签定此房屋赠与书，此赠与书自双方签定之日起生效。

第八条：本赠与书未尽事宜，甲乙双方可分别另行订立补充条款或补充协议，补充条款或补充协议均为此赠与书不可分割的部分。

第九条：甲方自愿将与共有的原甲方份额的家电、家具、首饰和财物无条件全部无条件赠与乙方。

赠与人（签字）：_____证件号码：_____

受赠人（签字）：_____证件号码：_____

签约日期□xx年xx月xx日

赠予合同如何书写篇七

甲方（赠与人）：

有效证件号码：

乙方（受赠人）：

有效证件号码：

甲、乙双方自 xx 年 6 月份同居，并且乙方一直照料甲方的日常生活起居，为甲方料理家务，乙方为此无法正常工作，作为报酬和 补偿，甲方愿将甲方出资购买的房屋产权（该房

屋产权为：因乙方具备经济适用房购买的主体资格，因此该房用乙方的名义购买）赠与乙方。

按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

（一）该房产坐落于 平方米；

（二）赠与房屋的所有权证证号为

（三）房屋平面图至范围见附件一；

（四）土地使用权取得方式：若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：甲方购买此房产所有费用由甲方单独承担，现经协商一 1 市 ， 建筑面积 ； 致甲方愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方。

第三条：甲方赠与乙方房屋产权，在双方签订本合同后，该赠与行为不可撤销，受法律保护。

第四条：本协议甲、乙双方签字后生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方（赠与人）： 住所： 有效证件号码：

乙方（受赠人）：

住所：

有效证件号码：

签订地点：

签订时间：

赠与人： 身份证号：

受赠人： 身份证号：

法 名： 戒牒号：

赠与人将其土地使用权赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的义务。

第一条：赠与土地位于秦皇岛市抚宁县抚宁镇西桃园村椒园寺，面积以椒园寺为中心约300亩地，土地四至及界址点，坐标详见附件（原土地承包合同）。

第二条：赠与人将该土地使用权无偿赠与受赠人个人，归受赠人个人所有。

第三条：赠与人与受赠人于_____年__月__日共同到当地土地管理部门办理过户手续，并赠与土地上的建筑物，附属物所有权随之一并转移。

第四条：土地赠与受赠人的目的和用途是用于复建寺庙所用，如违背建庙意愿，赠与人有权撤销赠与，如没有违背建寺意愿，赠与人及其家属无权行使撤销赠与。

第五条：一切与本合同有关的纠纷，先由双方当事人协商解决，若协

商不成，任何一方都可向人民法院提起诉讼。

第六条：本合同如有未尽事宜，一律按照《中华人民共和国合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作为补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第七条：本合同一式两份，双方各持一份。

赠与人：

年 月 日 受赠人： 年 日 月

甲方：王礼勤，汉族，生于1947年4月14日，工人，住兴仁县四联乡小石桥村小石桥组。

杨正琼，女，汉族，生于1953年3月27日，农民，住兴仁县四联乡小石桥村小石桥组。

乙方：王玉敏，女，汉族，生于1980年5月22日，住兴仁县四联乡小石桥村小石桥组。

乙方因建房需要，甲方二人自愿将位于小石桥小学门前约120m²承包田的使用权赠与给乙方作为宅基地使用，现经杨贵华、令狐鹏在场特立以下协议：

一、男方自愿将位于小石桥门前约120m²承包田的土地使用权赠与给乙方作宅基地使用。

二、四至界线为：以小石桥小学正对门为前方，前抵兴仁至潘家庄公路，后抵方厚才家承包地，左抵甲方家界线，右抵团堡公路通道。

三、本赠与在该土地承包期内永久性赠与，甲方不得反悔，且经甲方之子王玉成、王玉林、王玉华签字同意。

四、赠与后，该土地使用权归乙方管理，甲方不得干涉。

五、赠与范围的. 四至界抵使用权属争议，由甲方负责解释证明。

六、本赠与协议书自甲乙双方签字之日起生效，此后互不干涉纠缠。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

在场人

甲方：

乙方：

二00三年三月二十七日

甲方：（赠予人）

乙方：（受赠人）

丙方：（见证人）

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国合同法》和其他法律、行政法规、地方性法规经甲、乙、丙三方友好充分协商，本着平等、自愿、无偿、诚实信用原则，就土地无偿赠送事宜达成协议如下：

1、地块概况

甲方赠予给乙方的土地位于_____，土地总面积大约_____亩（小写_____亩），其中赠予土地面积为大写_____亩（小写_____亩）。

- 2、现该地块的用途为种植用地以及池塘。
- 3、该土地由乙方独立运作，盈亏自负。
- 4、赠予该土地后，所有事项由乙方全权处理，甲方无权干涉。
- 5、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。
- 6、本协议经各方代表签字盖章后生效。
- 7、本协议一式叁份，具有同等法律效力，三方各执壹份，
- 8、本合同于_____年_____月_____日在中华人民共和国重庆市江北区南桥寺百年佳园签订。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）： 丙方（盖章）： 代表： 代表：
代表： 代表：

电话： 电话： 电话：

身份证号： 身份证号： 身份证号：

年月日篇二：土地赠送协议书范本

甲方（赠与人）：

乙方（受让人）：

丙方（担保人）： 土地赠送协议书

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国合同法》和其他法律、行政法规、地方性法规经甲、乙、丙三方友好充分协商，本着平等、自愿、无偿、诚实信用原则，就土地无偿赠送事宜

达成协议如下：

1、地块概况

甲方赠与给乙方的宗地位于_____，宗地编号为_____，宗地总面积大写_____亩（小写_____亩），其中赠与土地面积为大写_____亩（小写_____亩）。宗地四至及界址点座标见附件《赠与宗地界址图》。

2、现该地块的用途为种植用地。

3、该项目由乙方独立运作，盈亏自负。甲方愿意协助乙方办理有关土地手续及政策协调。

4、乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。

6、任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行本合同不负责任。

7、甲方交付的土地未能达到协议约定的土地条件的，应视为违约。乙方有权要求甲方按照规定的条件履行义务，并且赔偿延误履行而给乙方造成的直接损失。

8、在签订本协议之后的___日内，甲方必须与乙方一同到当地国土资源局办理过户相关手续。

9、在缔结本协议时，甲方有义务解答乙方对于本合同所提出的问题。

10、本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均适用中华人民共和国法律。

11、本合同的面积等项应当同时以大、小写表示，大小写数额应当一致，不一致的，以大写为准。

12、本协议经签订生效后，未曾违约，甲方不得以任何方式及理由收回土地。

13、本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

14、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

15、本协议经各方代表签字盖章后生效。

16、本协议一式六份，具有同等法律效力，三方各执两份，

17、本合同于_____年_____月_____日在中华人民共和国
_____省（自治区、直辖市）
_____市（县）签订。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）： 丙方（盖章）：

代表： 代表： 代表：

电话： 电话： 电话：

身份证号： 身份证号： 身份证号：