

最新定作合同留置权(优秀8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

定作合同留置权篇一

受托人(乙方)：_____

经双方自愿协商，本着诚实信用的原则就市场开拓和货源组织一事，达成如下内容：

甲方委托乙方负责货源组织工作，并为甲方独家进行市场开拓、宣传推广。

甲方按乙方货源组织实际带来的收益给予相应的报酬。报酬按月支付。

乙方货源组织实际带来的收益在_____元以下的部分，甲方按_____ %向乙方付酬。_____元以上部分元以下的部分按_____ %付酬。

乙方完成委托事项所获得的客户资料为甲方商业秘密，乙方应当保密。并保证在委托关系解除后两年内不得泄露和利用。

甲方于每月初向乙方支付_____元作为乙方为完成委托事项所需的费用支出和保密酬金。

当事人一方违反约定，除应赔偿给对方造成的损失外，还应支付违约金。

甲方逾期支付报酬的，应向乙方支付拖欠金额日万分之一的

违约金。

乙方违反合同约定的，应向甲方支付已收取费用的三倍的违约金。

本合同自双方签字之日起生效。有效期一年。

甲方：_____ 乙方：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

定作合同留置权篇二

受托人(乙方)：_____

为了做好
从_____

的招商工作为明确双方的权利和义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，经双方充分协商，订立本委托代理合同。

第一条 委托事务

乙方以甲方的名义推荐_____个商业项目，并独立开展招商活动。

第二条 委托期限

第三条 分包(第_____项)

(1) 乙方不得委托第三人处理委托事务。

(2) 乙方委托第三方处理委托事务，必须事先征得甲方同意。第三方处理委托事务时受本合同约束。第三方不得再委托。

第四条费用和支付

(1) 在引进具体项目的谈判过程中，甲方应承担_____的检验费用。具体：_____。上述金额的支付方式及时间：_____。

(2) 乙方办理委托事务时，一切其他费用和损失由乙方自行承担。

第5条报告情况

乙方应每(周/月/季度/半年/年)向甲方书面汇报招商情况。

第六条委托交易结果的交付时间和方式

第七条报酬和支付

乙方的报酬方式以实收资金为基础，具体为：_____。上述金额的支付方式及时间：_____。

第八条双方的权利和义务

一、甲方的义务：

(1) 甲方应向乙方提供所有投资信息和政策，以及乙方要求的相关信息，并承诺政策的正确性。如遇政策调整，甲方应及时通知乙方。

(2) 甲方应为乙方提供必要的工作设施和设备。具体：_____。

二. 乙方的. 义务：

(1) 乙方在招商活动中必须严格执行中国的相关招商政策。

(2) 乙方不得以甲方名义作为代理人从事与招商无关的经济和社会活动..

(3) 乙方在招商活动中应保守甲方的投资秘密，不得向任何第三方泄露。

(4) 乙方引进的项目必须符合_____的发展规划。

(5) 除甲方外，乙方不得从事与甲方代表第三方委托的业务相同或类似的业务。

第九条解除本合同的条件

(1) 甲方应提前一个月通知乙方终止本合同，并赔偿乙方相关费用。

(2) 在合同有效期内，未经甲方同意，乙方不得提前解除合同。
. 经甲方同意提前解除本合同的，甲方应赔偿相关损失。

第十条违约责任

(1) 因乙方交付的委托事务结果不真实或与交付结果有关的一切原因给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方所有直接和间接损失。

(2) 一方违反本合同的规定和合同法的有关规定，应赔偿另一方因此遭受的一切直接和间接损失。

第十一条合同争议的解决

如因履行本合同发生争议，双方应协商解决或向合同签订地法院提起诉讼。

第十二条其他

本合同未尽事宜，双方协商补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同共三页，一式两份，双方各执一份。

甲方(盖章):_____

乙方(盖章):_____

定作合同留置权篇三

委 托 合 同

中心) (以下称乙方)

甲乙双方就甲方委托乙方建筑工程鉴定事宜, 签订本合同并共同遵守。

第一条 委托鉴定内容及要求:

(详见委托书)

第二条 费用及付款方式

本工程的鉴定费为人民币:

具体支付方式: 1) 签定本委托书时支付全部费用的50%。

2) 领取鉴定书时支付剩余全部费用。

鉴定过程中, 如发生必要的技术检测、图纸审查等费用, 由委托方另行支付。

第三条 双方权利义务

1、甲方权利义务

- (2) 负责指派专人协助乙方工作，协调处理有关事项；
- (3) 按本合同的约定方式及时、足额向乙方支付鉴定费用；

2、乙方权利义务

- (1) 按约定时间出具鉴定报告，并保证鉴定报告的真实、合法、有效；
- (2) 负责保管好甲方提交的各种文件、资料，并为甲方保守秘密；
- (3) 负责鉴定报告的解释工作；

第四条 违约责任

- 1、委托事项未完成或本合同未到期甲方单方面要求提前解除合同关系并给乙方造成损失，甲方负损害赔偿责任。
- 2、在委托事项未完成或合同未到期的情况下，乙方单方面要求提前解除协议关系并由此给甲方造成损失的，乙方应负损害赔偿责任。
- 3、乙方违反本合同的约定，未按时提供合格鉴定报告或鉴定报告不符合规范要求等，造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

第五条 争议解决方式

由于本合同有关事宜引起争议，双方应首先力求友好协商的方式予以解决。如协商后此争议仍未解决，任何一方均可向甲方有管辖权的人民法院起诉。

第六条 其他约定事项

本合同正本一式二份，甲方乙方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代表人(签字):法定代表人(签字):

委托代理人（签字）： 委托代理人（签字）：

联系电话： 联系电话：

定作合同留置权篇四

委托人：姓名，性别，民族，出生年月日，住所地，身份证号码。 受托人：姓名，其他信息。

现委托上列受托人在委托人与_____纠纷一案中，作为委托人强制执行阶段的代理人。上列受托人的代理权限为特别授权：

- 1、代为申请强制执行；
- 2、代为承认、放弃、增加、变更执行请求；
- 3、代为进行执行和解、调解；
- 4、代为签收法律文书；
- 5、代为接收、领取执行标的物、财产。

委托人： _____

年 月 日

定作合同留置权篇五

乙方：_____

经甲乙双方友好协商，本着自愿、平等、互利的原则，订立本协议。

一、甲方委托乙方设计_____活动的户内外广告装饰工程及与本广告装饰工程相关的户外广告的手续报批、制作、安装、维护、拆除。具体内容可详见附件。

二、户外广告的手续报批，包括城市综合执法部门、工商行政管理部门、规划部门、消防部门、气象部门等，一切与本次户外广告宣传有关的各部门申报审批手续均属此列。乙方报批手续完成后，要将手续复印件交与甲方一份。

三、甲方将在乙方完成户外广告报批手续后按协议工程总金额预付乙方_____ %作为订金，其余款项，待乙方完成制作、安装工程后，再支付_____ %，剩余款项待乙方履行维护及拆除所有广告协议内容后，再一次性付清。

四、户内外广告装饰工程因设计不合理、安装不牢固、维护不到位等原因而引起的一切事故由乙方承担全部责任。

五、甲乙双方签订合作协议后，乙方未按协议要求时间完成，造成甲方广告宣传工作延误的，每延误一天，甲方将按本协议总款项的_____ % 进行罚款。

六、甲乙双方签订合作协议后，乙方制作、安装内容，未按协议要求达到质量标准，每出现一项内容，甲方将扣减本协议总款项的_____ %.

七、本协议所指广告装饰工程完工后，乙方须承担维护、维修责任。一旦出现问题需要乙方派人到现场进行维修、维护，

乙方未及时到达现场维修、维护的，甲方将按每延误_____个小时扣减本协议总款项_____% 的标准进行罚款，若因此出现一切事故，由乙方承担全部责任。

八、因人为破坏、不可抗力等原因出现的一切事故与乙方无关。

十、协议的变迁、终止与解除

本合同有效期内，任何一方提出变更、解除、终止协议，必须提前一个月以书面形式通知对方，经双方协商一致，并达成书面协议方可变更、解除和终止。

十一、本合同未尽事宜由双方协商解决。

十二、本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：_____

乙方：_____

代表人：_____

代表人：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

定作合同留置权篇六

这是受托人最为重要的义务。依约亲自办理委托事务有两层含义：

其一，受托人应按委托人的指示和要求忠实地在授权范围内办理委托事务，不得违背、曲解和擅自变更委托人的指示和要求，超越权限办理委托事务。在情势变更或情况紧急的情形下，为委托人的利益着想，受托人可以出于善意变更委托人的指示，但应当将变更情况及时报告委托人。无论有无报酬，受托人都要认真维护委托人的合法权益，想方设法完成委托事务。

其二，委托关系是基于相互信任而产生的，因此，受托人应亲自处理委托事务。只有在委托人特别授权或为了保护委托人的利益而不得已时，受托人才可将接受的委托任务转托他人处理，这在法律上称为“转委托”。根据合同法的规定，经委托人同意，受托人可以转委托，未经委托人同意而转委托的，受托人须就自己的转委托行为以及所转托的第三人的行为对委托人负责。

受托人应按委托人的要求，随时或者定期报告受托事务的进展情况。受托事务终了或委托合同终止时，受托人应将处理受托事务的经过和处理结果报告委托人，并提交必要的证明文件。尤其是在委托合同解除或委托事务终了时，作委托事务结果的报告是受托人的法定义务，不论委托人是否请求，受托人不及时报告的，都要承担违约责任。当然，双方在委托合同中对报告义务作特别约定，减轻受托人的报告义务的，如果委托人不要求报告，则受托人不必报告。

受托人处理委托事务所得到的财产，包括金钱、实物及由此产生的孳息，都应当转交给委托人。关于交付的时间、地点和方式，当事人可以在合同中约定。受托人依约定的时间、地点和方式交付。受托人未经委托人同意而擅自挪用其利益的，应向委托人支付自挪用时起的利息。受托人以委托人的名义从第三人处取得利益直接归属委托人；而受托人以自己的名义从第三人处取得利益，应当按约定将取得的权利移交给委托人，移交的方法，视所移交的权的种类而定。

委托人和受托人都享有随时要求解除委托合同，如受托人提出解除合同的，受托人应本着诚实信用的原则以合理的方式通知委托人。如果不适时或采取的方式不合理，使委托人无法将事务及时交给第三人处理并因此受损，受托人应承担相应的责任。

因委托人死亡或丧失行为能力或破产，致使委托合同终止将损害委托人利益的，在委托人的法定代理人或者继承人承受委托事务之前，受托人应当继续委托事务。

定作合同留置权篇七

甲方（收款单位）：_____

乙方（付款单位）：_____

为切实搞好住房公积金的汇缴结算工作，确保住房公积金的及时归集，方便单位缴交，明确各方责任，经双方协商，现签订合同如下：

一、甲乙双方承诺遵守《中华人民共和国合同法》、《支付结算办法》及《_____银行_____中心支行同城特约委托收款业务管理办法》。

二、乙方同意甲方从_____年_____月起采用同城特约委托收款方式在其存款帐户（帐号：_____开户银行：_____）中收款。甲方符合规定的特约委托收款凭证在每月五日委托到达乙方前述开户银行后，由其开户银行按规定划款。

三、乙方应在帐户内留有足够款项，用于支付甲方委托收取的住房公积金且在转帐日未被销户。

四、乙方帐户因各种原因被停用期间，应主动采取其他结算

方式向甲方缴纳款项。

五、乙方在异常情况下多付款项且符合《_____银行_____中心支行同城特约委托收款业务管理办法》所列的反方向委托收款情形的，乙方有权自付款日起一个月内向甲方发起反方向委托收款，甲方同意由原受托收款银行在其帐户内划款。

六、乙方根据自身需要确定是否需要获取收据（是，否）。

七、乙方如变更指定付款帐户，应在一周内通知甲方。

八、甲乙双方双方签订合同后，乙方应在七日内向本合同所指定的开户银行授权，并将本合同其中一份填“委托收款授权书”送交指定的开户银行。

九、双方约定的其他事项：

1□_____

2□_____

十、若乙方解除合同，须携单位介绍信或本人有效身份证件和本合同，提前一个月与甲方办理合同解除手续。

十一、甲乙双方应全面、实际履行合同，不履行或不完全履行合同的，应按照《中华人民共和国合同法》有关条款承担违约责任。

十二、如因甲方提供的委托收款纸凭证（或电子支付信息）有误，对乙方造成损害的，甲方应负赔偿责任。

十三、甲乙双方发生纠纷后，应当协商或调解解决、协商或调解解决不成的，可向人民法院起诉。

十四、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，具有同等效力，另一份送付款人开户银行。本合同自甲乙双方签章之日起生效。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____ 委托代理人（签字）：_____

地址：_____ 地址：_____

签订地点：_____

签订时间：_____ 年____月____日

定作合同留置权篇八

乙方（买入方）：_____

丙方（监管方）：_____为保证二手房交易资金安全，丙方受_____房地产交易中心委托提供二手房交易资金监管服务。甲、乙、丙三方共同友好协商，就办理二手房交易资金监管事项达成如下协议：

第一条甲、乙双方买卖的房屋位于_____，建筑面积：_____平方米，产权号：_____，交易价款为人民币_____（大写）。

第二条本协议所示资金监管期限从乙方第一笔监管房款存入丙方指定银行帐号之日起至_____房地产交易中心完成该房地产转移登记，甲方收到全额监管房款、乙方收到房地产

权证之日止。

第三条甲、乙双方委托丙方监管购房款为

第四条根据甲、乙双方相关协议，乙方自本协议签订之日起_____日内分_____次，将监管房款存入丙方指定银行_____银行_____支行帐号_____，具体付款方式、金额、期限如下：

_____年_____月_____日前/后_____日第一次向丙方指定银行帐号存入房款人民币_____（大写）_____年_____月_____日前/后_____日第二次向丙方指定银行帐号存入房款人民币_____（大写）_____年_____月_____日前/后_____日第三次向丙方指定银行帐号存入房款人民币_____（大写）

第五条付款方式经三方协商，按下列第_____款处理，甲乙双方所签订《买卖合同》之付款方式以本协议约定为准。

（一）丙方应在乙方全额监管房款划入丙方指定银行帐号，且丙方收到《_____房地产交易中心收件收据》所示受理日期后第_____日（如有退件，受理日期应从交易中心收到补件之日起计算），通知甲、乙双方双方同时到场，至丙方处领取甲方全额监管房款及乙方产权证。（如遇双休日及国定假日顺延）

（二）甲、乙双方约定，上述监管房款中的部分款项作为交房尾款，具体金额为人民币_____（大写）甲、乙双方办妥物业交接手续出具书面意见后，同时到场，至丙方处领醛。

（三）甲、乙双方自办贷款，则本协议所示放款日期自乙方全额监管款项到帐后第_____日（以银行到帐凭证所示日期为准）由监管方通知甲、乙双方同时到场，至丙方处领取甲方全额监管房款及乙方产权证。

第六条甲、乙双方确认：丙方按本协议约定书面通知甲、乙双方后，甲、乙双方应于收到通知___日内同时到场至丙方处领取监管房款及乙方产权证；如逾期不领，丙方再以书面方式通知甲、乙双方，通知发出___个工作日内，甲、乙双方无法同时至丙方处同时领取，丙方视作甲方或一方自动放弃权利，可向甲方或乙方单方发放监管房款或产权证。

第七条在办理房地产转移登记过程中，经房地产登记机关审核，因不符合产权登记条件而导致不能办理转让交易过户登记，不予登记书一经作出，丙方通知甲、乙双方，并于不予登记书作出拾日内向乙方退还已收房款，本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

第八条若甲乙双方于正式签订《买卖合同》前签订本协议，但因故终止该房地产交易，或由甲、乙双方所签《买卖合同》引起的纠纷造成交易登记终止。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

第九条丙方实行房款监管后，不能对抗司法机关、行政机关依法对该房地产的查封或以其他形式的限制房地产权利的裁定、决定。如发生丙方所监管房款被司法机关、行政机关因非为丙方原因而依法冻结造成丙方不能将监管房款交付甲方或乙方。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

第十条丙方对房款的监管不意味着对乙方付款义务承担保证责任；丙方对房地产交易的合法性、可行性以及其他与房地产买卖合同有关的任何问题均不承担任何责任。甲、乙双方在履行房地产买卖合同过程中发生与本协议无关的任何争议均应由双方自行协商或通过法律途径解决。若因甲、乙双方原因导致监管方未能及时完成本协议委托事项，则按甲乙双方签订的《房地产买卖合同》的约定负相关违约责任。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

第十一条因甲、乙双方不按本协议中规定的程序办理而造成

的后果，由违约方承担责任。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

第十二条监管费用为___元，由甲方支付___元，乙方支付___元。

第十三条甲、乙双方如委托丙方办理贷款、产证等其他事宜，具体见附页。

第十四条__

_____□

第十五条本协议经三方签字、盖章后并由乙方按协议约定将监管房款存入丙方指定银行帐号之日起生效。未尽事宜三方另行协商解决，本协议___式___份，三方各执___份。

本协议经甲方收到全额监管房款、乙方收到房地产权证后，自行失效。