

# 最新工地包工合同书 承包工地食堂合同书 (优秀5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 工地包工合同书篇一

甲方：

乙方：

甲方因需要，将公司员工食堂承包给乙方经营管理，经双方友好协商，特签订本协议，甲、乙双方共同遵守执行，具体条款如下：

### 一、餐费标准

乙方为甲方提供一日餐制，中、晚餐各元/餐，标准为：荤素汤米饭免费吃饱）。

### 二、甲方的权利与义务

- 1、甲方将公司现有食堂场地、厨具、餐具与厨房设备无偿提供给乙方使用，所缺餐具由乙方提出申请，甲方购买。
- 2、甲方负责乙方经营期间所需的水、电、燃料及人员住宿。
- 3、甲方有权对乙方承包期间进行各项行政管理。

4、甲方保证乙方的经营环境不受内部或外来部门的干扰，一旦发现上述情况由甲方负责理顺。

5、由于甲方原因造成乙方未能按协议要求供餐(如故意切断乙方水电供应)，而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

6、甲方有义务监督自己的员工维护食堂公共卫生，如骨头、菜渣等不得倒在地面或桌面上，应自觉倒入桶内，员工应节约粮食，杜绝恶意浪费等，如有发现，甲方对其处罚。

### 三、乙方的权利与义务

1、乙方承担自己员工的工资及其他一切福利待遇，食堂工作人员安排及人事变动，由乙方自行安排。

2、乙方应严格遵守《食品卫生法》，确保食品质量，严格执行各项食堂管理制度，一旦发生事故，甲方有权追究乙方的责任。

3、乙方须做到准时开餐，开餐时间由甲方规定，除特殊情况外，不得造成误餐或停餐。

4、乙方厨房工作人员遵守甲方规章制度，不得随意出入甲方车间及其它禁区。

5、乙方应合理使用甲方提供的设备及餐具，妥善保管严格管理，不得故意损坏和丢失，否则折价赔偿。

6、乙方在承包期内与外界发生的一切债权、债务等纠纷问题均与甲方无关。

7、乙方有权撤走在甲方食堂所投资购置的厨房设备及工作人员。甲方不得以任何理由和任何方式把乙方的厨房工作人员留在甲方的单位工作，乙方有权另行追究甲方的赔偿责任。

下一页更多精彩“承包工地食堂合同书模板”

## 工地包工合同书篇二

乙方：\_\_\_\_\_

经甲乙双方共同协商一致，甲方现将新上海商业城15号地块西侧食堂由乙方经营为了明确双方的权责、分工、协作关系及更好的互相配合，确保食堂各项工作正常开展，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，特签订本经营协议。

一、经营方式：甲方将位于浦东新区世纪大道1128号新上海商业城15号地块项目西侧食堂交给乙方经营，乙方自行安排人员，自行采购，加工，自负盈亏，自带所需的各种炊具，甲方不向乙方收取租金费。

经营日期：从到结束。

二、甲方职责：

- 1、提供厨房场地及水电安装到位；
- 2、提供准确的用餐时间；
- 3、负责办理有关消防、环保、卫生等部门的手续；
- 4、监督乙方对卫生环境的管理工作；
- 6、承包期内必须添置、维护或无法继续使用的设备由乙方自行负责；

乙方职责：

- 4、乙方使用的液化汽必须在有营业执照及安全许可证的服务

点购买；

5、保证按时开膳，做到色、香、味俱全，分配平均及就餐全过程服务；

8、冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟食分开存放；

9、乙方工作人员必须有健康证方可上岗；

10、厨房重地闲杂人员不准进入；

12、不得随意带亲友进入工地，不准进行电气作业，严格遵守工地各项安全管理规定，车辆及物品出入须配合接受门卫检查。

合同未尽事宜，甲乙双方可在今后的工作中共同协商或同订协议，同样具有法律效力。

本合同经双方签字盖章即可生效，合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签名：\_\_\_\_\_乙方签名：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 工地包工合同书篇三

甲方：

乙方：（身份证号码：）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律条款规定，本着平等互利协商一致的原则，双方就职工食堂的承包事宜进行

了友好协商，特签订本协议。甲、乙双方将共同遵守，执行下列条款：

## 一、承包内容

为了改善员工生活，提高饭菜质量，更好的为员工服务，同时便于食堂综合管理，甲方同意将新局职工食堂交由乙方承包。乙方负责每日为甲方职工提供早、中、晚三餐服务，并负责食堂的卫生保洁等工作。

## 二、承包期限

承包期从年月日至年月日止。

如乙方不能履行本合同之条款，甲方有权终止承包协议；如乙方无力经营，可在告知甲方后终止协议；如双方无异议，继续履行本协议。承包期满时是否续约或终止协议，甲乙双方均提前一个月通知对方。

## 三、经营方式

- 1、甲方提供厨房、餐厅、以及全套厨房设备，并负责水、电和燃料费用。
- 2、甲方负责食堂每天食品原材料、物料的采购，费用由甲方承担。
- 3、甲方按月付给乙方承包费用人民币元。
- 4、乙方负责食品原材料的加工，以及厨房设施的保养和维护。
- 5、乙方自行安排厨房员工，并负责厨房员工的工资和福利。

## 四、双方责任义务

## 乙方责任义务：

- 1、严格遵守国家餐饮法规和公司的各项管理规章制度，严格执行食品卫生行业的有关规定。
- 2、接受甲方的监督检查，服从管理，接受员工的监督和意见，做到：服务热情、态度和蔼、礼貌诚恳、认真负责。食堂工作人员信息在征得甲方确认后报备甲方。
- 3、所有食堂工作人员上岗前必须通过劳动部门指定医院（或防疫站）的体检，并领取有效的饮食行业健康证，无健康合格证者，不准在食堂工作。
- 4、认真执行食品安全卫生管理规定，食堂卫生区域始终要保持在良好的状态。在有蚊虫的季节必须做好灭蚊蝇的工作。进入食堂操作间时一律穿工作服戴上口罩和帽子。不准在食堂操作间吸烟。
- 5、严格确保食品安全，禁止使用不符合食品卫生安全的食品原材料及调味品，严防出现食物中毒事件。
- 6、乙方应搞好食堂辖区内的环境卫生工作，保证食品加工场所卫生、整洁。用餐时间专人巡检、动态保洁，员工用餐完毕及时对用餐区域地面、桌面进行清理，清除油污、掉落的饭菜等。
- 7、厨房内盛装食品容器保持干净，坚持消毒处理，生熟食品原料要分开存放。每次用餐完毕立即对使用过的厨具、餐具等进行清洗消毒，厨房用具严格实行一洗二过三消毒的规程。每周定期对厨房、餐厅进行消毒。
- 8、乙方负责对所有设施设备进行保管，如有损坏及时报修。如因乙方未及时报修，导致用餐人员受伤或设施损坏，由乙方承担责任。

9、乙方须做到节约食材物料、节约用水、用电、用气，杜绝浪费。

10、如甲方遇突发情况，有加餐等需求时，乙方应无条件配合。

甲方责任义务：

1、甲方提供厨房、厨具、餐厅、餐具、冷藏、消毒、卫生、仓储、桌椅等相关设施，并负责日常维修保养及必要的更新添置。

2、甲方提供厨房使用的水、电、气能源。

3、甲方负责食品原材料、物料的采购，乙方负责签收，并形成书面记录交甲方管理人员签字确认。

4、甲方负责办理食堂卫生许可证年检，做好上级卫生部门的检查、接待及相关工作的落实，乙方予以配合。

5、如乙方因自身工作失误造成停餐、误餐、食物中毒，甲方有权要求乙方赔偿损失，情节严重的，甲方可立即解除合同。

6、如因乙方原因（存在安全隐患、发生食物中毒、环境卫生不符合要求及其他可归责于乙方的事由），导致政府部门对甲方予以处罚，甲方有权要求乙方承担全部责任及相应损失。

7甲方依照有关食品卫生行政管理法律、法规、规章制度，对职工食堂的各方面工作进行管理、监督和检查。发生下列情况之一时，甲方可以终止协议并追究乙方责任：

(1) 违反食品卫生法规，发生食物中毒事件。

(2) 出现经营不善，管理混乱，影响员工正常工作和生活。

(3) 由于饭菜质量，造成多数职工（半数以上）不能接受。

五、本协议未尽事宜，双方可以协商解决或签订补充协议。

本协议（一式两份，双方各一份）经双方签字后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工地包工合同书篇四

乙方：\_\_\_\_\_

经甲乙双方共同协商一致，甲方现将新上海商业城15号地块西侧食堂由乙方经营为了明确双方的权责、分工、协作关系及更好的互相配合，确保食堂各项工作正常开展，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，特签订本经营协议。

一、经营方式：甲方将位于浦东新区世纪大道1128号新上海商业城15号地块项目西侧食堂交给乙方经营，乙方自行安排人员，自行采购，加工，自负盈亏，自带所需的各种炊具，甲方不向乙方收取租金费。

经营日期：从到结束。

二、甲方职责：

- 1、提供厨房场地及水电安装到位；
- 2、提供准确的用餐时间；



- 3、负责办理有关消防、环保、卫生等部门的手续；
- 4、监督乙方对卫生环境的管理工作；
- 6、承包期内必须添置、维护或无法继续使用的设备由乙方自行负责；

乙方职责：

- 4、乙方使用的液化汽必须在有营业执照及安全许可证的服务点购买；
- 5、保证按时开膳，做到色、香、味俱全，分配平均及就餐全过程服务；
- 8、冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟食分开存放；
- 9、乙方工作人员必须有健康证方可上岗；
- 10、厨房重地闲杂人员不准进入；
- 12、不得随意带亲友进入工地，不准进行电气作业，严格遵守工地各项安全管理规定，车辆及物品出入须配合接受门卫检查。

合同未尽事宜，甲乙双方可在今后的工作中共同协商或同订协议，同样具有法律效力。

本合同经双方签字盖章即可生效，合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工地包工合同书篇五

在人们愈发重视契约的社会中，随时随地，各种场景都有可能使用到合同，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么问题来了，到底应如何拟定合同呢？下面是小编帮大家整理的水电工程承包合同书，欢迎大家借鉴与参考，希望对大家有所帮助。

甲方：\_\_\_\_\_ (发包方)

乙方：\_\_\_\_\_ (承包方)

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

### 第一条工程概况

1. 装修施工地点：\_\_\_\_\_

3. 本项工程预计费用\_\_\_\_\_元人民币。

### 第二条材料供应的约定

#### 1. 甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

### 3. 乙方提供的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

### 第三条关于工程质量及验收的约定

2. 由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

### 第四条有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施

工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2. 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。3. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。
5. 负责装饰装修所产生垃圾的' 处理工作，每日至少清洁一次。
6. 乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。
7. 乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。
8. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

2. 乙方承包内容：

- 1) 水电开槽、布线、穿线、埋槽
- 2) 所有水电施工过程的垃圾清运(每天现场整理装袋)
- 3) 水电施工的穿墙、打孔、切割
- 4) 开关面板安装
- 5) 小五金、马桶、的安装
- 6) 后期灯具的安装

3. 工程结算方式：

按实结算：\_\_\_\_\_

总价结算：\_\_\_\_\_元/平米(套内面积)

## 第六条违约责任：

1. 甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。
2. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。

## 第七条纠纷处理方式：

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

## 第八条合同的变更和解除：

1. 合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款10%支付违约金，并办理终止合同手续。
2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

## 第九条。其它约定：

1. 双方同意由第三方监理(厦门全垒打装修监理公司)进行协商工作。

在未经第三方监理(厦门全垒打装修监理公司)确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2. 经过第三方监理(厦门全垒打装修监理公司)确认, 甲方必须按照约定支付乙方相关费用。
3. 因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误, 经双方确认后, 可以顺延。
4. 甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工, 超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。
5. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修, 在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题, 甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

#### 第十条附则

- (一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。
- (二) 本合同签订后工程不得转包。
- (三) 本合同一式两份, 甲、乙双方各执一份。
- (四) 合同有效期至\_\_\_\_\_。
- (五) 水电工程保修伍年, 过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。