

2023年物业公司会议记录和会议纪要 公司 领导培训会议简报(优秀5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

物业公司会议记录和会议纪要篇一

以《国家中长期教育改革和发展规划纲要(20xx-2020)》及《基础教育课程改革纲要》为依据，围绕全面实施素质教育和基础教育课程改革要求，通过对全校教师的专题培训和集中研讨，更新教育观念，提升我校教师的教学水平和优化课堂教学的能力，努力寻找我校高中教育的突破口，打造符合我校学生实际的有效课堂。我校决定于x年8月27日至29日对全体教师进行为期三天的业务培训。

8月27日上午八点三十分，上海特级教师、上海七宝中学学科教学研究所课堂教学与评价研究室主任xx老师《学习·反思·研究——教师专业发展的行动解读》讲座在白xx县政府办公大楼二楼会议室开讲。刘树田老师着重从教师专业发展动力和专业发展的追求及途径两个方面谈了自己观点、体会，高屋建瓴地阐述了教师专业发展的脉络。道理深入浅出，事例生动鲜明，有针对性地解析了专业发展道路上各个不同阶段所面临的瓶颈及解决之道，在各位老师的心中引起了强烈的共鸣。特别是仿郑板桥由画竹有感而写的诗：“三十年来教学子，日间教来夜间思。铅华洗尽呈素姿，教到生时是熟时”。不仅有深厚的人文素养，也体现了对事业的不懈追求；而华与素，生与熟之间辩证关系的恰到好处的拿捏更是一种深厚学养的大家风范的体现，生动践行了了于漪的名言：一辈子做教师，一辈子学做教师。讲座后xx县副县长x及白沙中

学全体教师都觉得受益匪浅，深以为然。

8月27日下午三点，海南师范大学附属中学教师xx围绕两个关键词：挑战和智慧，声情并茂地讲述了《班主任工作》中的苦与乐。xx老师通过自身案例，讲述了学生心目中好的班主任形象：严父慈母，无私帮助，公平，勇于担当、值得信任等等。最后xx老师与白沙中学全体教师共勉一段话：面对现实、迎接挑战，唯有不断学习、勇于开拓、团结合作，激发自我潜能和智慧的灵光，才能在班主任和教育教学工作岗位上走得更高、有所作为，从而获得由衷的幸福感。

8月28日，白沙中学省级骨干教师xx带来《教育科研论文》讲座，白沙中学省级骨干教师xx带来《学习路上，我们幸福——学习室白沙中学及教师走向卓越的钥匙》。他们结合自身多年教学经验，并引用《周易》：“穷则变，变则通，通则久”与白沙中学全体教师共勉。

8月29日上午由个科组组织参与中、高考评卷教师进行20xx年中、高考试题分析与讨论。下午，青岛五十八中教科室副科长、教育部首批教育硕士、中学语文高级教师xx老师结合xx市五十八中独特的导学教学方式，“学案导学，以学定教”的教学模式，给白沙中学全体教师带来《学案导学高效课堂》讲座。

学而不思则罔，思而不学则殆。作为一名教师，仅仅一味传授知识，自己却不吸收借鉴学习知识，这也不能成为一名优秀的教师。透过为期三天的教师培训会，我校全体教师不仅领略了优秀教师的教育教学风采，吸收了高效教学的教学经验，同时也提高我校的整体素质，为建设一支师德修养高、业务素质精良、教学技能全面、教学基本功过硬、具有一定教科研能力、适应新时期新课程改革需求的教师队伍打下坚实基础。

物业公司会议记录和会议纪要篇二

为了进一步提高团员们的思想素质，增强班级团员的凝聚力，9月21日下午，烟台机械 engineering 学校在电教室召开了新学期班级团支书培训会议，全校70多个班级的团支部书记参加了本次会议，会议由学生科郭林山科长主持。

大会首先进行第一项，全体起立奏唱国歌，接着全体奏唱团歌，接着对在2016级新生军训工作中取得优异成绩的先进班级进行了表彰。然后学生科陈娟老师介绍了团支书的职责，并对新生团员的团关系资料的归档工作进行了布置，对做好团员信息统计的通知和说明。

国家现在高度重视团员的质量问题，在团员的发展数量上做了很大的调整，中职和技校毕业班团学比控制在30%以内的调控目标，减少数量、控制比例是治标，加强思想教育、增强团员意识、提高团员先进性是治本。

最后，学生科郭林山科长对本学期全校的团队的主要工作进行了部署和安排，讲解了近期的主要工作，对学校社团发展情况进行了介绍，对新学期社团的纳新工作进行了部署和安排。

郭科长说学校对社团活动投入大，各社团辅导员都是我校各行业的拔尖老师，学生在社团活动中受益匪浅。

此次会议增进了团员之间的交流，为本学期的团队工作指明了方向，明确了工作重点，希望全体团支部书记，树立榜样，奋勇争先，把新学期的工作做好，同时也相信各个团支部书记的精诚团结、努力工作，一定会开创我校团队工作的新局面。

物业公司会议记录和会议纪要篇三

会议参与人员：09级全体成员

会议主持人：杨芸汀

会议主要内容：传达法学院关于财产人身安全就，春季饮食及外出安全，和地震预防知识。 详细内容：

（一）开学之初人身安全：

开学之初，我校接连发生学生因深夜外出未按时就寝引起的安全事件，因此要进一步加强安全工作，希望家可以做好以下工作：

1. 请同学们务必按时就寝，院安检每周三周日晚上10点对宿舍进行检查，对晚上11点前仍未就寝的学生予以追究。
2. 班长、宿舍长、安检员要负起责任，对夜不归宿者予以查究，并与其取得联系，以确保该生安全；无法取得联系的，要及时上报院领导、老师。对上述干部隐瞒不报的，将进行处罚。
3. 各位同学天黑以后不要外出，以免遇到不法分子或情况。特别是女生，更要小心。迫不得已需要外出的，尽量结伴而行，并对宿舍或同班其他同学告知自己的去向。
4. 若在外遇到不法分子或突发事件，首先应及时报警或报告给院领导、老师；然后应避免与闹事人员等发生，旁人应尽量进行劝阻并尽快离开原地。
5. 班长、宿舍长、安检员负起责任，及时向老师映情况。在突发事件中，各位同学应充分利用通讯工具，及时取得援助。

(二) 外出人身财产安全

双休日及假期期间，外出及留校同学应注意人身财产安全：

1. 外出不要乘坐超载或没有合法运营资格的交通工具；乘坐火车汽车时不要将头手伸出窗外，发生意外时不要随意跳车；乘船时要了解救生衣(具)的存放位置，熟悉安全通道和逃生口。遇到危险时要稳定情绪，寻找救生工具，做好自我保护工作并及时呼救。
3. 节假日外出旅行时最好参加正规的旅行社，若单外出游玩应注意安全并购买保险。
4. 在旅游景区要了解当地的地质特点和天气状况，做好必要准备；在公共和娱乐场所要留意安全通道；不要到危险水域游泳，不要空腹或饱食后游泳，酒后禁止游泳。
5. 假期留校住宿的同学要自觉遵守学校的各项规章制度，期间注意安全用电、提高防盗防火等安全意识。

(三) 关于禁止学生集体组织外出旅游的通知：天气转暖，校园内出现很多组织学生集体外出的广告，为确保学生安全，经研究，法学院作出以下决定：

1. 各班高度重视学生安全问题，牢固树立“安全第一”的思想，及时召开主题班会、学生干部会议等形式的安全教育活动，及时将本通知精神贯彻到学生中，严格把关学生外出，将强管理，责任到人，确保学生安全。
2. 禁止班级、学生社团及学生个人以任何名义擅自组织或配合旅游团体组织学生集体外出活动。
3. 学生个人自行外出旅行或伴家长利用节假日外出，要注意安全，做好外出登记，应告知各班班长或同宿舍同学出游

地点、返校时间和联系方式，不要去一些刚刚开发或还尚未开发好的偏远的带有一定危险性的地点。

4. 各班班长应切实负起责任，深入学生，了解学生思想动态加强工作汇报，对学生中出现的安全问题，认真处理并及时上报。

(四) 春季安全温馨提示：

1. 饮食安全：

早春时期，天气仍然寒冷，人体消耗热量较多，所以宜进食偏于温热的食物；选择热量高的主食，并注意补充足够的蛋白质；饮食除米面杂粮之外，可增加些肉类、豆类、花生、乳制品、海带、海蜇和紫菜等。春季中期，天气变化，气温骤冷骤热。饮食主要参照早春时节；在气温较高时可增加青菜的食量，减少肉类的食用，不要吃海鲜。春季晚期，为春夏交换之时，气温偏高，所以宜进食清淡食物，并注意补充维生素。另外，每日除三餐之外，还要多吃水果，春季饮食宜生冷油腻之品。春季饮食养肝为主，中医认为春季为肝气旺盛之时，多食酸味的食物会使肝气过剩而伤脾胃，所以应少食酸味食物；春季护肝，对增强其免疫力亦有重要作用，鸡肝味甘而温，补血养肝，为食补养肝之佳品。

2. 着装注意：

春季气温骤冷骤热，昼夜温差较大，根据俗语“春捂秋冻”，春季衣着应慢慢过渡。风沙天气要带上口罩，勤洗手及勤换衣物。另外，穿着应“下厚上薄”。

3. 外出安全：

外出踏青时要注意人身财产安全，尽量不与陌生人交往，地方诈骗信息，注意交通安全。宿舍内防火防盗。注意感冒等

疾病的传染，宿舍应多通风，加强体育锻炼，增强免疫力。

(五) 地震小贴士：

1. 地震预测：家可以用已下征兆预测地震

地下水异常，主要异常有挥发、冒泡、翻花、升温、变色、变味、突升、突降等。气候异常，主要有震前闷热、人焦灼烦躁、久旱不雨、霪雨绵绵、日光晦暗、六月冰雹等。动物异常，出现冬蛇出洞、鱼跃水面、猪牛跳圈、狗哭狼嚎等异常现象。地面异常，地震尚未发生前，有时感到地面也晃动，这种晃动与地震不同，摆动十分缓慢。电磁异常，如收音机失灵，通讯信号失灵，在北方地区日光灯在震前自明也较为常见。

2. 地震避险：一旦发生地震，在教室上课、公共场所活动时，应迅速包头闭眼，在讲台、课桌、工作台、办公家具下或其旁边躲避；要噪外墙、门窗、阳台。如在宿舍等楼房，可以躲到结实的床、桌旁，或躲进卫生间或厨房等跨度较小的房间，或设支撑三角架如墙根、墙角、坚固的家具旁。切记不要做跳楼和坐电梯。如在家里，应立即关闭煤气和电闸，将炉火扑灭；若住在平房，且离门很近，则应冲出门外。被埋要保存体力，尽量保持冷静，设法自救。无法脱险时，要保存体力，尽量寻找水和食物，创造生存条件，耐心等待救援。地震防护，避震时要保护好头部、颈部、眼镜、口、鼻等身体重要部位、躲避时要低头，并用手护住头部，有可能时，可用身边的物品顶在头上；要防止灰土、毒气等侵入口鼻，可用湿毛巾捂住口鼻。特别是对于有感地震，尤其要防止盲目行动，听从指挥，否则会造成更大的损失。

3. 错误做法：

震级过时，躲到桌子等下面。可以躲在桌旁。

物业公司会议记录和会议纪要篇四

业主无正当理由拒绝交纳或者在催告的合理期限内仍未交纳物业费，物业服务企业请求业主支付物业费的，人民法院应予支持。物业服务企业已经按照合同约定以及相关规规定提供服务，业主仅以未享受或者无需接受相关物业服务为抗辩理由的，人民法院不予支持。物业公司有权请求业主缴纳物业费。但是要经过一定的程序。物业公司承担书面催交的举证责任。需要的材料包括业主的居住信息，业主拖欠物业费的时间和数额，物业公司的营业执照、法定代表人身份证明以及其他的证据材料。这些材料包括：

- 2、交款通知单派发照片，可从打印到派送阶段各拍摄几张留以备用；
- 3、扣费通知存档及派发至宣传栏后拍照留存；
- 4、催缴通知书发送记录，包括快递回单和张贴至门上图片；
- 5、律师函发送记录。

物业公司会议记录和会议纪要篇五

参会人员□xxx□xxx□xxx□xxx□xxx 记录人□xxx

会议议题：关于优化组合后需要明确的几个问题 会议内容：

20xx年11月3日□xxx副董事长和总经理xxx□召集总工程师xxx□经营副总xxx□基建副总xxx□总经理助理xxx在五层总经理办公室开会，研究明确了优化组合后工资发放和员工工休等问题，会议形成如下意见：

一、关于优化组合后工薪发放问题

1. 机关及各矿从9月1日起执行新的工薪标准，具体明确如下：

(1) 各矿副矿级以上人员和公司安全生产系统部长，月薪标准按年薪的十二分之一发放。

(2) 公司安全生产系统科长，工薪按优化组合方案所确定的月工资水平标准执行。

(3) 机关非矿类部(科)长，工薪均按照优化组合方案所确定的一级标准执行。

(4) 集团公司科员的工薪级别，由各部领导组织考核，根据能力和成绩提出工薪级别标准，经分管副总审核后，报公司领导批准执行。

2. 机关和各矿九月和十月份工薪不再追溯考核，十一月和十二月份公司要对工薪实行考核发放制。

3. 公司副总级领导已有工薪待遇的，暂按原有标准发放。暂还没有确定工薪的，等董事长回来确定。

4. 关于各矿停产期间工薪管理办法

会议明确，各矿因自然灾害等不可抗力原因而造成停产的，公司暂按如下原则办理：

(1) 在停产期间，未开展任何有效的工作来启动、恢复生产工作的，整个矿井领导的工薪按70%发放。

(2) 在停产期间，为了启动、恢复生产积极工作(如设备安装、调试)的，整个矿井领导的工薪根据工作的实际效果按80%、85%或90%发放。

5. 关于公司机关值班及下井补助标准

(1) 参加公司安全生产值班的人员，建议每人每班补助80元。

(2) 集团公司人员下井补助，建议部长50元、科长30元、科员20元。

二、关于下一步绩效考核办法

1. 公司对各矿后二个月考核办法，由总工程师吴志祥、基建副总郑成樑、总经理助理任恩昌根据《煤矿安全生产质量标准化考核办法》进行修订补充，作为公司11、12月份对各矿副矿级以上人员考核依据。

2. 公司对机关安全生产部门人员的考核办法，由总工程师吴志祥、基建副总郑成樑、总经理助理任恩昌，抓紧制定安全生产系统人员的考核细则办法，从11、12月试行，年底修订后正式推出考核制度文件。

3. 非矿类机关人员考核办法，依据已定考核标准执行。

三、关于员工工休问题

会议明确，从现在到年底，员工出勤、请销假及工休暂定为：

1. 省内员工工作26天为全勤，省外员工工作24天为全勤。

2. 各矿、各部门在保证不影响工作的情况下，可合理安排员工轮流工休。

3. 因工作原因工休日无法安排休息的，经考勤部门核实后，对超出天数按当月日工资水平予以补助，因个人原因达不到全勤天数的，按员工的当月日工资水平予以减薪。

4. 会议明确必须严格执行请销假制度，公司副总、各矿矿长(副矿长)、部门经理请假必须报总经理批准，一次违反规定的，罚款500元；两次以上违反规定的，停职检查。其他人

员的请假按照公司相关规定执行。

四、重申机关、矿级、安全生产系统领导下井次数 根据国家和地方政府对集团公司、矿级、安全生产系统领导带跟班、与工人同上同下制度的要求，各级领导要认真落实此项制度，具体要求为：

2. 矿级领导矿长每月下井次数不得少于12次，副矿长不得少于18次。

3. 安全生产系统部门领导每月下井次数不得少于20次。

XX年X月X日

主题词： 优化组合 工资 工休 确定 纪要

呈 报： 郭董事长

主 送： 各煤业公司、机关各部门

抄 送： 公司各副总 留存 共印16份

一、会议记录的写作格式

会议记录是当事人记录会议情况以供备查的一种文体。

一般会议记录包括两部分：一部分是会议的组织情况，要求写明会议名称、时间、地点、出席人数、缺席人数、列席人数、主持人、记录人等。另一部分是会议的内容，要求写明发言、决议、问题。这是会议记录的核心部分。

时间：二零XX年X月X日X时

地点：公司办公楼六楼大会议室

出席人：××× ××× ××× ××× ××× ……

缺席人：××× ××× ××× ……

主持人：公司总经理

记录人：办公室主任×××

主持人发言：（略）

主持人：×××（签名）

记录人：×××（签名）（本会议记录共×页）

20xx年xx月xx日下午，公司召开第一次总经理办公会议，研究讨论公司经济合同管理、资金管理办、总部20xx年3-5月份岗位工资发放等事宜□xxx总经理主持，公司领导，总经办、及相关部门负责人参加。现将会议决定事项纪要如下：

一、关于公司经济合同管理办法

会议讨论了总经办提交的公司经济合同管理办法，认为实施项目管理、物料配件和办公用品采购对外经济合同管理，有利于加强和规范企业管理。会议原则通过。会议要求，总经办根据会议决定进一步修改完善，发文执行。

二、关于员工因私借款规定

会议认为，员工因私借款是传统计划经济产物，不能作为文件规定。但是，从关心员工考虑，在员工遇到突到性困难时，公司可以酌情借10000元内的应急款。财务部要制定内部操作程序，严格把关。行政人事部配合。借款者本人要作出还款计划。

三、关于公司资金管理辦法

会议认为财务部提交的公司资金管理辦法有利于加强公司资金管理，提高资金使用效率，保障安全生产需要。会议原则通过，财务部修改完善后发文执行。

四、关于员工工资由银行代发事宜

会议听取了财务部提交的关于员工岗位工资和伙食费由银行代发的汇报，会议认为银行代发工资是社会发展的必然趋势，既方便员工领取，又有利于规避存放大额现金的风险。但需要2个月左右的宣传期，让员工充分了解接受。会议要求财务部认真做好实施前的准备工作，行政人事部配合，计划下半年实施。

五、关于公司机关11月份效益工资发放问题

会议听取了行政人事部关于公司总部11月份岗位工资发放标准的建议。会议决定总部员工3-5月份岗位工资发放，对已经下文明确的执行新的岗位工资标准，没有下文明确的暂维持不变。待三个月考核明确岗位后，一律按新岗位标准发放。

公司(营销工作)晨会流程-

一、 每天10: 10，团队激励：

(选队长一名，主持激励仪式)

我们的队名是：

XXXX战队！

我们的口号是：

XXXX越战越强，坚信伙伴，肯定自己，同舟共济，共创辉煌！

团队文化：

到、是、好，没问题、是，保证完成任务、没有任何借口、
不辛苦，没幸福、

我们要的是效率，不要的是借口，

做得不好是缺乏练习，把练习当比赛，

不抛弃、不放弃、

服从、服从、服从、绝对地服从、

说到、做到、说到、做到、说到、做到！

XXXX预备起：

性格决定命运，什么好都不如状态好，只有吃了别人吃不了的苦，受了别人受不了的罪，忍了别人忍不了的委屈，才能做别人做不了的事，才能得到别人得不到的一切的一切！

二、 报业绩(以主推业绩为准)

超过2000元的用红笔填写，挂0也用红笔填写，由每个人亲自填写，连续两天挂0，需要请部门全部人员吃鸡蛋，连续3天挂0，连续一个星期请部门人吃鸡蛋。

三、 新项目pk报业绩

个人pk[]分组pk

四、 个人汇报工作

月业绩目标、已达成金额、昨日工作总结、今天工作目标、今天工作安排、遇到问题汇报

五、 部门经理安排每日工作、解决当日问题，激励！

部门经理要关注大家的状态及业绩进度，及时与后进者进行沟通

六、 参考资料

1、成功公式

从今天起，我要找回我自己；

从今天起，我要用快乐激发我自己；

从今天起，我才发现我有多么了不起，我好喜欢我自己；

从今天起，我要奋勇超越，我要做xxx第一；

从今天起，我要改变我自己。

2、成功口诀

我喜欢我自己，我热爱我的工作，

我可以销售任何产品给任何人，在任何时间，

所有的公司都主动请我去说明产品，

所有顾客都主动向我购买产品，

我是全世界最顶尖的销售员。

我是全世界最棒的人，
我是全世界最有魅力的人，
全世界所有的人都非常喜欢我，
我的朋友都是全世界一流的人物。

我是全世界最有自信的人，
我是全世界最有行动力的人，
我是全世界最有说服力的人，
我是全世界最有决断力的人。

我每天神采飞扬，
我拥有成功的习惯，
我的时间管理真是好的没话说，
我的收入每月以10倍以上的速度增长，

以上所有自我确认词句，都马上输入我的潜意识，而且立即奏效！

每当我复习这些自我确认词句时，这些词句就在我的脑海中倍增100万次以上，而且永久不忘□oh-----yes□我是最棒的！

3、成功哲学

古往今来，人类的每一步成功，均由于思想的不断推进，同样，人生的战果也取决于不服输的信念，如果你心中想到失败，你就失败；如果你没有必胜的决心，就无任何成就可言；

纵然，你想要得到成功，只要心中浮现失败的字眼，胜利便不会对你微笑。因此，从现在这一刻起，我有明确的目标，加上大量的行动力，用积极的心态告诉自己，我一定能，我一定能，我一定能做到，坚定自己必胜的信念，攀登高峰，攀登人生最高峰！

4、感恩的心

做人要有一颗感恩的心。当我投奔xxx的时候，我感谢公司选择了我，我感谢我的同事，因为这样一个集体，让我的生命变得充实而有意义；我感谢我的顾客，是他们给了我提供服务的机会；想得到爱，先付出爱；想得到快乐，先付出快乐。心存感激的人，没有什么事情办不到。

5、销售人员十大军规

1□xxx是一家讲求实效的企业，请用你的业绩说话。

2、如果你要离开，请带上你的荣誉和奖金，我们是你最好的证明人。

3、在你发出抱怨前，先想想同样条件下优秀者是如何做到的。

4、我们永远喜欢这样的销售人员，面对困境就有原因分析，更有解决方案。

5、昨天的经验会成为今天的障碍，你需要不停的学习和进步。

6、销售人员自下而上的价值只有一条：为客户创造利益。

7、被拒绝是销售的家常便饭，惟有你是优质弹簧，修复能力才会最强。

8、全世界销售人员的共同点只有四条：喜欢、自信、悟性、

德行。

9、我们无视你的文凭、背景和经验，惟有贡献证明你的价值。

10□xxx学校竞争之道：在最短的时间内培育出最优秀人才！