

最新合同没有不可抗力因素(优秀6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

合同没有不可抗力因素篇一

保管人：（简称乙方）_____

兹为_____保管，经双方同意，达成如下协议：

第一条 甲方因迁往_____地居住，将下列动产目录记载的物品寄托乙方保管，而乙方愿依约受寄保管，本保管物于本合同成立日由甲方点交与乙方接管清楚。

第二条 本合同所称寄托系不定期限，但甲方可随时请求退还，而乙方亦得随时自动返还寄托物。

第三条 甲方保证保管物全部为甲方的完全所有，并无上手来历不明或与第三人之间有纠葛不清的或于寄托有不法因素瑕疵，如有上列情况发生，致乙方蒙受损害时，甲方应负其赔偿责任。

第四条 本件寄托保管为无报酬，所以乙方不得向甲方请求任何名目的补偿。

第五条 乙方在受寄存续期间中除禁止第三人使用外，乙方自己或其家属可任意使用寄托物，甲方无异议。

第六条 依前条使用保管物，致保管物的自然消耗损失，乙方不负其填补赔偿责任，甲方决无异议。

第七条 本件保管物乙方应存置于_____乙方或其家属的住宅内，并应与处理自己事务为同一的注意保管，对于保管物的使用应以善良管理人的注意为之。

第八条 前条保管处所，非经甲方同意乙方不得变更，又不得使第三人代为保管保管物。

第九条 乙方如违反本合同约定，将保管物使第三人代为保管，致保管物发生损害，或因乙方的故意或重大过失，致保管物灭损时，应负其赔偿责任，但因不可抗力纵不使第三人代为保管仍不免发生损害者，不在此限。

第十条 乙方因保管保管物，而支出的必要费用，不得请求甲方偿还。

第十一条 保管物的返还应在该保管物保管之地行之。

保管物因使用上的自然消耗，或减灭价值，乙方仍依该物现状返还，甲方不得异议。

第十二条 本合同未尽事项悉依_____关于保管的规定及其他有关法规的规定解释。

第十三条 因本合同发生的诉讼由甲乙双方同意以_____法院为管辖法院。

第十四条 本合同所称动产目录。

(略)

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份为凭。

甲方：_____

乙方：_____

合同没有不可抗力因素篇二

甲方：

乙方：

一、甲方将出租房屋 面积 平方米租给乙方使用。地下室乙方可无偿使用，但必须对所存商品（物品）妥善保管，如意外发生水泡、漏水或其它灾害，甲方不承担任何责任。

二、租赁期限自__年__月__日至__年__月__日止，共计__月。

三、租赁期限，每月租金人民币（大写）__元。合计__元。房屋抵押金__元，实行上打租金，合同签订日交齐。

四、甲方将保证乙方在租赁期内的水、电、供热设备的正常使用（非物业原因的除外），并不干涉乙方在租赁期内的正当、守法经营活动。

五、乙方在承租期内所发生的水费、电费、供热费等其它费用均由乙方承担。如因甲方施工需要，场地暂时影响乙方出入库的，乙方需谅解。甲方不退还房租费。对此，乙方如有异议可不承租。

六、乙方所承租的房屋如产权发生变更，乙方应按甲方规定的时限内自行迁出。甲方退还剩余月份的租金。如乙方购买，同等条件下优先于乙方。

七、乙方在承租期内，必须按有关规定做好“四防安全”工作，如乙方原因发生火灾或其它灾害事故，造成损失的由乙方承担全部责任。给他人造成损失的要承担赔偿责任，直至追究法律责任。乙方在承租期内，原则上不准装修，如自行装修，期满不再承租时，自行拆除，恢复原样，损失自负。

不能影响甲方的再租利益，否则赔偿甲方因此受到的经济损失。

八、乙方在承租期内，对所经营的商品要妥善保管、如发生虫咬、鼠噬、霉变、水泡、意外的室内漏水、倒灌、丢失灭失的物品，甲方不承担任何责任。

九、乙方在承租期内必须按照甲方的要求，货物摆放整齐，服从管理，如乙方态度不好，不服从甲方管理的，甲方将取缔乙方的租赁资格，房租费将不与退还。

十、乙方在承租期内无权将所承租的房屋，自行、私自转租他人。一经查实，甲方有权收回房屋，并不予同乙方再履行原合同。由于乙方违约在先，故剩余的房屋租金甲方不予退还。

十一、此协议一经签订，即刻生效。双方如有反悔或不遵守本协议条款，由此而产生的一切后果均由违约者承担。

十二、此协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

合同没有不可抗力因素篇三

甲方： 公司

乙方：

由于乙方为甲方的法人及股东，为方便甲方公司的统一管理，现乙方将自有车辆(车号： ，以下简称“该车辆”)无

借给甲方使用，双方一致同意以下协议：

一、合同时限：

乙方无偿将该车辆借给甲方使用五年，时限自20xx年1月1日至20xx年1月2日。

二、甲方权利、义务：

1、甲方为无偿使用该车辆，不支付任何租赁费用；

3、甲方应负责报销所有与车辆使用有关的保险费、过路费、汽油费、年检费等与该车辆一切相关的费用。

三、乙方权利：

1、租赁时限过后，乙方有权立即收回该车辆，甲方应无条件归还；

2、租赁期内乙方只拥有该车辆的所有权，不拥有该车辆的使用权。车辆的使用由甲方统一调配，乙方应无条件服从。

3、租赁期内乙方不再承担任何与该车辆有关的一切相关费用。

四、其他事项：

1、本协议期满，如乙方继续为甲方服务的，甲方可继续租用该车辆，双方另行订立合同；

2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具法律效力。

3、本协议如有不足之处，由甲、乙双方另行订立补充协议。

甲方：*有限公司

乙方：

20xx年xx月xx日

合同没有不可抗力因素篇四

甲方：

身份证号：

乙方：身份证号（营业执照）：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋无偿给乙方使用，甲乙双方通过友好协商，就房屋无偿使用事宜达成如下协议：

乙方无偿使用甲方坐落在 的房屋，建筑面积为 平方米，用于办公。

使用期限为 年。自 年 月 日至 年 月 日

3.1乙方在使用期间，应当妥善保管房屋，按照约定的用途使用，不得进行违法活动，否则甲方随时可以解除本协议。

3.2 使用期内出现房屋质量问题，影响乙方正常使用的，甲方应当及时维修。

3.3乙方服务人员的暂住等生活上所需办理的手续，由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

4.1使用期内，房屋由乙方使用管理，房屋的房产税，土地使用税和其他合理税费由乙方承担。

4.2使用期内，乙方所用的水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，发生的费用由乙方承担。

5.1在使用期内，甲方将乙方使用的房屋出租（卖）给第三人的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

5.2在使用期内，甲方解除本协议的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，向房屋所在地人民法院起诉。

7.1本合同壹式贰份，共贰页双方各执壹份。

7.2本合同双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号（营业执照）：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

房产证号： ：

代表人签字： 代表人签字：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

合同没有不可抗力因素篇五

贷与人_____将第三条所载的动产，无偿贷与借用人_____使用，借用人约定_____使用后，返还其物。

贷与人_____将第三条所载的动产，无偿贷与借用人_____使用，借用人约定_____使用后，返还其物。

借贷期间：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止共_____年。

借用物如下：_____。

借用人应在其住所或_____使用借用物，不得搬移他处。

借用人如就借用物增加工作物的，应事先将设计书及费用估计提示贷与人，征得其同意。

借用人返还借用物时，可否取回所增加的工作物及应否回复原状，取决于贷与人。如贷与人不允许借用人取回所增加的工作物时，应偿还其费用，但以其现存的增加价额为限。

空口无凭，受立此约，双方各执一份。

贷与人（签字）：_____借用人（签字）：_____

住址：_____住址：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

合同没有不可抗力因素篇六

受赠人：_____

赠与人根据自己的意愿，在没有任何外界干扰的情况下，决定将属于自己所有的'财产赠与人下列人员：

3、_____ (受赠人姓名)赠与其赠与人珍藏的图书、字画、古董共_____册(幅、件)清单附后。

4、_____ (受赠人姓名)赠与其赠与人所创办的_____企业股份。赠与人拥有该企业的股份共_____股，占该企业全部股份的_____ %、这些股份全部归其所得。赠与人所担任的董事长一职，由其担任至届满。届满之后是否继续担任，由董事会决定。

以上条款，在赠与人正式签字并公证之后生效。在本合同生效之后，由受赠人办理相关的登记手续。赠与人给予应有的协助。登记费用由受赠人自负。

赠与人(签字)_____

受赠人(签字)_____

签订时间：_____