

合同的保金(精选9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

合同的保金篇一

卖方：_____ (以下简称甲方) 买方：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方本着自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，就乙方预订甲方受托出售的二手房屋事宜，达成如下协议：

第一条 预订房屋

(产权证号：_____)

建筑面积：_____平方米，产权人：_____

2. 产权及限制状况：

(1) 共有状况：_____ (2) 抵押状况：_____

(3) 租赁状况：_____ (4) 其他限制状况：_____

第二条 预订条件

第三条 预订期限

预订期限为本协议生效之日起_____天。乙方应于_____年_____月_____日之前到甲方营业场所(本市_____区_____路_____号)与房屋产权人签署

《上海市房屋买卖合同》。

第四条意向金条款

2、在本协议第三条规定的预订期限内，除本条第3款规定的情形外，乙方拒绝按照本协议第二条确定的预订条件与房屋产权人签署《上海市房屋买卖合同》的，甲方有权没收乙方交付的意向金；房屋产权人(包括共有人)拒绝按照本协议第二条确定的预订条件与乙方签署《上海市商品房买卖合同》，或者由于甲方向乙方隐瞒该房屋已存在抵押、出租、查封及其他对乙方购房决定产生影响的重要事实、导致乙方不能或不愿意购买该房屋的，甲方愿意向乙方承担双倍返还意向金的赔偿责任。

3、有下列情形之一，乙方拒绝签署《上海市房屋买卖合同》的，甲方应承担全额返还乙方已支付意向金的责任：(1)乙方与房屋产权人在签署《上海市房屋买卖合同》时，就本协议第二条预订条件以外的房屋买卖主要条款不能达一致的；(2)本协议签署后《上海市房屋买卖合同》签署前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

第五条生效及其他

本协议一式_____份。甲乙双方各持_____份，自甲、乙双方签章之日起生效。

经纪人(签章)：_____

日期：_____日期：_____

合同的保金篇二

甲方(卖方)：

乙方(买方):

甲、乙双方本着自愿、公平和诚实信用的原则,经协商一致,就乙方预订甲方受托出售的二手房屋事宜,达成如下协议:

第一条预订房屋

2. 产权及限制状况:

(1) 共有状况: _____ (2) 抵押状况: _____

(3) 租赁状况: _____ (4) 其他限制状况: _____

第二条预订条件

2. 付款方式: _____;

3. 交房日期: _____;

4. 户口迁移: _____;

第三条预订期限

预订期限为本协议生效之日起_____天。乙方应于_____年_____月_____日之前到甲方营业场所(本市_____区_____路_____号)与房屋产权人签署《上海市房屋买卖合同》。

第四条意向金条款

2、在本协议第三条规定的预订期限内,除本条第3款规定的情形外,乙方拒绝按照本协议第二条确定的预订条件与房屋产权人签署《上海市房屋买卖合同》的,甲方有权没收乙方交付的意向金;房屋产权人(包括共有人)拒绝按照本协议第二条确定的预订条件与乙方签署《上海市商品房买卖合同》,

或者由于甲方向乙方隐瞒该房屋已存在抵押、出租、查封及其他对乙方购房决定产生影响的重要事实、导致乙方不能或不愿意购买该房屋的，甲方愿意向乙方承担双倍返还意向金的赔偿责任。

3、有下列情形之一，乙方拒绝签署《上海市房屋买卖合同》的，甲方应承担全额返还乙方已支付意向金的责任：

(2)本协议签署后《上海市房屋买卖合同》签署前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

第五条生效及其他

本协议一式_____份。甲乙双方各持_____份，自甲、乙双方签章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

合同的保金篇三

乙方：_____

本着互惠互利的原则，经友好协商，甲乙双方决定互相信任，在供材料方面达成合作，并签订佣金协议，双方约定如下：甲方给乙方带给材料供货信息，并协助乙方成功签订供货合同。如能达成交易，根据实际状况，经甲方介绍，在甲乙双方签订佣金协议基础上，由采购方直接与乙方签订供销合同，甲乙双方保证严格执行佣金协议。佣金费率为：每吨成品钢材_____元；佣金支付方式为：现金项目合同供货成

品钢材吨，应付佣金_____元。

第一条甲方主要职责是为乙方寻找、介绍适宜的项目，力争促成乙方与采购方供货成交；诚实守信，保守乙方和采购方的商业秘密；为乙方和采购方订立、履行合同带给约定的服务。

第二条乙方应按甲方的具体要求，准备相关资料，做好配合工作。

1) 中介佣金协议书中介佣金协议书。

第四条乙方支付甲方中介服务费时间，乙方与采购方谈判成功，签订协议

第二天，乙方支付甲方一万吨的佣金，以后每供货完成一万吨应按比例支付一次佣金。（农村山林合作协议书）

第五条双方须遵守职业道德，甲方履约落实合作后，乙方无履约潜力，给甲方和采购方造成经济、信誉损失的，应由乙方赔偿一切损失。

第六条如果出现不可抗力，双方在本协议中的义务在不可抗力影响范围及其持续期间内将终止履行，但须双方协商一致，任何一方均不会因此而承担职责。

第七条任何一方违反有关条款，违约方应赔偿遵约方损失。

第八条本协议一式二份，双方各持一份，未尽事宜，双方应协商解决，补充协议具有同等法律效力。

本协议如有未尽事宜，双方协商解决。本协议一式二份，双方各执一份，经签字、盖章生效，两份协议具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

合同的保金篇四

乙方：_____

按甲方所确认的乙方提供产品图片及说明

1定金：本合同签订日，支付总价的 _____%，即人民币_____元。

2余款：商品交付甲方后 日，支付总价的 _____%，即人民币_____元。

六、违约责任：

1、 由于不可抗力而产生的违约行为，甲、已双方均不承担违约责任。

2、 如乙方按照甲方所提供的图纸、图样、式样、结构等所生产的商品，侵犯了其他第三人的权利，所造成的一切后果与乙方无关。

3、 甲方按乙方提供产品图片及说明为验收标准。

解决合同纠纷的方式：合同发生争议时，先友好协商；协商不成，任何一方均可向上海仲裁委员会申请仲裁，或直接向需方所在地人民法院起诉。传真件有效。

七、合同生效条件：

甲方(需方)： _____

单位盖章： _____

签约代表： _____

主管代表： _____

日 期： _____

乙方(供方)： _____

单位盖章： _____

签约代表： _____

日 期： _____

合同的保金篇五

甲方：(中方公司)_____

乙方：(中 间 人)_____

根据《中华人民共和国民法典》和有关法律法规的规定，乙方接受甲方的委托，为甲方产品寻找海外客商，双方经协商一致，签订本合同。

第一条：委托事项： 甲方委托乙方寻找海外客商。

商品名称： _____

原产地： _____

价格条件： _____。

第二条：委托事项的具体要求：

(1) 甲方应保证所生产产品的合法性及保证产品质量，若出

现产品质量问题和其他不合法问题，后果均由甲方承担。

(2) 海外客商交易的具体价格、交货方式、支付方式等由乙方与海外客商双方协商约定，但乙方需要和甲方沟通并争得其同意。

(3) 乙方不对甲方与海外客商的交易提供任何信用担保，甲方应严格按国家和国际的“fob c&f或 cif条款”执行与海外客商所签定的合同。

(4) 为方便乙方联系业务，甲方需要及时提供除乙方本职以外的. 所有便利，货款达到甲方帐户后，甲方应及时通知乙方，以便乙方开展下一步工作。

(5) 在整个过程中，乙方只承担自己联系客户的电话费，上网费，路费，自己的饭费，招待费，其他一切费用都由甲方承担。

(6) 乙方只负责联系客户，签定合同，其他所有工作都由甲方完成。

(7) 在佣金合同期满之前，凡是乙方为甲方联系的客户，甲方不能不通过乙方而直接

和乙方联系的客户签定合同，一旦乙方发现，甲方除了支付该合同相应的佣金给乙方外，甲方还需要支付销售额的5%作为罚金支付给乙方。

(8) 若销售合同在佣金合同结束之前签定并收到客户定金，而生产或此销售合同的终止在佣金合同期满之后执行，则甲方需要继续按照佣金合同所规定的佣金率支付此销售合同中相应的佣金给乙方。

(9) 在佣金合同期满之前，乙方在甲方履行该合同的情况下，

不得随便将订单转移到别的工厂;在佣金合同期满之后,甲方如果想跟乙方所联系的客户直接联系业务,需征得乙方的同意,协商方可。否则甲方需要继续按照佣金合同所规定的佣金率支付所发生业务金额相应的佣金给乙方。

第三条:佣金的计算、给付方式、给付时间:

(1) 甲方同意按每笔合同成交总额的5%支付佣金给乙方。

(2) 给付方式及时间:

由于乙方要在国内置业,故乙方要求佣金以人民币方式给付,并以现金或转账的方式给付,具体由乙方按需确定。(由于乙方人在国外,可以授权委托代理人代为接受,具体的代理人由乙方的授权书确定。)

在甲方与乙方所介绍的海外客商签订合同,发出货物并收到货款后,甲方按货款总额的5%支付佣金给乙方。(若在收回余款时,由于银行费用或其他的一切原因而造成与实际应收货款相差,甲方不得因这个问题而拒绝支付或拖延支付乙方佣金)。

第四条:违约责任:

(1) 甲方若不按本合同第三条的(2)执行,乙方可转移国外客户。

(2) 甲方同意凡乙方所介绍的海外客商,其将来与甲方发生的每笔业务,甲方都将按本合同的第三条支付佣金给乙方,否则,甲方愿接受合同成交额的30%罚款支付给乙方。

第五条:关于销售合同中止问题

在乙方联系好业务并开始生产和采购后,若是由于甲方的原

因中止了乙方与外国客户的销售合同，则甲方要承担国外客户的损失，并还要继续支付乙方该笔销售合同应得的佣金。若是由于国外客户的原因造成合同的中止，则甲方不支付乙方的佣金！乙方不承担任何损失和后果！

第六条：争议解决方式

由于本协议的履行或解释而产生的或与之有关的任何争议，双方首先友好协商解决，如双方无法协商解决，提交甲方所在地仲裁委员会或法院进行最终裁决。除仲裁裁决另有裁定外，仲裁费用应由败诉方承担。仲裁不成，可凭此合同向人民法院提出诉讼。

第七条：本合同未尽事宜双方协商解决。本合同一式贰份双方各执壹份具有同等法律效力。

甲方：(中方公司)_____

乙方：(中间人)_____

_____年____月____日

合同的保金篇六

(以下简称甲方)资助

(以下简称乙方)出版

著作。经双方协商，共同签定并遵守以下条款：

一. 甲方向乙方提供_____元出版经费，其中有偿使用_____元。不足部分乙方自行解决。

二. 甲方提供的出版经费，乙方要严格按照广西师范学院学术著作出版基金的要求以及本合同的规定使用，出版著作的所有权归乙方。学术著作出版基金资助出版的学术著作在出版

时，须在扉页标注“广西师范学院学术著作出版基金资助出版”字样及编号。

三. 著者须在受资助著作印刷出版后一个月内，将样书三本(套)送交广西师范学院科技处。如果著作不能按期按质出版(资助通知书下达后的一年内)，广西师范学院科技处可撤消资助，并由学院财务处收回资助资金。

四. 甲方有权检查乙方的著作出版及经费使用情况;乙方有向甲方汇报出版情况的义务。

五. 若有客观原因须延缓出版，必须经甲方同意。如果中止合同时须经双方同意，并且乙方把出版经费退回甲方。

六. 本合同一式两份，甲方、乙方各一份，由双方签字盖章之日起生效。

签约合同双方：

甲方：_____(签章)
乙方：_____(签章)

年 月 日

合同的保金篇七

住所：_____邮编：_____

法定代表人：_联系电话：_____

乙方（预购方）：_____

住所：_____邮编：_____

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用得原则、经协商一致，就乙方向甲方预订《_____》商品房事宜，订立本合同。

第一条乙方预订_____《_____》
幢_____层_____室（以下简称该房屋）。甲方已领取该房屋商品房预售许可证（证书号：_____），并经_____测绘机构预测，该房屋建筑面积为_____平方米。该房屋定于_____年_____月_____日交付。

第二条乙方预订得该房屋每平方米建筑面积买卖单价为人民币_____元，乙方预订得该房屋总房价为人民币_____元，乙方采取方式_____。

第三条乙方同意签订本合同时，支付定金人民币_____元，作为甲、乙双方双方当事人订立商品房预售合同得担保，签订商品房预售合同后，乙方支付得定金转为房价款。

第四条甲、乙双方商定，预订期为_____天，乙方于_____年_____月_____日前到_____与甲方签订《上海市商品房预售合同》。

第五条甲方同意将发布或提供得广告、售楼书、样品所标明得房屋平面布局、结构、建筑质量、装饰标准及附属设施、配套设施等状况作为商品房预售合同得附件。

第六条在本合同得第四条约定得预订期限内，除本合同第七条、第八条约定得情形外，甲方拒绝签订商品房预售合同得，双倍返还已收取得定金；乙方拒绝签订商品房预售合同得，无权要求甲方返还已收取得定金。

第七条有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房预售合同得，甲方应全额返还乙方已支付得定金。

2、甲乙双方签订本合同后、签订商品房预售合同前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利得。

第八条有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房预售合同得，甲方应双倍返还乙方已支付得定金：

1、甲方未遵守本合同第二条、第五条约定得；

2、甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在得抵押、预租、查封等事实得。

第九条本协议一式0份，甲乙双方各持0份，

_____各执一份。

甲方：（签章） 乙方：（签定）

年月日 年月日

合同的保金篇八

定金合同范本（一）

甲方：（卖方）： _____

住所： _____ 邮编： _____

法定代表人： _联系电话： _____

乙方（预购方）： _____

住所： _____ 邮编： _____

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则、经协商一致，就乙方向甲方预订《_____》商品房事宜，订立本合

同。

第一条乙方预订_____《_____》_____幢_____层_____室（以下简称该房屋）。甲方已领取该房屋商品房预售许可证（证书号：_____），并经_____测绘机构预测，该房屋建筑面积为_____平方米。该房屋定于_____年_____月_____日交付。

第二条乙方预订的该房屋每平方米建筑面积买卖单价为人民币_____元，乙方预订的该房屋总房价为人民币_____元，乙方采取方式_____。

第三条乙方同意签订本合同时，支付定金人民币_____元，作为甲、乙双方双方当事人订立商品房预售合同的担保，签订商品房预售合同后，乙方支付的定金转为房价款。

第四条甲、乙双方商定，预订期为_____天，乙方于_____年_____月_____日前到_____与甲方签订《上海市商品房预售合同》。

第五条甲方同意将发布或提供的广告、售楼书、样品所标明的房屋平面布局、结构、建筑质量、装饰标准及附属设施、配套设施等状况作为商品房预售合同的附件。

第六条在本合同的第四条约定的预订期限内，除本合同第七条、第八条约定的情形外，甲方拒绝签订商品房预售合同的，双倍返还已收取的定金；乙方拒绝签订商品房预售合同的，无权要求甲方返还已收取的定金。

第七条有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房预售合同的，甲方应全额返还乙方已支付的定金。

2、甲乙双方签订本合同后、签订商品房预售合同前，由司法

机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

第八条有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房预售合同的，甲方应双倍返还乙方已支付的定金：

- 1、甲方未遵守本合同第二条、第五条约定的；
- 2、甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在的抵押、预租、查封等事实的。

第九条本协议一式0份，甲乙双方各持0份，

_____各执一份。

甲方：（签章） 乙方：（签定）

年月日年月日

定金合同范本（二）

合同双方当事人：

甲方：_____

乙方：_____

为确保甲、乙双方签订的_____年_____字第_____号合同（以下称主合同）的履行，双方经协商一致，就定金担保事宜达成如下协议：

第一条依据主合同，甲、乙双方应履行如下义务：

第二条甲方应在本合同签订之日起_____日内向乙方交付定金_____元整。

第三条本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除，除非使双方协商一致并达成书面协议。

第四条甲方履行主合同义务后，乙方应返还定金或以该定金冲抵甲方应付乙方款项。

第五条甲方不履行主合同，无权要求返还定金；乙方不履行主合同，应当双倍返还定金。定金罚则的执行，不影响任何一方要求赔偿的权利。

第六条本合同经双方签章自定金交付之日起生效。

甲方：（公章）法定代表人签字：_____年____
__月____日

乙方：（公章）法定代表人签字：_____年____
__月____日

定金合同范本（三）

房屋代码：_____

甲方（卖方）：_____

住所：_____

邮编：_____

法定代表人：_____

联系电话：_____

乙方（预订方）：_____

联系电话：_____

住所：_____

邮编：_____

证件名称：_____

证号：_____

甲、乙双方遵循平等自愿和诚实信用的原则，经协商一致，就乙方向甲方预订商品房事宜，订立本协议。

第一条乙方预订_____区_____街（路）_____号《_____》项目_____幢_____层_____室（以下简称该房屋）。甲方已取得该房屋的商品房预售许可证（证书号：_____），并经_____测绘机构预测，该房屋建筑面积为_____平方米，套内建筑面积为_____平方米。该房屋甲方定于_____年_____月_____日交付给乙方。

第二条乙方预订的该房屋每平方米套内建筑面积单价为人民币_____元，总房价为人民币_____元，乙方采取[一次性][分期][按揭]方式付款。

第三条乙方同意签订本协议时，支付定金人民币_____元，作为甲、乙双方双方当事人订立商品房买卖合同的担保，签订商品房买卖合同后，乙方支付的定金转为房价款。签订商品房买卖合同时，买卖单价应以本协议第二条约定的单价为准。

第四条甲、乙双方商定，预订期为_____天，乙方于_____年_____月_____日前到_____与甲方协商签订商品房买卖合同。

超过预订期，乙方未与甲方协商签订商品房买卖合同的，甲方有权解除本协议。甲方解除本协议的，定金不予返还。

第五条甲方同意将发布或提供的广告、售楼书、模型、样板房所标明的房屋平面布局、结构、建筑质量、装饰标准及附属设施、配套设施等状况作为商品房买卖合同的附件。

第六条有下列情形之一的，乙方拒绝签订商品房买卖合同的，甲方应全额退还乙方已支付的定金。

2. 甲乙双方签订本协议后、签订商品房买卖合同前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

第七条有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房买卖合同的，甲方应双倍退还乙方已支付的定金：

1. 甲方未以本协议第二条约定的单价作为商品房买卖价格的；

2. 甲方未遵守第五条约定的；

3. 甲方未告知乙方在签订本协议前该房屋已存在抵押、预租、查封等事实的。

第八条除本协议第六条、第七条约定的情形外，乙方在预订期内提出解除本协议的，无权要求甲方返还定金。

第九条其他约定。

第十条甲乙双方签订商品房买卖合同后，本协议自行终止。

本协议一式_____份，甲乙双方各持_____份，_____、_____各执一份。

第十一条本协议在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下述第_____种方式解决：

1. 向_____仲裁委员会申请仲裁。

2. 依法向人民法院起诉。

甲方（签章）：_____

_____年___月___日

乙方（签章）：_____

_____年___月___日

抵押担保合同范本

采购合同范本

保证金合同范本

合同的保金篇九

中间人：_____（以下简称甲方）

中间人：_____（以下简称乙方）

中间人之间就_____事项协商一致，签定本协议，共同遵守。

一、合作内容

甲方乙方共同从事_____专项中介服务业务。

二、履行期限

三、双方的权利和义务

甲方的权利和义务：

- 1、甲方主要向乙方提供优质的融资项目、不得把项目泄漏给第三方
- 2、甲方主要与企业签定项目融资委托书，可联名
- 3、甲方主要负责提供项目融资相关证明材料并与企业方(融资方)联络沟通
- 4、甲方有权向乙方了解合作项目的进展情况。

乙方的权利和义务

- 1、乙方主要负责寻找合适的项目投资方、负责与投资方进行项目融资联络沟通
- 2、乙方主要与项目投资方签定项目投资合作书，可联名
- 3乙方有义务对融资方式给企业提出结构建议、不得把项目泄漏给第三方
- 4、乙方有权与甲方就项目融资与企业进行相关沟通、需经另一方同意

四、违约责任

- 1、任何一方不履行或不完全履行本合同规定的义务或把故意把项目泄漏给第三方，构成违约的，应向对方支付不能履行本合同部分总金额的_____ %的违约金。由于一方的违约给对方造成的损失，应据实向对方支付一定赔偿金。
- 2、由于某一方提供不实信息或虚构事实及与企业方(投资方)恶意串通而造成一方经济损失的，一方有权要求另一方赔偿损失，终止合同。

五、利润分配

六、争议的解决方式

未尽事宜经双方协商约定，协商不成则按照有关法律法规办理。

本协议一式_____份，各执_____份。本协议经_____签名盖章后生效。

甲方(签字) 乙方(签字)

电话：_____ 电话：_____

地址：_____ 地址：_____

身份证号码身份证号码