

# 2023年工程清包工税率 建筑装饰工程清包工施工合同(优秀5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 工程清包工税率篇一

施工队伍的整体素质，建立一个和谐的文明体制，落实双方的合法权益，制定以下条例：

一、所有木工人员到工地必须上交身份证，做好三级教育卡，无身份证不得在工地上班。

二、上班要服从公司及木工管理人员的一切安排，上班必须戴好安全帽，扣好帽带，不能光背上班，如有违章按公司的罚款条例处理。

三、宿舍区与宿舍内要讲究卫生，不得烧饭，食堂吃饭要排队买菜，要讲文明就餐，就餐时间由项目部统一安排。

四、上班时，工种与各工种之间要相互帮助，相互团结。

五、上班时不得违章操作，特别是机械与电器方面，要有专职人员操作。

六、制模时不要乱锯方木与胶合板，要计算用料，每次制模要清理完模板表面层的垃圾，要每次上刷脱模板油，保证模板质量，正常运转。

七、制模时不懂部位要问带班长，以免返工、浪费工、浪费料。

八、在上班时如铁钉扎脚，不计工伤之内，要自己小心，其它的工伤要按事情起因，追究事故责任处理。

九、质量要求要按优质结构要求做，进度要按公司要求施工，保证一个月做五层，如有涨模乙方自己处理。

十、每层制模要做好落手清工作，做到工完场清，工程量从地下室开始至层面机房及女儿墙完成，小于20公分门角柱及门头梁一结构完成。室内二次结构不计在内，完工以后，把模板吊到下面场地指定部位堆放整齐，拔完钉下完扣件。

十一、所带材料机械(电焊机、电焊条甲方提供)其它如铁钉、铁丝、台锯、手电锯、大小电箱、劳动车等一切小型工具由乙方自带。

十二、甲方给乙方图纸后，乙方自己翻样、自己烧定位，放线要有带班配合放线，进场模板钢管要乙方自己卸车。

十三、价格按模板混凝土接触面计算，每平方贰拾叁元计算，进场乙方自垫生活费、材料费一个月，以后每月按每人左右发放，如由乙方老板代领，必须每个工人在承诺书上签字，工程完工按80%左右付款，余款无质量问题二个月内付清，合同结束。本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，签字有效。

甲方：

乙方：

年 月 日

## 工程清包工税率篇二

工程装修阶段是实现建设项目使用价值的阶段,对于工程装修清包工合同你了解多少呢以下是在小编为大家整理的工程装修清包工合同范文,感谢您的欣赏。 工程装修清包工合同范文一 业 主(简称甲方): 施工队(简称乙方): 甲乙双方本着友好合作的态度,依照《民法典》等相关法律,结合家庭居室装饰装修的特点,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就乙方承包甲方寿阳马首隼庭别墅样板间、17楼装修工程签订如下合同。

### 一、工程概况

1、工程地址: \_\_\_\_县马首乡马首村

2、装修范围:

(1)7楼联排别墅1套(四卫一厨、三室二厅), 建筑面积223m<sup>2</sup>;

(2)6楼叠加别墅1套(三卫一厨、四室二厅), 建筑面积190m<sup>2</sup>;

(3)17楼会所

一、二层, 建筑面积37

4.86□□

二、承包方式: 乙方清包工, 所有材料均由甲方供应。

三、工程造价及结算方式

1、清包工费: 按照不同工种类别协商确定不同单价(见附件一), 其中包括木工、泥瓦工、垃圾清运费、材料搬运费。

2、固定工程单价方式，即报价单中工程项目的单价不变，按实际完成的工程量计算工程造价。

#### 四、付款方式

1、工人进场施工后，每隔10天按每人每天20元支付生活费。(依据现场工人考勤表)

2、工程完工以后，乙方凭结算单、验收单和本协议，经甲方现场工程师、总部总工办、采供仓储部、合同造价部等相关部门会审核定，方可按照约定扣除5%的质保金进行付款。保修期\_\_\_\_\_年内无质量问题一次性付清，保修期自工程完工之日算起。

#### 五、施工

1、甲方须向乙方提供图纸壹套, 并负责交底工作;

2、图纸中没有注明的地方，乙方在施工前须画草图或商量让甲方认可;

二);

9)》中规定的内容进行验收。

#### 六、材料

4、乙方应帮助甲方收货，核对数量和配件的准确性;

5、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人员进入工地现场;

6、乙方应做好对施工完成成品的保护工作;

7、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃

现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

## 七、工期

1、具备进场施工条件后45天内完成。因甲方因素工期拖延，工期顺延；因乙方因素工期拖延，甲方可扣除乙方人工费300元天。

2、按照甲方总工期要求，由乙方编报分部工程进度表。

## 八、材料损耗及搬运

1、材料的损耗率分别为：瓷砖2%、石材

1.5%、铝扣板7%、木料6%、龙骨6%，乙方装修过程发生的损耗量大于材料实际损耗量，超出部分甲方有权予以在结算中扣除。

2、甲方材料送至工地，乙方任何施工人员应无条件卸车、搬运。

## 九、垃圾清运

1、垃圾袋装化；

2、垃圾应日日清；

3、垃圾应由乙方清运至甲方指定的垃圾堆放场所。

## 十、劳动力管理

1、乙方指定施为工地现场负责人；

2、在合同价内，乙方应提供人次跟随甲方挑选材料；

3、乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员；

4、未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工。 十

### 一、施工机具

### 二、工地现场管理

1、现场禁止使用明火，若引起火灾，后果由乙方全部承担；

2、现场禁止吸烟；

3、油漆材料必须和其他材料分开放置；

4、乙方应在保证安全的前提下进行施工，若出现工伤事故，由乙方自行负全部责任。 十

### 三、维修

1、因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在\_\_\_\_\_年内无偿维修, 普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修。

### 四、合同争议

1、出现争议甲乙双方应先协商；

2、协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。 此合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签定后生效。两份合同书具有同等法律效力。 甲方签章： 乙方签章： 签约日期： 签约日期： 工程装修清包工合同范文二 发包方(简称甲方)：

\_\_\_\_\_ 承包方(简称乙方)： \_\_\_\_\_ 甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

## 一、工程概况

1. 装饰施工地点：\_\_\_\_\_。
2. 住房结构：\_\_\_\_\_，房型 房 厅 套，施工面积 \_\_\_\_\_平方米。
3. 承包方式：\_清包工\_。
4. 工期：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工，工期\_\_\_\_\_天。

## 二、工程价款及结算的约定

1. 工程总价款：\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_。

2. 工程款付款方式按下列方式支付：

(1)

第一次，合同签订后开工前支付工程总造价50% 合计\_\_\_\_\_元。

(2)

第二次，施工过程中，工期进度过半，支付工程总造价40% 合计\_\_\_\_\_元。

(3)

第三次，竣工验收当天支付工程总造价10%合计\_\_\_\_\_元。

(4) 工程保修期两年。保修期从竣工验收签章之日起算。

### 三、关于材料供应的约定

1. 甲方提供的材料：本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。
2. 乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。
3. 乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

### 四、关于工程质量及验收的约定

1. 甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。
2. 施工单位必须按现行建筑质量施工验收规范施工，保证施工质量，发生施工质量问题，应及时予以改正。如竣工验收时发现质量问题，施工单位应立即予以改正，在未达到业主的整改要求前业主有权拒付人工费。在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，双方同意后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。
3. 工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。
4. 工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到

通知\_\_\_\_日内组织验收。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。

五、有关安全生产和防火的约定 甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障施工人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

## 六、其它事项

1、甲方应在开工前，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸，并向乙方进行现场交底，同时向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生邻里关系等的协调工作。

2、乙方参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予以认可。未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

## 七、违约责任

1. 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工一天，甲方付乙方\_\_\_\_\_元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，支付\_\_\_\_\_元违约金。

2. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金。

八、纠纷处理方式 双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，可以提交人民法院诉讼。

九、合同的变更和解除 合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。

十、本合同一式 份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。 甲方(签章)： 乙方(签章)： \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日：  
工程装修清包工合同范文三 业主 (以下简称甲方)： 联系电话：  
施工队(以下简称乙方)： 联系电话： 甲乙双方本着友好合作的态度，按照《民法典》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同：

一、工程概况 工程地址： 承包方式：包清工。

二、费用 清包工费： 大写： 付款方式：

1、施工队进场，施工

第一天预付： 元

2、施工进度超过元

3、双方款项往来，均应出具收据。

三、工期 从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，工期为 天。 因甲方因素拖延，工期顺延，因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费 元天。

四、材料

1、由乙方向甲方提供需购材料清单，甲方及时采购材料供施工方使用。

2、未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方

有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。

3、甲方材料送至工程所在地，乙方和甲方共同负责核对数量和配件的准确性。

4、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入施工现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格双倍从人工费中扣除。

6、乙方提供的材料数量误差在5%--10%之间。由于乙方材料估算超出误差范围而导致的材料、设备重新购买或材料、设备无法退回的损失将由乙方承担。

7、乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性。

## 五、工地现场管理

1、现场禁止使用明火。

2、现场禁止吸烟。

3、油漆材料必须和其他材料分开放置。

## 六、关于工程管理、项目变更的约定

1、乙方在开工前检查水、电、地面、墙顶面空鼓，发现问题应及时通知甲方，由甲方负责解决和协调。

2、乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

3、保持现场卫生，施工现场每天完工后，乙方负责清运施工中产生的垃圾，并按照物业管理企业指定的地点堆放。此项费用已包括在总价款中。

七、工程验收 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，乙方应提前48小时通知甲方验收，双方协商验收日期。水电工程完工后，乙方应在\_\_\_\_日内制作水电布线图交与甲方。经验收不合格的，现场全部停工，乙方应予以返工，直至合格为止，才能继续施工。返工费用及造成的损失由乙方承担。

八、争议解决 本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。 甲方： 乙方： 签章： 签章： 签约日期： 签约日期：

返

## 工程清包工税率篇三

发包方：

承包方：

按照《中华人民共和国民法典》和参照《建筑装修工程承包合同条例》及涉及中华人民共和国相关的法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条、工程概况

1.1工程名称:

1.2工程地点:

1.3承包范围:

1.4工作内容: 人工

1.5承包方式: 清包工

1.6工期: \_\_年月日开工, 于年月日竣工。

1.7工程质量: 合格

1.8合同价款: 一次性包干价计: 建筑面积<sup>2</sup>, 按包干、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2.0本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

2.1由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量, 其返工费用由甲方承担, 工期顺延。

2.2由于乙方原因造成质量事故, 其返工费用由乙方承担, 工期不顺延。

2.3工程分部分项工程验收, 乙方必须提前1天通知甲方。

2.4在非正常天气条件下, 乙方要自行采取措施, 保证施工的进行。

2.5安全文明施工押金为该工程清包合同总价的5%, 到竣工验收合格后一次性返回乙方。安全文明施工押金提取: 按甲方每次支付给乙方的工程款中提取。

2.6本合同生效后，甲方按付款方式支付给乙方工程款。

### 第3条、中间付款方式

3.1双方约定的进度款支付的方式和时间：基础工程完工甲方支付乙方清包合同总价的10%每完成一层甲方支付乙方清包合同总价的7.5%砌体完工甲方支付乙方清包合同总价的10%粉刷完工甲方支付乙方清包合同总价的10%。待工程竣工验收合格后支付至清包合同总价的80%，留20%到年终一次性付清。

### 第4条、附则

4.1本合同正本肆份，双方各执贰份。甲方执贰份，乙方执贰份。

4.2附安全施工、文明施工管理协议

4.3本合同所有款项结清后，则本合同自动终止。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程清包工税率篇四

施工队(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_  
身份证\_\_\_\_\_甲乙双方本着友好合作的态度，按照《民法典》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同。

一、工程概况

二、价格

清包工费：\_\_\_\_\_

### 三、付款方式

1：按每人每月支付生活费

2：：工程结束在一个月內支付总工程款的\_\_\_\_\_

3、保修金\_\_\_\_\_元，从竣工之日起\_\_\_\_\_月后支付。

### 四、施工

1、甲方须向乙方提供水电图纸共\_\_\_\_\_张，

并负  
责\_\_\_\_\_工  
作。

2、图纸中没有注明的地方，乙方在施工前须画草图或商量让甲方认可；

4、施工质量将按照如下进行验收。

### 五、材料

4、乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。

若甲方坚持使用，应书面要求乙方，甲方承担因材料质量引起的损失；

5、乙方应帮助甲方收货，核对数量和配件的准确性；

6、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人员进入工地现场；

7、乙方应做好对施工完成成品的保护工作；

8、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

## 六、工期

从年月日起至年月日止，工期为360天。

因甲方因素工期拖延，工期顺延；因乙方因素工期拖延，甲方可扣除乙方人工费30元天。

## 七、材料搬运

甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。

## 八、垃圾清运

1、垃圾袋装化；

2、垃圾应日日清；

3、垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。

## 九、劳动力管理

1、开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件；

2、未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜；

3、甲方应及时替乙方办理小区出入证件并支付相关费用；

## 十、施工机具

## 十一、工地现场管理

## 十二、维修

## 十三、合同争议

- 1、出现争议甲乙双方应先协商；
- 2、协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

## 十五、附加条款

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签定后生效。

两份合同书具有同等法律效力。

甲方签章：\_\_\_\_\_；乙方签章：\_\_\_\_\_

## 工程清包工税率篇五

甲方：

乙方：

为了优质、安全、高效地完成建设工程项目，切实贯彻公司安全生产、文明施工、规范质量的宗旨，保工程质量达到优质标准，经双方协商自愿签订本单项协议，双方共同遵守。如有违反协议，一切后果均由违约方自行承担。

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、建筑面积：

4、质量标准：一次性合格

## 二、承包方式及承包范围

1、承包方式：清包工

2、承包范围：按施工图纸、图纸所含有结构工程。基本工程、地下室工程、主体工程的模板工程、垫层支撑、构造柱、现浇过梁、钢筋混凝土拦板，女儿墙压顶、腰线、现浇过梁、导墙等零星构件的支模，混凝土凹凸修正凿平、修补，模板清理，包括临时设施木工工程，铁丝、洋订、翻斗车、移动电箱、小太阳灯等及制模所用的一切工具自备。

## 三、承包单价

1、按实际建筑面积(即按国家标准计算面积)，小高层元/平方计算。

2、乙方不得将承包范围内工作内容转让给其他单位或个人，一经发现，甲方要权终止乙方的合同，所有一切损扶由乙方承担。如工程款不够，并从保证金中扣除。

3、乙方应对承包范围的工程质量、进度缴纳保证金万元，主体结构验收合格后1个月内退还全款。

## 四、质量要求

乙方必须按施工图和国家现行规范、当地质监部门要求，施工联系单签证单中的施工规范要求精心施工，工程质量必须达到一次性验收合格标准。特别是一定要达到分户验收标准，具体分户验收标准：每间房天棚标高不得大于正负1公分，每间房分隔曲线不得大于正负1公分，每间房净空间不得小于设

计高1公分。精心组织好作业人员，配合甲方施工人员做好工程各工序之间的质量、技术交底工作。在施工中乙方需绝对服从甲方、监理和建设方的监督，如违反施工规范工序顺序，质量要求非进度计划实施等不正常施工所引起的一切损失均由乙方自负，如整改不力，或无力整改的，甲方有权终止承包协议，所造成的损失均由乙方负责。在施工过程中出现混凝土跑模，视情节严重，项目作出相应的罚款措施。

## 五、质量未达到标准要求处理

- 1、每间房天棚底标高不大于正负1公分，否则整改后每间房罚款500元(验收时间为地坪完工、分户验收时)。
- 2、每间房空间小于设计标高1公分，否则整改后每间房罚款500元(验收时间为地坪施工前)。
- 3、每间房隔轴线大于正负1公分，否则整改后每间房罚款500元(验收时间为砌筑同步)。
- 4、浇注屋面雨篷、天沟、楼梯、双层屋面时，特别要注意支撑的撑脚拆除，要在浇筑混凝土时同步拆除，不得用砖块代替撑脚，如果发现撑脚未拆除，或用砖块代替撑脚，所引起漏水修复的工作及经济损失由乙方负责。
- 5、浇注混凝土时不得有：楼面。屋面坍塌事件发生，如有发生、除承担由此产生质量和安全责任外，每次罚款1000元。如情节严重，要上送司法机关法办。

## 六、施工进度

主体结构总工程暂按甲方总进度计划表。具体实施按每月进度计划(包括主体结构验收合格)，乙方的施工进度必须符合甲方的工期要求和施工进度计划要求，乙方必须无条件服从，并要做好各工种的配合、协调，服从项目部统一指挥。详见

每月施工进度计划表。乙方必须配合足够的劳动力，并且保证本工程的进度计划不影响其他施工班组，使整个工程工期不受延误顺利进展。当甲方发现乙方因劳动力不足，内部混乱或技术力量不足而造成工程速度太慢，经甲方指出而无措施解决的。甲方有权终止承包协议，造成的全部损失由乙方负责，因乙方中途无正当理由提出退场，按已完成工程量承包价的80%结算。

## 七、工具配备管理

乙方在施工期间的劳保用品如手套、雨衣、雨鞋等自己负责，职工的操作证及暂住证费用由乙方自己负责。所用机械如：刨板机、手动切割机、电锤等，由乙方自行负责。

## 八、结算付款

主体结顶完成支付已完成总工程量的，待主体工程验收合格支付已完成总工程款的%，遇春节节日支付已完成工程量总款的，余款等主体3个月满一次性付清全款。乙方不得出现班组人员上访闹事等现象，否则，甲方有权对乙方剩余工程款及质量进度保证金进行罚款和责任处理，必要时报案追究乙方的法律责任。同时必须保证按甲方发放的生活费、工资金额全部及时补发给所有施工人员，并有项目部工作人员监督发放到员工手上。乙方不得瞒报、虚报施工人员。如乙方私自拖延、克扣、挪用施工人员生活费/工资等，所造成的一切后果及法律责任均由乙方承担，与项目部无关。

## 九、安全管理

超过部分双方协商解决，但误工费由乙方自己负责支付。安全事故发生后，甲方如先进垫款，则有权从支付给乙方的工程款中按上述经济责任将替乙方垫付的款项直接扣除。

## 十、计划生育管理

乙方对本班组人员和家属的计划生育情况应全面了解，班组内的所有育龄人员必须出具计划生育证明，进场后三天内必须上交甲方备案，严格执行国家有关生育政策，杜绝违法现象。

## 十一、治安管理

乙方进场后，乙方必须到工地安全员处上交乙方全体施工人员名单和身份证件，以便及时办理暂住人口登记手续，进工地超过10日未上交的，甲方有权请退。甲方在统一办理暂住人口登记后，应将身份证及时退还给乙方人员，乙方须承担暂住证办理费用，因乙方原因未办理暂住证，发生一切罚款由乙方承担。

## 十二、生活纪律

乙方在施工期间严禁任何人带家眷和小孩进入工地，带家属的不准留宿工地宿舍，家属必须外面自己租房。严禁在工地内、外打架斗殴，严禁在工地和宿舍内赌博，严禁随地大小便，严禁酗酒闹事，乱倒吃剩饭菜，严禁在工地和宿舍内使用违规电器烧水、烧饭、取暖等，不准使用电炒锅、电饭煲、电炉、电水壶等，自觉遵守宿舍、食堂等公共场所的各项规章制度。对违反上述禁令的乙方人员，甲方根据情节轻重对乙方作出没收违规规章制度，罚款50—200元的处罚，承包者要管好所属班组人员，并进行经常性的宣传和教育的，职工宿舍项目部合理制定每间住宿8名员工。

## 十三、经济纠纷的解决办法

甲乙双方在价款结算时，必须按上述条款遵守。如发生纠纷，应本着实事求是的原则，通过协商解决，也可通过政府部门仲裁，避免冲突，否则后果自负。乙方要对本班组施工人员的管理负责，确保班组人员不得以各种非法手段直接向甲方索要各项费用(包括生活费和工资)，由此引起的经济赔偿责

任和损失均有乙方承担。

#### 十四、其他约定

1、施工中如乙方质量进度达不到甲方规定要求，甲方有权调其它班组进场作业，所支付工资在乙方工程款中扣除，并有权终止协议。

2、而乙方与其他班组施工过程中，由于乙方不符合施工安全规范等原因造成其他班组的安全事故，由乙方承担一切责任及经济损失。

3、乙方在施工中应保护好各种机械设备、材料，下班前及时堆放整齐，每单项工程完工后材料按规定和指定地点堆放整齐，并做好落手清。如果有当地质监部门和上级公司大检查时，在大检查前必须配合项目部做好现场清理，原材料及废料的现场清理。

十五、甲方有权根据合同条款内容对乙方进行不定期检查监督。

十六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效，财务结算后失效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

身份证号：

年月日