

# 幼儿园中班妇女节活动方案反思总结 幼儿园中班妇女节活动方案(通用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 清包工承包合同篇一

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_根据《民法典》的要求，甲方委托乙方为\_\_\_\_\_学校购置、安装多媒体电脑室。经甲乙双方充分协商一致，签订本合同。

### 一、电脑的品牌、型号、配置和金额

1、多媒体电脑室\_\_\_\_\_套，货款总额为人民币\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_元）详细见附件一《预算表》。

2、详细电脑设备品牌型号配置见附件二《硬件配置性能表》。

### 二、多媒体电脑室系统基本功能见附件三《系统功能说明书》

### 三、质量保证及售后维护服务

1、乙方提供的必须是全新的电脑设备，该电脑设备必须符合国家标准和产品出厂标准。工程质量必须保证符合国家的质量标准及合同的要求，要按照确定的图纸施工，要用全新的材料，不得以次充好或擅自更改指定的材料或设备。

2、乙方应随电脑设备向甲方交付电脑设备的说明书及随机相关的资料。在履约过程当中，乙方必须遵守国家的有关法律

法规，并接受甲方的检查，如实提供检查所需提交的材料，不得拒绝。

3、乙方要按照《计算机设备售后服务合同》的要求，提供快捷、良好的售后服务。

#### 四、工期及验收

1、甲方准备工作：安装输入电源线路连接到电脑室，电源线直径不小于102，地线要求接地良好，并于签定本合同后\_\_\_\_\_个工作日内完工。

2、乙方工期：签定本合同后第\_\_\_\_\_个工作日内安装电源和网络线路；签定本合同后第\_\_\_\_\_个工作日内安装电脑台和稳压电源；签定本合同后第\_\_\_\_\_个工作日内安装调试电脑并完工。

3、验收办法：由甲方组织镇区教办、学校等有关技术人员，按本合同的配置标准和性能要求见附件四《硬件软件验收表》，对乙方所安装的多媒体电脑室进行验收。

4、验收日期：由完工后的\_\_\_\_\_个工作日内进行。

#### 五、付款方式

1、甲方在签定本合同后第三个工作日内向乙方支付货款总额50%的预付款。

2、在验收合格后五个工作日内向乙方支付余下货款总额50%。

#### 六、违约责任

1、甲方无正当理由拒收电脑设备的，甲方向乙方偿付合同总值30%的违约金。

2、乙方无正当理由不能交付电脑设备的，乙方向甲方偿付合同总值30%的违约金。

3、甲方逾期付款的，甲方向乙方每日支付欠款总额0.5%的违约金。

4、乙方逾期交付电脑设备的，乙方向甲方每日偿付合同总值0.5%的违约金。

## 七、其他

1、因电脑质量问题发生争议，由合同签订所在地的技术质量监督部门进行鉴定，该鉴定结论是终结性的，供需双方应当接受。

2、合同发生争议产生的诉讼，由合同签订所在地人民法院管辖。

## 清包工承包合同篇二

建设单位：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承建单位：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据《民法典》及相关法律、文件规定，结合本工程的实际情况，经甲、乙双方友好协商一致，在公平、公开、公正的原则上订立本合同，以便甲、乙双方共同遵照执行。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程内容：生化池(含土建工程)的污水处理的全部工作内容。

3、工程规模：日处理量为\_\_\_\_\_m<sup>3</sup>/d□

4、工程范围□3/d生活污水处理工程项目的“生化池”工艺设计、土建设计、土建施工、工艺设施费、工艺设施安装费和生化池的监测、验收等所有费用。

## 第二条 工程合同价款

1、本工程包干综合单价为：\_\_\_\_\_元/m<sup>3</sup>;设计污水处理池总量暂定为□\_\_\_\_\_m<sup>3</sup>□

2、今后可根据实际需要及甲方的要求，在综合单价不变的情况下，增减或变更工程 量。

## 第三条 工期

1、本合同总工期为个日历\_\_\_\_\_天，具体进场时间以甲方书面通知为准。

2、本合同工期已充分考虑雨雪、暴风、停水、停电、节假日等因素的影响。

## 第四条 工程质量和验收

乙方应保证本工程污水经处理后的出水水质达到国家《污水综合排放标准》(gb\_\_\_\_\_ )的叁级排放标准，并通过当地环保局的验收。

## 第五条 双方工作

### 1、甲方工作

1.1指派为甲方工地代表，协助乙方协调与工程总承包方的关系，负责监督检查工程 质量、进度、安全以及施工期间的质

量验收及其它事宜。

1.2向乙方提供施工用水、用电接口，接驳点费用及水电费用由乙方自理。

1.3保证按合同要求及时支付工程款，若延期将承担相应的经济损失。

## 2、乙方工作

2.1指派为乙方工地代表，负责工程管理和施工，履行合同中的各项工作，精心设计 施工，确保工程质量，按合同规定的时间及时完工和交付使用。

2.2保证按图施工，做到无渗漏，无二次污染，并对质量负责。

## 第六条 工程价款的支付与结算

1、单个生化池土建工程全面完工后支付该生化池合同价款的50%。

2、单个生化池全面竣工，环保局对该工程按环评要求进行综合验收，生化池单项合格后，支付该生化池合同价款的30%。

3、本工程全面竣工，并经验收合格，双方办理完结算，支付至结算价款的95%，留5%作质保金，待保修期满后一次性无息退还。

## 第七条、保修期

1、本工程保修期为年(按国家有关保修条款执行)，自通过工程竣工验收合格，交甲方使用之日起计算。

2、保修期内如排放水质达不到排放标准，由乙方无偿整改调试直到合格为止。

3、质保期内工艺及工艺设施出现问题时乙方须在接电话4小时以内赶到现场免费处理。

## 第八条 违约责任

1、合同签订后，甲、乙双方须共同遵守，诚实守信，任何一方不得无故变更或终止合同。如一方违约，不履行合同义务，终止合同，均须赔付对方合同总价3%的违约金，违约金不能补足其损失的还须支付赔偿金。

2、合同出现争议不能履行时，双方应本着友好的原则解决，若双方不能达成协议，可由当地劳动仲裁机构进行仲裁。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 清包工承包合同篇三

甲方：

乙方：

根据上《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：农产品加工配送中心项目（包括办公楼、冷库、加工车间及附属设施，具体内容以双方确认的工程图纸为准。）

二、工程地点：城区工业集聚区

三、承包方式：包工包料（包括建筑材料、人工、机械设备、工具用具、周转材料、对焊接头及安全文明设施）

四、承包范围

1、施工图纸范围内自机械挖土人工配合清土破桩头开始到竣工验收（包括门窗、柔性防水、外墙保温、内外墙涂料、消防安装）；并包含为完成承包工程所必须进行的其他性辅助工作（如预留孔、预留埋管、上下水工程、暖气管道、建筑垃圾清理及废料的粉碎与使用、材料堆放与试块的制作）。

2、现场临建的搭拆。

3、小型材料：扎丝、铁钉、胶带、焊条、铁丝，垫块支撑、双面胶等。

五、开工日期：年月日。竣工日期：年月日。

六、工程面积及价款：

1、办公楼共x层，总建筑面积平方米。

2、其它建筑面积计算方法按工程图和现行建筑面积计算规则执行。

3、本工程包工包料，执行大包价：每平方米元。

七、付款方式

工程竣工验收合格后，甲方于年月底付清乙方的全部工程款（乙方须提供正式建筑业发票）。

## 八、双方责任：

### 1、甲方责任：

（1）、每个单体工程向乙方提供叁套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要损失。

（2）、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量严格把关，对不合格工程勒令乙方限期整改。

（3）、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水。

（4）、为乙方施工提供方便条件，以便保证各种材料物资顺利供应到现场（钢材、商品砼、水泥、大沙、石子、砖等）。

（5）、保证按时给乙方拨付工程款。

### 2、乙方责任：

（1）、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调及会议的出席，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

（2）、向甲方上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

（3）、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突；对有关部门提出的整改通知必须按时完成。



(4)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(5)、严格规范施工，保证每个分项分部工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成的罚款由乙方自己承担，并且因工程不达标造成的返工、误工等一切损失由乙方承担。

(6)、因乙方设备、技术或人员原因导致甲方材料损失，由乙方承担赔偿责任。

(7)、施工中注意安全施工，如发生大小事故，全部由乙方承担。

(8)、严格按合同工期完成，每拖延一天罚款1000元。

## 九、安全合同内容：

1、双方必须自觉遵守、执行建设部《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全施工的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。

2、乙方应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制、定期安全检查制度、安全教育制度等。

3、乙方必须严格遵守有关安全生产法规、制度和规程，并按经济合同有关条款加强自身管理，承担安全施工及监管的主体责任。因工作疏忽或措施不力造成安全事故时，由责任方承担事故责任和一切损失。

## 十、现场文明施工及其人员行为的管理：

- 1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合公司现场标准化布置的要求，按公司的'规定执行。
- 2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。
- 3、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅滋事。
- 4、现场必须做到节约用料及随用随清，否则加倍罚款。

## 十一、合同有效期：

自年月日签字盖章之日生效，在乙方完成合同的全部施工内容及工程款付清后自动废止。本合同书条款双方必须严格执行，如出现违反本合同条款的情况，由责任方承担一切经济损失。

## 十二、附则：

- 1、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。
- 2、本合同一式三份，由甲乙双方各执两份，本合同经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 清包工承包合同篇四

甲方：陕西xx公司乙方（实际施工方）：甲方承建大西铁路大荔桩基工程项目，现委托乙方采取包工、料、机械、设备、安全生产及安全设施等大包干方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容按施工图纸设计方案单项工程项目的工作内容，具体为 工程。

%为施工责任管理费，各类税、费均由乙方另行缴纳。

三、组织领导：

1) 乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2) 乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3) 乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

四、双方责任：

1、甲方责任：

1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

2) 负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。

3) 负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

## 2、乙方责任：

1) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到等级以上。

2) 强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生，否则由乙方承担由此产生之全部责任。

3) 工人进入施工现场必须戴好安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。

4) 负责编制施工组织设计，由甲方负责以甲方名义上报各级部门审批。做到绝对服从甲方工程进度安排；班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

5) 必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、工程质量等问题均由乙方承担。

6) 具体施工作业中必须配备所需安全标志牌、安全围挡、指示牌和指示灯等安全设施，并且必须符合所在地有关施工操作规程及相关法律规定，以确保安全、文明施工，否则由此造成之一切后果均由乙方自行负责，相关费用由乙方自行承担。

7) 乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方指定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及

公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

8) 该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

9) 乙方不得将依据本协议书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

10) 工程完工后，向甲方及时上报该工程的施工总结。

等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

六、工期：乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期\_\_\_\_日，按结算总价的 % 或元向甲方支付罚金。

七、付款方法：

1) 甲方按乙方所完成之实际施工进度，每月或每一单项工程完工后，根据业主给甲方拨付或结算之工程款，到甲方账户后三天内按95%扣除税金和管理费后支付给乙方。

2) 质保金：质保金按工程总造价的5%逐月或每单项工程逐次扣除，待工程完工并通过竣工验收两年后，据实返还。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工

程保修期间，乙方应在受到甲方书面通知\_\_\_\_日内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

八、其它：

1) 若乙方无正当理由单方终止本协议书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价3%的违约金。

2) 若乙方违反本协议书之上述有关约定，不按期竣工、质量达不到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本协议书无法履行的行为，甲方有权单方解除本协议书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

九、甲方对本协议书上述各条款具有解释权。

十、本协议书一式两份，甲、乙方各执一份，具有同等法律效力。该协议书自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。甲方：乙方（实际施工方）：  
代表：

代表：经办人：

## **清包工承包合同篇五**

兴建人(以下简称甲方)：

承建人(以下简称乙方)：

为了工程能顺利完成，经双方本着平等、自愿的原则，签订本合同，共同信守。

一：甲方在镇隆镇大华小区新建一栋五层半楼房，其户名为刘石稳，由乙方承包包工包模板工程。

二：承包金额：

每平方贰佰陆拾伍元，以每层滴水面积计算，由甲方付给乙方承包工程费用。

三：双方义务与责任：

1、乙方包工包模板、支顶排山架、机械、工人、工人安全设备及建筑工具，负责承建甲方楼房主体以及装修工程。本工程不包铁钉、扎线、批胶以及水电、门窗安装工程。

2、乙方负责从承台、地梁做起，井桩由甲方负责，基础不够泥或有多余泥则由甲方负责。外墙如须遮掩由甲方负责购买塑料膜。甲方负责所有建筑材料(乙方承包除外)，以及工作住宿，水电费用，甲方的建筑材料要运到工地20米以内。

3、乙方按图施工，保证质量，如有更改双方协商解决。乙方必须遵守劳动法，文明施工，安全生产，否则在施工方面造成的质量以及工人工伤事故由乙方负责，与甲方无关。

4、人工拌浆，人工倒楼面，《快速机械》，一切费用由乙方负责，每倒一层甲方付200元餐费。

四：装修工程：

1、外墙东面贴条砖，南面贴条砖，西面贴马赛克，北面马赛克，包括四面所有线条。

2、厨房、房间以及所有天花打粗底、过白灰，厨房、卫生间贴砖仔到顶，楼梯走道贴1.2米高砖仔。

3、厨房煤气台、洗手盆、厕所盆安装好。

4、楼地面：房、厅、走廊贴耐磨砖及地脚线。一楼地板打水磨石，包括两边门面，二至六层厅、走廊，楼梯侧贴1.2米高墙群。

5、天面切1米高拦河，天面过沙浆，水泥油光滑，五楼楼面半层、房间都贴1.2米高墙群，如须铺隔热层则另算。

6、排污管由乙方接到化粪池内，化粪池以外由甲方负责，乙方负责一个三级化粪池。

五：付款方式：

1、工人进场付五千元作生活费用，完成地梁付壹万元整。每完成一层楼板付人民币壹万元整，以后按工程进度70%预付工人工资及生活费用，工程完工甲方验收合格后，半年内一次性付清全部工程款。

2、甲方已交劳动保障金和安全保障金，工程完工后由乙方提取作工程工资垫付。

3、未尽事宜，甲、乙双方可另行协商。

六：本合同一式两份，从签订之日生效，双方共同遵守。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 清包工承包合同篇六

甲方□xx公司（以下简称甲方）



乙方□xx氏面食（以下简称乙方）

为保证\_\_\_\_市放心早餐工程的顺利运行，让广大市民真正吃上卫生、营养、价廉的放心早餐。甲、乙双方就合作事宜，本着平等互利的原则，经双方友好协商，签订如下协议：

一、合作有效期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年a;b月\_\_\_\_日止。

二、甲方同意乙方作为放心早餐工程的供应商，乙方自主经营，独立核算，自负盈亏。乙方必须向甲方一次性缴纳产品质量保证金伍仟元，并一次性缴纳品牌使用费伍仟元，有效期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。自合同签订之日起执行。

三、乙方在甲方生产厂房内从事食品生产加工，有关证件手续由甲方统一办理。乙方使用的包装物、周转箱必须卫生、无毒。乙方要保证所提供食品的质量，符合《食品卫生法》的要求，能随时接受大众传媒的检验，否则由此造成的影响由乙方承担。如果发生因食品本身质量引起的消费者投诉，由此造成的一切经济、法律、民事责任由乙方自负。

四、乙方应定期向甲方出示技术监督局的“质检报告”，市（区）卫生防疫站的“食品卫生检验报告单”。

五、乙方提供食品必须有包装，并且包装应根据甲方指定的产品包装类型、图案、标识，统一印刷“晋城xx公司生产”或“晋城富威华天放心早餐工程指定产品”字样，乙方生产厂名、厂址、电话统一使用晋城xx公司冠名、厂址和电话。产品名称、主要成分、保质期、产品执行标准及应注明的其他内容，都应在包装上标明。乙方未经甲方同意不得擅自将包装上注有的“放心早餐”字样及图案的包装物自用或他用，否则甲方将追究乙方侵权责任，乙方负责赔偿因侵权造成的经济和名誉损失。

六、甲方每日下午15:00之前将次日所需的食品品种、规格、数量等用传真或其它书面形式通知乙方指定联系人,乙方需在次日凌晨0:30之前将甲方所需食品按质按量送到甲方指定的配送中心,在指定的位置堆码整齐,经双方验收无误后签字。如订单有变化应在晚20:00前通知乙方,否则造成的损失由甲方负责。

七、甲乙双方购销的产品品种严格按照附表中约定的规格、单价执行。如果出现主要原材料价格出现上下波动超过15%,双方应另行商定价格,作为本合同的补充条款。

八、乙方需按照甲方的订单提供质优、量足、新鲜、无损坏、无挤压的合格的食品,否则甲方有权拒收,由此造成的损失由乙方自负。乙方负责将产品保质保量地按约定时间送到甲方配送中心,否则由此造成的损失由乙方负责赔偿。双方可根据市场变化,共同对供应品种作相应的调节,并作为本合同的补充条款。

九、甲方有权对乙方所提供产品按照“产品标准”进行抽查检验,如发现有异味、异色、异样(不属产品本身味道、颜色、规格、重量与标准的),甲方有权对整批产品拒收,其损失由乙方负责,并向甲方赔偿因此而造成的全部损失。

十、根据食品销售规则或食品本身的特点,乙方应承担甲方1%的损耗率。乙方所供应食品在甲方开业后\_\_\_\_日内应予以退货。\_\_\_\_日后可不予退货。退货方式:甲方每天把当天没有销售完的食品全部退给乙方并填写退货单,乙方人员验货签收,并在财务上抵消甲方的进货款。

十一、乙方在生产供货过程中连续发生食品质量问题或在市场销量大幅度下降时,甲方有权责令乙方停产整顿。在整顿期间,甲方另行组织供货。乙方经整顿达到市场要求时可恢复生产供应。经三次整顿仍不能达到市场要求则应终止合作关系。

十二、结账方式：甲方每月与乙方结算一次货款（\_\_\_\_日—\_\_\_\_日），乙方必须带齐相关的结算凭证及发票与甲方结账。

十三、食品包装周转箱，由甲、乙双方各自负责自己部分。

十四、乙方提供的马夹袋（塑料）分大、中、小三种规格。上市前两个月，乙方按三种规格各3万个的数量用于自身食品的包装。以后，根据实际销售情况另定。

十五、开业促销：为了成功地启动晋城放心早餐工程市场，提高乙方产品的销量，乙方应根据甲方“开业三天买一增一促销方案”，配合促销活动，促销费用全部由乙方承担。

十六、乙方进入甲方中心厨房生产加工，应严格服从甲方管理，遵守甲方规章制度，接受甲方监督检查。乙方在甲方中心厨房所使用的场地、水电气费用全部自行承担，并由甲方按月在货款中扣除。租金、装修费、水电气费用按乙方实际使用量计算。乙方若使用甲方生产设备，应按月支付租金或折旧费。

十七、其他未尽事宜由双方协商解决，本合同的补充条款具有和本合同同等的法律效力。

十八、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，自双方签字盖章后生效。

甲方（签章□□xx公司 法定代表人： 授权代表人：

乙方（签章□□xx氏面食 法定代表人： 授权代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 清包工承包合同篇七

用人单位（甲方）：

联系方式：

承包人（乙方）：

身份证号码：

联系方式：

按照国家、省、市有关劳动法律、法规、规章规定，招用（以下称乙方）为泥水工承包人。双方根据“平等自愿、协商一致”的原则，签定本合同，确立劳动关系，明确双方的权利、义务，并共同遵守履行。

一、工程概况：

1、工种名称：泥水工

2、工程地点：惠州博罗县石湾镇一品中央8栋206室

3、承包范围：（ 1. 拆除并运走入户花园花坛矮墙、栏杆基座瓷片、接待区与办公区之间隔墙、办公区与主卧房之间隔墙及书房、办公区、主卧房、客房的飘窗窗台、。2. 砌筑办公区与主卧房之间的衣柜隔墙并批荡。3. 全屋厨卫阳台地面及墙面的防水涂刷。4. 主次卫生间的沉池回填和混凝土浇灌找平。5. 全屋厨卫墙面及全屋地面、踢脚线、门槛石（含杂物房、阳台及露台）砖类的铺贴。6. 厨柜地柜预制水泥板柜身制作并贴瓷片。7. 厨房排水管包管。8. 水电管路线槽的修补及其他泥水相关的修边修补）。

4、承包方式： 人工总价包干（人工费总价为壹万元整）。

5、本工程自        年    月    日开工，  
于        年    月    日竣工（如因乙方本身因素导致超过工期一天扣除总工款 2 %）

## 二、付款方式：

完工验收合格后付款        %，其余        %为质量保证金（        天后证明无质量问题付清全部余款）。

## 三、施工工艺及标准：

### 基本要求

2. 厨房，卫生间贴墙，地砖时要先保护好上下水口，防止水泥砂浆流入下水道。

3. 泥工的工作特点是湿，脏，水泥，砖渣。垃圾多对施工现场环境及公司形象影响较大，故每一位施工员都一定要做到完成一处工程，马上清理施工现场的垃圾，在铁皮上和彩条布上和水泥砂浆。

### 一. 改动门窗位置

1一定要保证墙体上门洞或窗洞的宽度不超过（门叶，窗叶）的宽度加门套线。

2通过吊线，打水平尺，量角尺等方法确保墙体上门洞方正，窗洞两侧现地面垂直，所有转角是90度。

### 二. 防水处理工程

1. 清理基层，粉水泥，砂浆，待水泥完全干固后，使用比较好的防水涂料，均匀粉刷在墙面，地面上。水泥防水剂的使用一定要按照说明书上的比例操作，水泥防水的使用一定要按照说明书上的比例操作。

2. 包下水管时，特别注意不准封闭下水管道上的检修口。

### 三. 墙地砖工程

1. 对进入现场的墙地砖进行开箱检查看材料的品种规格是否符合设计要求，严格检查相同的材料是否有色差，仔细查看是否有破损，裂纹，测量其宽窄，对角线是否在允许偏差范围内 $\leq 2\text{mm}$ 检查平整，渗水度以及是否做过防污处理，发现有质量问题，应详谈告业主，请业主选择退货，如果业主坚持要用，须请业主签字认可。

2. 计算瓷砖用量时以实际使用量 $\times 2-4\%$ 的损耗。

3. 贴砖前，应检查各面的直度及表面平整度，检查阳角是否方正，如果超过允许值，必须把基层粉末抹平整后再开始贴砖。

4. 贴面前，应充分考虑砖在阴角处的压向，要求从进门的角度看不到砖缝，一般先进门对面的然后再贴面，先贴切整板央，在贴下水管道处的阳角。

5. 贴砖时，应先确定腰线的高度，（一般在 $1\text{m}$ 左右，而且腰线不会被地柜，吊顶等物遮挡）

6. 贴釉面砖之前，必须用水浸泡充分，以保持瓷砖镶贴牢固：同时在粘砖时，应在墙砖上抹一层厚度适宜的釉灰，用橡皮锤敲打平整，使四角都有水泥，以防墙砖贴出空鼓现象。

7. 贴墙砖时，必须吊垂线和水平线，以保证墙砖的垂直度，表面平整度及纵横砖缝相互垂且对齐。

8. 在阳角处，必须采用瓷砖的原边磨 $45^\circ$ 角相拼粘贴，使两砖在交角处吻合好成 $90^\circ$ ，并保证水泥顷之间饱满，无崩楞掉角及空角，无锐利锋口。

9. 在拐角处非整砖宽度小于500mm时，应采用两块非整砖来代替整砖和非整砖，并将两块非整砖分开贴在墙面的两侧边缘处，以保证很好的视觉效果。

10. 贴墙地砖时应注意压向，必须墙砖压地砖。

11. 贴厨房、卫生间的地砖时。应适当放坡以现场实际最大坡度放（坡度为4—8mm/m并保证能使地面残水从地漏流尽而不积水。阳台坡度为8—15mm/m不封的话）。

12. 贴地砖时，应先考虑从哪里贴起，既美观有不使砖的损耗最小，其次，拉纵横水平线时，应保证房间的最高处水泥砂浆有20mm/m同时，应清扫地面并将地面浇湿后刷水泥浆，再贴砖，以防地砖起壳。

13. 贴地砖时，基层用粗砂，水泥按3：1的比例加适量的水调和，达到既拧的紧有散的开的状态后找平拼板，再在地砖上抹一层素水泥灰进行粘贴，用橡皮锤敲打，使其四角与四周砖角平齐，并保证砂浆充实无空鼓（既找平）。

#### 四、安全约定：

1 甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

3 由于甲方确认的图纸，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

4 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消

防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

## 五、违约责任：

1. 乙方应保证承包期内不能缺工，若乙方没有合理原因缺工3天以上并且未预先通知甲方，甲方有权要求乙方退场并另安排其它泥水班组进场施工，所发生的费用由乙方承担。

2 合同期内，乙方不能以任何理由要求增加工程款，且未经甲方同意不能中途退场，如中途退场，所完成工程之款项不予结支。由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方       元违约金。

3 乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

4 甲方未办理装修的任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

5 未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

6 因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

## 六、争议或纠纷处理：

1本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2当事人不愿通过协商、调解或者协商调解不成时，双方可选





## 二、施工量、价格

1、单价：元/m<sup>2</sup>□

2、施工款：元。

3、如需要增加施工量洽谈。

三、付款方式：现金付款。

## 四、设计

1、甲方须向乙方提供图纸及施工方案一套。

五、材料、水电由甲方提供。

## 六、工期

从年月日起至年月日止，工期为天。

## 七、材料运输

甲方负责材料在施工现场的垂直运输条件。

八、施工机具和建筑工具都由乙方提供。

九、如因乙方施工原因导致的质量问题，由乙方无偿维修。

十、此施工出现任何安全事故，由乙方承担。十一、合同争议

出现争议甲乙双方先协商，协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

本合同一式两份，

甲乙双方各执一份。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

日期： 日期：