

最新买卖合同的成立要件(优质5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

买卖合同的成立要件篇一

1、合同生效指符合法定生效要件，便可受到法律的保护，并能够产生当事人所期望的法律后果。

2、合同的生效，意味着合同的有效，亦即合同具有法律效力。

3、合同的生效要件，指合同发生法律效力普遍应具备的条件。

4、合同是双方或多方的民事行为，有效合同是合法的民事行为即民事法律行为，因此民事法律行为应具备的条件，也就是合同生效的一般条件。

5、民法通则第55条规定，民事法律行为应当具备下列条件：

1) 行为人具有相应的民事行为能力；

2) 意思表示真实；

3) 不违反法律或社会公共利益。

二、合同生效的条件

1、合同法第44条明确规定：

依法成立的合同，自成立时生效。

2、已经成立的合同，只有具备法律规定的条件才能够发生法

律效力。

3、这些条件，也就是合同有效的条件，是判断合同是否具备法律效力的标准。

三、合同生效要件

1、合同生效指符合法定生效要件的条件，便可受到法律的保护，并能够产生当事人所期望的法律后果。

2、合同的生效，意味着合同的有效，亦即合同具有法律效力。

3、合同的生效要件，指合同发生法律效力普遍应具备的条件。

4、合同是双方或多方的民事行为，有效合同是合法的民事行为即民事法律行为，因此民事法律行为应具备的条件，也就是合同生效的一般条件。

5、民法通则第55条规定，民事法律行为应当具备下列条件：

1) 行为人具有相应的民事行为能力；

2) 意思表示真实；

3) 不违反法律或社会公共利益。

买卖合同的成立要件篇二

罪行处罚

根据刑法第390条第1款的规定，犯行贿罪的，处5年以下有期徒刑或者拘役；因行贿谋取不正当利益，情节严重的，或者使国家利益遭受重大损失的，处5年以上10年以下有期徒刑；情节特别严重的，处10年以上有期徒刑或者无期徒刑，可以

并处没收财产。刑法第390条第2款同时规定，行贿人在被追诉前主动交待行贿行为的，可以减轻处罚或者免除处行贿罪构成要件罚。

买卖合同的成立要件篇三

项目名称： _____

签订时间： _____

签订地点： _____

有效期限： _____

受让方(甲方)： _____

住所地： _____

法定代表人： _____

项目联系人： _____

联系方式： _____

通讯地址： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

让与方(乙方)： _____

住所地： _____

法定代表人： _____

项目联系人： _____

联系方式： _____

通讯地址： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

本合同乙方将其拥有_____项目的技术秘密_____ (使用权、转让权) 转让甲方，甲方受让并支付相应的使用费。

双方经过平等协商，在真实、充分的表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条乙方转让甲方的技术秘密内容如下：

第二条为保证甲方有效实施本项技术秘密，乙方应向甲方提交以下技术资料：

4. _____ □

第三条乙方提交技术资料时间、地点、方式如下：

第四条乙方在本合同生效前实施或转让本项技术秘密的状况如下：

第五条甲方应以如下范围、方式和期限实施本项技术秘密：

第六条乙方保证本项技术秘密的实用性、可靠性，并保证本项技术秘密不侵犯任何第三人的合法权利。

第七条在本合同履行过程中，因本项技术秘密已经由他人公开（以专利权方式公开的除外），一方应在_____日内通知另一方解除合同。

逾期未通知并致使另一方产生损失的，另一方有权要求予以赔偿。

第八条双方确定因履行本合同遵守的保密义务如下：

甲方：

乙方：

第九条双方确定，乙方在本合同有效期内，将本项技术秘密申请专利或以其他方式公开的，应当征得甲方同意；乙方就本项技术秘密申请专利并取得专利权的，甲方依本合同有继续使用的权利。

第十条为保证甲方有效实施本项技术秘密，乙方应向甲方提供以下技术服务和技术指导：

第十一条甲方向乙方支付受让该项技术秘密的使用费及支付方式为：

1. 技术秘密使用费总额为：

其中：技术服务和指导费为：

2. 技术秘密使用费由甲方_____（一次、分期或提成）支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

乙方开户银行名称、地址和账号为：_____

3. 双方确定，甲方以实施该项技术秘密所产生的利益提成支付乙方许可使用费的，乙方有权以_____方式查阅甲方有关的会计账目。

第十二条双方确定，乙方许可甲方实施本项技术秘密、提供技术服务和技术指导，按以下标准和方式验收：

3. _____□

第十三条甲方应当在本合同生效后_____日内开始实施本项技术秘密；逾期未实施的，应当及时通知乙方并予以正当解释，征得乙方认可。

甲方逾期_____日未实施本项技术秘密且未予解释，影响乙方技术转让提成收益的，乙方有权要求甲方支付违约金或赔偿损失。

第十四条双方确定，在本合同履行中，任何一方不得以下列方式限制另一方的技术竞争和技术发展：

第十五条双方确定：

1. 甲方有权利利用乙方让与的技术秘密进行后续改进，由此产生的具有实质性或者创造性技术进步特征的新的技术成果，归_____（甲方、双方）方所有。

2. 乙方有权对让与甲方的技术秘密进行后续改进。

由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的'技术成果，归_____（乙方、双方）方所有。

第十六条本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式

确定。

但有下列情形之一的，一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在_____日内予以答复；逾期未予答复的，视为同意：

2. _____□

4. _____□

第十七条双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1. _____方违反本合同第_____条约定，应当_____（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。

2. _____方违反本合同第_____条约定，应当_____（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。

3. _____方违反本合同第_____条约定，应当_____（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。

4. _____方违反本合同第_____条约定，应当_____（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。

第十八条双方确定，在本合同有效期内，甲方指定——为甲方项目联系人，乙方指定_____为乙方项目联系人。

项目联系人承担以下责任：

买卖合同的成立要件篇四

合同即法律，依法成立的合同，具有法律约束力，合同自成立时生效。但在这里需要说明的是，合同成立与合同生效是两个不同的概念。合同成立的判断依据是接受是否生效；而合同生效是指合同是否具有法律上的效力。在通常情况下，合同成立之时，就是合同生效之日，二者在时间上是同步的。但有时，合同虽然成立，却不立即产生法律效力，而是需要其他条件成立时，合同才开始生效。

一、合同成立的时间

在国际贸易中，合同成立的时间是一个十分重要的问题。根据《公约》的规定，合同成立的时间为接受生效的时间，而接受生效的时间，又以接受通知到达发盘人或按交易习惯及发盘要求作出接受的行为为准。由此可见，合同成立的时间有两个判断标准：一是有效接受的通知到达发盘人时，合同成立；二是受盘人作出接受行为时，合同成立。此外，在实际业务中，有时双方当事人洽商交易时约定，合同成立的时间以订约时合同上所写明的日期为准，或以收到对方确认合同的日期为准。

在现实经济生活中，有些合同成立的时间有特殊规定。如我国合同法第32条规定：“当事人采用合同书形式订立合同的，自双方当事人签字或者盖章时合同成立。”签字或盖章不在同一时间的，最后签字或者盖章时合同成立。

二、合同生效的要件

买卖双方就各项交易条件达成协议后，并不意味着此项合同一定有效。根据各国合同法规定，一项合同，除买卖双方就交易条件通过发盘和接受达成协议后，还需具备以下要件，才是一项有效的合同，才能得到法律上的保护。

（一）合同当事人必须具有签约能力

签订买卖合同的当事人主要为自然人或法人，按各国法律的一般规定，自然人签订合同的行为能力，是指精神正常的成年人才能订立合同；未成年人、精神病人、禁治产人订立合同必须受到限制，关于法人签订合同的行为能力，各国法律一般认为，法人必须通过其代理人，在法人的经营范围内签订合同，即越权的合同不能发生法律效力。

我国合同法第9条规定：“当事人订立合同，应当具有相应的民事权利能力和民事行为能力。”由此可见，在订立合同时，注意当事人的缔约能力和主体资格问题是十分重要的。

（二）合同必须有对价或约因

认为，约因[cause]是指当事人签订合同所追求的直接目的。按照英美法和法国法的规定，合同只有在有对价或约因时，才是法律上有效的合同，无对价或无约因的合同，是得不到法律保障的。

（三）合同的内容必须合法

许多国家往往从广义上解释“合同内容必须合法”，其中包括不得违反法律、不得违反公共秩序或公共政策，以及不得违反善良风俗或道德三个方面。

根据我国合同法第7条规定：“当事人订立、履行合同应当依照法律、行政法规，尊重社会公德，不得扰乱社会经济秩序，损害社会公共利益。”

（四）合同必须符合法律规定的形式

世界上大多数国家，只对少数合同才要求必须按法律规定的特定形式订立，而对大多数合同，一般不从法律上规定应当

采取的形式。我国合同法第10条规定：“当事人订立合同，有书面形式、口头形式和其他形式。”

（五）合同当事人的意思表示必须真实

各国法律都认为，合同当事人的意思表示必须是真实的才能成为一项有约束力的合同，否则这种合同无效。

为了使签订的合同能得到法律上的保护，我们必须了解上述合同生效的各项要件，并依法行事。此外，我们还应了解造成合同无效的下列几种情况。根据我国合同法第52条规定：有下列情形之一的，合同无效：

- （1）一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益；
- （2）恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益；
- （3）以合法形式掩盖非法目的；
- （4）损害社会公共利益；
- （5）违反法律、行政法规的强制性规定。

买卖合同的成立要件篇五

〔摘要〕合同成立与生效，是合同法中两种不同的制度。合同的成立是指当事人通过要约和承诺的方式对合同的必要条款达成合意。合同的生效是指业已成立的合同在当事人之间产生的法律拘束力。合同的成立与生效两者之间既有区别又有联系。合同成立并不意味着合同就生效，合同成立与合同生效是两个不同的法律概念。区分合同成立与合同生效有很大的实践意义。

〔关键词〕合同的成立；生效；联系；区别