

合同的特点有(实用5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

合同的特点有篇一

在求职路上是否能一帆风顺取决于一份个人简历成功与否。一份好的个人简历能让求职者在求职的道路上赢得招聘官的好感。

个人信息

性别：女

学历：本科政治面貌：0

婚姻状况：已婚籍贯：河南省新乡市

身高：163公分体重：54公斤

专业：英语工作经验：5年

期望工作地点：新乡市

求职意向

行业/职位：客户服务/咨询顾问售前/售后服务期望月

薪：3000元工作性质：全职

行业/职位：电子商务/采购/贸易跟单文员期望月薪：3000元

工作性质：全职

行业/职位： 客户服务/咨询顾问 期望月薪： 3000元 工作性质： 全职

教育经历

工作经历

公司名称： 河南省新乡市东润汽车销售有限公司

公司规模： 保密

所在部门： 售后部

工作分类： 客户服务/咨询顾问 服务顾问

职位月薪： 保密

工作描述：

公司名称： 河南人从众机械制造有限公司

公司规模： 保密

所在部门： 销售部

工作分类： 销售网络销售

职位月薪： 保密

工作描述：

公司名称： 深圳万利兴手袋厂

公司规模： 保密

所在部门：开发部

工作分类：电子商务/采购/贸易英语跟单员

职位月薪：保密

工作描述：

自我评价

本人踏实稳重，有责任心，性格温和，有耐心，工作细心，积极上进，虚心好学，善于沟通，团结合作，服从上级领导安排，熟悉电脑基本操作和办公软件。

合同的特点有篇二

2017监理工程师已经告一段落了，许多考生正在准备2018年监理工程师考试，下面梳理了监理工程师《合同管理》考点：建设工程招投标的特点，供大家参考借鉴。

招标与投标业务是一种竞卖方式。一般来说，卖方竞争对于买方是有利的。这样就使买方的供货来源有较多的比较和选择，在竞争激烈的情况下，买方还可以较为优惠的价格购进所需物资。而且招标投标还具有程序规范，透明度高、公平竞争、一次成交等特点，这就决定了招标投标是政府招标及其他公共招标的主要方式。

随着我国市场经济体制改革的不断深入，招投标这种反映公平、公正、有序竞争的有效方式也得到不断地完善，具有如下特点。

(1)程序规范 按照目前各国做法及国际惯例，招标机构率先拟定招标投标程序和条件，在招标投标双方之间具有法律效

力，一般不能随意改变。当事人双方必须严格按既定程序和条件进行招投标活动。招投标程序由固定的招标机构组织实施。

(2) 多方位开放，透明度高 招标的目的是在尽可能大的范围内寻找合乎招标要求的中标人，一般情况下，邀请承包商的参与是无限制的。为此，招标人一般要在指定或选定的报刊或其他媒体上刊登招标公告，邀请所有潜在的投标人参加投标；提供给承包商的招标文件必须对拟招标的工程作出详细的说明，使承包商有共同的依据来编写投标文件；招标人事先要向承包商明确评价和比较投标文件以及选定中标者的标准（仅以价格来评定，或加上其他的技术性或经济性标准）；在提交投标文件的最后截止日公开地开标；严格禁止招标人与投标人就投标文件的实质内容单独谈判。这样，招标投标活动完全置于公开的社会监督之下，可以防止不正当的交易行为。

(3) 公平、客观 招投标全过程自始至终本着公平竞争的原则进行。在招标公告或投标邀请书发出后，任何有能力或资格的投标人均可参加投标。招标人不得有任何歧视任何投标人的行为。同时，评标委员会的组建必须公正、客观，其在组织评标时也必须公平、客观地对待每一个投标人。中标人的确定由评委会负责，能很大程度上减少腐-行为的发生。

(4) 双方一次成交 招标投标严格禁止交易双方面对面的讨价还价，一般要求的交易往往在进行多次谈判之后才能成交。交易主动权掌握在招标人手中，投标人只能应邀进行一次性报价，并以合理的价格定标。

基于以上特点，招标投标对于获取最大限度的竞争，使参与投标的承包商获得公平、公正的待遇，以及提高公共招标的透明度和客观性，促进招标资金的节约和招标效益的最大化，杜绝腐-和滥-职权，都具有至关重要的作用。

1. 安全监理员是项目安全生产日常监理工作的主要实施者，

代表总监理工程师在项目工程监理过程中行使项目安全生产监理的职责。

2. 安全监理员应认真贯彻执行《建设工程安全生产管理条例》，贯彻执行劳动保护、安全生产的方针政策、法令法规、规范标准，做好安全生产的宣传教育和监理工作。
3. 安全监理员有权参加施工组织设计（方案）和安全技术措施计划的审查工作，并对执行情况进行监督检查。
4. 安全监理员应做好日常安全巡视检查工作，掌握安全生产动态。
5. 安全监理员应参加监理安全巡检活动，做好安全活动记录。
6. 安全监理员有权检查施工人员持证上岗情况，对特殊工种人员无证上岗情况有权制止。
7. 安全监理员在实施监理过程中，有权制止违章指挥、违章操作行为；发现存在安全事故隐患的，有权要求施工单位整改，并应及时总监理工程师汇报；情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并立即向总监理工程师汇报。
8. 安全监理员应监督检查施工单位安全整改通知的落实情况。对整改通知回复单内容有权进行核查，对未达到整改要求的，有权要求继续整改，并将核查情况向总监汇报。

合同的特点有篇三

姓名：

mm小姐

国籍：

中国

目前所在地：

广州

民族：

汉族

户口所在地：

汕头

身材：

158cm46kg

婚姻状况：

未婚

年龄：

23岁

培训认证：

诚信徽章：

求职意向及工作经历

人才类型:

普通求职

应聘职位:

外贸/贸易专员/助理: 英文跟单员、英语翻译、

工作年限:

2

职称:

无职称

求职类型:

全职

可到职日期:

随时

月薪要求:

2000--3500

希望工作地区：

广州

个人工作经历：

公司名称：

公司性质：

民营企业所属行业： 交通运输

担任职务：

办公司人员

工作描述：

负责接待外国客户，对于客户提出的问题及时的跟进，维护好客户之间的关系。

离职原因：

公司名称：

公司性质：

民营企业所属行业： 其他

担任职务：

翻译

工作描述:

负责接待外国客户，维系和客户之间的关系。根据客户的订货需求，帮助其寻找产品市场或生产厂家，陪伴客户亲自考察产品的质量和比较其价格，担任客户的翻译，协调其与供货商之间的谈判：包括客户对产品生产、包装、交货期、付款方式等各方面的要求，促使定单的落成。

离职原因:

教育背景

毕业院校:

清远职业技术学院

最高学历:

大专

毕业日期:

所学专业一:

商务英语

所学专业二：

受教育培训经历：

起始年月

终止年月

学校（机构）

专业

获得证书

证书编号

清远职业技术学院

商务英语

全国计算机等级一级

清远职业技术学院

商务英语

国际商务单证员资格证书

清远职业技术学院

商务英语

大学英语六级证书

语言能力

外语：

英语优秀

国语水平：

优秀

粤语水平：

一般

工作能力及其他专长

具有良好的'英语，读、写、听说能能力。

熟悉商务知识与礼仪，了解国际贸易流程。

详细个人自传

个人联系方式

通讯地址:

广州市越秀区(邮编:510470)

联系电话:

134xxxxxxxx

家庭电话:

134xxxxxxxxxxx

手机:

134xxxxxxxx

qq号码:

电子邮件:

个人主页:

跟单员英语:

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

合同的特点有篇四

金融借款合同是指金融机构与非金融机构签订的借款合同而产生的纠纷。金融借款合同的特点是什么？是什么原因导致的这类纠纷呢？请阅读下文了解！

一、

1、一方主体特定，起诉方多为农村信用社，农业银行、建设银行相对较少。这里所指的金融借款合同不包括一般意义上的民间借贷合同，贷款人是指银行或信用社，因此原告是特定的，被告则多为自然人。在所审理的案件中，农村信用社向法院起诉的占借款合同纠纷案件总数的85%；个人借款的占整个借款案件的99%，且多用于购房或做生意。

2、贷款的期限较短，贷款标的额大，均有担保人。借款人借款多是急需现金，贷款的期限不长，少则一年，多则两年，最长的也不超过两年，同时签订《借款担保合同》，并且担保人人数为两人以上，均为连带担保，担保期限为贷款到期

后两年或三年。

3、金融部门不及时起诉、贷款续贷转贷的现象多，贷款被拖欠的时间长。在所审理的金融借款合同纠纷案件中，有部分被告多是利用与银行、信用社内部工作人员的熟人关系取得贷款，因此，很多银行、信用社对借款人逾期拖欠贷款不还的情况，不能及时诉诸法院、通过诉讼程序解决纠纷，而是通过不适当的`转贷、续贷方法解决，有的转贷、续贷多次。有的贷款到期后，而借款人迟迟不还，金融部门在诉讼时效内也不向借款人和担保人催收，而是逾期后，向借款人或担保人发催收通知，要求借款人或担保人签名确认。在庭审中，绝大部分当事人提出签字认可是在信贷人员的欺骗下由于自己不懂法签的名，这类案件的审理难度比较大，法院判决后，当事人不服，上诉的也占一部分。如我院审理的某银行诉李某金融借款合同案。2002年某银行与周某、李某签订了《借款担保合同》，周某向某行申请借款 5000元，借款期限和担保期均为两年，款到期后，周某因肇事而死亡。该款逾期后信贷人员向担保人送达了《履行责任通知书》，李虽在通知书上签了名，但在庭审中查明，在担保期限内某行没有向李某主张还款权利，从通知内容看，双方没有形成新的担保合同，本院以已超过诉讼时效，驳回了某行的诉讼请求。

4、《借款担保合同》的内容完备，手续齐全。在所审理的案件中，借款人、担保人与贷款人之间均有书面合同，合同的内容均写明了借款的种类、用途、数额、利率、期限(包括担保期限)和还款方式等条款。此外，借款人、担保人均提交了身份证明、担保承诺书等相关手续，没有担保人的，用房产设置了抵押。

二.

2、借款合同到期后，借款人拒不还款。借款人只顾个人利益，不信守合同，信誉低下，合同到期后，有偿还能力却拖欠不还。致使金融部门的收贷搁浅，只好诉诸于法律。

3、担保人法律知识欠缺，有还款能力，拒不承担保证人的义务，因这类案件均有担保人，且担保人不止一人，当借款人不能按期归还借款时，按照《担保法》的规定，作为连带担保的保证人就应在担保期限内承担还款义务，但绝大多数担保人，因法律知识欠缺，认为担保只是履行一定的手续，也不明白一般担保与连带担保的区别，有不少担保人也振振有词的说：“我没有实际花银行的款，凭什么让我还钱？”。

4、借款人经营亏本，没有偿还能力，也没有可供执行的财产，另外，借款人为躲避债务，常年外出打工，没有确切地址，只能用公告的方式判决结案，给法院审理和执行案件带来许多困难，向此类案件，占所审理的金融借款合同纠纷案件的20%。

5、借款方因不可抗力或意外事故，导致无法履行还款义务，而担保人也无能力偿还的占所审结案件的5%。如我院审理的某信用社诉唐某、陈某金融借款合同纠纷案，2003年3月30日，该信用社与李某、唐某、陈某签订了《借款担保合同》，李某向信用社借款50000元，借款期限和担保期均为两年，由唐某、陈某提供担保，后李某病故，两担保人为农民，也无能力偿还借款，致使该款至今无法执行。

合同的特点有篇五

新闻英语是英语常见的实用文体之一，因其自身特点和传播功能在语言应用上形成了个性鲜明的特点。特别在用词上，讲究用词新颖，精巧别致。本文从英语新闻报刊的用词倾向着手，举例并讨论了其用词特点及其产生的原因。

作者：李玫 作者单位：华北水利水电学院外语系，河南·郑州，450008
刊名：安徽文学（文教研究）英文刊名 *Anhuiliterature* 年，卷(期)： ” “ (9) 分类号 *Jh3* 关键词：新闻报刊英语新闻文体用词特点