

成立业主委员会申请书(精选5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

成立业主委员会申请书篇一

关于要求指导（项目名称）成立第x次业主大会选举产生第x届业主委员会的申请书（样本）

南宁市兴宁区住房和城乡建设局：

（或者x南宁市兴宁区x街道办事处：）

（或者x南宁市兴宁区x社区居委会：）

已于xx年xx月交付使用。该项目建筑物总面积为x平方米，专有部分建筑总面积为x平方米，房屋总数为x套，业主总人数为x个。

已交付使用的专有部分建筑面积为x平方米，占建筑物总面积的x%□已经交付使用的房屋为x套，业主人数为x个。

现有x个业主，专有部分建筑面积x平方米，占业主总人数的x%□占建筑物总面积的x%□□经专有部分建筑面积占建筑物总面积20%以上且占业主总人数20%以上的业主联名），提出要求成立业主大会、选举产生第x届业主委员会，请贵单位派员指导。

物业地址：

联系人：

联系电话：

申请人□xx

xx年x月x日

成立业主委员会申请书篇二

xx区房管科：

世家物业小区位于xx区路158号，共有288户，小区于20xx年9月20日交房入住，目前小区为了依照有关物业管理法规、政策的有关规定，同时也结合现小区的实际情况，而召开业主大会，成立业主委员会。

成立业主委员会的目的在于能更好的对小区进行管理，促进各业主能积极主动的参与到物业管理中来，同时能更好的得到各业主的配合和支持物业管理工作，使小区的各项物业管理工作能顺利的开展和进行。

世家小区是第一次召集业主大会，成立业主委员会，为此特向政府相关主管部门申请成立业主委员会，望能得政府相关主管部门的支持和批准！

特此感谢！

世家部分业主

20xx年2月24日

成立业主委员会申请书篇三

*人民政府、城管局：

*小区业主及住户经自愿报名，准备成立“小区业主委员会筹备小组”，小区于20xx年5月30日入住，到今日房屋出售并交付使用的建筑面积达已经达到90%以上，现按照《业主大会和业主委员会指导规则》的相关要求，请求*人民政府、城管局批准成立“*小区业主委员会筹备小组”，并指导该小组按照国家有关规定，完成“*小区业主委员会”筹备工作。

请予支持为感！

此致！

*小区业主代表(签字)：

20xx年xx月xx日

成立业主委员会申请书篇四

尊敬的xx街道办领导：

我司是xx项目房产项目的开发商，该项目自20xx年xx月办理交房手续迄今，项目入住率已超过90%。目前，应xx项目全体业主的要求，该项目正在进行业主委员会的筹备工作，应xx项目全体业主的申请，我司协助办理业主委员会的申请工作。

本项目地处，为单幢层带电梯商住小楼，由底层间店面、个车库、2—7层户住宅及楼前绿地、楼后一小型停车场组成。项目交房后，底层店面已开张营业，业主已全部入住。

该项目原由ss市物业有限公司进行物业管理，原物业管理合同现已到期，该项目业主已于年月自行更换物业管理公司，

暂由ss公司龙华大厦物业管理服务处管理，物业管理费按元/平方米缴收，公共维修基金按元/平方米缴收。

(1) 该项目虽与小区的其它住宅同属一个大社区，但该项目为单独的商品房项目，就项目业主权益而言，本楼业主与小区内其它住户为不同的权益主体，所执行的物业管理标准也不同。为区别与小区内其他项目业主的权益，维护该项目业主的权益，完全有必要单独成立业主委员会。

(2) 鉴于物业管理服务曾经出现的一些问题，该项目有必要成立业主委员会，由业主自行管理及监督，进一步加强物业管理服务，确保该项目业主权益。

此致！

敬礼

xxx

20xx年x月x日

成立业主委员会申请书篇五

xx镇房管所：

小区共有334套房屋，现已出售完毕。根据业主要求，在业主自愿参加的基础上组建了xx镇和德城市广场小区业主大会成立工作筹备组，并于xx年2月28日正式开始工作。在xx年3月8日公布了《关于召开首次业主大会的通知》。

在业主自愿报名参选业主委员会的基础上于xx年3月21日公示了《和德城市广场业主委员会委员候选人名单》、《和德城市广场业主委员会委员选举办法(草案)》《业主议事规则(草案)》、《和德城市广场管理规约(草案)》，并告知了xx镇政

府□xx镇房管所□xx镇金龙社区、和德城市广场开发商、和德城市广场物业公司。

xx年3月28日召开xx镇和德城市广场小区首届业主大会。在xx镇房管所□xx镇金龙社区、和德城市广场物业公司监督之下小区业主在大会上进行了投票、验票、统计等工作，《和德城市广场业主委员会委员选举办法(草案)》、《业主议事规则(草案)》、《和德城市广场管理规约(草案)》草案获得通过，同时会议选举产生业主委员会委员。名单如下：

主任(一名):副主任(二名):

委员(十名):

xx镇和德城市广场小区业主委员会成立工作所有程序符合国务院《物业管理条例》规定。现请xx镇房管所给予登记。

特此申请。

20xx年xx月xx日