

最新狮子和蚊子的教学反思 狮子和鹿教学反思(汇总8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

建筑施工补充协议格式篇一

发包方（以下称甲方）：

法定代表人：

身份证号码：

风险提示：发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

承包方（以下称乙方）：

法定代表人：

身份证号码：

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，结合_____省有关规定及本工程的具体情景，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于《_____》（合同编号_____，以下简称原合同）甲乙双方就其中未尽事宜经充分协商，达成一致，构成本补充协议。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程资料：

4、工程承包方式：

5、工程范围

二、工程期限

风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，能够以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、合同价款及支付方式

1、暂估合同价款为_____万元（人民币大写：_____）。暂估合同价款=综合单价×暂估工程量（综合单价和暂估工程量见工程量附件）

2、付款方式：按原合同相关条款执行。

四、补充协议的最终结算

补充协议所列工程量为暂估工程量，工程量计算规则以经甲方确认的实际工程量为准，按原合同计量条款执行。

五、质量标准及验收

风险提示：工程质量未贴合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

严格按照原施工合同执行。因工程质量问题造成的一切损失由乙方完全负责。

乙方对承包范围工程质量负有完全职责，并严格依照施工图

设计、设计变更、图纸会审等设计文件要求施工。甲方将按此及现场情景进行施工监督管理。

六、争议解决

- 1、对本协议的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用中华人民共和国法律。
- 2、本协议是原合同的组成部分，与原合同具有同等法律效力。本协议与原合同相抵之处，以本协议为准。
- 3、凡因本协议的签订、履行而发生的或与本协议有关的一切争议，双方应友好协商解决；协商不成的，向工程所在地的人民法院提起诉讼。

七、合同生效

本合同自_____生效。

八、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

建筑施工补充协议格式篇二

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合

同法》及相关规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订劳动合同补充条款，以明确双方当事人的权利和义务，并共同遵守。

1、经甲、乙双方协商一致，乙方同意甲方根据经营需要或乙方自身的能力及表现，调整乙方具体工作部门和岗位及劳动报酬。乙方如不同意的，甲乙双方签订的劳动合同自然终止，双方不承担违约及经济补偿、赔偿责任。

2、甲方与乙方协商一致后确定乙方月工资为人民币元（其中月基本工资为人民币元，基本工资作为计算加班工资、其他假期工资以及社保等核算的基数。基本工资之上的报酬，为岗位及综合能力所体现的'回报，一岗一定，不作为其它保险福利的依据），试用期工资为元，上述工资均为税前工资。

3、保密义务：甲方的销售信息、采购信息、人事财务信息、管理制度（包括工作规范、业务流程等）、客户信息等经营信息，以及甲方注有“保密”的资讯等，均属甲方商业秘密，未经甲方同意，不得泄露他人及本公司无关人员。

4、双方约定的其他事项

4.1乙方接受甲方出资引进、培训或者提供其他特殊待遇，甲、乙双方签订专项培训协议约定各自的权利和义务，该协议作为劳动合同的补充。

4.2劳动合同生效后，乙方未按甲方规定的时间提供办理录用和社会保险手续的有关资料、证明的，甲方可视作不符合录用条件解除本合同或视作乙方主动放弃其应享有的保险福利待遇。

4.3劳动合同期间，甲方发现乙方提供了得以受聘于甲方的虚假资料，可以立即解除本合同。

5、其他：本合同补充条款如与国家法律、法规相悖时，以国家法律、法规为准。

建筑施工补充协议格式篇三

建设单位：

总包单位：

为顺利办理山东世通国际检测技术服务中心办公楼外墙保温系统工程的'报审、报建、报验等相关事宜，由总包方青岛新城发展建筑工程有限公司与分包方青岛万兴达保温工程有限公司所签的《山东世通国际检测技术服务中心办公楼外墙保温系统工程施工合同》仅作为施工备案之用，实际施工合同仍按建设方与分包方所签的《山东世通国际检测技术服务中心办公楼外墙保温系统工程施工合同》执行，由建设方直接支付工程款给分包方，经济纠纷与总包方无关，实际施工中质量、安全责任主体为分包方，总包方负责施工资料的归档以及资料盖章(总包章)等工作，施工资料的编制、收集和整理等由分包方自行完成，特此补充协议。

建设单位：山东世通国际检测技术服务有限公司

代表：

签章：

总包单位： 分包单位：

代表： 代表：

盖章： 盖章：

年 月 日

建筑施工补充协议格式篇四

发包人： 承包人：

工程名称： 工程地点：

工程内容： 地基与基储地下室及上部结构、全部砌体、抹灰、楼地面、屋面、防水、

排水、装饰等工程(建施、结施、水施工程图纸)。

资金来源： 自筹。二、双方明确工程范围为：

地基与基储地下室及上部结构、全部砌体、抹灰、楼地面、屋面、防水、排水、装饰

等工程，其中供电、供水、消防、防雷工程、预应力钢筋由发包人指定分包人。三、合同工期确定为：

开工日期： 竣工日期： 四、质量标准

工程质量标准： 合格。五、合同价款

适用标准、规范的名称： 国家现行的房屋建筑施工标准、规范以及设计图纸中特别标明的相关标准、规范。

七、双方对一般权利和义务补充明确如下： 1、发包人工作

1.1 发包人应按约定的时间和要求配合完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间： 施工现场已经具备施工条件。

(2) 水准点与座标控制点交验要求： 符合施工要求。

(3) 发包人有权监督承包人对工程进度款的使用情况，具体实施办法：1、承包人在施工进行期间必须将各材料供应商、施工班组的主要联系人及联系方式上报发包人驻现场代表；2、承包人在申请月进度款时必须把上月对供应商的材料款、施工班组的工资的发放列表作为附件上报发包人，否则发包人当认为承包人申报当月进度款资料不齐，不予支付当月施工进度款。

(4) 双方约定发包人应做的'其他工作：无。

1.2 发包人委托承包人办理的工作：根据施工实际情况另定。2、承包人工作

2.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(3) 承担施工安全保卫工作及施工照明的责任和要求：由承包人负责。

(4) 向监理公司提供的办公房屋及设施的要求：提供1间装有水电的办公场所及3套桌椅办公设施，并承担水电费。

(6) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：由承包人负责。

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护要求及费用承担：由承包人负责。

(8) 施工场清洁卫生的要求：由承包人按照当地相关部门要求进行。

(9) 双方约定承包人应做的其他工作：施工道路维护：承包人应根据实际情况，对临时施工道路和用水管道设施进行维护。如果施工现场承包人数较多，则由发包人联合所有承包人员进行协商。但维护费用由承包人负担。

(10) 电梯井内的脚手架工程由承包人负责。

1.1 承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间：20年月日前重新确定并提供。

1.2 上述施工组织设计(施工方案)和进度计划经发包人确认后实施。

上一篇： 厂房出租补充协议书范本 下一篇： 门面租房协议书范本

建筑施工补充协议格式篇五

合同编号：

甲方（全称）

乙方（全称）

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月日签订合同编号为的《合同》（以下简称“原合同”）中的定义相同。

鉴于：

（原因）甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情景，在原合同基础上变更合同条款部分资料，特订立以下补充协议。

一、协议资料变更部分为：

1、（具体变更条款）

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

（公章） （公章）

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

签字： _____ 签字： _____

年月日 年月日

建筑施工补充协议格式篇六

4.12 在室外工程开工后，甲方有权要求乙方拆除影响室外工程的临时设施，乙方须无条件配合，甲方对此不予补偿。但经甲方批准的除外。

4.13 按合同约定，对甲方直接分包工程进行配合管理，对分包工程进行协调及配合，参加分包工程的分项、分部工程验收和竣工验收，并提出整体验收意见。

4.14 工程竣工前应将现场清理干净，做到工毕场清。

4.15 负责组织图纸会审工作以及施工期间的例会、专题会、协调会。按施工图纸、图纸会审纪要、设计修改(或变更)通知单和国家现行验收规范作好自检工作。

4.16 做好施工记录、隐蔽工程记录、施工技术资料作为竣工验收资料移交甲方。甲方分包工程的竣工资料由分包单位按规定整理，在竣工前15日内提交给乙方，由乙方按规定整理汇总。

4.17 工程竣工验收完成后未移交给甲方之前，乙方负责承包范围内的成品和半成品保护、施工围墙的维护、提供临时厕所，直至工程全部竣工完毕并移交甲方为止。乙方保护期间发生损坏，乙方出资修复。如因甲方提前使用，造成损坏发生的修复费用由甲方承担。

4.18 与本工程无关的设备、材料均不得进入现场，甲方有权进行检查。

4.19 乙方的现场施工人员、机械、设备、材料等必须满足甲方的施工进度要求。若乙方进度不能满足甲方要求，则乙方必须按甲方要求增加施工人员、机械、设备、材料等，由此引起的相关费用甲方不予补偿。

4.20 乙方施工前应组织专业人员仔细审阅设计文件，有责任发现并提出设计文件存在的问题。若发现工程按现有施工设计文件或指令施工将要发生质量缺陷，应立即书面报告甲方。经甲方决定按原要求施工，乙方应予执行。

4.21 在施工过程中必须配合甲方销售需要，积极配合样板房的施工。

4.22 遵守政府主管部门对施工场地交通、施工噪音、夜间施工、安全生产有关的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知甲方、监理；严格遵守有关环境保护法律，并按照环境检查审核要求，加强施工现场的环境管理，在施工过程中严格落实粉尘等污染防治措施及生态保护、水土保持措施，由此发生的费用及由于乙方责任造成的罚款由乙方负责。

4.23 加强施工队伍法制教育，在工程场地内和工程场地周边不得有扰社会治安。若有违法犯罪活动和人员，应立即交由公安机关处理，不得私自违法处理。

4.24 墙改、散装水泥、临时路口、临时场地及城建档案资料等保证金或押金由甲方负责缴纳，乙方按有关部门相应要求(若有)及时提供相应资料，乙方未及时提交合格的资料或未交还占用的场地造成有关保证金或押金未能全部或部分退回等、由于乙方原因扣除的保证金或押金由乙方负责，甲方有权从支付乙方的任何工程款项中扣回。

4.25 乙方须与甲方签订《廉洁合作协议书》，并严格遵守。

4.26 乙方施工期间，其公司内部任何劳资纠纷，均由乙方自行解决。因乙方劳资纠纷影响甲方工程进度及项目声誉的，相关损失由乙方承担。

5. 现场管理

5.1 安全施工与检查：乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定, 严格按安全生产管理条例要求组织施工，并受行业安全检查人员依法进行的监督检查。采取必须的和必要的安全防护措施，消除事故隐患。本合同施工范围内发生的安全事故责任和因此发生的费用，全部由乙方承担。

5.2 安全防护：乙方在动力设备、输电线路、地下管道、密封防尘操作间、易燃易爆地段以及在临时交通要道附近施工时，施工开始前应向监理提出安全防护措施，经监理认可后实施。

5.3 事故处理：发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知监理及甲方，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。甲方、乙方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理，或

参照争议解决条款。

5.4 文明施工：本工程以总平面红线范围作为施工场地，施工平面布置须考虑周全，并经甲方审核后方可实施。

5.5 乙方应严格遵守国家及地方政府颁发的安全施工、文明施工等规范、条例。遵守甲方的现场管理规定。

5.6 乙方现场办公室应配置齐全、完好的办公设备。

5.7 施工期间，乙方应及时整理和安排所有机械、工具、材料、建筑垃圾等，做到场清。工程建设中每个楼层的多余材料、建筑垃圾必须通过井架或垃圾槽运输到地面，严禁从高空直接向下抛物。

5.8 乙方应严格遵守地方政府和有关部门的规定，办理施工场地交通、噪音、环境卫生和场外污染等有关手续，发生的费用及造成的罚款全部由乙方承担。

5.9 现场用水用电管理

5.9.1 乙方用电用水必须安装水表、电表(乙方水、电表安装及移位须报甲方同意)。安装完成后双方共同抄底度数，并签字认可。

5.9.2 施工中根据水、电表用量按供电局、自来水公司规定的价格支付费用。价格按供电局、自来水公司出具的收费单为准。

5.9.3 乙方负责提供本工程范围内分包单位施工用水用电的接口，其水电费用由分包单位自理。

十一. 其他

1. 乙方对甲方指定分包单位的配合及管理

1.1 甲方指定分包的工程范围见本协议附件四。

1.2 对甲方指定分包的工程，乙方应负责管理配合。分包工程配合费按以下费率收取：

1.2.1 普通水电工程按中标价的2%收取；

1.2.2 售楼部土建工程按中标价的1%收取；

1.2.3 外墙保温隔热、外墙涂料工程按中标价的1.5%收取。

1.3 按甲方及指定分包单位的要求提供指定分包工程开工条件。

1.4 指定分包方应在进场前对已完成的临时工程及场地进行检查接收。

1.5 乙方对工程进度、安全及文明协助管理。

1.6 乙方应对分包商的施工进度计划进行汇总分析，对施工中有矛盾的地方进行协调并提出解决办法。

1.7 乙方在各分项工程施工前须与指定分包方联系，并在隐蔽工程施工前一天请各分包方以书面形式确认，否则，由此而导致的额外施工费用由乙方承担。如分包方不配合，由分包方负责并承担乙方的损失。

1.8 提供标高、定位点线等。

2. 乙方分包管理

2.1 乙方未经甲方书面同意，不得将本合同承包内容或任何分项工程对外进行转包。

2.2 乙方分包要求

2.2.1 分包须经甲方及监理书面批准，并向甲方及监理单位提供分包单位资质证书、分包合同、分包工程施工方案。

2.2.2 乙方应在分包施工现场派驻监督管理人员，对分包工程的质量和进度负责。乙方分包单位的违约行为，均视为乙方违约。

2.2.3 乙方应在开工前30天内提交乙方分包工程内容并经甲方认可。乙方分包工程的进、退场时间，经甲方、监理确认后执行。

4. 销售配合

3.1 甲方将根据销售需要，安排施工现场不定期对社会开放。乙方在开放日前应对施工现场进行清理，并作好相应的安全防护措施。

3.2 为配合销售而需要提前施工的项目，应按甲方的书面要求及时安排施工完毕，要求如下：

3.2.1 按甲方要求的时间完成各种施工设施、设备的迁移。

3.2.2 样板间所在楼栋中的单元门至样板间的入户门之间的楼梯间地面材料的铺贴、墙面抹灰、油漆及楼梯栏杆的安装。

3.2.3 样板间内的墙面的抹灰、油漆、地面的找平、厨房、洗手间的防水处理、防护门的安装。

3.2.4 样板间外施工通道的上层防护措施应按规范做好。

3.2.5 样板间外施工用安全网，在样板间开放前应换用新购置的安全网。

3.2.6 以上工程内容若在乙方承包范围(清单报价书)外，费用由甲方支付。

3.2.7 如乙方未按甲方以上要求及指定期限完成销售配合工作，甲方可另请其他施工单位进行施工，所发生的费用甲方有权从应付乙方的工程款中扣除；若因甲方要求增加部分工程，以现场签证的形式支付相关费用。

十二. 协议解除

1. 除本协议约定的解除条件外，经甲乙双方协商一致，也可以解除本协议。

2. 当乙方擅自将其承包的全部或部分工程转包给他人、或肢解后以分包的名义分别转包给他人，甲方有权解除本协议。

3. 因不可抗力致使合同无法履行的，甲乙双方可以解除本协议。

4. 甲、乙双方任何一方按约定提出解除合同时，应以书面形式向对方发出解除合同通知，并在发出通知前7天告知对方，通知送达对方时合同解除。对解除合同有争议的，可依本合同有关的约定处理。

5. 合同解除后，乙方应妥善做好已完成工程和已购材料、设备的保护，并在十日内向甲方完成移交工作。甲方应为乙方的撤出提供必要条件，乙方应按甲方的要求将自有的机械设备和人员撤出施工场地。乙方未完善移交手续擅自撤场的，应该赔偿由此给甲方造成的一切损失。已完工程价款在乙方根据甲方要求完全撤出施工现场并办理完决算手续后支付。

6. 甲方不支付乙方因撤出施工现场所发生的费用。已经订货的材料、设备由订货方负责退货和解除订货合同，并承担相应损失。

8. 甲方依照法律规定和合同约定行使合同解除权时，乙方投入施工的工程费用，只按工程直接费进行结算。

9. 因乙方违约造成合同解除(如：乙方公司内部民工闹事造成不良社会影响、因乙方原因延误工程关键工期、乙方不能按约定实现合同承诺等)，应赔偿甲方一切经济损失，并按上述退场条款的约定退场。

11. 在竣工时，须提交竣工资料4套。

十二. 合同生效与终止、争议的处理

1. 本补充协议自双方签订之日起5日内乙方向甲方足额支付履约保证金后生效。

2. 除正常质量保修外，甲乙双方履行完毕本合同约定的全部义务，本合同即告终止。

3. 本补充协议一式陆份(其中正本贰份)，甲、乙双方各执正本壹份、副本贰份。

4. 本补充协议系《观景上东建筑工程施工合同》的非实质性补充，若二者不一致处，以本补充协议为准。

5. 本协议在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成提交成都市仲裁委员会仲裁。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，订立本协议并共同遵照执行。

一、由于乙方在工程施工中，发生合同外项目。

二、承包内容：

1、改移水管

2、水沟

3、硬路肩

4、临时网片的拆除

三、承包数量：见附件1。

四、承包总价：231235元。（大写：贰拾叁万壹仟贰佰叁拾伍元整）

五、支付方式：执行原合同条款。

本协议一式四份，甲方三份乙方一份，双方签字盖章后协议生效，工程竣工验收合格后协议自行失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

经甲乙双方协商制定以下补充协议：

一、 工程概况

1、工程名称：江苏涌涑1#车间

2、地址：

3、建筑面积：7.2万平方米。

4、框架结构共计2层。

二、 工程内容及承包范围：

1、乙方对本工程进行施工总承包，承包范围基础、主体、装饰、装修等、

2、乙方在本工程施工中不可以用宿迁本地农民工，若发现使用本地民工，所发生的任何事故均由乙方自行处理，以及在工程施工全过程所发生的任何事故，均由乙方全权负责，甲方均不承担经济责任。

3、乙方承包范围内的设计变更而引起的增减工程由甲乙双方共同协商。

三、 付款方式：

1、乙方在接到甲方开工通知后，进场施工，本工程施工过程。甲方不支付预付款。

2、本工程付款在1#车间封顶后付工程总价的30%，二层封顶后付工程总价的60%，砌墙抹灰室内地坪结束后付工程的80%，竣工验收合格后付工程总价的95%，余款作为质量保证金，在竣工两年后房屋正常使用，全部。

3、本工程若出现民工因工资闹事后果有乙方负责，甲方不承担，支付民工工资及其它任何费用。

四、开竣工日期：开工 ， 竣工： ， 若遇停水停电，地方政府政策性调整和人力不可抗拒的情况下工期顺延。

五、违约责任：本工程所有材料(水泥、钢筋、混凝土试块、水管、电线)等等必须验收报告取出后合格方可进行下一道工序，若野蛮施工，若情节严重甲方可令乙方无条件出场。若乙方竣工日期提前5000元每天奖励，工期拖延每天5000元罚款。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第2页12

建筑施工补充协议格式篇七

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

鉴于：甲方、乙方双方于3月30日共同签署了20《装饰装修施工总包合同》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，现就《装饰装修施工总包合同》中未尽事项特订立以下补充协议。

第一条《装饰装修施工总包合同》中关于合同有效期确定为：年3月30日至3月29日止。双方如继续合作，可另行协商续签合同。另：签约施工单位以签订第一个分包合同日期为准，试用期为三个月，试用期内若乙方所承接工程达不到甲方要

求，甲方有权单方面解除合同关系。

第二条《装饰装修施工总包合同》第八条专用条款中关于履约保证金之相关规定更正为乙方向甲方提供履约担保，担保方式为：乙方向甲方交纳履约保证金。即为：双方合作初期的前三个专卖店装修项目，乙方须以每个专卖店装修工程总造价的5%款项作为履约保证金交给甲方，从乙方承接的第四个专卖店装修项目开始，甲方不再收取乙方履约保证金。该履约保证金用作甲方对乙方的工程工期、工程质量、安全文明施工、服从甲方统一管理等方面的约束。乙方在做到以上规定及要求的前提下，且其所承建的工程项目经甲方统一验收合格后，甲方分两次退还乙方履约保证金：第一次退还时间为乙方签订第三个工程分包合同之日后的第180天，甲方退还乙方50%履约保证金；第二次退还履约保证金的时间为双方合同到期一年后的14天之内，甲方退还乙方剩余的履约保证金(履约保证金不计利息)。

第三条本合同乙方不得擅自转让给他人使用，否则，一切法律责任由乙方承担。

第四条协议期满后终止合作，若双方愿意继续，可另行签订协议。

其它事项说明

本协议生效后，即成为《装饰装修施工总包合同》不可分割的组成部分，与《装饰装修施工总包合同》具有同等的法律效力，若本协议与《装饰装修施工总包合同》及《装饰装修施工合同(分包协议书)》中相关条款冲突，以本协议内容为准。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方授权代表签字并加盖公司印章之日起生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

日期： 日期：

建筑施工补充协议格式篇八

甲方(发包方全称)：

乙方(承包方全称)：

根据国家民航总局，中国人民解放军空军司令部和武汉市人民政府的有关指示精神，经武汉天河机场建设指挥部研究决定□20xx年2月24日指挥部(以下简称为甲方)与珠海横琴中盛海陆运输有限公司(以下简称乙方)签订的机场三期工程建设总承包合同所涉及的工程内容，由于设计方案变更等因素，原签订的总承包合同中的机场三期土方工程项目交由乙方承包施工，三期航站楼工程项目另行安排，其它工程项目(场道、附属设施项目)待定。有关事项经甲、乙双方协商一致，订立本施工补充合同：

一、 工程概况：

二、 工程承包范围

承包范围：湖北省武汉市天河机场三期土方工程以甲方发出的施工任务单为准。

三、 合同工期

计划开工日期：以甲方书面开工通知日期为准 合同工期：
共15月

四、 质量标准：合格

五、 合同工程量及价款

工程量：暂定 壹亿零捌佰万 立方米

合同单价：综合单价：运距 0-9 公里， 28.8元/立方米。

六、 双方权利和义务

1、 派驻的工程师

职权：全权处理现场的一切事务

2、 甲方工作

甲方应按约定的时间和要求及完成以下工作：

(1) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工现场；

(2) 水准点与坐标控制点交验要求：开工前3日内双方办理书面水准点与坐标控制点交接手续。

七、 乙方工作

1、 承接施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求；负责现场的安全护栏标志、标牌、施工灯光照明灯。

2、 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：无

八、 工期延误

双方约定工期顺延的其它情况：

工程量变化及设计变更和不可抗力造成的工期顺延，经甲方

书面确认后作为工期顺延依据，由乙方造成的工期延期责任自负。

九、安全施工

严格执行通用条款的有关规定，认真落实安全措施。

十、合同价款与支付

1、本合同结算价款采用价方式确定

(1)采用固定价格合同，合同价款中包括 风险范围：燃油费上涨或政策性收费上调引起成本增加则按相应比例调整价格。

风险费用的计算方法：无

风险范围以外合同价款调整方法：对不可抗力原因造成的费用增加，按国家有关规定办理。

(2)采用可调价格合同，合同价款调整方法：无 (3)采用成本加酬金合同，有关成本和酬金约定：无 2、双方约定合同价款的其它调整因素：设计变更、现场签证、施工发生的技术措施费用等。

十一、工程预付款

开工前3日向乙方支付当月合同工程量总价额的10%，在乙方正式进场施工三个月后甲方开始扣回预付款。

十二、工程款(进度款)支付双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：

自工程开工之日起乙方每月15日向甲方提供完成工程量的中期计量报表，甲方按乙方当月完成工程产值的90%向乙方支付中期工程款，下月计量时支付乙方上月所扣留10%的工程款，

依此类推至工程竣工为止。最末一期所扣留的10%在乙方所承担的合同工作量完工后一个月内甲方全部付清给乙方。

十三、材料设备供应

甲方供应材料设备

十四、竣工验收和结算

竣工验收

(1)乙方提供竣工图的约定：竣工验收后7日内由乙方提供完成的竣工资料、竣工验收报告。

(2)中间交工工程的范围和竣工时间：无

十五、违约、索赔和争议

1、违约

(1)本合同中关于甲方违约的具体责任如下：

本合同通用条款第24条约定甲方违约应承担的违约责任除赔偿乙方所有实际损失外，另按本合同总价0.3%进行追加赔偿。

本合同按合同通用条款第26、4款约定甲方违约应承担的违约责任除赔偿乙方所有实际损失外，另按本合同总价0.3%进行追加赔偿。

本合同按合同通用条款第33、3款约定甲方违约应承担的违约责任：除赔偿乙方所有实际损失外，另按本合同总价0.3%进行追加赔偿。

(2)本合同关于乙方违约的具体责任如下：

十六、争议

16.1 双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

(1) 请 当地仲裁 调解；

(2) 采取第二种方式解决，并约定向 上级 仲裁委员会提请仲裁或向乙方所在地人民法院提起诉讼。

十七、其他

17、工程分包

本工程甲方同意乙方分包的工程：无

十八、不可抗力

双方关于不可抗力的约定：按通用条款的规定及强台风、暴雪、暴雨、洪水、地震、海啸等。

十九、保险

本工程双方约定投保内容如下：

(1) 甲方投保内容：按国家有关规定办理 甲方委托乙方办理的保险事项：无

(2) 乙方投保内容：按国家相关规定办理

二十、担保

本工程双方约定担保事项如下：

(1) 甲方向乙方提供履约担保，担保方式：无

(2) 乙方向甲方提供履约担保，担保方式：

(3) 双方约定的其他担保事项：自行办理

二十一、合同双方约定合同副本份数：

本合同一式四份，双方各执二份，未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章) 乙方(公章)

年月日：

建筑施工补充协议格式篇九

工程地点：_____

发包人：_____

承包人：_____

签订日期：_____

补充协议

发包人：_____（以下简称：
_____甲方）

承包人：_____（以下简称：
_____乙方）

一、写明具体补充的内容。

二、如有未尽事宜，双方另行协商。

三、此协议经双方签字盖章后生效，一式陆份，双方各执叁

份，具有同等法律效力。

四、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

甲方：_____乙方：_____

（盖章）（盖章）

年 月 日 年 月 日

建筑施工补充协议格式篇十

甲方：

乙方：

丙方：

鉴于丙方五河和天医疗投资管理有限公司(系甲方之关联单位)与乙方于年1月1日签署了合同号为(gf-96-0205)的蚌埠五和医院(主楼5-20层，裙楼5-6层)室内装饰工程，在甲方依法设立后，该合同由甲方与乙方实际履行。为此，现经甲乙丙三方友好协商就蚌埠五和医院(主楼5-20层，裙楼5-6层)室内装饰工程的主体变更事宜作相应调整，特签订补充协议如下：

1. 三方同意，自3月28日起，蚌埠五和医院(主楼5-20层，裙楼5-6层)室内装饰工程中五河和天医疗投资管理有限公司的权利义务全部转由蚌埠五和医院有限公司享有和承担，丙方不再享有和承担合同的权利义务。

2. 本补充协议作为蚌埠五和医院(主楼5-20层，裙楼5-6层)室内装饰工程的补充协议，自签订之日起生效，本合同一式三

份，甲乙丙三方各持一份。

甲方(盖章)：

授权代表(签字)

乙方(盖章)：

授权代表(签字)

丙方(盖章)：

授权代表(签字)