

最新租地合同协议书免费(优秀7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

租地合同协议书免费篇一

乙方承租本宗土地必须进行合法经营(用来种植花卉)，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

五、乙方租用期间，有关各种收费，按有关规定由乙双方各自负担。

六、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

七、租赁期限界满后，乙方有优先的承租权。如乙方不再续约或双方协商一致解除合后，乙方应将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

八、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

九、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

十、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。(或如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向——仲裁委员会申请仲裁。)

十一、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。
甲方(签章)乙方(签章)

年 月 日 年 月 日

租地合同协议书免费篇二

为保护租赁合同双方当事人的合法权益，规范荒地管理和承包地养殖经营行为，根据有关法律法规规定，经甲乙双方协商，订立如下合同。

第一条 荒地使用管理

为对荒地进行科学、合理、统一、严格管理，甲方对乙方租赁的全部荒地允许自主经营。

第二条 租赁面积、位置

甲方租赁给乙方荒地处于彭永生宅基地东南方，总面积约350平方米(半亩)。

第三条 租赁期限

租赁时间共20年，从 年 月 日起至 年 月 日止。

第四条 租赁费用的数额和缴纳方式

按照先缴费后使用，租赁费为100元/年、亩。分两次交清，使用前先交清半，第十年交清全部租金。

第五条 甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

- 1、对承包所有荒地、耕地行使租赁权、监督权。。
- 2、依据租赁合同的约定，向乙方收取租赁费。
- 3、维护乙方相关合法权益。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、依法享有对租赁的荒地资源经营使用和收益的权利。如在租赁期内对所租赁的耕地进行改造，对改造形成的资产如森林、房屋设施等由乙方全部投入建设的，在租赁合同期间遇到国家征收用地所得补偿乙方为受益主体，到期后享有处置权。
- 2、在租赁期满后，同等条件下，对原租赁的耕地有继续租赁的优先权
- 3、耕地租赁期间，国家各类惠农支农政策以乙方作为受益主体。

第六条 违约责任

- 1、在租赁期间，除合同约定和国家政策调整的因素之外，甲乙双方任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失。
- 2、乙方违约不按时缴纳租赁费的，甲方有权解除租赁合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表人(签字盖章)： 乙方代表人(签字盖章)：

村民代表签字：

签订时间： 年 月 日、

租地合同协议书免费篇三

乙方：（承租）村 组村民

为保护租赁合同双方当事人的合法权益，规范荒地管理和承包地养殖经营行为，根据有关法律法规规定，经甲乙双方协商，订立如下合同。

第一条 荒地使用管理

为对荒地进行科学、合理、统一、严格管理，甲方对乙方租赁的全部荒地允许自主经营。

第二条 租赁面积、位置

甲方租赁给乙方荒地于彭永生宅基地东南方，总面积约350平方米(半亩)。

第三条 租赁期限

租赁时间共20年，从 年 月 日起至 年 月 日止。

第四条 租赁费用的数额和缴纳方式

按照先缴费后使用，租赁费为100元/年、亩。分两次交清，使用前先交清半，第十年交清全部租金。

第五条 甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1、对承包所有荒地、耕地行使租赁权、监督权。

2、依据租赁合同的约定，向乙方收取租赁费。

3、维护乙方相关合法权益。

(二) 乙方的权利和义务

1、依法享有对租赁的荒地资源经营使用和收益的权利。如在租赁期内对所租赁的耕地进行改造，对改造形成的资产如森林、房屋设施等由乙方全部投入建设的，在租赁合同期间遇到国家征收用地所得补偿乙方为受益主体，到期后享有处置权。

2、在租赁期满后，同等条件下，对原租赁的耕地有继续租赁的优先权。

3、耕地租赁期间，国家各类惠农支农政策以乙方作为受益主体。

第六条 违约责任

1、在租赁期间，除合同约定和国家政策调整的因素之外，甲乙双方任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失。

2、乙方违约不按时缴纳租赁费的，甲方有权解除租赁合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表人(签字盖章)： 乙方代表人(签字盖章)：

村民代表签字：

签订时间： 年 月 日

租地合同协议书免费篇四

为保护租赁合同双方当事人的合法权益，规范荒地管理和承包地养殖经营行为，根据有关法律法规规定，经甲乙双方协商，订立如下合同。

第一条 荒地使用管理

为对荒地进行科学、合理、统一、严格管理，甲方对乙方租赁的全部荒地允许自主经营。

第二条 租赁面积、位置

甲方租赁给乙方荒地于彭永生宅基地东南方，总面积约350平方米(半亩)。

第三条 租赁期限

租赁时间共20年，从 年 月 日起至 年 月 日止。

第四条 租赁费用的数额和缴纳方式

按照先缴费后使用，租赁费为100元/年、亩。分两次交清，使用前先交清半，第十年交清全部租金。

第五条 甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

- 1、对承包所有荒地、耕地行使租赁权、监督权。。
- 2、依据租赁合同的约定，向乙方收取租赁费。
- 3、维护乙方相关合法权益。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、依法享有对租赁的荒地资源经营使用和收益的权利。如在租赁期内对所租赁的耕地进行改造，对改造形成的资产如森林、房屋设施等由乙方全部投入建设的，在租赁合同期间遇到国家征收用地所得补偿乙方为受益主体，到期后享有处置权。
- 2、在租赁期满后，同等条件下，对原租赁的耕地有继续租赁的优先权
- 3、耕地租赁期间，国家各类惠农支农政策以乙方作为受益主体。

第六条 违约责任

- 1、在租赁期间，除合同约定和国家政策调整的因素之外，甲乙双方任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失。
- 2、乙方违约不按时缴纳租赁费的，甲方有权解除租赁合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表人(签字盖章)： 乙方代表人(签字盖章)：

村民代表签字：

签订时间： 年 月 日

租地合同协议书免费篇五

甲方：（出租方）

乙方：（承租方）

为了共同事业发展有一个良好的心态，为以后不出现矛盾，同时双方遵守合同的'约定如下：

一、乙方向甲方租地面积 亩，租期为 年，从 年 月 日至 年 月 日止，期间租金为每年 元，租期甲方不得变动租金，不能转租，不得退租，如果甲方反悔，则额外补偿三年的租金给乙方。

二、乙方建下的厂房，期满归为甲方所有，机械归乙方所有，乙方不得把建厂的厂房搬走。

三、如果政府征用(临时)甲方退回未租租金。国家补偿款问题，甲方要厂房建筑面积补偿;乙方要搬迁款补偿，双方不得有争议。

四、如遇什么情况以本合同解决问题，本合同一式贰份，签订合同立即生效。

甲方： 乙方：

签订日期： 年 月 日

甲方：（出租方）

乙方：（承租方）

为了共同事业发展有一个良好的心态，为以后不出现矛盾，同时双方遵守合同的约定如下：

一、乙方向甲方租地面积 亩，租期为 年，从 年 月 日至 年 月 日止，期间租金为每年 元，租期甲方不得变动租金，不能转租，不得退租，如果甲方反悔，则额外补偿三年的租金给乙方。

二、乙方建下的厂房，期满归为甲方所有，机械归乙方所有，

乙方不得把建厂的厂房搬走。

三、如果政府征用(临时)甲方退回未交租金。国家补偿款问题，甲方要厂房建筑面积补偿;乙方要搬迁款补偿，双方不得有争议。

四、如遇什么情况以本合同解决问题，本合同一式贰份，签订合同立即生效。

甲方： 乙方：

签订日期： 年 月 日

租地合同协议书免费篇六

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

为了共同发展，甲乙双方经友好协商，本着平等、互利、自愿有偿的原则，达成以下协议：

一、出租土地用途、位置、状况、面积和出租期限：

1、租用房屋的用途：该房屋主要用于

2、租用房屋的位置和状况：该房屋位于地）。

3、租用房屋的面积：。

4、（从年月日至年月日）。

二、租金标准：每年每亩元人民币。

三、付款方式：

甲乙双方签订协议生效，以后每年5月30日以前一次性付清当年租金。若场地内有拆迁，拆迁费按政策计算，拆迁费由乙方支付。

四、土地保护及相关事项：

- 1、租用土地如属耕地，乙方不得建永久性建筑，但可建临时建筑。
- 2、租用土地如修临时建筑物必须报镇国土和规划部门批准，并办理《临时用地许可证》，并经国土和规划部门放线后方可修建。
- 3、在租期内，若遇项目征用土地，乙方应无条件搬迁，乙方经甲方同意可向政府提出申请，经批准后，可按当时国家有关租用土地政策给予适当补偿。

五、甲方的权利和义务：

（一）甲方的义务：

- 1、甲方在收到乙方预付租金后
- 2、甲方保证出租土地无第三人提出权利要求；
- 3、甲方负责出租土地的农业税及附加和水费的解缴；
- 4、甲方负责协调生产、生活用电、用水，所需费用由乙方承担；
- 5、甲方保证乙方在本地的治安环境优良，负责协调周围农民及当地有关单位联系，并积极协助乙方办理有关手续，在乙方合法生产、经营及履行协议的情况下，有得干预乙方的生

产、经营。

（二）甲方的权利：

2、甲方有责任在协议约定时间内向乙方传达国家的有关政策、法规。

六、乙方的权利和义务：

（一）乙方的义务：

1、按协议约定及时支付租金；

3、乙方应积极配合甲方搞好社会治安综合治理及环保工作，并遵纪守法；

4、在租地期限内，若遇到国家规划建设需要，乙方应无条件服从；其所占用土地的范围内地面附着物，按本地区当时有关租用土地的政策规定进行补偿，甲方不得以任何理由进行干涉。

（二）乙方的权利：

2、在本协议期内，乙方的一切债务、法律责任、经营风险均由乙方负责承担，与甲方无关。

3、乙方有权拒付协议以外的所有费用。。

七、本协议因下列原因而终止：

1、双方当事人协商解除协议，除人力不可抗拒的因素或国家政策调整外，双方不得自行解除协议。如乙方确因种种原因无力继续承租土地，可与甲方协商，终止本协议。

2、土地灭失或被依法征用。

3、协议有效期满。

八、违约责任：

1、甲方不按约定提供土地，乙方可以解除协议，甲方应退回乙方已交租金。

2、乙方不按时交纳租金，每日应向甲方支付逾期应付款的违约金，超过三个月未支付，甲方有权解除协议，乙方应向甲方支付违约金万元人民币。

3、乙方未按协议约定方式使用土地，甲方有权解除协议，乙方应向甲方支付违约金万人民币。

4、乙方擅自转租或第三方合租该土地，本协议自然终止，一切责任和损失由乙方承担。

九、其它：

1、本协议期内房屋归甲方所有，乙方只有使用权，乙方无权抵押，如乙方转租或转让应经甲方同意方可实施。协议有效期内如遇国家建设征用，甲、乙双方均服从并按统一规定进行补偿，乙方投入的财产只归乙方所有，土地赔偿归甲方所有，同时本协议自然终止。

2、协议期满，乙方如需继续使用，须提前半年书面上报甲方，并在期满前2个月重新签订协议，如乙方不再使用，甲、乙双方在期满前一个月内存清帐目，付清款项同时办理终止协议。

3、本协议签订地点：

4、本协议发生纠纷，由双方友好协商解决，协商不成，可通过诉讼方式解决，仲裁机关仲裁。

5、本协议经甲乙双方代表签字、盖章后生效。

6、本协议一式两份，甲乙双方各执一份备查。

7、本协议未尽事宜，甲乙双方另行协商。

甲方：

代表：

证人代表：

乙方：代表：年月日

租地申请书

关于劳动合同协议书模板合集六篇

租地合同协议书免费篇七

甲方：

乙方：

为了支持城乡边际的发展经济，甲方决定将自己在：（）位置的非耕地一块，面积将近贰亩租给乙方使用，乙方可在这块地上建立轻钢厂房及辅助设施，用于做钢材制品的加工及环保性防腐涂料的生产。

经甲乙双方协商达成协议如下：

一、场地条件：

甲方租给乙方的用地是平整压实的场地，不因雨水作用就塌陷、应有适用于货车进出的通道。搭接水电源方便、价格合理。在租用期内归乙方合法经营范围使用，承包期限为：年，从20xx年月日至20年月日止。

二、付款方式：贰亩场地的租金为15000元/1年(人民币：每年壹万伍仟元)，签订合同时给付1000元(人民币：壹仟元)；在租用场地条件符合要求时后，乙方给付甲方两年的第一次租金：30000元(人民币：叁万元)。后期的租金将在两年期限之时分期给付。

三、甲方给予乙方提供水电的方便，有义务帮助乙方解决相关的事宜；乙方负责交纳自己的水电费。

四、如遇国家征占地时，征地费归甲方所有，这时甲方须退还乙方未到期的剩余期租金，乙方的地上附着物归乙方、补偿款归乙方所有，相关事宜甲乙双方协商解决。

五、违约责任：合同期满后，如果乙方还需继续承包，甲乙双方另立协议，土地租金根据当时情况商定。如果甲方不与乙方另立协议，乙方在承包土地上的建筑物归乙方所有，此合同终止。

六、此合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：年月日