

# 最新合作协议书文本 个人简单租房协议书样本(精选9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 合作协议书文本篇一

简单租房协议书要怎样这写才能保证双方的.利益，以下由文书帮小编推荐这编简单租房协议书阅读参考。

出租方(甲方)姓名：承租方(乙方)姓名：

住址单位：住址单位：

身份证号：身份证号：

一、甲乙双方商定，甲方将市区路号栋单元号。面积平米的房屋租给乙方使用，期限自年日至年月日止，租用期个月。

二、乙方须一次性交纳押金元。(人民币大写：仟佰拾元整)，租赁期满后如乙方无违约行为，甲方须将押金如数退还。

三、租金每月元，乙方第一次付个月租金合计人民币元，租期满不续租提前一个月通知甲方，如预期不交乙方应主动搬出，否则甲方有权将房屋收回或通过诉讼解决。

四、承租期内甲方保证出租房屋无任何抵押、债务或其它纠纷，不得干预乙方正常居住。

五、室内的水费、电费、天然气费、光纤费、宽带、物业管

理费、治安费等费用由乙方支付。

六、承租期内乙方应自觉爱护房内设施，未经甲方同意，不得转租、转卖、改变房屋结构，如因管理不善发生火灾、水灾及人为损坏或违法行为，法律责任及经济损失由乙方承担，甲方有收回住房的权利。乙方应注意居住和经营安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电、用气安全，不得乱拖、乱接电线；对于防盗、防火、用电、用燃气安全进行经常检查，如乙方措施不当造成的所有损失，其损失由乙方自行承担；造成甲方房屋财产损失，由乙方全额赔偿给甲方；造成第三方房屋财产损失，由乙方负责处理，由乙方全额赔偿对方。并按违约处理。

七、在合同期间，任何一方如要终止合同，必须提前一个月通知对方，同时，合同期满前一个月，原租房者在遵守前期协议的情况下，可以获得优先续租权，但必须在原租期结束日前一个月与甲方重新签订租房协议，租金在前期协议租金基础上逐年提增，提增幅度根据当年情况确定。

八、乙方在承租期间已满，没有说明续租和签约，占房不交，整天锁门，联系中断，甲方有权打开房门收回此房，一切后果乙方自负。

九、该房屋室内家具、家电情况：

十、水表度数(底数)：电表度数(底数)：天然气(底数)：

十一、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方：乙方：

身份证号：身份证号：

电话号码： 电话号码：

年月日年月日

## 合作协议书文本篇二

乙方(卖方)：

甲乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条合同性质：

本合同属于软件销售合同。

第二条合同内容及要求：

乙方为甲方提供《\_\_\_\_\_》系列软件。

第三条费用及支付方式：

1、本合同费用总额为\_\_\_\_\_元(人民币\_\_\_\_\_元整)。

2、支付方式

甲方购买《\_\_\_\_\_》系列软件款人民币\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。  
安装调试完成后全额付款。

第四条合同执行期限：

乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前为甲方提供软件产品；

并于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前到甲方现场开始安装调试。

#### 第五条甲方的权利及义务：

- 2、甲方应确保有专人对软件的使用和管理负责；
- 4、甲方应定期做好系统数据备份，并对备份数据进行妥善保管；
- 6、甲方购买乙方软件产品，享受厂家升级政策范围内的升级；
- 7、甲方必须按合同规定的时间支付款项；

#### 第六条乙方的权利与义务：

- 1、乙方必须保证提供的软件必须是任我行公司指定用于本地区范围内销售的正版软件；
- 2、乙方有义务在甲方首次购买产品时为其操作人员进行软件操作培训；
- 4、乙方接到甲方通过电话、信函、传真、电子邮件等方式提出关于管家婆软件的服务请求后，电话确认后不能解决，必须在48小时内做出响应并提供服务(遇节假日顺延)。
- 5、乙方所交产品不符合合同规定的，由乙方负责包换，并承担为此而支出的实际费用；
- 6、乙方提供一年的软件免费上门服务。

#### 第七条验收标准：

乙方软件的功能能正常使用即为合格。

## 第八条附加项目内容

乙方帮助甲方进行网络布线，以及调通网络连接，使软件达到正常使用。

## 第九条合同生效

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

有效期限：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

甲方盖章： 乙方盖章：

甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：

地址： 地址：

## 合作协议书文本篇三

简单租房要怎样写协议书才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供租房协议书阅读。

甲方(出租方)： 身份证号码：

乙方(承租方)： 身份证号码：

甲方同意将县街号门面楼间租给乙方使用

租期五年，从年月日起到年月日为止。

1、每月租金为元(大写佰元整)。

2、房屋租金支付方式：每年分两次支付，每次元(大写仟佰元整)

电、水、及其它设施产生的费用由乙方按时、足额缴纳，如有失误，造成麻烦，乙方自行解决。确需甲方出面协助解决时，乙方应支付甲方必要费用。

1、乙方应遵纪守法，自觉提高各种安全意识，搞好邻里关系。

2、乙方对租用房在租用期内只享有居住权，没有处理权，不能擅自与人合租、转租或借给他人，也不能改变其用途、房屋结构及其设施；3、乙方应注意居住和生活安全，自行采取防火、防盗等安全措施。

1、协议期内要求退租，甲、乙双方任何一方须向对方提前壹个月提出书面退租申请并另支付壹个月租金作为赔偿对方(发生甲方能力范围之外的'不可抗事件和乙方违约的情况下除外)。

2、乙方如需续租应在协议期届满日前一个月提出，甲、乙双方需按照当时国家政策、规章协商签订新的租房协议。

3、在协议期届满时，新的续租协议还未签订的情况下，甲方将收回房屋，不再签约续租。

甲方： 乙方：

年月日

## 合作协议书文本篇四

乙方： \_\_\_\_\_

为使学生更好地了解企业，了解实际生产，理论联系实际，完善知识结构，为以后的就业打下坚实的基础，也为企业的人才招聘提供便利。经协商，甲方同意乙方到甲方进行实习。经甲、乙双方友好协商，订立本协议如下：

1、甲方同意乙方在20\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日  
至20\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日期间在甲方进行为期\_\_\_\_\_个  
周的实习。

2、甲方将安排乙方在甲方的\_\_\_\_\_部门岗位进行实习。

### （一）甲方的权利和义务

#### 1、甲方的权利：

- （1）可以根据其需要和乙方的工作能力对实习内容进行调整；
- （2）在实习期内根据乙方的表现，经和乙方学校友好协商后甲方有权决定是否提前终止对乙方提供的实习机会。

#### 2、甲方的义务：

（4）甲方应当加强安全防范措施，保证学生人身及工作安全。学生在实习期间发生工伤事故（因实习的原因发生的一切伤害）的，甲方应将学生视为在职职工，按照《工伤保险条例》等法律法规规章及国家的其它有关规定，参照对在职职工工

伤事故处理的归责原则和赔偿标准等妥善处理赔偿及一切相关事宜。甲方不得以学生系实习生、甲方与学生没有劳动关系为由，拒绝承担依法应由用人单位承担的工伤赔偿责任及其它责任。

学生实习期间，在实习地遭受第三人伤害的，即便甲方对此伤害依法依约均不应承担责任，甲方也应积极协助乙方、学校、学生家长妥善处理。

## （二）乙方的权利和义务

### 1、乙方的权利：

（1）有权在协议规定的实习时间按照甲方安排的内容参加实习；

（2）在实习期间如发生工伤事故时有获得赔偿的权利；

（3）如果甲方安排的工作内容违法或有损乙方身心健康，乙方有权向甲方提出调整工作岗位或者工作内容，若甲方不能调整工作岗位或者工作内容，乙方有权在报告后终止在甲方的实习。

### 2、乙方的义务：

（3）应按时完成实习期间甲方交付的任务和工作；

（4）应遵守甲方的操作规程，如有违反造成甲方财物损失，按甲方规定处理；

（5）实习中出现伤害事故，如因企业未按有关规定进行安全教育，履行安全措施和提供必要的防护条件发生学生伤害，由企业负责；如因实习学生违规操作、不服从管理发生伤害由学生负责；学生如参与不法活动等由学生本人负责。

1、协议期满自然终止。

2、因协议期限届满以外的其他原因而造成协议提前终止时，甲乙双方均应提前一周书面通知对方及乙方所在学校。

双方约定的其他条款：

本协议一式二份，由甲、乙双方各执一份，经双方合法授权代表签署后生效。

本协议生效后，对甲乙双方都具有法律的约束力。本协议是协议双方通过对各种问题的研究、讨论，经过友好协商达成共识后双方同意签署的；任何一方对此协议内容进行任何修正或改动，都应经过双方书面确认后方始生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 合作协议书文本篇五

乙方：\_\_\_\_\_

### 一、合作项目

1、\_\_\_\_\_合作

2、\_\_\_\_\_合作

### 二、双方责权利

1、双方整合自身资源进行合作；

2、双方在项目上达成合作意向的，另具体拟定项目合作协议

三、合作模式：\_\_\_\_\_再商议

四、合作期限：\_\_\_\_\_至长期

五、合作协议及其他

1、本协议是合作的总合作合同，一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力，具体合作项目的合作模式及项目内容为本合同的附件，并具有同等法律效力。

2、本协议未尽事宜，双方应本着友好合作的原则协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 合作协议书文本篇六

甲方：郴法定代表人：

乙方：法定代表人：

甲乙双方就共同建立校企合作关系，促进我市高职教育和建筑事业的快速发展，对有关事宜进行了友好协商，并达成如下合作协议。

甲乙双方恪守“围绕郴州发展大局，互相合作、互利双赢、共同发展”的基本原则。

二、

甲乙双方在以下几个领域展开全方位的合作：

1、郴州职院北湖校区的土地出让与建设；

- 2、建工专业的实训基地建设；
- 3、建设专业人才培养与培训；
- 4、建设科技开发与成果推广；
- 5、建筑类专业学生实习与就业等。

1、在办理郴州职业技术学院北湖校区的土地出让手续过程中，甲方提供积极支持与配合。根据上级的规定积极做好北湖校区的搬迁工作。

2、择优推荐乙方所急需的紧缺专业毕业生上岗，优先录取乙方符合条件的子弟入学。

3、为乙方在职职工的继续教育、职称考试、职业资格鉴定等提供培训与方便。

4、根据乙方的实际情况和要求，提供信息服务、技术援助和项目合作研究。

5、按照企业需求设置专业，使培养的人才适应市场的需求。与乙方合作，共同开发与实施专业人才培养方案，即共同确定培养目标、制定教学计划、调整课程设置、承担教学任务和保证实践教学的实施。

6、委派教师与乙方技术人员、管理人员，共同指导学生实训、实习，或承担生产、项目开发任务，及时掌握新工艺、新技术，实现“双师型”教师的培养和优化。

7、负责制作“郴州职业技术学院实训基地”（挂在乙方大门口）和“郴建集团捐建实训室”（挂在甲方的建筑实训室门口）的牌匾，并择时在媒体上进行宣传报道，以提高双方的知名度。

8、做好经双方协商的其它工作。

1、在甲方校区内捐款建设建筑工程专业实训室（工棚）一个，并提供部分生产实训实验设备，建设费用和设备的总价值为万元。

2、发挥自身的行业优势和社会影响，根据需要与甲方进行项目合作研究，并对双方成果进行推广。

3、推选优秀的专业技术人员、管理人员与甲方共同制定和实施专业人才培养方案。

4、按照甲方教学计划，结合单位实际情况，接受安排部分学生实习，指导实习过程，培养学生实际操作技能和职业素质。

5、充分利用人力资源，选送既有丰富实践经验又能从事教学工作的专业技术人员和管理人员担任甲方兼职教师，并为甲方培养“双师型”教师提供帮助。

6、根据工作需要优先选聘甲方毕业生就业。

7、在集团公司加挂“郴州职业技术学院实训基地”的牌匾。

8、做好经双方协商的其它工作。

合作时间约定：首次为五年，根据双方合作意愿和实际情况，可长期合作。首次合作结束后，经双方商议形成新的合作意向。

协议经签订后，双方都应自觉履行。如有一方违约，违约者应承担相应的违约责任。如双方发生纠纷，应服从市政府指定的部门调解。

本协议一式贰份，双方各执一份，合作协议一经双方代表签字并盖公章即生效，双方应遵守有关条款，未尽事宜，可由

双方协商解决或另行签定相关条款的补充协议。

甲方

乙方：

代表：（签字）

代表：（签字）

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

## 合作协议书文本篇七

甲方：

乙方：

为了更好培养适应经济和社会发展的应用技术型人才，大力推进双方科研合作，广泛开展学术交流，本着“全面合作、优势互补、平等协商、注重实效、资源共享、共同发展”的原则，经友好协商，双方就加强合作和实践教育基地建设问题达成以下协议。

### 一、合作的目的是与内容

双方愿意在乙方所在单位共同建立满足甲方实践教学需要、具有一定规模、相对稳定的实践教育基地，并在应用技术研究、应用技术型人才培养模式改革、课程开发、特色教材建设、基地教学与管理、毕业设计(论文)选题与指导、合作共建专业硕士点、培训服务等方面进行深度合作，实现双赢。

## 二、甲方的责任与义务

1. 在实习开始前1个月向乙方提供实习计划(包括实习学生人数、实习专业、实习时间、实习内容及实习要求等)。
2. 实习期间,甲方指导教师协助乙方对学生进行思想政治、组织纪律、道德诚信、安全等相关方面的教育和管理,教育学生严格遵守乙方的各项规章制度。
3. 按甲方有关规定,给予甲方聘任的企业指导教师(企业导师)指导费500元/月。(每年8月份至12月份)。
4. 每年组织召开一次有实践教育基地负责人参加的实习工作研讨会,并对优秀实践教育基地进行表彰。
5. 有计划地接受乙方员工的进修、培训,并在收费上予以优惠。利用学校的教学和科研优势,为乙方解决生产中的技术问题。
6. 优先推荐本校毕业生供乙方选聘。

## 三、乙方的责任与义务

1. 每年接受甲方专业个学生实习。并根据甲方实习计划和学生的实际情况,与甲方共同制定实习安排方案(要求)。
2. 按照甲方实习教学要求,为甲方实习学生提供必要的学习场所,提供实习岗位与轮岗实习的机会。
3. 选派专人参加实习管理工作,安排具有丰富实际工作经验的专业技术人员或管理人员担任企业指导教师(企业导师),对甲方本科实习学生的毕业设计(论文)选题与撰写给予指导。
4. 按照国家有关规定,结合企业实际,给予甲方实习学生生

活补贴。

5. 为甲方实习学生及实习驻点教师提供必要的食宿条件，保障甲方实习学生及实习驻点教师在实习期间的人身安全和食宿安全。

6. 优先选聘甲方毕业生。

#### 四、协议合作期限

合作期限从年月日至年月日止。

#### 五、协议变更

本协议的变更必须由合作双方协商，并以书面形式确定。合作双方因发生不可抗力，致使本协议的履行成为不必要或不可能的，可以解除本协议。合作双方因履行本协议而发生的争议，应协商解决。

六、其它内容可另起协议补充。

七、本协议一式两份，甲、乙双方各一份，具有同等效力。

八、本协议经双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

负责人(签字)： 负责人(签字)：

年月日年月日

# 合作协议书文本篇八

校 方(甲方):

法人代表:

住 所 地:

联系方式:

企 业 方(乙方):

法人代表:

住 所 地:

联系方式:

为充分发挥校企双方的优势，为企业培养更多高素质，高技能的应用型人才，同时也为学生实习，实训，就业提供更大空间。在平等自愿，充分酝酿的基础上，经双方友好协商，现就 合作事项达成如下协议：

## 合作原则

本着“优势互补，资源共享，互惠双赢，共同发展”的原则，校企双方建立长期，紧密的合作关系。

## 合作方式及内容

经双方友好协商，合作方式及内容参照以下 条款执行，未尽之处，可做其他补充。

### (一)建立实习，就业基地

- 1、甲方在乙方挂牌设立 实习，就业基地，乙方在甲方挂牌设立相应的企业(公司)人力资源培训基地。双方均同意在对方发布信息中使用共同商定的名称，并开展实习，培训，科研等合作项目。
- 2、作为甲方的校外实习，就业基地，乙方在同等条件下可以优先录用甲方毕业生;甲方每年邀请乙方用人单位参加甲方组织的校内毕业生供需洽谈会，优先为乙方输送德，智，体全面发展的优秀学生。
- 3、乙方向甲方提供本企业职业岗位特征描述，各职业岗位要求的知识水平和技能等级，为甲方相应制定各专业培养目标，员工培养计划提供依据。
- 4、双方将定期(每半年一次)通过走访或座谈形式就双方合作开展情况，协议执行情况进行阶段性总结。遇突发情况，双方及时调整合作事宜。

## (二) 订单培养，合作办学

- 1、双方共同合作，在 专业或相关专业中，根据乙方需要，本着学生自愿的原则组织一定数量的学生为乙方定向培养，输送人才，并命名为“班”，并根据乙方企业发展状况，根据生产经营规模或投资领域变化等情况，适时共同商讨调整定向培养专业，规模和合作方式。
- 2、为保证合作培养的人才质量，乙方应投入一定的办学资源。如在甲方投资建设专门化的实验实训室，满足合作班级学生的实验实训需要;推荐企业的技术骨干，科研能手承担合作班级的部分教学任务;积极为合作班级的学生下企业实践创造条件，以使合作培养的学生尽快适应企业的需求;与甲方共同开发相关课程。
- 3、乙方有对甲方的“订单班”等人才培养方案提出改进意见的

权利。甲方以产学合作，工学交替，顶岗实习的现代人才培养模式，按照企业人才规格要求设置课程，组织教学，保证乙方人才培养质量。

4、甲方选派优秀教师与业务骨干参与乙方科研项目开发，技术援助和学术研讨，科研产权归双方共同所有，并将乙方成功进行推广。（这条关系到知识产权归属问题，请报领导进行商榷。或者明确为，若产生专利权等知识产权，我方可以就具体情况给校方参与人员一定的经济奖励，但校方就该知识产权只享有署名权。）

5、乙方选派中高层领导，技术人员，中高级技师担任甲方客座教授，专业带头人或兼职教师，参与甲方人才培养过程；参与甲方科技开发，教学改革，教材编写等工作。成果产权归双方共同所有。

### (三) 实习，见习基地建设合作

1、乙方作为甲方学生的实习，见习单位，同时也是甲方的校外实训基地，优先满足甲方学生在专业实习等方面的需求。双方在协商一致的基础上，本着共同发展的原则，建立紧密，长效的合作机制。

2、甲，乙双方应从符合教学规律，切合企业实际，适应企业生产周期的角度制定学生实习期间的切实可行的教育计划，以保证实习期间工，学任务的顺利完成。同时，甲方应加强对学生的岗前思想教育，指导教师，班主任老师必须定期下企业协助乙方做好实习学生的各项工作；乙方应为实习学生制定切实可行的轮岗计划，以提高学生的综合素质能力。

## 合作协议书文本篇九

乙方：\_\_\_\_\_姓名\_\_\_\_\_

双方经反复协商一致，就下列事宜达成协议：

一、(写清情况) 甲乙双方自愿签订本协议书，甲乙双方达成如下协议。

二、 双方协商确定，甲方提供合格商品，乙方负责提供业务销售。

三、双方协商确定，乙方负责业务销售的同时，甲方需按照约定的x%负责给乙方提供业务费用。

四、双方协商确定， 在经营期间按照xxxx比例进行提现。

五、\_\_\_\_\_。

六、以上事实清楚，甲乙双方无异议。

七、(以后操作的想  
法)\_\_\_\_\_。

八、支付方式：\_\_银行转  
账\_\_\_\_\_。

九、违约责  
任：\_\_\_\_\_。

十、违约金或赔偿金的数额或计算方  
法：\_\_\_\_\_。

十一、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门进行调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(二)依法向人民法院起诉。

十二、双方商定的其他事宜：\_\_\_\_\_。

甲方：（签章）地址： 邮政编码：

乙方：（签章）地址： 邮政编码：

合同签订地点：\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日